

BOLLETTINO **di FERRARA**

TUTTE LE VENDITE MOBILIARI - IMMOBILIARI della Provincia di Ferrara

N. 10 del 2025 del 28 Ottobre 2025

Tribunale di Ferrara
Aste Immobiliari



www.asteferrara.it

inventari, perizie, foto, dati catastali, confini, bandi



Aste Mobiliari



ESTENSE CASA D'ASTE

Aste Antiquariato e Preziosi

www.estenseaste.it

I NOSTRI SITI INTERNET

www.asteferrara.it www.ferraraaste.it - www.giudiziarieaste.it
www.estenseaste.it - www.lasta.it www.astemantova.it
www.liveaste.it - www.astepay.it - www.astepay.com
www.veronaaste.it - www.rovigoaste.it - www.lombardiaaste.it
www.casedaste.it - www.casedaste.com

testata giornalistica iscritta al ROC n. 15663

ISTITUTO VENDITE SRL

Ferrara via del Lavoro 22

**GESTORE VENDITE TELEMATICHE AL NUMERO PROGRESSIVO 78
CORTI D'APPELLO DI BOLOGNA, BRESCIA, MILANO E VENEZIA CON I SITI:**

www.asteferrara.it - www.giudiziarieaste.it - www.liveaste.it - www.astepay.it

AUTORIZZATO ALLE PUBBLICITÀ

Autorizzazione - p.d.g. 25/11/2009 - 03/05/2010 - 13/03/2012 - 13/09/2024

CORTI D'APPELLO DI BOLOGNA, BRESCIA, MILANO E VENEZIA CON I SITI:

www.asteferrara.it; www.giudiziarieaste.it e <https://bid.liveaste.it> (raggiungibile tramite www.liveaste.it e www.astepay.it)

COMUNICAZIONE

Abbiamo semplificato il metodo di partecipazione on line

- entrate sul nostro **sito www.liveaste.it**

- iscrivetevi all'asta di vostro interesse, nei tempi previsti della procedura, versate la cauzione **prevista, solitamente è il 10% dell'importo di possibile acquisto con un minimo di € 100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potrete fare offerte.**

È possibile aumentare, se iscritti nei termini previsti dalla procedura, l'importo anche durante l'asta con carta di credito)

ESEMPIO VERSAMENTO CAUZIONE: **versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita entro 48 ore)**

TRIBUNALE DI FERRARA

Giudice Delegato sezione Fallimentare ed Esecuzioni: Dott.ssa Anna Ghedini

Giudice Esecuzioni GOT: Dott.ssa Leonarda D'Alonzo

Giudice Eredità Giacenti Dott.ssa Costanza Perri

Giudice Tutelare Amministrazioni di Sostegno Dott. Paolo Sangiuolo

Giudice Esecuzioni Immobiliari Dott. Stefano Giusberti

TRIBUNALE DI VERONA SEZIONE FALLIMENTARE

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Monica Attanasio

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Silvia Rizzuto

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott. Pier Paolo Lanni

TRIBUNALE DI ROVIGO

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Elisa Romagnoli

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Barbera Benedetta

Giudice Esecuzioni GOT: Dott.ssa Sandrina Fiorito

LEGGERE IL CATALOGO ON LINE WWW.LIVEASTE.IT

- **DETTAGLIO:** descrizione, più foto, luogo di custodia, % di vendita, numero del fascicolo e cliccando **Visualizza tutti i lotti di questo fascicolo** saranno visualizzate tutte le informazioni della procedura: lotti, tipo di procedura, luogo di custodia, orari di visita ecc., e costi di passaggio di proprietà in caso di automezzi

- **RICERCHE:** per numero del lotto, descrizione e categoria lotto

- **FASCICOLO:** selezionando il numero del fascicolo avrai tutte le informazioni della procedura, luogo di custodia, data e ora delle visioni e tutti i lotti

- **PARTECIPA:** partecipare all'asta online (se sei stato approvato) oppure per vedere l'asta
- **ISCRIVITI:** iscriversi all'asta ed effettuare il versamento cauzionale (dopo il versamento sarai approvato per partecipare all'asta)

- **AUTOBID fai la tua massima offerta:** iscriviti all'asta, entra in dettaglio, fai la tua massima offerta, dopo il versamento cauzionale e l'approvazione le tue offerte saranno attive, in ogni caso potrai partecipare all'asta online

Si precisa che è possibile che a parità d'offerta l'autobid non risulti vincente, nei seguenti casi:

1) chi ha presentato l'offerta per primo ha la precedenza
2) nella sequenza dell'asta risulta vincente il partecipante in sala o quello che ha presentato offerta scritta

3) il prezzo offerto è superiore all'ultima offerta, ma non è sufficiente a generare l'aumento minimo, (es.: sequenza d'asta 250,00 offerta autobid 260,00, aumento minimo previsto € 20,00, risulta quindi vincente chi ha offerto € 250,00). In ogni caso, il partecipante, potrà, inserendo le proprie credenziali (nome utente e password), potrà seguire l'asta in diretta, ed intervenire direttamente aumentando il prezzo.

- **PRESENTAZIONE O SLIDE SHOW:** cliccando su presentazione, potrai vedere scorrere tutto il catalogo, mentre se clicchi su slide dal lotto, potrai vedere quel lotto con tutte le foto di quel lotto, cliccando avanti, proseguirai con gli altri lotti, se fai stop su un lotto potrai vedere tutte le foto di quel lotto

- **STAMPA:** potrai stampare tutto il catalogo oppure selezionando il fascicolo potrai stampare solo i beni di quel fascicolo con i relativi dettagli

- **VERSAMENTO CAUZIONALE:** fermo restando l'iscrizione e il primo versamento cauzionale, entro il termine stabilito dalla procedura, solitamente un'ora prima dell'asta, **si potrà aumentare la cauzione** con carta di credito durante le fasi d'asta, dopo il versamento trascorreranno a 3/4 minuti il tuo plafond aumenterà

- **MESSAGGI DURANTE L'ASTA:** durante l'asta, oltre l'audio, in caso vi siano particolari comunicazioni, compariranno dei messaggi in alto a sinistra del monitor

- **BENI RIMASTI INVENDUTI:** durante l'asta mista, sui lotti invenduti, inserendo una autobid, il lotto sarà riproposto

NOTA BENE: in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA

INFORMAZIONI: estenseaste@gmail.com **335674095**

BOLLETTINO ASTE

ESTENSE CASA ASTE

Valutazione gratuita di beni da inserire
nelle prossime aste di antiquariato

AFFIDAMENTI DA:

Privati, Collezioni, Eredità, Lasciti, Enti, Banche
Pegni, Assicurazioni, Beneficenza, ecc.

di:

Arredi antichi, Dipinti antichi e contemporanei, Preziosi, Gioielli,
Orologi da polso, Argenti, Ceramiche e Oggetti d'arte, tappeti, ecc.

PER I PRIMI SUGGERIMENTI:

Mandaci le foto con descrizioni a estenseaste@gmail.com o WhatsApp 3356740955 possibilmente con:

- **Dipinti:** foto fronte e retro, dimensione della tela e autore se decifrato, in caso di possesso dell'autentica foto

- **Arredi:** foto del fronte, dimensioni lunghezza

- **Argenti:** foto e peso

- **Gioielli:** foto e certificato se in possesso

- **Orologi:** foto fronte e retro, certificato e scatola se in possesso

- **Altro:** foto e documentazioni se in possesso

oppure

- **potrai recarti personalmente** presso la nostra sede di Mantova via Nievo 8 su appuntamento tel. 335/6740955

- **nei casi i beni siano intrasportabili** un nostro incaricato verrà a visionarli dopo la spedizione delle foto e verificata la distanza

POTRAI SEGUIRE L'AGGIUDICAZIONE DEI TUOI BENI:

- in diretta internet sul sito www.estenseaste.it
- differita nei giorni successivi
- assistere all'asta in sala aste

CONSEGNA DEI BENI ENTRO 5 GIORNI PRIMA DALL'APERTURA DELL'ESPOSIZIONE

Informazioni: Estense Casa Aste
0532/56655 - 0376/1888012 - 335/6740955 - fax 0376/1888017
estenseaste@gmail.com



ASTE A TEMPO

ESECUZIONI ASTE IN LOCO

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
ESECUZIONI GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI FERRARA
ASTE IN LOCO LUNEDÌ 10 NOVEMBRE 2025
PER LA CONFERMA DELLE ASTE IN LUOGO
0532/56655 - 3356740955

Es. N. 1025/25 IVG N. 6.210

1) Banco preparazione pizze con frigoriferi incorporati e vetrinetta Everlasting € 850,00; 2) Forno per pizze Marana Forni € 4.250,00; 3) Impastatrice Mecnosud € 255,00; 4) Cella frigorifera a 2 ante senza marca visibile € 425,00; 5) Frigorifero Rex € 85,00; 6) Cella frigorifera a 2 ante senza marca visibile € 425,00; 7) Lavello in acciaio Grandi Cucine € 85,00; 8) Banco in acciaio Bano € 42,50; 9) Affettatrice senza marca visibile € 42,50;

In caso di asta deserta si procederà:

EVENTUALE SECONDO INCANTO IN LOCO IL 10/12/25 RIDOTTO DEL 30%
EVENTUALE TERZO INCANTO IN LOCO IL 21/01/26 AL PREZZO RIBASSATO DI UN
ULTERIORE 30%

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
ESECUZIONI GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI FERRARA
ASTE IN LOCO MERCOLEDÌ 12 NOVEMBRE 2025
PER LA CONFERMA DELLE ASTE IN LUOGO
0532/56655 - 3356740955

Es. N. 740/25 IVG N. 6.195

ORE 08,30 – V.LE JUGOSLAVIA, 7 – LIDO NAZIONI (FE)

1) Forno elettrico a 2 bocche marca Moretti Forni € 3.332,00; 2) Vetrina frigo 2 ante marca Horeca € 208,25; 3) Piastra in acciaio Zanussi € 208,25;

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
ESECUZIONI GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI FERRARA
ASTE IN LOCO MARTEDÌ 10 OTTOBRE 2025
PER LA CONFERMA DELLE ASTE IN LUOGO
0532/56655 - 3356740955

Es. N. 387/24 IVG N. 668 – AGENZIA DELLE ENTRATE E RISCOSSIONE
ORE 09,00 – VIA GAETANO GATTI, 1 – CENTO (FE)

1) Gru a ponte marca Pedrelli 10 ton. € 17.500,00; 2) Troncatrice a nastro con alimentazione automatica marca Pedrazzoli € 2.500,00; 3) Pressa a doppio montante 50 ton Sicimi. € 5.000,00;

A SEGUIRE – VIA PIETRO MICCA, 10 – CENTO (FE)

5) Trapano radiale Bergonzi € 5.000,00; 6) Gru a ponte marca Otis 10 ton. 17.500,00; 7) Tornio parallelo lungo 2 mt. € 7.500,00; 8) Saldatrice a filo con controllo elettrico Kemppi mt.1,2 € 4.000,00; 9) Gru a bandiera marca Otis portata 600 Kg. € 1.250,00; 10) Carrello elevatore marca Robustus portata 5.000 Kg. € 7.500,00;

ESECUZIONI ASTE IN SEDE

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
ESECUZIONI TRIBUNALE FERRARA SENZA INCANTO
ASTA
MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00
FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 "SALA ASTE"

Es. N. 695/25 IVG N. 6.191 LOTTO UNICO € 1.710,00

1) N. 25 paia di jeans colori vari - 2) N. 1 paio di jeans marca Cigala's - 3) N. 1 paio di jeans marca MyDay - 4) N. 1 paio di pantaloni marca Forza Nove - 5) N. 2 paio di pantaloni Liviana Conti - 6) N. 3 paia di pantaloni Forza Nove - 7) N. 3 cappotti marca Forza Nove-Fedora - 8) N. 2 magliette con paillettes marca Doppio Senso - 9) Cappotto marca Mansù in pura lana - 10) Cappotto marca Mansù in pura lana - 11) N. 2 paia di pantaloni Latinò - 12) N. 1 paio di pantaloni Liviana Conti;

Es. N. 852/25 IVG N. 6.197 – AGENZIA DELLE ENTRATE E RISCOSSIONE

1) Autovettura Hyundai Tucson tg. EW508ZF, anno imm.ne 2014, gasolio € 2.915,50;

Es. N. 828/25 IVG N. 6.202

2) RIUNITO OCULISTICO € 119,00; 3) RIUNITO OCULISTICO € 476,00; 5) CENTRALINA € 59,50; 8) CENTRATORE € 59,50; 9) LOTTO COMPOSTO DA N. 36 PAIA DI OCCHIALI € 2.975,00; 10) LOTTO DI ARREDI NEGOZIO € 2.380,00; 11) STRUMENTAZIONE PER ESAME OPTOMETRICO € 595,00; 12) LOTTO UNICO COMPOSTO DA CA.479 PAIA DI OCCHIALI DA SOLE E DA VISTA VARIE MARCHE, CA. 91 CONFEZIONI DI LENTI A CONTATTO E LOTTO DI CUSTODIA PER OCCHIALI € 13.596,35;

Es. N. 971/25 IVG N. 6.205 – AGENZIA DELLE ENTRATE E RISCOSSIONE

1) Autovettura Fiat 500 tg. FW961HE, anno imm.ne 2019, gasolio € 5.652,50;

Es. N. 387/24 IVG N. 668 – AGENZIA DELLE ENTRATE E RISCOSSIONE – LOTTI A LIBERA OFFERTA

2) Gru a ponte marca Pedrelli 10 ton.; 3) Troncatrice a nastro con alimentazione automatica; 4) Trapano radiale Bergonzi; 5) Pressa a doppio montante 50 ton.; 6) Gru a ponte marca Otis 10 ton.; 7) Tornio parallelo lungo 2 mt.; 8) Saldatrice a filo con controllo elettrico mt.1,2; 9) Gru a bandiera marca Otis portata 600 Kg.; 10) Carrello elevatore marca Robustus portata 5.000 Kg.;

PRIMO ESPERIMENTO

Es. N. 1013/25 IVG N. 6.209

1) Furgone Ford Transit Courier tg. GJ157FL, color rosso € 11.900,00;

In caso di asta deserta si procederà:

EVENTUALE SECONDO INCANTO IL 09/12/25 RIDOTTO DEL 30%

**EVENTUALE TERZO INCANTO IL 20/01/26 AL PREZZO RIBASSATO DI UN
ULTERIORE 30%**

ASTE
RAMI D'AZIENDA
QUOTE SOCIETARIE E MARCHI
CESSIONE DI CREDITI

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE
TRIBUNALE DI VERONA
N. 1256 Liquidazione Giudiziale Aediles N. 123/2024
PRIMO ESPERIMENTO

MODALITA' SINCRONA TELEMATICA

Giudice Delegato: Dott.ssa Monica Maria Attanasio

Curatore: Dott. Andrea Rossi

Delegato alla vendita: Istituto Vendite srl Era casa aste

CESSIONE DI CREDITI FISCALI PRO SOLUTO

LOTTO 1) Credito fiscale Bonus Facciate ex art. 121 DL n. 34/2020 relativi all'annualità 2025, codice tributo 7715 del valore nominale di 20.000,00

BASE ASTA: Euro **10.000,00**

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

VERSAMENTO CAUZIONALE: € 1.000,00

LOTTO 2) Credito fiscale Bonus Facciate ex art. 121 DL n. 34/2020 relativi all'annualità 2025, codice tributo 7715 del valore nominale di 25.000,00

BASE ASTA: Euro **12.500,00**

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

VERSAMENTO CAUZIONALE: € 1.250,00

LOTTO 3) Credito fiscale Bonus Facciate ex art. 121 DL n. 34/2020 relativi all'annualità 2025, codice tributo 7715 del valore nominale di 22.267,47

BASE ASTA: Euro **11.133,74**

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

VERSAMENTO CAUZIONALE: € 1.000,00

**LE OFFERTE VINCOLANTI POTRANNO ESSERE EFFETTUATE DAL 26 NOVEMBRE
2025 SUL SITO INTERNET WWW.LIVEASTE.IT**

Cauzione: da versarsi sul conto corrente intestato alla "Liquidazione giudiziale Aediles S.r.l." acceso presso BCC Veneta Credito Cooperativo – Società Cooperativa, IBAN IT37S0880711701000000879527 e che verrà restituita in ipotesi di mancata aggiudicazione, previa autorizzazione degli organi della procedura, accreditato sul conto della procedura entro le ore 12.00 1 Dicembre 2025;

Termine di presentazione delle offerte il giorno 1.12.2025 alle ore 12:00

Apertura delle offerte: è fissata per il giorno **1 dicembre 2025 alle ore 09.30** sul sito internet www.liveaste.it

In caso di più offerenti, il giorno **2 Dicembre 2025** alle ore 10.00, si aprirà la gara tra le offerte ammesse considerando, quale base d'asta, la maggior offerta ricevuta, con termine della gara alle **ore 12.00 del 2 Dicembre 2025**, in caso, pervenga un'offerta negli ultimi 3 minuti, l'orario stabilito per la chiusura delle offerte, sarà prorogato di un minuto, fino a quando non spirerà il termine di un minuto dall'ultima offerta in aumento, senza che siano pervenute ulteriori offerte migliorative

SALDO PREZZO: versamento prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione, diritto d'asta ed imposte di legge sul conto corrente della procedura intestato a "Liquidazione giudiziale

Aediles S.r.l." acceso presso BCC Veneta Credito Cooperativo – Società Cooperativa, IBAN IT37S0880711701000000879527 entro 10 giorni dall'aggiudicazione provvisoria

Metodo di partecipazione: sincrona telematica, con possibilità quindi di offerte esclusivamente on line

Bando e dettagli: www.liveaste.it www.astepay.it; www.asteverona.it, www.astelombardia.it, www.lasta.it, www.asteferrara.it, www.giudiziarieaste.it

Partecipazione online: www.liveaste.it

Informazioni sui crediti oggetto di vendita: la documentazione "Data Room" è a disposizione dall'Istituto Vendite Srl Era Casa Aste, in viale del Lavoro 22, Ferrara, Mantova via Nievo n. 8, Verona via Risorgimento 31, previo appuntamento, oppure online su www.liveaste.it, con obbligo di sottoscrizione di impegno alla riservatezza

COME INSERIRE UN'OFFERTA VINCOLANTE E PARTECIPARE ALL'ASTA:

INSERIRE UNA OFFERTA

- registrati sul sito internet www.liveaste.it
- login
- in alto nel centro si abiliterà un tasto verde "iscriviti all'asta", iscriviti e indica l'importo del versamento cauzionale, in caso si vuole partecipare per più lotti, indicare la somma complessiva dei lotti
- vai nel lotto di tuo interesse e clicca su **"INSERISCI OFFERTA"** fai la tua offerta **e indica l'importo della cauzione e il cro, attenzione una volta inserita non è modificabile**
- dopo il versamento cauzionale e la verifica dei documenti sarai approvato, come meglio indicato nell'avviso di vendita

PER PARTECIPARE

- Login
- clicca su "partecipa all'asta"
- dopo l'approvazione riceverai un codice pin che servirà per eventuali rilanci
- i rilanci sono programmati con gli aumenti minimi per semplificare le offerte oppure potrai digitare la tua offerta

Informazioni: Istituto Vendite srl Era Casa aste: 335/6740955 – 0532/56655 – 03761888012 - estenseaste@gmail.com - estenseaste@legalmail.it

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1256 Liquidazione Giudiziale Aediles N. 123/2024

PRIMO ESPERIMENTO

MODALITA' SINCRONA TELEMATICA

Giudice Delegato: Dott.ssa Monica Maria Attanasio

Curatore: Dott. Andrea Rossi

Delegato alla vendita: Istituto Vendite srl Era casa aste

CESSIONE DI CREDITI FISCALI PRO SOLUTO

LOTTO 1) Credito fiscale Bonus Facciate ex art. 121 DL n. 34/2020 relativi all'annualità 2025, codice tributo 7715 del valore nominale di 20.000,00

BASE ASTA: Euro **10.000,00**

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

VERSAMENTO CAUZIONALE: € 1.000,00

LOTTO 2) Credito fiscale Bonus Facciate ex art. 121 DL n. 34/2020 relativi all'annualità 2025, codice tributo 7715 del valore nominale di 25.000,00

BASE ASTA: Euro **12.500,00**

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

VERSAMENTO CAUZIONALE: € 1.250,00

LOTTO 3) Credito fiscale Bonus Facciate ex art. 121 DL n. 34/2020 relativi all'annualità 2025, codice tributo 7715 del valore nominale di 22.267,47

BASE ASTA: Euro **11.133,74**

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

VERSAMENTO CAUZIONALE: € 1.000,00

LE OFFERTE VINCOLANTI POTRANNO ESSERE EFFETTUATE DAL 26 NOVEMBRE 2025 SUL SITO INTERNET WWW.LIVEASTE.IT

Cauzione: da versarsi sul conto corrente intestato alla "Liquidazione giudiziale Aediles S.r.l." acceso presso BCC Veneta Credito Cooperativo – Società Cooperativa, IBAN IT37S0880711701000000879527 e che verrà restituita in ipotesi di mancata aggiudicazione, previa autorizzazione degli organi della procedura, accreditato sul conto della procedura entro le ore 12.00 1 Dicembre 2025;

Termine di presentazione delle offerte il giorno 1.12.2025 alle ore 12:00

Apertura delle offerte: è fissata per il giorno **1 dicembre 2025 alle ore 09.30** sul sito internet www.liveaste.it

In caso di più offerenti, il giorno **2 Dicembre 2025** alle ore 10.00, si aprirà la gara tra le offerte ammesse considerando, quale base d'asta, la maggior offerta ricevuta, con termine della gara alle **ore 12.00 del 2 Dicembre 2025**, in caso, pervenga un'offerta negli ultimi 3 minuti, l'orario stabilito per la chiusura delle offerte, sarà prorogato di un minuto, fino a quando non spirerà il termine di un minuto dall'ultima offerta in aumento, senza che siano pervenute ulteriori offerte migliorative

SALDO PREZZO: versamento prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione, diritto d'asta ed imposte di legge sul conto corrente della procedura intestato a "Liquidazione giudiziale Aediles S.r.l." acceso presso BCC Veneta Credito Cooperativo – Società Cooperativa, IBAN IT37S0880711701000000879527 entro 10 giorni dall'aggiudicazione provvisoria

Metodo di partecipazione: sincrona telematica, con possibilità quindi di offerte esclusivamente on line

Bando e dettagli: www.liveaste.it www.astepay.it; www.asteverona.it, www.astelombardia.it, www.lasta.it, www.asteferrara.it, www.giudiziarieaste.it

Partecipazione online: www.liveaste.it

Informazioni sui crediti oggetto di vendita: la documentazione "Data Room" è a disposizione dall'Istituto Vendite Srl Era Casa Aste, in viale del Lavoro 22, Ferrara, Mantova via Nievo n. 8, Verona via Risorgimento 31, previo appuntamento, oppure online su www.liveaste.it, con obbligo di sottoscrizione di impegno alla riservatezza

COME INSERIRE UN'OFFERTA VINCOLANTE E PARTECIPARE ALL'ASTA:

INSERIRE UNA OFFERTA

- registrati sul sito internet www.liveaste.it
- login
- in alto nel centro si abiliterà un tasto verde "iscriviti all'asta", iscriviti e indica l'importo del versamento cauzionale, in caso si vuole partecipare per più lotti, indicare la somma complessiva dei lotti
- vai nel lotto di tuo interesse e clicca su **"INSERISCI OFFERTA"** fai la tua offerta **e indica l'importo della cauzione e il cro, attenzione una volta inserita non è modificabile**
- dopo il versamento cauzionale e la verifica dei documenti sarai approvato, come meglio indicato nell'avviso di vendita

PER PARTECIPARE

- Login
- clicca su "partecipa all'asta"
- dopo l'approvazione riceverai un codice pin che servirà per eventuali rilanci
- i rilanci sono programmati con gli aumenti minimi per semplificare le offerte oppure potrai digitare la tua offerta

Informazioni: Istituto Vendite srl Era Casa aste: 335/6740955 – 0532/56655 – 03761888012 - estenseaste@gmail.com - estenseaste@legalmail.it

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Elena De Iuliis

ASTA

SINCRONA TELEMATICA

CON POSSIBILITÀ QUINDI DI OFFERTE SOLO ON LINE

AVVISO DI VENDITA DI CREDITI FISCALI

PREZZO BASE PARI ALL'OFFERTA PERVENUTA DI € 55.147,42

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Elena De Iuliis

Delegato alla vendita: Istituto Vendite srl Era casa aste

Bando e dettagli: www.verona.it – www.liveaste.it

Partecipazione online: www.liveaste.it

CESSIONE DI CREDITI FISCALI

Per i sotto indicati crediti pari a complessivi € 116.165,95 è pervenuta offerta irrevocabile di acquisto cauzionata per un importo pari al 48% di ogni singolo credito (con attualizzazione dei crediti 2026 e 2027 al tasso legale del 2%) per un importo complessivo di € 55.147,42

- Sezione Monitoraggio Crediti Tracciabili

Codice tributo 7719 - SCONTO SUPERBONUS 110 ART.119 DL 34/20 - OPZ. DA 01/04/2023													
Anno di riferimento	Crediti ricevuti			Crediti ceduti			Crediti fruibili nel modello F24	Cedibilità dei crediti					
	In attesa di accettazione	Accettati	Rifiutati	In attesa di accettazione	Accettati	Rifiutati		Cedibile a chiunque e poi tre volte a soggetti qualificati	Cedibile tre volte a soggetti qualificati	Cedibile due volte a soggetti qualificati	Cedibile una volta a soggetti qualificati	Cedibile solo ai propri correntisti non consumatori da banche	Non cedibile
2025	0,00	7.780,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.780,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	7.780,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.780,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	7.780,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.780,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- Sezione Monitoraggio Crediti Non Tracciabili

Codice tributo 6921 - SUPERBONUS 110 CEDUTO ART. 119 DL N. 34-2020																	
Anno	Crediti ricevuti			Crediti ceduti			Credito compensato nel modello F24 (*)			Credito utilizzabile nel modello F24	Cedibilità dei crediti						
	In attesa di accettazione	Accettati	Rifiutati	In attesa di accettazione	Accettati	Rifiutati	Prenotato	Utilizzato	TOTALE		Cedibile a chiunque e poi tre volte a soggetti qualificati	Cedibile tre volte a soggetti qualificati	Cedibile due volte a soggetti qualificati	Cedibile una volta a soggetti qualificati	Cedibile più volte a chiunque	Cedibile una volta a chiunque	Non cedibile
2025	0,00	29.172,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.172,20	29.172,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	29.172,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.172,20	29.172,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Codice tributo 7711 - SCONTO SUPERBONUS 110 ART. 119 DL N. 34-2020																	
Anno	Crediti ricevuti			Crediti ceduti			Credito compensato nel modello F24 (*)			Credito utilizzabile nel modello F24	Cedibilità dei crediti						
	In attesa di accettazione	Accettati	Rifiutati	In attesa di accettazione	Accettati	Rifiutati	Prenotato	Utilizzato	TOTALE		Cedibile a chiunque e poi tre volte a soggetti qualificati	Cedibile tre volte a soggetti qualificati	Cedibile due volte a soggetti qualificati	Cedibile una volta a soggetti qualificati	Cedibile più volte a chiunque	Cedibile una volta a chiunque	Non cedibile
2025	0,00	17.239,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.239,65	17.239,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	17.239,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.239,65	17.239,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

LE OFFERTE VINCOLANTI POTRANNO ESSERE EFFETTUATE DAL 13 NOVEMBRE 2025 SUL SITO INTERNET WWW.LIVEASTE.IT

Termine di presentazione: entro le ore 12.00 del 18 Novembre 2025 sul sito internet www.liveaste.it

Cauzione: di € 6.000,00 da versarsi sul conto corrente intestato alla "Liquidazione Giudiziale Albertini Windows Srl" alle coordinate IBAN IT22K0608511700000000021049 e che verrà restituita in ipotesi di mancata aggiudicazione, previa autorizzazione degli organi della procedura, accreditato sul conto della procedura entro le ore 12.00 18 Novembre 2025;

Apertura delle offerte: è fissata per il giorno **19 Novembre 2025 alle ore 09.30** sul sito internet www.liveaste.it

In caso di più offerenti, il giorno **19 Novembre 2025** alle ore 10.00, si aprirà la gara tra le offerte ammesse considerando, quale base d'asta, la maggior offerta ricevuta, con termine della gara alle ore 12.00 del 19 Novembre 2025, in caso, pervenga un'offerta negli ultimi 3 minuti, l'orario stabilito per la chiusura delle offerte, sarà prorogato di un minuto, fino a quando non spirerà il termine di un minuto dall'ultima offerta in aumento, senza che siano pervenute ulteriori offerte migliorative

Saldo prezzo: versamento prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione, ed imposte di legge sul conto corrente della procedura intestato a "Liquidazione Giudiziale Albertini Windows Srl" alle coordinate IBAN IT22K060851170000000021049" prezzo base pari all'offerta ricevuta, ovvero € 55.147,42 (oltre oneri fiscali e non se dovuti);

Diritti d'asta: spettanti all' Istituto Vendite srl, nella misura dell'1% (oltre IVA) calcolato sul prezzo di aggiudicazione nel caso di assenza di gara e di aggiudicazione per l'effetto in favore dell'offerente che ha già formulato l'offerta irrevocabile di acquisto; in ipotesi di gara **nella misura dello 2% (due per cento)** calcolato sul prezzo d'aggiudicazione oltre IVA a copertura delle spese di gestione della vendita e della pubblicità (internet e bollettino delle aste), tale importo dovrà essere versato con bonifico alle coordinate IBAN n. IT50L0538713004000000037037, Swit BPOIT22XXX intestato a Istituto Vendite srl Era casa aste entro tre giorni lavorativi dall'aggiudicazione

Rilancio minimo/offerte in aumento in ipotesi di gara: € 1.000,00

Termine saldo prezzo: entro e non oltre 3 giorni lavorativi dall'aggiudicazione, da versarsi sul conto corrente della Procedura

Metodo di partecipazione: sincrona telematica, con possibilità quindi di offerte esclusivamente on line

Bando e dettagli: www.liveaste.it www.astepay.it; www.asteverona.it, www.astelombardia.it, www.lasta.it, www.asteferrara.it, www.giudiziarieaste.it

Partecipazione online: www.liveaste.it

Informazioni sui crediti oggetto di vendita: la documentazione "Data Room" è a disposizione dall'Istituto Vendite Srl Era Casa Aste, in viale del Lavoro 22, Ferrara, Mantova via Nievo n. 8, Verona via Risorgimento 31, previo appuntamento, oppure online su www.liveaste.it, con obbligo di sottoscrizione di impegno alla riservatezza

Informazioni Istituto Vendite srl Era Casa aste: 335/6740955 – 3356162287 – 03761888012, **Email:** estenseaste@gmail.com

COME INSERIRE UN'OFFERTA VINCOLANTE E PARTECIPARE ALL'ASTA:

INSERIRE UNA OFFERTA

- registrati sul sito internet www.liveaste.it
- login
- in alto nel centro si abiliterà un tasto verde "iscriviti all'asta", iscriviti e indica l'importo del versamento cauzionale, in caso si vuole partecipare per più lotti, indicare la somma complessiva dei lotti
- vai nel lotto di tuo interesse e clicca su **"INSERISCI OFFERTA"** fai la tua offerta **e indica l'importo della cauzione e il cro, attenzione una volta inserita non è modificabile**
- dopo il versamento cauzionale e la verifica dei documenti sarai approvato, come meglio indicato nell'avviso di vendita

PER PARTECIPARE

- Login
- clicca su "partecipa all'asta"
- dopo l'approvazione riceverai un codice pin che servirà per eventuali rilanci
- i rilanci sono programmati con gli aumenti minimi per semplificare le offerte oppure potrai digitare la tua offerta

Informazioni: Istituto Vendite srl Era Casa aste: 335/6740955 – 0532/56655 – 03761888012 - estenseaste@gmail.com - estenseaste@legalmail.it

TRIBUNALE DI FERRARA
N. 1.231 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE ROTAGRI S.R.L N. 18/2025
CESSIONE DI AZIENDA

- **Giudice Delegato:** Dott.ssa Anna Ghedini
- **Curatore:** Dott.ssa Elisabetta Fini
- **Delegato alla vendita:** Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara
- **Inizio presentazioni delle offerte:** 20 Novembre 2025
- **Termine di presentazione delle offerte:** 26 Novembre 2025 alle ore 12:00
- **Versamento cauzionale:** con bonifico bancario pari al 20% del prezzo base oltre a € 16,00 per la marca da bollo accreditato sul conto corrente intestato a Istituto Vendite srl, **iban** IT50L0538713004000000037037, Swit BPMOIT22XXX
- **Apertura delle Buste:** 27 Novembre 2025 alle ore 09.00
- **Inizio della gara:** il giorno 27 Novembre 2025 alle ore 09.30
- **Termine della gara:** 27 Novembre 2025 ore 12.30
- **Sito internet per il deposito offerte e gara:** www.liveaste.it
- **Perizie:** Dott. Aristide Pincelli, Geom. Giorgio Ughi e Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara
- **Base asta: € 2.283.000,00**
- **Aumento minimo in caso di gara:** € 5.000,00
- **Saldo prezzo:** 120 giorni
- **Informazioni:** I.V.G Ferrara 335/6740955, 0532/56655 – estenseaste@gmail.com , www.asteferrara.it www.liveaste.it

CESSIONE DI AZIENDA DELLA SOCIETÀ "ROTAGRI srl con sede in Ferrara, Via G. Fabbri n.c. 674,

l'azienda, a pieno regime, era in grado di sviluppare un fatturato medio annuo di circa 6 milioni di euro, composta da beni Immobili, Mobili come meglio indicato nella stima del Dott. Aristide Pincelli, nell'azienda oggetto di stima, venivano svolte, quale attività caratteristica: nel reparto officina, le attività connesse al ciclo standard di produzione di ruote complete di pneumatico, ruote in acciaio e sub-componenti. Venivano svolte anche altre lavorazioni relative alla calandratura, dissaldatura, tornitura, smerigliatura e molatura, taglio meccanico di profilati.

Attualmente i principali prodotti fabbricati e/o commercializzati dall'azienda sono costituiti da:

a) ruote complete di pneumatico; b) ruote in acciaio prive di pneumatico; c) componenti in acciaio per ruote quali flange, dischi, ralle, staffe, distanziali; d) pneumatici agricoli, garden, forestali e speciali; e) accessori per ruote.

Accanto alla produzione, sono stati sviluppati servizi dedicati e direttamente prestati, che consistono in: a) progettazione di customizzazioni per veicoli agricoli, garden, forestali e speciali; b) *refitting* ruote (ripristino e modifica ruote per conto dei clienti); c) lavorazioni meccaniche e montaggi conto terzi

BENI IMMOBILI COME DA PERIZIA DEL GEOM. GIORGIO UGHI:

Complesso immobiliare composto di capannoni, tettoie, uffici e area scoperta esclusiva I beni oggetto di stima constano di diversi corpi di fabbrica edificati su un lotto di terreno irregolare posto in periferia della città di **FERRARA IN LOCALITÀ TORREFOSSA, VIA GIUSEPPE FABBRI NN.CC. 668-670-672**

CORPO 1) corpo uffici avente struttura muraglia verticale in muratura di mattoni, orizzontale e inclinata in latero-cemento.

A la seguente composizione planimetrica:

- Piano rialzato ingresso n.4 uffici, balcone, due servizi igienici oltre accesso al vano scale (che ha anche altro ingresso direttamente dal piazzale) che conduce al piano primo oltre ad una zona cantinata posta al piano seminterrato.

Piano primo disimpegno, n.4 uffici, due ripostigli, anti e wc. Gli infissi sono parte in alluminio, legno e pvc diversi con vetro camera e avvolgibili.

Internamente le pareti soffitti sono intonacati e tinteggiati (buona parte del piano rialzato è controsoffittata con doghe in alluminio preverniciato).

Le pavimentazioni sono in gres porcellanato e/o ceramica, l'impiantistica tutta è nella quasi totalità sotto traccia.

L'impianto di riscaldamento autonomo per la zona uffici con batteria radianti è alimentato da caldaia ubicata in apposito vano con accesso diretto dalla corte.

CORPO 2) Trattasi di due fabbricati di forma rettangolare destinate a officina, stoccaggio materiali e lavorazioni lamiera.

La struttura portante è prevalentemente in muratura di mattoni con tetto in laterizio avvolta con tiranti nell'officina, stoccaggio e lavorazione lamiera, mentre l'altro presente capriate in ferro con sovrastanti pannelli in fibrocemento.

Le pavimentazioni di entrambi sono in battuta di cemento liscio.

Sono dotati di portoni di accesso e finestre perimetrali.

Entrambi presentano impiantistica a vista; sono dotati di impianto di riscaldamento funzionante a ventilconvettori, mentre l'officina è implementata da termo strisce radianti. In aderenza e sotto ampia tettoia metallica è edificato il corpo in muratura destinato a centrale termica preposta al riscaldamento dei fabbricati 2 e 3.

CORPO 3) Sono due ampie tettoie perimetrate da pannelli di lamiera con interposta coibentazione.

Sono destinate al reparto verniciatura.

Presentano struttura metallica con sovrastante copertura in lamiera.

Come quelli precedentemente descritti hanno l'impiantistica a vista (ambienti riscaldati con ventilconvettori e climatizzati con pompe di calore), la pavimentazione è in battuta di cemento.

CORPO 4) Trattasi di capannone edificato nei primi anni 2000, di tipo prefabbricato, compartimentato in due ambienti di cui un reparto montaggio riscaldato con pompe di calore e una più ampia zona stoccaggio privo di riscaldamento, all'interno della quale è ricavato una zona ufficio e servizi igienici.

Le finestre verticali sono in metallo e vetro, quelle zenitali in pannelli di policarbonato.

Anche queste pavimentazioni sono in battute di cemento con spolvero al quarzo.

CORPO 5) Trattasi di tettoie metalliche di ampie dimensioni aventi copertura leggera in pvc, alcune delle quali anche per protezioni laterali.

La pavimentazione sottostante e/o asfalto.

Sono destinate allo stoccaggio materiali.

Sono dotate di impianto di illuminazione.

Tutta l'area scoperta destinata a piazzali e spazi di manovra è completamente recintata, dotata di telecamere e allarmi perimetrali.

L'accesso avviene sia da via Fabbri che dalla via Chiesa.

In prossimità di questo ingresso vi è anche la cisterna da 70 mc con motori e gruppi pompe del sistema di antincendio.

Lungo la recinzione posta ad ovest vi è una cancellata che permette di accedere al limitrofo e contiguo terreno inedito di proprietà, incolto al momento del sopralluogo.

A miglior comprensione ci si rimette alla documentazione fotografica e planimetria allegata al rapporto di stima.

Sviluppa una superficie complessiva di circa mq. 4.183,00 oltre area scoperta destinata a parcheggi, piazzali, spazi di manovra e mq.15.985,00 di terreno contiguo inedito e incolto.

Immobili identificati al catasto Fabbricati di Ferrara:

foglio 253, mapp. 48 sub.7, z.c.2, categoria D/8, R.C.€ 10.533,00

- foglio 253, mapp. 262 sub.1, z.c.2, categoria D/8, R.C.€ 19.099,00

- foglio 253, mapp. 176 sub., z.c.2, categoria F/1, R.C.€.

oltre a terreni identificati al catasto Terreni di Ferrara:

- foglio 253 mapp. 296, seminativo di 3 a, ha 01.59.85, R.D.€ 112,44, R.A.€ 70,17

Conformità catastale:

Gli immobili sono sostanzialmente identificabili per rappresentazione e consistenza dalle planimetrie agli atti oltre che dall'elaborato planimetrico.

Confini: In un solo corpo la proprietà confina a nord con Via Fabbri, mapp. 116, mapp. 277 e mapp. 239, a est con Via Fabbri e mapp. 277, a sud con Via Chiesa, mapp. 144 e 89, a ovest con mapp. 237 e 239; ovvero.

BENI MOBILI COME DA PERIZIA DELL'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA: REPARTO OFFICINA:

7) DECEPUGLIATORE TRYM BM37Q - 33) GRU A BANDIERA 200 KG CON PARANCO

- 34) GRU A BANDIERA 250 KG DECLASSATA 200 KG CON PARANCO (VEDI LOTTO 221)

- 40) X GRU A BANDIERA: PARANCHI - 45) PULSANTIERA PENSILE X GRU

- 133) APIRAPOLVERE BIDONE NT 48/1 X REP. MONTAGGIO - 150) PARANCO X

GRU156739+INST (X GRU 200KG_MATR.1397) - 155) KIT COMPLETO PER REGGETTATRICE

POZZI - 160) STAMPO BAGNOLI PER SEMIPNEUMATICI (COMPRESO CON LOTTO 165)

- 161) POSIZIONATORE E SALDATRICE W326KS - 162) TORNIO GIGANTE GRAZIANO SAG

210 - 163) TORNIO BLUE "EST TICINO" - 164) SALDATRICE W326KS WEMI - 165) PRESSA

OLEODINAMICA SICMI PFC 150, ANNO 1989 - 166) TAVOLA ROTATIVA METABO CON

BRACCIO POSIZIONATORE - 167) SALDATRICE W550FX CON CHILLER - 168) BRACCIO ASPIRANTE MOTORIZZATO (COMPRESO NEL LOTTO 171) - 169) SMERIGLIATRICE A COLONNA F24 - 170) STAMPI VICINO ALLA PRESSA (COMPRESO CON LOTTO 165) - 171) IMPIANTO DI ASPIRAZIONE FUMI DI SALDATURA GGE A N. 3 BRACCI - 172) TRAPANO A COLONNA BIMAK 40TF - 173) SALDATRICE MILLER BLUE PACK - 174) TELAI CON SCHERMI ROSSI DI SEPARAZ.BOX SALDATURA - 176) SMERIGL. METABO 230 - 177) TRANSPALLET MANUALE - 178) GRUPPO DI FILTRAGGIO GGE INSTALLATO SU IMP.DI ASPIRAZ.FUMI DI SALDATURA - 179) SEGATRICE A NASTRO IMET BS280/60 - 180) CARRELLO ELEVATORE CESAB ECO H16.1 - 182) SPAZZATRICE DULEVO DULEVO 75 SH 1996 - 183) STAMPO IN ACCIAIO PER PRESSA SICMI (COMPRESO CON LOTTO 165) - 184) (LINEA BLINDO X PRESSE OFFICINA) - 185) ELEMENTO X PRESSA (COMPRESO CON LOTTO 165) - 186) SMERIGLIATRICE MAKITA - 187) MASCHERA DA SALDATURA - 188) IMPIANTO DI GRANIGLIATURA A GRAPPOLO OMSG SANDER 2 _ 321/REV/2000 (LIBRETTO E REV.2010) - 191) NR.2 AEROTERMO REP.OFFICINA - 193) NR.1 GRU A BANDIERA A COLONNA 125/250KG MATR.CE1398 SBRACCIO 6MT G.TOT.3,6MT - 194) NR.3 GRU A BANDIERA A MENSOLA 152/250KG MATR.CE1395/CE1996/CE1397 - 195) CARRELLO ELEVATORE CESAB F1 CON CARICABATTERIE - 196) PRESSA OLEODINAMICA MULLER 650 TONS. (COMPLETA DI LOTTO 197, 271, 273) - 198) NR.2 STAMPI PER DISCHI (COMPRESO LOTTO 165) - 199) PRESSA PUNZONATRICE OMERA OP90HY CE, ANNO 2011 (COMPLETA DEL LOTTO 200) - 200) STAMPO FORATORE X PRESSA PUNZONATRICE OMERA (COMPRESA NEL LOTTO 199) - 201) SET PUNZONI E MATRICI X PRESSA PUNZONATRICE OMERA 50 (COMPRESO LOTTO 199) - 202) NR.2 PUNZONI E 2 MATRICI SAGOMATE X PRESSA PUNZONATRICE OMERA (COMPRESO LOTTO 199) - 203) TRAPANO RADIALE BRED A 1220 (SBRACCIO 1220/ CUBO/ MANDRINO 50MM/BLOCCAGGI IDRAULICI) - 204) TAVOLA GIREVOLE OMO TG 500MM COMPL.DI DISCHI PIATTELLATI PER GRADAZ.// X TRAPANO BRED A 1220 - 205) CURVAPROFILATI SAF CS100H / D.80 / CON RULLI TRAINANTI - 206) KIT RULLI MASCHI (1PZ) PER CURVAPROFILATI SAF CS100H - 207) TORNIO PARALLELO UNIVERSALE SAFOP PS 430 A BANCALE ED INCAVO ALLUNGABILI E MANDRINO WESSEL - 208) MORSETTI PER TORNIO SAFOP - 209) COLONNA PNEUMATICA PORTA TORCIA "NUOVA CER SO MATR.25994": DA INTERFACCIARE SU TAVOLA GIREVOLE PICCOLA - 210) TAGLIO PLASMA ELETTR O CF 55 - 211) SALDATRICE MIGATRONIC 300E STB - 212) IMPIANTO DI ASPIRAZIONE E FILTRAZIONE X GRANIGLIATRICE OMSG (COMPRESO NEL LOTTO 188) - 214) IMPIANTO DI TAGLIO LASER AMADA LC3015 BETAII 3000 WATT, CON CAMINO ED IMP.DI DISTRIB.GAS LASERANTE - 215) GRU 1000KG A BANDIERA CON COLONNA - 216) VENTOSA/ELLETRO CALAMITA DA 1000KG X GRU REP.LASER - 217) CARRELLO ELEV.MONTINI 3000HCE, ANNO 2001, MATR.5692 // 3 TONS // CON GR.DI TRAZIONE NUOVO 2021 - 218) SALDATRICE SINCO MIG 350 - 219) SCHERAMTURE PER SALDATRICI - 220) N. 2 SOLLEVATORI MAGNETICI LFT PORTATA 500 E 300 KG (IN SERVIZIO SU GRU REP.LASER) - 221) PARANCO (COMPRESO LOTTO 34) - 222) CHILLER X SALDATRICE MILLER BLUE - 224) NR.3 IMP.DI SALDAT. AUTOM.PULSE 500 LORCH (RISCATTO LEASING W20955) - 227) TESTA LASER RELATIVA AD IMP.CARPANO (DI CUI AL LEAS.W20959) (COMPRESO NEL LOTTO 252) - 228) TESTA LASER RELATIVA AD IMP.CARPANO (DI CUI AL LEAS.W20959) (COMPRESO NEL LOTTO 252) - 229) SMERIGLIATRICE - 230) MANDRINO+MORSETTI X TORNIO GARZIANO - 231) SMERIGLIATRICE - 232) TORCIA PER SALDATURA - 238) IMP.REFRIGERANTE X IMP.DI SALDAT.AUTOM.CARPANO - 240) ACCESSORI PRESSA OMERA (COMPRESO LOTTO 199) - 242) TORCIA PER SALDATRICE - 243) SMERIGLIO BOSCH - 245) MOTORE X SABBIAATRICE (COMPRESO NEL LOTTO 188) - 246) SMERIGLIO BOSCH - 247) TORCIA PER SALDATRICE - 248) SMERIGLIATRICE - 249) CASCHETTI X SALDATURA - 250) CARRELLO PORTA BOMBOLE - 252) IMP. AUTOM.DI SALDATURA CARPANO JODA 20: FT. IBA53704 BNL LEASING SPA DI RISCATTO LEASING W20959 ANNO 2014 MATR.JD14015 - 253) COMPARATORE E FISS.FILET - 254) X PRESSA OMERA:ACCESSORI (COMPRESO LOTTO 199) - 255) TORCIA PER SALDATRICE - 256) RIGA FLESSIB.X MIS.DIAM. - 257) 4 ESTINTORI - 258) MATRICI, PUNZONI E STAMPI PER PRESSA MULLER // SC177 (COMPRESO LOTTO 196) - 259) X IMP.GRANIGLIAT.SCH.158: GANCIO SPECIALE (COMPRESO NEL LOTTO 188) - 263) CHILLER ATS X REP.SALD. - 264) ASPIRATORE CARRELLATO GGE, ANNO 1996 - 265) SCRICCATORE SCR500 1000 AMPER - 266) SMERIGLIATRICE - 267) SMERIGLIATRICE BOSCH - 268) MASCHERA SALDATURA - 280) POMPA PER LIQUIDI - 399) SOLLEVATORE MAGNETICO 300 KG E 250 KG - 400) TRAPANO RADIALE BRED A R1220MP - 401) SMERIGLIATRICE A COLONNA DOPPIA FELISATTI - 402) REPARTO OFFICINA: BANCO

SU RUOTE CON ATTREZZATURA, N. 3 SCAFFALATURE LEGGERE, N. 2 STRUTTURE IN METALLO, ARMADIO A DUE ANTE, CASSETTIERA, CESTA, BANCO DI LAVORO IN METALLO, STRUTTURA SU RUOTE, BANCO CON MORSA, RASTRELLIERA CON ATTREZZATURE, ARMADIO A DUE ANTE, MOBILE BASSO A DUE ANTE, RASTRELLIERA, BANCHETTO, CARRELO PORTA TRUCCIOI, N. 2 BANCHI, RASTRELLIERA, ARMADIO A DUE ANTE, STRUTTURA SU RUOTE, BANCHETTO, N. 6 SCAFFALATURE LEGGERE, N. 2 BANCHI CON PIANO CIRCOLARE, BANCHETTO SCAFFALINO, ARMADIETTO BASSO CON ATTREZZATURE, N. 2 CARRELLI, SCAFFALATURA LEGGERA A CINQUE MONTANTI, ARMADIO A DUE ANTE, BANCHETTO E ATTREZZATURE VARIE COME DA FOTO - 403) REPARTO OFFICINA: N. 14 STRUTTURE IMPILABILI VARIE - 404) SALDATRICE WEMI 375 - 405) OFFICINA ESTERNA: N. 4 STRUTTURE IMPILABILI, N. 4 CESTE, STRUTTURA PORTA PROFILI, N. 4 TAVOLI ROTONDI, N. 2 SCAFFALINI - 425) ASPIRAPOLVERE - 426) SALDATRICE AUTOM. PULSE 500 - 427) BASSACUNA (SUL SOPPALCO) - 428) SALDATRICE CORD RN 250 IN DISUSO -

REPARTO MONTAGGIO:

1) PRINT SERVER 100TX, JET DIRECT HP5000, PC E MONITOR - 35) GRU A COLONNA CON PARANCO 200KG - 106) IMBALLATRICE TABO CON PEDANA GIREVOLE - 107) SOLLEVATORE PNEUM.X REP.MONTAGGIO ED ATTR.VARIE REP.MONTAGGIO - 108) COMPRESSORE CARRELLATO FINI 100 LT - 109) KIT GRIFFE MONT - 110) PISTOLA CP 772 DA 3/4 AL E BUSSOLA 51 (REP.MONTAGGIO) - 111) LINEA DI ARIA COMPRESSA SITUATA NEI LOCALI (COMPLETA DEL LOTTO 141) - 112) BOOSTER DI GONFIAGGIO PORTATILE - 113) N. 2 PISTOLE AVVITATRICI MW 160 THR - 114) TELEFONI CORDLESS GIGASET, RIPETITORE E TEL.EURCOSET - 115) ELEMENTI PER SCAFFALI SMONTATI - 116) TRANSPALLET MANUALE SIRMEX SR.150/2 CE - 117) TRANSPALLET SIRMEX - 118) BOOSTER PER GONFIAGGIO - 119) SMONTAGOMME CORGHI A2019 TI DV - 120) PIATTO UNIVERSALE PER MONTAGGIO RUOTE - 121) STALLONATORE CORGHI DV120 - 122) FLANGIA UUNIVERSALE UNICLAMP FEMAS - 123) BOOSTER 40 LT - 124) SMONTAGOMME CORGHI HD 1400 RADIO (0-12100301/00-16 - CHN329497) - 125) GRU A BANDIERA 200KG, INSTALLATA SU PILASTRO - 126) SMONTAGOMME BOXER ZSYTEM SUPER LX 26 - 127) SERBATOIO ARIA COMPRESSA 725LT KAESER - 128) TENDIREGGIA ELETTRICA F.LI POZZI - 129) N. 2 GRU A BANDIERA DA 500KG MARTICOLE 1775 E 1774 H. E COLONNA PER GRU CM 2/7 INSTALLATA SU GRU MATR.1553 - 130) PRESSA PER ASSEMBLAGGIO RUOTE SEMIPNEUMATICHE RELIANCE (PRODotta IN ROTAGRI) - 131) PORTA A LISTE TAGLIA ARIA PER REP.MONTAGGIO - 132) TRANSPALLET MANUALE CON FORCHE L.1800 MM - 135) PISTOLA DI GONFIAGGIO EURODAINU - 136) AVVITATORE AIRMARTIN - 137) SMONTAGOMME CORGHI HD1800 HYDRUS - 139) COMPRESSORE KAESER SK25/11BAR, ESSICATORE E ACCESSORI - 143) PINZA NOKIAN - 144) PISTOLA DI GONFIAGGIO E AVVITATORE - 145) PINZA LUNGA X CERCHIONI - 146) MANDRINO SPECIALE X CORGHI HD1400 (COMPRESO NEL LOTTO 124) - 147) UTENSILI X CORGHI HD-1400:PERNO+KIT PROTEZ. (COMPRESO NEL LOTTO 124) - 148) UTENSILI X CORGHI HD: 2 MORSETTI X MONT RUOTE SKIDDER (COMPRESO NEL LOTTO 124) - 149) PISTOLE DI GONFIAGGIO - 151) PINZE NOKIAN X MONTAGGIO - 152) X CORGHI HD 1800_ SC.236: PINZE +AD.BLOCK. - 153) X CORGHI HD1800_ SC.236 : MORSETTI - 154) CARRELLO ELEVATORE MONTINI 2000 H CE MATR.5075 - 156) SMONTAGOMME ZSYSTEM MS 530 S V1 WDK 400/3/50 2V. RA.7040 - 157) REGETTATRICE A BATTERIA H.45 X PPL MM.15X08 MATR.C1112775 - 159) 4 ESTINTORI 12KG POLV+MANICHETTA DN45+MANICHETTA DN70 - 336) UFFICIO LOGISTICA: N. 2 SCRIVANIE A L, DATTILO, SCAFFALINO VERDE, CASSETTIERA, N. 2 POLTRONE GIREVOLI, SEDIA, SCHERMO LG E SCAFFALE - 408) SCAFFALATURA METALLICA A TRE MONTANTI E RIPIANI E SCAFFALATURA METALLICA A DUE MONTANTI CON RIPIANI - 409) SCALA FRIGERIO E SCALA IN ALLUMINIO - 410) PORTA REGGIATRICE, STRUTTURA, N. 3 SCAFFALI VARI, RASTRELLIERA, BANCO DA REPARTO MONTAGGIO: LAVORO, CARRELLO, CARRELLO ROSSO, SCAFFALATURA LEGGERA BASSA, SCAFFALE, N. 2 BANCHETTI ROSSI, SCRIVANIA E MATERIALE VARIO - 411) SMONTAGOMME IN DISUSO CORGHI ARTIGLIO - 412) N. 26 STRUTTURE IMPILABILI IN METALLO 3X1,9 CIRCA - 413) N. 33 STRUTTURE IMPILABILI 1,5X0,9X1,5H E N. 6 CESTE - 436) GRUPPO SCHIUMA CARRELLATO -

MAGAZZINO INTERNO/ESTERNO:

76) N. 8 PEDANE IN FERRO ROSSE SOVRAPPONIBILI 1800X1800X1800 - 77) N. 6 PEDANE IN FERRO ROSSE SOVRAPPONIBILI 1170X1250X1550 - 78) N. 18 PEDANE IN FERRO ROSSE SOVRAPPONIBILI 1800X1800X1800 - 79) N. 14 PEDANE IN FERRO ROSSE SOVRAPPONIBILI 1800X1800X1800 E N.5 DA 1170X1250X1550 - 80) N. 18 PEDANE IN FERRO ROSSE

SOVRAPPONIBILI 1800X1800X1800 - 81) N. 36 PORTARUOTE IMPILABILI IN METALLO DI COLOR GIALLO CIRCA MT. 1,6X1,2H - 82) N. 188 PORTARUOTE IMPILABILI IN METALLO DI COLOR GIALLO CIRCA MT. 1,5/1,8X0,8/1 H - 84) N. 2 SCALE A SFILO X MAGAZZINO - 397) CIRCA N. 51 STRUTTURE SOVRAPPONIBILI IN METALLO PER STOCCAGGIO MATERIALI - 398) SCAFFALATURA PORTA PALLET A N. 6 MONTANTI E RIPIANI -

REPARTO VERNICIATURA: 36) GRU A PARETE CON PARANCO DA 200KG - 175) GRU 200 KG CON PARANCO - 275) COMPRESS.A PISTONI +ESSICATORE + VERIE SCH.16 LIBRO CESPITI CARTACEO - 276) ARMADIATURA METALLICA BLU TPS PORTA VERNICI E FILTRI - 277) IMPIANTO DI VERNICIATURA VARCO: (RISCATTO DA LEASING+INSTALLAZIONE) - 278) IMPIANTO DI VERNICIATURA VARCO: (GRUPPO TERMOVENTLANTE) (COMPRESO NEL LOTTO 277) - 279) AIRMIX PNEUSTAR CON CARRELLO - 282) COMPRESSORE FINI ROTAR 15 C10 + SERBATOIO 500 LT - 283) BOX METALLICO CON GRIGLIATO X RIFIUTI - 284) ARMADIO METALLICO PER VERNICI - 285) PISTOLA ELETTROSTATICA GRACO PRO AA XS4 SMART - 286) GANCI GIREVOLI PER BINARIO DI VERNICIATURA IMP.VARCO (COMPRESO NEL LOTTO 277) - 287) COMPRESSORE KAESER SM11 CON SEPARATORE CENTRIFUGO ED ESSICATORE KAESER TB26 - 288) PISTOLA GRACO AAG40 280 BAR - 289) CABINA DI VERN. A SECCO CS40/2PF CON GIRANTI (COMPRESO NEL LOTTO 277) - 290) (NR.1 MOTORE ELETTRICO BPRC 401 RDO CLASSE 2 CON VENTOLA E GIRANTE INSTALLATO COME MOTORE ADDIZIONALE SU IMPIANTO DI VERNICIATURA VARCO DI CUI ALLA SCHEDA CESPITI NR.48) (COMPRESO NEL LOTTO 277) - 291) IDROPULITRICE SUSETTE 150/15 (MATR.17121204) - 292) POMPA DI VERNICIATURA A MEMBRANA BP48 - 293) CANNA FUMARIA PER IDROPULITRICE (COMPRESO NEL LOTTO 277) - 294) PISTOLA DI VERNICIATURA W101 E2P D.1,3 - 295) ASPIRATORE KAERKER NT48/1 X REP.VERN. - 296) TRAPANO MISCELATORE X REP.VERN - 297) REP.LAVAG:NEBULIZZ+PIST. - 298) UGELLI X VERNICIATURA - 299) PISTOLA+ACC.X IDROP. - 300) NR.2 AEROGRAFI ROXGEN X-102 D.1,5 - 301) POMPA X VERN. MV.P25K BP36COMPLETA DI CARRELLO,FILTRO,SERB.TUBI (COMPRESO NEL LOTTO 277) - 433) ASPIRAPOLVERE KARCHER - 434) VASCA DI RACCOLTA -

REPARTO LAVAGGIO: 104) IDROPULITRICE SIRIO - 105) VASCHE REP.LAVAGGIO -

REPARTO SPOGLIATOIO: 302) N. 1 ARMADIETTO DA SPOGLIATOIO A 2 ANTE - 303) N. 1 ARMADIETTO X SPOGLIATOIO - 304) N. 4 ARMADIETTI SPOGL.MONTAGG -

REPARTO UFFICI: 2) STAMPANTE HP 1120C - 3) N.2 PC - 4) N.2 PC - 5) PC PORTATILE ACER ASPIRE 1312 NUOVO (FT.169)+ STAMPANTE HP LJ1200 (FT.103) - 6) STAMPANTE COLORI HP 5550+MONITOR+PC PENTIUM III - 8) (FOTOCOPIATRICE DIGITALE RICOH AFICIO 1113) - 9) (MONITOR CRT 17' SAMSUNG SM793S) - 10) N. 2 PC - 11) PC HP ELITEDESK 800 - 13) FAX SAMSUNG SF-5100 - 14) GRUPPO DI CONTINUITÀ UPS APC - 15) ADATTATORE ANALOGICO VOIP ZYXEL 2002P X TELEFONI - 16) SCANNER EPSON V10 - 17) PC - 18) MONITOR LCD 19" ACER - 19) NOTEBOOK ASUS X51RL-AP030P - 20) STAMPANTE LASER SAMSUNG ML-2550 - 21) N.2 MONITOR HANNS - 22) NOTEBOOK HP - 23) NOTEBOOK ACER - 24) FOTOCAMERA OLYMPUS - 25) SCANNER EPSON PERFERCTION V300 - 26) PC GIGABYTE + GR.CONT.NETYS+STAMP. EPSON M2000DN - 27) PC IBM+ MONITOR + SCANNER EPSON - 29) NOTEBOOK ACER 5235+FAX EPSON BX300F - 30) N.3 PC VARI - 31) FAX BROTHER 2920 - 32) PC LENOVO - 305) ARMADIO RACK X HUB RETE COMPLETO. - 306) UFFICIO: N. 3 SCRIVANIE VARIE, N. 3 POLTRONE GIREVOLI, ARMADIO, MOBILE BASSO - 307) TRITACARTA FELLOWES C120C-2 - 322) (ISDN ROUTER ZYXEL + SWITCH 24 PORTE) - 324) SERVER HP PROLIANT ML 310 G2 COD. 376852-421 + CONTROLLER SCSI - 325) CENTRALINO PANASONIC TES 824 + TELEFONO PANASONIC KX-T7730CE - 326) TELEFONO PANASONIC KX-T7730 - 327) N. 3 SCRIVANIE, N. 3 POLTRONE GIREVOLI, N. 6 MOBILI E ARMADIO (UFFICIO COMMERCIALE) - 328) NAVIGATORE GPS TOMTOM 3,5" ONE - 329) CRUPPO CONTINUITÀ ECLIPSE - 331) GRUPPO DI CONTINUITA' UPS - 332) NR.2 CORDLESS PANASONIC - 335) CENTRALINO TELEFONICO ALCATEL - 337) TASTIERA LOGITHEC - 338) PC PORTATILE FUJITSU - 340) LAVAGNA MAGNETICA - 344) GRUPPO DI CONTINUITÀ UPS X CENTRALINO TEL. - 345) CELL.GALAXY J3 - 346) N. 2 SCRIVANIE, ARMADIATURA, SEDIA, N. 2 POLTRONE GIREVOLI, TAVOLO E MENSOLA (UFFICIO CONTABILITÀ) - 348) PC - 352) OFFICE 2018 (X NOTEBOOK FILIPPO P.) - 353) GRUPPO DI CONT.X CENTRALINO - 354) GRUPPO DI CONT.X PC G.LUCA - 355) PC DELL E MONITOR LENOVO(MONICA S.) - 357) NOTEBOOK LENOVO - 358) MONITOR 21,5 LED PHILIPS E PC LENOVO(X PC PIETRO) - 359) NOTEBOOK HP - 360) CELLULARE SAMSUNG J6L - 361) MONITOR HANNSG 22' (VANZI) - 362) SWITCH 24 PORTE (P.TERRA) - 364) CELLULARE HUAWEI (SETTI) - 365) CELLULARE HUAWEI (PARMA F.I) - 366) PC

UFF.ACQ.:HP PC 260+OFFICE - 367) PC UFF.CONTAB.GIULA: HP 840 8GB WIN10 PRO - 368) PC HP E MONITOR ASUS - 370) TASTIERA E CAVI PC - 374) PC UFF.TECN. (HP ELITEDESK 800 G1 8GB 240GB SSD WIN 10 PRO + ESP.RAM 16GB) - 375) 2 MULTIFUNZ.EPSON 6590 - 376) UPS X SERVER - 378) CAVAL_PC HP ELITEDESK 800 W.10 + PONZET_PC LENOVO THINKPAD W.10 + GADDA_DOCK ST.LENOVO) - 379) N. 2 UPS, MONITOR NEC E MOUSE (UFF. LOGISTICA) - 380) PC LENOVO/OFFICE21 CON MONITOR QBELL(UFF.EXPORTW_LENOVO THINKCENTRE M700 240GB WIN.10PRO) - 381) SEDIA UFFICIO FILIPPO - 383) WEBCAM ENCORE FULL HD CON CASSE TRUST MILA 2.0 SPEAKER - 385) DECESPUGLIATORE TG45 CM TRY 37,68 CC - 388) STAMPANTE MFC L5710 DM (UFF.LOGISTICA) - 390) BADGE WIFI // RILEVAZ.INGRESSI ED USCITE - 392) GRUPPO DI CONTINUITÀ USB PER SERVER DI RETE - 394) MAILSERVER I3 / INTEL S100 ANTIVIRUS CONSOLE - 396) (SERVER IBM XSERIES 16GB) - 437) N. 5 SCRIVANIE, N. 6 POLTRONE, MOBILE A DUE ANTE, SCAFFALE, N. 4 ARMADIETTI, N. 2 SEDIE E ATTACCAPANNI - 438) RIUNIONI: TAVOLO RIUNIONI, N. 4 SEDIE, ARMADIO, SCAFFALE, SCRIVANIA E MOBILETTO BASSO - 439) STAMPANTE OKI B411DN - 440) CORRIDOIO: ARMADIO, ATTACCAPANNI E N. 2 MOBILI BASSI NEL PIAZZALE - 85) CONTAINER 20' A TENUTA STAGNA DI COLORE BIANCO X STOCCAGGIO VERNICI - 86) N. 2 CONTAINERS 40' (N. 14 E 15) - 87) N. 2 CONTAINERS 40' (N. 13 E 9) - 88) N.3 CONTAINERS 40' (N. 10, 11, 12) - 90) AUTOCARRO PEUGEOT PARTNER TEPEE MIX ACTIVE 1.6 HDI 92CV FAP, ALLESTIMENTO FURGONE, GASOLIO CC 1560 KW 68, ANNO 2014, TARGATO EW423WK - 91) N.9 CONTAINERS 40" (N. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 16) - 92) STRUTTURE MODULARI (ANNO 2014) E TELI LATERALI PER STRUTTURE MODULARI (ANNO 2015) COSÌ COMPOSTI: STRUTTURA 01: LUNG. 50 MT _ LARG. 16 MT _ AREA COPERTA 800 MQ / ALTEZZA AL COLMO 8,35 MT / ALTEZZA LATERALE 5,0 MT / PRIVA DI TELI LATERALI, STRUTTURA 02: LUNG. 20 MT, LARG.MAX. 6,70 MT, LARG.MIN. 3,20 MT, AREA COPERTA 134 MQ / ALTEZZA LATERALE 4,5 MT / CON TELI LATERALI SONO SU UN LATO, STRUTTURA 03: LUNG. 15 MT _ LARG. 8 MT _ AREA COPERTA 120 MQ / ALTEZZA LATERALE 5,1 MT / CON TELI LATERALI, STRUTTURA 04: LUNG. 15 MT _ LARG. 8 MT _ AREA COPERTA 120 MQ / ALTEZZA AL COLMO : 6,40 MT / ALTEZZA LATERALE 5,1 MT / CON TELI LATERALI, STRUTTURA 05: LUNG. 25 MT _ LARG. 8 MT _ AREA COPERTA 200 MQ / ALTEZZA AL COLMO : 6,40 MT / ALTEZZA LATERALE 5,1 MT / CON TELI LATERALI, DI MQ COMPLESSIVI CIRCA 1.374 - 93) N. 9 CONTAINERS 20" (N. A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9) - 94) N. 1 CONTAINERS 40" (N. 17) - 95) CASSONE SCARRABILE VERDE - 102) ESTINTORE CARRELLATO 50 KG A POLVERE - 103) AUTOCARRO IVECO DAILY 35C18, ALLESTIMENTO CASSONATO, GASOLIO CC 2998 KW 132, PORTATA KG. 1345, LUNGHEZZA 6,250 LARGHEZZA 2,150, 3 POSTI, CAMBIO AUTOMATICO, ANNO 2017, TARGATO FJ110CF - 406) SCARRABILE PER ROTTAMI A TENUTA STAGNA CON APERTURA OLEODINAMICA - 415) N. 6 CARRELLI IN METALLO - 416) N. 7 CESTE IMPILABILI - 417) CONTENITORE PORTA ROTTAME GIALLO - 418) STRUTTURA IN METALLO PROTEGGI BOMBOLE - 419) CIRCA N. 90 STRUTTURE IMPILABILI VARIE MISURE - 420) N. 13 CESTE IN METALLO - 421) SCAFFALATURA A N. 22 MONTANTI MT. 2,15 H E TRAVERSI 1,8 MT, SCAFFALATURA A N. 4 MONTANTI 1,9 MT E N. 18 MONTANTI 1,6 MT E RIPIANI - 422) N. 19 CESTE VARIE E N. 3 STRUTTURE CON TETTOIA - 423) N. 20 STRUTTURE IMPILABILI IN METALLO MT. 1,5X2,7H E CESTA - 424) CESTA E N. 13 STRUTTURE IMPILABILI - 429) N. 15 STRUTTURE IMPILABILI IN METALLO MT. 1,5X1,6 - 430) N. 45 STRUTTURE IMPILABILI MT. 1,5X2,7H CIRCA E N. 54 STRUTTURE MT. 1,5X1,9/2,2H CIRCA - 431) SCAFFALATURA PESANTE A TRE MONTANTI - 432) TRABATELLO SMONTATO - 435) BOX -

CESPITI FISSI LEGATI ALL'IMMOBILE:

55) IMPIANTO TERMICO TERMEC / OFFICINA - 57) IMPIANTO ANTIFURTO (COMPRESO NEL LOTTO 61) - 60) IMPIANTI ELETTRICI PER NUOVO PIAZZALE E ANTINCENDIO ED ANTIFURTO (COMPRESO NEL LOTTO 61) - 61) IMPIANTO ANTIFURTO CON COMBINATORE TELEFONICO, BARRIERE E VIDEOCAM. (COMPRESO DEL LOTTO 98 E 57) - 62) IMPIANTO RILEVAZIONE FUMI - 63) CLIMATIZZATORE FUJITSO - 66) IMPIANTI ELETTRICI PER REP.MONTAGGIO-NUOVA LINEA COMPRESSORI (MATERIALE + MANODOPERA) - 89) IMPIANTI ANTINCENDIO (GR.POMPE E CENTRALINA DAB E CISTERNA CLIMATEC 72MC) - 96) IMP.ELETTRICI:NUOVO Q.ELETTRICO GENERALE DA 150KWH - 98) IMP.ALLARME NUOVA BARRIERA PERIMETRALE (COMPRESO NEL LOTTO 61) - 99) CARICABATTERIA + BATT. GRUPPO ANTINCENDIO - 100) IMP.ANTIC.:MANICHE-ESTINT-IDRANTI... - 101) IMP.VIDEOSORV.:3 BULLETS-VIEDOCAM - 141) TUBI+RACCORDI+MANODOP.X IMP.ARIA COMPRESSA (COMPRESO NEL LOTTO 111) - 192) IMPIANTO DI EVAQUAZIONE STS - 239) IMP.ASPIRAZ.FUMI SALDATURA:

NUOVA TUBAZ/PLENUM - 309) PARETE ALU.UFFICIO PT - 314) PARETI UFF.VETRI PT + IMP.IDRAULICI SERVIZI IG. (COMPRESO NEL LOTTO 309) - 319) SCALDABAGNO PRISMA - 395) IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE X ZONA SERVER -

RIMANENZE DI MAGAZZINO COME DA ALLEGATI RIMANENZE DI MAGAZZINO DI MERCI, SEMILAVORATI E PRODOTTI FINITI;

PRESSO IVG: 97) AUTOVETTURA TOYOTA AYGO, BENZINA CC 998 KW 50, ANNO 2006, TARGATA CY796WL -

CESPITE UNITO AD ALTRI LOTTI: 197) SCAMBIATORE DI CALORE POTENZIATO PER PRESSA MULLER+REV.GEN.2023 (COMPRESA NEL LOTTO 196) - 241) LENTE PER IMP.DI TAGLIO LASER AMADA (COMPRESO NEL LOTTO 214) - 251) LENTE PER IMP.DI TAGLIO LASER AMADA (COMPRESO NEL LOTTO 214) - 260) LENTE PER IMP.LASER AMADA (COMPRESO NEL LOTTO 214) - 261) RUOTE COMPLETE X CARRELLO CESAB OFFICINA (COMPRESO NEL CARRELLO ELEVATORE) - 262) STERZO E GRUPPO LEVE X CARRELLO CESAB H.16.1, (COMPRESO NEL CARRELLO ELEVATORE) - 269) PULEGGIA X IMP.DI GRANIGLIATURA (SCH.158) (COMPRESO NEL LOTTO 188) - 270) MOTOREX TURBINA IMP.DI GRANIGLIATURA (CH.158) (COMPRESO NEL LOTTO 188) - 271) MOTORE X PRESSA MULLER (SCH.177)// X POMPA OLIO (COMPRESA NEL LOTTO 196) - 273) MOTORE X PRESSA MULLER (SCH.177)// X IMP.DI RAFFREDDAMENTO OLIO (COMPRESA NEL LOTTO 196)

NOTA BENE:

attualmente non ci sono dipendenti in forza. Gli ex dipendenti sono attualmente in NASPI.

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE
TRIBUNALE DI VERONA

N. 1256 Liquidazione Giudiziale Aediles N. 123/2024

PRIMO ESPERIMENTO

MODALITA' SINCRONA TELEMATICA

Giudice Delegato: Dott.ssa Monica Maria Attanasio

Curatore: Dott. Andrea Rossi

Delegato alla vendita: Istituto Vendite srl Era casa aste

CESSIONE DI CREDITI FISCALI PRO SOLUTO

Lotto 1) CESSIONE CREDITI FISCALI

Il prezzo base di vendita dell'unico lotto è fissato in complessivi **Euro 12.500,00** (dodicimilacinquecento/00) pari al 50% del valore nominale di 25.000.00 (venticinquemila/00) relativi all'annualità 2025, codice tributo 7715 derivanti da sconto "Bonus Facciate" ex art. 121 DL n. 34/2020;

Deposito cauzionale Euro 1.250,00

Aumento minimo € 1.000,00

Lotto 2) CESSIONE CREDITI FISCALI

Il prezzo base di vendita dell'unico lotto è fissato in complessivi **Euro 10.000.00** (diecimila/00) pari al 50% del valore nominale di 20.000.00- (ventimila/00) relativi all'annualità 2025, codice tributo 7715 derivanti da sconto "Bonus Facciate" ex art. 121 DL n. 34/2020;

Deposito cauzionale Euro 1.000,00

Aumento minimo € 1.000,00

Lotto 3) CESSIONE CREDITI FISCALI:

Il prezzo base di vendita dell'unico lotto è fissato in complessivi **Euro 11.133,74.** (undicimilacentotrentatre/74) pari al 50% del valore nominale di 22.267,47.- (ventiduemiladuecentosessantasette/47) relativi all'annualità 2025, codice tributo 7715, derivanti da sconto "Bonus Facciate" ex art. 121 DL n. 34/2020;

Deposito cauzionale Euro 1.113,37

Aumento minimo € 1.000,00

SALDO PREZZO: versamento prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione, diritto d'asta ed imposte di legge sul conto corrente della procedura intestato a "Liquidazione giudiziale Aediles S.r.l." acceso presso BCC Veneta Credito Cooperativo – Società Cooperativa, IBAN IT37S0880711701000000879527 entro 10 giorni dall'aggiudicazione provvisoria

LE OFFERTE VINCOLANTI POTRANNO ESSERE EFFETTuate DAL 2025 SUL SITO INTERNET WWW.LIVEASTE.IT

Termine di presentazione delle offerte il giorno 30.9.2025 alle ore 12:00

Data di inizio della gara è fissata per il giorno 1.10.2025 alle ore 10.00 sul sito internet www.liveaste.it

In caso di più offerenti, il giorno 2025 alle ore 10.00, si aprirà la gara tra le offerte ammesse considerando, quale base d'asta, la maggior offerta ricevuta, con termine della gara alle ore 12.00 del2025, in caso, pervenga un'offerta negli ultimi 3 minuti, l'orario stabilito per la chiusura delle offerte, sarà prorogato di un minuto, fino a quando non spirerà il termine di un minuto dall'ultima offerta in aumento, senza che siano pervenute ulteriori offerte migliorative

Metodo di partecipazione: sincrona telematica, con possibilità quindi di offerte esclusivamente on line

Bando e dettagli: www.liveaste.it www.astepay.it; www.asteverona.it, www.astelombardia.it, www.lasta.it, www.asteferrara.it, www.giudiziarieaste.it

Partecipazione online: www.liveaste.it

Informazioni sui crediti oggetto di vendita: la documentazione "Data Room" è a disposizione dall'Istituto Vendite Srl Era Casa Aste, in viale del Lavoro 22, Ferrara, Mantova via Nievo n. 8, Verona via Risorgimento 31, previo appuntamento, oppure online su www.liveaste.it, con obbligo di sottoscrizione di impegno alla riservatezza

COME INSERIRE UN'OFFERTA VINCOLANTE E PARTECIPARE ALL'ASTA:

INSERIRE UNA OFFERTA

- registrati sul sito internet www.liveaste.it
- login
- in alto nel centro si abiliterà un tasto verde "iscriviti all'asta", iscriviti e indica l'importo del versamento cauzionale, in caso si vuole partecipare per più lotti, indicare la somma complessiva dei lotti
- vai nel lotto di tuo interesse e clicca su **"INSERISCI OFFERTA"** fai la tua offerta **e indica l'importo della cauzione e il cro, attenzione una volta inserita non è modificabile**
- dopo il versamento cauzionale e la verifica dei documenti sarai approvato, come meglio indicato nell'avviso di vendita

PER PARTECIPARE

- Login
- clicca su "partecipa all'asta"
- dopo l'approvazione riceverai un codice pin che servirà per eventuali rilanci
- i rilanci sono programmati con gli aumenti minimi per semplificare le offerte oppure potrai digitare la tua offerta

Informazioni: Istituto Vendite srl Era Casa aste: 335/6740955 – 0532/56655 – 03761888012 - estenseaste@gmail.com - estenseaste@legalmail.it

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1.181 Liquidazione Giudiziale N. 08/2025

AVVISO DI VENDITA PER OFFERTA MIGLIORATIVA

DELL'AZIENDA, ALL'OFFERTA PERVENUTA

Giudice Delegato: Dott.ssa Marianna Cocca

Curatore: Dott. Leonardo Lucci

Delegato alla vendita: Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Bando d'asta pubblicato su: www.asteferrara.it, www.liveaste.it, www.giudiziarieaste.it, www.astepay.it

Perizia: Dott. Stefano Fois

Deposito dell'offerta migliorativa: entro il termine di **18 settembre 2025 ore 12.00**

Apertura delle buste: **18 settembre 2025 ore 12.30**

Asta in caso di più offerte, solo tra le offerte pervenute: 23 settembre 2025 alle ore 10.00

Versamento cauzionale: Cauzione 10% del prezzo offerto con assegni circolari intestati a "**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 08/2025**"

Offerta minima dovrà essere superiore ad € 370.000,00

Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara: 335/6740955, 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

CESSIONE D'AZIENDA: La società in liquidazione giudiziale, avente sede in Cento (FE), Via Farini n. 15/A, svolgeva in concreto l'attività di piegatura, taglio e svasatura tubi in acciaio ed altre leghe. Dal 28 luglio 2021 è iniziata l'attività secondaria di studio, sviluppo e simulazione, disegno meccanico ed elettronico ed assistenza tecnica. La società è attualmente inattiva in quanto ha concesso in affitto l'azienda ed è stata messa in liquidazione.

L'azienda risulta attualmente affittata con contratto di affitto di ramo di azienda a rogito Notaio Giuseppe Barioni, rep. 11912 – racc. 8345 stipulato in data 18 luglio 2023 e con scadenza 18 luglio 2025, prorogato successivamente con atto del 18 giugno 2025 del notaio dott. Giuseppe Barioni alle medesime condizioni sino al 31 dicembre 2025 ed è costituita dall'insieme dei beni oggetto di stima e dei contratti che la compongono.

I contratti di locazione degli immobili in cui viene esercitata l'attività non fanno parte dell'azienda in discorso.

Il tutto come meglio specificato nella perizia del Dott. Stefano Fois del 13 giugno 2025 e nella stima dei beni mobili dell'Istituto Vendite S.r.l. di Ferrara del 27 marzo 2025.

Nota bene:

- Il canone di affitto annuale dell'azienda è stato fissato in euro 65.000,00 con scadenza 31 dicembre 2025;

- con riferimento ai rapporti di lavoro dei dipendenti risultano in carico n. 8 dipendenti che verranno trasferiti in capo all'aggiudicatario ai sensi e per gli effetti dell'art. 2112 c.c.

- con riferimento ai contratti di leasing si specifica che è in essere un solo contratto ed in particolare:

a) Stampante 3D Stratasys Fortus 450 MC (anno 2020) contratto n. LS 231115 del 23.12.2019 con scadenza 22.09.2025;

- contratti di locazioni immobili attualmente intestati all'affittuario dell'azienda

* contratto di locazione ad uso industriale:

oggetto: unità immobiliari site in Cento (FE), Via Farini n. 15/A e 15/B, censite al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 43, part. 289, sub. 1 e 2 cat. D/1, sub. 3 e 4 cat. C/2, composte da un capannone di mq. 2.000 circa comprensivo di uffici e servizi ed area cortiliva di pertinenza;

durata: anni 6 (dal 01/02/2014 al 01/02/2020) con rinnovo automatico per uguale periodo;

canone: € 33.000,00 annuali, esenzione IVA ex art. 10 c. 1, n. 8) del DPR 633/72,

da pagare in 12 rate mensili anticipate e consecutive di € 2.750,00;

deposito cauzionale versato da Best Hoses Srl: € 2.750,00.

* contratto di locazione officina:

oggetto: locale uso officina sito in Cento (FE), Via Farini n. 10 censito al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 43, part. 230, sub. 8 categoria D/7;

durata: anni 6 (dal 15/09/2016 al 30/09/2022) con rinnovo automatico per uguale periodo,

canone: € 1.500,00 mensili oltre IVA al 22%, da pagare rate mensili anticipate

per i primi 6 anni e € 2.000,00 mensili oltre IVA al 22%, da pagare rate

mensili anticipate dal sesto anno in poi;

deposito cauzionale versato da Best Hoses: € 1.500,00;

Si precisa che i suddetti contratti di affitto **NON sono compresi** nell'azienda oggetto di vendita.

L'azienda è venduta senza gli effetti di cui all'art. 2560 c. 2 c.c. e senza alcun credito né debito che alla scadenza del contratto di affitto rimarranno a vantaggio e a carico dell'affittuario.

La vendita avverrà come visto e piaciuto, nessuna garanzia verrà rilasciata dalla Liquidazione Giudiziale in merito alla consistenza ed alla corretta e puntuale riconsegna del ramo alla scadenza dell'affitto.

DESCRIZIONE BENI

1) PIEGA TUBI CRIPPA, SN. CA520SR-9201, ANNO 2007, COMPLETA DI CARICATORE AUTOMATICO - 2) PIEGATRICE BLU NC832 BLM, MATR. 122970103016, ANNO 1997 COMPLETA DI QUADRO - 3) PIEGATRICE BLM MOD. NCS863, ANNO 1996, MATR.

108960101003, COMPLETA DI QUADRO - 4) PIEGATRICE CON CARICATORE CRIPPA CS520, SN. CA520-10411, ANNO 2008 - 5) TRONCATRICE PEDRAZZOLI SB2000, SN. 060393, ANNO 2011 - 6) DEFORMATRICE CRIPPA CA2086, SN. 10518, ANNO 2008 - 7) PIEGATUBI CON CARICATORE CRIPPA CA532 SN. 7956, ANNO 2007 - 8) TRAPANO/FRESA A COLONNA MARCA ACM 0316 - 9) DEFORMATRICE DA BANCO MARCA STAUFF - 10) DEFORMATRICE DA BANCO OP SRL, UNISUSFL, SN. 002403, ANNO 2015 - 11) DEFORMATRICE DA BANCO OP SRL, UNISUSFL, SN. 002510, ANNO 2017 - 12) DEFORMATRICE TRANSFLUID UMR 828-HA, N. 40501, ANNO 2013 - 13) DEFORMATRICE TRANSFLUID UMR 642, N. 40658, ANNO 2018 - 14) PRESSA MANUALE DA BANCO AUTOMATOR MB20, N. 2524, ANNO 2001 - 15) PIEGATRICE CON CARICATORE BLM DYNAM 0, MATR. 605010509101, ANNO 2001 - 16) PIEGATRICE CON CARICATORE BLM DYNAM 200, MATR. 61005010205, ANNO 2005 - 17) GRAFFATRICE FINN POWER 120UC20G3, ANNO 2012 - 18) GRAFFATRICE OP TUBV59ES, N. 000111, ANNO 2016 - 19) GRAFFATRICE OP TUBS33PI, N. 000010, ANNO 2020 COMPLETA DI BANCO E AVVITATORE - 20) BANCO DI COLLAUDO ARTIGIANALE CON ETICHETTATRICE INTERMEC PC43T - 21) TRONCATRICE PEDRAZZOLI SB2000, 052488, ANNO 2004 - 22) PIEGATUBI CON CARICATORE CRIPPA CA1025E, SN. CA1025E-17875, ANNO 2013 - 23) TRANSPALLET MANUALE - 24) TRANSPALLET MANUALE - 25) SCARICATORE MOD. 0292, PORTATA KG. 1090, ANNO 2021 - 26) CIRCA N. 35 CARRELLI DA LAVORO E PORTA MATERIALE VARI - 27) N. 15 BANCHI VARI, N. 3 ARMADIETTI BASSI VARI, SCAFFALINO, SCAFFALATURA LEGGERA A N. 4 MONTANTI, CARRELLO PORTA ATTREZZI, SCAFFALATURA PALLETTIZZABILE BASSA, N. 4 LAVAGNE VARIE E N. 3 GRIGLIE DI RACCOLTA OLII - 28) PIANO DI RISCONTRO CON STRUMENTO RUPAC - 29) BRACCIO DI MISURAZIONE TUBI MARCA FARO, N. N12020722874, ANNO 2007 - 30) N. 3 PIANI DI ASSEMBLAGGIO COMPLETI DI SCHERMO, NEON, STAMPANTE PER ETICHETTE CITIZEN CLS621, STAMPANTE PER ETICHETTE INTERMEC PC43T, SCHERMO PHILIPS, TASTIERA, MOUSE, LETTORE CODICE A BARRE E MICRO PC - 31) PC HP, VECCHIO PC, MONITOR SAMSUNG, TASTIERA CHERRY, MOUSE E LETTORE CODICE A BARRE - 32) PC, MONITOR DELL, TASTIERA, MOUSE E LETTORE CODICE A BARRE - 33) PC, MONITOR DELL, TASTIERA, MOUSE E LETTORE CODICE A BARRE - 34) SEGATRICE MEP SHARK 260, MATR. 136583, ANNO 2002 - 35) TORNIO FERVI T070/400V3A, ANNO 2021, N. 11072102 - 36) SALDATRICE SINCSALD NOVAMIG 250 E SINVERTER 262 - 37) TRAPANO A COLONNA VECCHIO E LEVIGATRICE A BRACCIO - 38) BANCO TRIDIMENSIONALE RILEVAMENTO TUBI MT4, ANNO 2006 - 39) COMPRESSORE, BOMBOLA ED ESSICCATORE - 40) IMPIANTO DI ASPIRAZIONE CON N. 5 BRACCI - 41) RAFFRESCATORE ECOSYSTEMI - 42) TAGLIERINA MANUALE HYDROSCAND MAXI CUT 5-60 - 43) PELATUBI, INSERITRICE DI RACCORDI, NASTRO E UNA CIANFRINATRICE - 44) SCAFFALATURA PALLETTIZZABILE A N. 8 MONTANTI VARI E N. 30 TRAVERSI - 45) TRANSPALLET MANUALE - 46) ARMADIO A DUE ANTE, N. 4 BANCHI DA LAVORO, N. 5 STRUTTURE ARTIGIANALI, SCAFFALATURA A DUE MONTANTI, SCAFFALATURA LEGGERA, BANCO DA LAVORO CON MORSA, N. 2 CARRELLO, SCALA, SCAFFALATURA, CARRELLO PORTA ATTREZZI JBM, N. 2 SMERIGLIATRICI, N. 2 AVVITATORI - 47) SCAFFALATURA PORTA PALLET A A N. 11 MONTANTI E N. 36 TRAVERSI CIRCA E SCAFFALATURA A DUE MONTANTI (SITUATA NELL'ALTRO MAGAZZINO) - 48) TRANSPALLET MANUALE GIALLO - 49) PC DELL, MONITOR SAMSUNG, TASTIERA - 50) N. 4 BANCHI DA LAVORO, LAVAGNA, N. 5 CARRELLO, SCRIVANIA, MOBILE BASSO, , SCAFFALATURA LEGGERA E SCAFFALATURA BASSA - 51) MAGAZZINO AUTOMATICO VERTICALE MODULA LIFT ML750, SN. MLD164013, ANNO 2016, CARICO MAX LORDO 70.000 KG. - 52) CONTAPEZZI SCALE HOUSE - 53) TRANSPALLET CON BILANCIA DINI ARGE0 - 54) BOX UFFICIO CIRCA MT. 6X3 CON CONDIZIONATORE, - 55) CIRCA N. 14 BINS VARI IN PLASTICA SPARSI - 56) N. 35 BINS, CIRCA N. 800 CESTE VARIE DIMENSIONI - 57) SCARICATORE - 58) N. 32 CARRELLI PORTA MATERIALE SPARSI - 59) IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE NUOVO PER MQ. 1500 CIRCA NEON E LED - 60) ACCESSORI PER MACCHINARI E DI CONTROLLO CIRCA N. 120 DIME, N. 46 CESTE CON MATERIALE E SFUSI COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - 61) MOLA DOPPIA FEMI - 62) VASCA A ULTRASUONI BETA 1895 13 - 63) CIRCA MT. 70/80 DI PARATIE A GRIGLIA PER MESSA IN SICUREZZA DEI MACCHINARI - 64) BRACCIO HEXAGON ABSOLUTE ARM RA8 V2, 8330 7 9732 FA, ANNO 2022 (IN RIPARAZIONE) - 65) PC COOLER MASTER(IN RIPARAZIONE), MONITOR PHILIPS, TASTIERA LOGI, MOUSE LOGI, SCHERMO LG, - 66) SCHERMO SAMSUNG, PC DELL, TASTIERA E MOUSE - 67) SCHERMO PHILIPS, PC DELL, CALCOLATRICE, TASTIERA E MOUSE - 68) SCHERMO PHILIPS, PC SI, TASTIERA, MOUSE E

LETTORE CODICE A BARRA - 69) GRUPPO APC UPS E DLINK - 70) N. 3 SCRIVANIE, TAVOLO, N. 3 MOBILI BASSI A DUE ANTE, N. 2 MOBILI A QUATTRO ANTE, SCAFFALATURA LEGGERA, N. 4 CASSETTIERE, LAVAGNA, APPENDIABITI, N. 5 SEDIE VARIE E MENSOLE - 71) N. 3 SEDIE, TAVOLINO BASSO, APPENDIABITI E DISPENSER - 72) SCRIVANIA CON APPENDICE, N. 2 POLTRONE GIREVOLI, SEDIA, MOBILE BASSO A DUE ANTE, ARMADIO A QUATTRO ANTE E CASSETTIERA - 73) PC HP, MONITOR PHILIPS (DANNEGGIATO), TASTIERA, MOUSE - 74) SCRIVANIA AD L, N. 3 SEDIE, APPENDIABITI, ARMADIO AD INCASSO - 75) SCHERMO DELL E TASTIERA - 76) SCRIVANIA AD L, N. 2 CASSETTIERE, POLTRONA GIREVOLE, POLTRONA, ARMADIO AD INCASSO - 77) SCHERMO PHILIPS, TASTIERA LOGI TECH, MOUSE - 78) SCRIVANIA A L, N. 2 SEDIE, POLTRONA GIREVOLE, ARMADIO AD INCASSO, CASSETTIERA - 79) SCHERMO PHILIPS E MOUSE - 80) TAVOLO RIUNIONI N. 10 SEDIE, MOBILE BASSO A QUATTRO ANTE, SCHERMO LG E DISPOSITIVO PER RIUNIONI - 81) TAVOLO, POLTRONA GIREVOLE, POLTRONA, TAVOLO, MOBILE BASSO A SETTE ANTE E QUATTRO SCOMPARTI, CASSETTIERA E ARMADIO AD INCASSO - 82) MICROSCOPIO IMAGER M2M AX10 ZEISS CON PC, MONITOR PHILIPS E NOTEBOOK ASUSPRO - 83) MONITOR LG, MONITOR PHILIPS, TASTIERA, MOUSE - 84) ARMADIO RACK CON IMPIANTI - 85) N. 3 PC, N. 2 MONITOR, TASTIERE, CAVI, LETTORE CODICE A BARRE, E MATERIALE INFORMATICO DI RICAMBISTICA - 86) CIRCA MT. 15 DI SCAFFALATURA LEGGERA - 87) IMPIANTO TELEFONICO CON TELEFONI SPARSI - 88) IMPIANTO ARIA CONDIZIONATA COMPOSTO DA N. 7 SPLIT CON MOTORI ESTERNI - 89) SPOGLIATOI: N. 6 ARMADIETTI A TRE ANTE, ARMADIETTO A DUE ANTE, N. 3 PANCHE - 90) IMPIANTO CALDAIA - 91) MENSA: N. 2 TAVOLI, N. 8 SEDIE, MOBILE A QUATTRO ANTE CON LAVELLO, PANCA E LAVAGNA - 92) VASCA AD ULTRASUONI CON GENERATORI - 93) PARANCO A BANDIERA PORTATA 200KG. CON COLONNA - 94) TRONCATRICE MACC NEW 300 CON N. 2 RULLIERE LATERALI - 95) TAGLIA TUBI ADIGE TT640, N. 0640501040203, ANNO 2005 - 96) SCAVATRICE ADIGE ST660, N. 0660501070304, ANNO 2005 - 97) TAGLIO ORBITALE BEMA MTS22, N. 1873, ANNO 1996, CON AVVOLGITORE - 98) COMPRESSORE ATLAS COPCO GA7FF CON SERBATOIO - 99) BANCO DI COLLAUDO PER TUBI FLESSIBILI ALTA FLESSIONE - 100) LINEA DI TAGLIO AUTOMATICA PER IL TUBO FLESSIBILE (SMONTATA) ESPOSTA ALLE INTEMPERIE - 101) CANTILEVER A N. 12 MONTANTI CON RIPIANI AMBO I LATI CIRCA MT. 6H, CANTILEVER A N. 10 MONTANTI CIRCA MT. 3, CANTILEVER A N. 3 MONTANTI CIRCA MT. 5H - 102) SBAVATRICE ORBITALE MANUALE - 103) TRANSPALLET MANUALE GIALLO - 104) CARRELLO PORTA ATTREZZI - 105) N. 38 CARRELLI VARI, N. 86 CESTE IMPILABILI IN FERRO VARIE, CESTE IN PLASTICA VARIE, SCAFFALATURA SMONTATA, N. 40 BINS, N. 3 PIANI DI RACCOLTA OLII - 106) SCRIVANIA, MOBILE A DUE ANTE, TAVOLO, POLTRONA GIREVOLE, PC HP, SCHERMO HANNS G, TASTIERA E MOUSE - 113) AUTOVETTURA BMW 320D, FAMILIARE, GASOLIO 1995 KW 140, ANNO 2020, TARGATA GD402HE

NOTA BENE:

è stata già formulata una proposta d'acquisto per € 370.000,00, che prevede:
 il versamento di una somma pari ad € 37.000,00 a titolo di deposito cauzionale;
 La detrazione delle somme anticipate dall'offerente e non già compensate a titolo di T.F.R liquidati a dipendenti dell'Azienda successivamente al 31.12.2024, per la quota di competenza di Best Hoses s.r.l., determinate alla data dell'eventuale trasferimento dell'Azienda;
 l'obbligo dell'offerente a partecipare all'eventuale vendita competitiva dell'azienda in caso di pluralità di offerte concorrenti;
pertanto si invitano offerenti a formulare proposte migliorative superiori all'offerta pervenuta.
 Ai fini della partecipazione della attuale affittuaria alla vendita di cui al presente avviso e, pertanto, in assenza di altri offerenti, si procederà all'aggiudicazione del ramo di azienda alla affittuaria medesima.
 Nel caso sia presente almeno un'altra offerta valida, si procederà alla gara tra gli offerenti alle medesime condizioni dell'offerta ricevuta.

N. 1145 Fallimento N. 121/2018 R.F
AVVISO DI VENDITA DELL'AZIENDA
OGGETTO DEL CONTRATTO DI AFFITTO DI AZIENDA

Giudice Delegato: Dott.ssa Monica Attanasio

Curatore: Avv. Michele Cetto

Delegato alla vendita: Istituto Vendite srl Era casa aste

Deposito delle offerte in busta chiusa: entro le **ore 12.00** del **23 Settembre 2025** in Verona via Risorgimento 31

Versamento cauzionale: assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura "Fallimento Ceramiche Tosi s.a.s. di Tosi Marino e C.", per un importo pari al 20% del prezzo offerto

Apertura delle buste, con eventuale gara, in caso di più offerte: Verona via Risorgimento 29, **Mercoledì 24 Settembre 2025 alle ore 10.00**

Metodo di partecipazione: in presenza presso la sala aste e online

Perizia: **Geom. Michele Cavarzere, consultabili con il bando d'asta su**
www.veronaaste.it – www.liveaste.it, www.giudiziarieaste.it, www.astepay.it

Partecipazione online: **www.liveaste.it**

Informazioni Era Casa aste: 335/6740955, 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Note:

- i canoni di affitto sono stati regolarmente corrisposti
- in merito alle giacenze di magazzino, ai sensi del contratto di affitto di azienda, "al termine dell'affitto le eventuali differenze con le consistenze di magazzino all'inizio del rapporto saranno regolate dall'art. 2561, comma 4, c.c.

L'AZIENDA è composta dai beni mobili, il tutto come meglio identificato e descritto nella perizia estimativa consultabile sui siti internet: www.liveaste.it www.astepay.it www.asteferrara.it; www.giudiziarieaste.it;

In modo particolare, l'azienda, **è concessa in affitto con un canone annuo di € 8.400,00** oltre iva, **e solo la parte affittuaria avrà la facoltà di recedere**, è così costituita:

Beni mobili:

2) CALCOLATRICE OLIVETTI LOGOS 692 - 3) PC CAR UN COMPLETO DI MOUSE TASTIERA E VIDEO SAMSUNG DA 14 POLLICI - 4) CALCOLATRICE AURORA PR 710 - 5) RILEGATRICE MANUALE REXEL CB 350 - 7) TAGLIERINA MANUALE - 8) PC SPROVVISTO DI MARCA COMPLETO DI MOUSE TASTIERA E MONITOR LG - 9) SERVER SPROVVISTO DI MARCA COMPLETO DI MOUSE TASTIERA E MONITOR ACER - 10) CASSAFORTE CONFORTI COMPLETA DI CHIAVI E COMBINAZIONE - 11) IMPIANTO TELEFONICO ARCANET CENTRALINO SEI TELEFONI NORMALI - 12) CALCOLATRICE OLIVETTI LOGOS 692 - 13) STEREO AIWA COMPLETO DI CASSE - 14) CALCOLATRICE OLIVETTI SUMMA 220 - 15) CALCOLATRICE OLIVETTI LOGOS 692 - 16) PC FISSO SPROVVISTO DI MARCA COMPLETO DI MONITOR TUBO CATODICO MOUSE E TASTIERA - 19) CARRELLO ELEVATORE OM MODELLO DI 25 MATRICOLA 319 40 11 520 ANNO IMMATRICOLAZIONE 1999 DIESEL COMPLETO DI TRASLATORE - 21) SMERIGLIATRICE BOSCH GWS 20 230 H - 25) COMPRESSORE FINI SUPER TIGER DA CIRCA 100 LITRI - 26) SALDATRICE NORDIKA 2150 - 27) TAGLIAPIASTRELLE CON MARCA ILLEGGIBILE - 30) JOLLATRICE PER MATTONELLE SPROVVISTA DI MARCA NUMERO DI MATRICOLA - 31) LUCIDA PIASTRELLE GRIZZLY MARCA MATIC CON MONOSPazzola - 33) TRONCATRICE MANUALE SPROVVISTA DI MARCA - 35) TRASPORTATRICE TRANSMAT 250 E TURBOSOL COMPLETA DI ACCESSORI - 36) COMPRESSORE CARRELLATO KAISER M38 - 37) SERBATOIO PER CARBURANTE COSMEK MATRICOLA 6831 ANNO DI COSTRUZIONE 2008 COMPLETO DI POMPA EROGATRICE CISTERNA DA 1000 1500 LITRI COMPLETO DI VASCA E GABBIA - 41) SCRIVANIA IN LEGNO DA CIRCA 3 METRI CON GAMBE IN FERRO IN RUGGINE - 42) CALCOLATRICE CASIO - 43) ESPOSITORE PER MATTONELLE MARCA GAZZOTTI - 46) MAGAZZINO COME DA LISTA ALLEGATA

Beni mobili registrati:

17) TOYOTA COROLLA VERSO D4D TARGATA DT442TD ANNO 2008 CON LIBRETTO CDP E CHIAVI DICHIARATA NON FUNZIONANTE IN QUANTO CON MOTORE GUASTO A SEGUITO DI SCOPPIO DI TURBO - 18) AUTOCARRO NISSAN CABSTAR 35.13 TARGATO DD 415 V W ANNO PRIMA IMMATRICOLAZIONE 2007 CON CASSONE RIBALTABILE TRILATERALE CON

LIBRETTO E CHIAVI - 20) AUTOCARRO IVECO EUROCARGO 100 E 21 TARGATO DG 323 BZ ANNO PRIMA IMMATRICOLAZIONE 2006 CON CASSONE FISSO E GRU DIETRO CABINA PESCI SS75 COMPLETA DI RADIOCOMANDO CON LIBRETTO KM 253569 -
45) AUTOVETTURA JEEP CHEROKEE TARGATA CZ 743 ZL ANNO PRIMA IMMATRICOLAZIONE 2006 DICHIARATA CON MOTORE FUSO COMPLETO DI LIBRETTO E CHIAVI -
- **Base asta € 5.819,00;**
- **Aumento minimo in caso di gara € 200,00**
- **Diritti d'asta** 14% oltre iva;

ERA CASA ASTE
TRIBUNALE DI VERONA
N. 1131 Liquidazione Giudiziale n. 67/2024
AVVISO DI VENDITA DELL'AZIENDA

Giudice Delegato: Dott. Francesco Bartolotti

Curatore: Rag. Giambruno Castelletti

Delegato alla vendita: Istituto Vendite srl Era casa aste

Deposito delle offerte in busta chiusa: entro le **ore 12.00** del **25 Novembre 2025** in Verona via Risorgimento 31

Versamento cauzionale: assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura "**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE ARTE BRONZO SRL**" o contabile del bonifico effettuato alle "**IBAN IT 52 Y 05034 11708 000000005183**", per un importo pari al 20% del prezzo base

Apertura delle buste, con eventuale gara, in caso di più offerte: Verona via Risorgimento 29, **Mercoledì 26 Novembre 2025 alle ore 12.00**

Metodo di partecipazione: in presenza presso la sala aste e online

Perizia: Lorenzo Miollo Dottore Commercialista, **consultabili con il bando d'asta**

su **www.veronaaste.it** - **www.liveaste.it**, **www.giudiziarieaste.it**, **www.astepay.it**

Partecipazione online: **www.liveaste.it**

Informazioni Era Casa aste: 335/6740955, 0532/56655

Email: **estenseaste@gmail.com**

Note:

- Azienda in affitto fino 10 maggio 2026, salvo proroghe, meglio indicato nell'avviso di vendita

L'AZIENDA è composta: la Società ha quale oggetto sociale principale le seguenti attività: la fusione di qualsiasi metallo o lega metallica a fini artistici o industriali e la commercializzazione e la vendita di quanto prodotto; attrezzatura varia e minuta, mobili e arredi, macchine d'ufficio elettroniche, attrezzatura specifica industriale e commerciale, automezzi/macchine operatrici, aspiratore carrellato per fumi, materie prime; Impianti specifici, altri impianti e macchinari: crogioli sciolti grandi, crogioli sciolti piccoli, forno a ceramica con impiantistica, compressore usato, serbatoio lt. 1000 verticale Zincato, molazza T. 150 Compact, forno per sciogliere il metallo, idropulitrice con lancia

- **Base asta € 33.000,00;**

- **Aumento minimo in caso di gara € 2.000,00;**

- **Diritti d'asta** 14% oltre iva;

ASTA N. 12/25

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

METODI DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA DEL 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

- presso la sala aste: registrazione, con documento d'identità valido, dalle ore 9 del giorno d'asta con possibilità di iscrizione anche su www.liveaste.it, in caso di iscrizione online venire con la fotocopia "stampa profilo iscrizione"

- on line con versamento cauzionale e partecipazione su www.liveaste (in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA)

- offerta scritta on line tramite autobid con versamento cauzionale su www.liveaste

- Partecipazione telefonica con versamento cauzionale su www.liveaste

**METODO E VERSAMENTO CAUZIONALE PER ASTE ON LINE:
SCRITTE TRAMITE AUTOBID E TELEFONICHE**

PAGAMENTI ACCETTATI:

CARTA DI CREDITO, BONIFICO

ASSEGNO CIRCOLARE DA CONSEGNARE IN UFFICIO VIA DEL LAVORO 22 FERRARA

- Versamento cauzionale del 10% dell'importo del possibile acquisto con un minimo di € 100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potete fare offerte sul quel lotto e sarete avvisati.

- Le iscrizioni e i depositi cauzionali devono essere effettuati entro un'ora prima dell'inizio dell'asta, è possibile, aumentare la cauzioni, solo con carta di credito, anche durante l'asta, se iscritti entro i termini previsti

- Le cauzioni versate con bonifico devono essere a noi accreditate entro il giorno precedente l'asta

ESEMPIO DI VERSAMENTO CAUZIONALE

versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita con predisposizione alla banca entro 48 ore)

Si partecipa all'asta su www.liveaste.it

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1254 Liquidazione Giudiziale 29/25 FE

Giudice delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Avv. Francesco Ruvioli

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Ferrara, via XXV Aprile n. 107

LOTTO UNICO BASE ASTA € 3,290,00

2) CELLA FRIGORIFERA DI CUI UNA PARTE POSITIVA E UNA NEGATIVA - 3) MACCHINA SOTTOVUOTO - 4) BANCO IN ACCIAIO, CARRELLO CON TEGLIE E UN CARRELLO PORTA TEGLIE, PICCOLO LAVELLO - 5) ABBATTITORE DI TEMPERATURA FORCAR - 6) ESTRUSORE PER PASTA BOTTENE - 7) MACCHINA PER PIADINA IGF - 8) PIASTRA PER PIADINE CASADEI - 9) BILANCIA CELY E BILANCIA GRIVEI, UNA VECCHIA BILANCIA, BILANCIA, BILANCIA - 10) N. 3 CAPPE INOX NEI VARI LOCALI CON MOTORE - 11) DUE SFOGLIATRICI INOX ROGA CON TAVOLINI - 12) IMPASTATRICE - 13) IMPASTATRICE MECNODUS - 14) LAVELLO PICCOLO E UNO GRANDE, 3 BANCHI VARIE MISURE, TAVOLINO TONDO E VARI ACCESSORI - 15) IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFREDDAMENTO - 16) DUE TAVOLINI, SEDIA SCAFFALE, SGABELLO - 17) DUE COMPUTER E UNA STAMPANTE PER ETICHETTE - 18) SCAFFALE, VECCHIO FORNO, SCALETTA, CESTE - 19) DUE FRIGORIFERI UNO POSITIVO E UNO NEGATIVO - 20) DUE TAVOLI, 3 BANCHI, CASSETTIERA, DUE LAVELLI, CARRELLO, E VARI ACCESSORI PER CUCINA, PICCOLO LAVELLO - 21) LAVASTOVIGLIE - 22) VECCHIO ABBATTITORE - 23) AFFETTATRICE E TRITACARNE - 24) FORNO MICROONDE - 25) CUCINA A 4 FUOCHI, FRIGGITRICE, CUOCIPASTA, GRIGLIA - 26) ABBATTITORE - 27) N. 3 ARMADIETTI è UN SCALDAACQUA - 29) N. 6 TAVOLINI NERI E 1 PICCOLO DA APPOGGIO - 30) N. 2 PANCHE IN LEGNO DI COLORE ROSSO - 31) DISTESA ESTERNA - 32) N. 3 LAMPADE TIPO LANTERNA DI COLORE ROSSO E ALTRE 6 FATTE CON LATTINE DIPINTE - 33) LAMPADE RISCALDANTI MARCA NIKLAS - 34) MICROONDE WHIRPOOL - 35) BANCO DA APPOGGIO BIANCO - 36) MACCHINA PER CAFFE MESETA IN COMODATO - 37) REGISTRATORE DI CASSA - 38) PIASTRA MARCA ROMAL - 39) PICCOLA AFFETTATRICE - 40) BANCO IN ACCIAIO - 41) FRIGORIFERO CHIQ - 42) PICCOLO LAVELLO MARCA PUSH - 43) ARMADIO COLOR LEGNO CON ANTA CHIUSE E VANI A GIORNO - 44) N. 2 SGABELLI - 45) MOBILETTO BIANCO CON LAVELLO - 46) BANCO E ARMADIATETTO DI COLORE BIANCO - 47) ARMADIETTO IN METALLO - 48) ARMADIETTO BIANCO - 49) SPECCHIO CON PENSILE - 50) CELLULARE MARCA SAMSUNG

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA
N. 1.181 Liquidazione Giudiziale N. 08/2025
Giudice Delegato: Dott.ssa Marianna Cocca
Curatore: Dott. Leonardo Lucci

ASTA
MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00
FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE
VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO
Cento via Farini n. 15/A

112) GIACENZE DI MAGAZZINO DI MATERIALE FERROSO COME DA ALLEGATO € 15.000,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA
N. 6177 EREDITÀ

Giudice delegato: Dott.ssa Costanza Perri
Incarico: Fondazione Telethon Ets

ASTA
MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00
FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE
VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

LOTTO 1) ARREDI CASA BASE ASTA € 480,00

BENI IN VIA SGARBATA SAN BARTOLOMEO 257/259

1) ENTRATA: N. 3 QUADRI, N. 2 STATUINE, MOBILETTO IN LEGNO A DUE ANTE E DUE CASSETTI, SPECCHIO, CASSAPANCA IN LEGNO CON APPENDIABITI A MURO, VECCHIO ASPIRAPOLVERE, APPENDIABITI, PORTAOMBRELLI IN METALLO E LAMPADARIO - 2) CAMERA DA LETTO SINGOLA: LETTO PER DISABILI, SEDIA A ROTELLE, DUE SEDIE, MOBILETTO, BANCONE A SEMICERCHIO, ARMADIO AD ANGOLO, DIVANO POLTRONA, TRE QUADRI VARI SOGGETTI, COLONNINA, ATTREZZO STYLETICS, SCAFFALE LAMPADARIO, OGGETTISTICA COME DA FOTO - 3) SALOTTO: DIVANO A TRE POSTI, POLTRONA, N. 5 QUADRI, TAVOLO ROTONDO, TAVOLINO BASSO, N. 4 SEDIE, POLTRONA, LAMPADARIO IN METALLO E GOCCE, LAMPADA A STELO, TV SAMSUNG, MOBILE SALOTTO ARTE POVERA AD ANTE E CASSETTI, SERVIZI DA TE E CAFFÈ E OGGETTISTICA COME DA FOTO - 4) CUCINA componibile ad ante e cassetti, FORNETTO, FRIGORIFERO, CUCINA A GAS, TAVOLO E DUE SEDIE - 5) GARAGE: N. 2 CREDENZE, TAVOLO, N. 3 SEDIE, SCRIVANIA, ARMADIO, SCAFFALE, TAVOLINO BASSO, ASSE DA STIRO, N. 2 SCALE, CUCINA A GAS, LAVATRICE, FRIGORIFERO BASSO, TAVOLO. N. 4 SEDIE, CASSETTONE, CREDENZA E MATERIALE VARIO - 6) DECESPUGLIATORE, SOFFIATORE E TAGLIASIEPI - 7) SEDIA ELEVATORE IN CATTIVE CONDIZIONI CONSERVATIVE - 8) CAMERA SINGOLA: LETTO SINGOLO, CASSETTONE, ARMADIO, SEDIA, COMODINO E LAMPADARIO (IN PESSIME CONDIZIONI CON TRACCE DI MUFFA) - 9) CAMERA MATRIMONIALE: LETTO MATRIMONIALE, DUE COMODINI, CARROZZINA, ARMADIO CON ANTE A SPECCHIO, CASSETTIERA, SPECCHIO, DUE ABAT-JOUR, SERVOMUTO, N. 2 ATTREZZI PER CAMMINATA, N. 2 POLTRONCINE, LAMPADARIO IN METALLO E GOCCE (IN PESSIME CONDIZIONI CON TRACCE DI MUFFA) - 10) CAMERA DA LETTO: LETTO MATRIMONIALE, DUE COMODINI, DUE ABAT-JOUR, CARROZZINA, CASSETTIERA, ARMADIO, SEDIA, N. 7 QUADRI, TV E LAMPADARIO (IN PESSIME CONDIZIONI CON TRACCE DI MUFFA) - 11) VANO SCALE: LAMPADARIO IN VETRO E METALLO - 12) BAGNO: APPENDIABITI, SEDIA, MOBILETTO E SPECCHIO - 14) ENTRATA: CINQUE QUADRETTI E LAMPADARIO - 15) SALE PIANO TERRA: TAVOLO, MOBILE BASSO, LAMPADARIO, TRE CREDENZE VARIE, DUE SGABELLI, DUE SEDIE, QUADRETTO, POLTRONA, MOBILE BASSO, TAVOLO OVALE, LAMPADARIO, SPECCHIO E TRE QUADRI - 16) CAMERE PRIMO PIANO: SCALE, ARMADIO, DIVANO, CASSETTONE, LAMPADARIO, QUADRO, LAMPADARIO MOBILETTO, QUATTRO BAULI, ARMADIO, COMODINO (IN PESSIME CONDIZIONI CON TRACCE DI MUFFA) - 18) LOTTO DI MATERIALE COSMETICO, OGGETTISTICA, TRE SCOPE, SET DI PENTOLE, ATTREZZO VITARID E MARZO COME DA FOTO - 20) QUATTRO PUFF VARI, MATERIALE VARIO E QUATTRO TAPPETI - 21) LOTTO DI DUE SACCHETTI CON BIGIOTTERIA, PRODOTTI COSMETICI, E DUE ATTREZZI PER LE

PULIZIE - 22) GARAGE: TAVOLO DA GIOCO, QUATTRO SEDIE, LETTO, COMODINO, CARROZZINA, QUATTRO SEDIE IN PAGLIA, DIVANETTO, TAVOLINO, CUCINA A GAS

BENI IN FERRARA VIA DEL LAVORO 22 SALA ASTE

19) LOTTO DI CINQUE CONTENITORI E TRE SACCHETTI CON ALL'INTERNO BIGIOTTERIA VARIA (CIRCA 1.000 PEZZI) € 840,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1170 Liquidazione Giudiziale N. 29/24

Giudice delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Dott.ssa Irene Gnani

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

LOTTO A LIBERA OFFERTA:

8) FERRO DA STIRO A VAPORE - 9) N. 2 CONSOLE

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1198 Liquidazione Giudiziale N. 15/24 FE

Giudice delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Dott.ssa Elena Benetti

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Nota bene:

- la visione dei beni è regolamentata, i visitatori dovranno entrare con il proprio abbigliamento antinfortunistico, scarpe, caschetto e gilet catarifrangenti di sicurezza

Beni in Cento (FE), Via delle Fontane n.15

11) Serie di gomme con cerchione sparse in tutta l'area € 0,00 - 172) n. 2 bidoni porta rifiuti in metallo € 15,00 - 107) Rottame di auto artigianale € 55,00 - 196) Lettino abbronzante Avant G. € 55,00

Beni in San Pietro in Casale Via Galliera Nord 989

216) Serie di giochi sparsi in tutta l'area € 15,00 -

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1233 Liquidazione Giudiziale 12/24

Giudice delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Dott. Aristide Pincelli e Avv. Matteo Pancaldi

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Modena (MO), Via Giuseppe Zarlatti 84 e Via Giuseppe Coppola 37

LOTTO UNICO BASE ASTA € 2.310,00:

2) PARANCO DEMAG 1000 KGC/ - 5) MOBILI ED ARREDI C/DA 18 SCRIVANIE. 32 ARMADI ANTE SCORREVOLI 2 TAVOLI, SEDIE, CASSETTIERE, FRIGORIFERO, LAVAGNA CARRELLATA, CASSAFORTE IGNIFUGA - 8) CISTERNA GASOLIO LT 1300 EMILIANA SERBATOI COMPLETO DI VASCA DI RACCOLTA E TETTOIA - 9) CAPRETTA MECCANICA MANUALE - 10) PARANCO DEMAG 500 KG - 11) PARANCO DEMAG 500 KG - 12) N.2 CARRIPONTE DA 2,5 TONNELLATE CIASCUNO, SENZA VIE DI CORSA

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1186 Liquidazione Giudiziale N. 1/25 FE

Giudice delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Dott. Stefano Fois

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Ferrara, via del Commercio n. 50

3) LAVABICCHIERI UNIVERBAR € 55,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1252 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE S.p.a.l. S.r.l. N.30/25 FE

Giudice: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Dott. Aristide Pincelli

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

178) ARREDAMENTO NEGOZIO CON SCAFFALI, BANCHI, MANICHINI, STEND, TAVOLI, PIANO TERRA E PRIMO (gli arredi sono smontati e depositati presso IVG) €

480,00 - 179) COMPUTER CON STAMPANTE € 100,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1240 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 24/2025

Giudice delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Dott.ssa Aurora Prencipe

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI

Cento via 20 Settembre 29

12) REGISTRATORE DI CASSA SICO TOP E CALCOLATRICE OLIVETTI LOGOS 912, 15,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 6211 Amministrazione di sostegno n.r.g. Vol. 1883/2025

Giudice Delegato: Dott. Paolo Sangiuolo

Amministratore di sostegno: Avv. Elena Fornasini

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Bondeno, in Via Comunale Stellata, n.581

1) AUTOVETTURA BMW 320I TARGATA AK608JD ANNO 1996 100,00 €

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1242 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 23/25

Giudice delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Dott.ssa Giovanna Stefanelli

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI

Venerdì 10 Ottobre 2025 dalle ore 9 alle 12

LOTTO 1 MAGAZZINO E CANTILEVER BASE ASTA € 66.600,00

3) N. 16 CANTILEVER A QUATTRO RIPIANI E TRE MONTANTI VARI, N. 30 CANTILEVER A TRE RIPIANI E TRE MONTANTI, N. 3 CANTILEVER A TRE MONTANTI E DUE RIPIANI, N. 1

CANTILEVER A CINQUE RIPIANI E TRE MONTANTI, N. 1 CANTILEVER A SEI RIPIANI E TRE MONTANTI (SENZA IL MATERIALE) - 40) RIMANENZE DI MAGAZZINO COME DA ALLEGATO A)

ASTA PER SINGOLI BENI

1) SCALA CON RINGHIERA E QUATTRO SCALINI € 15,00 - 2) BILANCINO 6 TON € 60,00 - 6) BILANCINO € 60,00 - 15) SEGATRICE MEP SHARK 332 SXI EVO, SN. 564367, ANNO 2019, COMPLETO DI RULLIERE FRONTE E RETRO, N. 2 PICCOLI CANTILEVER, RULLINO, ARMADIO E MOBILETTO IN METALLO (SENZA LE RIMANENZE) € 1.260,00 - 21) AUTOCARRO RENAULT PREMIUM 270 DXI, CASSONE CON GRU APPLICATA SUL TELAIO DIETRO LA CABINA, GASOLIO CC 7146 KW 195, LUNGHEZZA 9,9, LARGHEZZA 2,55, PORTATA KG. 8500, GRU BONFIGLIOLI MOD. P 10200L/3SI, MATR. 2624, SCADENZA DELLA REVISIONE 10/2025, ANNO 2010, KM. 376.458,3 TARGATO ED007TZ € 12.600,00 - 25) AUTOCARRO CITROEN C3 AIRCROSS VAN, GASOLIO CC 1499 KW 81, ANNO 2022, KM. 140.000 CIRCA, TARGATA GL760JD (IN LOCAZIONE ARVAL SERVICE LEASE ITALIA SPA - SCANDICCI) € 3.780,00 - 26) DISTRIBUTORE BEVANDE CALDE BUONRISTORO (DI TERZI) € 40,00 - 27) PENSILE ROCK CON DISPOSITIVI, MODEM WI-FI AJAX, IMPIANTO TELEFONICO SAMSUNG DCS 816 CON TELEFONI N. 6 SPARSI € 85,00 - 28) REGISTRATORE DI CASSA SYS 101 € 70,00 - 29) ARREDAMENTO: BANCO RECEPTION, N. 8 SCRIVANIE VARIE, N. 6 POLTRONE GIREVOLI, SCAFFALE, MOBILE BASSO, N. 6 CASSETTIERE, N. 2 PARETI CON ARMADIATURA, TAVOLO, MOBILE BASSO, SCAFFALE BASSO, N. 5 SEDIE, SCAFFALE, N. 2 MENSOLE, N. 3 POLTRONE IN VIMINI € 140,00 - 30) SCHERMO ASUS, TASTIERA, MOUSE, CALCOLATRICE LOGOS 912, PC FUJITSU, SCHERMO AOC, TASTIERA, MOUSE, PC FUJITSU, STAMPANTE HP P2055, SCHERMO ASUS, CALCOLATRICE LOGOS 912, TASTIERA E MOUSE, PC HP, € 210,00 - 33) SCHERMO SAMSUNG, TASTIERA, MOUSE, UPS APC, PC ASUS, PC MSI, SCHERMO YUNDAI, STAMPANTE AD AGHI, FAX OKI, PC FUJITSU, BROTHER FAX 2840, UPS LEGRAND, SCHERMO LG, TASTIERA, N. 2 PC € 85,00 - 34) STAMPANTE RICOH AFICIO MP1500 € 25,00 - 35) UFFICIO: SCRIVANIA, MOBILE BASSO A TRE ANTE, N. 2 SEDIE BIANCHE, N. 4 POLTRONCINE, POLTRONA GIREVOLE, N. 2 POLTRONE, ATTACCAPANNI, LAMPADA A STELO, TAVOLINO BASSO, DATILO, CASSETTIERA MOBILETTO PORTA RIVISTE € 70,00 - 36) SCHERMO SAMSUNG, TASTIERA, PC HP E MOUSE € 60,00 - 37) ARREDAMENTO PRIMO PIANO: N. 3 ARMADI VARI, N. 2 PANNELLI SEPARATORI, SEDIA, SCAFFALATURA LEGGERA, TAVOLO RIUNIONI, N. 8 SEDIE € 110,00 - 39) SPOGLIATOIO: N. 3 ARMADI SPOGLIATOIO E N. 2 ARMADI VARI € 40,00

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1192 Liquidazione Giudiziale n. 28/2025 R.G.

Giudice Delegato: Dott.ssa Monica Attanasio

Curatore: Avv. Matteo Creazzo

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

NOTA BENE:

I partecipanti alla procedura competitiva già esperita, ed a quelle espletante, laddove dichiarati decaduti dall'aggiudicazione provvisoria non possano partecipare alle future procedure competitive del Lotto unico.

LEGNAGO VIA EMILIO LUSSU 6 LOTTO UNICO BASE ASTA € 800,00

29) LOTTO UNICO ARREDAMENTO E ATTREZZATURA PER SUPERMERCATO: 1) BANCO ESPOSIZIONE PANIFICATI COMPLETO DI SPAZIO CASSA MT. 3,9, BANCONE ESPOSIZIONE SALUMI E FORMAGGI MARCA COSTAN MT. 3,2, RETROBANCO CON PIANO DI LAVORO, ANTE, LAVELLO AD UNA VASCA, PORTAROTOLO, RIPIANI VARI, VANI PER PANIFICATI, LUCI, MT. 7,2, SCAFFALE A MURO A CINQUE RIPIANI MT. 1,9X2,2H, ESPOSITORE CARRELLATO PER ESPOSIZIONE FRUTTA E VERDURA MT. 1,3X0,9X1,6, COMODINO IN LEGNO AD UN ANTA E UN CASSETTO, SGABELLO, STRUTTURA IN LEGNO, SCALA IN LEGNO, CARRELLINO, TAVOLO, CARRELLO, N. 2 BIDONI, SGABELLO, PORTAROTOLI E SVOLGI CELLOFAN - 2) VETRINA FRIGORIFERA 1,2X2H - 4) BILANCIA PROFESSIONALE PER

ALIMENTI BIZERBA SCH 800, SN. 10380695, MIN. 40 GR MAX 12 KG - 5) BILANCIA PROFESSIONALE PER ALIMENTI BIZERBA SCH 800, SN. 10400133, MIN. 40 GR MAX 12 KG - 6) REGISTRATORE DI CASSA - 7) AFFETTATRICE PROFESSIONALE SIRMAN LEO TOP 350 B52, ANNO 2014, V 230 - 8) N. 2 ETICHETTATRICI MANUALI - 9) N. 12 COLTELLI VARI, N. 4 TAGLIERI, PIROFILE, CONTENITORI VARI E POSATE - 10) SCAFFALATURA LEGGERA A SEI MONTANTI E RIPIANI MT. 1,9 H - 11) SCALA IN ALLUMINIO HAILO - 12) MODEM WI-FI, ASPIRABRICIOLE E TELEFONO PORTATILE - 13) SIGILLATRICE AGRIEURO LAVEZZINI EURO 360 INOX, N. 160789484 - 15) FRIGORIFERO VERTICALE - 16) FORNO UNOX ELENA E MICROONDE ZER ON - 17) N. 3 ARMADIETTI SPOGLIATOIO IN METALLO AD UN ANTA, SCALETTA E ASPIRAPOLVERE -

LEGNAGO VIA LIVELLO 33

18) SCAFFALATURA SMONTATA € 10,00 - **19)** IDROPULITRICE E COMPRESSORE € 35,00 - **21)** GENERATORE DI CORRENTE VINCO € 80,00 - **25)** VETRINA ESPOSIZIONE SURGELATI CON MOTORE E UN ESPOSITORE IN LEGNO SU RUOTE € 65,00 - **26)** LOTTO DI UNA CELLA FRIGORIFERA SMONTATA E UN ARREDAMENTO DI NEGOZIO SMONTATO € 0,00

LEGNAGO VIA MOSCHE N. 61

27) IMPIANTO FOTOVOLTAICO MONTATO SU TETTO IN VIA MOSCHE N. 61 LEGNAGO, CON 40 PANNELLI, INVERT ROTTO, IMPIANTO MONTATO CIRCA 12 ANNI € 80,00

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1194 Liquidazione Giudiziale N. 104/2024 VR

Giudice delegato: Dott. Francesco Bartolotti

Curatore: Avv. Luca Gioia

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

OPPEANO (VR) VIA DEL REDOLFO N.10

LOTTO UNICO BASE ASTA 3.460,00

1) MOBILE A GIORNO 235 X 60 X 202 - **2)** N.2 SCRIVANIE MELAMINICO 80 X 130 - **3)** N.2 SEDIE DA UFFICIO BLU, REGOLABILI, CON BRACCIOLI - **4)** N.1 SEDIA IN LEGNO AZZURRA - **5)** N.1 SEDIA IN LEGNO, GRIGIA - **6)** N.1 SEDIA IN LEGNO, BIANCA, CON TAPPEZZERIA - **7)** N. 1 SEDIA ANNI 70 - **8)** N. 3 MODULI ARMADIO SPOGLIATOIO IN ALLUMINIO, 66 X 60 X H180, DUE ANTE - **9)** N.1 COMO' DUE CASSETTI, 85 X 60 X H 75 - **10)** N.1 RIGO REX DUE ANTE, H 140 - **11)** N. 1 PORTA ROTOLO CARTA IGENICA - **12)** N. 1 MOBILE ANTA 4 RIPIANI, BIANCO, 76 X 60 X H 190 - **13)** DISPENSER SAPONE NETTUNO - **14)** N.4 SCAFFALI 5 RIPIANI 85 X 60 X H 217(DUE GRIGI E DUE BIANCHI) - **15)** ARMADIO PORTA SCARPE ALLUMINIO, 8 POSTI, 70 X 60 X H180 - **16)** N.40 PORTA ANTE/PORTE H 90 - **17)** N.5 PORTA GAMBE H 90 - **18)** N.4 PORTA GAMBE H 115 - **19)** N.250 BIDONI VUOTI SPORCHI DI COLORE, DIAMETRO 30, H 40 (UTILIZZATI COME SUPPORTO PER PITTURARE) - **20)** SEMILAVORATI IN LEGNO SEDIE, CASSETTI ECC - **21)** N. 10 POMPE CENTRALINA PER SPRUZZO AD ARIA - **22)** N.1 MACCHINARIO PER ASPIRAZIONE RUPES S 700 E (IMPIANTI DI VERNICIATURA ED IMPIANTI AUTOMATICI DI ASPIRAZIONE POLVERI IVM SRL) - **25)** N. 1 CISTERNA COMPRESSORE FINI 11 BAR, ANNO 1985 - **27)** RULLIERE H INDICATIVA 40, CIRCA 220 M - **28)** IMPIANTO GIARDINA OFFICINE AEROMECCANICHE DI COMO, COMPOSTO DA N.2 CABINE E N.2 TUNNEL DI ASPIRAZIONE. CIRCA 40 M, ANNI 90 (FORMATO DA PANNELLI SANWICH E PILASTRI IN FERRO)- ASPORTAZIONE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

ASTA PER SINGOLI BENI

36) AUTOCARRO OPEL COMBO 1.7 D, TG BF713BE, ANNO 1999, KW 44,00, ALIMENTATO A GASOLIO, ULTIMA REVISIONE DEL 07/03/2014 € 105,00

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1224 Liquidazione Giudiziale N. 65/2025

Giudice Delegato: Dott. Francesco Bortolotti

Curatore: Rag. Giovanna Borella

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

SAN GIORGIO BIGARELLO (MN) VIA DEL COMMERCIO N. 1

LOTTO UNICO BASE ASTA € 700,00

2) PLASTICO RAFFIGURANTE COMPLESSO IMMOBILIARE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO
- 4) N.17 STAMPE/SERIGRAFIE E UN POSACENERE DI COLORE ROSSO
- 5) CONDIZIONATORE PORTATILE NIKKEI, FOTOCOPIATRICE RICOH AFICIONADO 2020D E UN DISTRUGGI DOCUMENTI GBC - 7) N.2 PC OLIVETTI, MONITOR MOUSE E TASTIERA OLIVETTI, STAMPANTE OLIVETTI PGL2145, E N.3 CALCOLATRICI - 10) FRIGO IGNIS DA UFFICIO E UN RADIATORE ELETTRICO - 13) PC HP CON MONITOR SONY - 14) PLOTTER HP DESIGNJET 500 E TAGLIARINA PER DISEGNI GRANDI FORMATI - 18) STAMPANTE EPSON, RILEGATRICE IBISCO, CALCOLATRICE SHARP, TASTIERA E REGISTRATORE DI CASSA OK CASH MODEL M CON CASSETTO - 20) CENTRALINO TELEFONICO SAMSUNG CON N 5 TELEFONI E PICCOLO ARMADIO RACK CON SWITC PER DERIVAZIONI INTERNET - 21) PICCOLO FRIGORIFERO IGNIS, CARRELLO IN LEGNO E DUE SCALE - 24) TRE POLTRONE SU RUOTE IN PELLE MARRONE - 25) STAMPANTE HP COLOR LASERJET CM2320FXI , STAMPANTE D COPIA283 COMPLETE DI MOBILETTI - 26) TRE SEDIE IN STOFFA ROSSA, UNA IN PELLE NERA E UNA SU RUOTE, DUE LAMPADE A PIANTANA E UN APPENDIABITI-

ERA CASA ASTE

N. 1255 Liquidazione volontaria N. 9/25 VR

Liquidatore Dott. Mattia Corradi

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

CAPRINO VERONESE (VR) LOC. CASETTA COMI N.92

9) ALFAROMEО 166 2.5 V6 24V TG CH809TN ANNO 2003 CC 2492 KW 138,00 ALIMENTATA A BENZINA CON LIBRETTO E CHIAVE, ULTIMA REVISIONE IL 18/12/2017, SPROVVISTA DI CDP. **€ 100,00**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

N. 6176 Liberazione Immobile N. 98/24

Giudice: Dott.ssa Anna Ghedini

Custode e delegato alla vendita Dott.ssa Eleonora Permunion

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI

Lido di Spina, Via G. Puccini n. 5

1) LOTTO DI ARREDI CASA COMPOSTO DA: DIVANI CUCINA componibile, MOBILE SOGGIORNO E BAGNO IL TUTTO COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 150,00 €

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1249 LIQUIDAZIONE CONTROLLATA N.17/2025

Giudice delegato: Dott. Francesco Bortolotti

Curatore: Dott.ssa Tatiana Bianchetti

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Casaleone (VR), Via Pranovi n.2

1) BARRA FALCIANTE SPERONI BCS 404 100,00 € - 2) RIMORCHIO AGRICOLO RIBALTABILE TRILATERALE CON SPONDE ALTE MARCA MUTTI MOD. 40-1-R TG VR17043 ANNO 1981. 1.000,00 € - 3) ESCAVATORE VAIA AD 1 ASSE CON CARDANO PER AGGANCIO SU TRATTORE AGRICOLO 500,00 € - 4) POMPA IRRIGAZIONE CON IMPIANTO DI IRRIGAZIONE 200,00 € - 5) SPANDICONCIME BEZZECCHI DA 1000 LITRI 200,00 € - 6) TITOLI PAC CAMPAGNA ANNO 2025 COME DA TABELLA SOTTO RIPORTATA: BASE ASTA 10.690,00 €

Iden tifica tivo titolo Prog . da	Iden tifica tivo titolo Prog . a	Nu me ro tito li	Val ore Uni tari o €	Valo re Gru ppo €	Su per fici e uni tar ia (ha)	Super ficie grupp o (ha)	Origine	Vi nc ola to da ris er va	Vi nc oli Gi uri dici	Bloc co al tras ferim ento	P e gn o	Ulti ma inno vazi one titoli	Cu aa ced ent e o ces sio nar io	Data rient ro (trasf. Temp orane ament i)	Sta to vali dazi one
0000 0550 7708	0000 0550 7726	19	225 ,57	4.28 5,83	1	19,00	ART. 24 REG. (UE) 2021/2 115	NO	NO	NO	NO	Rien tro da trasf erim ento			VA LID AT O
0000 0550 7727	0000 0550 7754	26	225 ,57	6.31 5,96	1	28,00	ART. 24 REG. (UE) 2021/2 115	NO	NO	NO	NO				VA LID AT O
0000 0550 7755	0000 0550 7755	1	94, 74	94,7 4	0,4 2	0,42	ART. 24 REG. (UE) 2021/2 115	NO	NO	NO	NO				VA LID AT O

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1227 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 7/25

Giudice delegato: Dott. Francesco Bortolotti

Curatore: Dott.ssa Leila Caserta

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Valeggio sul Mincio (VR), Via Casa Grigoletto n.76

LOTTO UNICO BASE ASTA € 1.300,00

1) TRATTORE STRADALE CABINATO CON RALLA SCANIA R164LA4X2NA 580 TG CA469JT ANNO 2002, KW 426,00, CC. 15607,00, CON LIBRETTO SPROVVISTO DI CDP, IN STATO DI ABBANDONO, NON UTILIZZATO DA PIU DI TRE ANNI, ULTIMA REVISIONE DEL 09/2020, CON FERMO AMMINISTRATIVO. - 2) SEMIRIMORCHIO METACO SD 338 PIANALE TG AC29539 ANNO 2002, CON LIBRETTO, IN STATO DI ABBANDONO, NON UTILIZZATO DA PIU' ANNI. CARTA DI CIRCOLAZIONE ANNULLATA "PROVVEDIMENTO DI SOSPENSIONE" NON VALIDA PER LA CIRCOLAZIONE, CON LIBRETTO SPROVVISTO DI CDP - 3) RIMORCHIO CARDI 202 2 TG AB24337 ANNO 1999, CON LIBRETTO, SPROVVISTO DI CDP, IN STATO DI ABBANDONO, NON UTILIZZATO DA PIU DI TRE ANNI, REVISIONE SCADUTA 06/2022. -

ASTA SINGOLA

4) AUTOCARRO RENAULT KANGOO TG DG861CF KM 285.411, ANNO 2007, CC 1461, KW 50,00, SPROVVISTO DI DOCUMENTI, CON QUATTRO GRAVAMI DA CANCELLARE. € **400,00** - 5) TRE SCRIVANIE IN FORMICA GRIGIA, DOE MOBILI LIBRERIA CON RIPIANI,

DOE MOBILI CON ANTE, TRE SEDIE CON RUOTE E UNA FISSA, DUE CASSETTIERE E UN MOBILE PORTA FOTOCOPIATRICE, € 0,00 - 6) PC DELL CON MONITOR AOC MOUSE E TASTIERA, ALTRO PC SI COMPUTER CON MONITOR HP MOUSE E TASTIERA, STAMPANTE MULTIFUNZIONE EPSON WF FORCE PRO € 40,00 -

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

Il Ministro delle Imprese e del Made in Italy

N. 1216 LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA n. 17/25

Commissario Giudiziale Dott. Alessandro Brunelli

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI

Malalbergo, frazione Altedo (BO), Via Nazionale 192/A

1) CASSETTIERA BASSA A TRE CASSETTI, PC E MONITOR ASUS € 5,00 - 2) SCRIVANIA, N. 2 POLTRONE GIREVOLI, DIVANO, SCHERMO BENQ E FAX SAMSUNG € 20,00 - 3) STAMPANTE MULTIFUNZIONE DEVELOP INEO 220 € 80,00 - 4) PC COOLER MASTER, DIVANO E SEDIA € 15,00 - 5) ARMADIO RACK CM. 150H CIRCA CON IMPIANTI E N. 2 TELEFONI € 80,00 - 6) CARRELLO DELLE PULIZIE € 20,00 - 7) N. 2 APPENDIABITI/ASCIUGAMANI € 10,00 - 8) ACQUARIO € 40,00 - 10) N. 21 TONER VARI MARCA OKI € 50,00

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1029 LIQUIDAZIONE CONTROLLATA N. 31/24

Giudice delegato: Dott.ssa Monica Maria Attanasio

Gestori della crisi: Dott.ssa Tatiana Bianchetti e Dott. Mattia Corradi

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Dolcè (VR) Via Al Molino 303

35) TRATTRICE AGRICOLA FENDT 156 OL FARMER 203P, TARGATO VR52239 CON LIBRETTO ANNO 1985 € 800,00 - 36) TRATTRICE AGRICOLA SAME/LAMBORGHINI SPIRE F90.4 TARGET, ANNO 2018 CON LIBRETTO, TARGATO BS454F € 5.000,00 - 37) TRATTRICE AGRICOLA SAME FRUTTETO 75, TARGATO AW423P ANNO 2004 CON LIBRETTO € 1.500,00 - 38) RIMORCHIO AGRICOLO BOTTE ATOMIZZATORE MARCA LOCHMANN, TIPO PLANTATEC 20 01, ANNO 2003, TELAIO 002689, DA LT. 2.000, TARGATO AG736P ANNO 2003 CON LIBRETTO € 1.000,00 - 39) ATTREZZATURA VARIA PER TRATTORI AGRICOLI COMPOSTA UNA LAMA, DUE SPARGITORI, UNA TRINCIA DI COLORE BLU, UNA FRESA MAROLIN E CARRO PER LA RACCOLTA DELL'UVA DI COLORE BLU E ROSSO € 500,00 - 40) RIMORCHIO AGRICOLO CASSONE RIBALTABILE SETTI SA 50 TARGATO VR17862 ANNO 1975 CON LIBRETTO € 300,00 - 47) TRINCIASEMENTI MARCA PEGORARO MOD. 1850HTS, ANNO 1978 € 150,00 - 48) ARATRO A SEI DENTI € 50,00 - 49) TRATTRICE AGRICOLA SAME FRUTTETO II 75, TARGATO AS093C ANNO 2002 CON LIBRETTO € 1.000,00 - 50) N. 2 FORCHE PER TRATTORE € 50,00 - 51) ARATRO MANUALE € 20,00 - 52) TRINCIASEMENTI SCOLARI € 100,00 - 53) AUTOVEICOLO USO PROMISCUO NISSAN PATROL, ANNO 1995, GASOLIO CC 2.826 KW 085,00 TARGATA ZA603ZS CON LIBRETTO SPROVVISTO DI CDP,SCADENZA REVISIONE 01/27 CIRCA KM 382.000 € 2.500,00 - 54) SCAFFALATURA PORTA PALLET A N. 11 CAMPATE DA MT. 2 CIASCUNO CIRCA CON N. 54 TRAVERSI, N. 14 MONTANTI DI VARIE ALTEZZE E TRANSPALLET MANUALE SAMAG € 250,00 - 55) AUTOCARRO FIAT DUCATO TG CL150RS ANNO 2004 CC 2286 KW 081,00 ALIMENTATO A GASOLIO CON LIBRETTO SPROVVISTO DI CDP CON CHIAVI SCADENZA REVISIONE 10/25 CIRCA KM 300.000 € 1.000,00 - 56) AUTOVETTURA FIAT PANDA 4X4 TG AY380NX ANNO 1998, CC 1108 KW 40,00 CON LIBRETTO E CHIAVI SPROVVISTA DI CDP SCADENZA REVISIONE 08/25 € 1.500,00 - 57) PALA BENFRA 081 NON FUNZIONANTE MATR 5524 SPROVVISTO DI TARGA CON LIBRETTO TG AGG579 € 200,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1258 Liquidazione Giudiziale N. 32/25 FE

Giudice delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Avv. Manuela Mazzoni

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

San Matteo della Decima, via Cento 273b

1) AUTOCARRO PEUGEOT EXPORT, GASOLIO CC 1997 KW 94, EURO 5B, 3 POSTI, ANNO 2015, SCADENZA DELLA REVISIONE 07/2027, TARGATO EY962LM € **800,00** - 2) AUTOCARRO MITSUBISHI OUTLANDER, GASOLIO CC 2268 KW 110, CAMBIO AUTOMATICO, EURO 6B, ANNO 2018, SCADENZA DELLA REVISIONE 09/2024, TARGATA FP950JD € **4.000,00** - 3) VETRINETTA, SGABELLO, DUE SCRIVANIE, ARMADIO, MENSOLE, SEDIE E TAVOLINI € **40,00** - 4) SERVER E PC CON MONITOR, FAX, STAMPANTE E ACCESSORI € **150,00** - 5) FOTOCOPIATRICE SHARP MX2614 € **250,00** - 6) CONDIZIONATORI N. 4 SPARSI NEI LOCALI CON MOTORI ESTERNI, UN ROBUR E UN ITALKERO € **400,00** - 7) PRODOTTI ALL'INTERNO DELLA VETRINETTA € **30,00** - 8) ARREDI DI LABORATORIO CON TAVOLI, SCAFFALI, ARMADI CASSETTIERE, FRIGORIFERO, FORNO, L'ENTE, SCRIVANIE, COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA € **200,00** - 9) COMPUTER CON DUE MONITOR, UN PORTATILE ASUS € **50,00** - 10) FOTOCOPIATRICE SHARP MX2614 € **250,00** - 11) MATERIALE DI CONSUMO è PICCOLA ATTREZZATURA SPARSA SOPRA GLI SCAFFALI, SOPRA I TAVOLI, NEGLI ARMADI COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA € **500,00** - 12) SOPPALCO CON UFFICIO AL PRIMO PIANO CON DUE SCALE € **500,00** - 13) ARREDI UFFICIO PRIMO PIANO CON SCRIVANIE, ARMADI, SEDIE, LAVAGNA, TAVOLO DISEGNO, VECCHI COMPUTER, TELEVISORE, STAMPE, STUFA A PELLETTA NON FUNZIONANTE, ECC. COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA € **200,00** - 14) MAGAZZINO: SCAFFALATURA, SOPPALCO, SCAFFALATURA PESANTE, TAVOLI, CARRELLI, CON MATERIALE FERROSO, RICAMBI, CABINA DI VERNICIATURA, COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, ESCLUSI I LOTTI SUCCESSIVAMENTE INDICATI € **400,00** - 15) CAPRETTA € **80,00** - 16) DUE CONDIZIONATORI SU RUOTE € **30,00** - 17) MULETTO ROBUSTUS SE 420, 15 QUINTALI, CON CARICA BATTERIE € **1.500,00** - 18) DISTILLATORE, POMPA PER FLANGE € **120,00** - 19) LEVIGATRICE E MOLA € **80,00** - 20) TRAPANO FRESA SERRMAC, CON ACCESSORI € **150,00** - 21) TORNIO GRAZIOLI CON ACCESSORI € **300,00** - 22) SALDATRICE CEMONT MIG 31.2 € **200,00** - 23) SEGA A NASTRO MACC SPECIAL 215 € **200,00** - 24) IDROPULITRICE PH200 CON LANCIA, MAZZONI € **80,00** - 25) SUPPORTO PER LO SMONTAGGIO DEI BANCHI PROVA € **150,00** - 26) COMPRESSORE DARI € **50,00** - 27) CARRELLO BETA CON ATTREZZATURA € **80,00** - 28) LOTTO DI TRUSCHINI, CALIBRO, MICROMETRI ECC. COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA € **30,00** - 29) PINZA, PISTOLA SVITATORE, BUSTER, PHON, PISTOLA PER COLLA € **20,00** - 30) TRANSPALLET GIALLO € **80,00**

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI ROVIGO

N. 1260 LIQUIDAZIONE CONTROLLATA N. 21/2025

Giudice Delegato: Dott.ssa Sofia Gancitano

Liquidatore: Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi

ASTA

MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Vicolo F.lli Bevilacqua 58 - Canda (RO)

1) MOTOCICLETTA SUZUKI GSX 600F ANNO 1998 TARGATA AD29053 € **500,00**

ASTA N. 13/25

MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00

METODI DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA DEL 11 NOVEMBRE 2025 ORE 10.00

- presso la sala aste: registrazione, con documento d'identità valido, dalle ore 9 del giorno d'asta con possibilità di iscrizione anche su www.liveaste.it, in caso di iscrizione online venire con la fotocopia "stampa profilo iscrizione"
- on line con versamento cauzionale e partecipazione su [www.liveaste](http://www.liveaste.it) (in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA)
- offerta scritta on line tramite autobid con versamento cauzionale su [www.liveaste](http://www.liveaste.it)
- Partecipazione telefonica con versamento cauzionale su [www.liveaste](http://www.liveaste.it)

**METODO E VERSAMENTO CAUZIONALE PER ASTE ON LINE:
SCRITTE TRAMITE AUTOBID E TELEFONICHE**

PAGAMENTI ACCETTATI:
CARTA DI CREDITO, BONIFICO

ASSEGNO CIRCOLARE DA CONSEGNARE IN UFFICIO VIA DEL LAVORO 22 FERRARA

- Versamento cauzionale del 10% dell'importo del possibile acquisto con un minimo di € 100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potete fare offerte sul quel lotto e sarete avvisati.
- Le iscrizioni e i depositi cauzionali devono essere effettuati entro un'ora prima dell'inizio dell'asta, è possibile, aumentare la cauzioni, solo con carta di credito, anche durante l'asta, se iscritti entro i termini previsti
- Le cauzioni versate con bonifico devono essere a noi accreditate entro il giorno precedente l'asta

ESEMPIO DI VERSAMENTO CAUZIONALE

versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita con predisposizione alla banca entro 48 ore)

Si partecipa all'asta su www.liveaste.it

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 6214 EREDITA GIACENTE 231/25

Giudice Delegato: Dott.ssa Costanza Perri

Curatore: Avv. Paolo Pifferi

ASTA

MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Ferrara, Via della Chiusa 56

1) TOYOTA RAV 4, TG. FD120WC ANNO 2016 2.200,00 €

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 6213 EREDITA GIACENTE N. 1715/24FE

Giudice Delegato: Dott.ssa Costanza Perri

Curatore: Avv. Chiara Pizzi

ASTA

MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Vigarano Mainarda in via Matteotti n. 19

1) AUTOVETTURA CON SOLLEVATORE PER DISABILI TARGATO DB461WS 400,00 €

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1261 Liquidazione controllata 15/25

Giudice delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Liquidatore: Dott.ssa Elena Benetti

ASTA

MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Jolanda di Savoia (FE), Via Vergavara n. 1

1) AUTOCARRO RENAULT S A FC0JAF KANGOO, FURGONE, GASOLIO CC 1870 KW 47, ANNO 2001, CAMBIO MECCANICO, SCADENZA DELLA REVISIONE 02/2026, TARGATO BT254FT € **200,00** - 2) AUTOCARAVAN FIAT 280/MS7 PILOTE R 700, FURGONE FINESTRATO ATTREZZATO USO CAMPEGGIO, GASOLIO CC 2499 KW 55, ANNO 1987, LUNGHEZZA 5,250 M, LARGHEZZA 2,200 M, CAMBIO MECCANICO, SCADENZA DELLA REVISIONE 12/2026, TARGATO PG567576 € **2.000,00**

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1243 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 94/2025

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Dott. Gianmaria Salvagno

ASTA

MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

VERONA VIA JEAN MONEET, N.2

LOTTO UNICO BASE ASTA: € 2.480,00

1) TARTARUGA ELETTRICA JUNGHEINRICH ENC 112 SERIAL NUMBER 90557300 NON FUNZIONANTE - 2) SOLLEVATORE MANUALE OMCN ART.146/M PORTATA 500 KG, ANNO 1998 - 3) QUATTRO TRANSPALLET MANUALI E QUATTRO CARRELLI PORTA PACCHI, IN PESSIME CONDIZIONI - 4) MULETTO ELETTRICO CESAR BLITZ 316 MATRICOLA ILLEGGIBILE, CON CARICA BATTERIA, NON FUNZIONANTE - 5) CISTERNA PER GASOLIO COSMEK, CAPACITA' 3117 LITRI, MATRICOLA 7445 COMPLETA DI POMPA CONTALITRI, SPROVVISTA DI DOCUMENTI - 6) CIRCA 80 CESTE METALLICHE IN PARTE PIEGHEVOLI, VARIE MISURE E TIPOLOGIA, ALCUNE CONTENENTI ROTTAMI FERROSI, MATERIALE DA SMALTIRE, TRAVERSI PER SCAFFALATURA E VECCHIA ATTREZZATURA PER CUCINA E ALCUNE CON SCRITTA PROPERTY OF STELLANTIS 130RL - 7) SCAFFALATURA PALLETTIZZABILE IN OPERA COMPOSTA DA TRE MONTANTI E QUATTRO TRAVERSI (DA SMONTARE) E ALTRI SEI MONTANTI SMONTATI - 8) DUE BARILI SIGILLATI UNO CONTENENTE 200 LITRI DI OLIO PETRONAS SYNTIUM 7000 HYBRID OW-20 3P, UNO CONTENENTE 200 LITRI DI OLIO ALVITEK MOTOR OIL OW-30 - 9) MOBILI DA UFFICIO COMPOSTI DA SETTE SCRIVANIE, BANCONE RECEPTION A L, LIBRERIA CON QUATTRO ANTE ALTE E E SEI BASSE, SEI MOBILI BASSI CON ANTE E ALTRE SEI LIBRERIE CON ANTE E VANI A GIORNO, CINQUE SEDIE SU RUOTE - 10) STAMPANTE EPSON RECIVED FAX - 13) AUTOCARRO RENAUL KANGOO FURGONE TG EC053WM ANNO 2010 CC.1461, KW. 78,00 ALIMENTATO A GASOLIO KM RILEVATI 364173, CON LIBRETTO, SPROVVISTO DI CHIAVI E CDP, REVISIONE VALIDA FINO A 07/2026 -

LOTTO AUTOCARRI LIBERA OFFERTA

11) AUTOCARRO OPEL CORSA TG VE954645 ANNO 1994 NON FUNZIONANTE SENZA CHIAVI E DOCUMENTI, IN STATO DI ABBANDONO - 12) AUTOCARRO RENAULT MASTER TG FM903BL NON FUNZIONANTE SPROVVISTO DI CHIAVI E DOCUMENTI, IN STATO DI ABBANDONO

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1254 Liquidazione Giudiziale 29/25 FE

Giudice delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Avv. Francesco Ruvioli

ASTA

MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

SINGOLI

1) AUTOVETTURA FIAT PANDA TARGATA EF496ZY ANNO 2011 € **500,00**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA
N. 1267 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 37/25FE
Giudice delegato: Dott.ssa Anna Ghedini
Curatore: Dott. Paolo Montanari

ASTA
MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00
FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE
VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO
Ferrara, Via Aleramo 13

NOTA BENE: SI PROCEDERÀ ALL'ASTA SOLO IN CASO DI ASTA DESERTA IN UNICO LOTTO DEL 2 DICEMBRE 2025

Attrezzatura e arredi

1) N. 2 CRIC € 280,00 - 2) SCAFFALATO LEGGERA PORTA GOMME N. 29 MONTANTI € 840,00 - 3) PONTE SOLLEVATORE OMER, PORTATA KG 4400 € 2.240,00 - 4) ASSETTO GOMME HOFMANN MOD. GEOLINER 678 LIFT, ANNO 2023 € 2.590,00 - 5) RASTRELLIERA CON CHIAVI, BANCO CON MORSA E RASTRELLIERA CON CHIAVI, MOBILETTO IN FERRO, CARRELLO GIALLO E UNO BLU € 280,00 - 6) PONTE SOLLEVATORE ROSSO € 560,00 - 7) PONTE SOLLEVATORE PER MOTO € 70,00 - 8) PONTE SOLLEVATORE PER AUTO € 560,00 - 9) EQUILIBRATRICE FOCUS ANNO 2017 € 560,00 - 10) ALZA GOMME AD ARIA € 70,00 - 11) SMONTAGOMME TECO 46 € 280,00 - 12) EQUILIBRATRICE FOCUS € 490,00 - 13) SMONTAGOMME TECO46 € 210,00 - 14) EQUILIBRATRICE FOCUS € 420,00 - 15) VASCA PER PROVA PNEUMATICI € 110,00 - 16) PONTE SOLLEVATORE PER AUTO € 280,00 - 17) DUE ROTOLI AD ARIA E 6 PISTOLE € 70,00 - 18) SMONTAGOMME AUTOMATICO ROYAL € 770,00 - 19) SMONTAGOMME AUTOMATICO ROYAL € 770,00 - 20) DUE CARRELLI SU RUOTE € 15,00 - 21) PONTE SOLLEVATORE PER AUTO € 490,00 - 22) DUE COMPRESSORI E DUE SCALE E PULITRICE € 980,00 - 23) LOTTO DI PNEUMATICI USATI E CERCHI USATI € 40,00 - 24) PANCA A TRE SEDUTE, TAVOLINO, TAVOLINO CON SEDIA, SCAFFALINI E TV € 15,00 - 25) BANCO RECEPTION, SGABELLO E FAX € 10,00 - 26) DUE SCRIVANIE, PENISOLA MOBILETTO, 4 SEDIE E POLTRONA, SCAFFALINO IN FERRO € 15,00 - 27) DUE COMPUTER CON MONITOR, TASTIERA E MOUSE, STAMPANTE CDP, REGISTRATORE DI CASSA, CELLULARE SAMSUNG NON FUNZIONANTE € 70,00 - 28) TRE ARMADIETTI SPOGLIATOI, TAVOLINO, DUE SEDIE, STUFETTA, SCAFFALINO € 40,00 - 29) SCAFFALE CON REGISTRATORI DI CASSA VECCHI, DATILO € 10,00 - 30) VECCHI SCAFFALI IN TRUCIOLARE, SCAFFALI E SCAFFALE € 10,00 - 31) SCRIVANIA, TAVOLINO, SCAFFALE, POLTRONA, DUE ARMADIETTI, CASSETTIERE € 40,00 - 32) COMPUTER CON MONITOR TASTIERA E MOUSE, STAMPANTE SAMSUNG, DUE VECCHIE STAMPANTI € 60,00 - 33) SCRIVANIA, DIVANO, MOBILE BASSO, LIBRERIA, DUE SEDIE, APPENDIABITI € 140,00 - 34) COMPUTER CON MONITOR E MOUSE è VECCHIA FOTOCOPIATRICE € 30,00 - 35) ALLARME E IMPIANTO TELEFONICO CON TELEFONO € 40,00 -

LOTTO UNICO DI PNEUMATICI BASE ASTA € 7.370,00

36) N. 4 PNEUMATICI 175/60H14 TRACMAX TERMICHE - 37) N. 2 PNEUMATICI 195/50V15 KLEBER ESTIVE - 38) N. 1 PNEUMATICO 195/50V15 NEXEN N BLUE ESTIVE - 39) N. 2 PNEUMATICI 165/65T15 SAILUM TERMICHE - 40) N. 4 PNEUMATICI 175/65.14 SAILUM TERMICHE - 41) N. 1 PNEUMATICO 175/65.14 TRACMAX ESTIVE - 42) N. 1 PNEUMATICO 185/55V15 MATADOR ESTIVE - 43) N. 2 PNEUMATICI 195/65T15 95T RIKEN TERMICHE - 44) N. 4 PNEUMATICI 195/50.16 TRACMAX ESTIVE - 45) N. 2 PNEUMATICI 225/40V18 BRIDGESTONE TERMICHE - 46) N. 4 PNEUMATICI 215/65H17 MICHELIN ALPIN 5 TERMICHE - 47) N. 4 PNEUMATICI 225/50V17 BF GOO TERMICHE - 48) N. 2 PNEUMATICI 225/55V18 GENERAL ESTIVE - 49) N. 2 PNEUMATICI 195/65.16 TRACMAX TRASPORTO - 50) N. 2 PNEUMATICI 255/35W20 VREDESTEIN VORTIX ESTIVE - 51) N. 4 PNEUMATICI 215/65.C.16 DAVANTI ESTIVE - 52) N. 2 PNEUMATICI 225/75.C.16 HANKOOK ESTIVE - 53) N. 1 PNEUMATICO 225/55W16 NANKANG ESTIVE - 54) N. 1 PNEUMATICO 205/45Y17 SENTURY ESTIVE - 55) N. 1 PNEUMATICO 215/70.15.C. SAILUM ESTIVE - 56) N. 2 PNEUMATICI 245/40.18 SAILUM ALPIN TERMICHE - 57) N. 4 PNEUMATICI

215/60.17.C. FALKEN ESTIVE - 58) N. 2 PNEUMATICI 195/65V16 SAILUM ESTIVE - 59) N. 1 PNEUMATICO 215/45Y18 VREDESTEIN ULTRAC ESTIVE - 60) N. 2 PNEUMATICI 225/50V17 NEXEN TERMICHE - 61) N. 1 PNEUMATICO 245/40W18 WINDFORCE TERMICHE - 62) N. 2 PNEUMATICI 215/50W18 BRIDGESTONE T005 ESTIVE - 63) N. 4 PNEUMATICI 235/65V17 TAURUS ESTIVE - 64) N.2 PNEUMATICI 225/55V18 RIKEN TERMICHE - 65) N. 2 PNEUMATICI 235/55H18 UNIROYAL ESTIVE - 66) N. 4 PNEUMATICI 215/65.16.C. CONTINENTAL VANCO 4S - 67) N. 2 PNEUMATICI 235/60V18 MILLESTONE ESTIVE - 68) N. 2 PNEUMATICI 275/45V20 VREDESTEIN TERMICHE - 69) N. 2 PNEUMATICI 235/60H18 HANKOOK ESTIVE - 70) N. 1 PNEUMATICO 225/45V17 RIKEN 4S - 71) N. 2 PNEUMATICI 215/65.16 KLEBER TRASPORTO 4S - 72) N. 4 PNEUMATICI 185/60T14 DOUBLE STAR 4S - 73) N. 2 PNEUMATICI 185/55H15 RIKEN 4S - 74) N. 4 PNEUMATICI 165/70.14 ROYAL 4S - 75) N. 1 PNEUMATICO 205/155V16 PETLAS 4S - 76) N. 2 PNEUMATICI 215/60H16 SONIX 4S - 77) N. 2 PNEUMATICI 215/60V16 UNIROYAL TERMICHE - 78) N. 1 PNEUMATICO 235/45Y18 NEXEN 4S - 79) N. 4 PNEUMATICI 225/50W18 UNIGRIP 4S - 80) N. 2 PNEUMATICI 215/55W17 LANDSAIL 4S - 81) N. 3 PNEUMATICI 235/50V19 VREDESTEIN 4S - 82) N. 4 PNEUMATICI 235/60V17 UNIGRIP 4S - 83) N. 4 PNEUMATICI 235/65.16.C.VREDESTEIN TERMICHE - 84) N. 2 PNEUMATICI 225/60V17 SAILUM 4S - 85) N. 2 PNEUMATICI 225/55V19 TRACMAX 4S - 86) N. 4 PNEUMATICI 225/60V16 TRACMAX 4S - 87) N. 2 PNEUMATICI 215/50W17 SENTURY 4S - 88) N. 2 PNEUMATICI 225/45W18 KLEBER 4S - 89) N. 1 PNEUMATICO 205/50.16 SAILUM TERMICHE - 90) N. 2 PNEUMATICI 185/60H15 JINYU ESTIVE - 91) N. 1 PNEUMATICO 205/50W17 JINYUS ESTIVE - 92) N. 1 PNEUMATICO 235/45W17 JINYUS ESTIVE - 93) N. 2 PNEUMATICI 195/60V16 SAILUM ESTIVE - 94) N. 1 PNEUMATICO 175/65.14 PACE ESTIVE - 95) N. 1 PNEUMATICO 195/55.15 LANDSAIL TERMICHE - 96) N. 1 PNEUMATICO 185/60H15 SAILUM ESTIVE - 97) N. 1 PNEUMATICO 195/65H15 JINYUS ESTIVE - 98) N. 1 PNEUMATICO 195/60V15 LANDASAIL ESTIVE - 99) N. 1 PNEUMATICO 205/15W17 NEXEN ESTIVE - 100) N. 1 PNEUMATICO 225/65.16.C. SAILUM ESTIVE - 101) N. 4 PNEUMATICI 205/70.16 TRACMAX TERMICHE - 102) N. 1 PNEUMATICO 225/55H19 PETLAS ESTIVE - 103) N. 4 PNEUMATICI 215/70H16 MASTERSTEEL ESTIVE - 104) N. 4 PNEUMATICI 245/45.19 LANDSAIL TERMICHE - 105) N. 2 PNEUMATICI 255/40W17 CONTINENTAL ESTIVE - 106) N. 4 PNEUMATICI 275/40V22 VREDESTEIN TERMICHE - 107) N. 4 PNEUMATICI 255/45.20 GENERAL TERMICHE - 108) N. 3 PNEUMATICI 235/50V19 PIRELLI 4 STAGIONI - 109) N. 4 PNEUMATICI 235/60V17 GENERAL ESTIVE - 110) N. 1 PNEUMATICO 185/60H15 TRACMAX ESTIVE - 111) N. 1 PNEUMATICO 185/65H15 TRACMAX ESTIVE - 112) N. 2 PNEUMATICI 195/70.14 SUPERIA 4S - 113) N. 1 PNEUMATICO 195/60.15 KLEBER 4S - 114) N. 1 PNEUMATICO 185/60.15 KORMORAN 4S - 115) N. 1 PNEUMATICO 235/60V16 MICHELIN 4S - 116) N. 1 PNEUMATICO 165/70.14 PACE ESTIVE - 117) N. 1 PNEUMATICO 205/55V16 VREDESTEIN ULTRA ESTIVE - 118) N. 1 PNEUMATICO 175/65.14 KLEBER 4S - 119) N. 1 PNEUMATICO 225/45V17 NEXEN TERMICHE - 120) N. 1 PNEUMATICO 185/65T15 VIKING TERMICHE - 121) N. 1 PNEUMATICO 185/60H15 FORCE ESTIVE - 122) N. 1 PNEUMATICO 225/45Y17 PIRELLI ESTIVE - 123) N. 1 PNEUMATICO 225/45W17 NANKANG ESTIVE - 124) N. 1 PNEUMATICO 225/50V18 LING LONG ESTIVE - 125) N. 1 PNEUMATICO 235/55W18 HANKOOK ESTIVE - 126) N. 1 PNEUMATICO 165/70.14 KLEBER ESTIVE - 127) N. 1 PNEUMATICO 195/65V15 TRACMAX 4S - 128) N. 1 PNEUMATICO 165/65.15 DOUBLE STAR - 129) N. 1 PNEUMATICO 185/60.14 TRACMAX 4S - 130) N. 1 PNEUMATICO 155/80.13 MATADOR TERMICHE - 131) N. 2 PNEUMATICI 245/40W18 SAILUM 4S - 132) N. 2 PNEUMATICI 175/65.14 SAILUM TERMICHE - 133) N. 4 PNEUMATICI 245/50.18 SAILUM TERMICHE - 134) N. 1 PNEUMATICO 195/65V16 SAILUM ESTIVE - 135) N. 1 PNEUMATICO 215/60H17 KLEBER ESTIVE - 136) N. 1 PNEUMATICO 205/60.16 LANDSAIL TERMICHE - 137) N. 1 PNEUMATICO 205/40W18 PIRELLI ESTIVE - 138) N. 1 PNEUMATICO 205/60H16 SAILUM ESTIVE -

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1100 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 18/2022

Giudice Delegato: Dott.ssa Monica Attanasio

Curatore: Avv. Emma Fasoli

ASTA

MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Via Cà Magre, 49 a Isola della Scala (VR)

Nota bene: attualmente i beni son affitto, il contratto d'affitto d'azienda è risolutivamente condizionato all'aggiudicazione dei beni

LOTTO UNICO BASE ASTA € 30.000,00

- 1) N.1 POLTRONA DA UFFICIO SIMILPELLE NERA GIREVOLE - 2) N.2 SEDIE DA UFFICIO
- 3) SCRIVANA SIL RADICA - 4) N2 TAVOLI 130X130 SCRIVANIA - 5) N2 CASSETTIRE
- 6) ARMADIO A DUE ANTE - 7) PANCA A DUE POSTI CON APPOGGIO PER INGRESSO
- 9) ARMADIO BASE DUE ANTE LAMINATO CHIARO - 11) TAVOLO RIUNIONI LAMINATO
LEGNO - 12) N.3 MOBILI BASE A DUE ANTE LAMINATO LEGNO - 13) MOBILE BASE SIMIL
RADICA CON CASSETTI - 14) MOBILE ALTEZZA MEDIA 5 ANTE SIMIL RADICA
- 15) APPENDIABITI - 16) CASSETTIERA SIMIL RADICA - 17) N.6 ARMADI SPOGLIATOIO 2
POSTI - 18) PORTA PC TOWER SU RUOTE - 20) N.2 PANCHE SPOGLIATOIO
- 21) CARRELLO ELEVATORE SID KL CESAB 3000 - 23) CABINA DI VERNICIATURA PER
VEICOLI INDUSTRIALI (MISURE INDICATIVE M.16,40 X M 5 H M5)CON CABINA DI
MISCELAZIONE MARCA SAIMA - 26) COLONNA MONO+9 MENSOLE+2 GRUPPI CROCERE
- 27) CARRELLI MANUALI AUTOALLESTITI - 29) COMPRESSORE ESSE BI VR18702 ANNO
1991 - 31) CARRELLO OFFICINA DATACOLD - 32) SALDATRICE TIG RIVOIRA IR 250 TIG
- 33) N4 BANCHI DA LAVORO MOBILI - 34) N3 SCAFFALI A RIPIANI - 35) SCALA PER
SOPPALCO - 36) N2 CAVALLETTI PER VERGHE IN ALLUMINIO - 37) CARRELLO PORTA
CASSE MOBILI- AUTOALLESTITO - 38) ASTA MISURA PER TRONCATRICE ALL. - 39) ASTA
MISURA PER TRONCATRICE FERRO PICCOLA - 40) ASTA MISURA PER TRONCATRICE
FERRO GRANDE - 41) N2 CAVALLETTI REGOLABILI CON RUOTE - 42) N6 CAVALLETTI
REGISTRABILI SENZA RUOTE - 43) N20 CAVALLETTI PICCOLI RICHIUDIBILI
- 44) CAVALLETTI PORTA FERRO GRANDE - 45) CAVALLETTI PORTA ACCIAIO
- 46) CAVALLETTI PER SALDATRICE - 47) ARMADIO PORTA MINUTERIE - 48) N6
SEGGIOLINI CON RUOTE - 49) CAVALLETTI PORTA LAMIERE - 50) SCALA CA10/300
CASTIGLIA ALL.3,05M - 51) MARTINETTO IDRAULICO - 52) POMPA IDROPNEUMATICA
- 53) N2 SOPPALCO (3+1 BLOCCHI) - 54) N3 SERIE DIME VARIE PER COSTR.ALLEST.
- 55) N4 CAVALLETTI PESANTI - 56) POMPA IWATADPS90+PISTLA IWATA+TUBO BINATO
- 58) N2 CONTAINER USO DEPOSITO - 59) N5 PINZE VISGRIP - 60) N5 CHIAVI A
BUSSOLA - 61) N6 BANCHI FISSI MORSA PARALLELA - 62) CARRELLO PORTA ATREZZI
TIPO PESANTE - 63) AVVOLGIMENTO ARIA TUBO N3 - 64) CASSETTIERA VUOTA BETA C24
- 65) SCAFFALATURA MAGAZZINO - 66) SPAZZATRICE MOTOSCOPIA 51ET 2006
- 67) TRONCATRICE DEWALT ALL. - 68) TRONCATRICE FERRO 250 MAN
- 69) TRONCATRICE FERRO 370 MAN - 70) TRAPANO A COLONNA BERGONZI
- 71) SALDATRICE KEMPOWELD 4000W - 72) N2 CARRELLI OFFICINA CON CASSETTI

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1125 E 1230 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 82/2024

Giudice Delegato: Dott.ssa Cristiana Bottazzi

Curatore: Avv. Roberta Olmari

Curatore: Dott. Giambruno Castelletti

ASTA

MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

PESCANTINA VIA SACCO N. 4

N. 1125 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 82/2024

ASTA SECONDO INCANTO

- 5) N. 5 SEDIE/POLTRONE SU RUOTE GIREVOLI VARI MODELLI E MATERIALI €
32,00 - 13) N. 4 SCALDAVIVANDE ELETTRICI DA CANTIERE MARCA FACCHINETTI
GASTONE € **32,00** - 18) SMERIGLIATE WURTH EWS 24-230 S E SMERIGLIATRICE EWS
10-125 COMPACT € **16,00** - 22) SALDATRICE CEMONT ARCOTECH SX140 €
32,00 - 25) N. 2 POMPE A IMMERSIONE PAPILLON € **16,00** - 27) SEGA DA BANCO SENZA
MARCA € **8,00** - 99) COMPATTATRICE BOMAG TIPO 6PEC MATR. 110616 €

104,00 - 100) COMPRESSORE DI COLORE ROSSO € 48,00 - 102) BENNA MISCELATRICE € 240,00 - 103) N. 2 BETONIERE E UNA BETONIERA A BICCHIERE SILENZIATA € 72,00 - 104) CIRCA N. 240 ELEMENTI AD H PER PONTEGGIO DISTRIBUITI SU N. 6 STRUTTURE € 1.840,00

N. 1230 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 82/2024

ASTA PRIMO INCANTO

1) MARTELLO TASSELLATORE ABH 18 WURTH € 40,00 - 3) SMERIGLIATRICE A BATTERIA AWS18 WURTH € 40,00 - 5) AVVITATORE BLACKDECKER € 20,00 - 6) CHIAVE DINAMOMETRICA WURTH € 40,00 - 7) SEGA A BATTERIA WURTH € 40,00 - 9) ASPIRATORE MULTIUSO WURTH 18850 € 40,00 - 11) RICEVITORE PER LASER METRICA (ACCESSORIO DEL LOTTO N31) € 20,00 - 14) AVVITATORE AD IMPULSI CON BATTERIA WURTH € 60,00 - 15) MARTELLO SCALPELLATORE WURTH € 40,00 - 16) MARTELLO PERFORATORE WORTH MH 5 XES € 40,00 - 17) COMPRESSORE WURT DA L 200 € 100,00 - 18) DIAGNOSI WURTH € 30,00 - 19) GENERATORE MONOFASE PRAMAC € 200,00 - 20) RICEVITORE MOVIMENTO TERRA SPEKTRA € 50,00 - 21) MARTELLO TASSELLATORE BOSCH PROFESSIONAL € 40,00 - 22) ARIETE VAPORIZZATORE € 10,00 - 23) MARTELLO TASSELLATORE HILTI € 40,00 - 24) BENNA DA CARICO PER TAKEUCHI TB2150R € 100,00 - 25) ASPIRATORE MULTIUSO € 10,00 - 26) SGABELLO € 5,00 - 27) CASSETTIERA € 10,00 - 28) MACC RASAERBA HONDA GCV 145 € 100,00 - 29) MACC RASAERBA HONDA GCV 160 5.5 € 100,00 - 30) ASPIRATORE OLIO ESAUSTO RAASM € 60,00 - 31) LIVELLO LASER ROTANTE METRICA (ACCESSORIO DEL LOTTO N.11) € 20,00 - 32) AVVITATORE AD IMPULSI WURTH € 60,00 - 33) BETONIERA BICCHIERE € 70,00 - 34) SEGA DA BANCO € 10,00 - 35) PANNELLONI USATI € 4.000,00 - 37) TP LINK R EXT € 10,00 - 38) SPEAKER TRUST € 5,00 - 39) RIPETITORE € 10,00 - 40) PISTOLA GRASSO ELETTRICA € 50,00 - 41) IDROPULITRICE KRCHER € 200,00 - 43) GRUPPO ELETTROGENO HONDA € 150,00 - 44) SOLLEVATORE IDRAULICO € 40,00 - 45) ARMADIO € 60,00 - 47) SALDATRICE INVERTER TECH 215 TELWIN MATR 023103603 € 300,00 - 49) SOLLEVATORE TELESCOPICO MANITOU MT 1335 H EASY TG AM N876 ANNO 2022 MATR 1072190 CON LIBRETTO E CONFORMITA' (ACCESSORI: BENNA-FORCHE-GANCIO-FALCONE) € 50.000,00 - 50) SOLLEVATORE TELESCOPICO USATO MANITOU MRT 2150 TG AGG533 ANNO 2007 TELAIO N 17515 CON CONFORMITA E LIBRETTO (ACCESSORI: BENNA-FORCHE-ARGANO-FALCONE E CESTA) € 38.000,00 - 51) PANNELLI GIALLI VARIE MISURE (IN PARETE MATERIALE DI SCARTO) € 50,00 - 54) SCAFFALATURA PP CON PIANALI € 240,00 - 56) CARICA BATTERIA FLASJ 150 AH € 30,00 - 57) ASPIRATUTTO HILTRI VC 40L-X € 40,00 - 58) MINIESCAVATORE TAKEUCHI TB216 ANNO 2021 COMPLETO DI TRE BENNE ORE 1336 € 10.000,00 - 60) SOFFIATORE MAKITA E MOTOSEGA € 100,00 - 62) PONTEGGIO DI FACCIA A TELAI PREFABBRITI € 0,00 - 63) SALDATRICE WEGA 400 MIG MATR 99526 € 300,00 - 64) LAVAPAVIMENTI LAVAMATIC € 150,00 - 66) EROGATORE IN CASSETTA-CISTERNA (SOLO EROGATORE ESCLUSA CISTERNA) € 100,00

ASTA SECONDO INCANTO

73) PC DEL OPTIPLEX 755 , MONITOR ACER, TASTIERA E MOUSE € 16,00 - 78) PC CON MONITOR ASUS, MOUSE E TASTIERA € 16,00 - 80) PC INTERCOMP, PC SPROVVISTO DI MARCA, MONITOR ASUS E TASTIERA € 16,00 - 82) PC SPROVVISTO DI MARCA E UNA STAMPANTE HP ENVY 6430E € 16,00 - 86) FAX RICOH E MACCHINA DA SCRIVERE HERMÈS AT 402 € 8,00 - 92) AUTOCARRO FIAT PUNTO QUATTRO PSTI TG DY920JJ, ANNO 2010 , KM 262.419, CC. 1248,00, KW 055,00 CON LIBRETTO E CHIAVE, SPROVVISTO DI CDP € 640,00 - 106) LOTTO DI CIRCA 1000 M2 DI GUAINA COPERNIT IN ROTOLI € 2.400,00 - 107) 11 BANCALI DI MATTONE FACCIAVISTA SANMARCO € 880,00 - 109) LOTTO DI 5 CARRIOLE E UNA CASSA € 80,00 - 110) LOTTO DI IGLOO VARIE MISURE € 400,00 - 112) BETONIERA € 56,00

ASTA

2 DICEMBRE 2025

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA
N. 1267 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 37/25FE

Giudice delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Dott. Paolo Montanari

ASTA

MARTEDÌ 2 DICEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Ferrara, Via Aleramo 13

Nota bene:

- In caso di asta deserta si procederà il giorno 9 dicembre 2025 alle ore 10.00 con una riduzione del 30% a lotti singoli per le attrezzature e in unico lotto per i pneumatici

- Inizio iscrizioni per partecipanti online dal 26 Novembre 2025 ore 10.00

LOTTO UNICO BASE ASTA € 29.325,00

ATTREZZATURA E ARREDI

1) N. 2 CRIC - 2) SCAFFALATO LEGGERA PORTA GOMME N. 29 MONTANTI - 3) PONTE SOLLEVATORE OMER, PORTATA KG 4400 - 4) ASSETTO GOMME HOFMANN MOD. GEOLINER 678 LIFT, ANNO 2023 - 5) RASTRELLIERA CON CHIAVI, BANCO CON MORSA E RASTRELLIERA CON CHIAVI, MOBILETTO IN FERRO, CARRELLO GIALLO E UNO BLU - 6) PONTE SOLLEVATORE ROSSO - 7) PONTE SOLLEVATORE PER MOTO - 8) PONTE SOLLEVATORE PER AUTO - 9) EQUILIBRATRICE FOCUS ANNO 2017 - 10) ALZA GOMME AD ARIA - 11) SMONTAGOMME TECO 46 - 12) EQUILIBRATRICE FOCUS - 13) SMONTAGOMME TECO46 - 14) EQUILIBRATRICE FOCUS - 15) VASCA PER PROVA PNEUMATICI - 16) PONTE SOLLEVATORE PER AUTO - 17) DUE ROTOLI AD ARIA E 6 PISTOLE - 18) SMONTAGOMME AUTOMATICO ROYAL - 19) SMONTAGOMME AUTOMATICO ROYAL - 20) DUE CARRELLI SU RUOTE - 21) PONTE SOLLEVATORE PER AUTO - 22) DUE COMPRESSORI E DUE SCALE E PULITRICE - 23) LOTTO DI PNEUMATICI USATI E CERCHI USATI - 24) PANCA A TRE SEDUTE, TAVOLINO, TAVOLINO CON SEDIA, SCAFFALINI E TV - 25) BANCO RECEPTION, SGABELLO E FAX - 26) DUE SCRIVANIE, PENISOLA MOBILETTO, 4 SEDIE E POLTRONA, SCAFFALINO IN FERRO - 27) DUE COMPUTER CON MONITOR, TASTIERA E MOUSE, STAMPANTE CDP, REGISTRATORE DI CASSA, CELLULARE SAMSUNG NON FUNZIONANTE - 28) TRE ARMADIETTI SPOGLIATOI, TAVOLINO, DUE SEDIE, STUFETTA, SCAFFALINO - 29) SCAFFALE CON REGISTRATORI DI CASSA VECCHI, DATILO - 30) VECCHI SCAFFALI IN TRUCIOLARE, SCAFFALI E SCAFFALE - 31) SCRIVANIA, TAVOLINO, SCAFFALE, POLTRONA, DUE ARMADIETTI, CASSETTIERE - 32) COMPUTER CON MONITOR TASTIERA E MOUSE, STAMPANTE SAMSUNG, DUE VECCHIE STAMPANTI - 33) SCRIVANIA, DIVANO, MOBILE BASSO, LIBRERIA, DUE SEDIE, APPENDIABITI - 34) COMPUTER CON MONITOR E MOUSE è VECCHIA FOTOCOPIATRICE - 35) ALLARME E IMPIANTO TELEFONICO CON TELEFONO -

PNEUMATICI

36) N. 4 PNEUMATICI 175/60H14 TRACMAX TERMICHE - 37) N. 2 PNEUMATICI 195/50V15 KLEBER ESTIVE - 38) N. 1 PNEUMATICO 195/50V15 NEXEN N BLUE ESTIVE - 39) N. 2 PNEUMATICI 165/65T15 SAILUM TERMICHE - 40) N. 4 PNEUMATICI 175/65.14 SAILUM TERMICHE - 41) N. 1 PNEUMATICO 175/65.14 TRACMAX ESTIVE - 42) N. 1 PNEUMATICO 185/55V15 MATADOR ESTIVE - 43) N. 2 PNEUMATICI 195/65T15 95T RIKEN TERMICHE - 44) N. 4 PNEUMATICI 195/50.16 TRACMAX ESTIVE - 45) N. 2 PNEUMATICI 225/40V18 BRIDGESTONE TERMICHE - 46) N. 4 PNEUMATICI 215/65H17 MICHELIN ALPIN 5 TERMICHE - 47) N. 4 PNEUMATICI 225/50V17 BF GOO TERMICHE - 48) N. 2 PNEUMATICI 225/55V18 GENERAL ESTIVE - 49) N. 2 PNEUMATICI 195/65.16 TRACMAX TRASPORTO - 50) N. 2 PNEUMATICI 255/35W20 VREDESTEIN VORTIX ESTIVE - 51) N. 4 PNEUMATICI 215/65.C.16 DAVANTI ESTIVE - 52) N. 2 PNEUMATICI 225/75.C.16 HANKOOK ESTIVE - 53) N. 1 PNEUMATICO 225/55W16 NANKANG ESTIVE - 54) N. 1 PNEUMATICO 205/45Y17 SENTURY

ESTIVE - 55) N. 1 PNEUMATICO 215/70.15.C. SAILUM ESTIVE - 56) N. 2 PNEUMATICI 245/40.18 SAILUM ALPIN TERMICHE - 57) N. 4 PNEUMATICI 215/60.17.C. FALKEN ESTIVE - 58) N. 2 PNEUMATICI 195/65V16 SAILUM ESTIVE - 59) N. 1 PNEUMATICO 215/45Y18 VREDESTEIN ULTRAC ESTIVE - 60) N. 2 PNEUMATICI 225/50V17 NEXEN TERMICHE - 61) N. 1 PNEUMATICO 245/40W18 WINDFORCE TERMICHE - 62) N. 2 PNEUMATICI 215/50W18 BRIDGESTONE T005 ESTIVE - 63) N. 4 PNEUMATICI 235/65V17 TAURUS ESTIVE - 64) N. 2 PNEUMATICI 225/55V18 RIKEN TERMICHE - 65) N. 2 PNEUMATICI 235/55H18 UNIROYAL ESTIVE - 66) N. 4 PNEUMATICI 215/65.16.C. CONTINENTAL VANCO 4S - 67) N. 2 PNEUMATICI 235/60V18 MILLESTONE ESTIVE - 68) N. 2 PNEUMATICI 275/45V20 VREDESTEIN TERMICHE - 69) N. 2 PNEUMATICI 235/60H18 HANKOOK ESTIVE - 70) N. 1 PNEUMATICO 225/45V17 RIKEN 4S - 71) N. 2 PNEUMATICI 215/65.16 KLEBER TRASPORTO 4S - 72) N. 4 PNEUMATICI 185/60T14 DOUBLE STAR 4S - 73) N. 2 PNEUMATICI 185/55H15 RIKEN 4S - 74) N. 4 PNEUMATICI 165/70.14 ROYAL 4S - 75) N. 1 PNEUMATICO 205/155V16 PETLAS 4S - 76) N. 2 PNEUMATICI 215/60H16 SONIX 4S - 77) N. 2 PNEUMATICI 215/60V16 UNIROYAL TERMICHE - 78) N. 1 PNEUMATICO 235/45Y18 NEXEN 4S - 79) N. 4 PNEUMATICI 225/50W18 UNIGRIP 4S - 80) N. 2 PNEUMATICI 215/55W17 LANDSAIL 4S - 81) N. 3 PNEUMATICI 235/50V19 VREDESTEIN 4S - 82) N. 4 PNEUMATICI 235/60V17 UNIGRIP 4S - 83) N. 4 PNEUMATICI 235/65.16.C.VREDESTEIN TERMICHE - 84) N. 2 PNEUMATICI 225/60V17 SAILUM 4S - 85) N. 2 PNEUMATICI 225/55V19 TRACMAX 4S - 86) N. 4 PNEUMATICI 225/60V16 TRACMAX 4S - 87) N. 2 PNEUMATICI 215/50W17 SENTURY 4S - 88) N. 2 PNEUMATICI 225/45W18 KLEBER 4S - 89) N. 1 PNEUMATICO 205/50.16 SAILUM TERMICHE - 90) N. 2 PNEUMATICI 185/60H15 JINYU ESTIVE - 91) N. 1 PNEUMATICO 205/50W17 JINYUS ESTIVE - 92) N. 1 PNEUMATICO 235/45W17 JINYUS ESTIVE - 93) N. 2 PNEUMATICI 195/60V16 SAILUM ESTIVE - 94) N. 1 PNEUMATICO 175/65.14 PACE ESTIVE - 95) N. 1 PNEUMATICO 195/55.15 LANDSAIL TERMICHE - 96) N. 1 PNEUMATICO 185/60H15 SAILUM ESTIVE - 97) N. 1 PNEUMATICO 195/65H15 JINYUS ESTIVE - 98) N. 1 PNEUMATICO 195/60V15 LANDASAIL ESTIVE - 99) N. 1 PNEUMATICO 205/15W17 NEXEN ESTIVE - 100) N. 1 PNEUMATICO 225/65.16.C. SAILUM ESTIVE - 101) N. 4 PNEUMATICI 205/70.16 TRACMAX TERMICHE - 102) N. 1 PNEUMATICO 225/55H19 PETLAS ESTIVE - 103) N. 4 PNEUMATICI 215/70H16 MASTERSTEEL ESTIVE - 104) N. 4 PNEUMATICI 245/45.19 LANDSAIL TERMICHE - 105) N. 2 PNEUMATICI 255/40W17 CONTINENTAL ESTIVE - 106) N. 4 PNEUMATICI 275/40V22 VREDESTEIN TERMICHE - 107) N. 4 PNEUMATICI 255/45.20 GENERAL TERMICHE - 108) N. 3 PNEUMATICI 235/50V19 PIRELLI 4 STAGIONI - 109) N. 4 PNEUMATICI 235/60V17 GENERAL ESTIVE - 110) N. 1 PNEUMATICO 185/60H15 TRACMAX ESTIVE - 111) N. 1 PNEUMATICO 185/65H15 TRACMAX ESTIVE - 112) N. 2 PNEUMATICI 195/70.14 SUPERIA 4S - 113) N. 1 PNEUMATICO 195/60.15 KLEBER 4S - 114) N. 1 PNEUMATICO 185/60.15 KORMORAN 4S - 115) N. 1 PNEUMATICO 235/60V16 MICHELIN 4S - 116) N. 1 PNEUMATICO 165/70.14 PACE ESTIVE - 117) N. 1 PNEUMATICO 205/55V16 VREDESTEIN ULTRA ESTIVE - 118) N. 1 PNEUMATICO 175/65.14 KLEBER 4S - 119) N. 1 PNEUMATICO 225/45V17 NEXEN TERMICHE - 120) N. 1 PNEUMATICO 185/65T15 VIKING TERMICHE - 121) N. 1 PNEUMATICO 185/60H15 FORCE ESTIVE - 122) N. 1 PNEUMATICO 225/45Y17 PIRELLI ESTIVE - 123) N. 1 PNEUMATICO 225/45W17 NANKANG ESTIVE - 124) N. 1 PNEUMATICO 225/50V18 LING LONG ESTIVE - 125) N. 1 PNEUMATICO 235/55W18 HANKOOK ESTIVE - 126) N. 1 PNEUMATICO 165/70.14 KLEBER ESTIVE - 127) N. 1 PNEUMATICO 195/65V15 TRACMAX 4S - 128) N. 1 PNEUMATICO 165/65.15 DOUBLE STAR - 129) N. 1 PNEUMATICO 185/60.14 TRACMAX 4S - 130) N. 1 PNEUMATICO 155/80.13 MATADOR TERMICHE - 131) N. 2 PNEUMATICI 245/40W18 SAILUM 4S - 132) N. 2 PNEUMATICI 175/65.14 SAILUM TERMICHE - 133) N. 4 PNEUMATICI 245/50.18 SAILUM TERMICHE - 134) N. 1 PNEUMATICO 195/65V16 SAILUM ESTIVE - 135) N. 1 PNEUMATICO 215/60H17 KLEBER ESTIVE - 136) N. 1 PNEUMATICO 205/60.16 LANDSAIL TERMICHE - 137) N. 1 PNEUMATICO 205/40W18 PIRELLI ESTIVE - 138) N. 1 PNEUMATICO 205/60H16 SAILUM ESTIVE -

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

METODI DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA DEL 20 GENNAIO 2026 ORE 10.00

- presso la sala aste: registrazione, con documento d'identità valido, dalle ore 9 del giorno d'asta con possibilità di iscrizione anche su www.liveaste.it, in caso di iscrizione online venire con la fotocopia "stampa profilo iscrizione"
- on line con versamento cauzionale e partecipazione su www.liveaste (in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA)
- offerta scritta on line tramite autobid con versamento cauzionale su www.liveaste
- Partecipazione telefonica con versamento cauzionale su www.liveaste

METODO E VERSAMENTO CAUZIONALE PER ASTE ON LINE: SCRITTE TRAMITE AUTOBID E TELEFONICHE

PAGAMENTI ACCETTATI:

CARTA DI CREDITO, BONIFICO

ASSEGNO CIRCOLARE DA CONSEGNARE IN UFFICIO VIA DEL LAVORO 22 FERRARA

- Versamento cauzionale del 10% dell'importo del possibile acquisto con un minimo di € 100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potete fare offerte sul quel lotto e sarete avvisati.
- Le iscrizioni e i depositi cauzionali devono essere effettuati entro un'ora prima dell'inizio dell'asta, è possibile, aumentare la cauzioni, solo con carta di credito, anche durante l'asta, se iscritti entro i termini previsti
- Le cauzioni versate con bonifico devono essere a noi accreditate entro il giorno precedente l'asta

ESEMPIO DI VERSAMENTO CAUZIONALE

versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita con predisposizione alla banca entro 48 ore)

Si partecipa all'asta su www.liveaste.it

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA TRIBUNALE DI FERRARA N. 1251 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 26/25FE

Giudice Delegato: Dott. Mauro Martinelli

Curatore: Dott. Luca Ugatti

ASTA

MARTEDÌ 20 GENNAIO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

CENTO VIA GAETANO ATTI 1

1) TRAPANO MAGNETICO FEIN KBU 35 QW € 80,00 - 2) SALDATRICE FILO MILLER ST 44 WIRE FEEDER/ X MT MPA € 800,00 - 3) PLASMA HYPHERTHERM POWERMAX 45 XP € 180,00 - 4) COMPASSO € 10,00 - 5) PLASMA PL 120 IG € 120,00 - 6) SMERIGLINO MILWAUKEE € 10,00 - 7) SMERIGLINO HIKOKI UVP € 10,00 - 8) AVVIATORE MILWAUKEE M18 FPD2 € 20,00 - 9) PISTOLA ARIA CALDA DEWALT D26414 QS € 10,00 - 10) PISTOLA ARIA CALDA MILWAUKEE M 18 BMG € 10,00 - 11) CHIAVE DINAMOMETRICA USAG U08114015 € 20,00 - 12) AVVITATORE A IMPULSI HIKOKI WH12DA € 20,00 - 13) SALDATRICE MILLER MIG MATIC 260 I € 280,00 - 14) LOTTO DI GACENZE DI MAGAZZINO COME DA ALLEGATO € 100.000,00 -

GRANAROLO EMILIA

16) CASSA CON ALL'INTERNO BENI COME DA FATTURA N. 954 DEL 2025 € 500,00 -

CASTELFRANCO EMILIA

17) MOTORE NUOVO SH11C € 150,00 - 18) ARGANO DA REVISIONARE € 200,00

In attesa

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA
N. 6183 Amministrazione di sostegno 946/2025
Giudice delegato: Dott. Paolo Sangiuolo

ASTA

MARTEDÌ 14 OTTOBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

PRESSO PORTICCILO DI GORO

2) BARCA A VELA, LUNGHEZZA M. 9,97, LARGHEZZA M. 3,20, PESCAGGIO M. 1,48, PESO T. 4,8, SCAFO E STRUTTURA IN VETRORESINA STAMPATA, ARMAMENTO KETCH DUE ALBERI IN ALLUMINIO, SERBATOIO GASOLIO 300 LITRI, SERBATOIO ACQUA DOLCE 400 LITRI, CON MOTORE PERKINS MODELLO 4.108/M, MATR. 108US7357, ANNO 1975, TIPO ENTROBORDO DIESEL, POTENZA MASSIMA 53 CV A 400 GIRI/MIN, KW 38, POTENZA FISCALE 18 CV € **6.000,00**

ISTITUTO VENDITE SRL - ERA CASA ASTE
N. 1089 VENDITA COMMISSIONARIA

ASTA

MARTEDÌ 16 SETTEMBRE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

2) CREDENZA CON INTARSI 4 PORTE E 4 CASSERI, CM. 200 CA, TAVOLO RETTANGOLARE E 8 SEDIE 200,00 €

TRIBUNALE DI FERRARA
N. 1012 CONCORDATO PREVENTIVO LIQUIDATORIO N. 1/23

Giudice Delegato: Dott.ssa Cocca Marianna
Commissario Giudiziale: Dott. Andrea Ranieri
Liquidatore Giudiziale: Dott.ssa Elisabetta Fini

ASTA

MARTEDÌ 8 LUGLIO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Copparo (FE), Via del Lavoro 48

LOTTO 1) ATTREZZATURA VARIA BASE ASTA € 200,00

3) CARRELLO DI INFORNAMENTO MT. 4,5 CIRCA - 18) BINS SU RUOTE, N. 2 STRUTTURE IN METALLO, N. 5 PIANI IN LEGNO - 38) BANCO DA LAVORO CON PIANO IN MARMO MT. 2X1,5 E BANCO DA CON PIANO IN MARMO MT. 3X1,5 - 45) BANCO DA LAVORO CON PIANO IN ACCIAIO MT. 2X1,5 - 60) CARRELLO PORTAPACCHI - 66) BANCO DA LAVORO - 67) SCAFFALATURA LEGGERA - 68) CARRELLO PORTA PACCHI - 71) PENSILE EMERGENZA - 73) SIGILLATRICE - 77) SIGILLATRICE - 78) CARRELLO PORTA PACCHI - 79) CARRELLO, BANCO DA LAVORO, BILANCIA E N. 3 BIDONI, 92) ABBATTITORE - 124) MAGAZZINO RIPARAZIONI: SCAFFALATURA LEGGERA, RICAMBI VARI, CARRELLINI PORTA ATTREZZI, SCALA, ARMADIETTO IL TUTTO COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA -

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE
TRIBUNALE DI ROVIGO
N. 6128 EREDITÀ GIACENTE N. 2692/21 RO

Giudice: Dott. Nicola del Vecchio

Curatore: Avv. Luisa Beltrame

ASTA

MARTEDÌ 8 LUGLIO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Rovigo (Ro), Via Bellini 90

16) CALDAIA OCV CONFORT 1 G, ANNO 1989, POTENZA KCAL/H 29.900 (CESPITE 18) € 60,00

ASTE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VERONA

Sezione II Civile

N. 1217 Liquidazione del Patrimonio n. 9/2022 L.P.

Giudice Delegato: dott. Francesco Bartolotti

Liquidatore: avv. Nicola Caltroni

Delegato alla vendita: avv. Nicola Caltroni

Deposito delle offerte: entro 15.09.2025 alle ore 12:00, Verona, Via del Risorgimento n. 3

Cauzione: 10% del prezzo offerto

Versamento cauzionale: assegno circolare per intestato "Liquidazione del Patrimonio n. 9/2022 Tribunale di Verona"

Apertura delle buste e asta: Verona (VR), via Risorgimento, 3, **Martedì 16 Settembre 2025** ore 10.00 e segg.

Informazioni: avv. Nicola Caltroni, con studio in Verona, Via del Risorgimento n. 3, scrivendo via PEC a: avvnicolacaltroni@ordineavvocativrpec.it, o via e-mail a: caltroni@studiolegale.vr.it.

Pubblicato: sito ufficiale del Tribunale di Verona, www.tribunale.verona.giustizia.it, inoltre: www.veronaaste.it - www.liveaste.it - www.giudiziarieaste.it - www.asteannunci.it

Perito: arch. Junior Giambattista Feder

Isola Rizza Via XXV Aprile c.n. 65 (ex Via Primo Maggio)

LOTTO 1) è così descritto al Catasto Fabbricati del Comune di Isola Rizza, al Foglio 2: o mapp. 544 sub 1, Categoria A/3, Classe 5, Consistenza 6 vani, Sup. Catastale mq. 147, Rendita Euro

387,34 - Via Primo Maggio; piano T; o mapp. 544 sub 2, Categoria C/6, Classe 3, Consistenza 37 mq, Sup. Catastale mq. 37, Rendita Euro 91,72 - Via Primo Maggio; piano T; o mapp. 544 sub 3, Categoria A/3, Classe 5, Consistenza 5,5 vani, Sup. Catastale mq. 145, Rendita Euro 355,06 - Via Primo Maggio; piano T.

Diritto venduto: quota di 1/1 di piena proprietà

Prezzo base: euro 210.000,00

Offerta minima: euro 160.000,00

Rialzo minimo: euro 2.000,00

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1219 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N.86/2023

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Claudia Ferrarese Girardi

Delegato alla vendita: Istituto Vendite srl Era Casa aste

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del **14 Ottobre 2025** in Verona via Risorgimento 31

CAUZIONE: 10% del prezzo offerto

VERSAMENTO CAUZIONALE: assegno circolare del 10% del prezzo offerto, intestato a "**Liquidazione Giudiziale TFM Servizi srl N.86/2023**"

Vendita: Verona via Risorgimento N. 31, il **15 Ottobre 2025 alle ore 10:00**

Perito: Arch. Lorenzo Marconato

Informazioni Era Casa aste: 335/6740955, 0532/56655

E-mail: estenseaste@gmail.com

Internet con bando e perizia: www.veronaaste.it - www.liveaste.it

Partecipazione online: www.liveaste.it

Oppeano (VR), Via Le Fasolare n. 1

LOTTO UNICO: Edificio di **ABITAZIONE COMPOSTO DA DUE UNITÀ** in fase di

ristrutturazione Sup. commerciale 349,29 mq. in Oppeano (VR), Via Le Fasolare n.1.
Identificazione catastale Catasto Fabbricati del Comune di Oppeano (VR): Foglio n 35.
Particella m n 44-sub 5- via Le Fasolare 1-P.T.-cat. A/3-classe 2 -cons. 5,0 vani-sup. cat. 132 mq-R.C. € 188,51. Particella m n 44-sub 6- via Le Fasolare 1-P.T.1-cat. A/3-classe 2 - cons. 6,0 vani-sup. cat. 173 mq-R.C. € 226,21

STATO DI POSSESSO: LIBERO

NOTA BENE: come evidenziato dagli allegati elenco subalterni ed elaborato planimetrico del Fg.35 Mapp. 44, l'area di corte di pertinenza esclusiva al sub 5 e 6, ma anche del sub 3 (escluso dalla presente stima), distinta dal sub 4 è b.c.n.c. ai sub 3,5,6 e correttamente non porta intestazione catastale.

DIRITTO VENDUTO: Piena Proprietà

La vendita degli immobili sarà soggetta ad imposte secondo Legge

PREZZO BASE: € 87.000,00

AUMENTO MINIMO: 2.000,00

TRIBUNALE DI FERRARA
Eredità Giacente R.G. 1030/2024
Primo Esperimento

Curatore: Avv. Marina Bertelli tel. 0532/212059

Giudice: Dott.ssa Costanza Perri

Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 22 ottobre 2025 in Ferrara via del Lavoro 22

Vendita: Giovedì 23 ottobre 2025 alle ore 10.00 in Ferrara via del Lavoro 22,

Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie: 335/6740955 – 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it e www.liveaste.it - www.giudiziarieaste.it

MESOLA (FE) Via Alfonso II d'Este, 6

Lotto Unico) VILLETTA A SCHIERA posta su tre piani con **AUTORIMESSA** al piano terra e **CORTE ESCLUSIVA** sia sul retro che sul fronte dell'immobile. L'unità immobiliare è composta al Piano Terra da: soggiorno, cucina, bagno, autorimessa e due corti esclusive; al Primo Piano è composta da due camere da letto, bagno e balcone; al Piano Sottotetto è composta da tre camere ad uso ripostiglio non presenti né dalla scheda catastale né nell'elaborato grafico dell'ultimo titolo edilizio in atti. Il riscaldamento è autonomo, la caldaia è collocata in una nicchia esterna accessibile dal balcone. Tutti gli impianti dovranno essere verificati con rilievi specialistici a cura e spese dell'acquirente. Compete inoltre agli immobili sopra descritti la proporzionale quota di comproprietà degli enti comuni a norma dell'art. 1117 C.C., tra i quali l'area di sedime del fabbricato e area cortiliva circostante. Il tutto è sito in Mesola (FE), Via Alfonso II d'Este, 6 Identificazione catastale: l'abitazione è censita al catasto Fabbricati del Comune di Mesola come segue: Foglio 66, mapp. 1177, sub. 15, graffato con il mapp. 1177, sub. 34, indirizzo Via Alfonso Secondo d'Este, 6, piano T-1, Comune di Mesola, cat. A/2, classe 3, consistenza 6,0 vani, superficie 119,00 mq (escluse aree scoperte 113,00 mq.) rendita € 681,72; foglio 16, mapp. 1177, sub. 27, indirizzo Via Alfonso Secondo d'Este, 6, piano T, Comune di Mesola, cat. C/6, classe 7, consistenza 12,00 mq, superficie 15,00 mq, rendita € 42,14; foglio 16, mapp 1177, sub. 19, indirizzo Via Alfonso Secondo d'Este, 6, piano T, Comune di Mesola, B.C.N.C.

Diritto venduto: Piena Proprietà pari al 100%

Prezzo a base d'asta: € 56.000,00 (€ Cinquantaseimila/00);

Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta

TRIBUNALE DI FERRARA
Eredità Giacente R.G. 1265/2023
Terzo Esperimento

Curatore: Avv. Elettra Garuti tel. 0532/825458

Giudice: Dott.ssa Costanza Perri

Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 22 ottobre 2025 in Ferrara via del Lavoro 22

Vendita: Giovedì 23 ottobre 2025 alle ore 10.30 in Ferrara via del Lavoro 22,

Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie: 335/6740955 – 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it e www.liveaste.it - www.giudiziarieaste.it

CENTO (FE) fraz. RENO CENTESE Via Salvi, 60, Primo Piano

Lotto Unico) APPARTAMENTO con POSTO AUTO, di superficie lorda complessiva di mq. 33,40, posto al Piano Primo di un condominio dove sono presenti altre unità: al Piano Terra ci sono dei locali ad uso bar e ristorante-pizzeria, mentre al Piano Primo, ci sono n. 9 unità abitative e n. 2 locali ad uso ufficio. L'immobile si compone di camera con angolo cottura e bagno e vi si accede dalla scala condominiale comune ad altri appartamenti. Alla porzione immobiliare compete anche un posto auto scoperto della superficie di mq. 12,00 ed è situato sul piazzale antistante il fabbricato abitazione. L'immobile risulta gravato da ipoteca volontaria. Identificazione catastale: l'abitazione è censita all'Agenzia del Territorio del Comune di Cento al foglio 4, particella 1450 sub. 19, cat. A/3, classe 1, vani 1,5, rendita € 135,57, Via Salvi, c.n. 60, Piano 1°. Il posto auto è censito all'Agenzia del Territorio del Comune di Cento al foglio 4, particella 1450 sub. 22, cat. C/6 classe, 1, consistenza mq. 12, rendita € 45,24, Via Salvi, Piano T.

Diritto venduto: Piena Proprietà

Prezzo a base d'asta € 30.691,00 (€ Trentamilaseicentonovantuno/00)

Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta

TRIBUNALE DI FERRARA

Eredità Giacente R.G. 2272/2020 Sesto Esperimento

Giudice Relatore: Dott.ssa Costanza Perri

Curatore: Avv. Francesca Neri tel. 0532/212260

Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 19 novembre 2025 in Ferrara via del Lavoro 22

Vendita: Giovedì 20 novembre 2025 alle ore 10.00 e seguenti in Ferrara via del Lavoro 22,

Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie: 335/6740955

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it e www.liveaste.it - www.giudiziarieaste.it

COPPARO (FE)

Lotto 2) Complesso immobiliare così costituito:

FABBRICATO B: Via Dante Alighieri, 64, PORZIONE DI BIFAMILIARE sita ai Piani Terra e Primo con piccolo proservizio che insiste su corte comune. L'immobile è composto al P.T. da ingresso-vano scala, un piccolo locale cucina, una stanza ad uso pranzo-soggiorno e un piccolo disimpegno che porta sul retro del fabbricato, al P.P. ci sono due disimpegni e due ripostigli, un bagno e due camere da letto.

FABBRICATO C: Via Dante Alighieri, snc GARAGE sito al Piano Terra.

FABBRICATO D: Via Dante Alighieri, 58-58/A. NEGOZIO sito al P. Terra composto da un unico locale sprovvisto di servizio igienico.

FABBRICATO E: Via Dante Alighieri, 66. LABORATORIO/MAGAZZINO sito al P. Terra composto da tre locali, di cui uno posto dietro al fabbricato D e gli altri due leggermente staccati.

FABBRICATO F: Via Dante Alighieri, snc TETTOIA sita al P. Terra.

Diritto venduto: Piena ed Intera Proprietà.

Prezzo base asta: € 58.005,36 (€ Cinquantottomilacinque, 36)

Rilancio minimo 3% dell'offerta più alta

N. 855 Liquidazione Coatta Amministrativa (D.M. 157/2020) N. 157/20

VENDITA TERRENI EDIFICABILI SITI A CAVRIAGO (RE) LOC. RONCAGLIO

Commissario Liquidatore: Dott. Francesco Pietrogrande

Deposito delle offerte irrevocabili: entro le ore 12,00 del giorno 1 Dicembre 2025 in Ferrara via Ugo Tognazzi, 1/B presso la società S.E.E.D. Società Estense Elaborazione Dati S.r.l.

CAUZIONE: 10% del prezzo offerto

VERSAMENTO CAUZIONALE: assegno circolare intestato a "GIFINALE IMMOBILIARE SOCIETA' COOPERATIVA in L.C.A."

ACCONTO SPESE e DIRITTI DI GARA: assegno circolare pari al 5% del prezzo offerto intestato a "GIFINALE IMMOBILIARE SOCIETA' COOPERATIVA in L.C.A."

APERTURA DELLE BUSTE E ASTA: in Ferrara via Ugo Tognazzi, 1/B, presso la società S.E.E.D. Società Estense Elaborazione Dati S.r.l. **2 Dicembre 2025 alle ore 10,00**

Email: lcagifinale@studiopietrogrande.net

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it- www.liveaste.it – www.giudiziarieaste.it

Perito: Geom. Michele Cervellati

CAVRIAGO (RE) località Roncaglio

Lotto Unico come di seguito composto:

A): TERRENO EDIFICABILE in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 7", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 596, semin arbor, classe 2, cons. mq 810;

B): TERRENO EDIFICABILE in **Via Teofilo Calcagnini**, denominato nel PUA come "Lotto 15", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 603, semin arbor, classe 2, cons. mq 801;

C): TERRENO EDIFICABILE in **Via Teofilo Calcagnini**, denominato nel PUA come "Lotto 19", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 606, semin arbor, classe 2, cons. mq 1.462;

D): TERRENO EDIFICABILE in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 21", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 608, semin arbor, classe 2, cons. mq 801;

E): TERRENO EDIFICABILE in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 17", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 605, semin arbor, classe 2, cons. mq 1.333;

F): TERRENO EDIFICABILE in **Via Dante Alighieri**, denominato nel PUA come "Lotto 40", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 579, semin arbor, classe 2, cons. mq 1.878;

G): TERRENO EDIFICABILE in **Via Dante Alighieri**, denominato nel PUA come "Lotto 39", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 580, semin arbor, classe 2, cons. mq 1.884;

H): TERRENO EDIFICABILE in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 37", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 617, semin arbor, classe 2, cons. mq 803;

I): TERRENO EDIFICABILE in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 38", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 618, semin arbor, classe 2, cons. mq 803;

L): TERRENO EDIFICABILE in **Via Don Pacifico Vellani**, denominato nel PUA come "Lotto 31", censito al 3 Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 619, semin arbor, classe 2, cons. mq 836;

M): TERRENO EDIFICABILE in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 33", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 621, semin arbor, classe 2, cons. mq 940;

N): TERRENO EDIFICABILE in **Via Don Pacifico Vellani**, denominato nel PUA come "Lotto 32", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 620, semin arbor, classe 2, cons. mq 987;

O): TERRENO EDIFICABILE in **Via Don Pacifico Vellani**, denominato nel PUA come "Lotto 26", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 612, semin arbor, classe 2, cons. mq 827;

P): TERRENO EDIFICABILE in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 30", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 731, semin arbor, classe 2, cons. mq 1.001.

Prezzo a base d' asta € 996.000,00 (Euro novecentonovantaseimila/00), oltre oneri fiscali, spese notarili di gara e trasferimento

N. 855 Liquidazione Coatta Amministrativa (D.M. 157/2020) N. 157/20

VENDITA TERRENI EDIFICABILI SITI A CAVRIAGO (RE) LOC. RONCAGLIO

Commissario Liquidatore: Dott. Francesco Pietrogrande

Deposito delle offerte irrevocabili: entro le ore 12,00 **del giorno 1 Dicembre 2025** in Ferrara via Ugo Tognazzi, 1/B presso la società S.E.E.D. Società Estense Elaborazione Dati S.r.l.

CAUZIONE: 10% del prezzo offerto

VERSAMENTO CAUZIONALE: assegno circolare intestato a "GIFINALE IMMOBILIARE SOCIETA' COOPERATIVA in L.C.A."

ACCONTO SPESE e DIRITTI DI GARA: assegno circolare pari al 5% del prezzo offerto intestato a "GIFINALE IMMOBILIARE SOCIETA' COOPERATIVA in L.C.A."

APERTURA DELLE BUSTE E ASTA: in Ferrara via Ugo Tognazzi, 1/B, presso la società

S.E.E.D. Società Estense Elaborazione Dati S.r.l. **2 Dicembre 2025 alle ore 10,30**

Email: lcagifinale@studiopietrogrande.net

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it- www.liveaste.it – www.giudiziarieaste.it

Perito: Geom. Michele Cervellati

Castelnovo Nè' Monti (RE), località Felina, via Giuseppe Mazzini

Lotto 1: porzione di fabbricato ad uso civile **ABITAZIONE** al piano terra, due cantine al piano interrato e autorimessa al piano interrato

DIRITTO VENDUTO: quota di 1/1 della piena proprietà

PREZZO MINIMO DA OFFRIRE: € 79.100,00 (EURO settantanovemilacento,00)

Lotto 2: porzione di fabbricato ad uso civile **ABITAZIONE** al piano terra, e autorimessa al piano interrato

DIRITTO VENDUTO: quota di 1/1 della piena proprietà

PREZZO MINIMO DA OFFRIRE: € 54.800,00 (EURO cinquantaquattromilaottocento,00)

Lotto 3: porzione di fabbricato ad uso civile **ABITAZIONE** al piano secondo e sottotetto, cantina al piano interrato e autorimessa al piano interrato

DIRITTO VENDUTO: quota di 1/1 della piena proprietà

PREZZO MINIMO DA OFFRIRE: € 79.800,00 (EURO settantanovemilaottocento,00)

Lotto 4: porzione di fabbricato ad uso civile **ABITAZIONE** al piano secondo e sottotetto, cantina al piano interrato e autorimessa al piano interrato

DIRITTO VENDUTO: quota di 1/1 della piena proprietà

PREZZO MINIMO DA OFFRIRE: € 80.900,00 (EURO ottantamilanovecento,00)

Lotto 5: porzione di fabbricato ad uso civile **ABITAZIONE** al piano secondo e sottotetto, cantina al piano interrato e autorimessa al piano interrato

DIRITTO VENDUTO: quota di 1/1 piena proprietà

PREZZO MINIMO DA OFFRIRE: € 82.300,00 (EURO ottantaduemilatrecento,00)

Lotto 6: porzione di fabbricato ad uso **AUTORIMESSA** al piano interrato

DIRITTO VENDUTO: quota di 1/1 piena proprietà

PREZZO MINIMO DA OFFRIRE: € 5.900,00 (EURO cinquemilanovecento,00)

Il tutto oltre oneri fiscali, spese notarili, di gara e trasferimento.

E' espressamente esclusa la previsione di cui all'art. 572 – comma 3 – c.p.c.

TRIBUNALE DI VERONA

N. 854 FALLIMENTO N. 98/2020 Quarto Esperimento

Vendita senza incanto sincrona mista

Giudice Delegato: Dott. Pier Paolo Lanni

Curatore: Dott.ssa Giovanna Borella

Delegato alla vendita: Istituto Vendite srl Era Casa aste

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del 25 Novembre 2025 in Verona (VR), via Risorgimento, 31

Cauzione: 10% del prezzo offerto

Versamento cauzionale: assegno circolare per intestato "Fallimento Smith srl in Liq.ne N. 98/2020"

Apertura delle buste e asta: Verona (VR), via Risorgimento, 31, **Mercoledì 26 Novembre 2025** ore 10.00 e segg.

Informazioni Era Casa aste: 335/6740955 – 3356162287 – 03761888012 –

Email: estenseaste@gmail.com – perizie360@gmail.com

Perizie, bando, dettagli: www.veronaaste.it – www.lasta.it – www.liveaste.it

Perito: Fabrizio Merzari

Verona, Via Luigi Galvani n.7, 7/a e 9

LOTTO UNICO: LOCALE COMMERCIALE costituito da locali al piano terra con servizi della **superficie lorda di circa 250 mq**, collegati mediante scala interna a locali al piano seminterrato della superficie **lorda di circa 225 mq**, oltre a **1 autorimessa** posta al piano interrato sito in Verona, Via Luigi Galvani n.7, 7/a e 9. Identificazione catastale catasto Fabbricati del Comune di Verona: Foglio n 207: mappale 409, sub 131, zona cens.3, categoria C/1, Cl.13, consistenza 320 mq, Superf. Cat. 352 mq, Rendita € 7.602,25, Via Luigi Galvani 7 P.T-S1 - mappale 409, sub 71, zona cens.3, categoria C/6, Cl.6, consistenza 15 mq, Superf. Cat. 15 mq, Rendita € 75,14, Via Luigi Galvani, 1P.S1

Nota Bene: Si precisa che l'immobile al momento della stima risultava occupato in forza di

un regolare contratto di locazione a fronte di un corrispettivo di € 64.703,00 che è stato risolto nel 2025. Il conduttore (come indicato in perizia) occupava anche una porzione di negozio attigua e confinante che risulta essere collegata alla porzione immobiliare oggetto di procedura.

Le spese necessarie per la separazione dell'immobile oggetto di procedura a quello attiguo (non oggetto di vendita) saranno a carico dell'aggiudicatario e del proprietario terzo.

Immobilie di categoria: C/1 negozi e botteghe

Diritto venduto: Piena Proprietà

PREZZO BASE: € 409.600,00 (€ quattrocentonovemilaseicento/00)

Rilancio minimo: € 10.000,00

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1121 Eredità Giacente R.G. 1192/2023

Primo Esperimento

Giudice: Dott.ssa Costanza Perri

Curatore: Avv. Catia Sisti tel. 0532/241789

Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 26 novembre 2025 in Ferrara via del Lavoro 22

Cauzione: assegno circolare non trasferibile intestato a Eredità Giacente Gennari Linda per un importo minimo pari al 20% del prezzo offerto

Vendita: Giovedì 27 novembre 2025 alle ore 10.00 in Ferrara via del Lavoro 22,

Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie: 335/6740955 – 0532/56655

Perito: Arch. Francesco Giacometti

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it e www.liveaste.it www.giudiziarieaste.it

PORTOMAGGIORE (FE) Via Pirandello, 7

Lotto Unico) UNITA' IMMOBILIARE composta da n. 5 **locali al grezzo** per una metratura di 83 mq. situata in un fabbricato di due piani, inserito in contesto di abitazioni ed attività commerciali. Nell'immobile, al quale si accede tramite cortile comune mediante scala esterna, non sono presenti impianti di alcun genere, ma vi è la predisposizione per quello elettrico.

Identificazione catastale: l'abitazione è censita al catasto Fabbricati del Comune di Portomaggiore (FE) come segue: foglio 121, particella 371, sub. 8, categoria F/3 fabbricato in corso di costruzione.

Diritto venduto: Piena Proprietà pari al 100%

Prezzo a base d'asta: € 25.000,00 (€ Venticinquemila/00);

Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta

TRIBUNALE DI MODENA

N. 860 Liquidazione Giudiziale n. 85/2023

QUINTO AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Giudice Delegato: Dott. Carlo Bianconi

Curatore: Dott. Santo Donnicola

Delegato alla vendita: Istituto Vendite Giudiziarie Modena, Tel. 059 847301, Fax. 059 885436

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 dell'ultimo giorno non festivo precedente quello della vendita in Modena Viale Virgilio 42/F

Versamento cauzionale: del 10% del prezzo offerto sul conto corrente bancario codice IBAN IT98U0538712905000003909161, intestato a "Liquidazione Giudiziale n. 85/2023"

Vendita: in Modena Viale Virgilio 42/F, il 18 Novembre 2025 alle ore 15:30

Stima: redatta dal Geom. Valerio De Maria

Internet: www.ivgmodena.it

Informazioni: potranno essere richiesti all'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena - Viale Virgilio 42/F – inviando una mail all'indirizzo: segreteria.mo@astagiudiziaria.com con l'indicazione di un recapito telefonico al quale l'utente vorrà essere ricontattato

Riolunato (MO), lungo Via Fontanabuona

Lotto B) Piena ed esclusiva proprietà di appezzamento di TERRENO SENZA SOVRASTANTI FABBRICATI, Dati Catastali: Catasto Terreni del Comune di Riolunato, Foglio 20, Mappali: 212 – incolt prod – Cl. 2 – Ha 0.61.40 – R.D. Euro 0,00 – R.A. Euro 0,32; 233 – seminativo – Cl. 3 – Ha 0.08.30 – R.D. Euro 1,03 – R.A. Euro 1,07;

235 – seminativo – Cl. 2 – Ha 0.23.20 – R.D. Euro 5,27 – R.A. Euro 4,19.

Gli immobili sono liberi.

Prezzo Base: Euro 62.985,60

Offerta Minima: Euro 48.551,40

Aumento Minimo: Euro 3.000,00

Ferrara (FE), frazione Fossanova San Biagio all'interno del civico 127 di Via Bassa Lotto C) Piena ed esclusiva proprietà di FABBRICATO DIROCCATO AD USO MAGAZZINO, con circostante area cortiliva esclusiva ed annesso terreno agricolo di pertinenza, il tutto formante unico corpo. Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Ferrara, Foglio 290, Mappale:

324, Via Bassa n. snc, P. T, Z.C. 2, Cat. D/10, Rendita Euro 1.502,40,24. Dati Catastali: Catasto Terreni del Comune di Ferrara, Foglio 290, Mappali: 291 – seminativo – Cl. 3 – Ha 0.32.95 – Deduz. A6 - R.D. Euro 27,09 – R.A. Euro 14,46; 295 – seminativo – Cl. 3 – Ha 0.04.10 – R.D. Euro 3,39 – R.A. Euro 1,80.

Prezzo Base: Euro 47.239,20

Offerta Minima: Euro 36.413,55

Aumento Minimo: 3.000,00

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 11/2025

Primo Esperimento

Vendita senza incanto sincrona mista

Giudice Delegato: Dott.ssa Cristiana Bottazzi

Curatori: Avv. Roberta Olmari e Dott. Giambruno Castelletti

Delegato alla vendita: Istituto Vendite srl Era Casa aste

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del 27 gennaio 2026 in Verona (VR), via Risorgimento, 31

Cauzione: 10% del prezzo offerto

Versamento cauzionale: assegno circolare per intestato "Liq.Giud. Costruisce+Prospe S."

Apertura delle buste e asta: Verona (VR), via Risorgimento, 31, **Mercoledì 28 gennaio 2026** ore 10.00 e segg.

Informazioni Era Casa aste: 335/6740955 – 3356162287 – 03761888012 –

E-mail: estenseaste@gmail.com – perizie360@gmail.com

Perizie, bando, dettagli: www.veronaaste.it – www.lasta.it – www.liveaste.it

Perito: Dott. Arch. Mazzon e Geom. Michele Cavarzere

LOTTO 1: composto dall'immobile "A" sito in Comune di Pescantina (VR) via Sacco, n. 4, magazzino con annessi uffici, corte comune ed appartamento, dall'immobile "C" (porzione di terreno residuale collocato in corrispondenza dell'allargamento stradale di via Sacco) e dei beni mobili sottoindicati

Identificazione catastale catasto Fabbricati del Comune di Pescantina (VR) Foglio 15:

· part. 698 sub-1, censito in categoria D/7 (Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni) avente rendita di € 8.104,00.

· part. 698 sub-2, censito in categoria A/2 di classe 3, avente consistenza di 5,5 vani e rendita € 426,08.

· part. 698 sub 3 (bene comune non censibile, comune ai sub 1 e 2)

· part. 233, di qualità seminativo irriguo arboreo, con consistenza are 1,00, Reddito Dominicale € 0,73, Reddito Agrario € 0,54.

ELENCO ARREDAMENTO E ATTREZZATURA

69	BANCONE RECEPTION COMPLETO DI SCRIVANIA INTERNA E MOBILE LATERALE INTEGRATO CON CASSETTIERE E UNA SEDIA SU RUOTE
72	SCRIVANIA AD ANGOLO, CASSETTIERA A TRE CASSETTI, SEDIA IN STOFFA ROSA
74	TAVOLO QUADRATO IN LEGNO 160X160, MOBILE ESPOSITIVO CON MENSOLE, MOBILE BASSO CON FRIGO E LAVELLO CON QUATTRO CASSETTI E QUATTRO ANTE E TRE POLTRONE SU RUOTE
75	UFFICIO COMPOSTO DA SCRIVANIA, CASSETTIERA, TAVOLINO ROTONDO, LIBRERIA CON ANTE E PIANI A GIORNO, POLTRONA IN SIMILPELLE E DUE SEDIE

77	UFFICIO COMPOSTO DA SEI POSTAZIONI DI LAVORO CON SEI SCRIVANIE E APPENDICI, SETTE CASSETTIERE, 5 POLTRONE MISTE SU RUOTE, E MOBILE BASSO CON ANTE
83	SCRIVANIA RETTANGOLARE, UNA SEDIA E UNA CASSETTIERA
84	MOBILE CON LAVELLO E FRIGO, DUE MENSOLE E DUE CASSETTIERE
85	SCRIVANIA CON ALLUNGA CIRCOLARE, DUE SEDIE STOFFA VERDE, MOBILE BASSO A TRE ANTE
87	10 PORTE DA ESPOSIZIONE (MODELLI DIVERSI)
88	ARMADIO RACK COMPLETO DI SWITCH PER LA GESTIONE ANCHE DELL'IMPIANTO DI VIDEO SORVEGLIANZA
89	IMPIANTO DI ALLARME COMPLETO DI SENSORI INTERNI E SU PORTE E FINESTRE
91	ARMADI E MOBILI A MISURA E PARETI DIVISORIE IN VETRO SEMPRE A MISURA

DIRITTO VENDUTO: Piena Proprietà

La vendita degli immobili sarà soggetta ad imposte secondo Legge

PREZZO BASE: € 1.795.600,00 (di cui € 1.794.350,00 per immobile e € 1.250,00 per beni mobili) (un milione settecentonovantacinquemilaeseicento/00 euro)

OFFERTA MINIMA: € 1.347.013,00 (di cui € 1.345.763,00 per immobile e € 1.250,00 per beni mobili) (un milione trecentoquarantasettemilazerotredici/00 euro)

AUMENTO MINIMO: € 2.000,00

LOTTO 2: Composto dall'immobile B, **Pescantina via Sacco**, magazzino interrato e dall'immobile "D" porzione di terreno di cui al m. n. 74.

Identificazione catastale catasto Fabbricati del Comune di Pescantina (VR) Foglio 15:

· part. 681 sub-7, censito in categoria D/1 (Opifici) avente rendita di € 2.974,00

· part. 74, di qualità bosco ceduo, con consistenza are 1,20, Reddito Dominicale € 0,15, Reddito Agrario € 0,02.

DIRITTO VENDUTO: Piena Proprietà

La vendita degli immobili sarà soggetta ad imposte secondo Legge

PREZZO BASE: € 315.350,00 (trecentoquindicimilatrecentocinquanta/00 euro)

OFFERTA MINIMA: € 236.513,00 (duecentotrentaseimilacinquecentototredici/00 euro)

AUMENTO MINIMO: € 2.000,00

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 786 Concordato Preventivo 03/09 Diciannovesimo Esperimento

Commissario Liquidatore: Avv. Dino Ricchieri

Delegato alla vendita: Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore **12.00 del giorno mercoledì 17 dicembre 2025** in Ferrara via del Lavoro 22

CAUZIONE: 20% del prezzo offerto

VERSAMENTO CAUZIONALE: assegno circolare intestato a "Conc. Prev 3/09 Commerciale S.p.a."

APERTURA DELLE BUSTE E ASTA: in Ferrara via del Lavoro 22, **Giovedì 18 dicembre 2025 alle ore 10.00 e seguenti**

Informazioni: Istituto Vendite Giudiziarie 335/6740955 – 0532/566655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it- www.liveaste.it – www.giudiziarieaste.it

Perito: Geom. Pierpaolo Giovannini

VOGHIERA (FE) località GUALDO

con accesso dalla Via Galvana, 7 in fregio al raccordo autostradale R8 Ferrara – Mare di cui beneficia dello svincolo denominato Gualdo

Lotto unico) COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da una vasta area prevalentemente edificabile con sovrastanti fabbricati in pessimo stato di conservazione. La zona dista 16 km. dal raccordo autostradale A/13, 12 km. dal centro di Ferrara e km. 3 dal polo ospedaliero di Cona, in adiacenza con la zona artigianale – produttiva di Gualdo. All'interno dell'area sono

presenti una palazzina a due piani fuori terra, costituita da un ufficio e da tre appartamenti. Sono inoltre presenti una serie di fabbricati suddivisi in sei corpi di fabbrica, un tempo utilizzati come stalle e magazzini a supporto dell'attività agricola – zootecnica esistente e poi come locali di deposito. Tutta l'area è recintata e dotata di cancelli e si presenta in stato di abbandono. Le dimensioni sono: palazzina, mq. 412,00, terreno agricolo (E1) mq. 4.913,00 terreno agricolo (E5) mq. 15.266,00, terreno produttivo (D2) mq. 41.731,00, ex fabbricati agricoli – zootecnici mq. 9.750,00. Compete all'immobile proporzionale quota degli enti comuni dell'edificio di cui è parte.

IMMOBILE DI CATEGORIA: D/1 Opifici, A/3 Abitazione di tipo economico, A/10 Uffici e studi privati

DIRITTO VENDUTO: Piena e Intera Proprietà

PREZZO BASE: € 272.934,00

(€ Duecentosettantaduemilanovecentotrentaquattro,00)

OFFERTA MINIMA: € 204.700,50

(€ Duecentoquattromilasettecento,50)

RILANCIO MINIMO: € 5.000,00 (€ Cinquemila,00)

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 12Eredità Giacente R.G. 1030/2024

Secondo Esperimento

Curatore: Avv. Marina Bertelli tel. 0532/212059

Giudice: Dott.ssa Costanza Perri

Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 28 gennaio 2026 in Ferrara via del Lavoro 22

Vendita: Giovedì 29 gennaio 2026 alle ore 10.00 in Ferrara via del Lavoro 22,

Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie: 335/6740955 – 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it e www.liveaste.it www.giudiziarieaste.it

MESOLA (FE)

Via Alfonso II d'Este, 6

Lotto Unico) VILLETTA A SCHIERA posta su tre piani con **AUTORIMESSA** al piano terra e **CORTE ESCLUSIVA** sia sul retro che sul fronte dell'immobile. L'unità immobiliare è composta al Piano Terra da: soggiorno, cucina, bagno, autorimessa e due corti esclusive; al Primo Piano è composta da due camere da letto, bagno e balcone; al Piano Sottotetto è composta da tre camere ad uso ripostiglio non presenti né dalla scheda catastale né nell'elaborato grafico dell'ultimo titolo edilizio in atti. Il riscaldamento è autonomo, la caldaia è collocata in una nicchia esterna accessibile dal balcone. Tutti gli impianti dovranno essere verificati con rilievi specialistici a cura e spese dell'acquirente. Compete inoltre agli immobili sopra descritti la proporzionale quota di comproprietà degli enti comuni a norma dell'art. 1117 C.C., tra i quali l'area di sedime del fabbricato e area cortiliva circostante. Il tutto è sito in Mesola (FE), Via Alfonso II d'Este, 6 Identificazione catastale: l'abitazione è censita al catasto Fabbricati del Comune di Mesola come segue: Foglio 66, mapp. 1177, sub. 15, graffato con il mapp. 1177, sub. 34, indirizzo Via Alfonso Secondo d'Este, 6, piano T-1, Comune di Mesola, cat. A/2, classe 3, consistenza 6,0 vani, superficie 119,00 mq (escluse aree scoperte 113,00 mq.) rendita € 681,72; foglio 16, mapp. 1177, sub. 27, indirizzo Via Alfonso Secondo d'Este, 6, piano T, Comune di Mesola, cat. C/6, classe 7, consistenza 12,00 mq, superficie 15,00 mq, rendita € 42,14; foglio 16, mapp 1177, sub. 19, indirizzo Via Alfonso Secondo d'Este, 6, piano T, Comune di Mesola, B.C.N.C.

Diritto venduto: Piena Proprietà pari al 100%

Prezzo a base d'asta: € 50.400,00 (€ Cinquantamilaquattrocento/00);

Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta

INFORMAZIONI ASTE MOBILIARI E IMMOBILIARI

Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara:

via del Lavoro 22, Ferrara dal lunedì al venerdì dalle ore 9/ 13
0532/56655 - 335/6740955 Fax 0532/774331 - estenseaste@gmail.com

TUTTE LE VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI

Inventari e Foto www.asteferrara.it

Condizioni di vendita Giudiziarie, Fallimentare, Corpi di Reato, Sovraindebitamento, Agenzia delle Entrate Riscossione

1) **La merce si acquista per visto e piaciuto** nello stato di fatto in cui si trova, l'IVG non si assume nessuna responsabilità sullo stato e sul funzionamento dei beni, in caso i beni non rispettino le normative vigenti sulla sicurezza, l'aggiudicatario, a proprie spese, dovrà provvedere alla messa a norma e utilizzarli solo dopo i dovuti collaudi, in caso contrario dovrà provvedere alla rottamazione o utilizzarli esclusivamente come pezzi di ricambio, consigliamo di prendere visione dei beni prima di partecipare all'asta. **Il Banditore**, in fase d'asta, ha la facoltà di dividere o unire i lotti e di modificare eventuali descrizione dei lotti.

2) **La vendita è per contanti o assegni circolari**, il saldo prezzo deve essere effettuato immediatamente al momento della aggiudicazione, il contante non potrà superare € 1.000,00 e pertanto la differenza dovrà essere integrata con bonifico bancario o con assegno circolare o con bancomat.

3) **Pagamento tramite bonifico** con il metodo **Bonifico BIR** (permette l'accredito entro le 24 ore) **BPER IT50L0538713004000000037037**, Cod. Swit **BPMOIT22XXX** (possibilità di bonifico rapido)

4) **Automezzi**: il ritiro del veicolo, avverrà dopo il passaggio di proprietà nei tempi necessari per effettuarlo, a spese anticipate dall'aggiudicatario. **Nei casi di vendita di demolizione per esportazione, il mezzo potrà essere esportato solo se revisionato come prevede la legge, e pertanto l'interessato dovrà verificare lo stato della revisione prima di partecipare all'asta**, dovrà essere fornito dall'aggiudicatario il CMR di partenza e di arrivo ed il trasporto dovrà essere effettuato da trasportatore autorizzato ad emettere CMR, si precisa che potrà essere richiesta cauzione e restituita dopo l'avvenuta consegna dei documenti necessari ad effettuare la demolizione per esportazione, tutte le spese sono a carico dell'aggiudicatario, **ci raccomandiamo di verificare**, prima di partecipare, che l'automezzo possa essere esportato, nei casi in cui il mezzo sia sprovvisto di libretto non sarà possibile effettuare la demolizione per esportazione e nel caso in cui non abbia la revisione entro i 6 mesi.

5) **Automezzi**: in caso di iscrizione sul libretto della sentenza di Fallimento, trascrizione di Pignoramento o altri tipo di iscrizioni, l'IVG fornirà il provvedimento di cancellazione del Giudice all'aggiudicatario, il quale, a proprie spese, dovrà provvedere presso il PRA, alla cancellazione dell'iscrizione. In caso il mezzo sia sprovvisto di Libretto **va aggiunta una marca da 16,00** e di verificare **l'anno di immatricolazione, quello da noi indicato è quello di immatricolazione Italiana, il costo del passaggio di proprietà e ulteriori spese, a carico dell'aggiudicatario, saranno indicate dal banditore al momento dell'asta nella presentazione del bene, e inseriti in fattura.**

6) **Agenzia delle Entrate Riscossione**: oltre diritti d'asta e Iva di legge, € 42,96 (13,72 registro 29,24 Marche), automezzi **€ 54,48** (3 marche da 16,00 + 10,62 per copia conforme oltre passaggio di proprietà)

7) **Diritti d'asta**: Esecuzioni Giudiziarie: 9%, Automezzi 6%, **Corpi di reato, Fallimenti, Concordati, L.C.A. ECC: 14%; Agenzia delle entrate Riscossione: 16% e 14%** (in caso di vendita dopo 40 giorni dal pignoramento); oltre IVA; **Bolli € 16,00, Automezzi € 42,62** (2 marche 16,00 e marca 10,62 per copia verbale) in caso di

aggiudicazione con offerte on line su www.astepay.it www.liveaste.it il diritto d'asta sarà maggiorato **dell'1% oltre IVA**

8) **Tutti i tipi di vendita:** Il prezzo d'aggiudicazione è maggiorato: dei diritti di vendita + IVA, IVA sulla aggiudicazione se prevista, bolli ed eventuali imposte di legge fissate nella procedura, Il banditore preciserà il costo dell'anticipo del costo del passaggio di proprietà per automezzi e di tutte le maggiorazioni previste prima di presentare il bene oggetto di vendita; **non è consentito aumento di 1/5**, dove è consentito sarà indicato nella procedura

9) **Partecipazione e iscrizione all'asta:** documento di identità valido, codice fiscale o partita Iva per le ditte **CODICE DESTINATARIO (CODICE UNIVOCO SDI)** o procura Notarile dell'eventuale delegato, in caso di automezzi documenti necessari per poter effettuare il passaggio di proprietà. **Partecipazione di soggetti esteri** dovranno essere forniti tutti i dati e le documentazioni che comprovino l'esistenza della società e passaporto del legale rappresentante o procura Notarile dell'eventuale delegato e passaporto, se privato passaporto, il tutto dovrà essere fornito almeno 2 ore prima dell'inizio dell'asta per una verifica dei documenti di identità. In caso di partecipazione in sala aste è prevista l'iscrizione sul sito www.astepay.it

10) **La vendita è preceduta dall'esposizione.**

11) **La partecipazione all'asta è libera salvo per il debitore** ed i soggetti di cui al Codice.

12) **Il ritiro dei beni acquistati in sede** deve essere effettuato, a spese dell'aggiudicatario, entro giorni 7 dall'aggiudicazione; trascorso tale termine, saranno applicate le spese di custodia, salvo diversi accordi con la direzione; L'IVG non si assume alcuna responsabilità circa, eventuali danni, furti ecc. arrecati al bene, successivamente al giorno della aggiudicazione, **nel caso in cui i beni non siano ritirati entro 30 giorni dall'aggiudicazione, saranno da dichiararsi 'abbandonati', e di conseguenza l'aggiudicatario non ne potrà più disporre né vantare alcuna pretesa in merito ad essi; nel caso in cui vi siano spese di smaltimento, verranno addebitate direttamente all'aggiudicatario, salvo diversi accordi scritti con la direzione. nelle vendite esecuzioni in loco** il ritiro deve essere immediato.

13) **Ritiro di beni:** Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri e spese accessorie, anche quelle connesse al ritiro della merce. Si precisa che quest'ultimo avverrà con mezzi e personale propri dell'aggiudicatario e che tutti i beni dovranno essere ritirati e/o smaltiti da parte dell'aggiudicatario, in caso via siano beni che necessiti lo svuotamento di liquidi, oli, ecc, sarà a carico dell'aggiudicatario lo smaltimento, che dovrà essere effettuato da aziende specializzate nello smaltimento, in caso in cui i beni, per il ritiro, necessiti la demolizioni di pareti, o altro l'aggiudicatario dovrà ripristinare, togliere bulloneria dal pavimento in caso di macchine utensili o altro, il tutto senza possibilità di rinuncia al ritiro di parte dei beni. Responsabilità dell'aggiudicatario: durante tutte le operazioni di ritiro della merce, all'interno dell'area di pertinenza della procedura, l'aggiudicatario sarà responsabile degli eventuali infortuni che dovessero accadere al personale addetto al ritiro della merce stessa, esonerando le curatele e l'Istituto Vendite srl Era Casa Aste da qualsivoglia responsabilità in merito. Inoltre l'aggiudicatario si impegna a risarcire alla curatela gli eventuali danni che il proprio personale e mezzi dovesse arrecare ad altri beni mobili ed immobili della procedura, l'aggiudicatario dovrà fornire il piano di sicurezza. Tempo di ritiro della merce: in caso di aggiudicazione, i beni, dovranno essere ritirati a spese dell'aggiudicatario, entro 3 giorni dal saldo prezzo, salvo diversi accordi con il curatore o con il banditore, L'IV Era Casa aste e il Curatore non si assume alcuna responsabilità circa, eventuali danni arrecati al bene, furti ecc. successivamente al giorno della aggiudicazione. **nel caso in cui i beni non siano ritirati entro 30 giorni dall'aggiudicazione, saranno da dichiararsi abbandonati, e di conseguenza l'aggiudicatario non ne potrà più disporre né vantare alcuna pretesa in merito ad essi; nel caso in cui vi siano spese di smaltimento, verranno addebitate direttamente all'aggiudicatario, salvo diversi accordi scritti con la direzione.** Si precisa inoltre, che la casa d'aste stabilirà dei giorni per ritiro dei beni, calcolando il tempo necessario per effettuarlo (senza spese per l'aggiudicatario), in caso in cui i beni non siano ritirati nei giorni stabili, sarà applicato un costo orario di € 25,00 oltre iva oltre le spese di viaggio per tempo impiegato del nostro dipendente per assistere al ritiro, qualora per il ritiro del bene si dovesse

demolire o intervenire sull'immobile l'aggiudicatario dovrà ripristinare a proprie spese l'immobile. L'I.V. Era Casa d'aste potrà richiedere una cauzione per le operazioni di asporto. **Eventuali beni non rispondenti alle normative attualmente vigenti** in materia, verranno considerati, unicamente quali beni **"da rottamare"**, con esclusione di qualunque responsabilità della procedura per l'ipotesi di utilizzo degli stessi da parte del cessionario. In particolare, per gli eventuali beni non conformi alle normative sulla sicurezza, privi di marchio CE, è fatto obbligo all'aggiudicatario di procedere, a propria esclusiva cura, onere e rischio, alla loro messa a norma ovvero, nel caso in cui ciò non risulti possibile, al loro smaltimento nelle forme di legge.

Automezzi: il ritiro del veicolo, avverrà dopo il passaggio di proprietà nei tempi necessari per effettuarlo, a spese anticipate dall'aggiudicatario. Nei casi di vendita di demolizione per esportazione, il mezzo potrà essere esportato solo se revisionato come prevede la legge, e pertanto l'interessato dovrà verificare lo stato della revisione prima di partecipare all'asta, dovrà essere fornito dall'aggiudicatario il CMR di partenza e di arrivo ed il trasporto dovrà essere effettuato da trasportatore autorizzato ad emettere CMR, si precisa che potrà essere richiesta cauzione e restituita dopo l'avvenuta consegna dei documenti necessari ad effettuare la demolizione per esportazione, tutte le spese sono a carico dell'aggiudicatario, **ci raccomandiamo di verificare**, prima di partecipare, che l'automezzo possa essere esportato, nei casi in cui il mezzo sia sprovvisto di libretto non sarà possibile effettuare la demolizione per esportazione e nel caso in cui non abbia la revisione entro i 6 mesi. **In caso di iscrizione sul libretto** della sentenza di Fallimento, trascrizione di Pignoramento o altri tipo di iscrizioni, l'IVG fornirà il provvedimento di cancellazione del Giudice all'aggiudicatario, il quale, a proprie spese, dovrà provvedere presso il PRA, alla cancellazione dell'iscrizione. In caso il mezzo sia sprovvisto di Libretto va aggiunta una marca da 16,00 e di verificare l'anno di immatricolazione, quello da noi indicato è quello di immatricolazione Italiana, il costo del passaggio di proprietà e ulteriori spese sono a carico dell'aggiudicatario e saranno indicate nel catalogo d'asta e dal banditore al momento dell'asta nella presentazione del bene, e inseriti in fattura.

14) **Vendita di quote societarie:** la vendita è all'incanto, l'aggiudicatario dovrà versare a titolo di cauzione il 30% del prezzo base d'asta, con assegno circolare intestato all'Istituto Vendite Giudiziarie; trascorsi 10 giorni, se non pervengono ulteriori offerte, (sempre cauzionate in misura pari al 30% del prezzo base), di pari entità o superiori, da parte di soci o persone accompagnate da soci, che ne abbiano titolo, le quote verranno aggiudicate all'offerente, previa ulteriore richiesta di autorizzazione da parte del Giudice. Successivamente l'aggiudicatario dovrà effettuare il saldo prezzo entro giorni 10. La registrazione all'Ufficio del Registro e la trascrizione alla Camera di Commercio saranno a cura e a spese dell'aggiudicatario e dovranno essere effettuate entro e non oltre 30 giorni dal saldo prezzo. In caso di mancata assegnazione sarà restituito l'assegno circolare del versamento cauzionale effettuato.

15) **Vendite antiquariato e Preziosi:** Diritti d'asta del 20% in caso di aggiudicazione con offerte on line su www.astepay.it diritto d'asta sarà maggiorato del 1%.

16) **Vendite estero:** IVA a cauzione fino alla consegna della documentazione che certifica l'avvenuta esportazione che dovrà avvenire, entro e non oltre 90 giorni dalla data fattura.

Nota bene: sarà richiesta la somma di € 100,00 oltre IVA per emissione elenchi Intrastat.

17) **Vendita armi:**

- le armi si trovano in loco, non verranno trasportate presso la sala d'aste pertanto sono visibili esclusivamente su monitor

- potranno partecipare alla vendita 'raccolta della massima offerta' soggetti aventi i requisiti per l'acquisto di armi e solo dopo la verifica, da parte dell'IVG, di tale idoneità saranno ammessi alla raccolta d'offerta.

Ammessi all'asta

- Porto d'armi rilasciato dalla Prefettura **valido**
- Licenza uso sportivo validità 6 anni senza bolli per tassa

- Licenza di caccia, con verifica del pagamento del bollo della tassa governativa (validità 1 anno altrimenti è scaduto)
- Nulla osta da parte della questura per acquisto armi, con documento identità valido, essendo tale documento senza foto, validità 30 giorni

18) **Vendita PAC**

- Il soggetto acquirente dei titoli deve essere agricoltore in attività, a norma dell'Art. 9 del Reg. (UE) n. 1307/2013, conformemente a quanto stabilito dalla circolare AGEA prot. ACIU 2016,121 del 1 marzo 2016 e successive modificazione ed integrazioni poiché, in assenza di detto requisito, non sarà possibile eseguire il trasferimento dei titoli in capo all'acquirente

19) **Aste on line**

1) registrazione, inserimento dei propri documenti di identità e versamento cauzionale sul nostro sito **www.astepay.it** entro 1 ora prima dell'inizio dell'asta

2) L'approvazione all'asta sul sito **www.astepay.it** **www.liveaste.it** è successiva al versamento cauzionale **con carta di credito o bonifico** del 10% dell'importo del probabile acquisto, versamento minimo € 100,00, sul nostro sito **www.astepay.it**

3) Creazione account (prima volta) sul nostro sito **www.astepay.it**, inserimento dei propri dati anagrafici e relativi documenti di identità, dati per emissione della fattura, nei casi dove è richiesto un versamento cauzionale, possibilità di pagamento con carta di credito o con bonifico bancario **BPER IT50L0538713004000000037037**, Cod.

Swit **BPMOIT22XXX** (possibilità di bonifico rapido) oppure con assegno circolare

a) per società Italiane, documento del legale rappresentante e camerale della società.

b) per società straniera documento di identità del legale rappresentante valido, camerale o documento del proprio stato che certifichi l'esatta denominazione della società e i poteri del legale rappresentante

c) per privati Italiani documento di identità e codice fiscale valido

d) per privati stranieri passaporto o documento di identità della propria nazione

e) inserimento della ricevuta di bonifico, in questo caso il bonifico deve essere effettuato almeno 3 giorni prima dell'inizio dell'asta e il proprio IBAN per la restituzione, in caso di non acquisto.

- **L'iscrizione on line sarà dall'IVG Era casa aste approvata**, dopo la verifica dei documenti sopra indicati e il versamento cauzionale dove richiesto; il versamento cauzionale con carta di credito o con bonifico, sarà trattenuto in caso di aggiudicazione e restituito nello stesso metodo di presentazione, se con carta di credito su carta di credito se con bonifico con bonifico allo stesso iban di presentazione entro 48 ore dalla data d'asta

- **Asta live con** offerte sul sito **www.astepay.it** **www.liveaste.it**, saranno visualizzate sia le offerte on line che quelle in sala, (possibilità di seguire l'asta on line come ospite in questo caso non sarà necessaria nessuna iscrizione).

- **Autobid** (fai la tua massima offerta online) un ottimo metodo di partecipare all'asta se non puoi seguire l'asta in diretta

a) registrarsi (se non si è già registrato) su **astepay.it** **iscriviti** all'asta di tuo interesse, attendi 5 minuti prima di poter effettuare un'offerta su **www.liveaste.it**

b) entrare nel catalogo dell'asta di tuo interesse con le stesse credenziali su **liveaste.it**

c) fai la tua massima offerta, il banditore non è a conoscenza della tua offerta, le tue offerte seguiranno la sequenza dell'asta, fino al raggiungimento della tua massima offerta, gareggiando tra la sala, le offerte online, scritte e quelle telefoniche

d) Si precisa che è possibile che a parità d'offerta l'autobid non risulti vincente, nei seguenti casi:.

Si precisa che è possibile che a parità d'offerta l'autobid non risulti vincente, nei seguenti casi:.

1) L'autobid risulta essere la penultima offerta nella sequenza dell'asta
esempio:

Base asta € 100,00, **offerta autobid 140,00:**

Sequenza d'asta

offerta autobid 110,00

offerta in sala 120,00

offerta autobid 130,00

offerta in sala 140,00 vincente sala

2) risulta vincente chi ha presentato l'offerta autobid per primo in caso vi siano più autobid

3) il prezzo offerto tramite autobid è superiore all'ultima offerta, ma non è sufficiente a raggiungere l'aumento minimo previsto

esempio:

la sequenza dell'asta ha portato le offerte fino € 250,00

l'offerta autobid è di 260,00

l'aumento minimo previsto € 20,00

risulta vincente chi ha offerto € 250,00 (nonostante l'offerta autobid sia 260,00)

In caso in cui l'offerente autobid abbia effettuato il login, e vede che non è sua l'ultima offerta, potrà di continuare ad offrire in diretta.

La partecipazione online avviene collegandosi al sito www.liveaste.it al quale si accede utilizzando le proprie credenziali adoperate per il sito www.astepay.it.

La direzione non si assume alcuna responsabilità, qualora l'utente sia impossibilitato a partecipare per mancanza di collegamento alla linea internet, disfunzionamento della stessa o qualsiasi altro problema, l'impossibilità di partecipazione per tali ragioni non potrà mai essere motivo di rivalsa da parte dell'utente.

e) nella sequenza d'asta, in caso di parità d'offerte tra le offerte, autobid, online, in sala, telefoniche o scritte, **si darà precedenza alle offerte** online, in sala, telefoniche, scritte **e per ultimo quelle Autobid**

f) le offerte saranno attive, dopo il versamento cauzionale previsto e rispetteranno il tuo versamento cauzionale

g) l'autobid, ti permette, in ogni caso di partecipare all'asta online, di seguire i tuoi risultati e di fare offerte in diretta durante l'asta fino al raggiungimento della tua cauzione

- **Asta a tempo** sul sito www.astepay.it www.liveaste.it indicazione della data e ora di chiusura dell'asta, nei casi in cui le offerte saranno effettuate nell'ultimo minuto, il termine di chiusura sarà prorogato di un ulteriore minuto

- **Possibilità di offerta massima on line** sul sito www.astepay.it: le offerte dovranno essere presentate entro 1 ora prima dell'inizio dell'asta, www.astepay.it parteciperà fino alla vostra massima offerta (l'IVG non è conoscenza dell'offerta massima)

- **in caso di aggiudicazione on line** il diritto d'asta sarà maggiorato del 1% + iva = 1,22

- **L'asta è registrata**, successivamente è visibile su www.asteferrara.it e www.lasta.it

- **Nei casi di parità d'offerta durante l'asta** tra sala, telefono e on line si darà precedenza all'offerta on line, avendo qualche secondo di ritardo la comunicazione dell'offerta, mentre nei casi d'offerta scritta si darà precedenza all'offerta scritta non potendo il soggetto aumentare il prezzo

20) **Partecipazione telefonica e offerta scritta**

- registrazione e inserimento dei documenti di identità su www.astepay.it **entro 1 ora prima dell'inizio dell'asta**

- offerte scritte: versamento cauzionale del 10% delle offerte presentate, **con carta di credito o bonifico**

- partecipazione telefonica: versamento del 10%, **con carta di credito o bonifico**, dell'importo del probabile acquisto, versamento minimo € 100,00 non si accettano richieste telefoniche per beni inferiori a € 100,00

Partecipazione telefonica. L'interessato deve innanzitutto creare un proprio account sul sito www.astepay.it, dopodiché utilizzando le proprie credenziali potrà procedere all'iscrizione all'asta alla quale intende partecipare. Il primo adempimento richiesto è il versamento cauzionale, come già precisato dovrà essere pari al 10% dell'importo complessivo massimo di aggiudicazione, dovranno poi essere indicati i numeri dei lotti per cui si chiede di essere raggiunti telefonicamente e dovrà essere scritto il numero del telefono di contatto. Un nostro incaricato chiamerà qualche minuto prima della presentazione del lotto e parteciperà in sala seguendo al telefono le istruzioni dell'iscritto. La direzione non si assume alcuna responsabilità nel caso in cui il telefono contattato non risulti raggiungibile o per altri motivi, l'impossibilità di partecipazione non potrà mai essere motivo di rivalsa da parte dell'utente.

- Partecipazione scritta. L'interessato deve innanzitutto creare un proprio account sul sito www.astepay.it, dopodiché utilizzando le proprie credenziali potrà procedere all'iscrizione all'asta alla quale intende partecipare. Il primo adempimento richiesto è il versamento cauzionale, come già precisato dovrà essere pari al 10% dell'importo complessivo massimo di aggiudicazione, dovranno poi essere indicati i numeri dei lotti ed il prezzo massimo che si intende offrire per ciascuno. Le offerte dovranno seguire gli aumenti minimi, in caso di parità d'offerte con la sala, con le partecipazioni telefoniche e con quelle online, risulterà sarà vincente chi nella sequenza d'asta avrà presentato l'ultima offerta, ciò significa che potrà risultare perdente anche chi ha presentato l'offerta scritta, si precisa che questo non potrà in nessun caso rappresentare motivo di rivalsa da parte dell'utente

DOCUMENTI NECESSARI PER IL PASSAGGIO DI PROPRIETÀ

Munirsi di fotocopia al momento della aggiudicazione

- Privato carta identità valida
- Società visura camerale e carta identità del legale rappresentante

TIPO PRATICA	DOCUMENTI NECESSARI
Trasferimento di Proprietà a favore di un privato.	• Documento Valido • Codice fiscale
Trasferimento di Proprietà a Favore di un Cittadino extracomunitario	• Carta d'identità • Permesso di soggiorno valido • Codice fiscale • Autocertificazione firmata
Trasferimento di proprietà a favore di un concessionario d'auto	• Visura Camera di Commercio • Documento Legale Rappresentante • Autocertificazione Commercianti per le Società
Trasferimento di Proprietà a favore di una Società	• Visura Camera di Commercio • Documento Legale rappresentante • Autocertificazione Commercianti

Aste in diretta web, www.asteferrara.it

Le aste giudiziarie e fallimentari sono trasmesse in diretta web sul suo canale YouTube **"EstenseAste"**

Lo scopo di questa iniziativa è cercare la massima trasparenza nelle delicate vendite giudiziarie e dar modo a tutti di vedere in tempo reale l'esito della vendita.

Pertanto, le aste mobiliari e immobiliari (gestite dall'IVG) tenute nella sede di Ferrara in via

del Lavoro 22, saranno trasmesse in diretta all'ora stabilita, così come tutti i principali Fallimenti fuori sede, là dove le linee telefoniche lo permetteranno

Dettagli

- **collegarsi** www.asteferrara.it, (tramite un link si accederà sul nostro canale YouTube "**EstenseAste**")
- **sarà visibile**, immagine dei beni, numero del lotto, descrizione, base d'asta e la voce del banditore
- **non sarà visibile il pubblico**
- **il giorno successivo** alla vendita nella rubrica su www.asteferrara.it "**filmati delle aste**" saranno pubblicate le registrazioni

AUMENTI MINIMI I BENI CON BASE ASTA ZERO LA PRIMA OFFERTA € 10,00

DA € 0 A 100	AUMENTO MINIMO	€ 5,00
DA € 100 A 200	AUMENTO MINIMO	€ 10,00
DA € 200 A 1.000	AUMENTO MINIMO	€ 20,00
DA € 1.000 A 3.000	AUMENTO MINIMO	€ 50,00
DA € 3.000 A 10.000	AUMENTO MINIMO	€ 100,00
DA € 10.000 A 20.000	AUMENTO MINIMO	€ 200,00
Da € 20.000 a 100.000	AUMENTO MINIMO	€ 500,00
Da € 100.000 a 200.000	AUMENTO MINIMO	€ 1.000,00
Da € 200.000 a 500.000	AUMENTO MINIMO	€ 2.000,00
Da € 500.000 a 800.000	AUMENTO MINIMO	€ 5.000,00
Oltre € 800.000	AUMENTO MINIMO	€ 10.000,00

ESTENSE CASA D'ASTE LA NOSTRA ESPERIENZA A VOSTRA DISPOSIZIONE



Inventari e cataloghi personalizzati senza affidamento alla vendita

Arredi antichi, Dipinti antichi e contemporanei
Argenti, Ceramiche e Oggetti d'arte
Preziosi, Gioielli, Tappeti, ecc.

La creazione del catalogo prevede: inventario con descrizioni, ricerca di mercato e autori, fotografie, stima e stampa personalizzata

Il vostro patrimonio, sarà stimato con valori commerciali, utilissimi per assicurazioni, eredità, vendite, furti, ecc.

Il catalogo, valorizza i beni e le stime potranno essere aggiornate facilmente negli anni, questo consente di essere sempre a conoscenza dei valori del proprio patrimonio e di avere una memoria storica dei beni.

Questo servizio è a pagamento, il costo sarà calcolato solamente per le ore impiegate e la distanza chilometrica, senza considerare il valore dei beni, riducendo pertanto i costi.

Estense Casa Aste

Valutazione gratuita

di beni da inserire nelle prossime aste di antiquariato e preziosi



AFFIDAMENTI DA:

Privati, Collezioni, Eredità, Lasciti, Enti, Banche, Pegni, Assicurazioni, Beneficenza, ecc.

Arredi antichi, Dipinti antichi e contemporanei, Preziosi, Gioielli, Orologi da polso, Argenti, Ceramiche e Oggetti d'arte, Tappeti, ecc.

per primi suggerimenti spedisce le foto a estenseaste@gmail.com

tel. 335/6740955

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

Aste Giudiziarie Mobiliari, Fallimenti, Antiquariato

Sala Aste via del Lavoro 22 Ferrara

Sala Esposizione Giudiziaria Via del Lavoro 20a Ferrara

CALENDARIO ASTE 2025

MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ore 10.00	MARTEDÌ 8 LUGLIO 2025 ore 10.00
MARTEDÌ 18 FEBBRAIO 2025 ore 10.00	MARTEDÌ 16 SETTEMBRE 2025 ore 10.00
MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ore 10.00	MARTEDÌ 14 OTTOBRE 2025 ore 10.00
MARTEDÌ 15 APRILE 2025 ore 10.00	MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ore 10.00
MARTEDÌ 13 MAGGIO 2025 ore 10.00	MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ore 10.00
MARTEDÌ 10 GIUGNO 2025 ore 10.00	

Visione dei beni

il venerdì e il lunedì che precedono l'asta
dalle ore 9 alle 13

il martedì dell'asta dalle ore 8.30 all'inizio asta

www.asteferrara.it

Informazioni tel. 0532/56655 - 3356740955

ESTENSE CASA D'ASTE

Mantova via I. Nievo 8 SALA ASTE
(centro storico)

ASTE ANTIQUARIATO E PREZIOSI

www.estenaste.it

ASTE

PROGRAMMATE DI VOLTA IN VOLTA

ESPOSIZIONE DEI BENI

SALA ASTE: 2 GIORNI CHE PRECEDONO DELL'ASTA
PRESSO ABITAZIONI: 2 GIORNI CHE PRECEDONO L'ASTA
dalle ore 10 alle 12.30 e dalle 16.00 alle 19.30

Informazioni tel. 0376/1888012 fax 0376/1888017

