

ACCORDO DI RISERVATEZZA

Il sottoscritto , nato a il , C.F. residente in Via..... (come da documento di identità allegato) tel. email ordinaria , quale legale rappresentante *pro tempore* della società , con sede legale in Via , C.F. e P. IVA (di seguito “Soggetto Ricevente”)

Premesso che

- AURORA SRL in liquidazione giudiziale (di seguito AURORA in L.G.) è proprietaria del ramo d'azienda corrente in Pescantina Via Nassar 26 avente ad oggetto l'attività di produzione e commercio all'ingrosso di prodotti nell'ambito della siderurgia e dei materiali ferrosi in genere, nonché di lavorazioni nel campo dell'industria, dell'edilizia, dell'artigianato e dell'hobbistica (di seguito “il Ramo d'Azienda”);
- il predetto Ramo d'Azienda è attualmente concesso in affitto a soggetto terzo, in forza di contratto del 7.3.2017 così come modificato con scrittura privata autenticata del 6.3.2024;
- il Soggetto Ricevente ha inoltrato alla procedura di liquidazione giudiziale una richiesta di accesso alla documentazione relativa al Ramo d'Azienda e ai beni immobili allo scopo di valutare la possibilità di presentare una eventuale offerta di acquisto nell'ambito della procedura competitiva indetta dalla curatela.

Tutto ciò premesso Soggetto Ricevente s'impegna a rispettare i seguenti termini e condizioni riguardanti il trattamento delle informazioni, dati e/o documenti che saranno forniti dal Curatore della Procedura.

- 1) Le Informazioni Riservate saranno rese disponibili su base non esclusiva.
- 2) I seguenti termini avranno il significato appresso indicato:
 - “**Affiliata/e**” indica, con riferimento ad un soggetto di diritto, qualsiasi altro soggetto di diritto che, direttamente o indirettamente, controlla, è controllato da o è sotto il comune controllo del primo, o soggetti ad esso collegati. (i) il termine “controllo” ha il significato di cui all'art. 2359, commi 1 e 2, cod. civ.; (ii) la locuzione “soggetto di diritto” dev'essere interpretata con ampiezza, sì da includere ogni persona fisica e qualsivoglia ente o società, purché provvisto di personalità giuridica.
 - “**Informazioni Riservate**” indica: (i) tutte le informazioni di qualsivoglia natura (incluse, in via esemplificativa e non esaustiva, informazioni legali, societarie, aziendali, finanziarie, operative, amministrative, commerciali, economiche e di natura tecnica) riguardanti il ramo d'azienda, in qualunque modo e tempo le stesse siano comunicate o trasmesse, incluse note, analisi, report, memorandum, raccolte, studi, previsioni o altri documenti; (ii) ogni informazione relativa al ramo d'azienda resa disponibile o comunicata in qualunque modo e tempo al Soggetto Ricevente, alle Affiliate e ai loro Rappresentanti (come di seguito definiti).
 - “**Rappresentante**” indica, con riferimento al Soggetto Ricevente o alle sue Affiliate, i rispettivi soci, amministratori, dirigenti, impiegati, rappresentanti o consulenti, procuratori, agenti.
- 3) Il Soggetto Ricevente s'impegna a mantenere strettamente confidenziali le Informazioni Riservate e a non rivelarle, pubblicarle o in altro modo renderle disponibili, direttamente o indirettamente, ad altri, ad eccezione di quanto previsto agli articoli 5 e 10 che seguono, in

qualsivoglia maniera, integralmente o soltanto in parte, senza il previo consenso scritto del Curatore.

- 4) Il Soggetto Ricevente s'impegna a non utilizzare le Informazioni Riservate per qualsiasi finalità diversa dalla valutazione del ramo d'azienda ai fini della presentazione di un'eventuale offerta di acquisto. In particolare, il Soggetto Ricevente non farà uso delle Informazioni Riservate per perseguire scopi relativi alla propria attività o all'attività di altre persone o finalità concorrenziali rispetto a quelle di AURORA in L.G..
- 5) Fermo restando quanto sopra, il Soggetto Ricevente potrà rivelare le Informazioni Riservate a:
(i) coloro, tra i suoi Rappresentanti e/o Affiliate, che siano direttamente coinvolti nella *due diligence*; (ii) agli Istituti di credito finanziatori dell'eventuale operazione di acquisto del ramo d'azienda ("Istituti" o "Istituto"). Il Soggetto Ricevente s'impegna ad assicurare che ciascuno dei suoi Rappresentanti e/o Affiliate o degli Istituti a cui le Informazioni Riservate siano state comunicate venga reso edotto della natura riservata delle stesse e s'impegna, altresì, ad impartire istruzioni a ciascuno di costoro affinché rispetti le condizioni di cui al presente documento, come se tale Rappresentante, Affiliata o Istituto fosse parte di esso. Il Soggetto Ricevente assicura che i Rappresentanti, le Affiliate e gli Istituti faranno uso delle Informazioni Riservate esclusivamente al fine della *due diligence*. Il Soggetto Ricevente riconosce espressamente che sarà ritenuto responsabile per ogni violazione dei termini di cui al presente documento da parte di chiunque a cui le Informazioni Riservate siano state comunicate.
- 6) La definizione "Informazioni Riservate" non include informazioni che: (i) siano o divengano di pubblico dominio, purché non in conseguenza della violazione delle obbligazioni di cui al presente documento da parte del Soggetto Ricevente o dei suoi Rappresentanti o degli Istituti; (ii) fossero conosciute dal Soggetto Ricevente, dalle sue Affiliate o dai suoi Rappresentanti o dai Terzi Investitori in via non riservata già prima di essere fornite da AURORA in L.G..
- 7) Il Soggetto Ricevente s'impegna a manlevare AURORA in L.G. da ogni danno derivante da qualsivoglia violazione delle condizioni di cui al presente documento, anche da parte delle sue Affiliate o dei suoi Rappresentanti o degli Istituti, ai quali le Informazioni Riservate siano state comunicate. Pertanto, AURORA in L.G. potrà attivare i rimedi del caso, in relazione ad ogni concreta o minacciata violazione delle obbligazioni di cui al presente documento.
- 8) Nel caso di richiesta da parte del Curatore, il Soggetto Ricevente s'impegna a restituire o distruggere prontamente, a proprie spese, tutte le Informazioni Riservate in suo possesso o in possesso dei suoi Rappresentanti o degli Istituti, e a distruggere prontamente ogni analisi, nota previsionale, studio, o altro documento, relazione o altro scritto basato interamente o in parte su qualsivoglia delle Informazioni Riservate. Le previsioni del presente articolo 8 si applicano anche ai database nei limiti di quanto sia tecnicamente possibile.
- 9) Il Soggetto Ricevente riconosce il diritto del Curatore di determinare, a propria discrezione, quali informazioni Riservate rivelare e rendere disponibili.
- 10) In deroga a qualsivoglia diversa disposizione contenuta nel presente documento, nel caso in cui il Soggetto Ricevente sia obbligato a rivelare qualsiasi Informazione Riservata ai sensi di disposizioni legislative o regolamentari, provvedimenti giudiziari o ordini amministrativi, il Soggetto Ricevente, nei limiti di quanto consentito dalla legge, fornirà prontamente al Curatore la relativa comunicazione scritta in modo che questi possa adottare ogni conseguente misura.
- 11) Il Soggetto Ricevente prende atto e accetta che AURORA in L.G. non presta alcuna garanzia (espressa o implicita) in relazione alla completezza ed esattezza delle Informazioni Riservate o di altre informazioni che saranno comunicate in relazione all'azienda e ciò anche in considerazione della natura di vendita coattiva del ramo d'azienda.
- 12) Il Soggetto Ricevente riconosce espressamente che qualunque valutazione derivante dall'analisi delle Informazioni Riservate sarà compiuta sotto la sua esclusiva responsabilità.

- 13) Il Soggetto Ricevente s'impegna a trattare le Informazioni Riservate in conformità alle previsioni del decreto legislativo n. 196 del 30 giugno 2003, come modificato e integrato di volta in volta, assicurando l'osservanza di tutte le sue previsioni e i relativi obblighi di natura civile e penale.
- 14) Quanto indicato nei punti precedenti ha durata ed efficacia di 2 anni dalla data della sua sottoscrizione.
- 15) Tutti gli obblighi nascenti dal presente documento sono assunti dal Soggetto Ricevente in proprio, nonché per conto delle sue Affiliate, dei suoi Rappresentanti e degli Istituti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 cod. civ.
- 16) Quanto contenuto nel presente documento è regolato e dev'essere interpretato ai sensi della legge italiana. Tutte le controversie che dovessero nascere dal presente accordo, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, saranno devolute alla competenza esclusiva del Tribunale di Verona, con esclusione di ogni altro foro alternativo e/o concorrente, fatta salva in ogni caso la eventuale diversa competenza inderogabile fissata dalla legge.

Verona, li

.....

In persona del legale rappresentante

Nome e cognome _____

Allegato: documento di identità