

BOLLETTINO **di FERRARA**

TUTTE LE VENDITE MOBILIARI - IMMOBILIARI della Provincia di Ferrara

N. 1 del 2026 del 28 Dicembre 2025

Tribunale di Ferrara
Aste Immobiliari



www.asteferrara.it

inventari, perizie, foto, dati catastali, confini, bandi



Aste Mobiliari



ESTENSE CASA D'ASTE

Aste Antiquariato e Preziosi

www.estenseaste.it

I NOSTRI SITI INTERNET

www.asteferrara.it www.ferraraaste.it - www.giudiziarieaste.it
www.estenseaste.it - www.lasta.it www.astemantova.it
www.liveaste.it - www.astepay.it - www.astepay.com
www.veronaaste.it - www.rovigoaste.it - www.lombardiaaste.it
www.casedaste.it - www.casedaste.com

testata giornalistica iscritta al ROC n. 15663

ISTITUTO VENDITE SRL

Ferrara via del Lavoro 22

**GESTORE VENDITE TELEMATICHE AL NUMERO PROGRESSIVO 78
CORTI D'APPELLO DI BOLOGNA, BRESCIA, MILANO E VENEZIA CON I SITI:**

www.asteferrara.it - www.giudiziarieaste.it - www.liveaste.it - www.astepay.it

AUTORIZZATO ALLE PUBBLICITÀ

Autorizzazione - p.d.g. 25/11/2009 - 03/05/2010 - 13/03/2012 - 13/09/2024

CORTI D'APPELLO DI BOLOGNA, BRESCIA, MILANO E VENEZIA CON I SITI:

www.asteferrara.it; www.giudiziarieaste.it e <https://bid.liveaste.it> (raggiungibile tramite www.liveaste.it e www.astepay.it)

COMUNICAZIONE

Abbiamo semplificato il metodo di partecipazione on line

- entrate sul nostro **sito www.liveaste.it**

- iscrivetevi all'asta di vostro interesse, nei tempi previsti della procedura, versate la cauzione **prevista, solitamente è il 10% dell'importo di possibile acquisto con un minimo di € 100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potrete fare offerte.**

È possibile aumentare, se iscritti nei termini previsti dalla procedura, l'importo anche durante l'asta con carta di credito)

ESEMPIO VERSAMENTO CAUZIONE: **versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita entro 48 ore)**

TRIBUNALE DI FERRARA

Giudice Delegato sezione Fallimentare ed Esecuzioni: Dott.ssa Anna Ghedini

Giudice Esecuzioni GOT: Dott.ssa Leonarda D'Alonzo

Giudice Eredità Giacenti Dott.ssa Costanza Perri

Giudice Tutelare Amministrazioni di Sostegno Dott. Paolo Sangiuolo

Giudice Esecuzioni Immobiliari Dott. Stefano Giusberti

TRIBUNALE DI VERONA SEZIONE FALLIMENTARE

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Monica Attanasio

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Silvia Rizzuto

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott. Pier Paolo Lanni

TRIBUNALE DI ROVIGO

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Elisa Romagnoli

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Barbera Benedetta

Giudice Esecuzioni GOT: Dott.ssa Sandrina Fiorito

LEGGERE IL CATALOGO ON LINE WWW.LIVEASTE.IT

- **DETTAGLIO:** descrizione, più foto, luogo di custodia, % di vendita, numero del fascicolo e cliccando **Visualizza tutti i lotti di questo fascicolo** saranno visualizzate tutte le informazioni della procedura: lotti, tipo di procedura, luogo di custodia, orari di visita ecc., e costi di passaggio di proprietà in caso di automezzi

- **RICERCHE:** per numero del lotto, descrizione e categoria lotto

- **FASCICOLO:** selezionando il numero del fascicolo avrai tutte le informazioni della procedura, luogo di custodia, data e ora delle visioni e tutti i lotti

- **PARTECIPA:** partecipare all'asta online (se sei stato approvato) oppure per vedere l'asta
- **ISCRIVITI:** iscriversi all'asta ed effettuare il versamento cauzionale (dopo il versamento sarai approvato per partecipare all'asta)
- **AUTOBID fai la tua massima offerta:** iscriviti all'asta, entra in dettaglio, fai la tua massima offerta, dopo il versamento cauzionale e l'approvazione le tue offerte saranno attive, in ogni caso potrai partecipare all'asta online

Si precisa che è possibile che a parità d'offerta l'autobid non risulti vincente, nei seguenti casi:

- 1) chi ha presentato l'offerta per primo ha la precedenza
 - 2) nella sequenza dell'asta risulta vincente il partecipante in sala o quello che ha presentato offerta scritta
 - 3) il prezzo offerto è superiore all'ultima offerta, ma non è sufficiente a generare l'aumento minimo, (es.: sequenza d'asta 250,00 offerta autobid 260,00, aumento minimo previsto € 20,00, risulta quindi vincente chi ha offerto € 250,00). In ogni caso, il partecipante, potrà, inserendo le proprie credenziali (nome utente e password), potrà seguire l'asta in diretta, ed intervenire direttamente aumentando il prezzo.
- **PRESENTAZIONE O SLIDE SHOW:** cliccando su presentazione, potrai vedere scorrere tutto il catalogo, mentre se clicchi su slide dal lotto, potrai vedere quel lotto con tutte le foto di quel lotto, cliccando avanti, proseguirai con gli altri lotti, se fai stop su un lotto potrai vedere tutte le foto di quel lotto
 - **STAMPA:** potrai stampare tutto il catalogo oppure selezionando il fascicolo potrai stampare solo i beni di quel fascicolo con i relativi dettagli
 - **VERSAMENTO CAUZIONALE:** fermo restando l'iscrizione e il primo versamento cauzionale, entro il termine stabilito dalla procedura, solitamente un'ora prima dell'asta, **si potrà aumentare la cauzione** con carta di credito durante le fasi d'asta, dopo il versamento trascorreranno a 3/4 minuti il tuo plafond aumenterà
 - **MESSAGGI DURANTE L'ASTA:** durante l'asta, oltre l'audio, in caso vi siano particolari comunicazioni, compariranno dei messaggi in alto a sinistra del monitor
 - **BENI RIMASTI INVENDUTI:** durante l'asta mista, sui lotti invenduti, inserendo una autobid, il lotto sarà riproposto

NOTA BENE: in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA

INFORMAZIONI: estenseaste@gmail.com **335674095**

BOLLETTINO ASTE

ESTENSE CASA ASTE

Valutazione gratuita di beni da inserire
nelle prossime aste di antiquariato

AFFIDAMENTI DA:

Privati, Collezioni, Eredità, Lasciti, Enti, Banche
Pegni, Assicurazioni, Beneficenza, ecc.

di:

Arredi antichi, Dipinti antichi e contemporanei, Preziosi, Gioielli,
Orologi da polso, Argenti, Ceramiche e Oggetti d'arte, tappeti, ecc.

PER I PRIMI SUGGERIMENTI:

Mandaci le foto con descrizioni a estenseaste@gmail.com o WhatsApp 3356740955 possibilmente con:

- **Dipinti:** foto fronte e retro, dimensione della tela e autore se decifrato, in caso di possesso dell'autentica foto
- **Arredi:** foto del fronte, dimensioni lunghezza
- **Argenti:** foto e peso
- **Gioielli:** foto e certificato se in possesso
- **Orologi:** foto fronte e retro, certificato e scatola se in possesso
- **Altro:** foto e documentazioni se in possesso

oppure

- **potrai recarti personalmente** presso la nostra sede di Mantova via Nievo 8 su appuntamento tel. 335/6740955

- **nei casi i beni siano intrasportabili** un nostro incaricato verrà a visionarli dopo la spedizione delle foto e verificata la distanza

POTRAI SEGUIRE L'AGGIUDICAZIONE DEI TUOI BENI:

- in diretta internet sul sito www.estenseaste.it
- differita nei giorni successivi
- assistere all'asta in sala aste

CONSEGNA DEI BENI ENTRO 5 GIORNI PRIMA DALL'APERTURA DELL'ESPOSIZIONE

Informazioni: Estense Casa Aste
0532/56655 - 0376/1888012 - 335/6740955 - fax 0376/1888017
estenseaste@gmail.com



ASTE A TEMPO

ESECUZIONI ASTE IN LOCO

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
ESECUZIONI GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI FERRARA
ASTE IN LOCO LUNEDÌ 19 GENNAIO 2026
PER LA CONFERMA DELLE ASTE IN LUOGO
0532/56655 - 3356740955

Es. N. 1169/25 IVG N. 6.218

1) Forno elettrico in acciaio doppia porta marca Zanolli € 1.700,00; 2) Cucina a gas in acciaio inox a 6 fuochi € 680,00;

Es. N. 1253/25 IVG N. 6.221

1) N. 2 bilance elettroniche color panna matr.n.K-355 S-N 12058017 e K - 355 S-N 12014034 € 170,00; 2) Bancone da lavoro rettangolare in acciaio inox € 637,50; 3) Macchina tirapasta Siemens mod Raf 520 Digit matr.n.2015/0003 € 467,50; 4) Macchina tirapasta BV Impianti matr.000020081114 € 467,50; 5) Impastatrice Astraturri color bianco completa di accessori € 425,00; 6) Impastatrice priva di marca visibile color bianco € 425,00; 7) Impastatrice Pietroberto La Vittoria 60 con accessori € 510,00; 8) Tagliapasta Treemme con accessori € 425,00; 9) Macchina per lavorare il pane marca Treemme color bianco matr.FR-2C 306 € 680,00; 10) Cassettiera 2 cassetti in acciaio inox marca Stylinox € 212,50; 11) Macchina per lavrazione pane marca Chieregato Nico mod.C 620 color nero € 850,00; 12) Macchina per lavrazione pane marca Chieregato Enzo color bianco € 850,00; 13) Cella frigorifera a 2 porte marca Panasonic Sitep € 1.700,00; 14) Forno a gas Mondiali Forni in acciaio mod.Rotor Plus 6585/G matr.98A031 1998 con un'anta € 1.275,00; 15) Carrello portapadelle € 170,00; 16) Macchina per grissini color bianco e azzurro € 425,00; 17) Bilancia Cely € 42,50;

In caso di asta deserta si procederà:

EVENTUALE SECONDO INCANTO IN LOCO IL 18/02/26 RIDOTTO DEL 30%

EVENTUALE TERZO INCANTO IN LOCO IL 18/03/26 AL PREZZO RIBASSATO DI UN ULTERIORE 30%

Es. N. 37/25 IVG N. 669 – SORIT SPA

1) Trattore agricolo marca Fiat GeoTech tg. AL111F mod.Fiat 180/90 DT 24 anno fabbricazione 1989 matr.S000879FE040918 € 13.740,75;

In caso di asta deserta si procederà:

EVENTUALE SECONDO INCANTO IN LOCO IL 26/01/26 RIDOTTO DEL 50%

EVENTUALE TERZO INCANTO IN LOCO IL 18/02/26 AL PREZZO DI LIBERA OFFERTA

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
ESECUZIONI GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI FERRARA
ASTE IN LOCO MERCOLEDÌ 2026
PER LA CONFERMA DELLE ASTE IN LUOGO
0532/56655 - 3356740955

ESECUZIONI ASTE IN SEDE

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
ESECUZIONI TRIBUNALE FERRARA SENZA INCANTO
ASTA
MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00
FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 "SALA ASTE"

Es. N. 1249/25 IVG N. 6.220 – AGENZIA DELLE ENTRATE E RISCOSSIONE

1) Autovettura Jeep Compass tg. FN669SL, anno 2018, gasolio, Km. 194.122 € 3.825,00

Es. N. 27/25 IVG N. 667 – AGENZIA DELLE ENTRATE E RISCOSSIONE

1) STRUTTURA IN METALLO DA BAR A 5 RIPIANI IN LEGNO PORTABEVANDE E PORTABICCHIERI | € 40,00; 2) N. 3 TAVOLINI TONDI IN LEGNO CON 9 POLTRONE IN PELLE € 240,00; 3) ARMADIO FRIGORIFERO IN ACCIAIO MARCA ROTALTECNICA € 250,00; 5) N. 2 BANCHI DA LAVORO PROFESSIONALI IN ACCIAIO CON DUE ANTE € 300,00; 6) PIANO COMPOSTO DA LAVABO CON DUE VASCHE, SGOCCIOLATOIO E 4 ANTE € 200,00; 7) TAVOLO IN ACCIAIO € 80,00; 8) TAVOLO PROFESSIONALE IN ACCIAIO CON TRE CASSETTI € 120,00; 9) DUE BANCHI DA LAVORO PROFESSIONALI REFRIGERATI IN ACCIAIO CON PORTA SOTTOSTANTE, MARCA TECNODOM € 500,00; 11) PIANO COTTURA PROFESSIONALE A 4 PIASTRE A INDUZIONE MARCA ZANUSSI € 200,00; 13) PIANO COTTURA A DUE PIASTRE A INDUZIONE MARCA ZANUSSI € 150,00; 14) N. 18 TAVOLI DI FORMA QUADRATA PICCOLI VARIE DIMENSIONI € 180,00; 15) N. 12 TAVOLI QUADRATI GRANDI € 240,00; 16) N. 58 SEDIE IN TESSUTO € 580,00; 17) N. 14 POLTRONE IN TESSUTO € 280,00; 18) LIBRERIA IN ACCIAIO A 6 RIPIANI € 100,00; 19) N. 6 LAMPADE CON BASE IN LEGNO € 60,00; 20) TAVOLO LUNGO IN LEGNO CON BASE IN METALLO CIRCA MT 5 € 200,00; 21) DIVANO A TRE POSTI IN TESSUTO BIANCO € 250,00; 22) LIBRERIA A 4 RIPIANI E 3 ANTE SOTTOSTANTI € 150,00; 23) N. 4 DIVANI A DUE POSTI € 400,00; 24) N. 4 POLTRONE BIANCHE IN TESSUTO € 120,00; 25) CUCINA componibile composta da: PIANO COTTURA CON 4 FUOCHI, ANGOLO FRIGO, FORNO, 4 CASSETTI DUE ANTE € 600,00; 26) DIVANO NERO CON POLTRONA E PUFF € 200,00; 27) N. 2 CHAISES LONGUE € 150,00; 28) N. 11 COMODINI € 55,00; 29) N. 2 LETTI MATRIMONIALI € 100,00; 30) N. 13 LAMPADE € 115,00; 31) N. 27 TENDE € 270,00; 32) N. 6 ARMADI A DUE ANTE DI CUI N. 2 IN LEGNO € 240,00; 33) N. 4 LETTI SINGOLI € 80,00; 34) POLTRONCINA € 20,00; 35) N. 2 DIVANI LETTO IN TESSUTO € 100,00; 36) DIVANO BIANCO IN TESSUTO E DUE POLTRONE € 150,00; 37) DUE DIVANI NERI UNO A TRE POSTI E UNO DUE POSTI € 200,00; 38) N. 6 TAVOLI CON STRUTTURA A PONTE DI VARIE DIMENSIONI € 120,00; 39) N. 2 ARMADI PORTABIANCHERIA € 100,00; 40) N. 19 APPLIQUE A PARETE € 190,00; 41) TAVOLO SCRIVANIA MULTISTRATI € 120,00;

Es. N. 1013/25 IVG N. 6.209

1) Furgone Ford Transit Courier tg. GJ157FL, color rosso € 11.900,00;

Es. N. 1195/25 IVG N. 6.217

1) Macchina per sterilizzazione marca Euronda € 1.275,00; 2) Autoclave Europa € 850,00;

Es. N. 1102/25 IVG N. 6.219

1) Farmacobilometro marca Guangzhou Biaoji € 680,00; 2) Coater € 340,00; 3) Trattatore Corona completo di linea Trattamento Corona € 680,00; 4) Pompa per il vuoto € 85,00; 5) N. 2 barre mater € 85,00; 6) Piano stesura € 102,00;

In caso di asta deserta si procederà:

EVENTUALE SECONDO INCANTO IL 17/02/26 RIDOTTO DEL 30%

EVENTUALE TERZO INCANTO IL 17/03/26 AL PREZZO RIBASSATO DI UN ULTERIORE 30%

ASTE

RAMI D'AZIENDA

QUOTE SOCIETARIE E MARCHI

CESSIONE DI CREDITI

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1.231 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE ROTAGRI S.R.L N. 18/2025

CESSIONE DI AZIENDA

- **Giudice Delegato:** Dott. Mauro Martinelli
 - **Curatore:** Dott.ssa Elisabetta Fini
 - **Delegato alla vendita:** Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara
 - **Inizio presentazioni delle offerte:** dalle ore 6 del 29 Gennaio 2026
 - **Termine di presentazione delle offerte:** 4 Febbraio 2026 alle ore 12:00
 - **Versamento cauzionale:** con bonifico bancario pari al 10% del prezzo offerto oltre a € 16,00 per la marca da bollo accreditato sul conto corrente intestato a Istituto Vendite srl, **iban** IT50L0538713004000000037037, Swit BPMT22XXX
 - **Apertura delle Buste:** 5 Febbraio 2026 alle ore 09.00
 - **Inizio della gara:** il giorno 5 Febbraio 2026 alle ore 10.00
 - **Termine della gara:** 5 Febbraio 2026 ore 12.00
 - **Sito internet per il deposito offerte e gara:** www.liveaste.it
 - **Perizie:** Dott. Aristide Pincelli, Geom. Giorgio Ughi e Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara
- PREZZO BASE ASTA: € 1.830.000,00**
OFFERTA MINIMA: € 1.372.500
CAUZIONE: 10% Prezzo offerto
RIALZO MINIMO in caso di gara € 10.000,00
- **Saldo prezzo:** 120 giorni
 - **Informazioni:** I.V.G Ferrara 335/6740955, 0532/56655 – estenseaste@gmail.com , www.asteferrara.it www.liveaste.it

CESSIONE DI AZIENDA DELLA SOCIETÀ "ROTAGRI srl con sede in Ferrara, Via G. Fabbri n.c. 674,

l'azienda, a pieno regime, era in grado di sviluppare un fatturato medio annuo di circa 6 milioni di euro, composta da beni Immobili, Mobili come meglio indicato nella stima del Dott. Aristide Pincelli, nell'azienda oggetto di stima, venivano svolte, quale attività caratteristica: nel reparto officina, le attività connesse al ciclo standard di produzione di ruote complete di pneumatico, ruote in acciaio e sub-componenti. Venivano svolte anche altre lavorazioni relative alla calandratura, dissaldatura, tornitura, smerigliatura e molatura, taglio meccanico di profilati.

Attualmente i principali prodotti fabbricati e/o commercializzati dall'azienda sono costituiti da:

a) ruote complete di pneumatico; b) ruote in acciaio prive di pneumatico; c) componenti in

acciaio per ruote quali flange, dischi, ralle, staffe, distanziali; d) pneumatici agricoli, garden, forestali e speciali; e) accessori per ruote.

Accanto alla produzione, sono stati sviluppati servizi dedicati e direttamente prestati, che consistono in: a) progettazione di customizzazioni per veicoli agricoli, garden, forestali e speciali; b) *refitting* ruote (ripristino e modifica ruote per conto dei clienti); c) lavorazioni meccaniche e montaggi conto terzi

BENI IMMOBILI COME DA PERIZIA DEL GEOM. GIORGIO UGHI:

Complesso immobiliare composto di capannoni, tettoie, uffici e area scoperta esclusiva I beni oggetto di stima constano di diversi corpi di fabbrica edificati su un lotto di terreno irregolare posto in periferia della città di **FERRARA IN LOCALITÀ TORREFOSSA, VIA GIUSEPPE FABBRI NN.CC. 668-670-672**

CORPO 1) corpo uffici avente struttura muraglia verticale in muratura di mattoni, orizzontale e inclinata in latero-cemento.

A la seguente composizione planimetrica:

- Piano rialzato ingresso n.4 uffici, balcone, due servizi igienici oltre accesso al vano scale (che ha anche altro ingresso direttamente dal piazzale) che conduce al piano primo oltre ad una zona cantinata posta al piano seminterrato.

Piano primo disimpegno, n.4 uffici, due ripostigli, anti e wc. Gli infissi sono parte in alluminio, legno e pvc diversi con vetro camera e avvolgibili.

Internamente le pareti soffitti sono intonacati e tinteggiati (buona parte del piano rialzato è controsoffittata con doghe in alluminio preverniciato).

Le pavimentazioni sono in gres porcellanato e/o ceramica, l'impiantistica tutta è nella quasi totalità sotto traccia.

L'impianto di riscaldamento autonomo per la zona uffici con batteria radianti è alimentato da caldaia ubicata in apposito vano con accesso diretto dalla corte.

CORPO 2) Trattasi di due fabbricati di forma rettangolare destinate a officina, stoccaggio materiali e lavorazioni lamiera.

La struttura portante è prevalentemente in muratura di mattoni con tetto in laterizio avvolta con tiranti nell'officina, stoccaggio e lavorazione lamiera, mentre l'altro presente capriate in ferro con sovrastanti pannelli in fibrocemento.

Le pavimentazioni di entrambi sono in battuta di cemento liscio.

Sono dotati di portoni di accesso e finestre perimetrali.

Entrambi presentano impiantistica a vista; sono dotati di impianto di riscaldamento funzionante a ventilconvettori, mentre l'officina è implementata da termo strisce radianti.

In aderenza e sotto ampia tettoia metallica è edificato il corpo in muratura destinato a centrale termica preposta al riscaldamento dei fabbricati 2 e 3.

CORPO 3) Sono due ampie tettoie perimetrate da pannelli di lamiera con interposta coibentazione.

Sono destinate al reparto verniciatura.

Presentano struttura metallica con sovrastante copertura in lamiera.

Come quelli precedentemente descritti hanno l'impiantistica a vista (ambienti riscaldati con ventilconvettori e climatizzati con pompe di calore), la pavimentazione è in battuta di cemento.

CORPO 4) Trattasi di capannone edificato nei primi anni 2000, di tipo prefabbricato, compartimentato in due ambienti di cui un reparto montaggio riscaldato con pompe di calore e una più ampia zona stoccaggio privo di riscaldamento, all'interno della quale è ricavato una zona ufficio e servizi igienici.

Le finestre verticali sono in metallo e vetro, quelle zenitali in pannelli di polycarbonato.

Anche queste pavimentazioni sono in battute di cemento con spolvero al quarzo.

CORPO 5) Trattasi di tettoie metalliche di ampie dimensioni aventi copertura leggera in pvc , alcune delle quali anche per protezioni laterali.

La pavimentazione sottostante e/o asfalto.

Sono destinate allo stoccaggio materiali.

Sono dotate di impianto di illuminazione.

Tutta l'area scoperta destinata a piazzali e spazi di manovra è completamente recintata, dotata di telecamere e allarmi perimetrali.

L'accesso avviene sia da via Fabbri che dalla via Chiesa.

In prossimità di questo ingresso vi è anche la cisterna da 70 mc con motori e gruppi pompe del sistema di antincendio.

Lungo la recinzione posta ad ovest vi è una cancellata che permette di accedere al limitrofo e contiguo terreno ineditato di proprietà, incolto al momento del sopralluogo.

A miglior comprensione ci si rimette alla documentazione fotografica e planimetria allegata al rapporto di stima.

Sviluppa una superficie complessiva di circa mq. 4.183,00 oltre area scoperta destinata a parcheggi, piazzali, spazi di manovra e mq.15.985,00 di terreno contiguo ineditato e incolto.

Immobili identificati al catasto Fabbricati di Ferrara:

foglio 253, mapp. 48 sub.7, z.c.2, categoria D/8, R.C.€10.533,00

- foglio 253, mapp. 262 sub.1, z.c.2, categoria D/8, R.C.€19.099,00

- foglio 253, mapp.176 sub., z.c.2, categoria F/1, R.C.€.

oltre a terreni identificati al catasto Terreni di Ferrara:

- foglio 253 mapp. 296, seminativo di 3 a, ha 01.59.85, R.D.€112,44, R.A.€70,17

Conformità catastale:

Gli immobili sono sostanzialmente identificabili per rappresentazione e consistenza dalle planimetrie agli atti oltre che dall'elaborato planimetrico.

Confini: In un sol corpo la proprietà confina a nord con Via Fabbri, mapp.116, mapp.277 e mapp.239, a est con Via Fabbri e mapp.277, a sud con Via Chiesa, mapp.144 e 89, a ovest con mapp.237 e 239; ovvero.

BENI MOBILI COME DA PERIZIA DELL'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA: REPARTO OFFICINA:

7) DECEPUGLIATORE TRYM BM37Q - 33) GRU A BANDIERA 200 KG CON PARANCO
- 34) GRU A BANDIERA 250 KG DECLASSATA 200 KG CON PARANCO (VEDI LOTTO 221)
- 40) X GRU A BANDIERA: PARANCHI - 45) PULSANTIERA PENSILE X GRU
- 133) APIRAPOLVERE BIDONE NT 48/1 X REP.MONTAGGIO - 150) PARANCO X
GRU156739+INST (X GRU 200KG_MATR.1397) - 155) KIT COMPLETO PER REGGETTATRICE
POZZI - 160) STAMPO BAGNOLI PER SEMIPNEUMATICI (COMPRESO CON LOTTO 165)
- 161) POSIZIONATORE E SALDATRICE W326KS - 162) TORNIO GIGANTE GRAZIANO SAG
210 - 163) TORNIO BLUE "EST TICINO" - 164) SALDATRICE W326KS WEMI - 165) PRESSA
OLEODINAMICA SICMI PFC 150, ANNO 1989 - 166) TAVOLA ROTATIVA METABO CON
BRACCIO POSIZIONATORE - 167) SALDATRICE W550FX CON CHILLER - 168) BRACCIO
ASPIRANTE MOTORIZZATO (COMPRESO NEL LOTTO 171) - 169) SMERIGLIATRICE A
COLONNA F24 - 170) STAMPI VICINO ALLA PRESSA (COMPRESO CON LOTTO 165)
- 171) IMPIANTO DI ASPIRAZIONE FUMI DI SALDATURA GGE A N. 3 BRACCI - 172) TRAPANO
A COLONNA BIMAK 40TF - 173) SALDATRICE MILLER BLUE PACK - 174) TELAI CON SCHERMI
ROSSI DI SEPARAZ.BOX SALDATURA - 176) SMERIGL. METABO 230 - 177) TRANSPALLET
MANUALE - 178) GRUPPO DI FILTRAGGIO GGE INSTALLATO SU IMP.DI ASPIRAZ.FUMI DI
SALDATURA - 179) SEGATRICE A NASTRO IMET BS280/60 - 180) CARRELLO ELEVATORE
CESAB ECO H16.1 - 182) SPAZZATRICE DULEVO DULEVO 75 SH 1996 - 183) STAMPO IN
ACCIAIO PER PRESSA SICMI (COMPRESO CON LOTTO 165) - 184) (LINEA BLINDO X PRESSE
OFFICINA) - 185) ELEMENTO X PRESSA (COMPRESO CON LOTTO 165)
- 186) SMERIGLIATRICE MAKITA - 187) MASCHERA DA SALDATURA - 188) IMPIANTO DI
GRANIGLIATURA A GRAPPOLO OMSG SANDER 2 _ 321/REV/2000 (LIBRETTO E REV.2010)
- 191) NR.2 AEROTERMO REP.OFFICINA - 193) NR.1 GRU A BANDIERA A COLONNA
125/250KG MATR.CE1398 SBRACCIO 6MT G.TOT.3,6MT - 194) NR.3 GRU A BANDIERA A
MENSOLA 152/250KG MATR.CE1395/CE1996/CE1397 - 195) CARRELLO ELEVATORE CESAB
F1 CON CARICABATTERIE - 196) PRESSA OLEODINAMICA MULLER 650 TONS. (COMPLETA DI
LOTTO 197, 271, 273) - 198) NR.2 STAMPI PER DISCHI (COMPRESO LOTTO 165)
- 199) PRESSA PUNZONATRICE OMERA OP90HY CE, ANNO 2011 (COMPLETA DEL LOTTO 200)
- 200) STAMPO FORATORE X PRESSA PUNZONATRICE OMERA (COMPRESA NEL LOTTO 199)
- 201) SET PUNZONI E MATRICI X PRESSA PUNZONATRICE OMERA 50 (COMPRESO LOTTO
199) - 202) NR.2 PUNZONI E 2 MATRICI SAGOMATE X PRESSA PUNZONATRICE OMERA
(COMPRESO LOTTO 199) - 203) TRAPANO RADIALE BRED A 1220 (SBRACCIO 1220/ CUBO/
MANDRINO 50MM/BLOCCAGGI IDRAULICI) - 204) TAVOLA GIREVOLE OMO TG 500MM
COMPL.DI DISCHI PIATTELLATI PER GRADAZ.// X TRAPANO BRED A 1220
- 205) CURVAPROFILATI SAF CS100H / D.80 / CON RULLI TRAINANTI - 206) KIT RULLI
MASCHI (1PZ) PER CURVAPROFILATI SAF CS100H - 207) TORNIO PARALLELO UNIVERSALE
SAFOP PS 430 A BANCALE ED INCAVO ALLUNGABILI E MANDRINO WESSEL - 208) MORSETTI
PER TORNIO SAFOP - 209) COLONNA PNEUMATICA PORTA TORCIA "NUOVA CER SO

MATR.25994": DA INTERFACCIARE SU TAVOLA GIREVOLE PICCOLA - 210) TAGLIO PLASMA ELETTO CF 55 - 211) SALDATRICE MIGATRONIC 300E STB - 212) IMPIANTO DI ASPIRAZIONE E FILTRAZIONE X GRANIGLIATRICE OMSG (COMPRESO NEL LOTTO 188) - 214) IMPIANTO DI TAGLIO LASER AMADA LC3015 BETAI 3000 WATT, CON CAMINO ED IMP.DI DISTRIB.GAS LASERANTE - 215) GRU 1000KG A BANDIERA CON COLONNA - 216) VENTOSA/ELLETRO CALAMITA DA 1000KG X GRU REP.LASER - 217) CARRELLO ELEV.MONTINI 3000HCE, ANNO 2001, MATR.5692 // 3 TONS // CON GR.DI TRAZIONE NUOVO 2021 - 218) SALDATRICE SINCO MIG 350 - 219) SCHERAMTURE PER SALDATRICI - 220) N. 2 SOLLEVATORI MAGNETICI LFT PORTATA 500 E 300 KG (IN SERVIZIO SU GRU REP.LASER) - 221) PARANCO (COMPRESO LOTTO 34) - 222) CHILLER X SALDATRICE MILLER BLUE - 224) NR.3 IMP.DI SALDAT. AUTOM.PULSE 500 LORCH (RISCATTO LEASING W20955) - 227) TESTA LASER RELATIVA AD IMP.CARPANO (DI CUI AL LEAS.W20959) (COMPRESO NEL LOTTO 252) - 228) TESTA LASER RELATIVA AD IMP.CARPANO (DI CUI AL LEAS.W20959) (COMPRESO NEL LOTTO 252) - 229) SMERIGLIATRICE - 230) MANDRINO+MORSETTI X TORNIO GARZIANO - 231) SMERIGLIATRICE - 232) TORCIA PER SALDATURA - 238) IMP.REFRIGERANTE X IMP.DI SALDAT.AUTOM.CARPANO - 240) ACCESSORI PRESSA OMERA (COMPRESO LOTTO 199) - 242) TORCIA PER SALDATRICE - 243) SMERIGLIO BOSCH - 245) MOTORE X SABBIAATRICE (COMPRESO NEL LOTTO 188) - 246) SMERIGLIO BOSCH - 247) TORCIA PER SALDATRICE - 248) SMERIGLIATRICE - 249) CASCHETTI X SALDATURA - 250) CARRELLO PORTA BOMBOLE - 252) IMP. AUTOM.DI SALDATURA CARPANO JODA 20: FT. IBA53704 BNL LEASING SPA DI RISCATTO LEASING W20959 ANNO 2014 MATR.JD14015 - 253) COMPARATORE E FISS.FILET - 254) X PRESSA OMERA:ACCESSORI (COMPRESO LOTTO 199) - 255) TORCIA PER SALDATRICE - 256) RIGA FLESSIB.X MIS.DIAM. - 257) 4 ESTINTORI - 258) MATRICI, PUNZONI E STAMPI PER PRESSA MULLER // SC177 (COMPRESO LOTTO 196) - 259) X IMP.GRANIGLIAT.SCH.158: GANCIO SPECIALE (COMPRESO NEL LOTTO 188) - 263) CHILLER ATS X REP.SALD. - 264) ASPIRATORE CARRELLATO GGE, ANNO 1996 - 265) SCRICCATORE SCR500 1000 AMPER - 266) SMERIGLIATRICE - 267) SMERIGLIATRICE BOSCH - 268) MASCHERA SALDATURA - 280) POMPA PER LIQUIDI - 399) SOLLEVATORE MAGNETICO 300 KG E 250 KG - 400) TRAPANO RADIALE BRED A R1220MP - 401) SMERIGLIATRICE A COLONNA DOPPIA FELISATTI - 402) REPARTO OFFICINA: BANCO SU RUOTE CON ATTREZZATURA, N. 3 SCAFFALATURE LEGGERE, N. 2 STRUTTURE IN METALLO, ARMADIO A DUE ANTE, CASSETTIERA, CESTA, BANCO DI LAVORO IN METALLO, STRUTTURA SU RUOTE, BANCO CON MORSA, RASTRELLIERA CON ATTREZZATURE, ARMADIO A DUE ANTE, MOBILE BASSO A DUE ANTE, RASTRELLIERA, BANCHETTO, CARRELO PORTA TRUCCIOI, N. 2 BANCHI, RASTRELLIERA, ARMADIO A DUE ANTE, STRUTTURA SU RUOTE, BANCHETTO, N. 6 SCAFFALATURE LEGGERE, N. 2 BANCHI CON PIANO CIRCOLARE, BANCHETTO SCAFFALINO, ARMADIETTO BASSO CON ATTREZZATURE, N. 2 CARRELLI, SCAFFALATURA LEGGERA A CINQUE MONTANTI, ARMADIO A DUE ANTE, BANCHETTO E ATTREZZATURE VARIE COME DA FOTO - 403) REPARTO OFFICINA: N. 14 STRUTTURE IMPILABILI VARIE - 404) SALDATRICE WEMI 375 - 405) OFFICINA ESTERNA: N. 4 STRUTTURE IMPILABILI, N. 4 CESTE, STRUTTURA PORTA PROFILI, N. 4 TAVOLI ROTONDI, N. 2 SCAFFALINI - 425) ASPIRAPOLVERE - 426) SALDATRICE AUTOM. PULSE 500 - 427) BASSACUNA (SUL SOPPALCO) - 428) SALDATRICE CORD RN 250 IN DISUSO -

REPARTO MONTAGGIO:

1) PRINT SERVER 100TX, JET DIRECT HP5000, PC E MONITOR - 35) GRU A COLONNA CON PARANCO 200KG - 106) IMBALLATRICE TABO CON PEDANA GIREVOLE - 107) SOLLEVATORE PNEUM.X REP.MONTAGGIO ED ATTR.VARIE REP.MONTAGGIO - 108) COMPRESSORE CARRELLATO FINI 100 LT - 109) KIT GRIFFE MONT - 110) PISTOLA CP 772 DA 3/4 AL E BUSSOLA 51 (REP.MONTAGGIO) - 111) LINEA DI ARIA COMPRESSA SITUATA NEI LOCALI (COMPLETA DEL LOTTO 141) - 112) BOOSTER DI GONFIAGGIO PORTATILE - 113) N. 2 PISTOLE AVVITATRICI MW 160 THR - 114) TELEFONI CORDLESS GIGASET, RIPETITORE E TEL.EURCOSET - 115) ELEMENTI PER SCAFFALI SMONTATI - 116) TRANSPALLET MANUALE SIRMEX SR.150/2 CE - 117) TRANSPALLET SIRMEX - 118) BOOSTER PER GONFIAGGIO - 119) SMONTAGOMME CORGHI A2019 TI DV - 120) PIATTO UNIVERSALE PER MONTAGGO RUOTE - 121) STALLONATORE CORGHI DV120 - 122) FLANGIA UUNIVERSALE UNICLAMP FEMAS - 123) BOOSTER 40 LT - 124) SMONTAGOMME CORGHI HD 1400 RADIO (0-12100301/00-16 - CHN329497) - 125) GRU A BANDIERA 200KG, INSTALLATA SU PILASTRO - 126) SMONTAGOMME BOXER ZSYTEM SUPER LX 26 - 127) SERBATOIO ARIA COMPRESSA 725LT KAESER - 128) TENDIREGGIA ELETRICA F..LI POZZI - 129) N. 2 GRU A BANDIERA DA

500KG MARTICOLE 1775 E 1774 H. E COLONNA PER GRU CM 2/7 INSTALLATA SU GRU
 MATR.1553 - 130) PRESSA PER ASSEMBLAGGIO RUOTE SEMIPNEUMATICHE RELIANCE
 (PRODotta IN ROTAGRI) - 131) PORTA A LISTE TAGLIA ARIA PER REP.MONTAGGIO
 - 132) TRANSPALLET MANUALE CON FORCHE L.1800 MM - 135) PISTOLA DI GONFIAGGIO
 EURODAINU - 136) AVVITATORE AIRMARTIN - 137) SMONTAGOMME CORGHI HD1800
 HYDRUS - 139) COMPRESSORE KAESER SK25/11BAR, ESSICATORE E ACCESSORI
 - 143) PINZA NOKIAN - 144) PISTOLA DI GONFIAGGIO E AVVITATORE - 145) PINZA LUNGA X
 CERCHIONI - 146) MANDRINO SPECIALE X CORGHI HD1400 (COMPRESO NEL LOTTO 124)
 - 147) UTENSILI X CORGHI HD-1400:PERNO+KIT PROTEZ. (COMPRESO NEL LOTTO 124)
 - 148) UTENSILI X CORGHI HD: 2 MORSETTI X MONT RUOTE SKIDDER (COMPRESO NEL
 LOTTO 124) - 149) PISTOLE DI GONFIAGGIO - 151) PINZE NOKIAN X MONTAGGIO - 152) X
 CORGHI HD 1800_SC.236: PINZE +AD.BLOCK. - 153) X CORGHI HD1800_SC.236 :
 MORSETTI - 154) CARRELLO ELEVATORE MONTINI 2000 H CE
 MATR.5075 - 156) SMONTAGOMME ZSYSTEM MS 530 S V1 WDK 400/3/50 2V. RA.7040
 - 157) REGETTATRICE A BATTERIA H.45 X PPL MM.15X08 MATR.C1112775 - 159) 4
 ESTINTORI 12KG POLV+MANICHETTA DN45+MANICHETTA DN70 - 336) UFFICIO LOGISTICA:
 N. 2 SCRIVANIE A L, DATTILO, SCAFFALINO VERDE, CASSETTIERA, N. 2 POLTRONE
 GIREVOLI, SEDIA, SCHERMO LG E SCAFFALE - 408) SCAFFALATURA METALLICA A TRE
 MONTANTI E RIPIANI E SCAFFALATURA METALLICA A DUE MONTANTI CON RIPIANI
 - 409) SCALA FRIGERIO E SCALA IN ALLUMINIO - 410) PORTA REGGIATRICE, STRUTTURA, N.
 3 SCAFFALI VARI, RASTRELLIERA, BANCO DA REPARTO MONTAGGIO: LAVORO, CARRELLO,
 CARRELLO ROSSO, SCAFFALATURA LEGGERA BASSA, SCAFFALE, N. 2 BANCHETTI ROSSI,
 SCRIVANIA E MATERIALE VARIO - 411) SMONTAGOMME IN DISUSO CORGHI ARTIGLIO
 - 412) N. 26 STRUTTURE IMPILABILI IN METALLO 3X1,9 CIRCA - 413) N. 33 STRUTTURE
 IMPILABILI 1,5X0,9X1,5H E N. 6 CESTE - 436) GRUPPO SCHIUMA CARRELLATO -

MAGAZZINO INTERNO/ESTERNO:

76) N. 8 PEDANE IN FERRO ROSSE SOVRAPPONIBILI 1800X1800X1800 - 77) N. 6 PEDANE IN
 FERRO ROSSE SOVRAPPONIBILI 1170X1250X1550 - 78) N. 18 PEDANE IN FERRO ROSSE
 SOVRAPPONIBILI 1800X1800X1800 - 79) N. 14 PEDANE IN FERRO ROSSE SOVRAPPONIBILI
 1800X1800X1800 E N.5 DA 1170X1250X1550 - 80) N. 18 PEDANE IN FERRO ROSSE
 SOVRAPPONIBILI 1800X1800X1800 - 81) N. 36 PORTARUOTE IMPILABILI IN METALLO DI
 COLOR GIALLO CIRCA MT. 1,6X1,2H - 82) N. 188 PORTARUOTE IMPILABILI IN METALLO DI
 COLOR GIALLO CIRCA MT. 1,5/1,8X0,8/1 H - 84) N. 2 SCALE A SFILO X MAGAZZINO
 - 397) CIRCA N. 51 STRUTTURE SOVRAPPONIBILI IN METALLO PER STOCCAGGIO MATERIALI
 - 398) SCAFFALATURA PORTA PALLET A N. 6 MONTANTI E RIPIANI -

REPARTO VERNICIATURA: 36) GRU A PARETE CON PARANCO DA 200KG - 175) GRU 200
 KG CON PARANCO - 275) COMPRESS.A PISTONI +ESSICATORE + VERIE SCH.16 LIBRO
 CESPITI CARTACEO - 276) ARMADIATURA METALLICA BLU TPS PORTA VERNICI E FILTRI
 - 277) IMPIANTO DI VERNICIATURA VARCO: (RISCATTO DA LEASING+INSTALLAZIONE)
 - 278) IMPIANTO DI VERNICIATURA VARCO: (GRUPPO TERMOVENTLANTE) (COMPRESO NEL
 LOTTO 277) - 279) AIRMIX PNEUSTAR CON CARRELLO - 282) COMPRESSORE FINI ROTAR 15
 C10 + SERBATOIO 500 LT - 283) BOX METALLICO CON GRIGLIATO X RIFIUTI
 - 284) ARMADIO METALLICO PER VERNICI - 285) PISTOLA ELETTROSTATICA GRACO PRO AA
 XS4 SMART - 286) GANCI GIREVOLI PER BINARIO DI VERNICIATURA IMP.VARCO (COMPRESO
 NEL LOTTO 277) - 287) COMPRESSORE KAESER SM11 CON SEPARATORE CENTRIFUGO ED
 ESSICATORE KAESER TB26 - 288) PISTOLA GRACO AAG40 280 BAR - 289) CABINA DI VERN.
 A SECCO CS40/2PF CON GIRANTI (COMPRESO NEL LOTTO 277) - 290) (NR.1 MOTORE
 ELETTRICO BPRC 401 RDO CLASSE 2 CON VENTOLA E GIRANTE INSTALLATO COME MOTORE
 ADDIZIONALE SU IMPIANTO DI VERNICIATURA VARCO DI CUI ALLA SCHEDA CESPITI NR.48)
 (COMPRESO NEL LOTTO 277) - 291) IDROPULITRICE SUSETTE 150/15 (MATR.17121204)
 - 292) POMPA DI VERNICIATURA A MEMBRANA BP48 - 293) CANNA FUMARIA PER
 IDROPULITRICE (COMPRESO NEL LOTTO 277) - 294) PISTOLA DI VERNICIATURA W101 E2P
 D.1,3 - 295) ASPIRATORE KAERKER NT48/1 X REP.VERN. - 296) TRAPANO MISCELATORE X
 REP.VERN - 297) REP.LAVAG:NEBULIZZ+PIST. - 298) UGELLI X VERNICIATURA
 - 299) PISTOLA+ACC.X IDROP. - 300) NR.2 AEROGRAFI ROXGEN X-102 D.1,5 - 301) POMPA
 X VERN. MV.P25K BP36COMPLETA DI CARRELLO,FILTRO,SERB.TUBI (COMPRESO NEL LOTTO
 277) - 433) ASPIRAPOLVERE KARCHER - 434) VASCA DI RACCOLTA -

REPARTO LAVAGGIO: 104) IDROPULITRICE SIRIO - 105) VASCHE REP.LAVAGGIO -

REPARTO SPOGLIATOIO: 302) N. 1 ARMADIETTO DA SPOGLIATOIO A 2 ANTE - 303) N. 1

ARMADIETTO X SPOGLIATOIO - 304) N. 4 ARMADIETTI SPOGL.MONTAGG -

REPARTO UFFICI: 2) STAMPANTE HP 1120C - 3) N.2 PC - 4) N.2 PC - 5) PC PORTATILE ACER ASPIRE 1312 NUOVO (FT.169)+ STAMPANTE HP LJ1200 (FT.103) - 6) STAMPANTE COLORI HP 5550+MONITOR+PC PENTIUM III - 8) (FOTOCOPIATRICE DIGITALE RICOH AFICIO 1113) - 9) (MONITOR CRT 17' SAMSUNG SM793S) - 10) N. 2 PC - 11) PC HP ELITEDESK 800 - 13) FAX SAMSUNG SF-5100 - 14) GRUPPO DI CONTINUITÀ UPS APC - 15) ADATTATORE ANALOGICO VOIP ZYXEL 2002P X TELEFONI - 16) SCANNER EPSON V10 - 17) PC - 18) MONITOR LCD 19" ACER - 19) NOTEBOOK ASUS X51RL-AP030P - 20) STAMPANTE LASER SAMSUNG ML-2550 - 21) N.2 MONITOR HANNS - 22) NOTEBOOK HP - 23) NOTEBOOK ACER - 24) FOTOCAMERA OLYMPUS - 25) SCANNER EPSON PERFERCTION V300 - 26) PC GIGABYTE + GR.CONT.NETYS+STAMP. EPSON M2000DN - 27) PC IBM+ MONITOR + SCANNER EPSON - 29) NOTEBOOK ACER 5235+FAX EPSON BX300F - 30) N.3 PC VARI - 31) FAX BROTHER 2920 - 32) PC LENOVO - 305) ARMADIO RACK X HUB RETE COMPLETO. - 306) UFFICIO: N. 3 SCRIVANIE VARIE, N. 3 POLTRONE GIREVOLI, ARMADIO, MOBILE BASSO - 307) TRITACARTA FELLOWES C120C-2 - 322) (ISDN ROUTER ZYXEL + SWITCH 24 PORTE) - 324) SERVER HP PROLIANT ML 310 G2 COD. 376852-421 + CONTROLLER SCSI - 325) CENTRALINO PANASONIC TES 824 + TELEFONO PANASONIC KX-T7730CE - 326) TELEFONO PANASONIC KX-T7730 - 327) N. 3 SCRIVANIE, N. 3 POLTRONE GIREVOLI, N. 6 MOBILI E ARMADIO (UFFICIO COMMERCIALE) - 328) NAVIGATORE GPS TOMTOM 3,5" ONE - 329) CRUPPO CONTINUITÀ ECLIPSE - 331) GRUPPO DI CONTINUITA' UPS - 332) NR.2 CORDLESS PANASONIC - 335) CENTRALINO TELEFONICO ALCATEL - 337) TASTIERA LOGITHEC - 338) PC PORTATILE FUJITSU - 340) LAVAGNA MAGNETICA - 344) GRUPPO DI CONTINUITÀ UPS X CENTRALINO TEL. - 345) CELL.GALAXY J3 - 346) N. 2 SCRIVANIE, ARMADIATURA, SEDIA, N. 2 POLTRONE GIREVOLI, TAVOLO E MENSOLA (UFFICIO CONTABILITÀ) - 348) PC - 352) OFFICE 2018 (X NOTEBOOK FILIPPO P.) - 353) GRUPPO DI CONT.X CENTRALINO - 354) GRUPPO DI CONT.X PC G.LUCA - 355) PC DELL E MONITOR LENOVO(MONICA S.) - 357) NOTEBOOK LENOVO - 358) MONITOR 21,5 LED PHILIPS E PC LENOVO(X PC PIETRO) - 359) NOTEBOOK HP - 360) CELLULARE SAMSUNG J6L - 361) MONITOR HANNSG 22' (VANZI) - 362) SWITCH 24 PORTE (P.TERRA) - 364) CELLULARE HUAWEI (SETTI) - 365) CELLULARE HUAWEI (PARMA F.I) - 366) PC UFF.ACQ.:HP PC 260+OFFICE - 367) PC UFF.CONTAB.GIULA: HP 840 8GB WIN10 PRO - 368) PC HP E MONITOR ASUS - 370) TASTIERA E CAVI PC - 374) PC UFF.TECN. (HP ELITEDESK 800 G1 8GB 240GB SSD WIN 10 PRO + ESP.RAM 16GB) - 375) 2 MULTIFUNZ.EPSON 6590 - 376) UPS X SERVER - 378) CAVAL_PC HP ELITEDESK 800 W.10 + PONZET_PC LENOVO THINKPAD W.10 + GADDA_DOCK ST.LENOVO) - 379) N. 2 UPS, MONITOR NEC E MOUSE (UFF. LOGISTICA) - 380) PC LENOVO/OFFICE21 CON MONITOR QBELL(UFF.EXPORTW_LENOVO THINKCENTRE M700 240GB WIN.10PRO) - 381) SEDIA UFFICIO FILIPPO - 383) WEBCAM ENCORE FULL HD CON CASSE TRUST MILA 2.0 SPEAKER - 385) DECESPUGLIATORE TG45 CM TRY 37,68 CC - 388) STAMPANTE MFC L5710 DM (UFF.LOGISTICA) - 390) BADGE WIFI // RILEVAZ.INGRESSI ED USCITE - 392) GRUPPO DI CONTINUITÀ USB PER SERVER DI RETE - 394) MAILSERVER I3 / INTEL S100 ANTIVIRUS CONSOLE - 396) (SERVER IBM XSERIES 16GB) - 437) N. 5 SCRIVANIE, N. 6 POLTRONE, MOBILE A DUE ANTE, SCAFFALE, N. 4 ARMADIETTI, N. 2 SEDIE E ATTACCAPANNI - 438) RIUNIONI: TAVOLO RIUNIONI, N. 4 SEDIE, ARMADIO, SCAFFALE, SCRIVANIA E MOBILETTO BASSO - 439) STAMPANTE OKI B411DN - 440) CORRIDOIO: ARMADIO, ATTACCAPANNI E N. 2 MOBILI BASSI NEL PIAZZALE - 85) CONTAINER 20' A TENUTA STAGNA DI COLORE BIANCO X STOCCAGGIO VERNICI - 86) N. 2 CONTAINERS 40' (N. 14 E 15) - 87) N. 2 CONTAINERS 40' (N. 13 E 9) - 88) N.3 CONTAINERS 40' (N. 10, 11, 12) - 90) AUTOCARRO PEUGEOT PARTNER TEPEE MIX ACTIVE 1.6 HDI 92CV FAP, ALLESTIMENTO FURGONE, GASOLIO CC 1560 KW 68, ANNO 2014, TARGATO EW423WK - 91) N.9 CONTAINERS 40" (N. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 16) - 92) STRUTTURE MODULARI (ANNO 2014) E TELI LATERALI PER STRUTTURE MODULARI (ANNO 2015) COSÌ COMPOSTI: STRUTTURA 01: LUNG. 50 MT _ LARG. 16 MT _ AREA COPERTA 800 MQ / ALTEZZA AL COLMO 8,35 MT / ALTEZZA LATERALE 5,0 MT / PRIVA DI TELI LATERALI, STRUTTURA 02: LUNG. 20 MT, LARG.MAX. 6,70 MT, LARG.MIN. 3,20 MT, AREA COPERTA 134 MQ / ALTEZZA LATERALE 4,5 MT / CON TELI LATERALI SONO SU UN LATO, STRUTTURA 03: LUNG. 15 MT _ LARG. 8 MT _ AREA COPERTA 120 MQ / ALTEZZA LATERALE 5,1 MT / CON TELI LATERALI, STRUTTURA 04: LUNG. 15 MT _ LARG. 8 MT _ AREA COPERTA 120 MQ / ALTEZZA AL COLMO : 6,40 MT / ALTEZZA LATERALE 5,1 MT / CON TELI LATERALI, STRUTTURA 05: LUNG. 25 MT _ LARG. 8

MT _ AREA COPERTA 200 MQ / ALTEZZA AL COLMO : 6,40 MT / ALTEZZA LATERALE 5,1 MT / CON TELI LATERALI, DI MQ COMPLESSIVI CIRCA 1.374 - 93) N. 9 CONTAINERS 20" (N. A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9) - 94) N. 1 CONTAINERS 40" (N. 17) - 95) CASSONE SCARRABILE VERDE - 102) ESTINTORE CARRELLATO 50 KG A POLVERE - 103) AUTOCARRO IVECO DAILY 35C18, ALLESTIMENTO CASSONATO, GASOLIO CC 2998 KW 132, PORTATA KG. 1345, LUNGHEZZA 6,250 LARGHEZZA 2,150, 3 POSTI, CAMBIO AUTOMATICO, ANNO 2017, TARGATO FJ110CF - 406) SCARRABILE PER ROTTAMI A TENUTA STAGNA CON APERTURA OLEODINAMICA - 415) N. 6 CARRELLI IN METALLO - 416) N. 7 CESTE IMPILABILI - 417) CONTENITORE PORTA ROTTAME GIALLO - 418) STRUTTURA IN METALLO PROTEGGI BOMBOLE - 419) CIRCA N. 90 STRUTTURE IMPILABILI VARIE MISURE - 420) N. 13 CESTE IN METALLO - 421) SCAFFALATURA A N. 22 MONTANTI MT. 2,15 H E TRAVERSI 1,8 MT, SCAFFALATURA A N. 4 MONTANTI 1,9 MT E N. 18 MONTANTI 1,6 MT E RIPIANI - 422) N. 19 CESTE VARIE E N. 3 STRUTTURE CON TETTOIA - 423) N. 20 STRUTTURE IMPILABILI IN METALLO MT. 1,5X2,7H E CESTA - 424) CESTA E N. 13 STRUTTURE IMPILABILI - 429) N. 15 STRUTTURE IMPILABILI IN METALLO MT. 1,5X1,6 - 430) N. 45 STRUTTURE IMPILABILI MT. 1,5X2,7H CIRCA E N. 54 STRUTTURE MT. 1,5X1,9/2,2H CIRCA - 431) SCAFFALATURA PESANTE A TRE MONTANTI - 432) TRABATELLO SMONTATO - 435) BOX -

CESPITI FISSI LEGATI ALL'IMMOBILE:

55) IMPIANTO TERMICO TERMEC / OFFICINA - 57) IMPIANTO ANTIFURTO (COMPRESO NEL LOTTO 61) - 60) IMPIANTI ELETTRICI PER NUOVO PIAZZALE E ANTINCENDIO ED ANTIFURTO (COMPRESO NEL LOTTO 61) - 61) IMPIANTO ANTIFURTO CON COMBINATORE TELEFONICO, BARRIERE E VIDEOCAM. (COMPRESO DEL LOTTO 98 E 57) - 62) IMPIANTO RILEVAZIONE FUMI - 63) CLIMATIZZATORE FUJITSO - 66) IMPIANTI ELETTRICI PER REP.MONTAGGIO-NUOVA LINEA COMPRESSORI (MATERIALE + MANODOPERA) - 89) IMPIANTI ANTINCENDIO (GR.POMPE E CENTRALINA DAB E CISTERNA CLIMATEC 72MC) - 96) IMP.ELETTRICI:NUOVO Q.ELETTRICO GENERALE DA 150KWH - 98) IMP.ALLARME NUOVA BARRIERA PERIMETRALE (COMPRESO NEL LOTTO 61) - 99) CARICABATTERIA + BATT. GRUPPO ANTINCENDIO - 100) IMP.ANTIC.:MANICHE-ESTINT-IDRANTI... - 101) IMP.VIDEOSORV.:3 BULLETS-VIEDOCAM - 141) TUBI+RACCORDI+MANODOP.X IMP.ARIA COMPRESSA (COMPRESO NEL LOTTO 111) - 192) IMPIANTO DI EVAQUAZIONE STS - 239) IMP.ASPIRAZ.FUMI SALDATURA: NUOVA TUBAZ/PLENUM - 309) PARETE ALU.UFFICIO PT - 314) PARETI UFF.VETRI PT + IMP.IDRAULICI SERVIZI IG. (COMPRESO NEL LOTTO 309) - 319) SCALDABAGNO PRISMA - 395) IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE X ZONA SERVER -

RICAMBI DI MAGAZZINO COME DA ALLEGATI RICAMBI DI MAGAZZINO DI MERCI, SEMILAVORATI E PRODOTTI FINITI:

PRESSO IVG: 97) AUTOVETTURA TOYOTA AYGO, BENZINA CC 998 KW 50, ANNO 2006, TARGATA CY796WL -

CESPITE UNITO AD ALTRI LOTTI: 197) SCAMBIATORE DI CALORE POTENZIATO PER PRESSA MULLER+REV.GEN.2023 (COMPRESA NEL LOTTO 196) - 241) LENTE PER IMP.DI TAGLIO LASER AMADA (COMPRESO NEL LOTTO 214) - 251) LENTE PER IMP.DI TAGLIO LASER AMADA (COMPRESO NEL LOTTO 214) - 260) LENTE PER IMP.LASER AMADA (COMPRESO NEL LOTTO 214) - 261) RUOTE COMPLETE X CARRELLO CESAB OFFICINA (COMPRESO NEL CARRELLO ELEVATORE) - 262) STERZO E GRUPPO LEVE X CARRELLO CESAB H.16.1, (COMPRESO NEL CARRELLO ELEVATORE) - 269) PULEGGIA X IMP.DI GRANIGLIATURA (SCH.158) (COMPRESO NEL LOTTO 188) - 270) MOTOREX TURBINA IMP.DI GRANIGLIATURA (CH.158) (COMPRESO NEL LOTTO 188) - 271) MOTORE X PRESSA MULLER (SCH.177)// X POMPA OLIO (COMPRESA NEL LOTTO 196) - 273) MOTORE X PRESSA MULLER (SCH.177)// X IMP.DI RAFFREDDAMENTO OLIO (COMPRESA NEL LOTTO 196)

NOTA BENE:

attualmente non ci sono dipendenti in forza. Gli ex dipendenti sono attualmente in NASPI.

ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1131 Liquidazione Giudiziale n. 67/2024

AVVISO DI VENDITA DELL'AZIENDA

Giudice Delegato: Dott. Francesco Bartolotti

Curatore: Rag. Giambruno Castelletti

Delegato alla vendita: Istituto Vendite srl Era casa aste

Deposito delle offerte in busta chiusa: entro le **ore 12.00** del **27 Gennaio 2026** in Verona via Risorgimento 31

Versamento cauzionale: assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura "**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE ARTE BRONZO SRL**" o contabile del bonifico effettuato alle "**IBAN IT 52 Y 05034 11708 000000005183**", per un importo pari al 20% del prezzo base

Apertura delle buste, con eventuale gara, in caso di più offerte: Verona via Risorgimento 29, **Mercoledì 28 Gennaio 2026 alle ore 13.00**

Metodo di partecipazione: in presenza presso la sala aste e online

Perizia: Lorenzo Miollo Dottore Commercialista, **consultabili con il bando d'asta** su www.veronaaste.it – www.liveaste.it, www.giudiziarieaste.it, www.astepay.it

Partecipazione online: www.liveaste.it

Informazioni Era Casa aste: 335/6740955, 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Note:

- Azienda in affitto fino 10 maggio 2026, salvo proroghe, meglio indicato nell'avviso di vendita

L'AZIENDA è composta: la Società ha quale oggetto sociale principale le seguenti attività: la fusione di qualsiasi metallo o lega metallica a fini artistici o industriali e la commercializzazione e la vendita di quanto prodotto; attrezzatura varia e minuta, mobili e arredi, macchine d'ufficio elettroniche, attrezzatura specifica industriale e commerciale, automezzi/macchine operatrici, aspiratore carrellato per fumi, materie prime; Impianti specifici, altri impianti e macchinari: crogioli sciolti grandi, crogioli sciolti piccoli, forno a ceramica con impiantistica, compressore usato, serbatoio lt. 1000 verticale Zincato, molazza T. 150 Compact, forno per sciogliere il metallo, idropulitrice con lancia

- **Base asta € 16.500,00;**

- **Aumento minimo in caso di gara € 2.000,00;**

- **Diritti d'asta** 14% oltre iva;

ASTA N. 1/26

MARTEDÌ 13 GENNAIO 2026 ORE 10.00

METODI DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA DEL 13 GENNAIO 2026 ORE 10.00

- presso la sala aste: registrazione, con documento d'identità valido, dalle ore 9 del giorno d'asta con possibilità di iscrizione anche su www.liveaste.it, in caso di iscrizione online venire con la fotocopia "stampa profilo iscrizione"
- on line con versamento cauzionale e partecipazione su [www.liveaste](http://www.liveaste.it) (in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA)
- offerta scritta on line tramite autobid con versamento cauzionale su [www.liveaste](http://www.liveaste.it)
- Partecipazione telefonica con versamento cauzionale su [www.liveaste](http://www.liveaste.it)

**METODO E VERSAMENTO CAUZIONALE PER ASTE ON LINE:
SCRITTE TRAMITE AUTOBID E TELEFONICHE**

PAGAMENTI ACCETTATI:
CARTA DI CREDITO, BONIFICO

ASSEGNO CIRCOLARE DA CONSEGNARE IN UFFICIO VIA DEL LAVORO 22 FERRARA

- Versamento cauzionale del 10% dell'importo del possibile acquisto con un minimo di € 100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potete fare offerte sul quel lotto e sarete avvisati.
- Le iscrizioni e i depositi cauzionali devono essere effettuati entro un'ora prima dell'inizio dell'asta, è possibile, aumentare la cauzioni, solo con carta di credito, anche durante l'asta, se iscritti entro i termini previsti
- Le cauzioni versate con bonifico devono essere a noi accreditate entro il giorno precedente l'asta

ESEMPIO DI VERSAMENTO CAUZIONALE

versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita con predisposizione alla banca entro 48 ore)

Si partecipa all'asta su www.liveaste.it

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1236 Liquidazione Giudiziale N. 17/2025

Giudice Delegato: Dott.ssa Marianna Cocca

Curatore: Dott.ssa Eleonora Permunion

ASTA

MARTEDÌ 13 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

POGGIO RENATICO (FE) VIA GIORGIO AMENDOLA 9

Lotto 1) Grande quantitativo di giacenze di magazzino per la produzione di apparecchi per le trasmissioni radio televisive, ecc., **€ 250.000,00** (all.3)

ORVIETO (TR) DELL'INNOVAZIONE N. 4

Lotto 2) Grande quantitativo di giacenze di magazzino per la produzione di apparecchi per le trasmissioni radio televisive, ecc., base asta € 150.000,00 (all.4)

ASTA N. 2/26

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

METODI DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA DEL 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

- presso la sala aste: registrazione, con documento d'identità valido, dalle ore 9 del giorno d'asta con possibilità di iscrizione anche su www.liveaste.it, in caso di iscrizione online venire con la fotocopia "stampa profilo iscrizione"
- on line con versamento cauzionale e partecipazione su www.liveaste (in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA)
- offerta scritta on line tramite autobid con versamento cauzionale su www.liveaste
- Partecipazione telefonica con versamento cauzionale su www.liveaste

**METODO E VERSAMENTO CAUZIONALE PER ASTE ON LINE:
SCRITTE TRAMITE AUTOBID E TELEFONICHE**

PAGAMENTI ACCETTATI:

CARTA DI CREDITO, BONIFICO

ASSEGNO CIRCOLARE DA CONSEGNARE IN UFFICIO VIA DEL LAVORO 22 FERRARA

- Versamento cauzionale del 10% dell'importo del possibile acquisto con un minimo di € 100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potete fare offerte sul quel lotto e sarete avvisati.

- Le iscrizioni e i depositi cauzionali devono essere effettuati entro un'ora prima dell'inizio dell'asta, è possibile, aumentare la cauzioni, solo con carta di credito, anche durante l'asta, se iscritti entro i termini previsti

- Le cauzioni versate con bonifico devono essere a noi accreditate entro il giorno precedente l'asta

ESEMPIO DI VERSAMENTO CAUZIONALE

versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita con predisposizione alla banca entro 48 ore)

Si partecipa all'asta su www.liveaste.it

**ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA**

N. 1257 Liquidazione Giudiziale 33/25 FE

Giudice delegato: Dott.ssa Marianna Cocca

Curatore: Dott. Alberto Lodi

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Modena (MO) Via Nonantolana 1170

3) SEMIRIMORCHIO KRONE TARGATO XA674BL FRIGO, ANNO 2014, MANCANTE DI UNA RUOTA E DEL LIBRETTO € 4.000,00

**ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA**

N. 6223 Eredità giacente N. 183/25

Giudice delegato: Dott.ssa Costanza Perri

Curatore: avv. Eleonora Salvetti

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI

San Bartolomeo Via Masi 226 e via del Taglione n. 5 Spinazzino

LOTTO UNICO € 300,00

1) STANZA 1: ARREDI CASA CON CREDENZA, TAVOLO SEDIE, COME DADOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - 2) STANZA 2 CUCINOTTO: STUFA, CUCINA, MOBILETTO - 3) STANZA 3 BAGNETTO: ACCESSORI - 4) STANZA 4 RIPOSTIGLIO: SCAFFALE E MATERIALE VARIO COME DA FOTO - 5) STANZA 5: PIANOFORTE, ARMADUI, TAVOLO, RETE MATERASSO, E VARIE COME DA FOTO - 6) STANZA 6 STUDIO E INGRESSO: ARREDI VARI COME DA FOTO - 7) STANZA 7 CUCINA: ARREDI CUCINA TAVOLO, SEDIE E ACCESSORI - 8) STANZA 8 CON CAMINO: TAVOLO, CREDENZA E ACCESSORI, COME DA FOTO - 9) STANZA 9 BAGNO: ACCESSORI VARI - 10) STANZA 10 GARAGE: SCAFFALI E SCATOLE VARIE COME DA FOTO - 11) STANZA 11 PRIMA A DESTRA: VECCHI ARREDI - 12) STANZA 12 CON DUE LETTINI - 13) STANZA 13 BAGNI: ACCESSORI - 14) STANZA 14 CON UN LETTINO E MOBILETTO - 15) STANZA 15: LETTO MATRIMONIALE, ARMADIO, MOBILI VARI - 16) CORRIDOIO ARMADIO PRIMO PIANO: ARMADIO E DIVANETTP - 17) STANZA 16 VERANDA PIANO MEZZINO: VECCHI ARREDI - 18) STANZA 17 D10: ATTREZZATURA VARIA COME DA FOTO - 21) CASEGGIATO VIA DEL TAGLIONE: ARREDI VARI COME DA FOTO -

ASTA PER SINGOLI BENI

19) TRATTORE FE32245 E ATTREZZATURA VARIA € 500,00 - 22) AUDI BX245KW, AUDI BY311CT, CHRYSLER AL022YN DA DEMOLIZIONE € 100,00 - 24) GRAND VOYAGERE DG824SK, RIMORCHIETTO VE22928, IVECO OM FE334249 DA DEMOLIZIONE € 150,00 - 27) RUDERE CON TRATTORI, ATTREZZI AGRICOLI, IMPIANTO IN ACCIAIO, COMPRESSORE € 500,00 - 28) EX STALLA: VECCHIO MATERIALE COME DA FOTO € 20,00 -

**ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI ROVIGO**

N. 1245 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE 10/2025 ROVIGO

Giudice delegato: Dott.ssa Sofia Gangitano

Curatore: Avv. Tommaso Sartori

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI

Stienta via Eridania 1291 presso ACI

LOTTO UNICO BASE ASTA € 1.350,00

1) SALDATRICE ERGOMIG 330 C - 2) LEVIGATRICE DA BANCO - 3) TRAPANO A COLONNA CON CALAMITA DA BANCO - 4) BASE MAGNETICA PER TRAPANO A COLONNA DA BANCO - 5) SALDATRICE MIG 3840/TS - 6) N. 2 GENERATORI DI CORRENTE - 7) COMPUTER - 8) CHIAVE DINAMOMETRICA - 9) FILIERA DA TUBI - 10) SALDATRICE IN STEL - 11) FLESSIBILI E TRAPANI IN UN CASSONE VERDE - 12) N. 2 SALDATRICI CARRELLATE - 13) N. 3 ASPIRAPOLVERI - 14) TRAPANI - 15) SCALA A LIBRO - 16) CARRELLO PER OSSITAGLIO CON TUBI - 17) CASSONE DI CAMION

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

Eredità n. 6198

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Ferrara, Via Aldighieri 19

1) Credenza ad un'anta una cassapanca neorinascimentale, due mensole, un appendiabiti a muro, due tavolini bassi, un tavolino ovale, due sedie, un mobiletto, una lampada alogena € **150,00** - 8) Credenza con alzata, una piccola libreria, una poltrona in pelle, un'angoliera, una étagère, una scrivania con alzata, un tavolino portavasos, una sedia, una consolle con specchiera, un tavolino su ruote € **200,00** - 13) Trecentoventinove libri di vari soggetti e grandezza, un piccolo Lampadario in cristallo e metallo € **200,00** - 19) Pianoforte ammalorato di marchio L.Schnabel con 3 sedie € **50,00** - 29) Tappeto corsia persiano cm. 520 x 105 circa € **60,00** - 51) Venti quadretti piccoli a mezzopunto fiori vari € **20,00** - 59) Dispensa, una credenza, due mensole, un tavolo tondo, quattro sedie e una panchetta, un televisore, cinquantuno tra libri e riviste di cucina sulla mensola inferiore, dodici vasetti in terracotta sulla mensola superiore, sei piattini in ceramica appesi, quattro quadretti all'uncinetto, cinque quadretti in collage, un orologio a muro, un piattino in ceramica appeso, undici vasi in ceramica colorata, tre quadretti appesi sul legno, carrellino in plastica, utensili di cucina di vario genere di uso quotidiano € **150,00** - 65) Comodino, un tavolino rotondo, un letto da ospedale singolo, due tavolini, uno sgabello, un cassettone, una specchierina, un armadietto a due ante, due sedie, un televisore, una dormeuse € **250,00** - 71) Pianoforte Pollman con sgabello € **100,00** - 77) Piccola consolle, due vetrinette appese con casa delle bambole, un sofà, un comodino, due mobiletti, una colonnina, una lampada a stelo, una macchina da cucire, un armadio a due ante, un armadio a tre ante, un armadio a quattro ante, un cassettone con tre cassetti, una lampada, un piccolo specchio, un tavolo quadrato con due sedie, una scala, una poltrona, un lampadario a campana, un etagere, con contenuto all'interno degli armadi € **150,00** - 77-a) Natura morta con cacciagione dipinto primi '900 € **50,00** - 78) Collezione di sessantuno ditali disposti in quattro piccole teche in legno, diciassette quadri di varia foggia e stile, quattro piattini appesi, un bassorilievo in cerapera, quattro piccoli arazzi, dipinto rappresentante cacciagione, tre mensole con cinque vasetti, sette oggetti a forma di piccole biciclette, cinquanta libri e due fermalibri da mensola, materiale vario da cucito; all'interno dell'armadiature sono stati rinvenuti vecchi vestiti usati, vecchie pellicce ammalorate, una polaroid, una cinepresa, collezione di musicassette e vinili, biancheria varia, un tostapane; sul cassettone: un vasetto in ceramica, un vasetto in vetro, una lampada, un piccolo orologio d'appoggio, un vassoio con base a specchio con collezione priva di valore, statuine di tartarughe di vario materiale e grandezza; tre statuine con gatti, mobiletto portatelevisore con televisore, un giradischi, due casse per lo stereo e tre vecchi amplificatori € **100,00** - 81) Due specchi, una scala, una sedia, un appendiabiti, un mobiletto bianco, un'altra sedia, una mensola, due brocche, un piccolo puf e un altro mobiletto € **20,00** - 86) Piccola angoliera, un letto tornito singolo, uno scaffale, due mensole, una toeletta, un mobiletto, un portabiancheria, un baule, una mensola, un monitor, un lampadario, sette stampe, una stampa con gatti, un ritratto, due piatti, due televisori, altro piccolo televisore colibrì portatile, una lampada, cinque portaoggetti appesi, vecchi libri nel numero di sedici, un cachepot, tre matrioske, un piccolo carretto siciliano, un carillon, piccoli oggetti privi di valore € **50,00** - 87) Credenza con piano in marmo, un frigorifero, una lavatrice, due macchine per il caffè, quindici oggetti in ceramica da cucina, due catini in ceramica, una bottiglia con sei bicchieri, un piattino appeso € **10,00** - 88) Specchio appeso tondo, undici oggettini in ceramica a tema marino appesi alle

pareti, un carrellino, uno sgabello, una cassetina per medicinali appesa € 0,00 - 90) Mobiletto a giorno, due armadi con cimasa, una testiera di letto, un orologio a pendolo, una vecchia scala, un armadio ad un'anta, un mobile a doppio corpo a quattro ante, una sedia su ruote, una scultura in terracotta, vecchi pezzi di mobili dismessi, tre bauli, una rete da letto, uno stendibiancheria, vecchi materassi, due cassettoni, tre sedie, due biciclette da donna, una credenza bianca, una sedia, altri due bauli, sette valige, un tavolino rotondo, altre due sedie, tre poltroncine, otto quadretti, uno specchio, contenuto della mobilia consistente in scarpe, chincaglierie, vasetti, tazze, addobbi natalizi, ritagli di stoffe, circa centocinquanta libri e biancheria € 0,00 - 94) Scaffalatura portabottiglie, due mensole, un armadietto, altro armadietto del corridoio di collegamento con la casa, un barbecue, circa quattrocento bottiglie di vino scaduto, due oggetti in rame appeso, tre fiaschi, cinque oggetti di tradizione contadina; nel soppalco sovrastante il vano autorimessa sono rinvenuti una bicicletta marchio "Ganna", due pensili, due tavolini pieghevoli, dodici scaffali in plastica portabottiglie, quattro sedie pieghevoli rotte, attrezzatura da campagna, una botte, un innaffiatoio, due pentole, un tino, un catino in plastica, una scala in legno, altra scala in metallo, e altri arredi rotti € 100,00

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE
N. 1116 VENDITA COMMISSIONARIA

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

1) SPAZZANEVE ARTIK MTD M56 520,00 € - 2) SPAZZANEVE EMAK ARTIK 56EL 480,00 €

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1198 Liquidazione Giudiziale N. 15/24 FE

Giudice delegato: Dott.ssa Marianna Cocca

Curatore: Dott.ssa Elena Benetti

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Nota bene:

- la visione dei beni è regolamentata, i visitatori dovranno entrare con il proprio abbigliamento antinfortunistico, scarpe, caschetto e gilet catarifrangenti di sicurezza

Beni in Cento (FE), Via delle Fontane n.15

11) Serie di gomme con cerchione sparse in tutta l'area € 0,00 - 172) n. 2 bidoni porta rifiuti in metallo € 10,00 - 107) Rottame di auto artigianale € 30,00 - 196) Lettino abbronzante Avant G. € 45,00

Beni in San Pietro in Casale Via Galliera Nord 989

216) Serie di giochi sparsi in tutta l'area € 10,00 -

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1233 Liquidazione Giudiziale 12/24

Giudice delegato: Dott.ssa Marianna Cocca

Curatore: Dott. Aristide Pincelli e Avv. Matteo Pancaldi

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Modena (MO), Via Giuseppe Zarlatti 84 e Via Giuseppe Coppola 37

LOTTO UNICO BASE ASTA € 1.550,00:

2) PARANCO DEMAG 1000 KGC/ - 5) MOBILI ED ARREDI C/DA 18 SCRIVANIE. 32 ARMADI ANTE SCORREVOLI 2 TAVOLI, SEDIE, CASSETTIERE, FRIGORIFERO, LAVAGNA CARRELLATA, CASSAFORTE IGNIFUGA - 8) CISTERNA GASOLIO LT 1300 EMILIANA SERBATOI COMPLETO DI VASCA DI RACCOLTA E TETTOIA - 9) CAPRETTA MECCANICA MANUALE - 10) PARANCO

DEMAG 500 KG - 11) PARANCO DEMAG 500 KG - 12) N.2 CARRIPONTE DA 2,5
TONNELLATE CIASCUNO, SENZA VIE DI CORSA

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA
N. 1252 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE S.p.a.l. S.r.l. N.30/25 FE

Giudice: Dott.ssa Mauro Martinelli

Curatore: Dott. Aristide Pincelli

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

178) ARREDAMENTO NEGOZIO CON SCAFFALI, BANCHI, MANICHINI, STEND, TAVOLI,
PIANO TERRA E PRIMO (gli arredi sono smontati e depositati presso IVG) € 300,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA
N. 1240 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 24/2025

Giudice delegato: Dott.ssa Mauro Martinelli

Curatore: Dott.ssa Aurora Prencipe

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI

Cento via 20 Settembre 29

12) REGISTRATORE DI CASSA SICO TOP E CALCOLATRICE OLIVETTI LOGOS 912, € 0,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA
N. 1242 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 23/25

Giudice delegato: Dott.ssa Marianna Cocca

Curatore: Dott.ssa Giovanna Stefanelli

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Cento via 20 Settembre 29

LOTTO UNICO BASE ASTA € 510,00

27) PENSILE ROCK CON DISPOSITIVI, MODEM WI-FI AJAX, IMPIANTO TELEFONICO
SAMSUNG DCS 816 CON TELEFONI N. 6 SPARSI - 28) REGISTRATORE DI CASSA SYS 101
- 29) ARREDAMENTO: BANCO RECEPTION, N. 8 SCRIVANIE VARIE, N. 6 POLTRONE
GIREVOLI, SCAFFALE, MOBILE BASSO, N. 6 CASSETTIERE, N. 2 PARETI CON
ARMADIATURA, TAVOLO, MOBILE BASSO, SCAFFALE BASSO, N. 5 SEDIE, SCAFFALE, N. 2
MENSOLE, N. 3 POLTRONE IN VIMINI - 30) SCHERMO ASUS, TASTIERA, MOUSE,
CALCOLATRICE LOGOS 912, PC FUJITSU, SCHERMO AOC, TASTIERA, MOUSE, PC FUJITSU,
STAMPANTE HP P2055, SCHERMO ASUS, CALCOLATRICE LOGOS 912, TASTIERA E MOUSE,
PC HP, - 33) SCHERMO SAMSUNG, TASTIERA, MOUSE, UPS APC, PC ASUS, PC MSI,
SCHERMO YUNDAI, STAMPANTE AD AGHI, FAX OKI, PC FUJITSU, BROTHER FAX 2840, UPS
LEGRAND, SCHERMO LG, TASTIERA, N. 2 PC - 35) UFFICIO: SCRIVANIA, MOBILE BASSO A
TRE ANTE, N. 2 SEDIE BIANCHE, N. 4 POLTRONCINE, POLTRONA GIREVOLE, N. 2
POLTRONE, ATTACCAPANNI, LAMPADA A STELO, TAVOLINO BASSO, DATTILO,
CASSETTIERA MOBILETTO PORTA RIVISTE - 36) SCHERMO SAMSUNG, TASTIERA, PC HP E
MOUSE - 37) ARREDAMENTO PRIMO PIANO: N. 3 ARMADI VARI, N. 2 PANNELLI
SEPARATORI, SEDIA, SCAFFALATURA LEGGERA, TAVOLO RIUNIONI, N. 8 SEDIE
- 39) SPOGLIATOIO: N. 3 ARMADI SPOGLIATOIO E N. 2 ARMADI VARI -

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA
N. 1258 Liquidazione Giudiziale N. 32/25 FE
Giudice delegato: Dott. Mauro Martinelli

Curatore: Avv. Manuela Mazzoni

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

San Matteo della Decima, via Cento 273b

4) SERVER E PC CON MONITOR, FAX, STAMPANTE E ACCESSORI € 100,00 - 9) COMPUTER CON DUE MONITOR, UN PORTATILE ASUS € 35,00 - 13) ARREDI UFFICIO PRIMO PIANO CON SCRIVANIE, ARMADI, SEDIE, LAVAGNA, TAVOLO DISEGNO, VECCHI COMPUTER, TELEVISORE, STAMPE, STUFA A PELLETTA NON FUNZIONANTE, ECC. COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA € 130,00

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI ROVIGO

N. 1260 LIQUIDAZIONE CONTROLLATA N. 21/2025

Giudice Delegato: Dott.ssa Sofia Gancitano

Liquidatore: Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Vicolo F.lli Bevilacqua 58 - Canda (RO)

1) MOTOCICLETTA SUZUKI GSX 600F ANNO 1998 TARGATA AD29053 € 280,00

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

N. 1115 LIQUIDAZIONE VOLONTARIA

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

FERRARA VIA SARACENO N. 59

1) LOTTO DI 102 SEDIE IN LEGNO € 200,00 - 2) LOTTO DI 32 TAVOLI NELLE VARIE SALE € 150,00 - 3) CREDENZA CON ALZATA € 30,00 - 4) LOTTO DI SEI TRA STAMPE E DIPINTI, POSTER COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA € 30,00 - 5) AFFETTATRICE KOLOSSAL € 150,00 - 6) FORNO DICTROLUX € 10,00 - 7) PICCOLA IMPASTATRICE € 30,00 - 8) MACCHINA PER LA PASTA IMPERIA € 20,00 - 9) FRULLATORE € 5,00 - 10) TRITA MOZZARELLA € 50,00 - 11) FORNO MICROONDE € 10,00 - 12) LOTTO DI POSATE, PIATTI, ACCESSORI PER CUCINA SPARSI NEI LOCALI, COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA € 200,00 - 13) FRIGORIFERO FRIGOVELL € 40,00 - 14) BANCO PIZZA CON PORTA PRODOTTI INOX, 3 PALE € 250,00 - 15) IMPASTATRICE € 120,00 - 16) BANCO BAR CON DUE MOBILI INOX CON PIANO IN MARMO REFRIGERATI, PENSILE, MOBILETTO E EROGATORE DI ACQUA (ESCLUSO IL BANCO SPINA DELLA BIRRA) € 250,00 - 17) VETRINA REFRIGERATA € 80,00 - 18) REGISTRATORE DI CASSA CON STAMPANTE E PALMARI € 80,00 - 19) FREEZER VETRINA METRO € 80,00 - 20) FRIGORIFERO VETRINA METRO € 80,00 - 21) CUCINA COMPOSTA DA TAVOLI IN ACCIAIO, LAVELLO, PENSILI, CUCINA A 6 FUOCHI, CAPPA, BOLLITORE DA 4, FRIGGITRICE CON CESTELLO, GRIGLIA, FRIGORIFERO A TRE ANTE, FREEZER AD UNA PORTA, FREEZER A DUE PORTE, LAVASTOVIGLIE € 2.000,00 - 22) STEND € 10,00 - 23) N. 32 TAVOLI DA ESTERNO € 80,00 - 24) N. 118 SEDIE DA ESTERNO € 120,00 - 25) N. 4 SEGGIOLONI € 40,00 - 26) CREDENZA € 30,00 - 27) ARREDO UFFICIO CON SCRIVANIA ARMADI, IMPIANTO TELECAMERE, ACQUARIO € 40,00 - 28) ALL'ESTERNO TETTOIE RETRAIBILI € 900,00 - 29) CONDIZIONATORI CON TRE MOTORI E TRE SPLIT € 300,00 - 30) MAGAZZINO ARMADIETTI SPOGLIATOIO, FREEZER, SCAFFALI, SCALA CARRELLO, SCALETTA € 50,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1.181 Liquidazione Giudiziale N. 08/2025

Giudice Delegato: Dott.ssa Marianna Cocca

Curatore: Dott. Leonardo Lucci

ASTA
MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00
FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE
VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO
Cento via Farini n. 15/A

112) GIACENZE DI MAGAZZINO DI MATERIALE FERROSO COME DA ALLEGATO €
10.000,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA
N. 6177 EREDITÀ

Giudice delegato: Dott.ssa Costanza Perri

Incarico: Fondazione Telethon Ets

ASTA
MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00
FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE
VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

LOTTO 1) ARREDI CASA BASE ASTA € 300,00

BENI IN VIA SGARBATA SAN BARTOLOMEO 257/259

1) ENTRATA: N. 3 QUADRI, N. 2 STATUINE, MOBILETTO IN LEGNO A DUE ANTE E DUE CASSETTI, SPECCHIO, CASSAPANCA IN LEGNO CON APPENDIABITI A MURO, VECCHIO ASPIRAPOLVERE, APPENDIABITI, PORTAOMBRELLI IN METALLO E LAMPADARIO - **2)** CAMERA DA LETTO SINGOLA: LETTO PER DISABILI, SEDIA A ROTELLE, DUE SEDIE, MOBILETTO, BANCONE A SEMICERCHIO, ARMADIO AD ANGOLO, DIVANO POLTRONA, TRE QUADRI VARI SOGGETTI, COLONNINA, ATTREZZO STYLETICS, SCAFFALE LAMPADARIO, OGGETTISTICA COME DA FOTO - **3)** SALOTTO: DIVANO A TRE POSTI, POLTRONA, N. 5 QUADRI, TAVOLO ROTONDO, TAVOLINO BASSO, N. 4 SEDIE, POLTRONA, LAMPADARIO IN METALLO E GOCCE, LAMPADA A STELO, TV SAMSUNG, MOBILE SALOTTO ARTE POVERA AD ANTE E CASSETTI, SERVIZI DA TE E CAFFÈ E OGGETTISTICA COME DA FOTO - **4)** CUCINA COMPONIBILE AD ANTE E CASSETTI, FORNETTO, FRIGORIFERO, CUCINA A GAS, TAVOLO E DUE SEDIE - **5)** GARAGE: N. 2 CREDENZE, TAVOLO, N. 3 SEDIE, SCRIVANIA, ARMADIO, SCAFFALE, TAVOLINO BASSO, ASSE DA STIRO, N. 2 SCALE, CUCINA A GAS, LAVATRICE, FRIGORIFERO BASSO, TAVOLO. N. 4 SEDIE, CASSETTONE, CREDENZA E MATERIALE VARIO - **6)** DECESPUGLIATORE, SOFFIATORE E TAGLIASIEPI - **7)** SEDIA ELEVATORE IN CATTIVE CONDIZIONI CONSERVATIVE - **8)** CAMERA SINGOLA: LETTO SINGOLO, CASSETTONE, ARMADIO, SEDIA, COMODINO E LAMPADARIO (IN PESSIME CONDIZIONI CON TRACCE DI MUFFA) - **9)** CAMERA MATRIMONIALE: LETTO MATRIMONIALE, DUE COMODINI, CARROZZINA, ARMADIO CON ANTE A SPECCHIO, CASSETTIERA, SPECCHIO, DUE ABAT-JOUR, SERVOMUTO, N. 2 ATTREZZI PER CAMMINATA, N. 2 POLTRONCINE, LAMPADARIO IN METALLO E GOCCE (IN PESSIME CONDIZIONI CON TRACCE DI MUFFA) - **10)** CAMERA DA LETTO: LETTO MATRIMONIALE, DUE COMODINI, DUE ABAT-JOUR, CARROZZINA, CASSETTIERA, ARMADIO, SEDIA, N. 7 QUADRI, TV E LAMPADARIO (IN PESSIME CONDIZIONI CON TRACCE DI MUFFA) - **11)** VANO SCALE: LAMPADARIO IN VETRO E METALLO - **12)** BAGNO: APPENDIABITI, SEDIA, MOBILETTO E SPECCHIO - **14)** ENTRATA: CINQUE QUADRETTI E LAMPADARIO - **15)** SALE PIANO TERRA: TAVOLO, MOBILE BASSO, LAMPADARIO, TRE CREDENZE VARIE, DUE SGABELLI, DUE SEDIE, QUADRETTO, POLTRONA, MOBILE BASSO, TAVOLO OVALE, LAMPADARIO, SPECCHIO E TRE QUADRI - **16)** CAMERE PRIMO PIANO: SCALE, ARMADIO, DIVANO, CASSETTONE, LAMPADARIO, QUADRO, LAMPADARIO MOBILETTO, QUATTRO BAULI, ARMADIO, COMODINO (IN PESSIME CONDIZIONI CON TRACCE DI MUFFA) - **18)** LOTTO DI MATERIALE COSMETICO, OGGETTISTICA, TRE SCOPE, SET DI PENTOLE, ATTREZZO VITARID E MARZO COME DA FOTO - **20)** QUATTRO PUFF VARI, MATERIALE VARIO E QUATTRO TAPPETI - **21)** LOTTO DI DUE SACCHETTI CON BIGIOTTERIA, PRODOTTI COSMETICI, E DUE ATTREZZI PER LE PULIZIE - **22)** GARAGE: TAVOLO DA GIOCO, QUATTRO SEDIE, LETTO, COMODINO, CARROZZINA, QUATTRO SEDIE IN PAGLIA, DIVANETTO, TAVOLINO, CUCINA A GAS

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA
N. 1170 Liquidazione Giudiziale N. 29/24
Giudice delegato: Dott.ssa Marianna Cocca

Curatore: Dott.ssa Irene Gnani

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

12) REGISTRATORE DI CASSA € 15,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1267 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 37/25FE

Giudice delegato: Dott. Mauro Martinelli

Curatore: Dott. Paolo Montanari

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Ferrara, Via Aleramo 13

LOTTO 1) ARREDI UFFICIO BASE ASTA € 320,00

25) BANCO RECEPTION, SGABELLO E FAX - 26) DUE SCRIVANIE, PENISOLA MOBILETTO, 4 SEDIE E POLTRONA, SCAFFALINO IN FERRO - 27) DUE COMPUTER CON MONITOR, TASTIERA E MOUSE, STAMPANTE CDP, REGISTRATORE DI CASSA, CELLULARE SAMSUNG NON FUNZIONANTE - 29) SCAFFALE CON REGISTRATORI DI CASSA VECCHI, DATILO - 30) VECCHI SCAFFALI IN TRUCIOLARE, SCAFFALI E SCAFFALE - 31) SCRIVANIA, TAVOLINO, SCAFFALE, POLTRONA, DUE ARMADIETTI, CASSETTIERE - 33) SCRIVANIA, DIVANO, MOBILE BASSO, LIBRERIA, DUE SEDIE, APPENDIABITI - 34) COMPUTER CON MONITOR E MOUSE è VECCHIA FOTOCOPIATRICE - 35) ALLARME E IMPIANTO TELEFONICO CON TELEFONO -

LOTTO 2) PNEUMATICI BASE ASTA € 6.080,00

23) LOTTO DI PNEUMATICI USATI E CERCHI USATI, **36)** N. 4 PNEUMATICI 175/60H14 TRACMAX TERMICHE - **37)** N. 2 PNEUMATICI 195/50V15 KLEBER ESTIVE - **38)** N. 1 PNEUMATICO 195/50V15 NEXEN N BLUE ESTIVE - **39)** N. 2 PNEUMATICI 165/65T15 SAILUM TERMICHE - **40)** N. 4 PNEUMATICI 175/65.14 SAILUM TERMICHE - **41)** N. 1 PNEUMATICO 175/65.14 TRACMAX ESTIVE - **42)** N. 1 PNEUMATICO 185/55V15 MATADOR ESTIVE - **43)** N. 2 PNEUMATICI 195/65T15 95T RIKEN TERMICHE - **44)** N. 4 PNEUMATICI 195/50.16 TRACMAX ESTIVE - **45)** N. 2 PNEUMATICI 225/40V18 BRIDGESTONE TERMICHE - **46)** N. 4 PNEUMATICI 215/65H17 MICHELIN ALPIN 5 TERMICHE - **47)** N. 4 PNEUMATICI 225/50V17 BF GOO TERMICHE - **48)** N. 2 PNEUMATICI 225/55V18 GENERAL ESTIVE - **49)** N. 2 PNEUMATICI 195/65.16 TRACMAX TRASPORTO - **50)** N. 2 PNEUMATICI 255/35W20 VREDESTEIN VORTIX ESTIVE - **51)** N. 4 PNEUMATICI 215/65.C.16 DAVANTI ESTIVE - **52)** N. 2 PNEUMATICI 225/75.C.16 HANKOOK ESTIVE - **53)** N. 1 PNEUMATICO 225/55W16 NANKANG ESTIVE - **54)** N. 1 PNEUMATICO 205/45Y17 SENTURY ESTIVE - **55)** N. 1 PNEUMATICO 215/70.15.C. SAILUM ESTIVE - **56)** N. 2 PNEUMATICI 245/40.18 SAILUM ALPIN TERMICHE - **57)** N. 4 PNEUMATICI 215/60.17.C. FALKEN ESTIVE - **58)** N. 2 PNEUMATICI 195/65V16 SAILUM ESTIVE - **59)** N. 1 PNEUMATICO 215/45Y18 VREDESTEIN ULTRAC ESTIVE - **60)** N. 2 PNEUMATICI 225/50V17 NEXEN TERMICHE - **61)** N. 1 PNEUMATICO 245/40W18 WINDFORCE TERMICHE - **62)** N. 2 PNEUMATICI 215/50W18 BRIDGESTONE T005 ESTIVE - **63)** N. 4 PNEUMATICI 235/65V17 TAURUS ESTIVE - **64)** N.2 PNEUMATICI 225/55V18 RIKEN TERMICHE - **65)** N. 2 PNEUMATICI 235/55H18 UNIROYAL ESTIVE - **66)** N. 4 PNEUMATICI 215/65.16.C. CONTINENTAL VANCO 4S - **67)** N. 2 PNEUMATICI 235/60V18 MILLESTONE ESTIVE - **68)** N. 2 PNEUMATICI 275/45V20 VREDESTEIN TERMICHE - **69)** N. 2 PNEUMATICI 235/60H18 HANKOOK ESTIVE - **70)** N. 1 PNEUMATICO 225/45V17 RIKEN 4S - **71)** N. 2 PNEUMATICI 215/65.16 KLEBER TRASPORTO 4S - **72)** N. 4 PNEUMATICI 185/60T14 DOUBLE STAR 4S - **73)** N. 2 PNEUMATICI 185/55H15 RIKEN 4S - **74)** N. 4 PNEUMATICI 165/70.14 ROYAL 4S - **75)** N. 1 PNEUMATICO 205/155V16 PETLAS 4S - **76)** N. 2 PNEUMATICI 215/60H16 SONIX 4S - **77)** N. 2 PNEUMATICI 215/60V16 UNIROYAL TERMICHE - **78)** N. 1 PNEUMATICO 235/45Y18 NEXEN 4S - **79)** N. 4 PNEUMATICI 225/50W18 UNIGRIP 4S - **80)** N. 2 PNEUMATICI 215/55W17

LANDSAIL 4S - 81) N. 3 PNEUMATICI 235/50V19 VREDESTEIN 4S - 82) N. 4 PNEUMATICI 235/60V17 UNIGRIP 4S - 83) N. 4 PNEUMATICI 235/65.16.C.VREDESTEIN TERMICHE - 84) N. 2 PNEUMATICI 225/60V17 SAILUM 4S - 85) N. 2 PNEUMATICI 225/55V19 TRACMAX 4S - 86) N. 4 PNEUMATICI 225/60V16 TRACMAX 4S - 87) N. 2 PNEUMATICI 215/50W17 SENTURY 4S - 88) N. 2 PNEUMATICI 225/45W18 KLEBER 4S - 89) N. 1 PNEUMATICO 205/50.16 SAILUM TERMICHE - 90) N. 2 PNEUMATICI 185/60H15 JINYU ESTIVE - 91) N. 1 PNEUMATICO 205/50W17 JINYUS ESTIVE - 92) N. 1 PNEUMATICO 235/45W17 JINYUS ESTIVE - 93) N. 2 PNEUMATICI 195/60V16 SAILUM ESTIVE - 94) N. 1 PNEUMATICO 175/65.14 PACE ESTIVE - 95) N. 1 PNEUMATICO 195/55.15 LANDSAIL TERMICHE - 96) N. 1 PNEUMATICO 185/60H15 SAILUM ESTIVE - 97) N. 1 PNEUMATICO 195/65H15 JINYUS ESTIVE - 98) N. 1 PNEUMATICO 195/60V15 LANDASAIL ESTIVE - 99) N. 1 PNEUMATICO 205/15W17 NEXEN ESTIVE - 100) N. 1 PNEUMATICO 225/65.16.C. SAILUM ESTIVE - 101) N. 4 PNEUMATICI 205/70.16 TRACMAX TERMICHE - 102) N. 1 PNEUMATICO 225/55H19 PETLAS ESTIVE - 103) N. 4 PNEUMATICI 215/70H16 MASTERSTEEL ESTIVE - 104) N. 4 PNEUMATICI 245/45.19 LANDSAIL TERMICHE - 105) N. 2 PNEUMATICI 255/40W17 CONTINENTAL ESTIVE - 106) N. 4 PNEUMATICI 275/40V22 VREDESTEIN TERMICHE - 107) N. 4 PNEUMATICI 255/45.20 GENERAL TERMICHE - 108) N. 3 PNEUMATICI 235/50V19 PIRELLI 4 STAGIONI - 109) N. 4 PNEUMATICI 235/60V17 GENERAL ESTIVE - 110) N. 1 PNEUMATICO 185/60H15 TRACMAX ESTIVE - 111) N. 1 PNEUMATICO 185/65H15 TRACMAX ESTIVE - 112) N. 2 PNEUMATICI 195/70.14 SUPERIA 4S - 113) N. 1 PNEUMATICO 195/60.15 KLEBER 4S - 114) N. 1 PNEUMATICO 185/60.15 KORMORAN 4S - 115) N. 1 PNEUMATICO 235/60V16 MICHELIN 4S - 116) N. 1 PNEUMATICO 165/70.14 PACE ESTIVE - 117) N. 1 PNEUMATICO 205/55V16 VREDESTEIN ULTRA ESTIVE - 118) N. 1 PNEUMATICO 175/65.14 KLEBER 4S - 119) N. 1 PNEUMATICO 225/45V17 NEXEN TERMICHE - 120) N. 1 PNEUMATICO 185/65T15 VIKING TERMICHE - 121) N. 1 PNEUMATICO 185/60H15 FORCE ESTIVE - 122) N. 1 PNEUMATICO 225/45Y17 PIRELLI ESTIVE - 123) N. 1 PNEUMATICO 225/45W17 NANKANG ESTIVE - 124) N. 1 PNEUMATICO 225/50V18 LING LONG ESTIVE - 125) N. 1 PNEUMATICO 235/55W18 HANKOOK ESTIVE - 126) N. 1 PNEUMATICO 165/70.14 KLEBER ESTIVE - 127) N. 1 PNEUMATICO 195/65V15 TRACMAX 4S - 128) N. 1 PNEUMATICO 165/65.15 DOUBLE STAR - 129) N. 1 PNEUMATICO 185/60.14 TRACMAX 4S - 130) N. 1 PNEUMATICO 155/80.13 MATADOR TERMICHE - 131) N. 2 PNEUMATICI 245/40W18 SAILUM 4S - 132) N. 2 PNEUMATICI 175/65.14 SAILUM TERMICHE - 133) N. 4 PNEUMATICI 245/50.18 SAILUM TERMICHE - 134) N. 1 PNEUMATICO 195/65V16 SAILUM ESTIVE - 135) N. 1 PNEUMATICO 215/60H17 KLEBER ESTIVE - 136) N. 1 PNEUMATICO 205/60.16 LANDSAIL TERMICHE - 137) N. 1 PNEUMATICO 205/40W18 PIRELLI ESTIVE - 138) N. 1 PNEUMATICO 205/60H16 SAILUM ESTIVE -

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1265 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 20/25FE

Giudice Delegato: Dott. Mauro Martinelli

Curatore: Dott.ssa Nicoletta Pivari

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

LOTTO UNICO € 60,00

1) N. 1 PISTOLA PER CHIMICO HDM500 - 2) N. 1 CAVALLETTO PORTALASER PA921 - 3) N.1 CONFEZIONE APERTA DI BATTERIE - 4) N. 1 CESOIE ROTTE - 5) N. 1 ASTA METRICA PER LASER - 6) N. 1 CAVALLETTO PORTALSER - 7) N. 1 BOMBOLETTA GAS PER SPARAFUNGHII GC52 -

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

N. 1248 Liquidazione Giudiziale N. 86/2025

Giudice Delegato: Dott.ssa Bottazzi Cristiana

Curatore: Dott. Giacomo Pitondo

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**Ferrara via del lavoro 22 sala aste**

14) AVVITATORE FESTOOL € 35,00 - 17) LOTTO DI 4 FARETTI E ATTREZZATURA VARIA € 35,00 - 19) TRAPANO MAKITA è UN TRAPANO BERNER € 50,00

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1224 Liquidazione Giudiziale N. 65/2025

Giudice Delegato: Dott. Francesco Bortolotti

Curatore: Rag. Giovanna Borella

ASTA**MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00****FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE****VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO****SAN GIORGIO BIGARELLO (MN) VIA DEL COMMERCIO N. 1****LOTTO UNICO BASE ASTA € 450,00**

2) PLASTICO RAFFIGURANTE COMPLESSO IMMOBILIARE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO
- 4) N.17 STAMPE/SERIGRAFIE E UN POSACENERE DI COLORE ROSSO
- 5) CONDIZIONATORE PORTATILE NIKKEI, FOTOCOPIATRICE RICOH AFICIONADO 2020D E UN DISTRUGGI DOCUMENTI GBC - 7) N.2 PC OLIVETTI, MONITOR MOUSE E TASTIERA OLIVETTI, STAMPANTE OLIVETTI PGL2145,E N.3 CALCOLATRICI - 10) FRIGO IGNIS DA UFFICIO E UN RADIATORE ELETTRICO - 13) PC HP CON MONITOR SONY - 14) PLOTTER HP DESIGNJET 500 E TAGLIARINA PER DISEGNI GRANDI FORMATI - 18) STAMPANTE EPSON, RILEGATRICE IBISCO, CALCOLATRICE SHARP, TASTIERA E REGISTRATORE DI CASSA OK CASH MODEL M CON CASSETTO - 20) CENTRALINO TELEFONICO SAMSUNG CON N 5 TELEFONI E PICCOLO ARMADIO RACK CON SWITC PER DERIVAZIONI INTERNET - 21) PICCOLO FRIGORIFERO IGNIS, CARRELLO IN LEGNO E DUE SCALE - 24) TRE POLTRONE SU RUOTE IN PELLE MARRONE - 25) STAMPANTE HP COLOR LASERJET CM2320FXI , STAMPANTE D COPIA283 COMPLETE DI MOBILETTI - 26) TRE SEDIE IN STOFFA ROSSA, UNA IN PELLE NERA E UNA SU RUOTE, DUE LAMPADE A PIANTANA E UN APPENDIABITI-

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE**TRIBUNALE DI VERONA****N. 1249 LIQUIDAZIONE CONTROLLATA N.17/2025****Giudice delegato:** Dott. Francesco Bortolotti

Curatore: Dott.ssa Tatiana Bianchetti

ASTA**MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00****FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE****VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO****Casaleone (VR), Via Pranovi n.2****5) SPANDICONCIME BEZZECCHI DA 1000 LITRI 115,00 €****6) TITOLI PAC CAMPAGNA ANNO 2025 COME DA TABELLA 6.075,00 €**

Iden tifica tivo titolo Prog . da	Iden tifica tivo titolo Prog . a	Nu me ro tito li	Val ore Uni tari o €	Valo re Gru ppo €	Su per fici e uni tar ia (ha)	Supe rficie grupp o (ha)	Origine	Vi nc ola to da ris er va	Vi nc oli Gi uri dic i	Bloc co al tras ferim ento	p e g n o	Ulti ma inno vazi one titoli	Cu aa ced ent e o ces sio nar io	Data rientr o (trasf. Temp orane ament i)	Sta to vali dazi one e
0000 0550 7708	0000 0550 7726	19	225 ,57	4.28 5,83	1	19,00	ART. 24 REG. (UE) 2021/2 115	NO	NO	NO	N O	Rien tro da trasf erim ento			VA LID AT O

0000 0550 7727	0000 0550 7754	26	225 ,57	6.31 5,96	1	28,00	ART. 24 REG. (UE) 2021/2 115	NO	NO	NO	N O				VA LID AT O
0000 0550 7755	0000 0550 7755	1	94, 74	94,7 4	0,4 2	0,42	ART. 24 REG. (UE) 2021/2 115	NO	NO	NO	N O				VA LID AT O

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1100 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 18/2022

Giudice Delegato: Dott.ssa Monica Attanasio

Curatore: Avv. Emma Fasoli

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Via Cà Magre, 49 a Isola della Scala (VR)

Nota bene: attualmente i beni son affitto, il contratto d'affitto d'azienda è risolutivamente condizionato all'aggiudicazione dei beni

LOTTO UNICO BASE ASTA € 24.000,00

1) N.1 POLTRONA DA UFFICIO SIMILPELLE NERA GIREVOLE - 2) N.2 SEDIE DA UFFICIO - 3) SCRIVANA SIL RADICA - 4) N2 TAVOLI 130X130 SCRIVANIA - 5) N2 CASSETTIRE - 6) ARMADIO A DUE ANTE - 7) PANCA A DUE POSTI CON APPOGGIO PER INGRESSO - 9) ARMADIO BASE DUE ANTE LAMINATO CHIARO - 11) TAVOLO RIUNIONI LAMINATO LEGNO - 12) N.3 MOBILI BASE A DUE ANTE LAMINATO LEGNO - 13) MOBILE BASE SIMIL RADICA CON CASSETTI - 14) MOBILE ALTEZZA MEDIA 5 ANTE SIMIL RADICA - 15) APPENDIABITI - 16) CASSETTIERA SIMIL RADICA - 17) N.6 ARMADI SPOGLIATOIO 2 POSTI - 18) PORTA PC TOWER SU RUOTE - 20) N.2 PANCHE SPOGLIATOIO - 21) CARRELLO ELEVATORE SID KL CESAB 3000 - 23) CABINA DI VERNICIATURA PER VEICOLI INDUSTRIALI (MISURE INDICATIVE M.16,40 X M 5 H M5)CON CABINA DI MISCELAZIONE MARCA SAIMA - 26) COLONNA MONO+9 MENSOLE+2 GRUPPI CROCERE - 27) CARRELLI MANUALI AUTOALLESTITI - 29) COMPRESSORE ESSE BI VR18702 ANNO 1991 - 31) CARRELLO OFFICINA DATACOLD - 32) SALDATRICE TIG RIVOIRA IR 250 TIG - 33) N4 BANCHI DA LAVORO MOBILI - 34) N3 SCAFFALI A RIPIANI - 35) SCALA PER SOPPALCO - 36) N2 CAVALLETTI PER VERGHE IN ALLUMINIO - 37) CARRELLO PORTA CASSE MOBILI-AUTOALLESTITO - 38) ASTA MISURA PER TRONCATRICE ALL. - 39) ASTA MISURA PER TRONCATRICE FERRO PICCOLA - 40) ASTA MISURA PER TRONCATRICE FERRO GRANDE - 41) N2 CAVALLETTI REGOLABILI CON RUOTE - 42) N6 CAVALLETTI REGISTRABILI SENZA RUOTE - 43) N20 CAVALLETTI PICCOLI RICHIUDIBILI - 44) CAVALLETTO PORTA FERRO GRANDE - 45) CAVALLETTO PORTA ACCIAIO - 46) CAVALLETTO PER SALDATRICE - 47) ARMADIO PORTA MINUTERIE - 48) N6 SEGGIOLINI CON RUOTE - 49) CAVALLETTO PORTA LAMIERE - 50) SCALA CA10/300 CASTIGLIA ALL.3,05M - 51) MARTINETTO IDRAULICO - 52) POMPA IDROPNEUMATICA - 53) N2 SOPPALCO (3+1 BLOCCHI) - 54) N3 SERIE DIME VARIE PER COSTR.ALLEST. - 55) N4 CAVALLETTI PESANTI - 56) POMPA IWATADPS90+PISTLA IWATA+TUBO BINATO - 58) N2 CONTAINER USO DEPOSITO - 59) N5 PINZE VISGRIP - 60) N5 CHIAVI A BUSSOLA - 61) N6 BANCHI FISSI MORSA PARALLELA - 62) CARRELLO PORTA ATREZZI TIPO PESANTE - 63) AVVOLGIMENTO ARIA TUBO N3 - 64) CASSETTIERA VUOTA BETA C24 - 65) SCAFFALATURA MAGAZZINO - 66) SPAZZATRICE MOTOSCOPIA 51ET 2006 - 67) TROCATRICE DEWALT ALL. - 68) TRONCATRICE FERRO 250 MAN - 69) TRONCATRICE FERRO 370 MAN - 70) TRAPANO A COLONNA BERGONZI - 71) SALDATRICE KEMPOWELD 4000W - 72) N2 CARRELLI OFFICINA CON CASSETTI

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1264 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N.110/2025

Giudice Delegato: Dott. Pier Paolo Lanni

Curatore: Avv. Martina Zantedeschi

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

LOTTO 1) BASE ASTA € 1.500,00

1) MOBILETTO IN LEGNO CON SEI CASSETTI E ALZATINA - 2) SCRIVANIA IN FORMICA, ALTRA PICCOLA SCRIVANIA, MOBILE PORTA STAMPANTE CON TRE CASSETTI E DUE VANI A GIORNO, SEDIA CON RUOTE IN STOFFA ROSSA E UNA SEDIA IN FERRO - 3) N.2 SCAFFALI MODULARI CON MENSOLE, ARMADIO METALLICO CON ANTE SCORREVOLI IN VETRO E ALTRO ARMADIO CON ANTE IN VETRO - 6) DUE CARRELLI PORTAPACCHI - 7) APPENDIABITI IN METALLO - 8) SCRIVANIA DOPPIA SAGOMATA, SCRIVANIA RETTANGOLARE, DUE CASSETTIERE, TRE SEDIE SU RUOTE, MOBILE BASSO CON QUATTRO ANTE E DUE CASSETTI, MOBILETTO CON DUE ANTE, MOBILETTO CON DUE CASSETTI E ARMADIO CON QUATTRO ANTE DI CUI DUE IN VETRO - 9) FORNO MICROONDE SAMSUNG SMART OVEN E FRIGORIFERO HISENSE - 10) SCRIVANIA DOPPIA SAGOMATA, DUE CASSETTIERE, DUE SEDIE SU RUOTE IN STOFFA BLU, LAMPADA A PIANTANA E LIBRERIA CON PIANI DI COLORE BLU - 13) SCALA IN METALLO E ASPIRAPOLVERE POWER - 14) ARMADIO IN METALLO CON DUE ANTE SCORREVOLI CON VETRI - 15) SCRIVANIA E CASSETTIERA - 16) UFFICIO COMPLETO DI SCRIVANIA IN LEGNO NERO, TAVOLO RIUNIONI COLOR CIGLIO, SEI SEDIE SU RUOTE VARI MODELLI E COLORI, MOBILE BASSO COLOR CIGLIO CON SEI ANTE, ARMADIO CON QUATTRO ANTE, DUE MOBILI LIBRERIA CON ANTE E VANI A GIORNO - 17) PIEDISTALLO CILINDRICO E DUE SCULTURE, UNA IN LEGNO E UNA IN TERRACOTTA -

LOTTO 2) BASE ASTA € 130,00

4) PC APPLE MAC MINI CON MONITOR LG E TASTIERA E MOUSE APPLE - 5) STAMPANTE LEXMARK XC2132, STAMPANTE PANTUM M7106DW E SCANNER EPSON1650 - 11) PC APPLE MAC MINI CON MONITOR SONY, TASTIERA E MOUSE APPLE - 12) ARMADIO RACK COMPLETO DI SWITCH E MODEM - 18) MACBOOK AIR IN PESSIMO STATO - 19) N.5 TELEFONI SNAM -

LOTTO 3) BASE ASTA € 200,00

_20) CIRCA 2000 LIBRI DI NARRATIVA VARIA, DISPOSTI IN QUATTRO BANCALI, AUTORI E TITOLI VARI, TRA CUI OPERE DI GIULIANO MARCHESINI, PIERO MARCOLINI E ALTRI STAMPATI TRA IL 2000 E IL 2007

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1274 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N.135/2025

Giudice Delegato: Dott. Francesco Bartolotti

Curatore: Avv. Nicola Caltroni

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Viale dei caduti 15 Legnago

ASTA UNICO LOTTO BASE ASTA € 3.100,00

1) 12 SUPPORTI PORTA CASSETTE SU RUOTE - 2) SEI LAMPADE A SNODO - 3) APPLE IMAC 21"CON MOUSE - 4) STAMPANTE HP LASERJET P2035 - 5) TRE ARMADIETTI SPOGLIATOIO A QUATTRO ANTE E TRE SEDIE IN PLASTICA SU RUOTE - 6) STRUTTURA SMONTATA IN FERRO PER TAVOLI DA LAVORO MODULARI CON PIANI IN COMPENSATO VARIE MISURE E SEI BRACCI/SUPPORTI CON VERRICELLO PER TRAPANI ELETTRICI - 7) N.8 PRESSE PNEUMATICHE (CRIMPATRICI) PER CAPICORDA PREISOLATO MARCA MGR ELECTRO TIPO EASY CRIMP ANNO 2021/2022 CON N.9 PEDALI - 8) N.3 SPELACAVI PNEUMATICHE MGR ELECTRO ONE STRIP ANNO 2021, UNA SPELACAVI ELETTRICA COSMIC 32M E TRE AVVITATORI - 9) MICRO COMPUTER CUTTING MACHINE MCR ELECTRO EASY PIPE ANNO 2019 - 10) AGGRAFFATRICE ELETTRICA PER TERMINALI MGR ELECTRO E-CRIMP 2T ANNO 2021 - 11) TAGLIA SPELA CAVI ELETTRICA MGR ELECTRO TSC 8N ANNO 2020 - 12) N.2 DISSALDATORI (UNO A STAGNO UNO A PENNINO), N.3 DISSALDATORE E SALDATORE AD ARIA CON PENNINI, N. 5 SALDATORI A STAGNO E UN POZZETTO A STAGNO MARCA

WELLER - 13) BRACCIO TELESCOPICO IN CARBONIO PER AVVITATORE, TRAPANO PNEUMATICO E ASPIRATORE A VENTOLA - 14) N.2 CARTONI CONTENENTI RIMANEBINZE DI BOBINE DI CAVI SERIALE AVG ELETTRICI PER AUTOMAZIONE E UN CARTONE CON PORTA CIRCUITI ELETTRICI (CIRCA 11) - 15) IPHONE 16 PRO MAX 512 RESETTATO E DUE VECCHI IPHONE NON RESETTATI -

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1243 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 94/2025

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Dott. Gianmaria Salvagno

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

VERONA VIA JEAN MONEET, N.2

LOTTO UNICO BASE ASTA: € 2.480,00

1) TARTARUGA ELETTRICA JUNGHEINRICH ENC 112 SERIAL NUMBER 90557300 NON FUNZIONANTE - 2) SOLLEVATORE MANUALE OMCN ART.146/M PORTATA 500 KG, ANNO 1998 - 3) QUATTRO TRANSPALLET MANUALI E QUATTRO CARRELLI PORTA PACCHI, IN PESSIME CONDIZIONI - 4) MULETTO ELETTRICO CESAR BLITZ 316 MATRICOLA ILLEGGIBILE, CON CARICA BATTERIA, NON FUNZIONANTE - 5) CISTERNA PER GASOLIO COSMEK, CAPACITA' 3117 LITRI, MATRICOLA 7445 COMPLETA DI POMPA CONTALITRI, SPROVVISTA DI DOCUMENTI - 6) CIRCA 80 CESTE METALLICHE IN PARTE PIEGHEVOLI, VARIE MISURE E TIPOLOGIA, ALCUNE CONTENENTI ROTTAMI FERROSI, MATERIALE DA SMALTIRE, TRAVERSI PER SCAFFALATURA E VECCHIA ATTREZZATURA PER CUCINA E ALCUNE CON SCRITTA PROPERTY OF STELLANTIS 130RL - 7) SCAFFALATURA PALLETTIZZABILE IN OPERA COMPOSTA DA TRE MONTANTI E QUATTRO TRAVERSI (DA SMONTARE)E ALTRI SEI MONTANTI SMONTATI - 8) DUE BARILI SIGILLATI UNO CONTENENTE 200 LITRI DI OLIO PETRONAS SYNTIUM 7000 HYBRID OW-20 3P, UNO CONTENENTE 200 LITRI DI OLIO ALVITEK MOTOR OIL OW-30 - 9) MOBILI DA UFFICIO COMPOSTI DA SETTE SCRIVANIE, BANCONE RECEPTION A L, LIBRERIA CON QUATTRO ANTE ALTE E E SEI BASSE,SEI MOBILI BASSI CON ANTE E ALTRE SEI LIBRERIE CON ANTE E VANI A GIORNO, CINQUE SEDIE SU RUOTE - 10) STAMPANTE EPSON RECIVED FAX - 13) AUTOCARRO RENAUL KANGOO FURGONE TG EC053WM ANNO 2010 CC.1461, KW. 78,00 ALIMENTATO A GASOLIO KM RILEVATI 364173, CON LIBRETTO, SPROVVISTO DI CHIAVI E CDP, REVISIONE VALIDA FINO A 07/2026 -

LOTTO AUTOCARRI LIBERA OFFERTA

11) AUTOCARRO OPEL CORSA TG VE954645 ANNO 1994 NON FUNZIONANTE SENZA CHIAVI E DOCUMENTI, IN STATO DI ABBANDONO - 12) AUTOCARRO RENAULT MASTER TG FM903BL NON FUNZIONANTE SPROVVISTO DI CHIAVI E DOCUMENTI, IN STATO DI ABBANDONO

ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1201 Liquidazione Giudiziale N. 15/25

Giudice: Dott.ssa Cristiana Bottazzi

Curatore: Dott. Giambruno Castelletti

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

ASTA LOTTO UNICO CON OFFERTA € 17.000,00

POVEGLIANO VERONESE (VR) VIA POMPEI 40

1) AUTOCARRO ISUZU NPR85-5DX CON CASSONE TRILATERALE RIBALTABILE, TG DM447BA, ANNO 2007, CC 2999, KW 110,00, ALIMENTATO A GASOLIO, SCADENZA REVISIONE IL 04/2025, CON LIBRETTO E CHIAVI, KM 274.912 - 2) AUTOCARRO IVECO 35 10 CON CASSONE RIBALTABILE TRILATERALE, TG AG258YM, ANNO 1995, CC 2500, KW 76,00, ALIMENTATO A GASOLIO, SCADENZA REVISIONE 06/2026, CON LIBRETTO E

CHIAVI, KM 292.551 - 10) TRAPANO BOSCH NON FUNZIONANTE -

POVEGLIANO VERONESE (VR) VIA SAN GIOVANNI

3) GRU AUTOMONTANTE BENEDINI B14 MATR E 7357 ANNO 1991 - 4) GRU A TORRE BENEDINI B22 MATR MN200183/99, N DI FABBRICA E5905, ANNO 1995 - 6) GRU A TORRE COMEDIC GTS 451-N SPROVVISTA DI TARGHETTA IDENTIFICATIVA, SMONTATA E INUTILIZZATA DA ANNI. - 7) N.2 BARACCHE DA CANTIERE -

VIGASIO (VR) VIA KESSLER

5) GRU A TORRE IN OPERA FM MI 10.542 E, MATR PC877/93 ANNO 1993, CON PULSANTIERA A CAVO E COPIA DEI DOCUMENTI - 8) PONTEGGIO EDILE VERNICIATO E ZINCATO PER 800 MQ IN PARTE IN OPERA - 9) N 2 BETONIERE, UNA GIALLA E UNA VERDE

ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1094 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 1/24VR

Giudice: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Cristiana Pelizzaro

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI

Ferrara via del lavoro 22

60) IMAC DA 27" CON DISPLAY RETINA 5K CON MOUSE, TASTIERA E IMBALLO ORIGINALE € 250,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

Il Ministro delle Imprese e del Made in Italy

N. 1216 LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA n. 17/25

Commissario Giudiziale Dott. Alessandro Brunelli

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI

Malalbergo, frazione Altedo (BO), Via Nazionale 192/A

5) ARMADIO RACK CM. 150H CIRCA CON IMPIANTI E N. 2 TELEFONI € 65,00 - 6) CARRELLO DELLE PULIZIE € 20,00 - 7) N. 2 APPENDIABITI/ASCIUGAMANI € 10,00 - 8) ACQUARIO € 35,00 - 10) N. 21 TONER VARI MARCA OKI € 40,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1251 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 26/25FE

Giudice Delegato: Dott. Mauro Martinelli

Curatore: Dott. Luca Ugatti

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

CENTO VIA GAETANO ATTI 1

1) TRAPANO MAGNETICO FEIN KBU 35 QW € 80,00 - 2) SALDATRICE FILO MILLER ST 44 WIRE FEEDER/ X MT MPA € 800,00 - 3) PLASMA HYPHERTHERM POWERMAX 45 XP € 180,00 - 4) COMPASSO € 10,00 - 5) PLASMA PL 120 IG € 120,00 - 6) SMERIGLINO MILWAUKEE € 10,00 - 7) SMERIGLINO HIKOKI UVP € 10,00 - 8) AVVIATORE MILWAUKEE M18 FPD2 € 20,00 - 9) PISTOLA ARIA CALDA DEWALT D26414 QS € 10,00 - 10) PISTOLA ARIA CALDA MILWAUKEE M 18 BMG € 10,00 - 11) CHIAVE DINAMOMETRICA USAG U08114015 € 20,00 - 12) AVVITATORE A IMPULSI HIKOKI WH12DA € 20,00 - 13) SALDATRICE MILLER MIG MATIC 260 I € 280,00 - 14) LOTTO DI GACENZE DI MAGAZZINO COME DA ALLEGATO € 100.000,00 -

GRANAROLO EMILIA

16) CASSA CON ALL'INTERNO BENI COME DA FATTURA N. 954 DEL 2025 € 500,00 -

CASTELFRANCO EMILIA

17) MOTORE NUOVO SH11C € 150,00 - 18) ARGANO DA REVISIONARE € 200,00

In attesa

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE
TRIBUNALE DI VERONA
N. 1125 E 1230 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 82/2024
Giudice Delegato: Dott.ssa Cristiana Bottazzi
Curatore: Avv. Roberta Olmari
Curatore: Dott. Giambruno Castelletti

ASTA

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE
VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO
PESCANTINA VIA SACCO N. 4

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE
TRIBUNALE DI VERONA
N. 1192 Liquidazione Giudiziale n. 28/2025 R.G.
Giudice Delegato: Dott.ssa Monica Attanasio
Curatore: Avv. Matteo Creazzo

ASTA

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE
VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE
TRIBUNALE DI VERONA
N. 1194 Liquidazione Giudiziale N. 104/2024 VR
Giudice delegato: Dott. Francesco Bartolotti
Curatore: Avv. Luca Gioia

ASTA

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE
VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO
OPPEANO (VR) VIA DEL REDOLFO N.10

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA
N. 6183 Amministrazione di sostegno 946/2025
Giudice delegato: Dott. Paolo Sangiuolo

ASTA

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE
VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO
PRESSO PORTICCILO DI GORO

2) BARCA A VELA, LUNGHEZZA M. 9,97, LARGHEZZA M. 3,20, PESCAGGIO M. 1,48, PESO T. 4,8, SCAFO E STRUTTURA IN VETRORESINA STAMPATA, ARMAMENTO KETCH DUE ALBERI IN ALLUMINIO, SERBATOIO GASOLIO 300 LITRI, SERBATOIO ACQUA DOLCE 400 LITRI, CON MOTORE PERKINS MODELLO 4.108/M, MATR. 108US7357, ANNO 1975, TIPO ENTROBORDO DIESEL, POTENZA MASSIMA 53 CV A 400 GIRI/MIN, KW 38, POTENZA FISCALE 18 CV € 6.000,00

ISTITUTO VENDITE SRL - ERA CASA ASTE
N. 1089 VENDITA COMMISSIONARIA

ASTA

MARTEDÌ 16 SETTEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

2) CREDENZA CON INTARSI 4 PORTE E 4 CASSERI, CM. 200 CA, TAVOLO RETTANGOLARE E 8 SEDIE 200,00 €

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1012 CONCORDATO PREVENTIVO LIQUIDATORIO N. 1/23

Giudice Delegato: Dott.ssa Cocca Marianna
Commissario Giudiziale: Dott. Andrea Ranieri
Liquidatore Giudiziale: Dott.ssa Elisabetta Fini

ASTA

MARTEDÌ 8 LUGLIO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Copparo (FE), Via del Lavoro 48

LOTTO 1) ATTREZZATURA VARIA BASE ASTA € 200,00

3) CARRELLO DI INFORNAMENTO MT. 4,5 CIRCA - 18) BINS SU RUOTE, N. 2 STRUTTURE IN METALLO, N. 5 PIANI IN LEGNO - 38) BANCO DA LAVORO CON PIANO IN MARMO MT. 2X1,5 E BANCO DA CON PIANO IN MARMO MT. 3X1,5 - 45) BANCO DA LAVORO CON PIANO IN ACCIAIO MT. 2X1,5 - 60) CARRELLO PORTAPACCHI - 66) BANCO DA LAVORO - 67) SCAFFALATURA LEGGERA - 68) CARRELLO PORTA PACCHI - 71) PENSILE EMERGENZA - 73) SIGILLATRICE - 77) SIGILLATRICE - 78) CARRELLO PORTA PACCHI - 79) CARRELLO, BANCO DA LAVORO, BILANCIA E N. 3 BIDONI, 92) ABBATTITORE - 124) MAGAZZINO RIPARAZIONI: SCAFFALATURA LEGGERA, RICAMBI VARI, CARRELLINI PORTA ATTREZZI, SCALA, ARMADIETTO IL TUTTO COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA -

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI ROVIGO

N. 6128 EREDITÀ GIACENTE N. 2692/21 RO

Giudice: Dott. Nicola del Vecchio

Curatore: Avv. Luisa Beltrame

ASTA

MARTEDÌ 8 LUGLIO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Rovigo (Ro), Via Bellini 90

16) CALDAIA OCV CONFORT 1 G, ANNO 1989, POTENZA KCAL/H 29.900 (CESPITE 18) € 60,00

ASTE IMMOBILIARI

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 11/2025

Primo Esperimento

Vendita senza incanto sincrona mista

Giudice Delegato: Dott.ssa Cristiana Bottazzi

Curatori: Avv. Roberta Olmari e Dott. Giambruno Castelletti

Delegato alla vendita: Istituto Vendite srl Era Casa aste

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del 27 gennaio 2026 in Verona (VR), via Risorgimento, 31

Cauzione: 10% del prezzo offerto

Versamento cauzionale: assegno circolare per intestato "Liq.Giud. Costruisce+Prospe S."

Apertura delle buste e asta: Verona (VR), via Risorgimento, 31, **Mercoledì 28 gennaio 2026** ore 10.00 e segg.

Informazioni Era Casa aste: 335/6740955 - 3356162287 - 03761888012 -

E-mail: estenseaste@gmail.com - perizie360@gmail.com

Perizie, bando, dettagli: www.veronaaste.it - www.lasta.it - www.liveaste.it

Perito: Dott. Arch. Mazzon e Geom. Michele Cavarzere

LOTTO 1: composto dall'immobile "A" sito in **Comune di Pescantina (VR) via Sacco, n. 4**, magazzino con annessi uffici, corte comune ed appartamento, dall'immobile

"C" (porzione di terreno residuale collocato in corrispondenza dell'allargamento stradale di via Sacco) e dei beni mobili sottoindicati

Identificazione catastale catasto Fabbricati del Comune di Pescantina (VR) Foglio 15:

- part. 698 sub-1, censito in categoria D/7 (Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni) avente rendita di € 8.104,00.
- part. 698 sub-2, censito in categoria A/2 di classe 3, avente consistenza di 5,5 vani e rendita € 426,08.
- part. 698 sub 3 (bene comune non censibile, comune ai sub 1 e 2)
- part. 233, di qualità seminativo irriguo arboreo, con consistenza are 1,00, Reddito Dominicale € 0,73, Reddito Agrario € 0,54.

ELENCO ARREDAMENTO E ATTREZZATURA

69	BANCONE RECEPTION COMPLETO DI SCRIVANIA INTERNA E MOBILE LATERALE INTEGRATO CON CASSETTIERE E UNA SEDIA SU RUOTE
72	SCRIVANIA AD ANGOLO, CASSETTIERA A TRE CASSETTI, SEDIA IN STOFFA ROSA
74	TAVOLO QUADRATO IN LEGNO 160X160, MOBILE ESPOSITIVO CON MENSOLE, MOBILE BASSO CON FRIGO E LAVELLO CON QUATTRO CASSETTI E QUATTRO ANTE E TRE POLTRONE SU RUOTE
75	UFFICIO COMPOSTO DA SCRIVANIA, CASSETTIERA, TAVOLINO ROTONDO, LIBRERIA CON ANTE E PIANI A GIORNO, POLTRONA IN SIMILPELLE E DUE SEDIE
77	UFFICIO COMPOSTO DA SEI POSTAZIONI DI LAVORO CON SEI SCRIVANIE E APPENDICI, SETTE CASSETTIERE, 5 POLTRONE MISTE SU RUOTE, E MOBILE BASSO CON ANTE
83	SCRIVANIA RETTANGOLARE, UNA SEDIA E UNA CASSETTIERA
84	MOBILE CON LAVELLO E FRIGO, DUE MENSOLE E DUE CASSETTIERE
85	SCRIVANIA CON ALLUNGA CIRCOLARE, DUE SEDIE STOFFA VERDE, MOBILE BASSO A TRE ANTE
87	10 PORTE DA ESPOSIZIONE (MODELLI DIVERSI)
88	ARMADIO RACK COMPLETO DI SWITCH PER LA GESTIONE ANCHE DELL'IMPIANTO DI VIDEO SORVEGLIANZA
89	IMPIANTO DI ALLARME COMPLETO DI SENSORI INTERNI E SU PORTE E FINESTRE
91	ARMADI E MOBILI A MISURA E PARETI DIVISORIE IN VETRO SEMPRE A MISURA

DIRITTO VENDUTO: Piena Proprietà

La vendita degli immobili sarà soggetta ad imposte secondo Legge

PREZZO BASE: € 1.795.600,00 (di cui € 1.794.350,00 per immobile e € 1.250,00 per beni mobili) **(un milione settecentonovantacinquemilaeseicento/00 euro)**

OFFERTA MINIMA: € 1.347.013,00 (di cui € 1.345.763,00 per immobile e € 1.250,00 per beni mobili) **(un milione trecentoquarantasettemilazerotredici/00 euro)**

AUMENTO MINIMO: € 2.000,00

LOTTO 2: Composto dall'immobile B, Pescantina via Sacco, magazzino interrato e dall'immobile "D" porzione di terreno di cui al m. n. 74.

Identificazione catastale catasto Fabbricati del Comune di Pescantina (VR) Foglio 15:

- part. 681 sub-7, censito in categoria D/1 (Opifici) avente rendita di € 2.974,00
- part. 74, di qualità bosco ceduo, con consistenza are 1,20, Reddito Dominicale € 0,15, Reddito Agrario € 0,02.

DIRITTO VENDUTO: Piena Proprietà

La vendita degli immobili sarà soggetta ad imposte secondo Legge

PREZZO BASE: € 315.350,00 (trecentoquindicimilatrecentocinquanta/00 euro)

OFFERTA MINIMA: € 236.513,00 (duecentotrentaseimilacinquecentototredici/00 euro)

AUMENTO MINIMO: € 2.000,00

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 12 Eredità Giacente R.G. 1030/2024

Secondo Esperimento

Curatore: Avv. Marina Bertelli tel. 0532/212059

Giudice: Dott.ssa Costanza Perri

Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 28 gennaio 2026 in Ferrara via del Lavoro 22

Vendita: Giovedì 29 gennaio 2026 alle ore 10.00 in Ferrara via del Lavoro 22,

Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie: 335/6740955 – 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it e www.liveaste.it www.giudiziarieaste.it

MESOLA (FE)

Via Alfonso II d'Este, 6

Lotto Unico) VILLETTA A SCHIERA posta su tre piani con **AUTORIMESSA** al piano terra e **CORTE ESCLUSIVA** sia sul retro che sul fronte dell'immobile. L'unità immobiliare è composta al Piano Terra da: soggiorno, cucina, bagno, autorimessa e due corti esclusive; al Primo Piano è composta da due camere da letto, bagno e balcone; al Piano Sottotetto è composta da tre camere ad uso ripostiglio non presenti né dalla scheda catastale né nell'elaborato grafico dell'ultimo titolo edilizio in atti. Il riscaldamento è autonomo, la caldaia è collocata in una nicchia esterna accessibile dal balcone. Tutti gli impianti dovranno essere verificati con rilievi specialistici a cura e spese dell'acquirente. Compete inoltre agli immobili sopra descritti la proporzionale quota di proprietà degli enti comuni a norma dell'art. 1117 C.C., tra i quali l'area di sedime del fabbricato e area cortiliva circostante. Il tutto è sito in Mesola (FE), Via Alfonso II d'Este, 6 Identificazione catastale: l'abitazione è censita al catasto Fabbricati del Comune di Mesola come segue: Foglio 66, mapp. 1177, sub. 15, graffato con il mapp. 1177, sub. 34, indirizzo Via Alfonso Secondo d'Este, 6, piano T-1, Comune di Mesola, cat. A/2, classe 3, consistenza 6,0 vani, superficie 119,00 mq (escluse aree scoperte 113,00 mq.) rendita € 681,72; foglio 16, mapp. 1177, sub. 27, indirizzo Via Alfonso Secondo d'Este, 6, piano T, Comune di Mesola, cat. C/6, classe 7, consistenza 12,00 mq, superficie 15,00 mq, rendita € 42,14; foglio 16, mapp. 1177, sub. 19, indirizzo Via Alfonso Secondo d'Este, 6, piano T, Comune di Mesola, B.C.N.C.

Diritto venduto: Piena Proprietà pari al 100%

Prezzo a base d'asta: € 50.400,00 (€ Cinquantamilaquattrocento/00);

Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta

LIQUIDAZIONE VOLONTARIA N. 1223

Liquidatore: dott. Giambruno Castelletti

Delegato alla vendita: Dott. Lorenzo Salvatore

Deposito delle offerte: Entro le ore 12,00 del giorno 23 gennaio 2026 presso: STUDIO NOTARILE ASSOCIATO MACCHI SALVATORE MACCHI Corso Porta Nuova n. 11, 37121 Verona Telefono: 045 8006860

Apertura delle buste: Il Dott. Salvatore Lorenzo provvederà alle aperture delle buste e alla deliberazione sulle offerte. In caso di più offerenti, verrà indetta la gara il giorno **27 gennaio 2026 alle ore 9.30** presso lo studio del notaio Salvatore dott. Lorenzo di Verona, con Studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 11

Informazioni: dott. Giambruno Castelletti (045/8350484)

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.veronaste.it - www.liveaste.it www.giudiziarieaste.it

Comune di Mozzecane - via Primo Maggio

Complesso immobiliare con cortili e terrazzo comuni, costituito da:

- un appartamento al piano terra, con poggiali;
- un appartamento al piano primo con poggiali;
- un capannone artigianale disposto al piano terra e primo con accessori;
- un capannone artigianale disposto al piano terra;

il tutto così censito in Catasto di detto Comune:

* Catasto dei Fabbricati:

FOGLIO 21, mappale numero:

173 sub. 1 - via Primo Maggio, piano T, categoria A/2, classe 2, consistenza vani 4,5, Superficie Catastale Totale 109 metri quadri, Totale escluse aree scoperte 106 metri quadri

- RCE 244,03
- 173 sub. 2 - via Primo Maggio, piano 1, categoria A/2, classe 2, consistenza vani 4,5, Superficie Catastale Totale 111 metri quadri, Totale escluse aree scoperte 107 metri quadri, RCE 244,03
- 173 sub. 3 - via Primo Maggio, piano T-1, categoria D/7, RCE 2.807,20
- 173 sub. 4 - via Primo Maggio, piano T, categoria D/7, RCE 1.449,80
- 173 sub. 5 - piano T-1-2, bene comune non censibile ai sub. 1 e 2 scale, cortile e terrazzo
- 173 sub. 6 - piano T, bene comune non censibile ai sub. 3 e 4 cortile

* Catasto Terreni:

FOGLIO 21, mappale numero:

173 Ha. 00.19.28 ENTE URBANO

(are diciannove e centiare ventotto).

La vendita verrà effettuata nello stato di fatto e di diritto in cui gli immobili attualmente si trovano. A tale scopo, anche per quanto riguarda la conformità urbanistica/catastale, si rimanda alla perizia di stima redatta in data 17 maggio 2024 dall'Architetto Anna Girardello che si allega. La partecipazione all'asta prevederà quindi una dichiarazione di aver preso visione del contenuto della perizia di stima nonché della relazione notarile ventennale alla data dell'11 agosto 2025 e di tutte le informazioni necessarie a riguardo.

In particolare si precisa che:

* il complesso immobiliare oggetto del presente avviso d'asta all'11 agosto 2025 non risultano gravati da formalità pregiudizievoli, ad eccezione di:

* convenzione edilizia di lottizzazione a favore del Comune di Mozzecane stipulata con atto in data 22 gennaio 1999 n. 36309 di rep. notaio Porceddu Cilione Marco di Verona, ivi trascritto il 12 febbraio 1999 ai nn. 4341 RG e 3095 RP;

* convenzione edilizia di lottizzazione a favore del Comune di Mozzecane stipulata con atto in data 2 giugno 1999 n. 37634 di rep. notaio Porceddu Cilione Marco di Verona, ivi trascritto il 18 giugno 1999 ai nn. 21155 RG e 13782 RP.;

* gli immobili così censiti:

- 173 sub. 1 - via Primo Maggio, piano T, categoria A/2, classe 2, consistenza vani 4,5, Superficie Catastale Totale 109 metri quadri, Totale escluse aree scoperte 106 metri quadri, RCE 244,03

- 173 sub. 2 - via Primo Maggio, piano 1, categoria A/2, classe 2, consistenza vani 4,5, Superficie Catastale Totale 111 metri quadri, Totale escluse aree scoperte 107 metri quadri, RCE 244,03

Offerta minima: 517.000,00

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1216 LIQUIDAZIONE CONTROLLATA N. 50/2024VR Primo esperimento

ASTA ABILITATA ALLA PARTECIPAZIONE ON LINE

Giudice Delegato: Dott. Pier Paolo Lanni

Liquidatore Giudiziale: dott. Giulio Gastaldello

Delegato alla vendita Istituto Vendite srl Era Casa aste

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del **10 Febbraio 2026** in Verona via Risorgimento 31

Caucione: del 20% del **prezzo offerto**, con assegno circolare intestato, con **assegno circolare** non trasferibile intestato a "**L.C. n. 50/2024**" o contabile del **bonifico** intestato a "**L.C. n. 50-2024**", alle seguenti coordinate: IBAN: IT 25 E 05034 11750 000000008628 indicando come causale "Caucione Lotto Uno"

Vendita: Verona via Risorgimento 31, **Mercoledì 11 Febbraio 2026 alle ore 10:00**

Perito: Ing. Monica Picchio

Informazioni Era Casa aste: 335/6740955, 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Internet con bando e perizia: www.veronaaste.it – www.liveaste.it

Partecipazione online: www.liveaste.it

Badia Calavena (VR), Viale Veneto n. 10

Lotto 1: Capannone commerciale di circa 630 mq

Ubicazione Badia Calavena (VR), Viale Veneto n. 10

Catasto Fabbricati, Comune di Badia Calavena, foglio 26,

Particella 1337 sub 2 Cat. D/8 (porzione di u.i.u. con Part. 1337/3)

Particella 1337 sub 3 Cat. D/8 (porzione di u.i.u. con Part. 1337/2)

Particella 1337 sub 4 Cat. D/8

B.C.N.C Particella 1337sub 5 "corte" comune ai sub. 3 e 4 quota proporzionale della proprietà indivisa Catasto fabbricati del Comune di Badia Calavena (VR) foglio 26 particella 1337, sub 5 cat. E-Ente Comune quota proporzionale della proprietà indivisa Catasto terreni del Comune di Badia Calavena (VR) Via Maffeo Maffei foglio 26 particella 1337, sub -- cat. EU - Ente Urbano

Stato di occupazione Locato – contratto inopponibile – con liberazione dell'immobile entro il rogito

Irregolarità edilizie presenti: costi di regolarizzazione € 10.000 (già scomputati nel Valore di stima al netto delle decurtazioni)

Irregolarità catastali presenti: costi di regolarizzazione € 2.000 (già scomputati nel Valore di stima al netto delle decurtazioni)

Diritto oggetto di vendita - Piena Proprietà 1/1

Prezzo base: € 88.800,00

Offerta minima per partecipare: € 66.600,00

Rilancio minimo di € 1.000,00

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1222 Eredità Giacente R.G. 2039/2023-2

Primo Esperimento

Curatore: Avv. Elettra Garuti tel. 0532/825458

Giudice: Dott.ssa Costanza Perri

Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 28 gennaio 2026 in Ferrara via del Lavoro 22

Vendita: Giovedì 29 gennaio 2026 alle ore 10.30 in Ferrara via del Lavoro 22,

Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie: 335/6740955 – 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it e www.liveaste.it www.giudiziarieaste.it

CHIESA NUOVA DI POGGIO RENATICO (FE)

Via Strada Nuova, 3

Lotto unico) UN FABBRICATO ABITAZIONE, N. 2 FABBRICATI PROSERVIZI ED UN FABBRICATO AD USO MAGAZZINO. Il fabbricato abitazione ha una superficie totale di mq. 408,98. Il fabbricato proservizio ad uso tettoia e ripostiglio ha una superficie lorda complessiva di mq. 53,32, mentre il fabbricato proservizio ad uso ripostiglio, bassocomodo, pollaio e relativa tettoia ha una superficie lorda complessiva di mq. 42,16; infine il fabbricato magazzino ha una superficie lorda complessiva di mq. 25,00. Il fabbricato ad uso abitazione risulta composto da due unità abitative, ognuna ha accesso indipendente e sono collegate fra loro con porte interne. L'appartamento identificato all'Agenzia del Territorio del Comune di Poggio Renatico (FE) al foglio 33, particella 52, sub. 1 risulta così composto: P. Terra: ingresso, cucina, vano scale, due cantine, bagno ed al P. Primo: disimpegno, due camere da letto. L'appartamento invece identificato all'Agenzia del Territorio del Comune di Poggio Renatico (FE) al foglio 33, particella 52, sub. 2 è composto come segue: al P. Terra si trovano l'ingresso, il soggiorno, il vano scale, il ripostiglio ed una camera da letto, al P. Primo ci sono un disimpegno, una camera da letto e n. 2 soffitta e locale ex fienile. Infine per quanto riguarda il magazzino dispone di due porte e non sono presenti impianti. L'immobile dispone anche di un'area cortiliva di mq. 3300 destinata a giardino. Gli immobili sono in cattivo stato manutentivo e non è stata dichiarata la conformità urbanistica e catastale, per dichiararla sarà necessario presentare al Comune una sanatoria edilizia corredata di tutta la documentazione necessaria e successivamente presentare all'Agenzia del Territorio nuovo accatastamento.

Gli immobili sono rubricati all'Agenzia del territorio del Comune di Poggio Renatico (FE): Abitazione: Foglio 33, particella 52 sub.1, cat. A/3 classe 1, vani 6,5, Sup catastale mq. 150, rendita € 402,84, via Strada Nuova, c.n. 3, Piani T-1°.

Abitazione: Foglio 33, particella 52 sub.2 cat. A/3 classe 1, vani 6,5, Sup catastale mq. 169, rendita € 402,84, via Strada Nuova, c.n. 3, Piani T-1°.

Magazzino: Foglio 33, particella 52 sub.3 cat. C/2 classe U, consistenza mq 26, rendita € 56,81, via Strada Nuova, c.n. 3, Piano T. L'immobile risulta gravato da ipoteca volontaria che sarà cancellata a cura della procedura a seguito dell'aggiudicazione.

Prezzo a base d'asta: € 136.000,00 (€ Centotrentaseimila/00);

Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 865 Eredità Giacente R.G. 1265/2023

Quarto Esperimento

Curatore: Avv. Elettra Garuti tel. 0532/825458

Giudice: Dott.ssa Costanza Perri

Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 28 gennaio 2026 in Ferrara via del Lavoro 22

Vendita: Giovedì 29 gennaio 2026 alle ore 11.00 in Ferrara via del Lavoro 22,

Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie: 335/6740955 – 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it e www.liveaste.it www.giudiziarieaste.it

CENTO (FE) fraz. RENO CENTESE

Via Salvi, 60, Primo Piano

Lotto Unico) APPARTAMENTO con POSTO AUTO, di superficie lorda complessiva di mq. 33,40, posto al Piano Primo di un condominio dove sono presenti altre unità: al Piano Terra ci sono dei locali ad uso bar e ristorante-pizzeria, mentre al Piano Primo, ci sono n. 9 unità abitative e n. 2 locali ad uso ufficio. L'immobile si compone di camera con angolo cottura e bagno e vi si accede dalla scala condominiale comune ad altri appartamenti. Alla porzione immobiliare compete anche un posto auto scoperto della superficie di mq. 12,00 ed è situato sul piazzale antistante il fabbricato abitazione. L'immobile risulta gravato da ipoteca volontaria. Identificazione catastale: l'abitazione è censita all'Agenzia del Territorio del Comune di Cento al foglio 4, particella 1450 sub. 19, cat. A/3, classe 1, vani 1,5, rendita € 135,57, Via Salvi, c.n. 60, Piano 1°. Il posto auto è censito all'Agenzia del Territorio del Comune di Cento al foglio 4, particella 1450 sub. 22, cat. C/6 classe 1, consistenza mq. 12, rendita € 45,24, Via Salvi, Piano T.

Diritto venduto: Piena Proprietà

Prezzo a base d'asta € 30.691,00 (€ Trentamilaseicentonovantuno/00)

Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1221 Eredità Giacente R.G. 1192/2023

Secondo Esperimento

Giudice: Dott.ssa Costanza Perri

Curatore: Avv. Catia Sisti tel. 0532/241789

Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 11 febbraio 2026 in Ferrara via del Lavoro 22

Vendita: Giovedì 12 febbraio 2026 alle ore 10.00 in Ferrara via del Lavoro 22,

Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie: 335/6740955 – 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it e www.liveaste.it www.giudiziarieaste.it

PORTOMAGGIORE (FE) Via Pirandello, 7

Lotto Unico) UNITA' IMMOBILIARE composta da n. 5 locali al grezzo per una metratura di 83 mq. situata in un fabbricato di due piani, inserito in contesto di abitazioni ed attività commerciali. Nell'immobile, al quale si accede tramite cortile comune mediante scala esterna, non sono presenti impianti di alcun genere, ma vi è la predisposizione per quello elettrico. Identificazione catastale: l'abitazione è censita al catasto Fabbricati del Comune di Portomaggiore (FE) come segue: foglio 121, particella 371, sub. 8, categoria F/3 fabbricato in corso di costruzione. l'unità ha inoltre diritto ai beni comuni così identificati: foglio 121, particella 371, sub. 10 (BCNC).

Diritto venduto: Piena Proprietà pari al 100%.

Prezzo a base d'asta: € 20.000,00 (€ Ventimila/00);

Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1224 Amministrazione di sostegno R.G. 2157/2017

Primo Esperimento

Giudice Tutelare Onorario: Avv. Fiorenza Solaini

Curatore: Avv. Vittorio Zappaterra tel. 0532/212260

Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 11 febbraio 2026 in Ferrara via del Lavoro 22

Vendita: Giovedì 12 febbraio 2026 alle ore 11.00 in Ferrara via del Lavoro 22,

Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie: 335/6740955 – 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it e www.liveaste.it www.giudiziarieaste.it

FERRARA fraz. POROTTO (FE) Dieci Martiri, 192

Lotto unico: APPARTAMENTO con AUTORIMESSA. Trattasi di un appartamento posto ai Piani Terra e Primo. Al P. Terra l'immobile si compone di: ingresso, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio, al P. Primo invece si trovano: due camere da letto, bagno e disimpegno. L'autorimessa posta al P. Terra si compone di un unico vano. La corte esterna ed il passaggio che conduce all'autorimessa risulta comune con altre unità immobiliari di proprietà di terzi con accesso da porta basculante e ha un'altezza interna massima di m. 2,70 e minima di circa m. 1,83. Identificazione catastale: l'abitazione è censita al catasto Fabbricati del Comune di Ferrara come segue:

- a) foglio 128, mapp. 92, sub. 4, zona censuaria 2, cat. A/4, cl. 3, consistenza 6,0 vani, sup. catastale totale 110,00 (escluse aree scoperte 110,00 mq.), rendita € 325,37;
- b) foglio 128, mapp. 279, sub. 5, zona censuaria 2, cat. C/6, cl. 2, consistenza 20,00mq, sup. catastale tot. 23,00 mq. rendita € 90,90

Diritto venduto: Piena Proprietà pari al 100%.

Prezzo a base d'asta: € 57.000,00 (€ Cinquantasettemila/00);

Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta

INFORMAZIONI ASTE MOBILIARI E IMMOBILIARI

Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara:

via del Lavoro 22, Ferrara dal lunedì al venerdì dalle ore 9/ 13
0532/56655 – 335/6740955 Fax 0532/774331 - estenseaste@gmail.com

TUTTE LE VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI

Inventari e Foto www.asteferrara.it

Condizioni di vendita Giudiziarie, Fallimentare, Corpi di Reato, Sovraindebitamento, Agenzia delle Entrate Riscossione

1) **La merce si acquista per visto e piaciuto** nello stato di fatto in cui si trova, l'IVG non si assume nessuna responsabilità sullo stato e sul funzionamento dei beni, in caso i beni non rispettino le normative vigenti sulla sicurezza, l'aggiudicatario, a proprie spese, dovrà provvedere alla messa a norma e utilizzarli solo dopo i dovuti collaudi, in caso contrario dovrà provvedere alla rottamazione o utilizzarli esclusivamente come pezzi di ricambio, consigliamo di prendere visione dei beni prima di partecipare all'asta. **Il Banditore**, in fase d'asta, ha la facoltà di dividere o unire i lotti e di modificare eventuali descrizione dei lotti.

2) **La vendita è per contanti o assegni circolari**, il saldo prezzo deve essere effettuato immediatamente al momento della aggiudicazione, il contante non potrà superare € 1.000,00 e pertanto la differenza dovrà essere integrata con bonifico bancario o con assegno circolare o con bancomat.

3) **Pagamento tramite bonifico** con il metodo **Bonifico BIR** (permette l'accredito entro le 24 ore) **BPER IT50L0538713004000000037037**, Cod. Swit **BPMOIT22XXX** (possibilità di bonifico rapido)

4) **Automezzi:** il ritiro del veicolo, avverrà dopo il passaggio di proprietà nei tempi necessari per effettuarlo, a spese anticipate dall'aggiudicatario. **Nei casi di vendita di demolizione per esportazione, il mezzo potrà essere esportato solo se revisionato come prevede la legge, e pertanto l'interessato dovrà verificare lo stato della revisione prima di partecipare all'asta,** dovrà essere fornito dall'aggiudicatario il CMR di partenza e di arrivo **ed il trasporto dovrà essere effettuato da trasportatore autorizzato ad emettere CMR,** si precisa che potrà essere richiesta cauzione e restituita dopo l'avvenuta consegna dei documenti necessari ad effettuare la demolizione per esportazione, tutte le spese sono a carico dell'aggiudicatario, **ci raccomandiamo di verificare,** prima di partecipare, che l'automezzo possa essere esportato, nei casi in cui il mezzo sia sprovvisto di libretto non sarà possibile effettuare la demolizione per esportazione e nel caso in cui non abbia la revisione entro i 6 mesi.

5) **Automezzi:** in caso di iscrizione sul libretto della sentenza di Fallimento, trascrizione di Pignoramento o altri tipo di iscrizioni, l'IVG fornirà il provvedimento di cancellazione del Giudice all'aggiudicatario, il quale, a proprie spese, dovrà provvedere presso il PRA, alla cancellazione dell'iscrizione. In caso il mezzo sia sprovvisto di Libretto **va aggiunta una marca da 16,00** e di verificare **l'anno di immatricolazione, quello da noi indicato è quello di immatricolazione Italiana, il costo del passaggio di proprietà e ulteriori spese, a carico dell'aggiudicatario, saranno indicate dal banditore al momento dell'asta nella presentazione del bene, e inseriti in fattura.**

6) **Agenzia delle Entrate Riscossione:** oltre diritti d'asta e Iva di legge, € 42,96 (13,72 registro 29,24 Marche), automezzi **€ 54,48** (3 marche da 16,00 + 10,62 per copia conforme oltre passaggio di proprietà)

7) **Diritti d'asta:** Esecuzioni Giudiziarie: 9%, Automezzi 6%, **Corpi di reato, Fallimenti, Concordati, L.C.A. ECC: 14%; Agenzia delle entrate Riscossione:** 16% e 14% (in caso di vendita dopo 40 giorni dal pignoramento); oltre IVA; **Bolli € 16,00, Automezzi € 42,62** (2 marche 16,00 e marca 10,62 per copia verbale) in caso di aggiudicazione con offerte on line su www.astepay.it www.liveaste.it il diritto d'asta sarà maggiorato **dell'1% oltre IVA**

8) **Tutti i tipi di vendita:** Il prezzo d'aggiudicazione è maggiorato: dei diritti di vendita + IVA, IVA sulla aggiudicazione se prevista, bolli ed eventuali imposte di legge fissate nella procedura, Il banditore preciserà il costo dell'anticipo del costo del passaggio di proprietà per automezzi e di tutte le maggiorazioni previste prima di presentare il bene oggetto di vendita; **non è consentito aumento di 1/5,** dove è consentito sarà indicato nella procedura

9) **Partecipazione e iscrizione all'asta:** documento di identità valido, codice fiscale o partita Iva per le ditte **CODICE DESTINATARIO (CODICE UNIVOCO SDI)** o procura Notarile dell'eventuale delegato, in caso di automezzi documenti necessari per poter effettuare il passaggio di proprietà. **Partecipazione di soggetti esteri** dovranno essere forniti tutti i dati e le documentazioni che comprovino l'esistenza della società e passaporto del legale rappresentante o procura Notarile dell'eventuale delegato e passaporto, se privato passaporto, il tutto dovrà essere fornito ameno 2 ore prima dell'inizio dell'asta per una verifica dei documenti di identità. In caso di partecipazione in sala aste è prevista l'iscrizione sul sito www.astepay.it

10) **La vendita è preceduta dall'esposizione.**

11) **La partecipazione all'asta è libera salvo per il debitore** ed i soggetti di cui al Codice.

12) **Il ritiro dei beni acquistati in sede** deve essere effettuato, a spese dell'aggiudicatario, entro giorni 7 dall'aggiudicazione; trascorso tale termine, saranno applicate le spese di custodia, salvo diversi accordi con la direzione; L'IVG non si assume alcuna responsabilità circa, eventuali danni, furti ecc. arrecati al bene, successivamente al giorno della aggiudicazione, **nel caso in cui i beni non siano ritirati entro 30 giorni dall'aggiudicazione, saranno da dichiararsi 'abbandonati', e di conseguenza l'aggiudicatario non ne potrà più disporre né vantare alcuna pretesa in merito ad essi; nel caso in cui vi siano spese di smaltimento, verranno addebitate**

direttamente all'aggiudicatario, salvo diversi accordi scritti con la direzione. nelle vendite esecuzioni in loco il ritiro deve essere immediato.

13) Ritiro di beni: Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri e spese accessorie, anche quelle connesse al ritiro della merce. Si precisa che quest'ultimo avverrà con mezzi e personale propri dell'aggiudicatario e che tutti i beni dovranno essere ritirati e/o smaltiti da parte dell'aggiudicatario, in caso vi siano beni che necessiti lo svuotamento di liquidi, oli, ecc, sarà a carico dell'aggiudicatario lo smaltimento, che dovrà essere effettuato da aziende specializzate nello smaltimento, in caso in cui i beni, per il ritiro, necessiti la demolizione di pareti, o altro l'aggiudicatario dovrà ripristinare, togliere bulloneria dal pavimento in caso di macchine utensili o altro, il tutto senza possibilità di rinuncia al ritiro di parte dei beni. Responsabilità dell'aggiudicatario: durante tutte le operazioni di ritiro della merce, all'interno dell'area di pertinenza della procedura, l'aggiudicatario sarà responsabile degli eventuali infortuni che dovessero accadere al personale addetto al ritiro della merce stessa, esonerando le curatele e l'Istituto Vendite srl Era Casa Aste da qualsivoglia responsabilità in merito. Inoltre l'aggiudicatario si impegna a risarcire alla curatela gli eventuali danni che il proprio personale e mezzi dovesse arrecare ad altri beni mobili ed immobili della procedura, l'aggiudicatario dovrà fornire il piano di sicurezza. Tempo di ritiro della merce: in caso di aggiudicazione, i beni, dovranno essere ritirati a spese dell'aggiudicatario, entro 3 giorni dal saldo prezzo, salvo diversi accordi con il curatore o con il banditore, L'IV Era Casa aste e il Curatore non si assume alcuna responsabilità circa, eventuali danni arrecati al bene, furti ecc. successivamente al giorno della aggiudicazione. nel caso in cui i beni non siano ritirati entro 30 giorni dall'aggiudicazione, saranno da dichiararsi abbandonati, e di conseguenza l'aggiudicatario non ne potrà più disporre né vantare alcuna pretesa in merito ad essi; nel caso in cui vi siano spese di smaltimento, verranno addebitate direttamente all'aggiudicatario, salvo diversi accordi scritti con la direzione. Si precisa inoltre, che la casa d'aste stabilirà dei giorni per ritiro dei beni, calcolando il tempo necessario per effettuarlo (senza spese per l'aggiudicatario), in caso in cui i beni non siano ritirati nei giorni stabili, sarà applicato un costo orario di € 25,00 oltre iva oltre le spese di viaggio per tempo impiegato del nostro dipendente per assistere al ritiro, qualora per il ritiro del bene si dovesse demolire o intervenire sull'immobile l'aggiudicatario dovrà ripristinare a proprie spese l'immobile. L'I.V. Era Casa d'aste potrà richiedere una cauzione per le operazioni di asporto.

Eventuali beni non rispondenti alle normative attualmente vigenti in materia, verranno considerati, unicamente quali beni **"da rottamare"**, con esclusione di qualunque responsabilità della procedura per l'ipotesi di utilizzo degli stessi da parte del cessionario. In particolare, per gli eventuali beni non conformi alle normative sulla sicurezza, privi di marchio CE, è fatto obbligo all'aggiudicatario di procedere, a propria esclusiva cura, onere e rischio, alla loro messa a norma ovvero, nel caso in cui ciò non risulti possibile, al loro smaltimento nelle forme di legge.

Automezzi: il ritiro del veicolo, avverrà dopo il passaggio di proprietà nei tempi necessari per effettuarlo, a spese anticipate dall'aggiudicatario. Nei casi di vendita di demolizione per esportazione, il mezzo potrà essere esportato solo se revisionato come prevede la legge, e pertanto l'interessato dovrà verificare lo stato della revisione prima di partecipare all'asta, dovrà essere fornito dall'aggiudicatario il CMR di partenza e di arrivo ed il trasporto dovrà essere effettuato da trasportatore autorizzato ad emettere CMR, si precisa che potrà essere richiesta cauzione e restituita dopo l'avvenuta consegna dei documenti necessari ad effettuare la demolizione per esportazione, tutte le spese sono a carico dell'aggiudicatario, **ci raccomandiamo di verificare**, prima di partecipare, che l'automezzo possa essere esportato, nei casi in cui il mezzo sia sprovvisto di libretto non sarà possibile effettuare la demolizione per esportazione e nel caso in cui non abbia la revisione entro i 6 mesi. **In caso di iscrizione sul libretto** della sentenza di Fallimento, trascrizione di Pignoramento o altri tipo di iscrizioni, l'IVG fornirà il provvedimento di cancellazione del Giudice all'aggiudicatario, il quale, a proprie spese, dovrà provvedere presso il PRA, alla cancellazione dell'iscrizione. In caso il mezzo sia sprovvisto di Libretto va aggiunta una marca da 16,00 e di verificare l'anno di immatricolazione, quello da noi indicato è quello di immatricolazione Italiana, il costo del passaggio di proprietà e ulteriori spese sono a carico dell'aggiudicatario e saranno indicate nel catalogo d'asta e dal banditore al momento dell'asta nella presentazione del bene, e inseriti in fattura.

14) **Vendita di quote societarie:** la vendita è all'incanto, l'aggiudicatario dovrà versare a titolo di cauzione il 30% del prezzo base d'asta, con assegno circolare intestato all'Istituto Vendite Giudiziarie; trascorsi 10 giorni, se non pervengono ulteriori offerte, (sempre cauzionate in misura pari al 30% del prezzo base), di pari entità o superiori, da parte di soci o persone accompagnate da soci, che ne abbiano titolo, le quote verranno aggiudicate all'offerente, previa ulteriore richiesta di autorizzazione da parte del Giudice. Successivamente l'aggiudicatario dovrà effettuare il saldo prezzo entro giorni 10. La registrazione all'Ufficio del Registro e la trascrizione alla Camera di Commercio saranno a cura e a spese dell'aggiudicatario e dovranno essere effettuate entro e non oltre 30 giorni dal saldo prezzo. In caso di mancata assegnazione sarà restituito l'assegno circolare del versamento cauzionale effettuato.

15) **Vendite antiquariato e Preziosi:** Diritti d'asta del 20% in caso di aggiudicazione con offerte on line su www.astepay.it diritto d'asta sarà maggiorato del 1%.

16) **Vendite estero:** IVA a cauzione fino alla consegna della documentazione che certifica l'avvenuta esportazione che dovrà avvenire, entro e non oltre 90 giorni dalla data fattura.

Nota bene: sarà richiesta la somma di € 100,00 oltre IVA per emissione elenchi Intrastat.

17) **Vendita armi:**

- le armi si trovano in loco, non verranno trasportate presso la sala d'aste pertanto sono visibili esclusivamente su monitor

- potranno partecipare alla vendita 'raccolta della massima offerta' soggetti aventi i requisiti per l'acquisto di armi e solo dopo la verifica, da parte dell'IVG, di tale idoneità saranno ammessi alla raccolta d'offerta.

Ammessi all'asta

- Porto d'armi rilasciato dalla Prefettura **valido**
- Licenza uso sportivo validità 6 anni senza bolli per tassa
- Licenza di caccia, con verifica del pagamento del bollo della tassa governativa (validità 1 anno altrimenti è scaduto)
- Nulla osta da parte della questura per acquisto armi, con documento identità valido, essendo tale documento senza foto, validità 30 giorni

18) **Vendita PAC**

- Il soggetto acquirente dei titoli deve essere agricoltore in attività, a norma dell'Art. 9 del Reg. (UE) n. 1307/2013, conformemente a quanto stabilito dalla circolare AGEA prot. ACIU 2016,121 del 1 marzo 2016 e successive modificazione ed integrazioni poiché, in assenza di detto requisito, non sarà possibile eseguire il trasferimento dei titoli in capo all'acquirente

19) **Aste on line**

1) registrazione, inserimento dei propri documenti di identità e versamento cauzionale sul nostro sito **www.astepay.it** entro 1 ora prima dell'inizio dell'asta

2) L'approvazione all'asta sul sito **www.astepay.it** **www.liveaste.it** è successiva al versamento cauzionale **con carta di credito o bonifico** del 10% dell'importo del probabile acquisto, versamento minimo € 100,00, sul nostro sito **www.astepay.it**

3) Creazione account (prima volta) sul nostro sito **www.astepay.it**, inserimento dei propri dati anagrafici e relativi documenti di identità, dati per emissione della fattura, nei casi dove è richiesto un versamento cauzionale, possibilità di pagamento con carta di credito o con bonifico bancario **BPER IT50L0538713004000000037037**, Cod.

Swit **BPMOIT22XXX** (possibilità di bonifico rapido) oppure con assegno circolare

a) per società Italiane, documento del legale rappresentante e camerale della società.

b) per società straniera documento di identità del legale rappresentante valido, camerale o documento del proprio stato che certifichi l'esatta denominazione della società e i poteri del legale rappresentante

c) per privati Italiani documento di identità e codice fiscale valido

d) per privati stranieri passaporto o documento di identità della propria nazione

e) inserimento della ricevuta di bonifico, in questo caso il bonifico deve essere effettuato almeno 3 giorni prima dell'inizio dell'asta e il proprio IBAN per la restituzione, in caso di non acquisto.

- **L'iscrizione on line sarà dall'IVG Era casa aste approvata**, dopo la verifica dei documenti sopra indicati e il versamento cauzionale dove richiesto; il versamento cauzionale con carta di credito o con bonifico, sarà trattenuto in caso di aggiudicazione e restituito nello stesso metodo di presentazione, se con carta di credito su carta di credito se con bonifico con bonifico allo stesso iban di presentazione entro 48 ore dalla data d'asta

- **Asta live con** offerte sul sito www.astepay.it www.liveaste.it, saranno visualizzate sia le offerte on line che quelle in sala, (possibilità di seguire l'asta on line come ospite in questo caso non sarà necessaria nessuna iscrizione).

- **Autobid** (fai la tua massima offerta online) un ottimo metodo di partecipare all'asta se non puoi seguire l'asta in diretta

a) registrarsi (se non si è già registrato) su astepay.it **iscriviti** all'asta di tuo interesse, attendi 5 minuti prima di poter effettuare un'offerta su www.liveaste.it

b) entrare nel catalogo dell'asta di tuo interesse con le stesse credenziali su liveaste.it

c) **fai la tua massima offerta**, il banditore non è a conoscenza della tua offerta, le tue offerte seguiranno la sequenza dell'asta, fino al raggiungimento della tua massima offerta, gareggiando tra la sala, le offerte online, scritte e quelle telefoniche

d) **Si precisa che è possibile che a parità d'offerta l'autobid non risulti vincente, nei seguenti casi:**

Si precisa che è possibile che a parità d'offerta l'autobid non risulti vincente, nei seguenti casi:

1) L'autobid risulta essere la penultima offerta nella sequenza dell'asta

esempio:

Base asta € 100,00, **offerta autobid 140,00:**

Sequenza d'asta

offerta autobid 110,00

offerta in sala 120,00

offerta autobid 130,00

offerta in sala 140,00 vincente sala

2) risulta vincente chi ha presentato l'offerta autobid per primo in caso vi siano più autobid

3) il prezzo offerto tramite autobid è superiore all'ultima offerta, ma non è sufficiente a raggiungere l'aumento minimo previsto

esempio:

la sequenza dell'asta ha portato le offerte fino € 250,00

l'offerta autobid è di 260,00

l'aumento minimo previsto € 20,00

risulta vincente chi ha offerto € 250,00 (nonostante l'offerta autobid sia 260,00)

In caso in cui l'offerente autobid abbia effettuato il login, e vede che non è sua l'ultima offerta, potrà di continuare ad offrire in diretta.

La partecipazione online avviene collegandosi al sito www.liveaste.it al quale si accede utilizzando le proprie credenziali adoperate per il sito www.astepay.it.

La direzione non si assume alcuna responsabilità, qualora l'utente sia impossibilitato a partecipare per mancanza di collegamento alla linea internet, disfunzionamento della stessa o qualsiasi altro problema, l'impossibilità di partecipazione per tali ragioni non potrà mai

essere motivo di rivalsa da parte dell'utente.

e) nella sequenza d'asta, in caso di parità d'offerte tra le offerte, autobid, online, in sala, telefoniche o scritte, **si darà precedenza alle offerte** online, in sala, telefoniche, scritte **e per ultimo quelle Autobid**

f) le offerte saranno attive, dopo il versamento cauzionale previsto e rispetteranno il tuo versamento cauzionale

g) l'autobid, ti permette, in ogni caso di partecipare all'asta online, di seguire i tuoi risultati e di fare offerte in diretta durante l'asta fino al raggiungimento della tua cauzione

- **Asta a tempo** sul sito www.astepay.it www.liveaste.it indicazione della data e ora di chiusura dell'asta, nei casi in cui le offerte saranno effettuate nell'ultimo minuto, il termine di chiusura sarà prorogato di un ulteriore minuto

- **Possibilità di offerta massima on line** sul sito www.astepay.it: le offerte dovranno essere presentate entro 1 ora prima dell'inizio dell'asta, www.astepay.it parteciperà fino alla vostra massima offerta (l'IVG non è conoscenza dell'offerta massima)

- **in caso di aggiudicazione on line** il diritto d'asta sarà maggiorato del 1% + iva = 1,22

- **L'asta è registrata**, successivamente è visibile su www.asteferrara.it e www.lasta.it

- **Nei casi di parità d'offerta durante l'asta** tra sala, telefono e on line si darà precedenza all'offerta on line, avendo qualche secondo di ritardo la comunicazione dell'offerta, mentre nei casi d'offerta scritta si darà precedenza all'offerta scritta non potendo il soggetto aumentare il prezzo

20) **Partecipazione telefonica e offerta scritta**

- registrazione e inserimento dei documenti di identità su www.astepay.it **entro 1 ora prima dell'inizio dell'asta**

- offerte scritte: versamento cauzionale del 10% delle offerte presentate, **con carta di credito o bonifico**

- partecipazione telefonica: versamento del 10%, **con carta di credito o bonifico**, dell'importo del probabile acquisto, versamento minimo € 100,00 non si accettano richieste telefoniche per beni inferiori a € 100,00

Partecipazione telefonica. L'interessato deve innanzitutto creare un proprio account sul sito www.astepay.it, dopodiché utilizzando le proprie credenziali potrà procedere all'iscrizione all'asta alla quale intende partecipare. Il primo adempimento richiesto è il versamento cauzionale, come già precisato dovrà essere pari al 10% dell'importo complessivo massimo di aggiudicazione, dovranno poi essere indicati i numeri dei lotti per cui si chiede di essere raggiunti telefonicamente e dovrà essere scritto il numero del telefono di contatto. Un nostro incaricato chiamerà qualche minuto prima della presentazione del lotto e parteciperà in sala seguendo al telefono le istruzioni dell'iscritto. La direzione non si assume alcuna responsabilità nel caso in cui il telefono contattato non risulti raggiungibile o per altri motivi, l'impossibilità di partecipazione non potrà mai essere motivo di rivalsa da parte dell'utente.

- Partecipazione scritta. L'interessato deve innanzitutto creare un proprio account sul sito www.astepay.it, dopodiché utilizzando le proprie credenziali potrà procedere all'iscrizione all'asta alla quale intende partecipare. Il primo adempimento richiesto è il versamento cauzionale, come già precisato dovrà essere pari al 10% dell'importo complessivo massimo di aggiudicazione, dovranno poi essere indicati i numeri dei lotti ed il prezzo massimo che si intende offrire per ciascuno. Le offerte dovranno seguire gli aumenti minimi, in caso di parità d'offerte con la sala, con le partecipazioni telefoniche e con quelle online, risulterà sarà vincente chi nella sequenza d'asta avrà presentato l'ultima offerta, ciò significa che potrà risultare perdente anche chi ha presentato l'offerta scritta, si precisa che questo non potrà in nessun caso rappresentare motivo di rivalsa da parte dell'utente

DOCUMENTI NECESSARI PER IL PASSAGGIO DI PROPRIETÀ

Munirsi di fotocopia al momento della aggiudicazione

- Privato carta identità valida
- Società visura camerale e carta identità del legale rappresentante

TIPO PRATICA	DOCUMENTI NECESSARI
Trasferimento di Proprietà a favore di un privato.	• Documento Valido • Codice fiscale
Trasferimento di Proprietà a Favore di un Cittadino extracomunitario	• Carta d'identità • Permesso di soggiorno valido • Codice fiscale • Autocertificazione firmata
Trasferimento di proprietà a favore di un concessionario d'auto	• Visura Camera di Commercio • Documento Legale Rappresentante • Autocertificazione Commercianti per le Società
Trasferimento di Proprietà a favore di una Società	• Visura Camera di Commercio • Documento Legale rappresentante • Autocertificazione Commercianti

Aste in diretta web, www.asteferrara.it

Le aste giudiziarie e fallimentari sono trasmesse in diretta web sul suo canale You Tube **"EstenseAste"**

Lo scopo di questa iniziativa è cercare la massima trasparenza nelle delicate vendite giudiziarie e dar modo a tutti di vedere in tempo reale l'esito della vendita.

Pertanto, le aste mobiliari e immobiliari (gestite dall'IVG) tenute nella sede di Ferrara in via del Lavoro 22, saranno trasmesse in diretta all'ora stabilita, così come tutti i principali Fallimenti fuori sede, là dove le linee telefoniche lo permetteranno

Dettagli

- **collegarsi** www.asteferrara.it, (tramite un link si accederà sul nostro canale You Tube **"EstenseAste"**)
- **sarà visibile**, immagine dei beni, numero del lotto, descrizione, base d'asta e la voce del banditore
- **non sarà visibile il pubblico**
- **il giorno successivo** alla vendita nella rubrica su www.asteferrara.it **"filmati delle aste"** saranno pubblicate le registrazioni

AUMENTI MINIMI**I BENI CON BASE ASTA ZERO LA PRIMA OFFERTA € 10,00**

DA € 0 A 100	AUMENTO MINIMO	€ 5,00
DA € 100 A 200	AUMENTO MINIMO	€ 10,00
DA € 200 A 1.000	AUMENTO MINIMO	€ 20,00
DA € 1.000 A 3.000	AUMENTO MINIMO	€ 50,00
DA € 3.000 A 10.000	AUMENTO MINIMO	€ 100,00
DA € 10.000 A 20.000	AUMENTO MINIMO	€ 200,00
Da € 20.000 a 100.000	AUMENTO MINIMO	€ 500,00
Da € 100.000 a 200.000	AUMENTO MINIMO	€ 1.000,00

Da € 200.000 a 500.000	AUMENTO MINIMO	€ 2.000,00
Da € 500.000 a 800.000	AUMENTO MINIMO	€ 5.000,00
Oltre € 800.000	AUMENTO MINIMO	€ 10.000,00

ESTENSE CASA D'ASTE
LA NOSTRA ESPERIENZA A VOSTRA DISPOSIZIONE



Inventari e cataloghi personalizzati senza affidamento alla vendita

Arredi antichi, Dipinti antichi e contemporanei
Argenti, Ceramiche e Oggetti d'arte
Preziosi, Gioielli, Tappeti, ecc.

La creazione del catalogo prevede: inventario con descrizioni, ricerca di mercato e autori, fotografie, stima e stampa personalizzata

Il vostro patrimonio, sarà stimato con valori commerciali, utilissimi per assicurazioni, eredità, vendite, furti, ecc.

Il catalogo, valorizza i beni e le stime potranno essere aggiornate facilmente negli anni, questo consente di essere sempre a conoscenza dei valori del proprio patrimonio e di avere una memoria storica dei beni.

Questo servizio è a pagamento, il costo sarà calcolato solamente per le ore impiegate e la distanza chilometrica, senza considerare il valore dei beni, riducendo pertanto i costi.

Informazioni e preventivi estenseaste@gmail.com 335/6740955

Estense Casa Aste

Valutazione gratuita

di beni da inserire nelle prossime aste di antiquariato e preziosi



AFFIDAMENTI DA:

Privati, Collezioni, Eredità, Lasciti, Enti, Banche, Pegni, Assicurazioni, Beneficenza, ecc.

Arredi antichi, Dipinti antichi e contemporanei, Preziosi, Gioielli, Orologi da polso, Argenti,
Ceramiche e Oggetti d'arte, Tappeti, ecc.

per primi suggerimenti spedisce le foto a estenseaste@gmail.com

tel. 335/6740955

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

Aste Giudiziarie Mobiliari, Fallimenti, Antiquariato

Sala Aste via del Lavoro 22 Ferrara

Sala Esposizione Giudiziaria Via del Lavoro 20a Ferrara

CALENDARIO ASTE 2026

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ore 10.00	MARTEDÌ 7 LUGLIO 2026 ore 10.00
MARTEDÌ 17 FEBBRAIO 2026 ore 10.00	MARTEDÌ 15 SETTEMBRE 2026 ore 10.00
MARTEDÌ 17 MARZO 2026 ore 10.00	MARTEDÌ 13 OTTOBRE 2026 ore 10.00
MARTEDÌ 14 APRILE 2026 ore 10.00	MARTEDÌ 10 NOVEMBRE 2026 ore 10.00
MARTEDÌ 12 MAGGIO 2026 ore 10.00	MARTEDÌ 1 DICEMBRE 2026 ore 10.00
MARTEDÌ 09 GIUGNO 2026 ore 10.00	

Visione dei beni

il venerdì e il lunedì che precedono l'asta

dalle ore 9 alle 13

il martedì dell'asta dalle ore 8.30 all'inizio asta

www.asteferrara.it

Informazioni tel. 0532/56655 - 3356740955

ESTENSE CASA D'ASTE

Mantova via I. Nievo 8 SALA ASTE

(centro storico)

ASTE ANTIQUARIATO E PREZIOSI

www.estenaste.it

ASTE

PROGRAMMATE DI VOLTA IN VOLTA

ESPOSIZIONE DEI BENI

SALA ASTE: 2 GIORNI CHE PRECEDONO DELL'ASTA

PRESSO ABITAZIONI: 2 GIORNI CHE PRECEDONO L'ASTA

dalle ore 10 alle 12.30 e dalle 16.00 alle 19.30

Informazioni tel. 0376/1888012 fax 0376/1888017

