

# **BOLLETTINO** **di FERRARA**

*TUTTE LE VENDITE MOBILIARI - IMMOBILIARI della Provincia di Ferrara*

**N. 11 del 2025 del 28 Novembre 2025**

**Tribunale di Ferrara**  
**Aste Immobiliari**



**[www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it)**

inventari, perizie, foto, dati catastali, confini, bandi



**Aste Mobiliari**



**ESTENSE CASA D'ASTE**

**Aste Antiquariato e Preziosi**

**[www.estenseaste.it](http://www.estenseaste.it)**

# I NOSTRI SITI INTERNET

[www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it) [www.ferraraaste.it](http://www.ferraraaste.it) - [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it)  
[www.estenseaste.it](http://www.estenseaste.it) - [www.lasta.it](http://www.lasta.it) [www.astemantova.it](http://www.astemantova.it)  
[www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) - [www.astepay.it](http://www.astepay.it) - [www.astepay.com](http://www.astepay.com)  
[www.veronaaste.it](http://www.veronaaste.it) - [www.rovigoaste.it](http://www.rovigoaste.it) - [www.lombardiaaste.it](http://www.lombardiaaste.it)  
[www.casedaste.it](http://www.casedaste.it) - [www.casedaste.com](http://www.casedaste.com)

**testata giornalistica iscritta al ROC n. 15663**

**ISTITUTO VENDITE SRL**

**Ferrara via del Lavoro 22**

**GESTORE VENDITE TELEMATICHE AL NUMERO PROGRESSIVO 78  
CORTI D'APPELLO DI BOLOGNA, BRESCIA, MILANO E VENEZIA CON I SITI:**

[www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it) - [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it) - [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) - [www.astepay.it](http://www.astepay.it)

**AUTORIZZATO ALLE PUBBLICITÀ**

Autorizzazione - p.d.g. 25/11/2009 - 03/05/2010 - 13/03/2012 - 13/09/2024

**CORTI D'APPELLO DI BOLOGNA, BRESCIA, MILANO E VENEZIA CON I SITI:**

[www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it); [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it) e <https://bid.liveaste.it> (raggiungibile tramite [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) e [www.astepay.it](http://www.astepay.it))

## COMUNICAZIONE

Abbiamo semplificato il metodo di partecipazione on line

- entrate sul nostro **sito [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)**

- iscrivetevi all'asta di vostro interesse, nei tempi previsti della procedura, versate la cauzione **prevista, solitamente è il 10% dell'importo di possibile acquisto con un minimo di € 100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potrete fare offerte.**

**È possibile aumentare, se iscritti nei termini previsti dalla procedura, l'importo anche durante l'asta con carta di credito)**

ESEMPIO VERSAMENTO CAUZIONE: **versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita entro 48 ore)**

### TRIBUNALE DI FERRARA

Giudice Delegato sezione Fallimentare ed Esecuzioni: Dott.ssa Anna Ghedini

Giudice Esecuzioni GOT: Dott.ssa Leonarda D'Alonzo

Giudice Eredità Giacenti Dott.ssa Costanza Perri

Giudice Tutelare Amministrazioni di Sostegno Dott. Paolo Sangiuolo

Giudice Esecuzioni Immobiliari Dott. Stefano Giusberti

### TRIBUNALE DI VERONA SEZIONE FALLIMENTARE

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Monica Attanasio

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Silvia Rizzuto

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott. Pier Paolo Lanni

### TRIBUNALE DI ROVIGO

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Elisa Romagnoli

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Barbera Benedetta

Giudice Esecuzioni GOT: Dott.ssa Sandrina Fiorito

## LEGGERE IL CATALOGO ON LINE [WWW.LIVEASTE.IT](http://WWW.LIVEASTE.IT)

- **DETTAGLIO:** descrizione, più foto, luogo di custodia, % di vendita, numero del fascicolo e cliccando **Visualizza tutti i lotti di questo fascicolo** saranno visualizzate tutte le informazioni della procedura: lotti, tipo di procedura, luogo di custodia, orari di visita ecc., e costi di passaggio di proprietà in caso di automezzi

- **RICERCHE:** per numero del lotto, descrizione e categoria lotto

- **FASCICOLO:** selezionando il numero del fascicolo avrai tutte le informazioni della procedura, luogo di custodia, data e ora delle visioni e tutti i lotti

- **PARTECIPA:** partecipare all'asta online (se sei stato approvato) oppure per vedere l'asta  
- **ISCRIVITI:** iscriversi all'asta ed effettuare il versamento cauzionale (dopo il versamento sarai approvato per partecipare all'asta)

- **AUTOBID fai la tua massima offerta:** iscriviti all'asta, entra in dettaglio, fai la tua massima offerta, dopo il versamento cauzionale e l'approvazione le tue offerte saranno attive, in ogni caso potrai partecipare all'asta online

**Si precisa che è possibile che a parità d'offerta l'autobid non risulti vincente, nei seguenti casi:**

1) chi ha presentato l'offerta per primo ha la precedenza  
2) nella sequenza dell'asta risulta vincente il partecipante in sala o quello che ha presentato offerta scritta

3) il prezzo offerto è superiore all'ultima offerta, ma non è sufficiente a generare l'aumento minimo, (es.: sequenza d'asta 250,00 offerta autobid 260,00, aumento minimo previsto € 20,00, risulta quindi vincente chi ha offerto € 250,00). In ogni caso, il partecipante, potrà, inserendo le proprie credenziali (nome utente e password), potrà seguire l'asta in diretta, ed intervenire direttamente aumentando il prezzo.

- **PRESENTAZIONE O SLIDE SHOW:** cliccando su presentazione, potrai vedere scorrere tutto il catalogo, mentre se clicchi su slide dal lotto, potrai vedere quel lotto con tutte le foto di quel lotto, cliccando avanti, proseguirai con gli altri lotti, se fai stop su un lotto potrai vedere tutte le foto di quel lotto

- **STAMPA:** potrai stampare tutto il catalogo oppure selezionando il fascicolo potrai stampare solo i beni di quel fascicolo con i relativi dettagli

- **VERSAMENTO CAUZIONALE:** fermo restando l'iscrizione e il primo versamento cauzionale, entro il termine stabilito dalla procedura, solitamente un'ora prima dell'asta, **si potrà aumentare la cauzione** con carta di credito durante le fasi d'asta, dopo il versamento trascorreranno a 3/4 minuti il tuo plafond aumenterà

- **MESSAGGI DURANTE L'ASTA:** durante l'asta, oltre l'audio, in caso vi siano particolari comunicazioni, compariranno dei messaggi in alto a sinistra del monitor

- **BENI RIMASTI INVENDUTI:** durante l'asta mista, sui lotti invenduti, inserendo una autobid, il lotto sarà riproposto

**NOTA BENE:** in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA

**INFORMAZIONI:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com) **335674095**

**BOLLETTINO ASTE**

ESTENSE CASA ASTE

Valutazione gratuita di beni da inserire  
nelle prossime aste di antiquariato

**AFFIDAMENTI DA:**

Privati, Collezioni, Eredità, Lasciti, Enti, Banche  
Pegni, Assicurazioni, Beneficenza, ecc.

di:

Arredi antichi, Dipinti antichi e contemporanei, Preziosi, Gioielli,  
Orologi da polso, Argenti, Ceramiche e Oggetti d'arte, tappeti, ecc.

**PER I PRIMI SUGGERIMENTI:**

Mandaci le foto con descrizioni a [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com) o WhatsApp 3356740955 possibilmente con:

- **Dipinti:** foto fronte e retro, dimensione della tela e autore se decifrato, in caso di possesso dell'autentica foto

- **Arredi:** foto del fronte, dimensioni lunghezza

- **Argenti:** foto e peso

- **Gioielli:** foto e certificato se in possesso

- **Orologi:** foto fronte e retro, certificato e scatola se in possesso

- **Altro:** foto e documentazioni se in possesso

oppure

- **potrai recarti personalmente** presso la nostra sede di Mantova via Nievo 8 su appuntamento tel. 335/6740955

- **nei casi i beni siano intrasportabili** un nostro incaricato verrà a visionarli dopo la spedizione delle foto e verificata la distanza

**POTRAI SEGUIRE L'AGGIUDICAZIONE DEI TUOI BENI:**

- in diretta internet sul sito [www.estenseaste.it](http://www.estenseaste.it)
- differita nei giorni successivi
- assistere all'asta in sala aste

**CONSEGNA DEI BENI ENTRO 5 GIORNI PRIMA DALL'APERTURA DELL'ESPOSIZIONE**

Informazioni: Estense Casa Aste  
0532/56655 - 0376/1888012 - 335/6740955 - fax 0376/1888017  
[estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)



## **ASTE A TEMPO**

## **ESECUZIONI ASTE IN LOCO**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
**ESECUZIONI GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI FERRARA**  
**ASTE IN LOCO LUNEDÌ ..... 2026**  
**PER LA CONFERMA DELLE ASTE IN LUOGO**  
**0532/56655 - 3356740955**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
**ESECUZIONI GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI FERRARA**  
**ASTE IN LOCO MERCOLEDÌ ..... 2026**  
**PER LA CONFERMA DELLE ASTE IN LUOGO**  
**0532/56655 - 3356740955**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
**ESECUZIONI GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI FERRARA**  
**ASTE IN LOCO MARTEDÌ ... 2026**  
**PER LA CONFERMA DELLE ASTE IN LUOGO**  
**0532/56655 - 3356740955**

## **ESECUZIONI ASTE IN SEDE**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
ESECUZIONI TRIBUNALE FERRARA SENZA INCANTO  
**ASTA**  
**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 "SALA ASTE"**

**Es. N. 828/25 IVG N. 6.202**

2) RIUNITO OCULISTICO € 83,30; 3) RIUNITO OCULISTICO € 333,20; 5) CENTRALINA € 41,65; 8) CENTRATORE € 41,65; 9) LOTTO COMPOSTO DA N. 36 PAIA DI OCCHIALI € 2.082,50; 12) LOTTO UNICO COMPOSTO DA CA.479 PAIA DI OCCHIALI DA SOLE E DA VISTA VARIE MARCHE, CA. 91 CONFEZIONI DI LENTI A CONTATTO E LOTTO DI CUSTODIA PER OCCHIALI € 9.517,44;

**ASTE**  
**RAMI D'AZIENDA**  
**QUOTE SOCIETARIE E MARCHI**  
**CESSIONE DI CREDITI**

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE  
TRIBUNALE DI VERONA  
**N. 1256 Liquidazione Giudiziale Aediles N. 123/2024**  
PRIMO ESPERIMENTO

**MODALITA' SINCRONA TELEMATICA**

**Giudice Delegato:** Dott.ssa Monica Maria Attanasio

**Curatore:** Dott. Andrea Rossi

**Delegato alla vendita:** Istituto Vendite srl Era casa aste

**CESSIONE DI CREDITI FISCALI PRO SOLUTO**

LOTTO 1) Credito fiscale Bonus Facciate ex art. 121 DL n. 34/2020 relativi all'annualità 2025, codice tributo 7715 del valore nominale di 20.000,00

**BASE ASTA:** Euro **10.000,00**

**RIALZO MINIMO:** € 1.000,00

**VERSAMENTO CAUZIONALE:** € 1.000,00

**LOTTO 2)** Credito fiscale Bonus Facciate ex art. 121 DL n. 34/2020 relativi all'annualità 2025, codice tributo 7715 del valore nominale di 25.000,00

**BASE ASTA:** Euro **12.500,00**

**RIALZO MINIMO:** € 1.000,00

**VERSAMENTO CAUZIONALE:** € 1.250,00

**LOTTO 3)** Credito fiscale Bonus Facciate ex art. 121 DL n. 34/2020 relativi all'annualità 2025, codice tributo 7715 del valore nominale di 22.267,47

**BASE ASTA:** Euro **11.133,74**

**RIALZO MINIMO:** € 1.000,00

**VERSAMENTO CAUZIONALE:** € 1.000,00

**LE OFFERTE VINCOLANTI POTRANNO ESSERE EFFETTUATE DAL 26 NOVEMBRE 2025 SUL SITO INTERNET [WWW.LIVEASTE.IT](http://WWW.LIVEASTE.IT)**

**Cauzione:** da versarsi sul conto corrente intestato alla "Liquidazione giudiziale Aediles S.r.l." acceso presso BCC Veneta Credito Cooperativo – Società Cooperativa, IBAN IT37S0880711701000000879527 e che verrà restituita in ipotesi di mancata aggiudicazione, previa autorizzazione degli organi della procedura, accreditato sul conto della procedura entro le ore 12.00 1 Dicembre 2025;

**Termine di presentazione** delle offerte il giorno 1.12.2025 alle ore 12:00

**Apertura delle offerte:** è fissata per il giorno **1 dicembre 2025 alle ore 09.30** sul sito internet [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**In caso di più offerenti**, il giorno **2 Dicembre 2025** alle ore 10.00, si aprirà la gara tra le offerte ammesse considerando, quale base d'asta, la maggior offerta ricevuta, con termine della gara alle **ore 12.00 del 2 Dicembre 2025**, in caso, pervenga un'offerta negli ultimi 3 minuti, l'orario stabilito per la chiusura delle offerte, sarà prorogato di un minuto, fino a quando non spirerà il termine di un minuto dall'ultima offerta in aumento, senza che siano pervenute ulteriori offerte migliorative

**SALDO PREZZO:** versamento prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione, diritto d'asta ed imposte di legge sul conto corrente della procedura intestato a "Liquidazione giudiziale Aediles S.r.l." acceso presso BCC Veneta Credito Cooperativo – Società Cooperativa, IBAN IT37S0880711701000000879527 entro 10 giorni dall'aggiudicazione provvisoria

**Metodo di partecipazione:** sincrona telematica, con possibilità quindi di offerte esclusivamente on line

**Bando e dettagli:** [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) [www.astepay.it](http://www.astepay.it); [www.asteverona.it](http://www.asteverona.it), [www.astelombardia.it](http://www.astelombardia.it), [www.lasta.it](http://www.lasta.it), [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it), [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it)

**Partecipazione online:** [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**Informazioni sui crediti oggetto di vendita:** la documentazione "Data Room" è a disposizione dall'Istituto Vendite Srl Era Casa Aste, in viale del Lavoro 22, Ferrara, Mantova via Nievo n. 8, Verona via Risorgimento 31, previo appuntamento, oppure online su [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it), con obbligo di sottoscrizione di impegno alla riservatezza

#### ----- **COME INSERIRE UN'OFFERTA VINCOLANTE E PARTECIPARE ALL'ASTA:**

##### **INSERIRE UNA OFFERTA**

- registrati sul sito internet [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)
- login
- in alto nel centro si abiliterà un tasto verde "iscriviti all'asta", iscriviti e indica l'importo del versamento cauzionale, in caso si vuole partecipare per più lotti, indicare la somma complessiva dei lotti
- vai nel lotto di tuo interesse e clicca su **"INSERISCI OFFERTA"** fai la tua offerta **e indica l'importo della cauzione e il cro, attenzione una volta inserita non è modificabile**
- dopo il versamento cauzionale e la verifica dei documenti sarai approvato, come meglio indicato nell'avviso di vendita

##### **PER PARTECIPARE**

- Login
- clicca su "partecipa all'asta"
- dopo l'approvazione riceverai un codice pin che servirà per eventuali rilanci
- i rilanci sono programmati con gli aumenti minimi per semplificare le offerte oppure potrai digitare la tua offerta

**Informazioni:** Istituto Vendite srl Era Casa aste: 335/6740955 – 0532/56655 – 03761888012 - [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com) - [estenseaste@legalmail.it](mailto:estenseaste@legalmail.it)

ERA CASA ASTE  
**TRIBUNALE DI VERONA**  
**N. 1131 Liquidazione Giudiziale n. 67/2024**  
**AVVISO DI VENDITA DELL'AZIENDA**

**Giudice Delegato:** Dott. Francesco Bartolotti

**Curatore:** Rag. Giambruno Castelletti

**Delegato alla vendita:** Istituto Vendite srl Era casa aste

**Deposito delle offerte in busta chiusa:** entro le **ore 12.00 del 27 Gennaio 2026** in Verona via Risorgimento 31

**Versamento cauzionale:** assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura **"LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE ARTE BRONZO SRL"** o contabile del bonifico effettuato alle **"IBAN IT 52 Y 05034 11708 000000005183"**, per un importo pari al 20% del prezzo base

**Apertura delle buste, con eventuale gara, in caso di più offerte:** Verona via Risorgimento 29, **Mercoledì 28 Gennaio 2026 alle ore 13.00**  
**Metodo di partecipazione:** in presenza presso la sala aste e online  
**Perizia:** Lorenzo Miollo Dottore Commercialista, **consultabili con il bando d'asta su [www.veronaaste.it](http://www.veronaaste.it) – [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it), [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it), [www.astepay.it](http://www.astepay.it)**  
**Partecipazione online: [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)**

**Informazioni Era Casa aste:** 335/6740955, 0532/56655

**Email:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**Note:**

- Azienda in affitto fino 10 maggio 2026, salvo proroghe, meglio indicato nell'avviso di vendita

**L'AZIENDA è composta:** la Società ha quale oggetto sociale principale le seguenti attività: la fusione di qualsiasi metallo o lega metallica a fini artistici o industriali e la commercializzazione e la vendita di quanto prodotto; attrezzatura varia e minuta, mobili e arredi, macchine d'ufficio elettroniche, attrezzatura specifica industriale e commerciale, automezzi/macchine operatrici, aspiratore carrellato per fumi, materie prime; Impianti specifici, altri impianti e macchinari: crogioli sciolti grandi, crogioli sciolti piccoli, forno a ceramica con impiantistica, compressore usato, serbatoio lt. 1000 verticale Zincato, molazza T. 150 Compact, forno per sciogliere il metallo, idropulitrice con lancia

- **Base asta € 16.500,00;**

- **Aumento minimo in caso di gara € 2.000,00;**

- **Diritti d'asta** 14% oltre iva;

ASTA N. 13/25

MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00

**METODI DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA DEL 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

- presso la sala aste: registrazione, con documento d'identità valido, dalle ore 9 del giorno d'asta con possibilità di iscrizione anche su [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it), in caso di iscrizione online venire con la fotocopia "stampa profilo iscrizione"
- on line con versamento cauzionale e partecipazione su [www.liveaste](http://www.liveaste.it) (in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA)
- offerta scritta on line tramite autobid con versamento cauzionale su [www.liveaste](http://www.liveaste.it)
- Partecipazione telefonica con versamento cauzionale su [www.liveaste](http://www.liveaste.it)

**METODO E VERSAMENTO CAUZIONALE PER ASTE ON LINE:  
SCRITTE TRAMITE AUTOBID E TELEFONICHE**

PAGAMENTI ACCETTATI:

CARTA DI CREDITO, BONIFICO

ASSEGNO CIRCOLARE DA CONSEGNARE IN UFFICIO VIA DEL LAVORO 22 FERRARA

- Versamento cauzionale del 10% dell'importo del possibile acquisto con un minimo di € 100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potete fare offerte sul quel lotto e sarete avvisati.
- Le iscrizioni e i depositi cauzionali devono essere effettuati entro un'ora prima dell'inizio dell'asta, è possibile, aumentare la cauzioni, solo con carta di credito, anche durante l'asta, se iscritti entro i termini previsti
- Le cauzioni versate con bonifico devono essere a noi accreditate entro il giorno precedente l'asta

**ESEMPIO DI VERSAMENTO CAUZIONALE**

versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita con predisposizione alla banca entro 48 ore)

Si partecipa all'asta su [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
**TRIBUNALE DI FERRARA**  
**N. 1198 Liquidazione Giudiziale N. 15/24 FE**  
**Giudice delegato:** Dott.ssa Anna Ghedini  
**Curatore:** Dott.ssa Elena Benetti

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**  
**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**Nota bene:**

- la visione dei beni è regolamentata, i visitatori dovranno entrare con il proprio abbigliamento antinfortunistico, scarpe, caschetto e gilet catarifrangenti di sicurezza

**Beni in Cento (FE), Via delle Fontane n.15**

11) Serie di gomme con cerchione sparse in tutta l'area € 0,00 - 172) n. 2 bidoni porta rifiuti in metallo € 15,00 - 107) Rottame di auto artigianale € 40,00 - 196) Lettino abbronzante Avant G. € 55,00

**Beni in San Pietro in Casale Via Galliera Nord 989**

216) Serie di giochi sparsi in tutta l'area € 10,00 -

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
**TRIBUNALE DI FERRARA**  
**N. 1233 Liquidazione Giudiziale 12/24**  
**Giudice delegato:** Dott.ssa Anna Ghedini  
**Curatore:** Dott. Aristide Pincelli e Avv. Matteo Pancaldi

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**  
**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**Modena (MO), Via Giuseppe Zarlatti 84 e Via Giuseppe Coppola 37**

**LOTTO UNICO BASE ASTA € 1.900,00:**

2) PARANCO DEMAG 1000 KGC/ - 5) MOBILI ED ARREDI C/DA 18 SCRIVANIE. 32 ARMADI ANTE SCORREVOLI 2 TAVOLI, SEDIE, CASSETTIERE, FRIGORIFERO, LAVAGNA CARRELLATA, CASSAFORTE IGNIFUGA - 8) CISTERNA GASOLIO LT 1300 EMILIANA SERBATOI COMPLETO DI VASCA DI RACCOLTA E TETTOIA - 9) CAPRETTA MECCANICA MANUALE - 10) PARANCO DEMAG 500 KG - 11) PARANCO DEMAG 500 KG - 12) N.2 CARRIPONTE DA 2,5 TONNELLATE CIASCUNO, SENZA VIE DI CORSA

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
**TRIBUNALE DI FERRARA**  
**N. 1252 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE S.p.a.l. S.r.l. N.30/25 FE**  
**Giudice:** Dott.ssa Anna Ghedini  
**Curatore:** Dott. Aristide Pincelli

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**  
**VISIONE DEI BENI**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

178) ARREDAMENTO NEGOZIO CON SCAFFALI, BANCHI, MANICHINI, STEND, TAVOLI, PIANO TERRA E PRIMO (gli arredi sono smontati e depositati presso IVG) € 380,00 - 179) COMPUTER CON STAMPANTE € 80,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
**TRIBUNALE DI FERRARA**  
**N. 1240 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 24/2025**  
**Giudice delegato:** Dott.ssa Anna Ghedini  
**Curatore:** Dott.ssa Aurora Prencipe

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**  
**VISIONE DEI BENI**

Cento via 20 Settembre 29  
12) REGISTRATORE DI CASSA SICO TOP E CALCOLATRICE OLIVETTI LOGOS 912, 10,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
**TRIBUNALE DI FERRARA**  
**N. 1242 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 23/25**

**Giudice delegato:** Dott.ssa Anna Ghedini

**Curatore:** Dott.ssa Giovanna Stefanelli

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**Cento via 20 Settembre 29**

**ASTA PER SINGOLI BENI**

27) PENSILE ROCK CON DISPOSITIVI, MODEM WI-FI AJAX, IMPIANTO TELEFONICO SAMSUNG DCS 816 CON TELEFONI N. 6 SPARSI € 60,00 - 28) REGISTRATORE DI CASSA SYS 101 € 50,00 - 29) ARREDAMENTO: BANCO RECEPTION, N. 8 SCRIVANIE VARIE, N. 6 POLTRONE GIREVOLI, SCAFFALE, MOBILE BASSO, N. 6 CASSETTIERE, N. 2 PARETI CON ARMADIATURA, TAVOLO, MOBILE BASSO, SCAFFALE BASSO, N. 5 SEDIE, SCAFFALE, N. 2 MENSOLE, N. 3 POLTRONE IN VIMINI € 100,00 - 30) SCHERMO ASUS, TASTIERA, MOUSE, CALCOLATRICE LOGOS 912, PC FUJITSU, SCHERMO AOC, TASTIERA, MOUSE, PC FUJITSU, STAMPANTE HP P2055, SCHERMO ASUS, CALCOLATRICE LOGOS 912, TASTIERA E MOUSE, PC HP, € 150,00 - 33) SCHERMO SAMSUNG, TASTIERA, MOUSE, UPS APC, PC ASUS, PC MSI, SCHERMO YUNDAI, STAMPANTE AD AGHI, FAX OKI, PC FUJITSU, BROTHER FAX 2840, UPS LEGRAND, SCHERMO LG, TASTIERA, N. 2 PC € 60,00 - 35) UFFICIO: SCRIVANIA, MOBILE BASSO A TRE ANTE, N. 2 SEDIE BIANCHE, N. 4 POLTRONCINE, POLTRONA GIREVOLE, N. 2 POLTRONE, ATTACCAPANNI, LAMPADA A STELO, TAVOLINO BASSO, DATTILO, CASSETTIERA MOBILETTO PORTA RIVISTE € 50,00 - 36) SCHERMO SAMSUNG, TASTIERA, PC HP E MOUSE € 45,00 - 37) ARREDAMENTO PRIMO PIANO: N. 3 ARMADI VARI, N. 2 PANNELLI SEPARATORI, SEDIA, SCAFFALATURA LEGGERA, TAVOLO RIUNIONI, N. 8 SEDIE € 80,00 - 39) SPOGLIATOIO: N. 3 ARMADI SPOGLIATOIO E N. 2 ARMADI VARI € 30,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
**TRIBUNALE DI FERRARA**  
**N. 1258 Liquidazione Giudiziale N. 32/25 FE**

**Giudice delegato:** Dott.ssa Anna Ghedini

**Curatore:** Avv. Manuela Mazzoni

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**San Matteo della Decima, via Cento 273b**

4) SERVER E PC CON MONITOR, FAX, STAMPANTE E ACCESSORI € 120,00 - 9) COMPUTER CON DUE MONITOR, UN PORTATILE ASUS € 40,00 - 13) ARREDI UFFICIO PRIMO PIANO CON SCRIVANIE, ARMADI, SEDIE, LAVAGNA, TAVOLO DISEGNO, VECCHI COMPUTER, TELEVISORE, STAMPE, STUFA A PELLETTA NON FUNZIONANTE, ECC. COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA € 160,00

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE  
**TRIBUNALE DI ROVIGO**  
**N. 1260 LIQUIDAZIONE CONTROLLATA N. 21/2025**

**Giudice Delegato:** Dott.ssa Sofia Gancitano

**Liquidatore:** Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**Vicolo F.lli Bevilacqua 58 - Canda (RO)**

1) MOTOCICLETTA SUZUKI GSX 600F ANNO 1998 TARGATA AD29053 € 350,00

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE  
**N. 1115 LIQUIDAZIONE VOLONTARIA**

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**FERRARA VIA SARACENO N. 59**

**LOTTO UNICO BASE ASTA € 5.650,00**

1) LOTTO DI 102 SEDIE IN LEGNO - 2) LOTTO DI 32 TAVOLI NELLE VARIE SALE  
- 3) CREDENZA CON ALZATA - 4) LOTTO DI SEI TRA STAMPE E DIPINTI, POSTER COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - 5) AFFETTATRICE KOLOSSAL - 6) FORNO DICTROLUX  
- 7) PICCOLA IMPASTATRICE - 8) MACCHINA PER LA PASTA IMPERIA - 9) FRULLATORE  
- 10) TRITA MOZZARELLA - 11) FORNO MICROONDE - 12) LOTTO DI POSATE, PIATTI, ACCESSORI PER CUCINA SPARSI NEI LOCALI, COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA  
- 13) FRIGORIFERO FRIGOVELL - 14) BANCO PIZZA CON PORTA PRODOTTI INOX, 3 PALE  
- 15) IMPASTATRICE - 16) BANCO BAR CON DUE MOBILI INOX CON PIANO IN MARMO REFRIGERATI, PENSILE, MOBILETTO E EROGATORE DI ACQUA (ESCLUSO IL BANCO SPINA DELLA BIRRA)- 17) VETRINA REFRIGERATA - 19) REGISTRATORE DI CASSA CON STAMPANTE E PALMARI - 20) FREEZER VETRINA METRO - 21) FRIGORIFERO VETRINA METRO - 22) CUCINA COMPOSTA DA TAVOLI IN ACCIAIO, LAVELLO, PENSILI, CUCINA A 6 FUOCHI, CAPP A, BOLLITORE DA 4, FRIGGITRICE CON CESTELLO, GRIGLIA, FRIGORIFERO A TRE ANTE, FREEZER AD UNA PORTA, FREEZER A DUE PORTE, LAVASTOVIGLIE - 23) STEND - 24) N. 32 TAVOLI DA ESTERNO - 25) N. 118 SEDIE DA ESTERNO - 26) N. 4 SEGGIOLONI - 27) CREDENZA - 28) ARREDO UFFICIO CON SCRIVANIA ARMADI, IMPIANTO TELECAMERE, ACQUARIO - 29) ALL'ESTERNO TETTOIE RETRAIBILI - 30) CONDIZIONATORI CON TRE MOTORI E TRE SPLIT - 31) MAGAZZINO ARMADIETTI SPOGLIATOIO, FREEZER, SCAFFALI, SCALA CARRELLO, SCALETTA

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

**TRIBUNALE DI ROVIGO**

**N. 1185 Liquidazione Giudiziale N. 47/2024**

**Giudice delegato:** Dott.ssa Sofia Gancitano

**Curatore:** Dott. Carlo Salvagnini

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

Megliadino San Vitale via dell'industria 10

**LOTTO UNICO A LIBERA OFFERTA**

8) SMACCHIATRICE RETTILINEA EOLO - 9) ATTACCABOTTONI BROTHER - 10) ATTACCA ETICHETTE CON PUNTO INVISIBILE MARCA UNION SPECIAL - 11) DUE MACCHINE LINEARI PFAFF E DURKOPP - 16) N. 3 BANCHI DA STIRO VARI MODELLI - 17) PRESSA STIRO OTELLO NEPI SIGNA FIRENZE - 18) MINICHINO MACPI - 19) N. 3 PRESSE A NASTRO DI CUI DUE MONTATI E UNA NEPI - 23) N. 4 REATTORI PER ARIA CALDA DI CUI DUE MONTATI E DUE SMONTATI

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

**N. 1.181 Liquidazione Giudiziale N. 08/2025**

**Giudice Delegato:** Dott.ssa Marianna Cocca

**Curatore:** Dott. Leonardo Lucci

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**Cento via Farini n. 15/A**

**112) GIACENZE DI MAGAZZINO DI MATERIALE FERROSO COME DA ALLEGATO € 12.000,00**

**ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
TRIBUNALE DI FERRARA  
N. 6177 EREDITÀ**

**Giudice delegato:** Dott.ssa Costanza Perri  
**Incarico:** Fondazione Telethon Ets

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**LOTTO 1) ARREDI CASA BASE ASTA € 380,00**

**BENI IN VIA SGARBATA SAN BARTOLOMEO 257/259**

1) ENTRATA: N. 3 QUADRI, N. 2 STATUINE, MOBILETTO IN LEGNO A DUE ANTE E DUE CASSETTI, SPECCHIO, CASSAPANCA IN LEGNO CON APPENDIABITI A MURO, VECCHIO ASPIRAPOLVERE, APPENDIABITI, PORTAOMBRELLI IN METALLO E LAMPADARIO - 2) CAMERA DA LETTO SINGOLA: LETTO PER DISABILI, SEDIA A ROTELLE, DUE SEDIE, MOBILETTO, BANCONE A SEMICERCHIO, ARMADIO AD ANGOLO, DIVANO POLTRONA, TRE QUADRI VARI SOGGETTI, COLONNINA, ATTREZZO STYLETICS, SCAFFALE LAMPADARIO, OGGETTISTICA COME DA FOTO - 3) SALOTTO: DIVANO A TRE POSTI, POLTRONA, N. 5 QUADRI, TAVOLO ROTONDO, TAVOLINO BASSO, N. 4 SEDIE, POLTRONA, LAMPADARIO IN METALLO E GOCCE, LAMPADA A STELO, TV SAMSUNG, MOBILE SALOTTO ARTE POVERA AD ANTE E CASSETTI, SERVIZI DA TE E CAFFÈ E OGGETTISTICA COME DA FOTO - 4) CUCINA componibile ad ante e CASSETTI, FORNETTO, FRIGORIFERO, CUCINA A GAS, TAVOLO E DUE SEDIE - 5) GARAGE: N. 2 CREDENZE, TAVOLO, N. 3 SEDIE, SCRIVANIA, ARMADIO, SCAFFALE, TAVOLINO BASSO, ASSE DA STIRO, N. 2 SCALE, CUCINA A GAS, LAVATRICE, FRIGORIFERO BASSO, TAVOLO. N. 4 SEDIE, CASSETTONE, CREDENZA E MATERIALE VARIO - 6) DECESPUGLIATORE, SOFFIATORE E TAGLIASIEPI - 7) SEDIA ELEVATORE IN CATTIVE CONDIZIONI CONSERVATIVE - 8) CAMERA SINGOLA: LETTO SINGOLO, CASSETTONE, ARMADIO, SEDIA, COMODINO E LAMPADARIO (IN PESSIME CONDIZIONI CON TRACCE DI MUFFA) - 9) CAMERA MATRIMONIALE: LETTO MATRIMONIALE, DUE COMODINI, CARROZZINA, ARMADIO CON ANTE A SPECCHIO, CASSETTIERA, SPECCHIO, DUE ABAT-JOUR, SERVOMUTO, N. 2 ATTREZZI PER CAMMINATA, N. 2 POLTRONCINE, LAMPADARIO IN METALLO E GOCCE (IN PESSIME CONDIZIONI CON TRACCE DI MUFFA) - 10) CAMERA DA LETTO: LETTO MATRIMONIALE, DUE COMODINI, DUE ABAT-JOUR, CARROZZINA, CASSETTIERA, ARMADIO, SEDIA, N. 7 QUADRI, TV E LAMPADARIO (IN PESSIME CONDIZIONI CON TRACCE DI MUFFA) - 11) VANO SCALE: LAMPADARIO IN VETRO E METALLO - 12) BAGNO: APPENDIABITI, SEDIA, MOBILETTO E SPECCHIO - 14) ENTRATA: CINQUE QUADRETTI E LAMPADARIO - 15) SALE PIANO TERRA: TAVOLO, MOBILE BASSO, LAMPADARIO, TRE CREDENZE VARIE, DUE SGABELLI, DUE SEDIE, QUADRETTO, POLTRONA, MOBILE BASSO, TAVOLO OVALE, LAMPADARIO, SPECCHIO E TRE QUADRI - 16) CAMERE PRIMO PIANO: SCALE, ARMADIO, DIVANO, CASSETTONE, LAMPADARIO, QUADRO, LAMPADARIO MOBILETTO, QUATTRO BAULI, ARMADIO, COMODINO (IN PESSIME CONDIZIONI CON TRACCE DI MUFFA) - 18) LOTTO DI MATERIALE COSMETICO, OGGETTISTICA, TRE SCOPE, SET DI PENTOLE, ATTREZZO VITARID E MARZO COME DA FOTO - 20) QUATTRO PUFF VARI, MATERIALE VARIO E QUATTRO TAPPETI - 21) LOTTO DI DUE SACCHETTI CON BIGIOTTERIA, PRODOTTI COSMETICI, E DUE ATTREZZI PER LE PULIZIE - 22) GARAGE: TAVOLO DA GIOCO, QUATTRO SEDIE, LETTO, COMODINO, CARROZZINA, QUATTRO SEDIE IN PAGLIA, DIVANETTO, TAVOLINO, CUCINA A GAS

**ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
TRIBUNALE DI FERRARA**

**N. 1170 Liquidazione Giudiziale N. 29/24**

**Giudice delegato:** Dott.ssa Anna Ghedini

**Curatore:** Dott.ssa Irene Gnani

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**12) REGISTRATORE DI CASSA € 20,00**

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE  
**N. 1248 Liquidazione Giudiziale N. 86/2025**  
Giudice Delegato: Dott.ssa Bottazzi Cristiana  
Curatore: Dott. Giacomo Pitondo

**ASTA**  
**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**  
**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

Ferrara via del lavoro 22 sala aste

1) TRAPANO MILWAUKEE € 20,00 - 3) BAUMAT PROMO TAGLIAPOLISTIROLO (CESPITE 7) € 20,00 - 4) AVVITATORE MAKITA PROMO 013 (CESPITE 8) € 30,00 - 5) TRACCIATORE LASER LT56R+TREPPIEDE TP LIG (CESPITE 9) € 30,00 - 6) MARTELLO SCALPELLATORE WURTH MH10-SE (CESPITE 10) € 80,00 - 7) KIT SCANALATORE-DISCHI-DIAM-LONGLIFE (CESPITE 11) € 10,00 - 8) MARTELLO ROTATIVO MM.40 MAKITA (CESPITE 12) € 80,00 - 9) CASSONE PORTA ATTREZZI CM 66X178X55 (CESPITE 13) € 80,00 - 10) PROGRAMMA PRIMUS BIM 2 COMPENS DI POWER (CESPITE 5) € 10,00 - 11) LIVELLA LASER STANLEY X3R RAGGIO ROSSO (CESPITE 16) € 30,00 - 12) COMPRESSORE € 20,00 - 13) LASER LEILA € 30,00 - 14) AVVITATORE FESTOOL € 40,00 - 15) VALIGIA CON ATTREZZI € 10,00 - 16) CASSETTA CON ATTREZZI VARI € 10,00 - 17) LOTTO DI 4 FARETTI E ATTREZZATURA VARIA € 40,00 - 18) ALZA LASTRE PER CARTOGESSO € 30,00 - 19) TRAPANO MAKITA è UN TRAPANO BERNER € 60,00 - 20) LIVELLA LASER SPECTRA € 30,00 -

Castel Goffredo MN presso officina meccanica

21) AUTOCARRO IVECO DAILY L3-H2 TARGATO EG147TK, ANNO 2011, IN PESSIME CONDIZIONI (CESPITE 3) € 300,00 -

Mantova via Legnago

2) SET DI PONTEGGI USATI N. 3 SMONTATI (CESPITE 2), TRABATTELLO FACAL ALUMITO AMMX C/LIVELL (CESPITE 14), TRABATTELLO FACAL ALUMITO AMMX C/LIVELL (CESPITE 15) € 160,00

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE  
TRIBUNALE DI VERONA  
**N. 1192 Liquidazione Giudiziale n. 28/2025 R.G.**  
Giudice Delegato: Dott.ssa Monica Attanasio  
Curatore: Avv. Matteo Creazzo

**ASTA**  
**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**  
**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

LEGNAGO VIA LIVELLO 33

26) LOTTO DI UNA CELLA FRIGORIFERA SMONTATA E UN ARREDAMENTO DI NEGOZIO SMONTATO € 0,00 -

LEGNAGO VIA MOSCHE N. 61

27) IMPIANTO FOTOVOLTAICO MONTATO SU TETTO IN VIA MOSCHE N. 61 LEGNAGO, CON 40 PANNELLI, INVERT ROTTO, IMPIANTO MONTATO CIRCA 12 ANNI € 65,00 -

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE  
TRIBUNALE DI VERONA  
**N. 1194 Liquidazione Giudiziale N. 104/2024 VR**  
Giudice delegato: Dott. Francesco Bartolotti  
Curatore: Avv. Luca Gioia

**ASTA**  
**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**  
**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**  
OPPEANO (VR) VIA DEL REDOLFO N.10

**LOTTO UNICO BASE ASTA 2.600,00**

1) MOBILE A GIORNO 235 X 60 X 202 - 2) N.2 SCRIVANIE MELAMINICO 80 X 130 - 3) N.2 SEDIE DA UFFICIO BLU, REGOLABILI, CON BRACCIOLI - 4) N.1 SEDIA IN LEGNO AZZURRA - 5) N.1 SEDIA IN LEGNO, GRIGIA - 6) N.1 SEDIA IN LEGNO, BIANCA, CON TAPPEZZERIA - 7) N. 1 SEDIA ANNI 70 - 8) N. 3 MODULI ARMADIO SPOGLIATOIO IN ALLUMINIO, 66 X 60 X H180, DUE ANTE - 9) N.1 COMO' DUE CASSETTI, 85 X 60 X H 75 - 10) N.1 RIGO REX DUE ANTE, H 140 - 11) N. 1 PORTA ROTOLO CARTA IGENICA - 12) N. 1 MOBILE ANTA 4 RIPIANI, BIANCO, 76 X 60 X H 190 - 13) DISPENSER SAPONE NETTUNO - 14) N.4 SCAFFALI 5 RIPIANI 85 X 60 X H 217( DUE GRIGI E DUE BIANCHI) - 15) ARMADIO PORTA SCARPE ALLUMINIO, 8 POSTI, 70 X 60 X H180 - 16) N.40 PORTA ANTE/PORTE H 90 - 17) N.5 PORTA GAMBE H 90 - 18) N.4 PORTA GAMBE H 115 - 19) N.250 BIDONI VUOTI SPORCHI DI COLORE, DIAMETRO 30, H 40 (UTILIZZATI COME SUPPORTO PER PITTURARE) - 20) SEMILAVORATI IN LEGNO SEDIE, CASSETTI ECC - 21) N. 10 POMPE CENTRALINA PER SPRUZZO AD ARIA - 22) N.1 MACCHINARIO PER ASPIRAZIONE RUPES S 700 E ( IMPIANTI DI VERNICIATURA ED IMPIANTI AUTOMATICI DI ASPIRAZIONE POLVERI IVM SRL) - 25) N. 1 CISTERNA COMPRESSORE FINI 11 BAR, ANNO 1985 - 27) RULLIERE H INDICATIVA 40, CIRCA 220 M - 28) IMPIANTO GIARDINA OFFICINE AEROMECCANICHE DI COMO, COMPOSTO DA N.2 CABINE E N.2 TUNNEL DI ASPIRAZIONE. CIRCA 40 M, ANNI 90 (FORMATO DA PANNELLI SANWICH E PILASTRI IN FERRO)- ASPORTAZIONE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

**ASTA PER SINGOLI BENI**

36) AUTOCARRO OPEL COMBO 1.7 D, TG BF713BE, ANNO 1999, KW 44,00, ALIMENTATO A GASOLIO, ULTIMA REVISIONE DEL 07/03/2014 **€ 80,00**

**ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE**

**TRIBUNALE DI VERONA**

**N. 1224 Liquidazione Giudiziale N. 65/2025**

Giudice Delegato: Dott. Francesco Bortolotti

Curatore: Rag. Giovanna Borella

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**SAN GIORGIO BIGARELLO (MN) VIA DEL COMMERCIO N. 1**

**LOTTO UNICO BASE ASTA € 560,00**

2) PLASTICO RAFFIGURANTE COMPLESSO IMMOBILIARE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO - 4) N.17 STAMPE/SERIGRAFIE E UN POSACENERE DI COLORE ROSSO - 5) CONDIZIONATORE PORTATILE NIKKEI, FOTOCOPIATRICE RICOH AFICIONADO 2020D E UN DISTRUGGI DOCUMENTI GBC - 7) N.2 PC OLIVETTI, MONITOR MOUSE E TASTIERA OLIVETTI, STAMPANTE OLIVETTI PGL2145,E N.3 CALCOLATRICI - 10) FRIGO IGNIS DA UFFICIO E UN RADIATORE ELETTRICO - 13) PC HP CON MONITOR SONY - 14) PLOTTER HP DESIGNJET 500 E TAGLIARINA PER DISEGNI GRANDI FORMATI - 18) STAMPANTE EPSON, RILEGATRICE IBISCO, CALCOLATRICE SHARP, TASTIERA E REGISTRATORE DI CASSA OK CASH MODEL M CON CASSETTO - 20) CENTRALINO TELEFONICO SAMSUNG CON N 5 TELEFONI E PICCOLO ARMADIO RACK CON SWITC PER DERIVAZIONI INTERNET - 21) PICCOLO FRIGORIFERO IGNIS, CARRELLO IN LEGNO E DUE SCALE - 24) TRE POLTRONE SU RUOTE IN PELLE MARRONE - 25) STAMPANTE HP COLOR LASERJET CM2320FXI , STAMPANTE D COPIA283 COMPLETE DI MOBILETTI - 26) TRE SEDIE IN STOFFA ROSSA, UNA IN PELLE NERA E UNA SU RUOTE, DUE LAMPADE A PIANTANA E UN APPENDIABITI-

**ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE**

**TRIBUNALE DI VERONA**

**N. 1249 LIQUIDAZIONE CONTROLLATA N.17/2025**

**Giudice delegato:** Dott. Francesco Bortolotti

**Curatore:** Dott.ssa Tatiana Bianchetti

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**Casaleone (VR), Via Pranovi n.2**

5) SPANDICONCIME BEZZECCHI DA 1000 LITRI **160,00 €**

6) TITOLI PAC CAMPAGNA ANNO 2025 COME DA TABELLA **8.555,00 €**

| Identificativo titolo Prog. da | Identificativo titolo Prog. a | Numero titoli | Valore Unitario € | Valore Gruppo € | Superficie unitaria (ha) | Superficie gruppo (ha) | Origine                     | Vincolato da riserva | Vincoli Giuridici | Blocco al trasferimento | Pegno | Ultima innovazione titoli | Caucedente o cessionario | Data rientro (trasf. Temporaneamente) | Stato validazione |
|--------------------------------|-------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|-----------------------------|----------------------|-------------------|-------------------------|-------|---------------------------|--------------------------|---------------------------------------|-------------------|
| 0000<br>0550<br>7708           | 0000<br>0550<br>7726          | 19            | 225,57            | 4.285,83        | 1                        | 19,00                  | ART. 24 REG. (UE) 2021/2115 | NO                   | NO                | NO                      | NO    | Rientro da trasferimento  |                          |                                       | VALIDATO          |
| 0000<br>0550<br>7727           | 0000<br>0550<br>7754          | 26            | 225,57            | 6.315,96        | 1                        | 28,00                  | ART. 24 REG. (UE) 2021/2115 | NO                   | NO                | NO                      | NO    |                           |                          |                                       | VALIDATO          |
| 0000<br>0550<br>7755           | 0000<br>0550<br>7755          | 1             | 94,74             | 94,74           | 0,42                     | 0,42                   | ART. 24 REG. (UE) 2021/2115 | NO                   | NO                | NO                      | NO    |                           |                          |                                       | VALIDATO          |

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

**TRIBUNALE DI FERRARA**

**N. 6214 EREDITA GIACENTE 231/25**

Giudice Delegato: Dott.ssa Costanza Perri

Curatore: Avv. Paolo Pifferi

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

Ferrara, Via della Chiusa 56

1) TOYOTA RAV 4, TG. FD120WC ANNO 2016 2.200,00 €

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

**TRIBUNALE DI FERRARA**

**N. 6213 EREDITÀ GIACENTE N. 1715/24FE**

Giudice Delegato: Dott.ssa Costanza Perri

Curatore: Avv. Chiara Pizzi

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

Vigarano Mainarda in via Matteotti n. 19

1) AUTOVETTURA CON SOLLEVATORE PER DISABILI TARGATO DB461WS **400,00 €**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

**TRIBUNALE DI FERRARA**

**N. 1261 Liquidazione controllata 15/25**

**Giudice delegato:** Dott.ssa Anna Ghedini

**Liquidatore:** Dott.ssa Elena Benetti

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

Jolanda di Savoia (FE), Via Vergavara n. 1

**1) AUTOCARRO RENAULT S A FC0JAF KANGOO, FURGONE, GASOLIO CC 1870 KW 47, ANNO 2001, CAMBIO MECCANICO, SCADENZA DELLA REVISIONE 02/2026, TARGATO BT254FT € 200,00 - 2) AUTOCARAVAN FIAT 280/MS7 PILOTE R 700, FURGONE FINESTRATO ATTREZZATO USO CAMPEGGIO, GASOLIO CC 2499 KW 55, ANNO 1987, LUNGHEZZA 5,250 M, LARGHEZZA 2,200 M, CAMBIO MECCANICO, SCADENZA DELLA REVISIONE 12/2026, TARGATO PG567576 € 2.000,00**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

**TRIBUNALE DI FERRARA**

**N. 1254 Liquidazione Giudiziale 29/25 FE**

**Giudice delegato:** Dott.ssa Anna Ghedini

**Curatore:** Avv. Francesco Ruvioli

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**SINGOLI**

**1) AUTOVETTURA FIAT PANDA TARGATA EF496ZY ANNO 2011 € 500,00**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

**TRIBUNALE DI FERRARA**

**N. 1267 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 37/25FE**

**Giudice delegato:** Dott.ssa Anna Ghedini

**Curatore:** Dott. Paolo Montanari

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**Ferrara, Via Aleramo 13**

**NOTA BENE: SI PROCEDERÀ ALL'ASTA SOLO IN CASO DI ASTA DESERTA IN UNICO LOTTO DEL 2 DICEMBRE 2025**

**Attrezzatura e arredi**

**1) N. 2 CRIC € 280,00 - 2) SCAFFALATO LEGGERA PORTA GOMME N. 29 MONTANTI € 840,00 - 3) PONTE SOLLEVATORE OMER, PORTATA KG 4400 € 2.240,00 - 4) ASSETTO GOMME HOFMANN MOD. GEOLINER 678 LIFT, ANNO 2023 € 2.590,00 - 5) RASTRELLIERA CON CHIAVI, BANCO CON MORSA E RASTRELLIERA CON CHIAVI, MOBILETTO IN FERRO, CARRELLO GIALLO E UNO BLU € 280,00 - 6) PONTE SOLLEVATORE ROSSO € 560,00 - 7) PONTE SOLLEVATORE PER MOTO € 70,00 - 8) PONTE SOLLEVATORE PER AUTO € 560,00 - 9) EQUILIBRATRICE FOCUS ANNO 2017 € 560,00 - 10) ALZA GOMME AD ARIA € 70,00 - 11) SMONTAGOMME TECO 46 € 280,00 - 12) EQUILIBRATRICE FOCUS € 490,00 - 13) SMONTAGOMME TECO46 € 210,00 - 14) EQUILIBRATRICE FOCUS € 420,00 - 15) VASCA PER PROVA PNEUMATICI € 110,00 - 16) PONTE SOLLEVATORE PER AUTO € 280,00 - 17) DUE ROTOLI AD ARIA E 6 PISTOLE € 70,00 - 18) SMONTAGOMME AUTOMATICO ROYAL € 770,00 - 19) SMONTAGOMME AUTOMATICO ROYAL € 770,00 - 20) DUE CARRELLI SU RUOTE € 15,00 - 21) PONTE SOLLEVATORE PER AUTO € 490,00 - 22) DUE COMPRESSORI E DUE SCALE E PULITRICE € 980,00 - 23) LOTTO DI PNEUMATICI USATI E CERCHI USATI € 40,00 - 24) PANCA A TRE SEDUTE, TAVOLINO, TAVOLINO CON SEDIA, SCAFFALINI E TV € 15,00 - 25) BANCO RECEPTION, SGABELLO E FAX € 10,00 - 26) DUE SCRIVANIE, PENISOLA MOBILETTO, 4 SEDIE E POLTRONA, SCAFFALINO IN FERRO € 15,00 - 27) DUE COMPUTER CON MONITOR, TASTIERA E MOUSE, STAMPANTE CDP, REGISTRATORE DI CASSA, CELLULARE SAMSUNG NON FUNZIONANTE €**

**70,00 - 28)** TRE ARMADIETTI SPOGLIATOI, TAVOLINO, DUE SEDIE, STUFETTA, SCAFFALINO € **40,00 - 29)** SCAFFALE CON REGISTRATORI DI CASSA VECCHI, DATILO € **10,00 - 30)** VECCHI SCAFFALI IN TRUCIOLARE, SCAFFALI E SCAFFALE € **10,00 - 31)** SCRIVANIA, TAVOLINO, SCAFFALE, POLTRONA, DUE ARMADIETTI, CASSETTIERE € **40,00 - 32)** COMPUTER CON MONITOR TASTIERA E MOUSE, STAMPANTE SAMSUNG, DUE VECCHIE STAMPANTI € **60,00 - 33)** SCRIVANIA, DIVANO, MOBILE BASSO, LIBRERIA, DUE SEDIE, APPENDIABITI € **140,00 - 34)** COMPUTER CON MONITOR E MOUSE è VECCHIA FOTOCOPIATRICE € **30,00 - 35)** ALLARME E IMPIANTO TELEFONICO CON TELEFONO € **40,00 -**

**LOTTO UNICO DI PNEUMATICI BASE ASTA € 7.370,00**

**36)** N. 4 PNEUMATICI 175/60H14 TRACMAX TERMICHE - **37)** N. 2 PNEUMATICI 195/50V15 KLEBER ESTIVE - **38)** N. 1 PNEUMATICO 195/50V15 NEXEN N BLUE ESTIVE - **39)** N. 2 PNEUMATICI 165/65T15 SAILUM TERMICHE - **40)** N. 4 PNEUMATICI 175/65.14 SAILUM TERMICHE - **41)** N. 1 PNEUMATICO 175/65.14 TRACMAX ESTIVE - **42)** N. 1 PNEUMATICO 185/55V15 MATADOR ESTIVE - **43)** N. 2 PNEUMATICI 195/65T15 95T RIKEN TERMICHE - **44)** N. 4 PNEUMATICI 195/50.16 TRACMAX ESTIVE - **45)** N. 2 PNEUMATICI 225/40V18 BRIDGESTONE TERMICHE - **46)** N. 4 PNEUMATICI 215/65H17 MICHELIN ALPIN 5 TERMICHE - **47)** N. 4 PNEUMATICI 225/50V17 BF GOO TERMICHE - **48)** N. 2 PNEUMATICI 225/55V18 GENERAL ESTIVE - **49)** N. 2 PNEUMATICI 195/65.16 TRACMAX TRASPORTO - **50)** N. 2 PNEUMATICI 255/35W20 VREDESTEIN VORTIX ESTIVE - **51)** N. 4 PNEUMATICI 215/65.C.16 DAVANTI ESTIVE - **52)** N. 2 PNEUMATICI 225/75.C.16 HANKOOK ESTIVE - **53)** N. 1 PNEUMATICO 225/55W16 NANKANG ESTIVE - **54)** N. 1 PNEUMATICO 205/45Y17 SENTURY ESTIVE - **55)** N. 1 PNEUMATICO 215/70.15.C. SAILUM ESTIVE - **56)** N. 2 PNEUMATICI 245/40.18 SAILUM ALPIN TERMICHE - **57)** N. 4 PNEUMATICI 215/60.17.C. FALKEN ESTIVE - **58)** N. 2 PNEUMATICI 195/65V16 SAILUM ESTIVE - **59)** N. 1 PNEUMATICO 215/45Y18 VREDESTEIN ULTRAC ESTIVE - **60)** N. 2 PNEUMATICI 225/50V17 NEXEN TERMICHE - **61)** N. 1 PNEUMATICO 245/40W18 WINDFORCE TERMICHE - **62)** N. 2 PNEUMATICI 215/50W18 BRIDGESTONE T005 ESTIVE - **63)** N. 4 PNEUMATICI 235/65V17 TAURUS ESTIVE - **64)** N. 2 PNEUMATICI 225/55V18 RIKEN TERMICHE - **65)** N. 2 PNEUMATICI 235/55H18 UNIROYAL ESTIVE - **66)** N. 4 PNEUMATICI 215/65.16.C. CONTINENTAL VANCO 4S - **67)** N. 2 PNEUMATICI 235/60V18 MILLESTONE ESTIVE - **68)** N. 2 PNEUMATICI 275/45V20 VREDESTEIN TERMICHE - **69)** N. 2 PNEUMATICI 235/60H18 HANKOOK ESTIVE - **70)** N. 1 PNEUMATICO 225/45V17 RIKEN 4S - **71)** N. 2 PNEUMATICI 215/65.16 KLEBER TRASPORTO 4S - **72)** N. 4 PNEUMATICI 185/60T14 DOUBLE STAR 4S - **73)** N. 2 PNEUMATICI 185/55H15 RIKEN 4S - **74)** N. 4 PNEUMATICI 165/70.14 ROYAL 4S - **75)** N. 1 PNEUMATICO 205/155V16 PETLAS 4S - **76)** N. 2 PNEUMATICI 215/60H16 SONIX 4S - **77)** N. 2 PNEUMATICI 215/60V16 UNIROYAL TERMICHE - **78)** N. 1 PNEUMATICO 235/45Y18 NEXEN 4S - **79)** N. 4 PNEUMATICI 225/50W18 UNIGRIP 4S - **80)** N. 2 PNEUMATICI 215/55W17 LANDSAIL 4S - **81)** N. 3 PNEUMATICI 235/50V19 VREDESTEIN 4S - **82)** N. 4 PNEUMATICI 235/60V17 UNIGRIP 4S - **83)** N. 4 PNEUMATICI 235/65.16.C.VREDESTEIN TERMICHE - **84)** N. 2 PNEUMATICI 225/60V17 SAILUM 4S - **85)** N. 2 PNEUMATICI 225/55V19 TRACMAX 4S - **86)** N. 4 PNEUMATICI 225/60V16 TRACMAX 4S - **87)** N. 2 PNEUMATICI 215/50W17 SENTURY 4S - **88)** N. 2 PNEUMATICI 225/45W18 KLEBER 4S - **89)** N. 1 PNEUMATICO 205/50.16 SAILUM TERMICHE - **90)** N. 2 PNEUMATICI 185/60H15 JINYU ESTIVE - **91)** N. 1 PNEUMATICO 205/50W17 JINYUS ESTIVE - **92)** N. 1 PNEUMATICO 235/45W17 JINYUS ESTIVE - **93)** N. 2 PNEUMATICI 195/60V16 SAILUM ESTIVE - **94)** N. 1 PNEUMATICO 175/65.14 PACE ESTIVE - **95)** N. 1 PNEUMATICO 195/55.15 LANDSAIL TERMICHE - **96)** N. 1 PNEUMATICO 185/60H15 SAILUM ESTIVE - **97)** N. 1 PNEUMATICO 195/65H15 JINYUS ESTIVE - **98)** N. 1 PNEUMATICO 195/60V15 LANDASAIL ESTIVE - **99)** N. 1 PNEUMATICO 205/15W17 NEXEN ESTIVE - **100)** N. 1 PNEUMATICO 225/65.16.C. SAILUM ESTIVE - **101)** N. 4 PNEUMATICI 205/70.16 TRACMAX TERMICHE - **102)** N. 1 PNEUMATICO 225/55H19 PETLAS ESTIVE - **103)** N. 4 PNEUMATICI 215/70H16 MASTERSTEEL ESTIVE - **104)** N. 4 PNEUMATICI 245/45.19 LANDSAIL TERMICHE - **105)** N. 2 PNEUMATICI 255/40W17 CONTINENTAL ESTIVE - **106)** N. 4 PNEUMATICI 275/40V22 VREDESTEIN TERMICHE - **107)** N. 4 PNEUMATICI 255/45.20 GENERAL TERMICHE - **108)** N. 3 PNEUMATICI 235/50V19 PIRELLI 4 STAGIONI - **109)** N. 4 PNEUMATICI 235/60V17 GENERAL ESTIVE - **110)** N. 1 PNEUMATICO 185/60H15 TRACMAX ESTIVE - **111)** N. 1 PNEUMATICO 185/65H15 TRACMAX ESTIVE - **112)** N. 2 PNEUMATICI 195/70.14 SUPERIA 4S - **113)** N. 1

PNEUMATICO 195/60.15 KLEBER 4S - 114) N. 1 PNEUMATICO 185/60.15 KORMORAN 4S - 115) N. 1 PNEUMATICO 235/60V16 MICHELIN 4S - 116) N. 1 PNEUMATICO 165/70.14 PACE ESTIVE - 117) N. 1 PNEUMATICO 205/55V16 VREDESTEIN ULTRA ESTIVE - 118) N. 1 PNEUMATICO 175/65.14 KLEBER 4S - 119) N. 1 PNEUMATICO 225/45V17 NEXEN TERMICHE - 120) N. 1 PNEUMATICO 185/65T15 VIKING TERMICHE - 121) N. 1 PNEUMATICO 185/60H15 FORCE ESTIVE - 122) N. 1 PNEUMATICO 225/45Y17 PIRELLI ESTIVE - 123) N. 1 PNEUMATICO 225/45W17 NANKANG ESTIVE - 124) N. 1 PNEUMATICO 225/50V18 LING LONG ESTIVE - 125) N. 1 PNEUMATICO 235/55W18 HANKOOK ESTIVE - 126) N. 1 PNEUMATICO 165/70.14 KLEBER ESTIVE - 127) N. 1 PNEUMATICO 195/65V15 TRACMAX 4S - 128) N. 1 PNEUMATICO 165/65.15 DOUBLE STAR - 129) N. 1 PNEUMATICO 185/60.14 TRACMAX 4S - 130) N. 1 PNEUMATICO 155/80.13 MATADOR TERMICHE - 131) N. 2 PNEUMATICI 245/40W18 SAILUM 4S - 132) N. 2 PNEUMATICI 175/65.14 SAILUM TERMICHE - 133) N. 4 PNEUMATICI 245/50.18 SAILUM TERMICHE - 134) N. 1 PNEUMATICO 195/65V16 SAILUM ESTIVE - 135) N. 1 PNEUMATICO 215/60H17 KLEBER ESTIVE - 136) N. 1 PNEUMATICO 205/60.16 LANDSAIL TERMICHE - 137) N. 1 PNEUMATICO 205/40W18 PIRELLI ESTIVE - 138) N. 1 PNEUMATICO 205/60H16 SAILUM ESTIVE -

### **TRIBUNALE DI VERONA**

#### **N. 1100 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 18/2022**

Giudice Delegato: Dott.ssa Monica Attanasio

Curatore: Avv. Emma Fasoli

#### **ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**Via Cà Magre, 49 a Isola della Scala (VR)**

**Nota bene:** attualmente i beni son affitto, il contratto d'affitto d'azienda è risolutivamente condizionato all'aggiudicazione dei beni

#### **LOTTO UNICO BASE ASTA € 30.000,00**

- 1) N.1 POLTRONA DA UFFICIO SIMILPELLE NERA GIREVOLE - 2) N.2 SEDIE DA UFFICIO
- 3) SCRIVANA SIL RADICA - 4) N2 TAVOLI 130X130 SCRIVANIA - 5) N2 CASSETTIRE
- 6) ARMADIO A DUE ANTE - 7) PANCA A DUE POSTI CON APPOGGIO PER INGRESSO
- 9) ARMADIO BASE DUE ANTE LAMINATO CHIARO - 11) TAVOLO RIUNIONI LAMINATO LEGNO - 12) N.3 MOBILI BASE A DUE ANTE LAMINATO LEGNO - 13) MOBILE BASE SIMIL RADICA CON CASSETTI - 14) MOBILE ALTEZZA MEDIA 5 ANTE SIMIL RADICA
- 15) APPENDIABITI - 16) CASSETTIERA SIMIL RADICA - 17) N.6 ARMADI SPOGLIATOIO 2 POSTI - 18) PORTA PC TOWER SU RUOTE - 20) N.2 PANCHE SPOGLIATOIO - 21) CARRELLO ELEVATORE SID KL CESAB 3000 - 23) CABINA DI VERNICIATURA PER VEICOLI INDUSTRIALI (MISURE INDICATIVE M.16,40 X M 5 H M5)CON CABINA DI MISCELAZIONE MARCA SAIMA - 26) COLONNA MONO+9 MENSOLE+2 GRUPPI CROCERE - 27) CARRELLI MANUALI AUTOALLESTITI - 29) COMPRESSORE ESSE BI VR18702 ANNO 1991
- 31) CARRELLO OFFICINA DATACOLD - 32) SALDATRICE TIG RIVOIRA IR 250 TIG - 33) N4 BANCHI DA LAVORO MOBILI - 34) N3 SCAFFALI A RIPIANI - 35) SCALA PER SOPPALCO - 36) N2 CAVALLETTI PER VERGHE IN ALLUMINIO - 37) CARRELLO PORTA CASSE MOBILI-AUTOALLESTITO - 38) ASTA MISURA PER TRONCATRICE ALL. - 39) ASTA MISURA PER TRONCATRICE FERRO PICCOLA - 40) ASTA MISURA PER TRONCATRICE FERRO GRANDE - 41) N2 CAVALLETTI REGOLABILI CON RUOTE - 42) N6 CAVALLETTI REGISTRABILI SENZA RUOTE - 43) N20 CAVALLETTI PICCOLI RICHIUDIBILI - 44) CAVALLETTO PORTA FERRO GRANDE - 45) CAVALLETTO PORTA ACCIAIO - 46) CAVALLETTO PER SALDATRICE - 47) ARMADIO PORTA MINUTERIE - 48) N6 SEGGIOLINI CON RUOTE - 49) CAVALLETTO PORTA LAMIERE - 50) SCALA CA10/300 CASTIGLIA ALL.3,05M - 51) MARTINETTO IDRAULICO - 52) POMPA IDROPNEUMATICA - 53) N2 SOPPALCO (3+1 BLOCCHI) - 54) N3 SERIE DIME VARIE PER COSTR.ALLEST. - 55) N4 CAVALLETTI PESANTI - 56) POMPA IWATADPS90+PISTLA IWATA+TUBO BINATO - 58) N2 CONTAINER USO DEPOSITO - 59) N5 PINZE VISGRIP - 60) N5 CHIAVI A BUSSOLA - 61) N6 BANCHI FISSI MORSA PARALLELA - 62) CARRELLO PORTA ATREZZI TIPO PESANTE - 63) AVVOLGIMENTO ARIA TUBO N3 - 64) CASSETTIERA VUOTA BETA C24 - 65) SCAFFALATURA MAGAZZINO - 66) SPAZZATRICE MOTOSCOPA 51ET 2006 - 67) TROCATRICE DEWALT ALL. - 68) TRONCATRICE FERRO 250 MAN - 69) TRONCATRICE FERRO 370 MAN - 70) TRAPANO

A COLONNA BERGONZI - 71) SALDATRICE KEMPOWELD 4000W - 72) N2 CARRELLI  
OFFICINA CON CASSETTI

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

**TRIBUNALE DI VERONA**

**N. 1125 E 1230 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 82/2024**

**Giudice Delegato:** Dott.ssa Cristiana Bottazzi

**Curatore:** Avv. Roberta Olmari

**Curatore:** Dott. Giambruno Castelletti

**ASTA**

**MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**PESCANTINA VIA SACCO N. 4**

**N. 1125 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 82/2024**

**ASTA SECONDO INCANTO**

5) N. 5 SEDIE/POLTRONE SU RUOTE GIREVOLI VARI MODELLI E MATERIALI €  
32,00 - 13) N. 4 SCALDAVIVANDE ELETTRICI DA CANTIERE MARCA FACCHINETTI  
GASTONE € 32,00 - 18) SMERIGLIATE WURTH EWS 24-230 S E SMERIGLIATRICE EWS 10-  
125 COMPACT € 16,00 - 22) SALDATRICE CEMONT ARCOTECH SX140 € 32,00 - 25) N. 2  
POMPE A IMMERSIONE PAPILLON € 16,00 - 27) SEGA DA BANCO SENZA MARCA €  
8,00 - 99) COMPATTATRICE BOMAG TIPO 6PEC MATR. 110616 €  
104,00 - 100) COMPRESSORE DI COLORE ROSSO € 48,00 - 102) BENNA MISCELATRICE €  
240,00 - 103) N. 2 BETONIERE E UNA BETONIERA A BICCHIERE SILENZIATA €  
72,00 - 104) CIRCA N. 240 ELEMENTI AD H PER PONTEGGIO DISTRIBUITI SU N. 6  
STRUTTURE € 1.840,00

**N. 1230 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 82/2024**

**ASTA PRIMO INCANTO**

1) MARTELLO TASSELLATORE ABH 18 WURTH € 40,00 - 3) SMERIGLIATRICE A BATTERIA  
AWS18 WURTH € 40,00 - 5) AVVITATORE BLACKDECKER € 20,00 - 6) CHIAVE  
DINAMOMETRICA WURTH € 40,00 - 7) SEGA A BATTERIA WURTH €  
40,00 - 9) ASPIRATORE MULTIUSO WURTH 18850 € 40,00 - 11) RICEVITORE PER LASER  
METRICA (ACCESSORIO DEL LOTTO N31) € 20,00 - 14) AVVITATORE AD IMPULSI CON  
BATTERIA WURTH € 60,00 - 15) MARTELLO SCALPELLATORE WURTH €  
40,00 - 16) MARTELLO PERFORATORE WORTH MH 5 XES € 40,00 - 17) COMPRESSORE  
WURT DA L 200 € 100,00 - 18) DIAGNOSI WURTH € 30,00 - 19) GENERATORE MONOFASE  
PRAMAC € 200,00 - 20) RICEVITORE MOVIMENTO TERRA SPEKTRA €  
50,00 - 21) MARTELLO TASSELLATORE BOSCH PROFESSIONAL € 40,00 - 22) ARIETE  
VAPORIZZATORE € 10,00 - 23) MARTELLO TASSELLATORE HILTI € 40,00 - 24) BENNA DA  
CARICO PER TAKEUCHI TB215OR € 100,00 - 25) ASPIRATORE MULTIUSO €  
10,00 - 26) SGABELLO € 5,00 - 27) CASSETTIERA € 10,00 - 28) MACC RASAERBA HONDA  
GCV 145 € 100,00 - 29) MACC RASAERBA HONDA GCV 160 5.5 €  
100,00 - 30) ASPIRATORE OLIO ESAUSTO RAASM € 60,00 - 31) LIVELLO LASER ROTANTE  
METRICA (ACCESSORIO DEL LOTTO N.11) € 20,00 - 32) AVVITATORE AD IMPULSI  
WURTH € 60,00 - 33) BETONIERA BICCHIERE € 70,00 - 34) SEGA DA BANCO €  
10,00 - 35) PANNELLONI USATI € 4.000,00 - 37) TP LINK R EXT € 10,00 - 38) SPEAKER  
TRUST € 5,00 - 39) RIPETITORE € 10,00 - 40) PISTOLA GRASSO ELETTRICA €  
50,00 - 41) IDROPULITRICE KRCHER € 200,00 - 43) GRUPPO ELETTROGENO HONDA €  
150,00 - 44) SOLLEVATORE IDRAULICO € 40,00 - 45) ARMADIO €  
60,00 - 47) SALDATRICE INVERTER TECH 215 TELWIN MATR 023103603 €  
300,00 - 49) SOLLEVATORE TELESCOPICO MANITOU MT 1335 H EASY TG AM N876 ANNO  
2022 MATR 1072190 CON LIBRETTO E CONFORMITA' (ACCESSORI: BENNA-FORCHE-  
GANCIO-FALCONE) € 50.000,00 - 50) SOLLEVATORE TELESCOPICO USATO MANITOU MRT  
2150 TG AGG533 ANNO 2007 TELAIO N 17515 CON CONFORMITA E LIBRETTO  
(ACCESSORI: BENNA-FORCHE-ARGANO-FALCONE E CESTA) € 38.000,00 - 51) PANNELLI  
GIALLI VARIE MISURE (IN PARETE MATERIALE DI SCARTO) € 50,00 - 54) SCAFFALATURA  
PP CON PIANALI € 240,00 - 56) CARICA BATTERIA FLASJ 150 AH €  
30,00 - 57) ASPIRATUTTO HILTRI VC 40L-X € 40,00 - 58) MINIESCAVATORE TAKEUCHI

TB216 ANNO 2021 COMPLETO DI TRE BENNE ORE 1336 € 10.000,00 - 60) SOFFIATORE MAKITA E MOTOSEGA € 100,00 - 62) PONTEGGIO DI FACCIATA A TELAI PREFABBRICATI € 0,00 - 63) SALDATRICE WEGA 400 MIG MATR 99526 € 300,00 - 64) LAVAPAVIMENTI LAVAMATIC € 150,00 - 66) EROGATORE IN CASSETTA-CISTERNA (SOLO EROGATORE ESCLUSA CISTERNA) € 100,00

### **ASTA SECONDO INCANTO**

73) PC DEL OPTIPLEX 755 , MONITOR ACER, TASTIERA E MOUSE € 16,00 - 78) PC CON MONITOR ASUS, MOUSE E TASTIERA € 16,00 - 80) PC INTERCOMP, PC SPROVVISTO DI MARCA, MONITOR ASUS E TASTIERA € 16,00 - 82) PC SPROVVISTO DI MARCA E UNA STAMPANTE HP ENVY 6430E € 16,00 - 86) FAX RICOH E MACCHINA DA SCRIVERE HERMÈS AT 402 € 8,00 - 92) AUTOCARRO FIAT PUNTO QUATTRO PSTI TG DY920JJ, ANNO 2010 , KM 262.419, CC. 1248,00, KW 055,00 CON LIBRETTO E CHIAVE, SPROVVISTO DI CDP € 640,00 - 106) LOTTO DI CIRCA 1000 M2 DI GUAINA COPERNIT IN ROTOLI € 2.400,00 - 107) 11 BANCALI DI MATTONI FACCIAVISTA SANMARCO € 880,00 - 109) LOTTO DI 5 CARRIOLE E UNA CASSA € 80,00 - 110) LOTTO DI IGLOO VARIE MISURE € 400,00 - 112) BETONIERA € 56,00

## **ASTA 2 DICEMBRE 2025**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
**TRIBUNALE DI FERRARA**  
**N. 1267 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 37/25FE**

**Giudice delegato:** Dott.ssa Anna Ghedini

**Curatore:** Dott. Paolo Montanari

### **ASTA**

**MARTEDÌ 2 DICEMBRE 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**Ferrara, Via Aleramo 13**

### **Nota bene:**

- In caso di asta deserta si procederà il giorno 9 dicembre 2025 alle ore 10.00 con una riduzione del 30% a lotti singoli per le attrezzature e in unico lotto per i pneumatici

**- Inizio iscrizioni per partecipanti online dal 26 Novembre 2025 ore 10.00**

**LOTTO UNICO BASE ASTA € 29.325,00**

### **ATTREZZATURA E ARREDI**

1) N. 2 CRIC - 2) SCAFFALATO LEGGERA PORTA GOMME N. 29 MONTANTI - 3) PONTE SOLLEVATORE OMER, PORTATA KG 4400 - 4) ASSETTO GOMME HOFMANN MOD. GEOLINER 678 LIFT, ANNO 2023 - 5) RASTRELLIERA CON CHIAVI, BANCO CON MORSA E RASTRELLIERA CON CHIAVI, MOBILETTO IN FERRO, CARRELLO GIALLO E UNO BLU - 6) PONTE SOLLEVATORE ROSSO - 7) PONTE SOLLEVATORE PER MOTO - 8) PONTE SOLLEVATORE PER AUTO - 9) EQUILIBRATRICE FOCUS ANNO 2017 - 10) ALZA GOMME AD ARIA - 11) SMONTAGOMME TECO 46 - 12) EQUILIBRATRICE FOCUS - 13) SMONTAGOMME TECO46 - 14) EQUILIBRATRICE FOCUS - 15) VASCA PER PROVA PNEUMATICI - 16) PONTE SOLLEVATORE PER AUTO - 17) DUE ROTOLI AD ARIA E 6 PISTOLE - 18) SMONTAGOMME AUTOMATICO ROYAL - 19) SMONTAGOMME AUTOMATICO ROYAL - 20) DUE CARRELLI SU RUOTE - 21) PONTE SOLLEVATORE PER AUTO - 22) DUE COMPRESSORI E DUE SCALE E PULITRICE - 23) LOTTO DI PNEUMATICI USATI E CERCHI USATI - 24) PANCA A TRE SEDUTE, TAVOLINO, TAVOLINO CON SEDIA, SCAFFALINI E TV - 25) BANCO RECEPTION, SGABELLO E FAX - 26) DUE SCRIVANIE, PENISOLA MOBILETTO, 4 SEDIE E POLTRONA, SCAFFALINO IN FERRO - 27) DUE COMPUTER CON MONITOR, TASTIERA E MOUSE, STAMPANTE CDP, REGISTRATORE DI CASSA, CELLULARE SAMSUNG NON FUNZIONANTE - 28) TRE ARMADIETTI SPOGLIATOI, TAVOLINO, DUE SEDIE, STUFETTA, SCAFFALINO

- 29) SCAFFALE CON REGISTRATORI DI CASSA VECCHI, DATILO - 30) VECCHI SCAFFALI IN TRUCIOLARE, SCAFFALI E SCAFFALE - 31) SCRIVANIA, TAVOLINO, SCAFFALE, POLTRONA, DUE ARMADIETTI, CASSETTIERE - 32) COMPUTER CON MONITOR TASTIERA E MOUSE, STAMPANTE SAMSUNG, DUE VECCHIE STAMPANTI - 33) SCRIVANIA, DIVANO, MOBILE BASSO, LIBRERIA, DUE SEDIE, APPENDIABITI - 34) COMPUTER CON MONITOR E MOUSE è VECCHIA FOTOCOPIATRICE - 35) ALLARME E IMPIANTO TELEFONICO CON TELEFONO -

### **PNEUMATICI**

36) N. 4 PNEUMATICI 175/60H14 TRACMAX TERMICHE - 37) N. 2 PNEUMATICI 195/50V15 KLEBER ESTIVE - 38) N. 1 PNEUMATICO 195/50V15 NEXEN N BLUE ESTIVE - 39) N. 2 PNEUMATICI 165/65T15 SAILUM TERMICHE - 40) N. 4 PNEUMATICI 175/65.14 SAILUM TERMICHE - 41) N. 1 PNEUMATICO 175/65.14 TRACMAX ESTIVE - 42) N. 1 PNEUMATICO 185/55V15 MATADOR ESTIVE - 43) N. 2 PNEUMATICI 195/65T15 95T RIKEN TERMICHE - 44) N. 4 PNEUMATICI 195/50.16 TRACMAX ESTIVE - 45) N. 2 PNEUMATICI 225/40V18 BRIDGESTONE TERMICHE - 46) N. 4 PNEUMATICI 215/65H17 MICHELIN ALPIN 5 TERMICHE - 47) N. 4 PNEUMATICI 225/50V17 BF GOO TERMICHE - 48) N. 2 PNEUMATICI 225/55V18 GENERAL ESTIVE - 49) N. 2 PNEUMATICI 195/65.16 TRACMAX TRASPORTO - 50) N. 2 PNEUMATICI 255/35W20 VREDESTEIN VORTIX ESTIVE - 51) N. 4 PNEUMATICI 215/65.C.16 DAVANTI ESTIVE - 52) N. 2 PNEUMATICI 225/75.C.16 HANKOOK ESTIVE - 53) N. 1 PNEUMATICO 225/55W16 NANKANG ESTIVE - 54) N. 1 PNEUMATICO 205/45Y17 SENTURY ESTIVE - 55) N. 1 PNEUMATICO 215/70.15.C. SAILUM ESTIVE - 56) N. 2 PNEUMATICI 245/40.18 SAILUM ALPIN TERMICHE - 57) N. 4 PNEUMATICI 215/60.17.C. FALKEN ESTIVE - 58) N. 2 PNEUMATICI 195/65V16 SAILUM ESTIVE - 59) N. 1 PNEUMATICO 215/45Y18 VREDESTEIN ULTRAC ESTIVE - 60) N. 2 PNEUMATICI 225/50V17 NEXEN TERMICHE - 61) N. 1 PNEUMATICO 245/40W18 WINDFORCE TERMICHE - 62) N. 2 PNEUMATICI 215/50W18 BRIDGESTONE T005 ESTIVE - 63) N. 4 PNEUMATICI 235/65V17 TAURUS ESTIVE - 64) N. 2 PNEUMATICI 225/55V18 RIKEN TERMICHE - 65) N. 2 PNEUMATICI 235/55H18 UNIROYAL ESTIVE - 66) N. 4 PNEUMATICI 215/65.16.C. CONTINENTAL VANCO 4S - 67) N. 2 PNEUMATICI 235/60V18 MILLESTONE ESTIVE - 68) N. 2 PNEUMATICI 275/45V20 VREDESTEIN TERMICHE - 69) N. 2 PNEUMATICI 235/60H18 HANKOOK ESTIVE - 70) N. 1 PNEUMATICO 225/45V17 RIKEN 4S - 71) N. 2 PNEUMATICI 215/65.16 KLEBER TRASPORTO 4S - 72) N. 4 PNEUMATICI 185/60T14 DOUBLE STAR 4S - 73) N. 2 PNEUMATICI 185/55H15 RIKEN 4S - 74) N. 4 PNEUMATICI 165/70.14 ROYAL 4S - 75) N. 1 PNEUMATICO 205/155V16 PETLAS 4S - 76) N. 2 PNEUMATICI 215/60H16 SONIX 4S - 77) N. 2 PNEUMATICI 215/60V16 UNIROYAL TERMICHE - 78) N. 1 PNEUMATICO 235/45Y18 NEXEN 4S - 79) N. 4 PNEUMATICI 225/50W18 UNIGRIP 4S - 80) N. 2 PNEUMATICI 215/55W17 LANDSAIL 4S - 81) N. 3 PNEUMATICI 235/50V19 VREDESTEIN 4S - 82) N. 4 PNEUMATICI 235/60V17 UNIGRIP 4S - 83) N. 4 PNEUMATICI 235/65.16.C.VREDESTEIN TERMICHE - 84) N. 2 PNEUMATICI 225/60V17 SAILUM 4S - 85) N. 2 PNEUMATICI 225/55V19 TRACMAX 4S - 86) N. 4 PNEUMATICI 225/60V16 TRACMAX 4S - 87) N. 2 PNEUMATICI 215/50W17 SENTURY 4S - 88) N. 2 PNEUMATICI 225/45W18 KLEBER 4S - 89) N. 1 PNEUMATICO 205/50.16 SAILUM TERMICHE - 90) N. 2 PNEUMATICI 185/60H15 JINYU ESTIVE - 91) N. 1 PNEUMATICO 205/50W17 JINYUS ESTIVE - 92) N. 1 PNEUMATICO 235/45W17 JINYUS ESTIVE - 93) N. 2 PNEUMATICI 195/60V16 SAILUM ESTIVE - 94) N. 1 PNEUMATICO 175/65.14 PACE ESTIVE - 95) N. 1 PNEUMATICO 195/55.15 LANDSAIL TERMICHE - 96) N. 1 PNEUMATICO 185/60H15 SAILUM ESTIVE - 97) N. 1 PNEUMATICO 195/65H15 JINYUS ESTIVE - 98) N. 1 PNEUMATICO 195/60V15 LANDASAIL ESTIVE - 99) N. 1 PNEUMATICO 205/15W17 NEXEN ESTIVE - 100) N. 1 PNEUMATICO 225/65.16.C. SAILUM ESTIVE - 101) N. 4 PNEUMATICI 205/70.16 TRACMAX TERMICHE - 102) N. 1 PNEUMATICO 225/55H19 PETLAS ESTIVE - 103) N. 4 PNEUMATICI 215/70H16 MASTERSTEEL ESTIVE - 104) N. 4 PNEUMATICI 245/45.19 LANDSAIL TERMICHE - 105) N. 2 PNEUMATICI 255/40W17 CONTINENTAL ESTIVE - 106) N. 4 PNEUMATICI 275/40V22 VREDESTEIN TERMICHE - 107) N. 4 PNEUMATICI 255/45.20 GENERAL TERMICHE - 108) N. 3 PNEUMATICI 235/50V19 PIRELLI 4 STAGIONI - 109) N. 4 PNEUMATICI 235/60V17 GENERAL ESTIVE - 110) N. 1 PNEUMATICO 185/60H15 TRACMAX ESTIVE - 111) N. 1 PNEUMATICO 185/65H15 TRACMAX ESTIVE - 112) N. 2 PNEUMATICI 195/70.14 SUPERIA 4S - 113) N. 1 PNEUMATICO 195/60.15 KLEBER 4S - 114) N. 1 PNEUMATICO 185/60.15 KORMORAN 4S - 115) N. 1 PNEUMATICO 235/60V16 MICHELIN 4S - 116) N. 1

PNEUMATICO 165/70.14 PACE ESTIVE - **117**) N. 1 PNEUMATICO 205/55V16 VREDESTEIN ULTRA ESTIVE - **118**) N. 1 PNEUMATICO 175/65.14 KLEBER 4S - **119**) N. 1 PNEUMATICO 225/45V17 NEXEN TERMICHE - **120**) N. 1 PNEUMATICO 185/65T15 VIKING TERMICHE - **121**) N. 1 PNEUMATICO 185/60H15 FORCE ESTIVE - **122**) N. 1 PNEUMATICO 225/45Y17 PIRELLI ESTIVE - **123**) N. 1 PNEUMATICO 225/45W17 NANKANG ESTIVE - **124**) N. 1 PNEUMATICO 225/50V18 LING LONG ESTIVE - **125**) N. 1 PNEUMATICO 235/55W18 HANKOOK ESTIVE - **126**) N. 1 PNEUMATICO 165/70.14 KLEBER ESTIVE - **127**) N. 1 PNEUMATICO 195/65V15 TRACMAX 4S - **128**) N. 1 PNEUMATICO 165/65.15 DOUBLE STAR - **129**) N. 1 PNEUMATICO 185/60.14 TRACMAX 4S - **130**) N. 1 PNEUMATICO 155/80.13 MATADOR TERMICHE - **131**) N. 2 PNEUMATICI 245/40W18 SAILUM 4S - **132**) N. 2 PNEUMATICI 175/65.14 SAILUM TERMICHE - **133**) N. 4 PNEUMATICI 245/50.18 SAILUM TERMICHE - **134**) N. 1 PNEUMATICO 195/65V16 SAILUM ESTIVE - **135**) N. 1 PNEUMATICO 215/60H17 KLEBER ESTIVE - **136**) N. 1 PNEUMATICO 205/60.16 LANDSAIL TERMICHE - **137**) N. 1 PNEUMATICO 205/40W18 PIRELLI ESTIVE - **138**) N. 1 PNEUMATICO 205/60H16 SAILUM ESTIVE -

**ASTA N. 13/25**

**MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00**

**METODI DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA DEL 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00**

- presso la sala aste: registrazione, con documento d'identità valido, dalle ore 9 del giorno d'asta con possibilità di iscrizione anche su [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it), in caso di iscrizione online venire con la fotocopia "stampa profilo iscrizione"
- on line con versamento cauzionale e partecipazione su [www.liveaste](http://www.liveaste) (in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA)
- offerta scritta on line tramite autobid con versamento cauzionale su [www.liveaste](http://www.liveaste)
- Partecipazione telefonica con versamento cauzionale su [www.liveaste](http://www.liveaste)

**METODO E VERSAMENTO CAUZIONALE PER ASTE ON LINE:  
SCRITTE TRAMITE AUTOBID E TELEFONICHE**

PAGAMENTI ACCETTATI:

CARTA DI CREDITO, BONIFICO

ASSEGNO CIRCOLARE DA CONSEGNARE IN UFFICIO VIA DEL LAVORO 22 FERRARA

- Versamento cauzionale del 10% dell'importo del possibile acquisto con un minimo di € 100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potete fare offerte sul quel lotto e sarete avvisati.
- Le iscrizioni e i depositi cauzionali devono essere effettuati entro un'ora prima dell'inizio dell'asta, è possibile, aumentare la cauzioni, solo con carta di credito, anche durante l'asta, se iscritti entro i termini previsti
- Le cauzioni versate con bonifico devono essere a noi accreditate entro il giorno precedente l'asta

**ESEMPIO DI VERSAMENTO CAUZIONALE**

versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita con predisposizione alla banca entro 48 ore)

Si partecipa all'asta su [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**TRIBUNALE DI VERONA**

**N. 1243 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 94/2025**

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Dott. Gianmaria Salvagno

**ASTA**

**MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**  
**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**  
**VERONA VIA JEAN MONEET, N.2**

**LOTTO UNICO BASE ASTA: € 2.480,00**

1) TARTARUGA ELETTRICA JUNGHEINRICH ENC 112 SERIAL NUMBER 90557300 NON FUNZIONANTE - 2) SOLLEVATORE MANUALE OMCN ART.146/M PORTATA 500 KG, ANNO 1998 - 3) QUATTRO TRANSPALLET MANUALI E QUATTRO CARRELLI PORTA PACCHI, IN PESSIME CONDIZIONI - 4) MULETTO ELETTRICO CESAR BLITZ 316 MATRICOLA ILLEGGIBILE, CON CARICA BATTERIA, NON FUNZIONANTE - 5) CISTERNA PER GASOLIO COSMEK, CAPACITA' 3117 LITRI, MATRICOLA 7445 COMPLETA DI POMPA CONTALITRI, SPROVVISTA DI DOCUMENTI - 6) CIRCA 80 CESTE METALLICHE IN PARTE PIEGHEVOLI, VARIE MISURE E TIPOLOGIA, ALCUNE CONTENENTI ROTTAMI FERROSI, MATERIALE DA SMALTIRE, TRAVERSI PER SCAFFALATURA E VECCHIA ATTREZZATURA PER CUCINA E ALCUNE CON SCRITTA PROPERTY OF STELLANTIS 130RL - 7) SCAFFALATURA PALLETTIZZABILE IN OPERA COMPOSTA DA TRE MONTANTI E QUATTRO TRAVERSI (DA SMONTARE) E ALTRI SEI MONTANTI SMONTATI - 8) DUE BARILI SIGILLATI UNO CONTENENTE 200 LITRI DI OLIO PETRONAS SYNTIUM 7000 HYBRID OW-20 3P, UNO CONTENENTE 200 LITRI DI OLIO ALVITEK MOTOR OIL OW-30 - 9) MOBILI DA UFFICIO COMPOSTI DA SETTE SCRIVANIE, BANCONE RECEPTION A L, LIBRERIA CON QUATTRO ANTE ALTE E E SEI BASSE, SEI MOBILI BASSI CON ANTE E ALTRE SEI LIBRERIE CON ANTE E VANI A GIORNO, CINQUE SEDIE SU RUOTE - 10) STAMPANTE EPSON RECIVED FAX - 13) AUTOCARRO RENAUL KANGOO FURGONE TG EC053WM ANNO 2010 CC.1461, KW. 78,00 ALIMENTATO A GASOLIO KM RILEVATI 364173, CON LIBRETTO, SPROVVISTO DI CHIAVI E CDP, REVISIONE VALIDA FINO A 07/2026 -

**LOTTO AUTOCARRI LIBERA OFFERTA**

11) AUTOCARRO OPEL CORSA TG VE954645 ANNO 1994 NON FUNZIONANTE SENZA CHIAVI E DOCUMENTI, IN STATO DI ABBANDONO - 12) AUTOCARRO RENAULT MASTER TG FM903BL NON FUNZIONANTE SPROVVISTO DI CHIAVI E DOCUMENTI, IN STATO DI ABBANDONO

ERA CASA ASTE  
TRIBUNALE DI VERONA  
**N. 1201 Liquidazione Giudiziale N. 15/25**  
Giudice: Dott.ssa Cristiana Bottazzi  
Curatore: Dott. Giambruno Castelletti  
**ASTA**  
**MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**  
**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**ASTA LOTTO UNICO CON OFFERTA € 17.000,00**

**POVEGLIANO VERONESE (VR) VIA POMPEI 40**

1) AUTOCARRO ISUZU NPR85-5DX CON CASSONE TRILATERALE RIBALTABILE, TG DM447BA, ANNO 2007, CC 2999, KW 110,00, ALIMENTATO A GASOLIO, SCADENZA REVISIONE IL 04/2025, CON LIBRETTO E CHIAVI, KM 274.912 - 2) AUTOCARRO IVECO 35 10 CON CASSONE RIBALTABILE TRILATERALE, TG AG258YM, ANNO 1995, CC 2500, KW 76,00, ALIMENTATO A GASOLIO, SCADENZA REVISIONE 06/2026, CON LIBRETTO E CHIAVI, KM 292.551 - 10) TRAPANO BOSCH NON FUNZIONANTE -

**POVEGLIANO VERONESE (VR) VIA SAN GIOVANNI**

3) GRU AUTOMONTANTE BENEDINI B14 MATR E 7357 ANNO 1991 - 4) GRU A TORRE BENEDINI B22 MATR MN200183/99, N DI FABBRICA E5905, ANNO 1995 - 6) GRU A TORRE COMEDIC GTS 451-N SPROVVISTA DI TARGHETTA IDENTIFICATIVA, SMONTATA E INUTILIZZATA DA ANNI. - 7) N.2 BARACCHE DA CANTIERE -

**VIGASIO (VR) VIA KESSLER**

5) GRU A TORRE IN OPERA FM MI 10.542 E, MATR PC877/93 ANNO 1993, CON PULSANTIERA A CAVO E COPIA DEI DOCUMENTI - 8) PONTEGGIO EDILE VERNICIATO E ZINCATO PER 800 MQ IN PARTE IN OPERA - 9) N 2 BETONIERE, UNA GIALLA E UNA VERDE

ERA CASA ASTE  
TRIBUNALE DI VERONA  
**N. 1094 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 1/24VR**

Giudice: Dott. Luigi Pagliuca  
Curatore: Avv. Cristiana Pelizzaro

**ASTA**  
**MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**  
**VISIONE DEI BENI**

Ferrara via del lavoro 22

60) IMAC DA 27" CON DISPLAY RETINA 5K CON MOUSE, TASTIERA E IMBALLO  
ORIGINALE € 250,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
**Il Ministro delle Imprese e del Made in Italy**  
**N. 1216 LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA n. 17/25**  
**Commissario Giudiziale Dott. Alessandro Brunelli**

**ASTA**  
**MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**  
**VISIONE DEI BENI**

Malalbergo, frazione Altedo (BO), Via Nazionale 192/A

5) ARMADIO RACK CM. 150H CIRCA CON IMPIANTI E N. 2 TELEFONI € 65,00 - 6) CARRELLO DELLE PULIZIE € 20,00 - 7) N. 2 APPENDIABITI/ASCIUGAMANI € 10,00 - 8) ACQUARIO € 35,00 - 10) N. 21 TONER VARI MARCA OKI € 40,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
TRIBUNALE DI FERRARA  
**N. 1251 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 26/25FE**

**Giudice Delegato:** Dott. Mauro Martinelli  
**Curatore:** Dott. Luca Ugatti

**ASTA**  
**MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**  
**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**  
**CENTO VIA GAETANO ATTI 1**

1) TRAPANO MAGNETICO FEIN KBU 35 QW € 80,00 - 2) SALDATRICE FILO MILLER ST 44 WIRE FEEDER/ X MT MPA € 800,00 - 3) PLASMA HYPHERTHERM POWERMAX 45 XP € 180,00 - 4) COMPASSO € 10,00 - 5) PLASMA PL 120 IG € 120,00 - 6) SMERIGLINO MILWAUKEE € 10,00 - 7) SMERIGLINO HIKOKI UVP € 10,00 - 8) AVVIATORE MILWAUKEE M18 FPD2 € 20,00 - 9) PISTOLA ARIA CALDA DEWALT D26414 QS € 10,00 - 10) PISTOLA ARIA CALDA MILWAUKEE M 18 BMG € 10,00 - 11) CHIAVE DINAMOMETRICA USAG U08114015 € 20,00 - 12) AVVITATORE A IMPULSI HIKOKI WH12DA € 20,00 - 13) SALDATRICE MILLER MIG MATIC 260 I € 280,00 - 14) LOTTO DI GACENZE DI MAGAZZINO COME DA ALLEGATO € 100.000,00 -

#### **GRANAROLO EMILIA**

16) CASSA CON ALL'INTERNO BENI COME DA FATTURA N. 954 DEL 2025 € 500,00 -

#### **CASTELFRANCO EMILIA**

17) MOTORE NUOVO SH11C € 150,00 - 18) ARGANO DA REVISIONARE € 200,00

**In attesa**

**ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA**  
TRIBUNALE DI FERRARA  
**N. 6183 Amministrazione di sostegno 946/2025**  
Giudice delegato: Dott. Paolo Sangiuolo

**ASTA**

**MARTEDÌ 14 OTTOBRE 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**  
**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**PRESSO PORTICCILO DI GORO**

**2) BARCA A VELA, LUNGHEZZA M. 9,97, LARGHEZZA M. 3,20, PESCAGGIO M. 1,48, PESO T. 4,8, SCAFO E STRUTTURA IN VETRORESINA STAMPATA, ARMAMENTO KETCH DUE ALBERI IN ALLUMINIO, SERBATOIO GASOLIO 300 LITRI, SERBATOIO ACQUA DOLCE 400 LITRI, CON MOTORE PERKINS MODELLO 4.108/M, MATR. 108US7357, ANNO 1975, TIPO ENTROBORDO DIESEL, POTENZA MASSIMA 53 CV A 400 GIRI/MIN, KW 38, POTENZA FISCALE 18 CV € **6.000,00****

**ISTITUTO VENDITE SRL - ERA CASA ASTE**  
**N. 1089 VENDITA COMMISSIONARIA**

**ASTA**

**MARTEDÌ 16 SETTEMBRE 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**2) CREDENZA CON INTARSI 4 PORTE E 4 CASSERI, CM. 200 CA, TAVOLO RETTANGOLARE E 8 SEDIE 200,00 €**

**TRIBUNALE DI FERRARA**  
**N. 1012 CONCORDATO PREVENTIVO LIQUIDATORIO N. 1/23**

Giudice Delegato: Dott.ssa Cocca Marianna  
Commissario Giudiziale: Dott. Andrea Ranieri  
Liquidatore Giudiziale: Dott.ssa Elisabetta Fini

**ASTA**

**MARTEDÌ 8 LUGLIO 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**  
**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**Copparo (FE), Via del Lavoro 48**

**LOTTO 1) ATTREZZATURA VARIA BASE ASTA € 200,00**

**3) CARRELLO DI INFORNAMENTO MT. 4,5 CIRCA - 18) BINS SU RUOTE, N. 2 STRUTTURE IN METALLO, N. 5 PIANI IN LEGNO - 38) BANCO DA LAVORO CON PIANO IN MARMO MT. 2X1,5 E BANCO DA LAVORO CON PIANO IN MARMO MT. 3X1,5 - 45) BANCO DA LAVORO CON PIANO IN ACCIAIO MT. 2X1,5 - 60) CARRELLO PORTAPACCHI - 66) BANCO DA LAVORO - 67) SCAFFALATURA LEGGERA - 68) CARRELLO PORTA PACCHI - 71) PENSILE EMERGENZA - 73) SIGILLATRICE - 77) SIGILLATRICE - 78) CARRELLO PORTA PACCHI - 79) CARRELLO, BANCO DA LAVORO, BILANCIA E N. 3 BIDONI, 92) ABBATTITORE - 124) MAGAZZINO RIPARAZIONI: SCAFFALATURA LEGGERA, RICAMBI VARI, CARRELLINI PORTA ATTREZZI, SCALA, ARMADIETTO IL TUTTO COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA -**

**ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE**  
**TRIBUNALE DI ROVIGO**  
**N. 6128 EREDITÀ GIACENTE N. 2692/21 RO**

Giudice: Dott. Nicola del Vecchio

Curatore: Avv. Luisa Beltrame

**ASTA**

**MARTEDÌ 8 LUGLIO 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**  
**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**Rovigo (Ro), Via Bellini 90**

**16) CALDAIA OCV CONFORT 1 G, ANNO 1989, POTENZA KCAL/H 29.900 (CESPITE 18) € **60,00****

# ASTE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VERONA

**Sezione II Civile**

**N. 1217 Liquidazione del Patrimonio n. 9/2022 L.P.**

**Giudice Delegato:** dott. Francesco Bartolotti

**Liquidatore:** avv. Nicola Caltroni

**Delegato alla vendita:** avv. Nicola Caltroni

**Deposito delle offerte:** entro 15.09.2025 alle ore 12:00, Verona, Via del Risorgimento n. 3

**Cauzione:** 10% del prezzo offerto

**Versamento cauzionale:** assegno circolare per intestato "Liquidazione del Patrimonio n. 9/2022 Tribunale di Verona"

**Apertura delle buste e asta:** Verona (VR), via Risorgimento, 3, **Martedì 16 Settembre 2025** ore 10.00 e segg.

**Informazioni:** avv. Nicola Caltroni, con studio in Verona, Via del Risorgimento n. 3, scrivendo via PEC a: avvnicolacaltroni@ordineavvocativrpec.it, o via e-mail a: caltroni@studiolegale.vr.it.

**Pubblicato:** sito ufficiale del Tribunale di Verona, [www.tribunale.verona.giustizia.it](http://www.tribunale.verona.giustizia.it), inoltre: [www.veronaaste.it](http://www.veronaaste.it) - [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) - [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Perito:** arch. Junior Giambattista Feder

**Isola Rizza** Via XXV Aprile c.n. 65 (ex Via Primo Maggio)

**LOTTO 1)** è così descritto al Catasto Fabbricati del Comune di Isola Rizza, al Foglio 2: o mapp. 544 sub 1, Categoria A/3, Classe 5, Consistenza 6 vani, Sup. Catastale mq. 147, Rendita Euro

387,34 - Via Primo Maggio; piano T; o mapp. 544 sub 2, Categoria C/6, Classe 3, Consistenza 37 mq, Sup. Catastale mq. 37, Rendita Euro 91,72 - Via Primo Maggio; piano T; o mapp. 544 sub 3, Categoria A/3, Classe 5, Consistenza 5,5 vani, Sup. Catastale mq. 145, Rendita Euro 355,06 - Via Primo Maggio; piano T.

**Diritto venduto:** quota di 1/1 di piena proprietà

**Prezzo base:** euro 210.000,00

**Offerta minima:** euro 160.000,00

**Rialzo minimo:** euro 2.000,00

TRIBUNALE DI VERONA

**N. 1219 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N.86/2023**

**Giudice Delegato:** Dott. Luigi Pagliuca

**Curatore:** Avv. Claudia Ferrarese Girardi

**Delegato alla vendita:** Istituto Vendite srl Era Casa aste

**Deposito delle offerte:** entro le ore 12.00 del **14 Ottobre 2025** in Verona via Risorgimento 31

**CAUZIONE:** 10% del prezzo offerto

**VERSAMENTO CAUZIONALE:** assegno circolare del 10% del prezzo offerto, intestato a "**Liquidazione Giudiziale TFM Servizi srl N.86/2023**"

**Vendita:** Verona via Risorgimento N. 31, il **15 Ottobre 2025 alle ore 10:00**

**Perito:** Arch. Lorenzo Marconato

**Informazioni Era Casa aste:** 335/6740955, 0532/56655

**E-mail:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**Internet con bando e perizia:** [www.veronaaste.it](http://www.veronaaste.it) - [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**Partecipazione online:** [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**Oppeano (VR), Via Le Fasolare n. 1**

**LOTTO UNICO:** Edificio di **ABITAZIONE COMPOSTO DA DUE UNITÀ** in fase di ristrutturazione Sup. commerciale 349,29 mq. in Oppeano (VR), Via Le Fasolare n.1.

Identificazione catastale Catasto Fabbricati del Comune di Oppeano (VR): Foglio n 35.

Particella m n 44-sub 5- via Le Fasolare 1-P.T.-cat. A/3-classe 2 -cons. 5,0 vani-sup. cat.

132 mq-R.C. € 188,51. Particella m n 44-sub 6- via Le Fasolare 1-P.T.1-cat. A/3-classe 2 - cons. 6,0 vani-sup. cat. 173 mq-R.C. € 226,21

**STATO DI POSSESSO:** LIBERO

**NOTA BENE:** come evidenziato dagli allegati elenco subalterni ed elaborato planimetrico del Fg.35 Mapp. 44, l'area di corte di pertinenza esclusiva al sub 5 e 6, ma anche del sub 3 (escluso dalla presente stima), distinta dal sub 4 è b.c.n.c. ai sub 3,5,6 e correttamente non porta intestazione catastale.

**DIRITTO VENDUTO:** Piena Proprietà

La vendita degli immobili sarà soggetta ad imposte secondo Legge

**PREZZO BASE:** € 87.000,00

**AUMENTO MINIMO:** 2.000,00

TRIBUNALE DI FERRARA  
**Eredità Giacente R.G. 1030/2024**  
**Primo Esperimento**

**Curatore:** Avv. Marina Bertelli tel. 0532/212059

**Giudice:** Dott.ssa Costanza Perri

**Delegato alla vendita** Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

**Deposito delle offerte:** entro le ore 12.00 del giorno 22 ottobre 2025 in Ferrara via del Lavoro 22

**Vendita:** Giovedì 23 ottobre 2025 alle ore 10.00 in Ferrara via del Lavoro 22,

**Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie:** 335/6740955 – 0532/56655

**Email:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**Perizie, bando e dettagli:** [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it) e [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) - [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it)

**MESOLA (FE) Via Alfonso II d'Este, 6**

**Lotto Unico) VILLETTA A SCHIERA** posta su tre piani con **AUTORIMESSA** al piano terra e **CORTE ESCLUSIVA** sia sul retro che sul fronte dell'immobile. L'unità immobiliare è composta al Piano Terra da: soggiorno, cucina, bagno, autorimessa e due corti esclusive; al Primo Piano è composta da due camere da letto, bagno e balcone; al Piano Sottotetto è composta da tre camere ad uso ripostiglio non presenti né dalla scheda catastale né nell'elaborato grafico dell'ultimo titolo edilizio in atti. Il riscaldamento è autonomo, la caldaia è collocata in una nicchia esterna accessibile dal balcone. Tutti gli impianti dovranno essere verificati con rilievi specialistici a cura e spese dell'acquirente. Compete inoltre agli immobili sopra descritti la proporzionale quota di comproprietà degli enti comuni a norma dell'art. 1117 C.C., tra i quali l'area di sedime del fabbricato e area cortiliva circostante. Il tutto è sito in Mesola (FE), Via Alfonso II d'Este, 6 Identificazione catastale: l'abitazione è censita al catasto Fabbricati del Comune di Mesola come segue: Foglio 66, mapp. 1177, sub. 15, graffato con il mapp. 1177, sub. 34, indirizzo Via Alfonso Secondo d'Este, 6, piano T-1, Comune di Mesola, cat. A/2, classe 3, consistenza 6,0 vani, superficie 119,00 mq (escluse aree scoperte 113,00 mq.) rendita € 681,72; foglio 16, mapp. 1177, sub. 27, indirizzo Via Alfonso Secondo d'Este, 6, piano T, Comune di Mesola, cat. C/6, classe 7, consistenza 12,00 mq, superficie 15,00 mq, rendita € 42,14; foglio 16, mapp 1177, sub. 19, indirizzo Via Alfonso Secondo d'Este, 6, piano T, Comune di Mesola, B.C.N.C.

**Diritto venduto:** Piena Proprietà pari al 100%

**Prezzo a base d'asta:** € 56.000,00 (€ Cinquantaseimila/00);

**Rilanci minimi:** 3% dell'offerta più alta

TRIBUNALE DI FERRARA  
**Eredità Giacente R.G. 1265/2023**  
**Terzo Esperimento**

**Curatore:** Avv. Elettra Garuti tel. 0532/825458

**Giudice:** Dott.ssa Costanza Perri

**Delegato alla vendita** Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

**Deposito delle offerte:** entro le ore 12.00 del giorno 22 ottobre 2025 in Ferrara via del Lavoro 22

**Vendita:** Giovedì 23 ottobre 2025 alle ore 10.30 in Ferrara via del Lavoro 22,

**Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie:** 335/6740955 – 0532/56655

**Email:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**Perizie, bando e dettagli:** [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it) e [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) - [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it)

**CENTO (FE) fraz. RENO CENTESE Via Salvi, 60, Primo Piano**

**Lotto Unico) APPARTAMENTO** con **POSTO AUTO**, di superficie lorda complessiva di mq. 33,40, posto al Piano Primo di un condominio dove sono presenti altre unità: al Piano Terra ci sono dei locali ad uso bar e ristorante-pizzeria, mentre al Piano Primo, ci sono n. 9 unità

abitative e n. 2 locali ad uso ufficio. L'immobile si compone di camera con angolo cottura e bagno e vi si accede dalla scala condominiale comune ad altri appartamenti. Alla porzione immobiliare compete anche un posto auto scoperto della superficie di mq. 12,00 ed è situato sul piazzale antistante il fabbricato abitazione. L'immobile risulta gravato da ipoteca volontaria. Identificazione catastale: l'abitazione è censita all'Agenzia del Territorio del Comune di Cento al foglio 4, particella 1450 sub. 19, cat. A/3, classe 1, vani 1,5, rendita € 135,57, Via Salvi, c.n. 60, Piano 1°. Il posto auto è censito all'Agenzia del Territorio del Comune di Cento al foglio 4, particella 1450 sub. 22, cat. C/6 classe, 1, consistenza mq. 12, rendita € 45,24, Via Salvi, Piano T.

Diritto venduto: Piena Proprietà

**Prezzo a base d'asta € 30.691,00 (€ Trentamilaseicentonovantuno/00)**

**Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta**

TRIBUNALE DI FERRARA

**Eredità Giacente R.G. 2272/2020 Sesto Esperimento**

**Giudice Relatore:** Dott.ssa Costanza Perri

**Curatore:** Avv. Francesca Neri tel. 0532/212260

**Delegato alla vendita** Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

**Deposito delle offerte:** entro le ore 12.00 del giorno 19 novembre 2025 in Ferrara via del Lavoro 22

**Vendita:** Giovedì 20 novembre 2025 alle ore 10.00 e seguenti in Ferrara via del Lavoro 22,

**Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie:** 335/6740955

**Email:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**Perizie, bando e dettagli:** [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it) e [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) - [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it)

**COPPARO (FE)**

**Lotto 2) Complesso immobiliare così costituito:**

**FABBRICATO B: Via Dante Alighieri, 64, PORZIONE DI BIFAMILIARE** sita ai Piani Terra e Primo con piccolo proservizio che insiste su corte comune. L'immobile è composto al P.T. da ingresso-vano scala, un piccolo locale cucina, una stanza ad uso pranzo-soggiorno e un piccolo disimpegno che porta sul retro del fabbricato, al P.P. ci sono due disimpegni e due ripostigli, un bagno e due camere da letto.

**FABBRICATO C: Via Dante Alighieri, snc GARAGE** sito al Piano Terra.

**FABBRICATO D: Via Dante Alighieri, 58-58/A. NEGOZIO** sito al P. Terra composto da un unico locale sprovvisto di servizio igienico.

**FABBRICATO E: Via Dante Alighieri, 66. LABORATORIO/MAGAZZINO** sito al P. Terra composto da tre locali, di cui uno posto dietro al fabbricato D e gli altri due leggermente staccati.

**FABBRICATO F: Via Dante Alighieri, snc TETTOIA** sita al P. Terra.

Diritto venduto: Piena ed Intera Proprietà.

**Prezzo base asta: € 58.005,36 (€ Cinquantottomilacinque, 36)**

**Rilancio minimo 3% dell'offerta più alta**

**N. 855 Liquidazione Coatta Amministrativa (D.M. 157/2020) N. 157/20**

**VENDITA TERRENI EDIFICABILI SITI A CAVRIAGO (RE) LOC. RONCAGLIO**

**Commissario Liquidatore:** Dott. Francesco Pietrogrande

**Deposito delle offerte irrevocabili:** entro le ore 12,00 del giorno **1 Dicembre 2025** in Ferrara via Ugo Tognazzi, 1/B presso la società S.E.E.D. Società Estense Elaborazione Dati S.r.l.

**CAUZIONE:** 10% del prezzo offerto

**VERSAMENTO CAUZIONALE:** assegno circolare intestato a "GIFINALE IMMOBILIARE SOCIETA' COOPERATIVA in L.C.A."

**ACCONTO SPESE e DIRITTI DI GARA:** assegno circolare pari al 5% del prezzo offerto intestato a "GIFINALE IMMOBILIARE SOCIETA' COOPERATIVA in L.C.A."

**APERTURA DELLE BUSTE E ASTA:** in Ferrara via Ugo Tognazzi, 1/B, presso la società S.E.E.D. Società Estense Elaborazione Dati S.r.l. **2 Dicembre 2025 alle ore 10,00**

**Email:** [lcagifinale@studiopietrogrande.net](mailto:lcagifinale@studiopietrogrande.net)

**Perizie, bando e dettagli:** [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it)- [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) - [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it)

**Perito:** Geom. Michele Cervellati

**CAVRIAGO (RE) località Roncaglio**

**Lotto Unico come di seguito composto:**

**A): TERRENO EDIFICABILE** in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 7", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 596, semin arbor, classe 2, cons. mq 810;

**B): TERRENO EDIFICABILE** in **Via Teofilo Calcagnini**, denominato nel PUA come "Lotto 15", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 603, semin arbor, classe 2, cons. mq 801;

**C): TERRENO EDIFICABILE** in **Via Teofilo Calcagnini**, denominato nel PUA come "Lotto 19", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 606, semin arbor, classe 2, cons. mq 1.462;

**D): TERRENO EDIFICABILE** in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 21", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 608, semin arbor, classe 2, cons. mq 801;

**E): TERRENO EDIFICABILE** in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 17", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 605, semin arbor, classe 2, cons. mq 1.333;

**F): TERRENO EDIFICABILE** in **Via Dante Alighieri**, denominato nel PUA come "Lotto 40", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 579, semin arbor, classe 2, cons. mq 1.878;

**G): TERRENO EDIFICABILE** in **Via Dante Alighieri**, denominato nel PUA come "Lotto 39", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 580, semin arbor, classe 2, cons. mq 1.884;

**H): TERRENO EDIFICABILE** in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 37", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 617, semin arbor, classe 2, cons. mq 803;

**I): TERRENO EDIFICABILE** in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 38", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 618, semin arbor, classe 2, cons. mq 803;

**L): TERRENO EDIFICABILE** in **Via Don Pacifico Vellani**, denominato nel PUA come "Lotto 31", censito al 3 Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 619, semin arbor, classe 2, cons. mq 836;

**M): TERRENO EDIFICABILE** in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 33", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 621, semin arbor, classe 2, cons. mq 940;

**N): TERRENO EDIFICABILE** in **Via Don Pacifico Vellani**, denominato nel PUA come "Lotto 32", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 620, semin arbor, classe 2, cons. mq 987;

**O): TERRENO EDIFICABILE** in **Via Don Pacifico Vellani**, denominato nel PUA come "Lotto 26", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 612, semin arbor, classe 2, cons. mq 827;

**P): TERRENO EDIFICABILE** in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 30", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 731, semin arbor, classe 2, cons. mq 1.001.

**Prezzo a base d' asta € 996.000,00 (Euro novecentonovantaseimila/00), oltre oneri fiscali, spese notarili di gara e trasferimento**

**N. 855 Liquidazione Coatta Amministrativa (D.M. 157/2020) N. 157/20**  
 **VENDITA TERRENI EDIFICABILI SITI A CAVRIAGO (RE) LOC. RONCAGLIO**

**Commissario Liquidatore:** Dott. Francesco Pietrogrande

**Deposito delle offerte irrevocabili:** entro le ore 12,00 **del giorno 1 Dicembre 2025** in Ferrara via Ugo Tognazzi, 1/B presso la società S.E.E.D. Società Estense Elaborazione Dati S.r.l.

**CAUZIONE:** 10% del prezzo offerto

**VERSAMENTO CAUZIONALE:** assegno circolare intestato a "GIFINALE IMMOBILIARE SOCIETA' COOPERATIVA in L.C.A."

**ACCONTO SPESE e DIRITTI DI GARA:** assegno circolare pari al 5% del prezzo offerto intestato a "GIFINALE IMMOBILIARE SOCIETA' COOPERATIVA in L.C.A."

**APERTURA DELLE BUSTE E ASTA:** in Ferrara via Ugo Tognazzi, 1/B, presso la società S.E.E.D. Società Estense Elaborazione Dati S.r.l. **2 Dicembre 2025 alle ore 10,30**

**Email:** [lcagifinale@studiopietrogrande.net](mailto:lcagifinale@studiopietrogrande.net)

**Perizie, bando e dettagli:** [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it)- [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) - [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it)

**Perito:** Geom. Michele Cervellati

**Castelnovo Nè' Monti (RE), località Felina, via Giuseppe Mazzini**

**Lotto 1:** porzione di fabbricato ad uso civile **ABITAZIONE** al piano terra, due cantine al piano interrato e autorimessa al piano interrato

**DIRITTO VENDUTO:** quota di 1/1 della piena proprietà

**PREZZO MINIMO DA OFFRIRE: € 79.100,00 (EURO settantanovemilacento,00)**

**Lotto 2:** porzione di fabbricato ad uso civile **ABITAZIONE** al piano terra, e autorimessa al piano interrato

**DIRITTO VENDUTO:** quota di 1/1 della piena proprietà

**PREZZO MINIMO DA OFFRIRE: € 54.800,00 (EURO cinquantaquattromilaottocento,00)**

**Lotto 3:** porzione di fabbricato ad uso civile **ABITAZIONE** al piano secondo e sottotetto, cantina al piano interrato e autorimessa al piano interrato

**DIRITTO VENDUTO:** quota di 1/1 della piena proprietà

**PREZZO MINIMO DA OFFRIRE: € 79.800,00 (EURO settantanovemilaottocento,00)**

**Lotto 4:** porzione di fabbricato ad uso civile **ABITAZIONE** al piano secondo e sottotetto, cantina al piano interrato e autorimessa al piano interrato

**DIRITTO VENDUTO:** quota di 1/1 della piena proprietà

**PREZZO MINIMO DA OFFRIRE: € 80.900,00 (EURO ottantamilanovecento,00)**

**Lotto 5:** porzione di fabbricato ad uso civile **ABITAZIONE** al piano secondo e sottotetto, cantina al piano interrato e autorimessa al piano interrato

**DIRITTO VENDUTO:** quota di 1/1 piena proprietà

**PREZZO MINIMO DA OFFRIRE: € 82.300,00 (EURO ottantaduemilatrecento,00)**

**Lotto 6:** porzione di fabbricato ad uso **AUTORIMESSA** al piano interrato

**DIRITTO VENDUTO:** quota di 1/1 piena proprietà

**PREZZO MINIMO DA OFFRIRE: € 5.900,00 (EURO cinquemilanovecento,00)**

Il tutto oltre oneri fiscali, spese notarili, di gara e trasferimento.

E' espressamente esclusa la previsione di cui all'art. 572 - comma 3 - c.p.c.

TRIBUNALE DI VERONA

**N. 854 FALLIMENTO N. 98/2020 Quarto Esperimento**

Vendita senza incanto sincrona mista

**Giudice Delegato:** Dott. Pier Paolo Lanni

**Curatore:** Dott.ssa Giovanna Borella

**Delegato alla vendita:** Istituto Vendite srl Era Casa aste

**Deposito delle offerte:** entro le ore 12.00 del 25 Novembre 2025 in Verona (VR), via Risorgimento, 31

**Cauzione:** 10% del prezzo offerto

**Versamento cauzionale:** assegno circolare per intestato "Fallimento Smith srl in Liq.ne N. 98/2020"

**Apertura delle buste e asta:** Verona (VR), via Risorgimento, 31, **Mercoledì 26 Novembre 2025** ore 10.00 e segg.

**Informazioni Era Casa aste:** 335/6740955 - 3356162287 - 03761888012 -

**Email:** estenseaste@gmail.com - perizie360@gmail.com

**Perizie, bando, dettagli:** [www.veronaaste.it](http://www.veronaaste.it) - [www.lasta.it](http://www.lasta.it) - [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**Perito:** Fabrizio Merzari

**Verona, Via Luigi Galvani n.7, 7/a e 9**

**LOTTO UNICO: LOCALE COMMERCIALE** costituito da locali al piano terra con servizi della **superficie lorda di circa 250 mq**, collegati mediante scala interna a locali al piano seminterrato della superficie **lorda di circa 225 mq**, oltre a **1 autorimessa** posta al piano interrato sito in Verona, Via Luigi Galvani n.7, 7/a e 9. Identificazione catastale catasto Fabbricati del Comune di Verona: Foglio n 207: mappale 409, sub 131, zona cens.3, categoria C/1, Cl.13, consistenza 320 mq, Superf. Cat. 352 mq, Rendita € 7.602,25, Via Luigi Galvani 7 P.T-S1 - mappale 409, sub 71, zona cens.3, categoria C/6, Cl.6, consistenza 15 mq, Superf. Cat. 15 mq, Rendita € 75,14, Via Luigi Galvani, 1P.S1

**Nota Bene:** Si precisa che l'immobile al momento della stima risultava occupato in forza di un regolare contratto di locazione a fronte di un corrispettivo di € 64.703,00 che è stato risolto nel 2025. Il conduttore (come indicato in perizia) occupava anche una porzione di negozio attigua e confinante che risulta essere collegata alla porzione immobiliare oggetto di procedura.

Le spese necessarie per la separazione dell'immobile oggetto di procedura a quello attiguo (non oggetto di vendita) saranno a carico dell'aggiudicatario e del proprietario terzo.

**Immobile di categoria:** C/1 negozi e botteghe

**Diritto venduto:** Piena Proprietà

**PREZZO BASE:** € 409.600,00 (€ quattrocentonovemilaseicento/00)

**Rilancio minimo:** € 10.000,00

TRIBUNALE DI FERRARA

**N. 1121 Eredità Giacente R.G. 1192/2023**

**Primo Esperimento**

**Giudice:** Dott.ssa Costanza Perri

**Curatore:** Avv. Catia Sisti tel. 0532/241789

**Delegato alla vendita** Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

**Deposito delle offerte:** entro le ore 12.00 del giorno 26 novembre 2025 in Ferrara via del Lavoro 22

**Cauzione:** assegno circolare non trasferibile intestato a Eredità Giacente Gennari Linda per un importo minimo pari al 20% del prezzo offerto

**Vendita:** Giovedì 27 novembre 2025 alle ore 10.00 in Ferrara via del Lavoro 22,

**Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie:** 335/6740955 – 0532/56655

**Perito:** Arch. Francesco Giacometti

**Email:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**Perizie, bando e dettagli:** [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it) e [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it)

**PORTOMAGGIORE (FE) Via Pirandello, 7**

**Lotto Unico) UNITA' IMMOBILIARE** composta da n. 5 **locali al grezzo** per una metratura di 83 mq. situata in un fabbricato di due piani, inserito in contesto di abitazioni ed attività commerciali. Nell'immobile, al quale si accede tramite cortile comune mediante scala esterna, non sono presenti impianti di alcun genere, ma vi è la predisposizione per quello elettrico.

Identificazione catastale: l'abitazione è censita al catasto Fabbricati del Comune di Portomaggiore (FE) come segue: foglio 121, particella 371, sub. 8, categoria F/3 fabbricato in corso di costruzione.

Diritto venduto: Piena Proprietà pari al 100%

**Prezzo a base d'asta: € 25.000,00 (€ Venticinquemila/00);**

**Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta**

TRIBUNALE DI MODENA

**N. 860 Liquidazione Giudiziale n. 85/2023**

**QUINTO AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE**

**Giudice Delegato:** Dott. Carlo Bianconi

**Curatore:** Dott. Santo Donnicola

**Delegato alla vendita:** Istituto Vendite Giudiziarie Modena, Tel. 059 847301, Fax. 059 885436

**Deposito delle offerte:** entro le ore 12.00 dell'ultimo giorno non festivo precedente quello della vendita in Modena Viale Virgilio 42/F

**Versamento cauzionale:** del 10% del prezzo offerto sul conto corrente bancario codice IBAN IT98U0538712905000003909161, intestato a "Liquidazione Giudiziale n. 85/2023"

**Vendita:** in Modena Viale Virgilio 42/F, il 18 Novembre 2025 alle ore 15:30

**Stima:** redatta dal Geom. Valerio De Maria

**Internet:** [www.ivgmodena.it](http://www.ivgmodena.it)

**Informazioni:** potranno essere richiesti all'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena - Viale Virgilio 42/F – inviando una mail all'indirizzo: [segreteria.mo@astagiudiziaria.com](mailto:segreteria.mo@astagiudiziaria.com) con l'indicazione di un recapito telefonico al quale l'utente vorrà essere ricontattato

**Riolunato (MO), lungo Via Fontanabuona**

**Lotto B)** Piena ed esclusiva proprietà di appezzamento di TERRENO SENZA SOVRASTANTI FABBRICATI, Dati Catastali: Catasto Terreni del Comune di Riolunato, Foglio 20, Mappali:

212 – incolt prod – Cl. 2 – Ha 0.61.40 – R.D. Euro 0,00 – R.A. Euro 0,32;

233 – seminativo – Cl. 3 – Ha 0.08.30 – R.D. Euro 1,03 – R.A. Euro 1,07;

235 – seminativo – Cl. 2 – Ha 0.23.20 – R.D. Euro 5,27 – R.A. Euro 4,19.

Gli immobili sono liberi.

**Prezzo Base:** Euro 62.985,60

**Offerta Minima:** Euro 48.551,40

**Aumento Minimo:** Euro 3.000,00

**Ferrara (FE), frazione Fossanova San Biagio all'interno del civico 127 di Via Bassa Lotto C)** Piena ed esclusiva proprietà di FABBRICATO DIROCCATO AD USO MAGAZZINO, con circostante area cortiliva esclusiva ed annesso terreno agricolo di pertinenza, il tutto formante unico corpo. Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Ferrara, Foglio 290, Mappale:

324, Via Bassa n. snc, P. T, Z.C. 2, Cat. D/10, Rendita Euro 1.502,40,24. Dati Catastali: Catasto Terreni del Comune di Ferrara, Foglio 290, Mappali: 291 – seminativo – Cl. 3 – Ha 0.32.95 – Deduz. A6 - R.D. Euro 27,09 – R.A. Euro 14,46; 295 – seminativo – Cl. 3 – Ha 0.04.10 – R.D. Euro 3,39 – R.A. Euro 1,80.

**Prezzo Base:** Euro 47.239,20

**Offerta Minima:** Euro 36.413,55

**Aumento Minimo:** 3.000,00

### **LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 11/2025**

#### **Primo Esperimento**

Vendita senza incanto sincrona mista

**Giudice Delegato:** Dott.ssa Cristiana Bottazzi

**Curatori:** Avv. Roberta Olmari e Dott. Giambruno Castelletti

**Delegato alla vendita:** Istituto Vendite srl Era Casa aste

**Deposito delle offerte:** entro le ore 12.00 del 27 gennaio 2026 in Verona (VR), via Risorgimento, 31

**Cauzione:** 10% del prezzo offerto

**Versamento cauzionale:** assegno circolare per intestato "Liq.Giud. Costruisce+Prospe S."

**Apertura delle buste e asta:** Verona (VR), via Risorgimento, 31, **Mercoledì 28 gennaio 2026** ore 10.00 e segg.

**Informazioni Era Casa aste:** 335/6740955 – 3356162287 – 03761888012 –

**E-mail:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com) – [perizie360@gmail.com](mailto:perizie360@gmail.com)

**Perizie, bando, dettagli:** [www.veronaaste.it](http://www.veronaaste.it) – [www.lasta.it](http://www.lasta.it) – [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**Perito:** Dott. Arch. Mazzon e Geom. Michele Cavarzere

**LOTTO 1:** composto dall'immobile "A" sito in **Comune di Pescantina (VR) via Sacco, n. 4**, magazzino con annessi uffici, corte comune ed appartamento, dall'immobile "C" (porzione di terreno residuale collocato in corrispondenza dell'allargamento stradale di via Sacco) e dei beni mobili sottoindicati

**Identificazione catastale catasto Fabbricati del Comune di Pescantina (VR) Foglio 15:**

- part. 698 sub-1, censito in categoria D/7 (Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni) avente rendita di € 8.104,00.
- part. 698 sub-2, censito in categoria A/2 di classe 3, avente consistenza di 5,5 vani e rendita € 426,08.
- part. 698 sub 3 (bene comune non censibile, comune ai sub 1 e 2)
- part. 233, di qualità seminativo irriguo arboreo, con consistenza are 1,00, Reddito Dominicale € 0,73, Reddito Agrario € 0,54.

#### **ELENCO ARREDAMENTO E ATTREZZATURA**

|    |                                                                                                                                                               |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 69 | BANCONE RECEPTION COMPLETO DI SCRIVANIA INTERNA E MOBILE LATERALE INTEGRATO CON CASSETTIERE E UNA SEDIA SU RUOTE                                              |
| 72 | SCRIVANIA AD ANGOLO, CASSETTIERA A TRE CASSETTI, SEDIA IN STOFFA ROSA                                                                                         |
| 74 | TAVOLO QUADRATO IN LEGNO 160X160, MOBILE ESPOSITIVO CON MENSOLE, MOBILE BASSO CON FRIGO E LAVELLO CON QUATTRO CASSETTI E QUATTRO ANTE E TRE POLTRONE SU RUOTE |
| 75 | UFFICIO COMPOSTO DA SCRIVANIA, CASSETTIERA, TAVOLINO ROTONDO, LIBRERIA CON ANTE E PIANI A GIORNO, POLTRONA IN SIMILPELLE E DUE SEDIE                          |
| 77 | UFFICIO COMPOSTO DA SEI POSTAZIONI DI LAVORO CON SEI SCRIVANIE E APPENDICI, SETTE CASSETTIERE, 5 POLTRONE MISTE SU RUOTE, E MOBILE BASSO CON ANTE             |
| 83 | SCRIVANIA RETTANGOLARE, UNA SEDIA E UNA CASSETTIERA                                                                                                           |

|    |                                                                                           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 84 | MOBILE CON LAVELLO E FRIGO, DUE MENSOLE E DUE CASSETTIERE                                 |
| 85 | SCRIVANIA CON ALLUNGA CIRCOLARE, DUE SEDIE STOFFA VERDE, MOBILE BASSO A TRE ANTE          |
| 87 | 10 PORTE DA ESPOSIZIONE (MODELLI DIVERSI)                                                 |
| 88 | ARMADIO RACK COMPLETO DI SWITCH PER LA GESTIONE ANCHE DELL'IMPIANTO DI VIDEO SORVEGLIANZA |
| 89 | IMPIANTO DI ALLARME COMPLETO DI SENSORI INTERNI E SU PORTE E FINESTRE                     |
| 91 | ARMADI E MOBILI A MISURA E PARETI DIVISORIE IN VETRO SEMPRE A MISURA                      |

**DIRITTO VENDUTO: Piena Proprietà**

La vendita degli immobili sarà soggetta ad imposte secondo Legge

**PREZZO BASE: € 1.795.600,00** (di cui € 1.794.350,00 per immobile e € 1.250,00 per beni mobili) **(un milione settecentonovantacinquemilaeseicento/00 euro)**

**OFFERTA MINIMA: € 1.347.013,00** (di cui € 1.345.763,00 per immobile e € 1.250,00 per beni mobili) **(un milione trecentoquarantasettemilazerotredici/00 euro)**

**AUMENTO MINIMO: € 2.000,00**

**LOTTO 2:** Composto dall'immobile B, **Pescantina via Sacco**, magazzino interrato e dall'immobile "D" porzione di terreno di cui al m. n. 74.

Identificazione catastale catasto Fabbricati del Comune di Pescantina (VR) Foglio 15:

· part. 681 sub-7, censito in categoria D/1 (Opifici) avente rendita di € 2.974,00

· part. 74, di qualità bosco ceduo, con consistenza are 1,20, Reddito Dominicale € 0,15, Reddito Agrario € 0,02.

**DIRITTO VENDUTO: Piena Proprietà**

La vendita degli immobili sarà soggetta ad imposte secondo Legge

**PREZZO BASE: € 315.350,00** (trecentoquindicimilatrecentocinquanta/00 euro)

**OFFERTA MINIMA: € 236.513,00** (duecentotrentaseimilacinquecentototredici/00 euro)

**AUMENTO MINIMO: € 2.000,00**

TRIBUNALE DI FERRARA

**N. 786 Concordato Preventivo 03/09 Diciannovesimo Esperimento**

**Commissario Liquidatore:** Avv. Dino Ricchieri

**Delegato alla vendita:** Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

**Deposito delle offerte:** entro le ore **12.00 del giorno mercoledì 17 dicembre 2025** in Ferrara via del Lavoro 22

**CAUZIONE:** 20% del prezzo offerto

**VERSAMENTO CAUZIONALE:** assegno circolare intestato a "Conc. Prev 3/09 Commerciale S.p.a."

**APERTURA DELLE BUSTE E ASTA:** in Ferrara via del Lavoro 22, **Giovedì 18 dicembre 2025 alle ore 10.00 e seguenti**

**Informazioni:** Istituto Vendite Giudiziarie 335/6740955 – 0532/566655

**Email:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**Perizie, bando e dettagli:** [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it)- [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) – [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it)

**Perito:** Geom. Pierpaolo Giovannini

**VOGHIERA (FE) località GUALDO**

**con accesso dalla Via Galvana, 7 in fregio al raccordo autostradale R8 Ferrara – Mare di cui beneficia dello svincolo denominato Gualdo**

**Lotto unico) COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da una vasta area prevalentemente edificabile con sovrastanti fabbricati in pessimo stato di conservazione. La zona dista 16 km. dal raccordo autostradale A/13, 12 km. dal centro di Ferrara e km. 3 dal polo ospedaliero di Cona, in adiacenza con la zona artigianale – produttiva di Gualdo. All'interno dell'area sono presenti una palazzina a due piani fuori terra, costituita da un ufficio e da tre appartamenti. Sono inoltre presenti una serie di fabbricati suddivisi in sei corpi di fabbrica, un tempo utilizzati come stalle e magazzini a supporto dell'attività agricola – zootecnica esistente e poi come locali di deposito. Tutta l'area è recintata e dotata di cancelli e si presenta in stato di abbandono. Le dimensioni sono: palazzina, mq. 412,00, terreno agricolo (E1) mq. 4.913,00

terreno agricolo (E5) mq. 15.266,00, terreno produttivo (D2) mq. 41.731,00, ex fabbricati agricoli – zootecnici mq. 9.750,00. Compete all'immobile proporzionale quota degli enti comuni dell'edificio di cui è parte.

**IMMOBILE DI CATEGORIA: D/1 Opifici, A/3 Abitazione di tipo economico, A/10 Uffici e studi privati**

**DIRITTO VENDUTO:** Piena e Intera Proprietà

**PREZZO BASE: € 272.934,00**

**(€ Duecentosettantaduemilanovecentotrentaquattro,00)**

**OFFERTA MINIMA: € 204.700,50**

**(€ Duecentoquattromilasettecento,50)**

**RILANCIO MINIMO: € 5.000,00 (€ Cinquemila,00)**

TRIBUNALE DI FERRARA

**N. 12 Eredità Giacente R.G. 1030/2024**

**Secondo Esperimento**

**Curatore:** Avv. Marina Bertelli tel. 0532/212059

**Giudice:** Dott.ssa Costanza Perri

**Delegato alla vendita** Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

**Deposito delle offerte:** entro le ore 12.00 del giorno 28 gennaio 2026 in Ferrara via del Lavoro 22

**Vendita:** Giovedì 29 gennaio 2026 alle ore 10.00 in Ferrara via del Lavoro 22,

**Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie:** 335/6740955 – 0532/56655

**Email:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**Perizie, bando e dettagli:** [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it) e [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it)

**MESOLA (FE)**

**Via Alfonso II d'Este, 6**

**Lotto Unico) VILLETTA A SCHIERA** posta su tre piani con **AUTORIMESSA** al piano terra e **CORTE ESCLUSIVA** sia sul retro che sul fronte dell'immobile. L'unità immobiliare è composta al Piano Terra da: soggiorno, cucina, bagno, autorimessa e due corti esclusive; al Primo Piano è composta da due camere da letto, bagno e balcone; al Piano Sottotetto è composta da tre camere ad uso ripostiglio non presenti né dalla scheda catastale né nell'elaborato grafico dell'ultimo titolo edilizio in atti. Il riscaldamento è autonomo, la caldaia è collocata in una nicchia esterna accessibile dal balcone. Tutti gli impianti dovranno essere verificati con rilievi specialistici a cura e spese dell'acquirente. Compete inoltre agli immobili sopra descritti la proporzionale quota di comproprietà degli enti comuni a norma dell'art. 1117 C.C., tra i quali l'area di sedime del fabbricato e area cortiliva circostante. Il tutto è sito in Mesola (FE), Via Alfonso II d'Este, 6 Identificazione catastale: l'abitazione è censita al catasto Fabbricati del Comune di Mesola come segue: Foglio 66, mapp. 1177, sub. 15, graffato con il mapp. 1177, sub. 34, indirizzo Via Alfonso Secondo d'Este, 6, piano T-1, Comune di Mesola, cat. A/2, classe 3, consistenza 6,0 vani, superficie 119,00 mq (escluse aree scoperte 113,00 mq.) rendita € 681,72; foglio 16, mapp. 1177, sub. 27, indirizzo Via Alfonso Secondo d'Este, 6, piano T, Comune di Mesola, cat. C/6, classe 7, consistenza 12,00 mq, superficie 15,00 mq, rendita € 42,14; foglio 16, mapp 1177, sub. 19, indirizzo Via Alfonso Secondo d'Este, 6, piano T, Comune di Mesola, B.C.N.C.

Diritto venduto: Piena Proprietà pari al 100%

**Prezzo a base d'asta: € 50.400,00 (€ Cinquantamilaquattrocento/00);**

**Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta**

LIQUIDAZIONE VOLONTARIA N. 1223

**Liquidatore:** dott. Giambruno Castelletti

**Delegato alla vendita:** Dott. Lorenzo Salvatore

**Deposito delle offerte: Entro le ore 12,00 del giorno 23 gennaio 2026** presso: STUDIO NOTARILE ASSOCIATO MACCHI SALVATORE MACCHI Corso Porta Nuova n. 11, 37121 Verona Telefono: 045 8006860

**Apertura delle buste:** Il Dott. Salvatore Lorenzo provvederà alle aperture delle buste e alla deliberazione sulle offerte. In caso di più offerenti, verrà indetta la gara il giorno **27 gennaio 2026 alle ore 9.30** presso lo studio del notaio Salvatore dott. Lorenzo di Verona, con Studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 11

**Informazioni:** dott. Giambruno Castelletti (045/8350484)

**Email:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**Perizie, bando e dettagli:** [www.veronaste.it](http://www.veronaste.it) - [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it)

**Comune di Mozzecane - via Primo Maggio**

**Complesso immobiliare con cortili e terrazzo comuni, costituito da:**

- un appartamento al piano terra, con poggioli;
- un appartamento al piano primo con poggioli;
- un capannone artigianale disposto al piano terra e primo con accessori;
- un capannone artigianale disposto al piano terra;

il tutto così censito in Catasto di detto Comune:

\* Catasto dei Fabbricati:

FOGLIO 21, mappale numero:

- 173 sub. 1 - via Primo Maggio, piano T, categoria A/2, classe 2, consistenza vani  
Superficie Catastale Totale 109 metri quadri, Totale escluse aree scoperte  
metri quadri, RCE 244,03
- 173 sub. 2 - via Primo Maggio, piano 1, categoria A/2, classe 2, consistenza vani  
Superficie Catastale Totale 111 metri quadri, Totale escluse aree scoperte  
metri quadri, RCE 244,03
- 173 sub. 3 - via Primo Maggio, piano T-1, categoria D/7, RCE 2.807,20
- 173 sub. 4 - via Primo Maggio, piano T, categoria D/7, RCE 1.449,80
- 173 sub. 5 - piano T-1-2, bene comune non censibile ai sub. 1 e 2 scale, cortile e terrazzo
- 173 sub. 6 - piano T, bene comune non censibile ai sub. 3 e 4 cortile

\* Catasto Terreni:

FOGLIO 21, mappale numero:

173 Ha. 00.19.28 ENTE URBANO

(are diciannove e centiare ventotto).

La vendita verrà effettuata nello stato di fatto e di diritto in cui gli immobili attualmente si trovano. A tale scopo, anche per quanto riguarda la conformità urbanistica/catastale, si rimanda alla perizia di stima redatta in data 17 maggio 2024 dall'Architetto Anna Girardello che si allega.

La partecipazione all'asta prevederà quindi una dichiarazione di aver preso visione del contenuto della perizia di stima nonché della relazione notarile ventennale alla data dell'11 agosto 2025 e di tutte le informazioni necessarie a riguardo.

In particolare si precisa che:

\* il complesso immobiliare oggetto del presente avviso d'asta all'11 agosto 2025 non risultano gravati da formalità pregiudizievoli, ad eccezione di:

\* convenzione edilizia di lottizzazione a favore del Comune di Mozzecane stipulata con atto in 22 gennaio 1999 n. 36309 di rep. notaio Porceddu Cilione Marco di Verona, ivi trascritto febbraio 1999 ai nn. 4341 RG e 3095 RP;

\* convenzione edilizia di lottizzazione a favore del Comune di Mozzecane stipulata con atto in 2 giugno 1999 n. 37634 di rep. notaio Porceddu Cilione Marco di Verona, ivi trascritto il 18 giugno 1999 ai nn. 21155 RG e 13782 RP.;

\* gli immobili così censiti:

- 173 sub. 1 - via Primo Maggio, piano T, categoria A/2, classe 2, consistenza vani 4,5, Superficie Catastale Totale 109 metri quadri, Totale escluse aree scoperte 106 metri quadri, RCE 244,03
- 173 sub. 2 - via Primo Maggio, piano 1, categoria A/2, classe 2, consistenza vani 4,5, Superficie Catastale Totale 111 metri quadri, Totale escluse aree scoperte 107 metri quadri, RCE 244,03

**Offerta minima:** 517.000,00

**TRIBUNALE DI VERONA**

**N. 1216 LIQUIDAZIONE CONTROLLATA N. 50/2024VR Primo esperimento**

### **ASTA ABILITATA ALLA PARTECIPAZIONE ON LINE**

**Giudice Delegato:** Dott. Pier Paolo Lanni

**Liquidatore Giudiziale:** dott. Giulio Gastaldello

**Delegato alla vendita** Istituto Vendite srl Era Casa aste

**Deposito delle offerte:** entro le ore 12.00 del **10 Febbraio 2026** in Verona via Risorgimento 31

**Cauzione:** del 20% del **prezzo offerto**, con assegno circolare intestato, con **assegno circolare** non trasferibile intestato a "**L.C. n. 50/2024**" o contabile del **bonifico** intestato a "**L.C. n. 50-2024**", alle seguenti coordinate: IBAN: IT 25 E 05034 11750 000000008628 indicando come causale "Cauzione Lotto Uno"

**Vendita:** Verona via Risorgimento 31, **Mercoledì 11 Febbraio 2026 alle ore 10:00**

**Perito:** Ing. Monica Picchio

**Informazioni Era Casa aste:** 335/6740955, 0532/56655

**Email:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**Internet con bando e perizia:** [www.veronaaste.it](http://www.veronaaste.it) – [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**Partecipazione online:** [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**Badia Calavena (VR), Viale Veneto n. 10**

**Lotto 1: Capannone commerciale di circa 630 mq**

Ubicazione Badia Calavena (VR), Viale Veneto n. 10

Catasto Fabbricati, Comune di Badia Calavena, foglio 26,

Particella 1337 sub 2 Cat. D/8 (porzione di u.i.u. con Part. 1337/3)

Particella 1337 sub 3 Cat. D/8 (porzione di u.i.u. con Part. 1337/2)

Particella 1337 sub 4 Cat. D/8

B.C.N.C Particella 1337sub 5 "corte" comune ai sub. 3 e 4 quota proporzionale della proprietà indivisa Catasto fabbricati del Comune di Badia Calavena (VR) foglio 26 particella 1337, sub 5 cat. E-Ente Comune quota proporzionale della proprietà indivisa Catasto terreni del Comune di Badia Calavena (VR) Via Maffeo Maffei foglio 26 particella 1337, sub -- cat. EU - Ente Urbano

Stato di occupazione Locato – contratto inopponibile – con liberazione dell'immobile entro il rogito

Irregolarità edilizie presenti: costi di regolarizzazione € 10.000 (già scomputati nel Valore di stima al netto delle decurtazioni)

Irregolarità catastali presenti: costi di regolarizzazione € 2.000 (già scomputati nel Valore di stima al netto delle decurtazioni)

**Diritto oggetto di vendita - Piena Proprietà 1/1**

**Prezzo base: € 88.800,00**

**Offerta minima per partecipare: € 66.600,00**

**Rilancio minimo di € 1.000,00**

### **INFORMAZIONI ASTE MOBILIARI E IMMOBILIARI**

**Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara:**

via del Lavoro 22, Ferrara dal lunedì al venerdì dalle ore 9/ 13

0532/56655 – 335/6740955 Fax 0532/774331 - [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**TUTTE LE VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI**

Inventari e Foto [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it)

### **Condizioni di vendita Giudiziarie, Fallimentare, Corpi di Reato, Sovraindebitamento, Agenzia delle Entrate Riscossione**

1) **La merce si acquista per visto e piaciuto** nello stato di fatto in cui si trova, l'IVG non si assume nessuna responsabilità sullo stato e sul funzionamento dei beni, in caso i beni non rispettino le normative vigenti sulla sicurezza, l'aggiudicatario, a proprie spese, dovrà provvedere alla messa a norma e utilizzarli solo dopo i dovuti collaudi, in caso contrario dovrà provvedere alla rottamazione o utilizzarli esclusivamente come pezzi di ricambio, consigliamo di prendere visione dei beni prima di partecipare all'asta. **II**

**Banditore**, in fase d'asta, ha la facoltà di dividere o unire i lotti e di modificare eventuali descrizione dei lotti.

2) **La vendita è per contanti o assegni circolari**, il saldo prezzo deve essere effettuato immediatamente al momento della aggiudicazione, il contante non potrà superare € 1.000,00 e pertanto la differenza dovrà essere integrata con bonifico bancario o con assegno circolare o con bancomat.

3) **Pagamento tramite bonifico** con il metodo **Bonifico BIR** (permette l'accredito entro le 24 ore) **BPER IT50L0538713004000000037037**, Cod. Swit **BPMOIT22XXX** (possibilità di bonifico rapido)

4) **Automezzi**: il ritiro del veicolo, avverrà dopo il passaggio di proprietà nei tempi necessari per effettuarlo, a spese anticipate dall'aggiudicatario. **Nei casi di vendita di demolizione per esportazione, il mezzo potrà essere esportato solo se revisionato come prevede la legge, e pertanto l'interessato dovrà verificare lo stato della revisione prima di partecipare all'asta**, dovrà essere fornito dall'aggiudicatario il CMR di partenza e di arrivo **ed il trasporto dovrà essere effettuato da trasportatore autorizzato ad emettere CMR**, si precisa che potrà essere richiesta cauzione e restituita dopo l'avvenuta consegna dei documenti necessari ad effettuare la demolizione per esportazione, tutte le spese sono a carico dell'aggiudicatario, **ci raccomandiamo di verificare**, prima di partecipare, che l'automezzo possa essere esportato, nei casi in cui il mezzo sia sprovvisto di libretto non sarà possibile effettuare la demolizione per esportazione e nel caso in cui non abbia la revisione entro i 6 mesi.

5) **Automezzi**: in caso di iscrizione sul libretto della sentenza di Fallimento, trascrizione di Pignoramento o altri tipo di iscrizioni, l'IVG fornirà il provvedimento di cancellazione del Giudice all'aggiudicatario, il quale, a proprie spese, dovrà provvedere presso il PRA, alla cancellazione dell'iscrizione. In caso il mezzo sia sprovvisto di Libretto **va aggiunta una marca da 16,00** e di verificare **l'anno di immatricolazione, quello da noi indicato è quello di immatricolazione Italiana, il costo del passaggio di proprietà e ulteriori spese, a carico dell'aggiudicatario, saranno indicate dal banditore al momento dell'asta nella presentazione del bene, e inseriti in fattura.**

6) **Agenzia delle Entrate Riscossione**: oltre diritti d'asta e Iva di legge, € 42,96 (13,72 registro 29,24 Marche), automezzi **€ 54,48** (3 marche da 16,00 + 10,62 per copia conforme oltre passaggio di proprietà)

7) **Diritti d'asta: Esecuzioni Giudiziarie:** 9%, Automezzi 6%, **Corpi di reato, Fallimenti, Concordati, L.C.A. ECC:** 14%; **Agenzia delle entrate Riscossione:** 16% e 14% (in caso di vendita dopo 40 giorni dal pignoramento); oltre IVA; **Bolli € 16,00, Automezzi € 42,62** (2 marche 16,00 e marca 10,62 per copia verbale) in caso di aggiudicazione con offerte on line su [www.astepay.it](http://www.astepay.it) [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) il diritto d'asta sarà maggiorato **dell'1% oltre IVA**

8) **Tutti i tipi di vendita**: Il prezzo d'aggiudicazione è maggiorato: dei diritti di vendita + IVA, IVA sulla aggiudicazione se prevista, bolli ed eventuali imposte di legge fissate nella procedura, Il banditore preciserà il costo dell'anticipo del costo del passaggio di proprietà per automezzi e di tutte le maggiorazioni previste prima di presentare il bene oggetto di vendita; **non è consentito aumento di 1/5**, dove è consentito sarà indicato nella procedura

9) **Partecipazione e iscrizione all'asta**: documento di identità valido, codice fiscale o partita Iva per le ditte **CODICE DESTINATARIO (CODICE UNIVOCO SDI)** o procura Notarile dell'eventuale delegato, in caso di automezzi documenti necessari per poter effettuare il passaggio di proprietà. **Partecipazione di soggetti esteri** dovranno essere forniti tutti i dati e le documentazioni che comprovino l'esistenza della società e passaporto del legale rappresentante o procura Notarile dell'eventuale delegato e passaporto, se privato passaporto, il tutto dovrà essere fornito almeno 2 ore prima dell'inizio dell'asta per una verifica dei documenti di identità. In caso di partecipazione in sala aste è prevista l'iscrizione sul sito [www.astepay.it](http://www.astepay.it)

10) **La vendita è preceduta dall'esposizione.**

11) **La partecipazione all'asta è libera salvo per il debitore** ed i soggetti di cui al Codice.

12) **Il ritiro dei beni acquistati in sede** deve essere effettuato, a spese dell'aggiudicatario, entro giorni 7 dall'aggiudicazione; trascorso tale termine, saranno applicate le spese di custodia, salvo diversi accordi con la direzione; L'IVG non si assume alcuna responsabilità circa, eventuali danni, furti ecc. arrecati al bene, successivamente al giorno della aggiudicazione, **nel caso in cui i beni non siano ritirati entro 30 giorni dall'aggiudicazione, saranno da dichiararsi 'abbandonati', e di conseguenza l'aggiudicatario non ne potrà più disporre né vantare alcuna pretesa in merito ad essi; nel caso in cui vi siano spese di smaltimento, verranno addebitate direttamente all'aggiudicatario, salvo diversi accordi scritti con la direzione. nelle vendite esecuzioni in loco** il ritiro deve essere immediato.

13) **Ritiro di beni:** Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri e spese accessorie, anche quelle connesse al ritiro della merce. Si precisa che quest'ultimo avverrà con mezzi e personale propri dell'aggiudicatario e che tutti i beni dovranno essere ritirati e/o smaltiti da parte dell'aggiudicatario, in caso via siano beni che necessiti lo svuotamento di liquidi, oli, ecc, sarà a carico dell'aggiudicatario lo smaltimento, che dovrà essere effettuato da aziende specializzate nello smaltimento, in caso in cui i beni, per il ritiro, necessiti la demolizioni di pareti, o altro l'aggiudicatario dovrà ripristinare, togliere bulloneria dal pavimento in caso di macchine utensili o altro, il tutto senza possibilità di rinuncia al ritiro di parte dei beni. Responsabilità dell'aggiudicatario: durante tutte le operazioni di ritiro della merce, all'interno dell'area di pertinenza della procedura, l'aggiudicatario sarà responsabile degli eventuali infortuni che dovessero accadere al personale addetto al ritiro della merce stessa, esonerando le curatele e l'Istituto Vendite srl Era Casa Aste da qualsivoglia responsabilità in merito. Inoltre l'aggiudicatario si impegna a risarcire alla curatela gli eventuali danni che il proprio personale e mezzi dovesse arrecare ad altri beni mobili ed immobili della procedura, l'aggiudicatario dovrà fornire il piano di sicurezza. Tempo di ritiro della merce: in caso di aggiudicazione, i beni, dovranno essere ritirati a spese dell'aggiudicatario, entro 3 giorni dal saldo prezzo, salvo diversi accordi con il curatore o con il banditore, L'IV Era Casa aste e il Curatore non si assume alcuna responsabilità circa, eventuali danni arrecati al bene, furti ecc. successivamente al giorno della aggiudicazione. nel caso in cui i beni non siano ritirati entro 30 giorni dall'aggiudicazione, saranno da dichiararsi abbandonati, e di conseguenza l'aggiudicatario non ne potrà più disporre né vantare alcuna pretesa in merito ad essi; nel caso in cui vi siano spese di smaltimento, verranno addebitate direttamente all'aggiudicatario, salvo diversi accordi scritti con la direzione. Si precisa inoltre, che la casa d'aste stabilirà dei giorni per ritiro dei beni, calcolando il tempo necessario per effettuarlo (senza spese per l'aggiudicatario), in caso in cui i beni non siano ritirati nei giorni stabili, sarà applicato un costo orario di € 25,00 oltre iva oltre le spese di viaggio per tempo impiegato del nostro dipendente per assistere al ritiro, qualora per il ritiro del bene si dovesse demolire o intervenire sull'immobile l'aggiudicatario dovrà ripristinare a proprie spese l'immobile. L'I.V. Era Casa d'aste potrà richiedere una cauzione per le operazione di asporto.

**Eventuali beni non rispondenti alle normative attualmente vigenti** in materia, verranno considerati, unicamente quali beni **"da rottamare"**, con esclusione di qualunque responsabilità della procedura per l'ipotesi di utilizzo degli stessi da parte del cessionario. In particolare, per gli eventuali beni non conformi alle normative sulla sicurezza, privi di marchio CE, è fatto obbligo all'aggiudicatario di procedere, a propria esclusiva cura, onere e rischio, alla loro messa a norma ovvero, nel caso in cui ciò non risulti possibile, al loro smaltimento nelle forme di legge.

**Automezzi:** il ritiro del veicolo, avverrà dopo il passaggio di proprietà nei tempi necessari per effettuarlo, a spese anticipate dall'aggiudicatario. Nei casi di vendita di demolizione per esportazione, il mezzo potrà essere esportato solo se revisionato come prevede la legge, e pertanto l'interessato dovrà verificare lo stato della revisione prima di partecipare all'asta, dovrà essere fornito dall'aggiudicatario il CMR di partenza e di arrivo ed il trasporto dovrà essere effettuato da trasportatore autorizzato ad emettere CMR, si precisa che potrà essere richiesta cauzione e restituita dopo l'avvenuta consegna dei documenti necessari ad effettuare la demolizione per esportazione, tutte le spese sono a carico dell'aggiudicatario, **ci raccomandiamo di verificare**, prima di partecipare, che l'automezzo possa essere esportato, nei casi in cui il mezzo sia sprovvisto di libretto non sarà possibile effettuare la demolizione per esportazione e nel caso in cui non abbia la revisione entro i 6 mesi. **In caso**

**di iscrizione sul libretto** della sentenza di Fallimento, trascrizione di Pignoramento o altri tipo di iscrizioni, l'IVG fornirà il provvedimento di cancellazione del Giudice all'aggiudicatario, il quale, a proprie spese, dovrà provvedere presso il PRA, alla cancellazione dell'iscrizione. In caso il mezzo sia sprovvisto di Libretto va aggiunta una marca da 16,00 e di verificare l'anno di immatricolazione, quello da noi indicato è quello di immatricolazione Italiana, il costo del passaggio di proprietà e ulteriori spese sono a carico dell'aggiudicatario e saranno indicate nel catalogo d'asta e dal banditore al momento dell'asta nella presentazione del bene, e inseriti in fattura.

14) **Vendita di quote societarie:** la vendita è all'incanto, l'aggiudicatario dovrà versare a titolo di cauzione il 30% del prezzo base d'asta, con assegno circolare intestato all'Istituto Vendite Giudiziarie; trascorsi 10 giorni, se non pervengono ulteriori offerte, (sempre cauzionate in misura pari al 30% del prezzo base), di pari entità o superiori, da parte di soci o persone accompagnate da soci, che ne abbiano titolo, le quote verranno aggiudicate all'offerente, previa ulteriore richiesta di autorizzazione da parte del Giudice. Successivamente l'aggiudicatario dovrà effettuare il saldo prezzo entro giorni 10. La registrazione all'Ufficio del Registro e la trascrizione alla Camera di Commercio saranno a cura e a spese dell'aggiudicatario e dovranno essere effettuate entro e non oltre 30 giorni dal saldo prezzo. In caso di mancata assegnazione sarà restituito l'assegno circolare del versamento cauzionale effettuato.

15) **Vendite antiquariato e Preziosi:** Diritti d'asta del 20% in caso di aggiudicazione con offerte on line su [www.astepay.it](http://www.astepay.it) diritto d'asta sarà maggiorato del 1%.

16) **Vendite estero:** IVA a cauzione fino alla consegna della documentazione che certifica l'avvenuta esportazione che dovrà avvenire, entro e non oltre 90 giorni dalla data fattura.

**Nota bene:** sarà richiesta la somma di € 100,00 oltre IVA per emissione elenchi Intrastat.

17) **Vendita armi:**

- le armi si trovano in loco, non verranno trasportate presso la sala d'aste pertanto sono visibili esclusivamente su monitor

- potranno partecipare alla vendita 'raccolta della massima offerta' soggetti aventi i requisiti per l'acquisto di armi e solo dopo la verifica, da parte dell'IVG, di tale idoneità saranno ammessi alla raccolta d'offerta.

**Ammessi all'asta**

- Porto d'armi rilasciato dalla Prefettura **valido**
- Licenza uso sportivo validità 6 anni senza bolli per tassa
- Licenza di caccia, con verifica del pagamento del bollo della tassa governativa (validità 1 anno altrimenti è scaduto)
- Nulla osta da parte della questura per acquisto armi, con documento identità valido, essendo tale documento senza foto, validità 30 giorni

18) **Vendita PAC**

- Il soggetto acquirente dei titoli deve essere agricoltore in attività, a norma dell'Art. 9 del Reg. (UE) n. 1307/2013, conformemente a quanto stabilito dalla circolare AGEA prot. ACIU 2016,121 del 1 marzo 2016 e successive modificazione ed integrazioni poiché, in assenza di detto requisito, non sarà possibile eseguire il trasferimento dei titoli in capo all'acquirente

19) **Aste on line**

1) registrazione, inserimento dei propri documenti di identità e versamento cauzionale sul nostro sito **[www.astepay.it](http://www.astepay.it)** entro 1 ora prima dell'inizio dell'asta

2) L'approvazione all'asta sul sito **[www.astepay.it](http://www.astepay.it)** **[www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)** è successiva al versamento cauzionale **con carta di credito o bonifico** del 10% dell'importo del probabile acquisto, versamento minimo € 100,00, sul nostro sito **[www.astepay.it](http://www.astepay.it)**

**3) Creazione account** (prima volta) sul nostro sito **www.astepay.it**, inserimento dei propri dati anagrafici e relativi documenti di identità, dati per emissione della fattura, nei casi dove è richiesto un versamento cauzionale, possibilità di pagamento con carta di credito o con bonifico bancario **BPER IT50L0538713004000000037037**, Cod. Swit **BPMOIT22XXX** (**possibilità di bonifico rapido**) oppure con **assegno circolare**

a) per società Italiane, documento del legale rappresentante e camerale della società.

b) per società straniera documento di identità del legale rappresentante valido, camerale o documento del proprio stato che certifichi l'esatta denominazione della società e i poteri del legale rappresentante

c) per privati Italiani documento di identità e codice fiscale valido

d) per privati stranieri passaporto o documento di identità della propria nazione

e) inserimento della ricevuta di bonifico, in questo caso il bonifico deve essere effettuato almeno 3 giorni prima dell'inizio dell'asta e il proprio IBAN per la restituzione, in caso di non acquisto.

- **L'iscrizione on line sarà dall'IVG Era casa aste approvata**, dopo la verifica dei documenti sopra indicati e il versamento cauzionale dove richiesto; il versamento cauzionale con carta di credito o con bonifico, sarà trattenuto in caso di aggiudicazione e restituito nello stesso metodo di presentazione, se con carta di credito su carta di credito se con bonifico con bonifico allo stesso iban di presentazione entro 48 ore dalla data d'asta

- **Asta live con** offerte sul sito [www.astepay.it](http://www.astepay.it) [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it), saranno visualizzate sia le offerte on line che quelle in sala, (possibilità di seguire l'asta on line come ospite in questo caso non sarà necessaria nessuna iscrizione).

-----  
- **Autobid** (fai la tua massima offerta online) un ottimo metodo di partecipare all'asta se non puoi seguire l'asta in diretta

**a)** registrarsi (se non si è già registrato) su [astepay.it](http://astepay.it) **iscriviti** all'asta di tuo interesse, attendi 5 minuti prima di poter effettuare un'offerta su [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**b)** entrare nel catalogo dell'asta ti tuo interesse con le stesse credenziali su [liveaste.it](http://liveaste.it)

**c) fai la tua massima offerta**, il banditore non è a conoscenza della tua offerta, le tue offerte seguiranno la sequenza dell'asta, fino al raggiungimento della tua massima offerta, gareggiando tra la sala, le offerte online, scritte e quelle telefoniche

**d) Si precisa che è possibile che a parità d'offerta l'autobid non risulti vincente, nei seguenti casi:.**

**Si precisa che è possibile che a parità d'offerta l'autobid non risulti vincente, nei seguenti casi:.**

1) L'autobid risulta essere la penultima offerta nella sequenza dell'asta

**esempio:**

Base asta € 100,00, **offerta autobid 140,00:**

**Sequenza d'asta**

offerta autobid 110,00

offerta in sala 120,00

offerta autobid 130,00

**offerta in sala 140,00 vincente sala**

2) risulta vincente chi ha presentato l'offerta autobid per primo in caso vi siano più autobid

3) il prezzo offerto tramite autobid è superiore all'ultima offerta, ma non è sufficiente a raggiungere l'aumento minimo previsto

**esempio:**

la sequenza dell'asta ha portato le offerte fino € 250,00

**l'offerta autobid è di 260,00**

**l'aumento minimo** previsto € 20,00

risulta vincente chi ha offerto € 250,00 (nonostante l'offerta autobid sia 260,00)

**In caso in cui l'offerente autobid abbia effettuato il login, e vede che non è sua l'ultima offerta, potrà di continuare ad offrire in diretta.**

La partecipazione online avviene collegandosi al sito [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) al quale si accede utilizzando le proprie credenziali adoperate per il sito [www.astepay.it](http://www.astepay.it).

La direzione non si assume alcuna responsabilità, qualora l'utente sia impossibilitato a partecipare per mancanza di collegamento alla linea internet, disfunzionamento della stessa o qualsiasi altro problema, l'impossibilità di partecipazione per tali ragioni non potrà mai essere motivo di rivalsa da parte dell'utente.

**e) nella sequenza d'asta, in caso di parità d'offerte** tra le offerte, autobid, online, in sala, telefoniche o scritte, **si darà precedenza alle offerte** online, in sala, telefoniche, scritte **e per ultimo quelle Autobid**

**f)** le offerte saranno attive, dopo il versamento cauzionale previsto e rispetteranno il tuo versamento cauzionale

**g)** l'autobid, ti permette, in ogni caso di partecipare all'asta online, di seguire i tuoi risultati e di fare offerte in diretta durante l'asta fino al raggiungimento della tua cauzione

-----  
- **Asta a tempo** sul sito [www.astepay.it](http://www.astepay.it) [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) indicazione della data e ora di chiusura dell'asta, nei casi in cui le offerte saranno effettuate nell'ultimo minuto, il termine di chiusura sarà prorogato di un ulteriore minuto

- **Possibilità di offerta massima on line** sul sito [www.astepay.it](http://www.astepay.it): le offerte dovranno essere presentate entro 1 ora prima dell'inizio dell'asta, [www.astepay.it](http://www.astepay.it) parteciperà fino alla vostra massima offerta (l'IVG non è conoscenza dell'offerta massima)

- **in caso di aggiudicazione on line** il diritto d'asta sarà maggiorato del 1% + iva = 1,22

- **L'asta è registrata**, successivamente è visibile su [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it) e [www.lasta.it](http://www.lasta.it)

- **Nei casi di parità d'offerta durante l'asta** tra sala, telefono e on line si darà precedenza all'offerta on line, avendo qualche secondo di ritardo la comunicazione dell'offerta, mentre nei casi d'offerta scritta si darà precedenza all'offerta scritta non potendo il soggetto aumentare il prezzo

## 20) **Partecipazione telefonica e offerta scritta**

- registrazione e inserimento dei documenti di identità su [www.astepay.it](http://www.astepay.it) **entro 1 ora prima dell'inizio dell'asta**

- offerte scritte: versamento cauzionale del 10% delle offerte presentate, **con carta di credito o bonifico**

- partecipazione telefonica: versamento del 10%, **con carta di credito o bonifico**, dell'importo del probabile acquisto, versamento minimo € 100,00 non si accettano richieste telefoniche per beni inferiori a € 100,00

Partecipazione telefonica. L'interessato deve innanzitutto creare un proprio account sul sito [www.astepay.it](http://www.astepay.it), dopodiché utilizzando le proprie credenziali potrà procedere all'iscrizione all'asta alla quale intende partecipare. Il primo adempimento richiesto è il versamento cauzionale, come già precisato dovrà essere pari al 10% dell'importo complessivo massimo di aggiudicazione, dovranno poi essere indicati i numeri dei lotti per cui si chiede di essere raggiunti telefonicamente e dovrà essere scritto il numero del telefono di contatto. Un nostro incaricato chiamerà qualche minuto prima della presentazione del lotto e parteciperà in sala seguendo al telefono le istruzioni dell'iscritto. La direzione non si assume alcuna responsabilità nel caso in cui il telefono contattato non risulti raggiungibile o per altri motivi, l'impossibilità di partecipazione non potrà mai essere motivo di rivalsa da parte dell'utente.

- Partecipazione scritta. L'interessato deve innanzitutto creare un proprio account sul sito [www.astepay.it](http://www.astepay.it), dopodiché utilizzando le proprie credenziali potrà procedere all'iscrizione all'asta alla quale intende partecipare. Il primo adempimento richiesto è il versamento cauzionale, come già precisato dovrà essere pari al 10% dell'importo complessivo massimo di aggiudicazione, dovranno poi essere indicati i numeri dei lotti ed il prezzo massimo che si

intende offrire per ciascuno. Le offerte dovranno seguire gli aumenti minimi, in caso di parità d'offerte con la sala, con le partecipazioni telefoniche e con quelle online, risulterà sarà vincente chi nella sequenza d'asta avrà presentato l'ultima offerta, ciò significa che potrà risultare perdente anche chi ha presentato l'offerta scritta, si precisa che questo non potrà in nessun caso rappresentare motivo di rivalsa da parte dell'utente

### **DOCUMENTI NECESSARI PER IL PASSAGGIO DI PROPRIETÀ**

#### **Munirsi di fotocopia al momento della aggiudicazione**

- Privato carta identità valida
- Società visura camerale e carta identità del legale rappresentante

| <b>TIPO PRATICA</b>                                                  | <b>DOCUMENTI NECESSARI</b>                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Trasferimento di Proprietà a favore di un privato.                   | <ul style="list-style-type: none"><li>• Documento Valido</li><li>• Codice fiscale</li></ul>                                                                                     |
| Trasferimento di Proprietà a Favore di un Cittadino extracomunitario | <ul style="list-style-type: none"><li>• Carta d'identità</li><li>• Permesso di soggiorno valido</li><li>• Codice fiscale</li><li>• Autocertificazione firmata</li></ul>         |
| Trasferimento di proprietà a favore di un concessionario d'auto      | <ul style="list-style-type: none"><li>• Visura Camera di Commercio</li><li>• Documento Legale Rappresentante</li><li>• Autocertificazione Commercianti per le Società</li></ul> |
| Trasferimento di Proprietà a favore di una Società                   | <ul style="list-style-type: none"><li>• Visura Camera di Commercio</li><li>• Documento Legale rappresentante</li><li>• Autocertificazione Commercianti</li></ul>                |

### **Aste in diretta web, [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it)**

Le aste giudiziarie e fallimentari sono trasmesse in diretta web sul suo canale YouTube **"EstenseAste"**

Lo scopo di questa iniziativa è cercare la massima trasparenza nelle delicate vendite giudiziarie e dar modo a tutti di vedere in tempo reale l'esito della vendita.

Pertanto, le aste mobiliari e immobiliari (gestite dall'IVG) tenute nella sede di Ferrara in via del Lavoro 22, saranno trasmesse in diretta all'ora stabilita, così come tutti i principali Fallimenti fuori sede, là dove le linee telefoniche lo permetteranno

#### **Dettagli**

- **collegarsi** [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it), (tramite un link si accederà sul nostro canale YouTube **"EstenseAste"**)
- **sarà visibile**, immagine dei beni, numero del lotto, descrizione, base d'asta e la voce del banditore
- **non sarà visibile il pubblico**
- **il giorno successivo** alla vendita nella rubrica su [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it) **"filmati delle aste"** saranno pubblicate le registrazioni

### **AUMENTI MINIMI**

#### **I BENI CON BASE ASTA ZERO LA PRIMA OFFERTA € 10,00**

|                |                |         |
|----------------|----------------|---------|
| DA € 0 A 100   | AUMENTO MINIMO | € 5,00  |
| DA € 100 A 200 | AUMENTO MINIMO | € 10,00 |

|                        |                |             |
|------------------------|----------------|-------------|
| DA € 200 A 1.000       | AUMENTO MINIMO | € 20,00     |
| DA € 1.000 A 3.000     | AUMENTO MINIMO | € 50,00     |
| DA € 3.000 A 10.000    | AUMENTO MINIMO | € 100,00    |
| DA € 10.000 A 20.000   | AUMENTO MINIMO | € 200,00    |
| Da € 20.000 a 100.000  | AUMENTO MINIMO | € 500,00    |
| Da € 100.000 a 200.000 | AUMENTO MINIMO | € 1.000,00  |
| Da € 200.000 a 500.000 | AUMENTO MINIMO | € 2.000,00  |
| Da € 500.000 a 800.000 | AUMENTO MINIMO | € 5.000,00  |
| Oltre € 800.000        | AUMENTO MINIMO | € 10.000,00 |

**ESTENSE CASA D'ASTE**  
**LA NOSTRA ESPERIENZA A VOSTRA DISPOSIZIONE**



**Inventari e cataloghi personalizzati senza affidamento alla vendita**

Arredi antichi, Dipinti antichi e contemporanei

Argenti, Ceramiche e Oggetti d'arte

Preziosi, Gioielli, Tappeti, ecc.

**La creazione del catalogo prevede: inventario con descrizioni, ricerca di mercato e autori, fotografie, stima e stampa personalizzata**

Il vostro patrimonio, sarà stimato con valori commerciali, utilissimi per assicurazioni, eredità, vendite, furti, ecc.

Il catalogo, valorizza i beni e le stime potranno essere aggiornate facilmente negli anni, questo consente di essere sempre a conoscenza dei valori del proprio patrimonio e di avere una memoria storica dei beni.

Questo servizio è a pagamento, il costo sarà calcolato solamente per le ore impiegate e la distanza chilometrica, senza considerare il valore dei beni, riducendo pertanto i costi.

**Informazioni e preventivi [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com) 335/6740955**

## Estense Casa Aste

### Valutazione gratuita

di beni da inserire nelle prossime aste di antiquariato e preziosi





#### **AFFIDAMENTI DA:**

**Privati, Collezioni, Eredità, Lasciti, Enti, Banche, Pegni, Assicurazioni, Beneficenza, ecc.**

Arredi antichi, Dipinti antichi e contemporanei, Preziosi, Gioielli, Orologi da polso, Argenti, Ceramiche e Oggetti d'arte, Tappeti, ecc.

**per primi suggerimenti spedisce le foto a [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)**

tel. 335/6740955

## **ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA**

**Aste Giudiziarie Mobiliari, Fallimenti, Antiquariato**

**Sala Aste** via del Lavoro 22 Ferrara

**Sala Esposizione Giudiziaria** Via del Lavoro 20a Ferrara

### **CALENDARIO ASTE 2025**

|                                    |                                     |
|------------------------------------|-------------------------------------|
| MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ore 10.00  | MARTEDÌ 8 LUGLIO 2025 ore 10.00     |
| MARTEDÌ 18 FEBBRAIO 2025 ore 10.00 | MARTEDÌ 16 SETTEMBRE 2025 ore 10.00 |
| MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ore 10.00    | MARTEDÌ 14 OTTOBRE 2025 ore 10.00   |
| MARTEDÌ 15 APRILE 2025 ore 10.00   | MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ore 10.00  |
| MARTEDÌ 13 MAGGIO 2025 ore 10.00   | MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ore 10.00   |
| MARTEDÌ 10 GIUGNO 2025 ore 10.00   |                                     |

#### **Visione dei beni**

**il venerdì e il lunedì che precedono l'asta  
dalle ore 9 alle 13**

**il martedì dell'asta dalle ore 8.30 all'inizio asta**

**[www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it)**

**Informazioni tel. 0532/56655 - 3356740955**

## **ESTENSE CASA D'ASTE**

**Mantova via I. Nievo 8 SALA ASTE**

**(centro storico)**

**ASTE ANTIQUARIATO E PREZIOSI**

**[www.estenaste.it](http://www.estenaste.it)**

**ASTE**

**PROGRAMMATE DI VOLTA IN VOLTA**

**ESPOSIZIONE DEI BENI**

**SALA ASTE: 2 GIORNI CHE PRECEDONO DELL'ASTA  
PRESSO ABITAZIONI: 2 GIORNI CHE PRECEDONO L'ASTA  
dalle ore 10 alle 12.30 e dalle 16.00 alle 19.30  
Informazioni tel. 0376/1888012 fax 0376/1888017**

