

BOLLETTINO di FERRARA

TUTTE LE VENDITE MOBILIARI - IMMOBILIARI della Provincia di Ferrara

N. 3 del 2025 del 1 Marzo 2025

Tribunale di Ferrara
Aste Immobiliari



www.asteferrara.it

inventari, perizie, foto, dati catastali, confini, bandi



Aste

Mobiliari



ESTENSE CASA D'ASTE

Aste Antiquariato e Preziosi

www.estenseaste.it

I NOSTRI SITI INTERNET

www.asteferrara.it www.ferraraaste.it - www.giudiziarieaste.it
www.estenseaste.it - www.lasta.it www.astemantova.it
www.liveaste.it - www.astepay.it - www.astepay.com
www.veronaaste.it - www.rovigoaste.it - www.lombardiaaste.it
www.casedaste.it - www.casedaste.com

testata giornalistica iscritta al ROC n. 15663

ISTITUTO VENDITE SRL

Ferrara via del Lavoro 22

GESTORE VENDITE TELEMATICHE AL NUMERO PROGRESSIVO 78

CORTI D'APPELLO DI BOLOGNA, BRESCIA, MILANO E VENEZIA CON I SITI:

www.asteferrara.it - www.giudiziarieaste.it - www.liveaste.it - www.astepay.it

AUTORIZZATO ALLE PUBBLICITÀ

Autorizzazione - p.d.g. 25/11/2009 - 03/05/2010 - 13/03/2012 - 13/09/2024

CORTI D'APPELLO DI BOLOGNA, BRESCIA, MILANO E VENEZIA CON I SITI:

www.asteferrara.it; www.giudiziarieaste.it e https://bid.liveaste.it (raggiungibile tramite www.liveaste.it e www.astepay.it)

COMUNICAZIONE

Abbiamo semplificato il metodo di partecipazione on line

- entrate sul nostro **sito www.liveaste.it**

- iscrivetevi all'asta di vostro interesse, nei tempi previsti della procedura, versate la cauzione **prevista, solitamente è il 10% dell'importo di possibile acquisto con un minimo di € 100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potrete fare offerte.**

È possibile aumentare, se iscritti nei termini previsti dalla procedura, l'importo anche durante l'asta con carta di credito)

ESEMPIO VERSAMENTO CAUZIONE: **versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita entro 48 ore)**

TRIBUNALE DI FERRARA

Giudice Delegato sezione Fallimentare ed Esecuzioni: Dott.ssa Anna Ghedini

Giudice Esecuzioni GOT: Dott.ssa Leonarda D'Alonzo

Giudice Eredità Giacenti Dott.ssa Costanza Perri

Giudice Tutelare Amministrazioni di Sostegno Dott. Paolo Sangiuolo

Giudice Esecuzioni Immobiliari Dott. Stefano Giusberti

TRIBUNALE DI VERONA SEZIONE FALLIMENTARE

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Monica Attanasio

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Silvia Rizzuto

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott. Pier Paolo Lanni

TRIBUNALE DI ROVIGO

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Elisa Romagnoli

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Barbera Benedetta

Giudice Esecuzioni GOT: Dott.ssa Sandrina Fiorito

LEGGERE IL CATALOGO ON LINE WWW.LIVEASTE.IT

- **DETTAGLIO:** descrizione, più foto, luogo di custodia, % di vendita, numero del fascicolo e cliccando **Visualizza tutti i lotti di questo fascicolo** saranno visualizzate tutte le informazioni della procedura: lotti, tipo di procedura, luogo di custodia, orari di visita ecc., e costi di passaggio di proprietà in caso di automezzi

- **RICERCHE:** per numero del lotto, descrizione e categoria lotto

- **FASCICOLO:** selezionando il numero del fascicolo avrai tutte le informazioni della procedura, luogo di custodia, data e ora delle visioni e tutti i lotti

- **PARTECIPA:** partecipare all'asta online (se sei stato approvato) oppure per vedere l'asta
- **ISCRIVITI:** iscriversi all'asta ed effettuare il versamento cauzionale (dopo il versamento sarai approvato per partecipare all'asta)

- **AUTOBID fai la tua massima offerta:** iscriviti all'asta, entra in dettaglio, fai la tua massima offerta, dopo il versamento cauzionale e l'approvazione le tue offerte saranno attive, in ogni caso potrai partecipare all'asta online

Si precisa che è possibile che a parità d'offerta l'autobid non risulti vincente, nei seguenti casi:

1) chi ha presentato l'offerta per primo ha la precedenza

2) nella sequenza dell'asta risulta vincente il partecipante in sala o quello che ha presentato offerta scritta

3) il prezzo offerto è superiore all'ultima offerta, ma non è sufficiente a generare l'aumento minimo, (es.: sequenza d'asta 250,00 offerta autobid 260,00, aumento minimo previsto € 20,00, risulta quindi vincente chi ha offerto € 250,00). In ogni caso, il partecipante, potrà, inserendo le proprie credenziali (nome utente e password), potrà seguire l'asta in diretta, ed intervenire direttamente aumentando il prezzo.

- **PRESENTAZIONE O SLIDE SHOW:** cliccando su presentazione, potrai vedere scorrere tutto il catalogo, mentre se clicchi su slide dal lotto, potrai vedere quel lotto con tutte le foto di quel lotto, cliccando avanti, proseguirai con gli altri lotti, se fai stop su un lotto potrai vedere tutte le foto di quel lotto

- **STAMPA:** potrai stampare tutto il catalogo oppure selezionando il fascicolo potrai stampare solo i beni di quel fascicolo con i relativi dettagli

- **VERSAMENTO CAUZIONALE:** fermo restando l'iscrizione e il primo versamento cauzionale, entro il termine stabilito dalla procedura, solitamente un'ora prima dell'asta, **si potrà aumentare la cauzione** con carta di credito durante le fasi d'asta, dopo il versamento trascorreranno a 3/4 minuti il tuo plafond aumenterà

- **MESSAGGI DURANTE L'ASTA:** durante l'asta, oltre l'audio, in caso vi siano particolari comunicazioni, compariranno dei messaggi in alto a sinistra del monitor

- **BENI RIMASTI INVENDUTI:** durante l'asta mista, sui lotti invenduti, inserendo una autobid, il lotto sarà riproposto

NOTA BENE: in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA

INFORMAZIONI: estenseaste@gmail.com 335674095

BOLLETTINO ASTE

ESTENSE CASA ASTE

Valutazione gratuita di beni da inserire
nelle prossime aste di antiquariato

AFFIDAMENTI DA:

Privati, Collezioni, Eredità, Lasciti, Enti, Banche
Pegni, Assicurazioni, Beneficenza, ecc.

di:

Arredi antichi, Dipinti antichi e contemporanei, Preziosi, Gioielli,
Orologi da polso, Argenti, Ceramiche e Oggetti d'arte, tappeti, ecc.

PER I PRIMI SUGGERIMENTI:

Mandaci le foto con descrizioni a estenseaste@gmail.com o WhatsApp 3356740955 possibilmente con:

- **Dipinti:** foto fronte e retro, dimensione della tela e autore se decifrato, in caso di possesso dell'autentica foto

- **Arredi:** foto del fronte, dimensioni lunghezza

- **Argenti:** foto e peso

- **Gioielli:** foto e certificato se in possesso

- **Orologi:** foto fronte e retro, certificato e scatola se in possesso

- **Altro:** foto e documentazioni se in possesso

oppure

- **potrai recarti personalmente** presso la nostra sede di Mantova via Nievo 8 su appuntamento tel. 335/6740955

- nei casi i beni siano intrasportabili un nostro incaricato verrà a visionarli dopo la spedizione delle foto e verificata la distanza

POTRAI SEGUIRE L'AGGIUDICAZIONE DEI TUOI BENI:

- in diretta internet sul sito www.estenseaste.it
- differita nei giorni successivi
- assistere all'asta in sala aste

CONSEGNA DEI BENI ENTRO 5 GIORNI PRIMA DALL'APERTURA DELL'ESPOSIZIONE

Informazioni: Estense Casa Aste
0532/56655 - 0376/1888012 - 335/6740955 - fax 0376/1888017
estenseaste@gmail.com



ESECUZIONI ASTE IN LOCO

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
ESECUZIONI GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI FERRARA
ASTE IN LOCO LUNEDÌ 17 MARZO 2025
PER LA CONFERMA DELLE ASTE IN LUOGO
CHIAMARE IL VENERDÌ PRECEDENTE LA VENDITA PER LA CONFERMA
E LUOGO DELL'ASTA 0532/56655 - 3356740955

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA TEL. 0532/56655 - 335/6740955

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
ESECUZIONI GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI FERRARA
ASTE IN LOCO MERCOLEDÌ 19 MARZO 2025
PER LA CONFERMA DELLE ASTE IN LUOGO
0532/56655 - 3356740955

Es. N. 1103/24 IVG N. 6.143

ORE 09,00 - VIA DELL'ARTIGIANATO, 1 - FORMIGNANA (FE)

2) Confezionatrice per biscotti marca Jaguar Twelve Type n.matr. 020244 € 8.925,00; 3) Formatrice marca Bomar con relativi stampi € 4.760,00; 4) Formatrice marca Mimac con relativi stampi € 4.760,00; 5) Bilancia Fulgor € 119,00; 6) Impastatrice marca Pietro Berto € 476,00;

Es. N. 1107/24 IVG N. 6.139

ORE 09,45 - VIA BRIGATA PARTIGIANI BABINI, 23 - FERRARA

1) Forno tipo industriale con scritta Volta € 333,20; 5) Macchina per lavorazione pasta € 208,25; 8) Tavolo rettangolare da lavoro in acciaio € 124,95;

ESECUZIONI ASTE IN SEDE

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

ESECUZIONI TRIBUNALE FERRARA SENZA INCANTO

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 "SALA ASTE"

Es. N. 1049/24 IVG N. 6.136

1) Autovettura BMW AG 5D tg. AK815TX, anno imm.ne 1996, benzina € 833,00; 2) Motociclo Suzuki tg. AF45339, anno imm.ne 1998 € 624,75;

Es. N. 28/25 IVG N. 6.144

3) Autovettura BMW tg. GT126MW, anno imm.ne 2008, gasolio € 3.570,00;

Es. N. 43/25 IVG N. 6.147

1) Furgone Fiat tg. DT091GH, anno imm.ne 2009, gasolio € 7.500,00;

PRIMO ESPERIMENTO DI VENDITA

Es. N. 109/25 IVG N. 6.152

1) Autocarro Ford Transit Courier tg. GJ157FL, Km. 49.400, color rosso € 11.900,00; 2) Computer LG con schermo Acer, stampante Epson, sedia in pelle e tavolino € 255,00; 3) Tv color QBell 42 poll. con mobile in legno € 340,00; 4) Tv color Hisense 50 poll. € 170,00; 5) Vetrina in legno a 2 ante € 255,00; 6) Macchina da cucire Singer € 170,00;

Es. N. 529/24 IVG N. 6.146

1) Autovettura Lamborghini Urraco tg. PD339097, anno 1972, benzina € 76.500,00

Es. N. 182/25 IVG N. 6.158 – AGENZIA DELLE ENTRATE E RISCOSSIONE

1) Autovettura Mitsubishi Colt tg. DC997XW, anno 2006, benzina e GPL € 85,00;

Es. N. 184/25 IVG N. 6.160 – AGENZIA DELLE ENTRATE E RISCOSSIONE

1) Autocarro Fiat Ducato tg. EC190NY, anno 2010, gasolio, Km.327.000 € 5.100,00;

Es. N. 183/25 IVG N. 6.159– AGENZIA DELLE ENTRATE E RISCOSSIONE

1) Autovettura Fiat Bravo tg. DY806DS, anno 2009, benzina e GPL € 680,00;

In caso di asta deserta si procederà:

EVENTUALE 2° INCANTO IL 15/04/25 RIDOTTO DEL 30%

EVENTUALE 3° INCANTO IL 13/05/25 AL PREZZO RIBASSATO DI UN ULTERIORE 30%

ASTE

RAMI D'AZIENDA

QUOTE SOCIETARIE E MARCHI

CESSIONE DI CREDITI

ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1145 Fallimento N. 121/2018 R.F

AVVISO DI VENDITA DELL'AZIENDA

OGGETTO DEL CONTRATTO DI AFFITTO DI AZIENDA

Giudice Delegato: Dott.ssa Monica Atanasio

Curatore: Avv. Michele Cetto

Delegato alla vendita: Istituto Vendite srl Era casa aste

Deposito delle offerte in busta chiusa: entro le **ore 12.00** del **1 Aprile 2025** in Verona via Risorgimento 31

Versamento cauzionale: assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura "Fallimento Ceramiche Tosi s.a.s. di Tosi Marino e C.", per un importo pari al 20% del prezzo offerto

Apertura delle buste, con eventuale gara, in caso di più offerte: Verona via

Risorgimento 29, **Mercoledì 2 Aprile 2025 alle ore 12.00**

Metodo di partecipazione: in presenza presso la sala aste e online

Perizia: Geom. Michele Cavarzere, consultabili con il bando d'asta su www.veronaaste.it – www.liveaste.it, www.giudiziarieaste.it, www.astepay.it

Partecipazione online: www.liveaste.it

Informazioni Era Casa aste: 335/6740955, 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Note:

- i canoni di affitto sono stati regolarmente corrisposti
- in merito alle giacenze di magazzino, ai sensi del contratto di affitto di azienda, "al termine dell'affitto le eventuali differenze con le consistenze di magazzino all'inizio del rapporto saranno regolate dall'art. 2561, comma 4, c.c.

L'AZIENDA è composta dai beni mobili, il tutto come meglio identificato e descritto nella perizia estimativa consultabile sui siti internet: www.liveaste.it www.astepay.it

www.asteferrara.it; www.giudiziarieaste.it;

In modo particolare, l'azienda, **è concessa in affitto con un canone annuo di € 8.400,00** oltre iva, **e solo la parte affittuaria avrà la facoltà di recedere**, è così costituita:

Beni mobili:

2) CALCOLATRICE OLIVETTI LOGOS 692 - 3) PC CAR UN COMPLETO DI MOUSE TASTIERA E VIDEO SAMSUNG DA 14 POLLICI - 4) CALCOLATRICE AURORA PR 710 - 5) RILEGATRICE MANUALE REXEL CB 350 - 7) TAGLIERINA MANUALE - 8) PC SPROVVISTO DI MARCA COMPLETO DI MOUSE TASTIERA E MONITOR LG - 9) SERVER SPROVVISTO DI MARCA COMPLETO DI MOUSE TASTIERA E MONITOR ACER - 10) CASSAFORTE CONFORTI COMPLETA DI CHIAVI E COMBINAZIONE - 11) IMPIANTO TELEFONICO ARCANET CENTRALINO SEI TELEFONI NORMALI - 12) CALCOLATRICE OLIVETTI LOGOS 692 - 13) STEREO AIWA COMPLETO DI CASSE - 14) CALCOLATRICE OLIVETTI SUMMA 220 - 15) CALCOLATRICE OLIVETTI LOGOS 692 - 16) PC FISSO SPROVVISTO DI MARCA COMPLETO DI MONITOR TUBO CATODICO MOUSE E TASTIERA - 19) CARRELLO ELEVATORE OM MODELLO DI 25 MATRICOLA 319 40 11 520 ANNO IMMATRICOLAZIONE 1999 DIESEL COMPLETO DI TRASLATORE - 21) SMERIGLIATRICE BOSCH GWS 20 230 H - 25) COMPRESSORE FINI SUPER TIGER DA CIRCA 100 LITRI - 26) SALDATRICE NORDIKA 2150 - 27) TAGLIPIASTRELLE CON MARCA ILLEGGIBILE - 30) JOLLATRICE PER MATTONELLE SPROVVISTA DI MARCA NUMERO DI MATRICOLA - 31) LUCIDA PIASTRELLE GRIZZLY MARCA MATIC CON MONOSPazzOLA - 33) TRONCATRICE MANUALE SPROVVISTA DI MARCA - 35) TRASPORTATRICE TRANSMAT 250 E TURBOSOL COMPLETA DI ACCESSORI - 36) COMPRESSORE CARRELLATO KAISER M38 - 37) SERBATOIO PER CARBURANTE COSMEK MATRICOLA 6831 ANNO DI COSTRUZIONE 2008 COMPLETO DI POMPA EROGATRICE CISTERNA DA 1000 1500 LITRI COMPLETO DI VASCA E GABBIA - 41) SCRIVANIA IN LEGNO DA CIRCA 3 METRI CON GAMBE IN FERRO IN RUGGINE - 42) CALCOLATRICE CASIO - 43) ESPOSITORE PER MATTONELLE MARCA GAZZOTTI - 46) MAGAZZINO COME DA LISTA ALLEGATA

Beni mobili registrati:

17) TOYOTA COROLLA VERSO D4D TARGATA DT442TD ANNO 2008 CON LIBRETTO CDP E CHIAVI DICHIARATA NON FUNZIONANTE IN QUANTO CON MOTORE GUASTO A SEGUITO DI SCOPPIO DI TURBO - 18) AUTOCARRO NISSAN CABSTAR 35.13 TARGATO DD 415 V W ANNO PRIMA IMMATRICOLAZIONE 2007 CON CASSONE RIBALTABILE TRILATERALE CON LIBRETTO E CHIAVI - 20) AUTOCARRO IVECO EUROCARGO 100 E 21 TARGATO DG 323 BZ ANNO PRIMA IMMATRICOLAZIONE 2006 CON CASSONE FISSO E GRU DIETRO CABINA PESCI SS75 COMPLETA DI RADIOCOMANDO CON LIBRETTO KM 253569 - 45) AUTOVETTURA JEEP CHEROKEE TARGATA CZ 743 ZL ANNO PRIMA IMMATRICOLAZIONE 2006 DICHIARATA CON MOTORE FUSO COMPLETO DI LIBRETTO E CHIAVI -

- **Base asta € 9.092,00;**

- **Aumento minimo in caso di gara € 200,00;**

- **Diritti d'asta 14% oltre iva;**

ERA CASA ASTE
TRIBUNALE DI VERONA

N. 1136 Liquidazione Giudiziale 90/24VR
AVVISO DI VENDITA DELL'AZIENDA ALL'OFFERTA PERVENUTA

Giudice Delegato: Dott.ssa Monica Attanasio

Curatore: Avv. Elena De Iuliis

Delegato alla vendita: Istituto Vendite srl Era casa aste

Deposito delle offerte in busta chiusa: entro le **ore 12.00** del 19 Marzo 2025 in Verona via Risorgimento 31

Versamento cauzionale: Cauzione 20% del prezzo base da versarsi sul conto corrente della Procedura recante IBAN IT03P060851170000000021266 diversamente A/C intestato a Liquidazione Giudiziale Serline Sas n. 90/2024

Apertura delle buste, con eventuale gara, in caso di più offerte: Verona via Risorgimento 31, **il 20 Marzo 2025 ore 12.00**

Metodo di partecipazione: in presenza presso la sala aste e online

Perizia: **Dott. Francesco Nonfarmale, Geom. Michele Cavarzere, consultabili con il bando d'asta su www.veronaaste.it – www.liveaste.it, www.giudiziarieaste.it, www.astepay.it**

Partecipazione online: www.liveaste.it

Informazioni Era Casa aste: 335/6740955, 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Beni in: San Martino Buon Albergo (VR) Viale del Lavoro N. 33

L'AZIENDA è composta dai beni materiali e immateriali come da perizia da parte del dott. Francesco Nonfarmale, il tutto come meglio identificato e descritto nella perizia estimativa consultabile sui siti internet: wwwwww.liveaste.it www.astepay.it www.asteferrara.it; www.giudiziarieaste.it;

In modo particolare, l'azienda, allo stato **concessa in affitto**, con canone mensile di € 500,00 oltre IVA, contratto scadente in data 31.03.25, è così costituita:

Beni mobili materiali: 1) CONFEZIONATRICE MANUALE JUNIOR 220V/50 MULTISYSTEM - 2) ESTINTORE - 3) 4 SCRIVANIE, 3 SEDIE E MENSOLE, MOBILE BASSO CON CASSETTI E ANTE, TRE LIBRERIE IN LEGNO CON ANTE E RIPIANI - 4) 9 POLTRONE, SPECCHIO E 4 CASSETTIERE - 5) MOBILE ARTECO SUPPORTO - 6) CLASSIFICATORE QUATTRO CASSETTI - 7) CLASSIFICATORE QUATTRO CASSETTI - 8) ARMADI BIANCHI A 12 ANTE +SCAFF. NOCE CON QUATTRO ANTE , CASSETTIERA E VANI A GIORNO - 9) STAMPANTE HP LASER JET - 10) PC COMPAQ EVO D300/41.7 - 11) CALCOLATRICE OLIVETTI LOGOS 692-2(CAMBIATA CON LA 912) - 12) DISTRUGGI DOCUMENTI REXEL V60 - 13) DUE CALCOLATRICI CANON MP1211-LTS - 14) MONITOR LG LCD L19 - 15) NOTEBOOK 15.4 DV5-1212EM DELL CORE I5 - 16) PC BUSINESS OPTIPLEX 790 CON MONITOR SAMSUNG TASTIERA E MOUSE - 17) PC BUSINESS DELL LAPTOP CORE I5 - 18) RIPIANI, ANGOLARI E BULLONI CHE COSTITUISCONO UNA SCAFFALATURA LEGGERA DI CIRCA 28 M/2 - 19) FRIGORIFERO WHIRPOOL - 20) CARRELLO PORTA PC - 21) POLTRONCINE, SEDIA E TAVOLO RECEPTION - 22) CASSETTIERA TERRY STORE AGE - 23) PIANO BIANCO 1000X40 - 24) FIREWALL E ANTIVIRUS - 25) TELEFONI DIGITALI SAMSUNG VECCHI NON FUNZIONANTI - 26) CENTRALINO CISCO MULTI LINE COMPLETO DI ARMADIO RACK E TELEFONI

Elementi immateriali del patrimonio aziendale:

A. 27) MARCHIO REGISTRO N.1173696 "HERNY"NELLA CLASSE 3. IL MARCHIO È COSTITUITO DALLA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA DI UN VOLTO FEMMINILE STILIZZATO CON AL DI SOTTO LA DICITURA "HENRY"IN CARATTERE DI FANTASIA. SCADENZA 25 MAGGIO 2025

B. Avviamento commerciale

C. rapporti di lavoro subordinato con i dipendenti con n. 2 dipendenti

- **Base asta € 70.000,00 oltre IVA se dovuta all'offerta pervenuta**

- **Aumento minimo in caso di gara € 1.000,00**

- **diritti d'asta 10% oltre iva;**

- **saldo prezzo entro 15 giorni dall'aggiudicazione**

IN ATTESA

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA
N.1165 Liquidazione Giudiziale N. 16/24
Giudice Delegato: Dott.ssa Anna Ghedini
Curatore: Dott.ssa Eleonora Permunian

ASTA

MARTEDÌ 18 FEBBRAIO 2025 ORE 10.00
FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE
VISIONE DEI BENI

LOTTO UNICO A LIBERA OFFERTA

Ferrara via Foro Boario N. 159

1) LOTTO DI VECCHIE UNITA CENTRALI CON MONITOR, UN REGISTRATORE DI CASSA OLIVETTI, BILANCIA DIBAL, BILANCE VARIE, FOTOCOPIATRICE TOSHIBA, VECCHI ARREDI, MOTORI E PARTI DI CELLE FRIGORIFERE, SCALA IN FERRO IL TUTTO COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, BENI PRIVI DI VALORE

Ferrara via Bologna N. 1062

2) LOTTO DI PARETI PER CELLE SMONTATE DI NESSUN VALORE COMMERCIALE

ASTA N. 3/25

MERCOLEDÌ 5 MARZO 2025 ORE 10.00

METODI DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA DEL 5 MARZO 2025 ORE 10.00

- presso la sala aste: registrazione, con documento d'identità valido, dalle ore 9 del giorno d'asta con possibilità di iscrizione anche su www.liveaste.it, in caso di iscrizione online venire con la fotocopia "stampa profilo iscrizione"
- on line con versamento cauzionale e partecipazione su www.liveaste (in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA)
- offerta scritta on line tramite autobid con versamento cauzionale su www.liveaste
- Partecipazione telefonica con versamento cauzionale su www.liveaste

**METODO E VERSAMENTO CAUZIONALE PER ASTE ON LINE:
SCRITTE TRAMITE AUTOBID E TELEFONICHE**

PAGAMENTI ACCETTATI:

CARTA DI CREDITO, BONIFICO

ASSEGNO CIRCOLARE DA CONSEGNARE IN UFFICIO VIA DEL LAVORO 22 FERRARA

- Versamento cauzionale del 10% dell'importo del possibile acquisto con un minimo di € 100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potete fare offerte sul quel lotto e sarete avvisati.
- Le iscrizioni e i depositi cauzionali devono essere effettuati entro un'ora prima dell'inizio dell'asta, è possibile, aumentare la cauzioni, solo con carta di credito, anche durante l'asta, se iscritti entro i termini previsti
- Le cauzioni versate con bonifico devono essere a noi accreditate entro il giorno precedente l'asta

ESEMPIO DI VERSAMENTO CAUZIONALE

versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita con predisposizione alla banca entro 48 ore)

Si partecipa all'asta su www.liveaste.it

ERA CASA ASTE
TRIBUNALE DI VERONA
N.1187 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 1/2025

Giudice delegato Dott. Pier Paolo Lanni

Curatore Avv. Marianna Brugnoli

ASTA

MERCOLEDÌ 5 MARZO 2025 ORE 10.00

San Giovanni Ilarione via Alpone 11/12

VISIONE DEI BENI

Buttapietra (VR), Viale dell'Industria 2/d

Lunedì 3 marzo 11:00 alle 12:00

LOTTO UNICO BASE ASTA € 14.500,00

1) CENTRO DI LAVORO PUNTO-PUNTO MORBIDELLI AUTHOR 600KLS MATR.006558 REF 2002/07/06 CON CNS - 2) BORDATRICE AKRON 245 ARTECH MATR 81679 ANNO 2006 - 3) SQUADRATRICE CASOLIN ASTRA 500 MATR 432012 ANNO 2012 CON RIGA A TERRA - 4) SQUADRATRICE SCM SI 350N MATR 132794 ANNO 2000 - 5) TOUPIE CASOLIN F90 MATR 6631997 ANNO 1997 COMPLETA DI TRASCINATORE - 6) PIALLA A FILO CASOLIN MATR 5641997 ANNO 1997 - 7) PIALLA A SPESSORE SPROVVISTA DI MARCA E MATRICOLA - 8) SEGA A NASTRO MEBER DA 600 - 9) LEVIGATRICE A CONTATTO DUE RULLI SICAR MATR 131241/2 ANNO 1996 - 10) LEVIGATRICE A NASTRO SPROVVISTA DI MARCA E MATRICOLA - 11) TRONCATRICE - 12) PRESSA A FREDDO TIGER 40 T - 13) FORATRICE MULTIPLA SCM FM25 MATR 360183 - 14) CABINA DI VERNICIATURA A SECCO OLIMPIA MOD SE4B MATR 5069 ANNO 2011 - 15) CABINA DI VERNICIATURA A FREDDO EUROCABINE - 16) TRAPANO A COLONNA CAB 820 CM - 17) TRAPANO TR13R VALEX - 18) MOLA DOPPIA PARKSIDE - 19) N2 POMPE PER VERNICIATURA - 20) MOLA DOPPIA - 21) SCAFFALATURA PORTA PALLET COMPOSTA DA DUE MONTANTI E QUATTRO TRAVERSI, QUATTRO ARMADI METALLICI, CIRCA 6 M/L DI SCAFFALATURA LEGGERA, 8 CARRELLI CON RUOTE - 22) IMPIANTO DI ASPIRAZIONE COMPLETO DI SILOS ESTERNO E CALATE INTERNE - 23) SCRIVANIA RETTANGOLARE, MOBILE BASSO CON ANTE, E TRE POLTRONE CON RUOTE E CASSETTIERA - 24) PC CON TASTIERA E CALCOLATRICE OLIVETTI - 25) COMPRESSORE NON FUNZIONANTE COMP-ARI COMPLETO DI SERBATOIO E DEUMIDIFICATORE

ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI VERONA

N.1097 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N.2/2024

Giudice delegato Dott. Luigi Pagliuca

Curatore Avv. Davide Ferrarese

ASTA

MERCOLEDÌ 5 MARZO 2025 ORE 10.00

San Giovanni Ilarione via Alpone 11/12

VISIONE DEI BENI

Martedì 4 marzo 2025 dalle 10:00 alle 12:00

Mercoledì 5 marzo dalle ore 8.30 all'inizio dell'asta

San Giovanni Ilarione via Alpone 11/12

61) LOTTO 61) PONTEGGIO PILOSIO TIPO PE 105-180 IN OPERA, COMPOSTO DA 79 TELAI, 5 MEZZI TELAI, 73 CORRENTI, 44 DIAGONALI, 49 ASTE PARAPETTO, 18 BASETTE, 95 TAVOLE, 2 BOTOLE, 6 SCALE E 67 FERMAPIEDI, LOTTO 62) PONTEGGIO PILOSIO TIPO PE 105-180 IN OPERA, COMPOSTO DA 24 TELAI, 8 MEZZI TELAI, 41 CORRENTI, 14 DIAGONALI, 9 ASTE PARAPETTO, 24 TAVOLE, 2 BOTOLE, 1 SCALA E 24 FERMAPIEDI, LOTTO 63) PONTEGGIO PILOSIO TIPO PE 105-180 IN OPERA, COMPOSTO DA 100 TELAI, 90 CORRENTI, 44 DIAGONALI, 31 ASTE PARAPETTO, 1 BASETTE, 51 TAVOLE, 2 SCALE E 3 FERMAPIEDI. **€ 20.000,00** - 64) MINI ESCAVATORE CINGOLATO KUBOTA MODELLO RP1150 COMPLETO DI BENNA SPROVVISTO DI DOCUMENTI **€ 500,00** - 65) ESCAVATORE VOLVO EC 25 ANNO 2008 MATR 08122384 CON CINGOLO SX ROTTO COMPLETO DI TRE BENNE , SPROVVISTO DI DOCUMENTI **€ 3.000,00** - 66) TRANSPALLET MANUALE DI COLORE BLU E UNA CARIOLA **€ 20,00** - 67) GENERATORE DI CORRENTE CARRELLATO MARCA POZZA ANNO 1968 MATRICOLA 2/7 POTENZA 15 CV **€ 80,00** - 68) LISCIATRICE SEACO ANNO 2021 MATRICOLA 837 **€ 150,00** - 69) TAGLIA ASFALTO HUSQUARNA FS 413 **€ 150,00** - 70) TAGLIA ASFALTO CLIPPER CS1-500 **€ 150,00** - 71) PIASTRA VIBRANTE COMPATTATORE WEBER MY **€ 80,00** - 72) GENERATORE DI CORRENTE PRAMAC WX 6200 **€ 80,00** - 73) POMPA PER MASSETTI TURBOSOL SERIE UNI 38 MODELLO ES MATR 22200 CON ACCESSORI **€ 100,00** - 74) PALA LIVELLATRICE (PER PALA CINGOLATA) HARDOX 400/600 MODELLO PL 2400 MATRICOLA 310 ANNO 2007 **€ 300,00** - 75) BENNA PER CALCESTRUZZI CONICA BOSCARO **€ 50,00** - 76) TRE CASSE PORTAATREZZI IN

ACCIAIO DI CUI UNA CHIUSA € 60,00 - 77) BENNA CANGINI SC 45 L700 ANNO 2021, 2
BENNE CANGINI SC 36 L 500, E ALTRE DUE BENNE SPROVVISTE DI MARCA €
300,00 - 78) MARTELLO DEMOLITORE HIKOKI E FLESSIBILE HIKOKI €
80,00 - 79) MARTELLO DEMOLITORE KINSHOFER TIPO KABUL 150 MATR 230204 E ALTRO
MARTELLO DEMOLITORE SPROVVISTO DI MARCA, ENTRAMBI PER ESCAVATORI €
150,00 - 80) N 9 BANCALI CON MATERIALE PER PAVIMENTAZIONE ESTERNA CARRABILE €
100,00 - 81) N.18 BANCALI DI MATTONI FORATI E TEGOLE VARIE MISURE €
50,00 - 82) CASSA SCARABILE DI COLORE VERDE CONTENENTE SCARTO E RIFIUTO DI
MATERIALE EDILE € 150,00 - 83) CASSA SCARRABILE PER RIFIUTI CONTENENTE
MATERIALE FERROSO € 250,00 - 84) FOTOCOPIATRICE CANON IMAGERUNNER ADVANCE
DX C3720I € 80,00

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE
TRIBUNALE DI VERONA

N. 1176 Liquidazione Giudiziale 167/24 VR

Giudice delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Trolese Giovanni

ASTA

MERCOLEDÌ 5 MARZO 2025 ORE 14.00

SAN MARTINO BUON ALBERGO (VR) VIA DELL'INFORMATICA N. 6

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

San Martino Buon Albergo (VR) Via dell'informatica n. 6

1) NASTRO TRASPORTATORE SU RUOTE MISURE 400X40 € 200,00 - 2) NASTRO
TRASPORTATORE SU RUOTE MARCA ALIMAC 410X70 € 200,00 - 3) FORNO MICROONDE
LG € 10,00 - 4) AFFETTATRICE PIZZA A CUBETTO MATR 7188 € 30,00 - 5) AFFETTATRICE
CELME TV330 MATR 20001 € 30,00 - 6) MACCHINARIO TAGLIERINA BREVETTI GASPARRI
MODELLO 110 MATR 202223 ANNO 2003 € 250,00 - 7) AFFETTATRICE INDUSTRIALE SENZA
MARCA APPARENTE € 500,00 - 12) AFFETTATRICE INDUSTRIALE MILANO CRM ANNO
2003 € 750,00 - 13) MACCHINARIO KAUFLEER ANNO 2000 TIPO KERSLICER N, 31225 €
400,00 - 14) MACCHINARIO TAGLIARINA BREVETTI GASPARRI ANNO 1992 €
250,00 - 15) TERMOCONFEZIONATRICE COSTR. MECC. AG TIPO AG60 MOD. 10401 €
750,00 - 16) TERMOCONFEZIONATRICE BREVETTI GASPARRI € 100,00 - 17) FORNO
ELETTRICO A NASTRO SMONTATO IN PIU PARTI MARCA ZANOLLI MOD. SYNTHESIS 10/75,
DISMESSO € 350,00 - 18) ETICHETTATRICE A NASTRO GS ITALIA MATR 112 €
50,00 - 19) 2 NASTRI TRASPORTATORI DA 40 LUNGHI CIRCA 400, DISMESSI €
200,00 - 20) AFFETTATRICE INDUSTRIALE GROTE MOD.613 N1097781 CON NASTRO
TRASPORTATORE SEMICIRCOLARE € 750,00 - 21) MODULO CUCINA A DUE PIASTRE €
10,00 - 23) BILANCIA ELETTRONICA DINI ANGELO € 40,00 - 24) TERMOFORMATRICE
COLIMATIC THERA 650 INOX TIPO F 500/480 MATR. 1951 ANNO 2008 €
11.000,00 - 25) TERMOFORMATRICE COLIMATIC THERA 650 TIPO FR 500/480 MATR.1845
ANNO 2005 € 9.000,00 - 26) TERMOFORMATRICE CONTEL SPROVVISTA DI TARGHETTA
IDENTIFICATIVA € 2.500,00 - 27) TERMOFORMATRICE CONTEL TIROPAC 1000 MATR.807
ANNO 1992 € 1.250,00 - 28) TERMOFORMATRICE COLIMATIC THERA 650 MOD. F420/400
MATR. 1827 ANNO 2005 € 8.000,00 - 29) TERMOFORMATRICE TIROMAT MOD. TIROPAC
2000 42 250 MATR.7816011155 ANNO 1998 € 1.250,00 - 30) NASTRO TRASPORTATORE
CMA 12,00X0,40 € 600,00 - 31) NASTRO TRASPORTATORE CMA 10,00X0,40 €
500,00 - 32) CONFEZIONATRICE TERMOTRAIBILE IFP MOD. LAT65/50 MATR.3289 ANNO
2010 € 1.500,00 - 33) AFFETTATRICE INDUSTRIALE BF MOD. 180/250 MATR.120 ANNO
2007 € 2.500,00 - 34) AFFETTATRICE INDUSTRIALE WEBER TIPO CLS402UB MATR.381
ANNO 2004 COMPLETA DI PESA ELETTRONICA SCALE HOUSE €
3.500,00 - 35) AFFETTATRICE INDUSTRIALE BS MOD. 1U180/250 MATR.114 ANNO 2007 €
2.500,00 - 36) AFFETTATRICE INDUSTRIALE SEMI AUTOMATICA WEBER MOD CLS402UB
MATR.199 € 3.500,00 - 37) NASTRO TRASPORTATORE PER TRAMEZZINI GS ITALIA
MATR.86 ANNO 2004 € 250,00 - 38) TAGLIA TRAMEZZINI BREVETTI GASPARINI MOD.200-
5A MATR.131-2 ANNO 2004 € 400,00 - 39) CONFEZIONATRICE SCHIB MOD 160 TG
MATR.090223 ANNO 1990 € 400,00 - 40) CONFEZIONATRICE SCHIB CO110 MATR.90243
ANNO 1990 € 400,00 - 41) MACCHINARIO TAGLIERINA BREVETTI GASPARRI MODELLO 110
MATR 2022-9 ANNO 1994 € 250,00 - 42) SCAFFALATURA IN ACCIAIO INOX CONTENENTE
ACCESSORI, UTENSILI E STAMPI PER TERMOFORMATRICIE E AFFETTATRICI E UN BANCALE

CON ULTERIORI STAMPI E ACCESSORI € 1.000,00 - 43-A) MINIPACK TORRE FOOD DIVISION € 50,00 - 44) QUATTRO DOSATRICI PER ALIMENTI SU RUOTE, UNA GS ITALIA GR 70 MATR. 627 ANNO 2004, UNA GS ITALIA GR 2 X 70 MATR. 612 ANNO 2004 E DUE SPROVVISTE DI MARCA E TARGHETTA. € 2.000,00 - 45) IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE KLIMAGEL CON DUE EROGATORI TESSILI CHE CORRONO LUNGO IL SOFFITTO DELLA ZONA PRODUZIONE € 0,00 - 46) TUBERIA PER GAS AZOTO AD USO ALIMENTARE E IMPIANTO ELETTRICO PER I MACCHINARI COMPOSTO DA DUE CANALINE AEREE E INTERUTTORI A SOSPENSIONE € 130,00 - 48) STAMPANTE PER ETICHETTE TSC, PC VERITON, ALTRA STAMPANTE TSC, 2 TASTIERE E UN PC PORTATILE ACER € 30,00 - 49) DUE AFFETTATRICI INCOMPLETE E UNA VECCHIA BILANCIA SUPREMA € 10,00 - 50) CIRCA 100 CASSETTE IN PLASTICA VARI FORMATI € 50,00 - 58) 2 PC VERITON COMPLETI DI MONITOR ACER MOUSE E TASTIERA € 20,00 - 59) STAMPANTE EPSON WORKFORCE 2630, STAMPANTE EPSON WORKFORCE 5620, STAMPANTE EPSON WORKFORCE 5690 E STAMPANTE AD AGHI EPSON FX2180 € 40,00 - 61) DUE VECCHI MONITOR PER VIDEOSORVEGLIANZA € 0,00 - 63) TRE TELEFONI FISSI € 10,00 - 65) 10 BANCALI CONTENENTI BOBINE VARIE USO ALIMENTARE IN PARTE MARCHIATE € 30,00 -

ASTA N. 4/25

MERCOLEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

METODI DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA DEL 18 MARZO 2025 ORE 10.00

- presso la sala aste: registrazione, con documento d'identità valido, dalle ore 9 del giorno d'asta con possibilità di iscrizione anche su www.liveaste.it, in caso di iscrizione online venire con la fotocopia "stampa profilo iscrizione"
- on line con versamento cauzionale e partecipazione su [www.liveaste](http://www.liveaste.it) (in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA)
- offerta scritta on line tramite autobid con versamento cauzionale su [www.liveaste](http://www.liveaste.it)
- Partecipazione telefonica con versamento cauzionale su [www.liveaste](http://www.liveaste.it)

**METODO E VERSAMENTO CAUZIONALE PER ASTE ON LINE:
SCRITTE TRAMITE AUTOBID E TELEFONICHE**

PAGAMENTI ACCETTATI:
CARTA DI CREDITO, BONIFICO

- ASSEGNO CIRCOLARE DA CONSEGNARE IN UFFICIO VIA DEL LAVORO 22 FERRARA
- Versamento cauzionale del 10% dell'importo del possibile acquisto con un minimo di € 100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potete fare offerte sul quel lotto e sarete avvisati.
 - Le iscrizioni e i depositi cauzionali devono essere effettuati entro un'ora prima dell'inizio dell'asta, è possibile, aumentare la cauzioni, solo con carta di credito, anche durante l'asta, se iscritti entro i termini previsti
 - Le cauzioni versate con bonifico devono essere a noi accreditate entro il giorno precedente l'asta

ESEMPIO DI VERSAMENTO CAUZIONALE

versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita con predisposizione alla banca entro 48 ore)

Si partecipa all'asta su www.liveaste.it

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE
TRIBUNALE DI VERONA

N. 1176 Liquidazione Giudiziale 167/24 VR

Giudice delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Trolese Giovanni

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

San Martino Buon Albergo (VR) Via dell'informatica n. 6

1) NASTRO TRASPORTATORE SU RUOTE MISURE 400X40 € 160,00 - 2) NASTRO TRASPORTATORE SU RUOTE MARCA ALIMAC 410X70 € 160,00 - 3) FORNO MICROONDE LG € 0,00 - 7) AFFETTATRICE INDUSTRIALE SENZA MARCA APPARENTE € 400,00 - 13) MACCHINARIO KAUFLEER ANNO 2000 TIPO KERSLICER N, 31225 € 320,00 - 14) MACCHINARIO TAGLIARINA BREVETTI GASPARRI ANNO 1992 € 200,00 - 15) TERMOCONFEZIONATRICE COSTR. MECC. AG TIPO AG60 MOD. 10401 € 600,00 - 18) ETICHETTATRICE A NASTRO GS ITALIA MATR 112 € 40,00 - 19) 2 NASTRI TRASPORTATORI DA 40 LUNGHI CIRCA 400, DISMESSI € 160,00 - 21) MODULO CUCINA A DUE PIASTRE € 10,00 - 23) BILANCIA ELETTRONICA DINI ANGELO € 30,00 - 24) TERMOFORMATRICE COLIMATIC THERA 650 INOX TIPO F 500/480 MATR. 1951 ANNO 2008 € 8.800,00 - 25) TERMOFORMATRICE COLIMATIC THERA 650 TIPO FR 500/480 MATR.1845 ANNO 2005 € 7.200,00 - 26) TERMOFORMATRICE CONTEL SPROVVISTA DI TARGHETTA IDENTIFICATIVA € 2.000,00 - 27) TERMOFORMATRICE CONTEL TIROPAC 1000 MATR.807 ANNO 1992 € 1.000,00 - 28) TERMOFORMATRICE COLIMATIC THERA 650 MOD. F420/400 MATR. 1827 ANNO 2005 € 6.400,00 - 29) TERMOFORMATRICE TIROMAT MOD. TIROPAC 2000 42 250 MATR.7816011155 ANNO 1998 € 1.000,00 - 33) AFFETTATRICE INDUSTRIALE BF MOD. 180/250 MATR.120 ANNO 2007 € 2.000,00 - 34) AFFETTATRICE INDUSTRIALE WEBER TIPO CLS402UB MATR.381 ANNO 2004 COMPLETA DI PESA ELETTRONICA SCALE HOUSE € 2.800,00 - 35) AFFETTATRICE INDUSTRIALE BS MOD. 1U180/250 MATR.114 ANNO 2007 € 2.000,00 - 36) AFFETTATRICE INDUSTRIALE SEMI AUTOMATICA WEBER MOD CLS402UB MATR.199 € 2.800,00 - 37) NASTRO TRASPORTATORE PER TRAMEZZINI GS ITALIA MATR.86 ANNO 2004 € 200,00 - 38) TAGLIA TRAMEZZINI BREVETTI GASPARRI MOD.200-5A MATR.131-2 ANNO 2004 € 320,00 - 39) CONFEZIONATRICE SCHIB MOD 160 TG MATR.090223 ANNO 1990 € 320,00 - 40) CONFEZIONATRICE SCHIB CO110 MATR.90243 ANNO 1990 € 320,00 - 41) MACCHINARIO TAGLIERINA BREVETTI GASPARRI MODELLO 110 MATR 2022-9 ANNO 1994 € 200,00 - 42) SCAFFALATURA IN ACCIAIO INOX CONTENENTE ACCESSORI, UTENSILI E STAMPI PER TERMOFORMATRICIE E AFFETTATRICI E UN BANCALE CON ULTERIORI STAMPI E ACCESSORI € 800,00 - 45) IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE KLIMAGEL CON DUE EROGATORI TESSILI CHE CORRONO LUNGO IL SOFFITTO DELLA ZONA PRODUZIONE € 0,00 - 46) TUBERIA PER GAS AZOTO AD USO ALIMENTARE E IMPIANTO ELETTRICO PER I MACCHINARI COMPOSTO DA DUE CANALINE AEREE E INTERUTTORI A SOSPENSIONE € 100,00 - 50) CIRCA 100 CASSETTE IN PLASTICA VARI FORMATI € 40,00 - 61) DUE VECCHI MONITOR PER VIDEOSORVEGLIANZA € 0,00 - 63) TRE TELEFONI FISSI € 0,00 - 65) 10 BANCALI CONTENENTI BOBINE VARIE USO ALIMENTARE IN PARTE MARCHIATE € 25,00

ESTENSE CASA ASTE

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Ferrara via Poledrelli 1 (settimo piano)

1) Armadio primi '900 cm. 90x40x200 ca. € 80,00 - 2) Tavolino primi 900, cm. 90x45x75 € 20,00 - 3) Comodino fine '800 € 30,00 - 4) Attaccapanni in ferro € 10,00 - 5) Lampadario a 5 luci € 20,00 - 7) Coppia di poltroncine fine 800 € 40,00 - 9) Libreria svedese cm. 240x290 ca. e scrivania, cm. 170x80/ca.con due sedie e lampada € 50,00 - 10) Lotto di piatti Royal Swan e accessori come da foto € 30,00 - 11) Lotto di affettatrice e casalinghi vari come da foto € 10,00 - 12) Lotto di 4 grafiche € 10,00 - 13) Coppia di stampe raffiguranti scimmie € 10,00 - 14) Ribalta vecchia Cerea, cm. 80x30x94 € 20,00 - 15) Specchio dorato, cm. 65x110 ca. € 30,00 - 16) Panca primi '900, cm. 195x47 ca. € 30,00 - 17) Bilancione,

olio, firmato, cm. 23x15 € 10,00 - 18) Specchiera dorata, cm. 67x110 ca. € 40,00 - 19) Ritratto di donna, tecnica mista, firmato, cm. 37x55 € 30,00 - 20) Vetrinetta primi '900, cm. 90x35x200ca. € 80,00 - 21) Credenza fine'800, a due porte e due cassetti, cm. 127x55x125 € 100,00 - 22) Coppia di applique dorate in metallo € 20,00 - 23) Lotto di un orologio in metallo, oggetti in peltro, ceramica, ecc. come da documentazione fotografica € 30,00 - 24) Paesaggio con personaggi, olio, firmato, cm. 70x50 € 20,00 - 25) Tavolo in cristallo con eleganti piedi in finto marmo, cm. 180x90x82, con 4 sedie € 100,00 - 26) Credenza a 4 porte, cm.240x42x98 € 20,00 - 27) Lotto di un vaso in ceramica, vari vasi in vetro, un paiolo in rame e oggetti vari come da documentazione fotografica € 20,00 - 28) Coppia di nature morte ad olio su tela, cm. 90x60 € 40,00 - 29) Due antiche seggiole € 30,00 - 31) Carrellino in legno € 10,00 - 32) Lotto di una lampada, busto di donna, due brocche in vetro e metallo, centrotavola in cristallo e un brocca in vetro € 20,00 - 33) Tramonto con ponte, firmato Finetti Lorena, cm. 50x40ca. € 20,00 - 34) Alberi sul mare, olio, firmato Portho, cm. 33x47 ca. € 20,00 - 35) Lotto di 5 dipinti e grafiche varie misure € 30,00 - 36) Lotto di una credenza, specchio con cassetti, cassapanca, macchina per cucire, porta fiori in ferro, porta lavoro in vimini € 50,00 - 37) Lotto di due lampadari in metallo e gocce € 20,00 - 38) Servizi e oggetti come da documentazione fotografica € 30,00 - 39) Lotto di piatti e bicchieri come da documentazione fotografica € 30,00 - 40) Lampada azzurra, centrotavola in cristallo e piccolo svuotatasche € 20,00 - 41) Lotto di due vassoi di Spisani € 30,00 - 42) Coppia di vasi con fiori, olio, firmati, cm. 10x30 € 10,00 -

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA
UFFICIO CORPI DI REATO

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

N. 6145 Corpi di reato N. 783/24

BENI IN VOGHIERA VIA GRANDI N. 1 PRIMO PIANO

LOTTO UNICO BASE ASTA 190,00

1) BANCO DA LAVORO CON CASSETTIERE - 2) POLTRONA RIUNITO SMONTATO VITALI - 3) BANCONE DA LAVORO CON LAVANDINO E CASSETTIERA - 4) PENSILE A DUE ANTE - 5) SCRIVANIA CON DUE SEDIE - 6) FRIGORIFERO BASSO - 7) BRACCIO RX IN PESSIME CONDIZIONI - 8) CARRELLINO PORTA MEDICINALI - 9) N. 2 SCATOLE CONTENENTI ATTREZZATURE PROFESSIONALI STERILI - 10) AUTOCLAVE WOSON - 11) SCATOLA CON AGHI STERILI - 12) N. 3 TURBINE PER RIUNITO

BENI IN FERRARA VIA DEL LAVORO 22 PRESSO IVG

N. ord 1) N. 1 tei. cellulare marca Realme 5 dual sim colore nero con 2 nn. IMEI ed utenza SIM (R.G. 1544/23 Gip n. C.R. ORD. 148/21) STIMA 10,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1191 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 19/2024

Giudice delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Avv. Susanna Petronelli

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI

Capannori (LU), Via Madonnina 101

1) AUTOVETTURA FIAT PANDA, BENZINA CC 1108 KW 40, ANNO 2002, TARGATA CA052KV € 80,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1180 Liquidazione Controllata N. 2/25

Giudice Delegato Anna Ghedini

Liquidatore Dott. Pietro Mazzilli

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00
FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE
VISIONE DEI BENI
Lunedì 17 Marzo 2025 dalle ore 9 alle 12

Beni in Via Don Minzoni 14 Voghenza (FE)

1) MONOBLOCCO PREFABBRICATO MT. 6X2,40 € 500,00 - 2) CARRELLO ELEVATORE CESAB ECO MATR.16957 CON CARICABATTERIE € 600,00 - 3) IMPIANTO ESSICCAZIONE AGLIO A GRIGLIE SMONTATO € 800,00 - 4) IMPIANTI DI VENTILAZIONE ELICOIDALE N. 5 € 200,00 - 5) CARRELLO ELEVATORE BAOLI MODELLO KBD25, PORTATA 2500 KG, MARIOLA B16006J04479, ANNO 2018 € 3.500,00 - 6) BOMBO TRATAMENTO IN CATTIVO STATO € 10,00 - 7) PIATTAFORMA DI PESATURA PRM D70 SMONTATA € 20,00 - 8) BILANCIA ELETTRONICA PESO SCALE HOUSE € 5,00 - 9) SISTEMA DI ESSICCAGGIO E VENTILAZIONE 7 LINEE TOTALI CON 7 TORRI DI VENTILAZIONE E OGNI LINEA A 48 BINS CIRCA € 2.000,00 - 10) ESSICCATORE KAESER TA 11 230/1/50 SMONTATO € 60,00 - 11) COMPRESSORE KAESER SX 6/7.5 BAR MATRICOLA 0612837 CON SERBATOIO SMONTATO € 200,00 - 12) CLIPSATRICE MANUALE MOD. MEN-110 € 40,00 - 13) STAMPANTE ETICHETTE ITALORA WITTY 280 € 20,00 - 14) POMPA DA IRRIGAZIONE MOD. MDT3 € 40,00 - 15) BILANCIA ELETTRONICA DIBAL F210 € 20,00 - 16) MACCHINA RACCOGLITRICE PER AGLIO MARCA ASTRUK € 400,00 - 17) CLIPSATRICE MANUALE MOD. MEN-110 PORTA LASTRINA MODELLO ECOCLIP € 120,00 - 18) ROTOLONE IRRIGATORE AUTOM USATO OCMIS 100/320 COMPLETO DI MOVIMENTI IDRAULICI COMPRESSORE ED IRRIGATORE RANGER € 1.800,00 - 19) CALIBRADORA DE BULBOS 4 CALIBRES 380V/ 3 TRIFASE € 1.000,00 - 20) BRACCIO TELESCOPICO DONDI € 120,00 - 21) TRANSPALLET ELETTRICO HYSTER S10E CON CARICA BATTERIE € 250,00 - 22) DISTRIBUTORE MOBILE OMOLOGATO MATRICOLA: FS85811403 € 200,00 - 23) SCAFFALE IN METALLO ROTTO € 5,00 - 24) GAZEBO LARIUS 5X6 € 40,00 - 25) STAMPANTE ITALORA WITTY 2000 BAND SERIE N168 R € 20,00 - 26) STAMPANTE TSC ME240 € 50,00 - 27) NOTEBOOK ASUS € 40,00 - 28) PC CABINET ANTEC GX200 € 20,00 - 29) PC USATO ACER TM235 € 20,00 - 30) ERPICE ROTANTE MASCHIO 3 METRI € 700,00 - 31) TRATTORE AGRICOLO LAMBORGHINI STRIKE V120 T4 CON FORCA ARGANI E MONTI TARGATO BS474W € 15.000,00

Beni in Masi torello via Rossini

32) MACCHINA PER RACCOLTA AGLIO N MAZZI MARCA JJ BROCH A UNA FILA € 1.200,00 - 33) MACCHINA RACCOGLI AGLIO IN TESTE JJ BROCH € 1.200,00

Beni in Gualdo via provinciale 15

34) CELLA FRIGORIFERA, PANNELLI PV/PV SPESSE MM150, LAMIERE PAVIMENTO SPESSE MM120 PORTA SCORREVOLE MANUALE 180X280, MT. 5X5X5H, CON MOTORE ESTERNO € 900,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA
TRIBUNALE DI FERRARA
N. 1141 LIQUIDAZIONE CONTROLLATA 21/2024
Giudice Delegato: Dott.ssa Anna Ghedini
Liquidatore: Dott. Luciano Mauro

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00
FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE
VISIONE DEI BENI

Villanova di Denore (Fe), Via Ponte Assa 190

ASTA LOTTO IN UNICO LOTTO BASE ASTA € 360,00: 1) ENTRATA: TV THOMSON, MOBILETTO BASSO A DUE CASSETTI, TAVOLINO BASSO CON PIANO IN VETRO, N. 2 POLTRONE, TAVOLO IN LEGNO RETTANGOLARE E N. 2 DIVANI - 2) CAMERA DX PIANO TERRA: N. 2 LETTI ORTOPEDICI MARCA INVACARE E ARMADIO A DUE ANTE E DUE CASSETTI - 3) CUCINA PIANO TERRA: FRIGORIFERO MARCA ARISTON E MOBILETTO A SETTE CASSETTI - 5) CAMERA PRIMO PIANO: N. 2 LETTI ORTOPEDICI, POLTRONA IN

LEGNO CON SEDUTA E SCHIENALE IMBOTTITO, TV MIIA, COMODINO AD UN'ANTA E UN CASSETTO, STRUTTURA PER DEAMBULO A LETTO, POLTRONA - 6) CAMERA PRIMO PIANO: N. 2 LETTI ORTOPEDICI, N. 2 COMODINI, POLTRONA E TV CHANGHONG - 7) CORRIDOIO: BAULE IN LEGNO - 8) CAMERA PRIMO PIANO: CASSAPANCA, COMODINO E LETTO ORTOPEDICO - 9) DISIMPEGNO: LETTO SINGOLO CON STRUTTURA IN METALLO E DOGHE IN LEGNO

ASTA PER SINGOLI BENI: 4) MONTASCALE CURVILINEO MARCA ACORN CURVE 180 € 100,00 - 10) DECESPUGLIATORE PAPILLON DG 43 NK € 20,00

**ISTITUTO VENDITE SRL - ERA CASA ASTE
N. 1089 VENDITA COMMISSIONARIA**

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

2) CREDENZA CON INTARSI 4 PORTE E 4 CASSERI, CM. 200 CA, TAVOLO RETTANGOLARE E 8 SEDIE 300,00 € - 4) CAMERA DA LETTO LACCATA E DIPINTA COMPOSTA DA DUE CASSETTONI BOMBATI CON SPECCHIERE, DUE COMODINI, LETTO MATRIMONIALE E DUE POLTRONCINE 400,00 €

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1152 LIQUIDAZIONE CONTROLLATA 19/2024

Giudice Delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Dott.ssa Aurora Prencipe

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Codigoro viale dell'artigianato 4

LOTTO UNICO BASE ASTA € 720,00

9) SISTEMA DI RECUPERO PER R22 (CESPITE 50) - 15) UNITA' PER TRASFERIMENTO REFRIGERANTE (CESPITE 25) - 16) STAZIONE KONFORT (CESPITE 31) - 19) ATTREZZATURA VARIA DA LAVORO E MINUTA COMPOSTA DA CINGHIE, FILTRI, PICCOLE MINUTERIE, SCAFFALATURE LEGGERE, CARRELLO PORTA ATTREZZATURE, BANCHI DA LAVORO, ASPIRATORE, TESTER VECCHIO, BULLONERIA, PICCOLE ATTREZZATURE E RIMANENZE COME DA FOTO - 20) TESTER TEXA - 21) ARREDO UFFICIO COMPOSTO DA SCRIVANMIE, ARMADIETTI E SCAFFALI IN PESSIME CONDIZIONI

ISTITUTO VENDITE ERA CASA ASTE

VENDITE COMMISSIONARIE N. 1088

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 "SALA ASTE"

VISIONE DEI BENI

Galliera (BO) via del Lavoro 3

2) ATOMIZZATORE TRAINATO DA 600 LITRI € 0,00 - 4) SEMINATRICE TRAINATA SAMA € 00,00 -

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1012 CONCORDATO PREVENTIVO LIQUIDATORIO N. 1/23

Giudice Delegato: Dott. Stefano Giusberti

Commissario Giudiziale: Dott. Andrea Ranieri

Liquidatore Giudiziale: Dott.ssa Elisabetta Fini

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Copparo (FE), Via del Lavoro 48

LOTTO 1) ATTREZZATURA VARIA BASE ASTA € 280,00

3) CARRELLO DI INFORNAMENTO MT. 4,5 CIRCA - 18) BINS SU RUOTE, N. 2 STRUTTURE IN METALLO, N. 5 PIANI IN LEGNO - 38) BANCO DA LAVORO CON PIANO IN MARMO MT.

2X1,5 E BANCO DA CON PIANO IN MARMO MT. 3X1,5 - 45) BANCO DA LAVORO CON PIANO IN ACCIAIO MT. 2X1,5 - 60) CARRELLO PORTAPACCHI - 66) BANCO DA LAVORO - 67) SCAFFALATURA LEGGERA - 68) CARRELLO PORTA PACCHI - 71) PENSILE EMERGENZA - 73) SIGILLATRICE - 77) SIGILLATRICE - 78) CARRELLO PORTA PACCHI - 79) CARRELLO, BANCO DA LAVORO, BILANCIA E N. 3 BIDONI, 92) ABBATTITORE -124) MAGAZZINO
RIPARAZIONI: SCAFFALATURA LEGGERA, RICAMBI VARI, CARRELLINI PORTA ATTREZZI, SCALA, ARMADIETTO IL TUTTO COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA -

ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1133 Liquidazione Giudiziale N. 80/24 VR

Giudice Delegato: Pagliuca Luigi

Curatore: Dott. Zeno Cavaggioni

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Vigasio Via Brigata Sassari

3) FRIGORIFERO VERTICALE COCA-COLA 40,00 €

ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI VERONA

N. 1094 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 1/24VR

Giudice: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Pelizzaro Cristiana

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

ARCOLE VIA PADOVANA 2

57) BREVETTO N. 102020000024916, AVENTE TITOLO: "GALLERIA DI SANIFICAZIONE" DEPOSITATO IN ITALIA IL 22/10/2020 E CONCESSO IN DATA 25/11/2022, COME MEGLIO DESCRITTO NELLA PERIZIA DEL PERITO BONINI ING. ERCOLE, **COMPENSIVO DEL MODULO PROTOTIPO PER SANIFICAZIONE PER PERSONE MT. 5,5X2,5 CON N. 2 FORNELLI, PAVIMENTO ASPIRANTE, TELECAMERA, DISPOSITIVO STS **BASE ASTA € 81,920,00****

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 6114 AMMINISTRAZIONE DI SOSTEGNO 1041/2008

Giudice Delegato: Dott. Paolo Sangiuolo

Amministratore di sostegno: Avv. Paolo Pifferi

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Argenta (FE), Via Celletta 14

1) AUTOVETTURA FORD FOCUS, GASOLIO CC. 1.560 KW 66, ANNO 2005, SPROVVISTA DI CHIAVI E DOCUMENTI, IN CATTIVO STATO CONSERVATIVO, TARGATA CY118LP **60,00 €**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1161 Liquidazione Giudiziale N. 22/24

Giudice Delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Dott. Antonio Agresta

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

POROTTO DI FERRARA VIA VIA 10 MARTIRI 3 E VIA BELLINI 106

LOTTO UNICO BASE ASTA € 3.400,00

1) ARREDAMENTO PER PANIFICIO IN LEGNO CON BANCONE COMPLETO DI TECA ESPOSIZIONE PANIFICATI E SCAFFALI CON VANI PORTA PANE - 2) VETRINA FRIGO - 3) DUE BILANCE DI CUI UNA NON FUNZIONANTE - 4) REGISTRATORE DI CASSA - 5) CELLA FRIGORIFERA ALASKA - 6) CELLA LIEVITAZIONE VICTUS - 7) FORNO VICTUS CON 4 CARRELLI - 8) LOTTO DUE TRASFORMATRICI, UN CILINDRO, - 9) ARREDAMENTO PER PANIFICIO IN LEGNO CON BANCONE COMPLETO DI TECA ESPOSIZIONE PANIFICATI E SCAFFALI CON VANI PORTA PANE - 10) VETRINA FRIGO - 11) LOTTO DI DUE BILANCE - 12) REGISTRATORE DI CASSA - 13) FRIGORIFERO E UNA SCALETTA - 14) IMPASTATRICE A SPIRALE - 15) IMPASTATRICE A FORCELLA MARCA CHIAREGATO ENZO F120RV, 120 LITRI, ANNO 2000 - 16) CILINDRO DANTE AVONI - 17) CILINDRO CHIAREGATO ENZO - 18) TRASFORMATRICE B V IMPIANTI - 19) MACCHINA PER COPPIE CHIAREGATO - 20) MACCHINA PER GRISSINI B V IMPIANTI - 21) MACCHINA PER PANE GRATTUGGIATO PIETRO BERTO - 22) MACCHINA PER COPPIE CHIAREGATO - 23) CELLA DI LIEVITAZIONE COLIP - 24) FORNO DANZI - 25) CELLA FRIGO COLIP - 26) MACCHINA PER GRATTUGGIARE IL PANE - 27) LOTTO DI 5 CARRELLI PORTA TEGLIA, TAVOLI, SCALA, CESTE COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FERRARA BELLINI 106

28) AUTOVETTURA FIAT MARENGO ANNO 2002 TARGATA CH924HV € 80,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 6151 Amministrazione sostegno N. 2593/22 FE

Giudice tutelare: Dott. Paolo Sangiuolo

Amministratore di sostegno: Avv. Stefano Marangoni

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Ferrara (Fe), Via Fardella n. 18 interno 7, terzo piano appartamento n. 107

1) LOTTO DI ARREDI CASA COMPOSTO DA CUCINA CON CUCINA componibile, STOVIGLIE E OGGETTISTICA VARIA, SALOTTO CON PARETE ATTREZZATA, TAVOLO, SEDIE, DIVANO, QUADRI, TV, LIBRI, TAZZINE, BICCHIERI, OGGETTI E ARREDI VARI, CAMERA DA LETTO CON ARMADIO, LETTO, SCARPIERA E ARREDI VARI, DIPINTI, OGGETTI ECC. E ALL'INTERNO DEL GARAGE VI SONO OGGETTI VARI COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 150,00 €

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1177 Liquidazione Controllata N. 28/24

Giudice Delegato Anna Ghedini

Liquidatore Dott.ssa Elisabetta Fini

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

1) AUTOVETTURA AUDI A4 AVANT, GASOLIO CC 1968 KW 103, EURO 4, ANNO 2006, SCADENZA DELLA REVISIONE 10/2026, CIRCA 281.000 KM, IL PARABREZZA ANTERIORE PRESENTA UNA CREPA ORIZZONTALE, TARGATA DB230AH **600,00 €**

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI ROVIGO

N. 1109 Liquidazione Giudiziale N. 20/24 RO

Giudice Delegato: Dott.ssa Barbera Benedetta

Curatore: Dott.ssa Valeria Ganzaroli

ASTA

MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Viale Della Cooperazione, N.7/A, Rovigo (Ro)

LOTTO UNICO BASE ASTA € 670,00

1) SALA 1: UFFICI: SCAFFALATURA 4 COLONNE CON N. 6 RIPIANI CIASCUNA, SCRIVANIA AD ANGOLO LEGNO DI COLORE CHIARO, N. 2 SCRIVANIE ORGANIZZATE COME POSTO LAVORO, N. 2 CASSETTIERE, N. 1 SCHEDARIO, N. 1 MOBILE BASSO DIVISORIO, N. 1 POLTRONA RIVESTITA TESSUTO ROSSO, N. 1 POLTRONA RIVESTITA TESSUTO BLU, N. 1 SCAFFALE ARCHIVIO IN METALLO, N. 1 ATTACCAPANNI IN METALLO ROSSO, N. 1 SCALETTA PIEGHEVOLE A DUE GRADINI, N. 1 ESTINTORE, N. 8 TENDE AVVOLGIBILI - 2) N. 1 PLASTIFICATORE, N. 2 TELEFONI CELLULARI ZTE, N. 1 PC FUJITSU CON TASTIERA, MOUSE E MONITOR 40" N. 1 STAMPANTE HP LASERJET, N. 1 GRUPPO DI CONTINUITÀ (FORSE NON FUNZIONANTE) N. 1 TELEFONO CORDLESS - 3) SALA 2 UFFICIO AMMINISTRATORE (A DESTRA, SPALLE ALL'ENTRATA): N. 1 SCRIVANIA AD ANGOLO, N. 1 POLTRONA DIREZIONALE COLORE ROSSO, SIMILPELLE, N. 1 POLTRONCINA RIVESTITA IN TESSUTO BLU, N. 1 SEDIA ROSSA IN PLASTICA, N. 1 SCAFFALE SINGOLO A 5 RIPIANI, N. 1 MOBILE TIPO PARETE ATTREZZATA, N. 1 TAVOLINO BASSO IN LEGNO, N. 1 SCAFFALATURA BIANCA A 2 COLONNE CON RIPIANI IN LEGNO, N. 2 CASSETTIERE, N. 2 SCAFFALI A 4 RIPIANI - 4) N. 1 STAMPANTE EPSON NON FUNZIONANTE, TAVOLINO CON ATTREZZATURA PER ANALISI OCULISTA, N. 1 PROIETTORE OPTOMA, N. 1 MONITOR, N. 1 MOUSE, N. 1 TASTIERA, N. 1 TELEFONO FISSO MARCA CISCO, N. 1 SET FOTOGRAFICO CON CAMERA E LUCI, N. 1 CELLULARE HUAWEI, STEREO CON CASSE, N. 7 BORSE PORTA PC/PORTA DOCUMENTI, N. 2 PC PORTATILI, STRISCIONI PUBBLICITARI, N. 1 SCATOLONE SU RIPIANO ALTO CONTENENTE STEREO, N. 1 TASTIERA, N. 1 MOUSE, SISTEMA HI-FI CON GIRADISCHI - 5) SALA 3 SALA RIUNIONI: N. 1 TAVOLO BIANCO GRANDE, N. 2 SEGGIOLE TESSUTO ROSSO N. 2 SEDIE PLASTICA ROSSA, N. 1 SEDIA PIEGHEVOLE GRIGIO, N. 1 FRIGORIFERO, N. 1 MOBILE LIBRERIA A 6 ANTE DI CUI 2 CENTRALI TRASPARENTI CON ALL'INTERNO N. 3 BORSE PORTA PC NERE, N. 1 BORSA PORTADOCUMENTI BEIGE, SCAFFALATURA LEGNO A 4 SCAFFALI, SCAFFALATURA AD ANGOLO BIANCA CON N. 6 SCAFFALI, N. 1 LIBRERIA A 16 A NIDO D'APE, CANCELLERIA VARIA, ROLL UP PUBBLICITARIO, N. 1 VENTILATORE A PIANTANA - 6) SALA 4 BAGNO: N. 1 MOBILETTO MARRONE, PORTA SAPONE, PORTA SALVIETTE - 7) SALA 5 MAGAZZINO: VARI CARTONI DA COMPORRE IMBALLATI CON CORDAME IN PLASTICA, N. 4 TENDE PER FINESTRA AVVOLGIBILI, N. 1 VENTILATORE A COLONNA, N. 2 SEDIE GRIGIE PIEGHEVOLI, N. 1 POLTRONA IN TESSUTO MARRONE SBIADITO, N. 1 CARRELLO PORTA MERCE, N. 1 SCRIVANIA GRIGIO CHIARO, N. 1 TAVOLO IN LEGNO APPOGGIATO ALLA PARETE, N. 1 CARRELLO A DUE RIPIANI, N. 1 CATTEDRA CON CASSETTIERE LATERALI INCORPORATE, N. 1 TAVOLINO PICCOLO CON PIEDI IN METALLO, N. 1 MACCHINA PER SCRIVERE VINTAGE, N. 1 SCAFFALATURA IN METALLO A N. 3 COLONNE CON 5 RIPIANI A PARETE, VARI MARSUPI PROMOZIONALI, N. 1 SCAFFALATURA IN LEGNO A MURO CON BASE CHIUSA AD ANTINE CON ALL'INTERNO: RICAMBI NEON, RICAMBIO LUCE ALLARME, N. 2 TAVOLI (UNO PICCOLO E UNO MEDIO), N. 1 PIRAMIDE ENERGETICA, AL CENTRO DEL MAGAZZINO: GRUPPO DI N. 8 SCAFFALATURE IN METALLO CON 5 RIPIANI, GRUPPO DI N. 9 SCAFFALATURE A 5 RIPIANI (METALLO BLU), GRUPPO DI N. 5 SCAFFALATURE IN METALLO A 5 RIPIANI, N. 1 PC NON FUNZIONANTE, N. 2 TENDINASTRO, N. 2 APPLICATORI BOLLINI SILICONE, N. 1 TRITACARTA, INTEGRATORI CONTENUTI IN VARI CARTONI, OLI ESSENZIALI, TINTURE, MACERATI, OLIGOMINERALI, N. 10 PALETTI A RIGHE BIANCHE E ROSSE CON CATENE, N. 1 CARRELLINO CON SECCHI LAVAPAVIMENTI, N. 1 ESTINTORE, SALA 6 RETRO MAGAZZINO: N. 1 MOBILETTO IN LEGNO A 2 RIPIANI, N. 1 MACCHINA LAVAPAVIMENTI, N. 1 ARMADIETTO IN PLASTICA A 5 RIPIANI, N. 1 ESTINTORE, N. 1 CARRELLO PORTA ROTOLO CARTA, VARI CARTONI DA COMPORRE, STRUTTURA PORTA SACCHI IMMONDIZIA PER RACCOLTA DIFFERENZIATA, SALA 7 - SPOGLIATOIO: N. 1 ARMADIO IN METALLO, ALL'INTERNO DEL BAGNO; ARMADIO IN PLASTICA, DISPENSER SAPONE, PORTA SALVIETTE - 8) TUTTI I CONDIZIONATORI SONO DI PROPRIETA', ECCETTO QUELLO UBICATO NELLA SALA RIUNIONI - 9) LOTTO DI MERCE SCADUTA -

ASTA N. 5/25

MARTEDÌ 1 APRILE 2025 ORE 10.00

METODI DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA DEL 1 APRILE 2025 ORE 10.00

- presso la sala aste: registrazione, con documento d'identità valido, dalle ore 9 del giorno d'asta con possibilità di iscrizione anche su www.liveaste.it, in caso di iscrizione online venire con la fotocopia "stampa profilo iscrizione"
- on line con versamento cauzionale e partecipazione su [www.liveaste](http://www.liveaste.it) (in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA)
- offerta scritta on line tramite autobid con versamento cauzionale su [www.liveaste](http://www.liveaste.it)
- Partecipazione telefonica con versamento cauzionale su [www.liveaste](http://www.liveaste.it)

**METODO E VERSAMENTO CAUZIONALE PER ASTE ON LINE:
SCRITTE TRAMITE AUTOBID E TELEFONICHE**

PAGAMENTI ACCETTATI:
CARTA DI CREDITO, BONIFICO

- ASSEGNO CIRCOLARE DA CONSEGNARE IN UFFICIO VIA DEL LAVORO 22 FERRARA
- Versamento cauzionale del 10% dell'importo del possibile acquisto con un minimo di € 100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potete fare offerte sul quel lotto e sarete avvisati.
 - Le iscrizioni e i depositi cauzionali devono essere effettuati entro un'ora prima dell'inizio dell'asta, è possibile, aumentare la cauzioni, solo con carta di credito, anche durante l'asta, se iscritti entro i termini previsti
 - Le cauzioni versate con bonifico devono essere a noi accreditate entro il giorno precedente l'asta

ESEMPIO DI VERSAMENTO CAUZIONALE

versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita con predisposizione alla banca entro 48 ore)

Si partecipa all'asta su www.liveaste.it

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE
TRIBUNALE DI ROVIGO
N. 1166 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 40/2024
Giudice delegato: Dott.ssa Benedetta Barbera
Curatore: Dott.ssa Valeria Ganzaroli

ASTA
MARTEDÌ 1 APRILE 2025 ORE 10.00
FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE
VISIONE DEI BENI

Lunedì 31 Marzo 2025 dalle ore 9 alle 12
Occhiobello (RO), Via dell'Artigianato 3

1) BILANCIA PESA PACCHI SOEHNLE MAX 100KG. € 20,00 - 2) PORTA REGGIATRICE E REGGIATRICE MANUALE € 20,00 - 3) ADESIVATRICE IN CONTINUO MARCA MARTIN X1000K-A, MATR. R150051006, ANNO 2015 € 1.800,00 - 4) ADESIVATRICE IN PEZZA MARCA MARTIN GROUP MODELLO X1600 KEL/NF, MATRICOLA 160230103, ANNO 2016, COMPLETO DI MACCHINARIO CON RULLI MARCA MARTIN GROUP, MODELLO SP-AD-BR2, SN. 170812205, ANNO 2017 € 2.600,00 - 5) CARICATORE PER PEZZE MARCA SIPE MODELLO CPM, MATR. 02981123, ANNO 1998, PORTATA KG. 200 € 200,00 - 6) MINI CARRELLO ELEVATORE PER MATERIALE MARCA UNIKAR, PORTATA KG. 170, ELEVAZIONE 60 CM. € 80,00 - 7) PRE FORMATRICE CORTESE SPA, MODELLO 993/30, MATR. 6806, ANNO 2003 € 250,00 - 8) FORMATRICE REGGISINI MARCA CORTESE SPA, MODELLO 993/10, MATR. 6569, ANNO 2002 € 250,00 - 9) FORMATRICE REGGISINI MARCA CORTESE SPA, MODELLO 993/10, MATR. 6635, ANNO 2002 € 250,00 - 10) N. 19 STAMPI PER PRE FORMATRICI IN METALLO VARIE MISURE € 100,00 - 11) TAVOLA ELEVATRICE PORTA PACCHI, PORTATA KG. 500 € 80,00 - 12) SEGA A NASTRO PER TESSUTI MARCA KURIS, MODELLO RBS 300 E, MATR. 261759 COMPLETA DI BANCO E N. 4 RUOTE SMONTATE? € 100,00 - 13) SEGA A NASTRO PER TESSUTI MARCA THE GLOBAL SELECTION, COMPLETA DI BANCO € 100,00 - 14) MAGAZZINO PRINCIPALE: BANCO DA LAVORO CM. 208, BANCO DA LAVORO CM. 400, BANCO DA LAVORO CM. 360, N. 4 BANCHI SU RUOTE, N. 11 CARRELLI VARI,

TAVOLO, N. 4 CARRELLI PER RIFIUTI, N. 2 ARMADI, N. 3 CARRELLI, MONITOR, SCRIVANIA, TAVOLINO E MATERIALE VARIO € 350,00 - 15) TRANSPALLET DI COLOR VERDE MARCA CLARK € 80,00 - 16) TRANSPALLET DI COLOR VERDE MARCA CLARK € 80,00 - 17) TRANSPALLET DI COLOR VERDE MARCA CLARK € 80,00 - 18) MACCHINA DA TAGLIO MARCA LECTRA MODELLO VECTOR M55 FASHION, VT-FA-M55-71, MATR. 9C5821, ANNO 2009 € 5.800,00 - 19) STENDITORE MARCA GERBER TECHNOLOGY, MODELLO MA-5-MC-180-R, MATR. 3006, ANNO 1999, CON CARICATORE MARCA SISTEMI CARON SRL MODELLO CPS/Q, MATR. E2/991025 ANNO 2001 E BANCO DA LAVORO MT. 12 € 2.000,00 - 20) STENDITORE MARCA GGT NIEBUHR MODELLO MA55, MATR. 1931, ANNO 1996, CON CARICATORE A PIATTAFORMA MARCA SIPE MODELLO CPS100, MATR. 02/031223, ANNO 2004 E BANCO DA LAVORO MT. 12 € 2.000,00 - 21) TAGLIERINA EASTMAN CD3 E N. 2 TAGLIERINE PACER € 150,00 - 22) N. 2 TAGLIERINE KM € 100,00 - 23) STENDITORE MARCA GERBER TECHNOLOGY, MODELLO SY-55B-AC-200-R, MATR. 3133, ANNO 1999 CON CARICATORE A PIATTAFORMA MARCA SIPE, MODELLO CPS100, MATR. 02/031222, ANNO 2004 E BANCO DA LAVORO MT. 12 € 2.000,00 - 24) STENDITORE MARCA GGT NEBUHR, MATR. 1589, ANNO 1995 CON CARICATORE A PIATTAFORMA MARCA SIPE MODELLO CPS100, MATR. 02/930915, ANNO 2003 E BANCO DA LAVORO MT. 12 € 2.000,00 - 25) SEGA A NASTRO PER TESSUTI KRAUSS REICHERT RBO N. 226 E MACCHINARIO € 100,00 - 26) MACCHINA DA TAGLIO MARCA VECTOR LECTRA FASHION, MODELLO VT-FA-Q25-72, MATR. 19OC2527, ANNO 2019 € 16.000,00 - 27) ASPIRATORE INDUSTRIALE MARCA CFM, MODELLO 137/100, MATR. 08ZZ217, ANNO 1999 € 180,00 - 28) PASSAFILO EASTMAN J871 € 20,00 - 29) CONFEZIONATRICE MINIPACK, MODELLO FM76A, MATR. 1061, ANNO 1995 € 180,00 - 30) MACCHINA REGGIATRICE PER SCATOLE TP 101PB € 800,00 - 31) ETICHETTATRICE MARCA TEC € 20,00 - 32) LEGATRICE CYKLOP MODELLO EM, MATR. 3506 € 80,00 - 33) N. 18 CESTE SITUATE NEL MAGAZZINO PRINCIPALE E QUELLO SUL RETRO € 360,00 - 34) LEGATRICE MARCA CYKLOP € 80,00 - 35) TRANSPALLET DI COLOR GIALLO FORCHE DA CM. 80 € 80,00 - 36) CARRELLO PORTA PACCHI DI COLOR ROSSO € 20,00 - 37) REGGIATRICE AUTOMATICA MARCA STRAPACK N. B2219 € 200,00 - 38) LEGATRICE MARCA CYKLOP, MODELLO EMT-AXRO, MATR. E6730, ANNO 1998 € 80,00 - 39) CONFEZIONATRICE MINIPACK, MODELLO FM76A DIGIT, MATR. 002793, ANNO 2001 € 200,00 - 40) NASTRATRICE MARCA SIAT SPA, MODELLO SM46.P TIPO B, MATR. 34035, ANNO 1999 CON N. 2 RULLIERE € 200,00 - 41) AVVITATORE STAYER BCE132P € 20,00 - 42) ETICHETTATRICE TEC € 20,00 - 43) PLOTTER MARCA LECTRA, MODELLO ALYS 30, ANNO 2002 COMPLETO DI PC HP, MONITOR ASUS, SCRIVANIA, TASTIERA E MOUSE € 80,00 - 44) PLOTTER MARCA LECTRA, MODELLO ALYS 60, ANNO 2002 COMPLETO DI PC HP, MONITOR ACER, N. 2 UPS MEDIACOM, SCRIVANIA, TASTIERA E MOUSE € 2.200,00 - 45) BANCO DA DISEGNO LECTRA SYSTEMES CM. 180X140 € 100,00 - 46) MACCHINA DA CUCIRE € 20,00 - 47) TAGLIACUCI DCZ 520 D1 € 20,00 - 48) UFFICIO PROGETTAZIONE: CARRELLO IN LEGNO, STAND, TAVOLO, N. 6 POLTRONE GIREVOLI, ARMADIO A DUE ANTE, TAVOLO, BANCHETTO, TAGLIERINA MANUALE, N. 2 CON IN DISUSO, FAX, ASPIRAPOLVERE E CASSETTIERA € 20,00 - 49) BUSTO SARTORIALE € 20,00 - 50) IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE CON NEON E BLINDOSBARRE PER CIRCA 1000 MQ. DI MAGAZZINO € 800,00 - 51) IMPIANTO DI RISCALDAMENTO COMPOSTO DA N. 6 ROBUR € 900,00 - 52) ENTRATA: APPENDIABITI, N. 3 SEDIE, VASO E N. 4 SCAFFALI VARI € 10,00 - 53) UFFICIO SX: SCRIVANIA, N. 4 TAVOLI DATILO, CASSETTIERA, LIBRERIA BASSA, N. 3 SEDIE, CASSETTIERA BASSA, PC ASUS, PC FUJITSU, UPS, UPS APC, UPS APC IN DISUSO E PC FUJITSU € 30,00 - 54) DISPOSITIVO SAMSUNG OFFICESERV 7030 E N. 5 TELEFONI SPARSI € 20,00 - 55) PENSILE RACK CON DISPOSITIVI € 30,00 - 56) UFFICIO DX: SCRIVANIA CON APPENDICE E CASSETTIERA, TAVOLO, N. 3 SEDIE, SCAFFALE € 20,00 - 57) TRITADOCUMENTI FELLOWES, STAMPANTE BROTHER HL2240, MONITOR AOC, TASTIERA, MOUSE, PC ASUS, UPS MEDIACOM, PC FUJITSU E MONITOR ACER € 50,00 - 58) MACCHINA DEL CAFFÈ M1 € 10,00 - 59) NOTENOOK LENOVO € 30,00 - 60) UFFICIO PRINCIPALE: APPENDIABITI, SCRIVANIA, N. 2 TAVOLI VARI, N. 2 MOBILI BASSO, N. 2 CASSETTIERE, N. 2 POLTRONCINE, POLTRONA GIREVOLE, SGABELLO, MOBILE AD ANGOLO € 30,00 - 61) PC DELL, MONITOR DELL, TASTIERA, MOUSE, STAMPANTE RICOH AFICIO SP C 210 SF E LAMPADA DA STUDIO € 40,00 - 62) IMPIANTO DI ASPIRAZIONE € 200,00 - 63) AUTOVETTURA MARCA SKODA, MODELLO OCTAVIA, BENZINA/METANO CC 1395 KW 81, ANNO 2017, CIRCA KM. 116.160, TARGATA FJ005RE € 2.900,00 - 64) AUTOVETTURA MARCA FIAT, MODELLO MULTIPLA,

BENZINA/METANO CC. 1596 KW 76, ANNO 2007, TARGATA DF174YW € 400,00 - 65) AUTOCARRO MARCA FIAT, MODELLO DOBLO', BENZINA/METANO CC 1596 KW 76, ANNO 2008, TARGATA DT312EN € 400,00 - 66) AUTOCARRO MARCA IVECO, MODELLO 35/S, GASOLIO CC 2286 KW 100, ANNO 2005, LUNGHEZZA 6,728 M, LARGHEZZA 2,200 M, PORTATA KG. 1.410, TARGATO CR655TX € 2.500,00 - 67) AVVOLGIPALLET MARCA ROBOPAC, MODELLO ROTOPLAT 105/FRD, MATR. KN/038608, ANNO 2000 € 200,00 - 68) CARRELLO SOLLEVATORE CLARK 16 QUINTALI A BATTERIA COMPLETO DI CARICA BATTERIA € 1.200,00 - 69) TRANSPALLET ELETTRICO ECO 12 OMG CON CARICA BATTERIE € 250,00 - 70) TAGLIAERBE A SCOPPIO EMAK € 30,00 - 71) MACCHINA PER FETTUCCE E COLLARETTO MARIO FONIO € 100,00 - 72) SPECULA CONTA METRI E CONTROLLO PER TESSUTI OEMA € 100,00 - 73) TAGLIACUCI RIMOLDI € 20,00 - 74) BANCO ASPIRAZIONE € 20,00 - 75) TRANCIA/FUSTELLATRICE A BANDIERA MARCA ATOM, MODELLO S125, MATR. 10016729, ANNO 2002 € 600,00 - 76) PRESSA ADESIVATRICE € 100,00 - 77) ARMADIO A DUE PORTE CON ACCESSORI ALL'INTERNO € 10,00 - 78) SALDATRICE PORTATILE € 30,00 - 79) MACCHINA PER MODELLARE LAME BRB € 100,00 - 80) TAVOLO DA DISEGNO DIGIT MARCA LECTRA € 100,00 - 81) LOTTO DI ARREDI A COMPUTER VECCHI COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA COLLOCATI NEL SOPPALCO € 20,00 - 82) SPAZZATRICE EMMEBI € 40,00 - 83) MACCHINA PER CUCIRE KANSAI A 5 FILI € 20,00 - 84) TAGLIACUCI SINGER € 20,00 - 85) ADESIVATRICE A BANDIERA € 100,00 - 86) MACCHINA DA CUCIRE A 5 FILI € 50,00 - 87) DECESPUGLIATORE A SCOPPIO € 20,00 - 88) DUE COMPRESSORI € 120,00 - 89) IDROPULITRICE € 100,00 - 90) COMPRESSORE SILENZIATO CON ESSICCATORE E SERBATOIO € 600,00 - 91) LOTTO MACCHINE DISMESSE, CARRELLI, CARTONI, BANCO DA TAGLIO SMONTATO, HOME THEATRE ECC. COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA € 300,00 - 92) SCAFFALATURA PESANTE CON 8 MONTANTI E 28 TRAVERSI € 240,00 - 93) CONTAINER CON MATERIALE ALL'INTERNO E' MATERIALE FERROSO ALL'ESTERNO € 300,00 - 94) CONDIZIONATORE CON DUE SPLIT E MOTORE ALL'ESTERNO € 20,00 - 95) APPARTAMENTO PRIMO PIANO, CUCINA componibile CON ELETTRODOMESTICI, ARMADIO, ARMADIO E CASSETTONE € 200,00

ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE

TRIBUNALE DI ROVIGO

N. 1185 Liquidazione Giudiziale N. 47/2024

Giudice delegato: Dott.ssa Sofia Gancitano

Curatore: Dott. Carlo Salvagnini

ASTA

MARTEDÌ 1 APRILE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Megliadino San Vitale via dell'industria 10

ASTA PER SINGOLI BENI

1) COMPRESSORE FIAC SCS 958 CON SERBATOIO TER MEC € 400,00 -
8) SMACCHIATRICE RETTILINEA EOLO € 100,00 - 14) CARRELLO ELEVATORE OM EU 15 CON CARICA BATTERIE € 1.000,00 - 28) ASPIRAPOLVERE CARRELLATO GRIZZLY € 80,00

LOTTO 1) BASE ASTA € 360,00

3) CASSETTA PER ESTINTORI, UN ESTINTORE MASCHERA, FILTRI E PICCOZZA, ESTINTORI SPARSI N. 6 - 4) VETRINETTA A 4 ANTE E DUE ANTE IN VETRO - 5) DUE VETRINETTE 4 ANTE E ANTE A VETRO MOBILE componibile A 4 ELEMENTI, UNO STEND ROTTO, UNA FOTOCOPIATRICE NON FUNZIONANTE SHARP M160, FAX SAMSUNG, DUE SEDIE, SCANNER HP, MODEM, COMPUTER PORTATILE LENOVO, CESTINO - 6) N. 4 ARMADIETTI SPOGLIATOIO IN FERRO A DUE ANTE E UNA SCRIVANIA, CASSETTA PRONTO SOCCORSO - 7) CASSETTIERA, N. 16 TAVOLI ARTIGIANALI VARIE MISURE - 12) SCALETTA ROSSA E UNA IN FERRO - 13) N. 14 CARRELLI VARIE MISURE E 3 BANCHI DA STIRO è UNA SMACCHIATRICE DISMESSI - 21) PRESSA DA STIRO DISMESSA ALL'ESTERNO - 22) TELEFONI CORDLESS N. 3 - 24) VENTILATORE ARDES NON FUNZIONANTE - 25) IMPIANTO ALLARME CON SENSORI SPARSI NEI LOCALI E TELECAMERE - 26) COMPUTER ABACUS CON MONITOR IBM è UN MONITOR SAMSUNG DISMESSI - 27) CALDAIA FORMAT -

LOTTO 2) BASE ASTA € 290,00

9) ATTACCABOTTONI BROTHER - 10) ATTACCA ETICHETTE CON PUNTO INVISIBILE MARCA UNION SPECIAL - 11) DUE MACCHINE LINEARI PFAFF E DURKOPP - 16) N. 3 BANCHI DA STIRO VARI MODELLI - 17) PRESSA STIRO OTELLO NEPI SIGNA FIRENZE - 18) MINICHINO MACPI

LOTTO 3) BASE ASTA € 7.000,00

2) DUE CALDAIE VAPORE COME MODELLO TECNA 400 DI CUI UNA NON FUNZIONANTE (BRUCIATORE ROTTO) E SERBATOIO RECUPERO ACQUA CON CANNE FUMARIE - 19) N. 3 PRESSE A NASTRO DI CUI DUE MENTASTI E UNA NEPI - 20) IMPIANTO DI ASPIRAZIONE A 6 CALATE CON TUBAZIONI E CAMINO ESTERNO - 23) N. 4 REATTORI PER ARIA CALDA DI CUI DUE MONTATI E DUE SMONTATI -

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1172 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 2/2025

Giudice delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Avv. Michele Manfrini

ASTA

MARTEDÌ 1 APRILE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

Ferrara, via Camicie rosse n. 39

5) N. 5 SCALE VARIE € 150,00 - 6) TRAPANO A COLONNA DA BANCO € 20,00 - 7) COMPRESSORE WURTH COMP 200 € 30,00 - 8) LOTTO DI MATERIALE: INVERT PER FOTOVOLTAICO, N. 2 BATTERIE PER FOTOVOLTAICO, VIDEOREGISTRATORI, MONITOR VARI, CAVO ELETTRICO, CAVO SOLARE, CAVO ALLARME, CAVO DATI, CAVO COASSIALE, SCRIVANIA, RILEVATORE ELETTRONICO, MINUTERIA ELETTRICA DI VARIO USO PER ABITAZIONI E FOTOVOLTAICO, TUBAZIONI PER CAVI ELETTRICI, N.8 PANNELLI FOTOVOLTAICI, TRABATELLO SMONTATO, PULSANTI, INVERTER, STAFFE PER PANNELLI IN METALLO, TEGOLE, STUFA A LEGNA, ZAVORRE PER FOTOVOLTAICO TETTO PIANO E ATTREZZATURE E MINUTERIE VARIE COME DA FOTO € 800,00 -

Ferrara, via del Lavoro 22 sala aste

9) PC PORTATILE DELL € 80,00 - 10) SMARTPHONE GOOGLE € 20,00 -

ASTA N. 6/25

MARTEDÌ 15 APRILE 2025 ORE 10.00

METODI DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA DEL 15 APRILE 2025 ORE 10.00

- presso la sala aste: registrazione, con documento d'identità valido, dalle ore 9 del giorno d'asta con possibilità di iscrizione anche su www.liveaste.it, in caso di iscrizione online venire con la fotocopia "stampa profilo iscrizione"
- on line con versamento cauzionale e partecipazione su www.liveaste (in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA)
- offerta scritta on line tramite autobid con versamento cauzionale su www.liveaste
- Partecipazione telefonica con versamento cauzionale su www.liveaste

**METODO E VERSAMENTO CAUZIONALE PER ASTE ON LINE:
SCRITTE TRAMITE AUTOBID E TELEFONICHE**

PAGAMENTI ACCETTATI:

CARTA DI CREDITO, BONIFICO

ASSEGNO CIRCOLARE DA CONSEGNARE IN UFFICIO VIA DEL LAVORO 22 FERRARA

- Versamento cauzionale del 10% dell'importo del possibile acquisto con un minimo di €

100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potete fare offerte sul quel lotto e sarete avvisati.

- Le iscrizioni e i depositi cauzionali devono essere effettuati entro un'ora prima dell'inizio dell'asta, è possibile, aumentare la cauzioni, solo con carta di credito, anche durante l'asta, se iscritti entro i termini previsti

- Le cauzioni versate con bonifico devono essere a noi accreditate entro il giorno precedente l'asta

ESEMPIO DI VERSAMENTO CAUZIONALE

versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita con predisposizione alla banca entro 48 ore)

Si partecipa all'asta su www.liveaste.it

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 25/2024 - IVG N. 1.171

Giudice delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Avv. Laura Rinaldi

ASTA

MARTEDÌ 15 APRILE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

FERRARA (FE), VIA DEL BAGATTO N. 39

NOTA BENE: l'autocarro è venduto esclusivamente da demolizione, a demolitori autorizzati, non essendo possibile trasferire la licenza

1) AUTOCARRO IVECO MAGIRUS STRALIS 430, GASOLIO CC 9999 KW 316, PORTATA 14900 KG., SPROVVISTO DI CHIAVI E DOCUMENTI, TARGATO CX112CK € 2.000,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 1196 Liquidazione controllata N. 12/24

Giudice delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Liquidatore: Avv. Francesco Ruvoli

ASTA

MARTEDÌ 15 APRILE 2025 ORE 10.00

FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE

VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO

ASTA PER SINGOLI BENI

1) Cucina componibile color bianco € 500,00 - 2) Credenza in legno con alzata, n.2 ante superiori in vetro e n. 2 ante inferiori in legno € 500,00 - 3) Angoliera in legno € 200,00 - 4) Divanetto e poltrona in tessuto e orologio a pendolo € 100,00 - 24) Credenza in legno con alzata, n.2 ante inferiori e specchio € 200,00 - 25) Lampada a stelo € 10,00 - 32) Credenza in legno con n.2 ante superiori in vetro e n. 2 ante inferiori in legno € 250,00 - 36) Lavastoviglie Elframo € 80,00 - 37) Pentole varie € 30,00 - 38) Lavello a 2 vasche in acciaio inox con ripiano sottostante € 150,00 - 39) Piano da lavoro in acciaio inox con ripiano sottostante € 80,00 - 40) Affettatrice € 50,00 - 41) Pensile in acciaio inox con 2 ante scorrevoli € 100,00 - 42) Forno con ripiano sottostante € 200,00 - 43) Lavello in acciaio inox a 2 vasche e ripiano sottostante € 150,00 - 44) Piano da lavoro in acciaio inox con 3 cassetti e 2 ante scorrevoli € 200,00 - 45) N. 4 mensole in acciaio inox + tritacarne € 50,00 - 46) Frigorifero in acciaio inox senza marca visibile con un'anta € 300,00 - 47) Friggitrice marca Berto con ripiano sottostante € 150,00 - 48) Cuocipasta a 2 vasche in acciaio inox € 150,00 - 49) Forno a microonde Silvercrest € 20,00 - 51) Frigorifero a 2 ante in acciaio inox marca Sifa € 300,00 - 52) N. 2 scaffali in metallo bianco a 4 ripiani con stoviglie varie + scaffale in legno + armadietto in metallo, comodino in legno + armadietto in legno bianco € 100,00 - 53) Cappa aspirante € 200,00 -

LOTTO 1) BASE ASTA € 3.820,00

7) Armadio a 2 ante bianco - 8) Armadio a 2 ante in legno - 10) Camera da letto composta da: letto color rosa, materasso, cuscini, sedia, comodino, armadio in legno e tessuto e lampadario a 3 luci - 13) Camera composta da letto singolo con struttura blu, n.2 mensole, lampadario a 3 luci e cassettera bianca - 16) Letto matrimoniale in ferro battuto con materasso e cuscini, quadro raffigurante Madonna - 17) Armadio bianco 2 ante - 18) Armadio 4 ante color avorio con disegni floreali - 20) Candelabro - 22) Tavolo rettangolare in legno, tavolo quadrato in legno, n.9 sedie in legno con seduta in paglia e n. 2 quadri - 23) Lampadario a 6 luci con gocce - 26) Scrivania in legno - 27) Arcoiaio - 28) Tavolino per macchina per cucire e n. 2 vasi in vetro verde - 29) Attaccapanni e arcoiaio in legno - 30) N. 3 tavoli quadrati in legno e n.10 sedie in legno con seduta in paglia - 31) Quadro - 34) Lampadario a 8 luci con gocce - 35) N. 2 appliques - 54) Attaccapanni in legno e tessuto - 56) Armadio in legno - 57) Armadio in legno con un'anta - 58) Camera con 2 letti matrimoniali, n. 2 quadri, armadio chiaro a 6 ante di cui 2 a specchio, lampadario a 8 luci + sedia e comodino in legno + 2 tavolini di cui uno dipinto - 60) Camera composta da letto matrimoniale, n. 2 comodini in legno, quadro raffigurante natività, armadio in legno a 2 ante e 2 cassetti, letto singolo, mobiletto in marmo a 2 ripiani con brocca e catino + comò in legno 4 cassetti e specchio - 61) N. 4 specchi disposti nei corridoi con cornice in legno larga - 62) Comodino in legno - 63) Camera da letto composta da letto singolo con testiera in legno, n.2 comodini in legno n.2 abat-jour e n. 2 quadretti + divano a 2 posti color ocra con cuscini + armadio in legno a 2 ante e specchio + lampadario + comò in legno con 4 cassetti e specchio + mobiletto nero aperto - 65) Camera da letto matrimoniale con n.2 comodini in legno + comò in legno con 4 cassetti in legno + mobiletto esagonale azzurro + specchio rettangolare con cornice in legno - 67) Armadio a muro in corridoio - 68) Camera da letto composta da letto matrimoniale, n.2 comodini in legno e abatjour bianca e verde + comò in legno con cassetti, ante e n.3 specchi + specchio rettangolare con cornice in legno - 70) Arazzo con cornice in legno in corridoio - 71) Camera da letto composta da letto matrimoniale, n. 2 comodini in legno, 1 abatjou, n.2 quadri raffiguranti rose + mobiletto basso in legno, specchio + armadio in legno 2 ante e specchio + lampadario a gocce - 73) Specchio con cornice ovale placcata oro - 74) Camera da letto composta da letto matrimoniale, n. 2 comodini in legno, 1 abatjour, quadro raffigurante 2 rose e quadro con cornice in legno raffigurante putti alati + armadio in legno 2 ante + lampadario stile orientale + n. 2 sedie rosse e specchiera + letto a castello bianco - 76) Camera da letto composta letto matrimoniale, testiera, n.2 comodini, 1 mobiletto basso tutto in lilla e specchio + n.2 poltroncine in tessuto lilla a fiori e tavolino basso in legno + toilette in legno bianco con specchio e seggiolino + armadio in legno 2 ante - 80) Congelatore a pozzetto - 82) Dependance composta da: cucina componibile in legno + mensole in legno e carrellino porta vivande + lampadario + divano 2 posti in tessuto rosso, quadro e menoslina in legno + mobiletto in legno laccato nero e rosso con specchio + armadio 6 ante con motivi animalier + letto matrimoniale con testiera zebrata, n. 2 comodini in legno bianco e n. 2 quadri con motivi giapponesi + specchio ovale con cornice in legno e cestino sottostante + bagno -

ASTE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 781 Eredità Giacente 2103/2022 Settimo Esperimento

Curatore: Avv. Elettra Garuti tel. 0532/825458

Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 22 gennaio 2025 in Ferrara via del Lavoro 22

Vendita: Giovedì **23 gennaio 2025 alle ore 10.00** in Ferrara via del Lavoro 22,

Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie: 335/6740955 - 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it e www.liveaste.it - www.giudiziarieaste.it

FERRARA Via Ravenna, 121

Lotto 1) APPARTAMENTO, di superficie lorda complessiva di mq. 62,90, posto al Piano terzo di un edificio condominiale in zona residenziale, l'immobile è composto da: ingresso, cucinotto, sala da pranzo, corridoio, camere da letto, balcone al quale si accede dal cucinotto e ripostiglio. L'accesso all'abitazione avviene tramite porta posta nel vano scala condominiale. Il ripostiglio è ubicato al Piano Seminterrato ed ha una superficie lorda di mq. 5,70. Il tutto è sito in Ferrara, Via Ravenna, 121

Identificazione catastale:

l'abitazione è censita all'Agenzia del Territorio del Comune di Ferrara al foglio 195, mappale 648/sub. 14 - Zona cens. 2, abitazione categoria A/3, classe 2, vani 4,5, rendita € 476,43.

Diritto venduto: Piena Proprietà

Prezzo a base d'asta € 31.968,00 (€ Trentunomilanovecentosessantotto/00)

FERRARA Via Verga, s.n.c.

Lotto 2) AUTORIMESSA di superficie lorda di mq. 17,00, posta al I Piano sottostrada in linea con altre autorimesse è sita a Ferrara, Via Verga, s.n.c.

Identificazione catastale: l'autorimessa è censita all'Agenzia del Territorio del Comune di Ferrara al foglio 159, mappale 146/sub. 52 - Zona cens. 2 - autorimessa categoria C/6, classe 3, mq. 17, rendita € 79,79.

Diritto venduto: Piena Proprietà

Prezzo a base d'asta € 12.132,00 (€ Dodicimilacentotrentadue/00)

Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta

TRIBUNALE DI VERONA

EREDITA' GIACENTE R.G.V.G. n. 4476/2020

Vendita senza incanto sincrona mista - Primo Esperimento

Giudice Delegato: Dott. Massimo Vaccari

Curatore: Avv. Vincenzo Bonanno

Delegato alla vendita Istituto Vendite srl Era Casa aste

Deposito delle offerte: entro le ore **12.00 del giorno precedente la vendita** in Verona (VR), via Risorgimento, 31

CAUZIONE: 10% del prezzo offerto

VERSAMENTO CAUZIONALE: assegno circolare per intestato "EREDITA' GIACENTE N. 4476/2020 CURATORE AVV. V. BONANNO"

APERTURA DELLE BUSTE E ASTA: Verona (VR), via Risorgimento, 31, 5 febbraio 2025 ore 10.00 e segg.

Informazioni Era Casa aste: 335/6740955 - 335/6162287 - 0376/1888012 -

Email: estenseaste@gmail.com - perizie360@gmail.com

Perizie, bando, dettagli: www.veronaaste.it - www.liveaste.it - www.giudiziarieaste.it

Perito: Arch. Anna Girardello

NOTA BENE: eventuali iscrizioni e trascrizioni saranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario

Cazzano Di Tramigna (VR), in centro storico, Via Don Giovanni Minzoni n.4

LOTTO UNICO: Appartamento bilocale posto al piano secondo e un posto auto coperto al piano interrato

Identificazione catastale Catasto Fabbricati del Comune di Cazzano Di Tramigna (VR):

-Foglio n. 16, mappale 541, subalterno 29, categoria A/2, classe 2, consistenza 3 vani, superficie catastale, totale. 46 mq, totale escluse aree scoperte 46 mq, rendita € 151,53- posto al piano 2 con ascensore.

- Foglio n. 16, mappale 541, subalterno 40, categoria C/6, classe 3, consistenza 14 mq, superficie catastale, totale. 15 mq, rendita € 13,01- posto al piano S1.

Sono beni Comuni Non Censibili i seguenti:

-Foglio 16, mapp.541, sub. 73, si tratta della corte e dello scivolo che porta ai garage ed è BCNC a tutti i subalterni.

-Foglio 16, mapp. 541, sub. 74, si tratta del vano scale con ascensore e pianerottoli ai piani BCNC tra gli altri anche al sub 29.

Confini: all'NCT:

-Mapp. 515: nord Mapp.58-1160-1009-63-sud 72-strada Comunale della Riva-est

mapp.1138-63-strada Comunale della Riva-ovest Via don Giovanni Minzoni (salvo altri confini più recenti e precisi)

STATO DI OCCUPAZIONE: Libero

L'immobile viene venduto con i beni mobili presenti al suo interno

IMMOBILE DI CATEGORIA: A/2 abitazione tipo civile

DIRITTO VENDUTO: Piena Proprietà

La vendita degli immobili sarà soggetta ad imposte secondo Legge

PREZZO BASE: € 52.000,00 (€ cinquantaduemila/00)

RILANCIO MINIMO: € 1.000,00

TRIBUNALE DI VERONA

N. 788 CONCORDATO PREVENTIVO N. 27/2019 SESTO ESPERIMENTO

Giudice Delegato: Dott.ssa Monica Attanasio

Commissario Giudiziale: Dott.ssa Stefania Perna

Liquidatore Giudiziale: Dott. Francesco Nonfarmale

Delegato alla vendita Istituto Vendite srl Era Casa aste

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del **4 Febbraio 202** in Verona via Risorgimento 31

Vendita: Verona via Risorgimento 31, "Sala Aste" il **5 Febbraio 2025 alle ore 12:00**

Metodo di partecipazione: in presenza presso la sala aste e online

Perizie, bando, dettagli: www.veronaaste.it - www.liveaste.it - www.giudiziarieaste.it

Partecipazione online: www.liveaste.it

Perizia: Dott. Geom. Arianna Filippozzi

Informazioni Era Casa aste: 335/6740955 - 335/6162287 - 0376/1888012

Email: estenseaste@gmail.com - perizie360@gmail.com

VILLAFRANCA DI VERONA (VR), VIA MONTE BALDO 8/D-8/C

LOTTO UNICO: UFFICIO al piano terra e QUATTRO POSTI AUTO al piano interrato siti nel Comune di Villafranca di Verona (VR), Via Monte Baldo 8/D-8/C, all'interno del complesso immobiliare denominato "Airport Center".

Identificazione catastale catasto Fabbricati del Comune di Villafranca di Verona (VR): Foglio n 11:

-m.n. 1328, sub. 57(ex44), categoria A/10, classe 2, consistenza vani 14, sup. catastale totale mq 368, RC € 3.759,81;

-m.n. 1333, sub. 91, categoria C/6, classe 3, consistenza mq 15, sup. catastale mq 16, RC € 33,31;

-m.n. 1333, sub. 96, categoria C/6, classe 3, consistenza mq 13, sup. catastale mq 14, RC € 28,87;

-m.n. 1333, sub. 97, categoria C/6, classe 3, consistenza mq 13, sup. catastale mq 14, RC € 28,87;

-m.n. 1333, sub. 185, categoria C/6, classe 3, consistenza mq 12, sup. catastale mq 13, RC € 26,65.

DIRITTO VENDUTO: Piena Proprietà

La vendita degli immobili sarà soggetta ad imposte secondo Legge

PREZZO BASE: € 331.221,00

Rilancio minimo € 5.000,00

TRIBUNALE DI VERONA

Liquidazione Controllata del Patrimonio ex L.n.3/2012R.G. 21/2018

ASTA ABILITATA ALLA PARTECIPAZIONE ON LINE

Giudice Delegato: Dott.ssa Cristiana Bottazzi

Liquidatore: Dott.ssa Alessandra Ceresa

Delegato alla vendita: Istituto Vendite srl Era Casa aste

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del 4 Febbraio 2025 in Verona via Risorgimento 31

Vendita: Verona via Risorgimento 31, mercoledì 5 Febbraio 2025 alle ore 14:00

Perizie, bando, dettagli: www.veronaaste.it - www.liveaste.it - www.giudiziarieaste.it

Partecipazione online: www.liveaste.it

Informazioni Era Casa aste: 335/6740955 - 335/6162287 - 0376/1888012

Email: estenseaste@gmail.com - perizie360@gmail.com

CATANIA VIA SIMONE N.3

Lotto 1) **APPARTAMENTO** AL SECONDO PIANO DI UN CONDOMINIO DI CINQUE PIANI FUORI TERRA Catasto fabbricati del Comune di Catania (CT): Sezione 002, Foglio 4, Particella 704-Sub. 9, Zona Censuaria 2, Categoria A/2, Classe 1, Consistenza 5,5 vani, Superficie Catastale 138 mq. Totale escluse aree scoperte 130 mq., Rendita 497,09 €.

Diritto venduto: quota di **1/2**
Prezzo base d'asta: € 29.400,00
Rilancio minimo: € 1.000,00

TRIBUNALE DI VERONA
EREDITÀ N. 13394/2023 V.G.

Giudice delegato: Dr. Eugenia Tommasi di Vignano

Curatore: avv. Nicola Caltroni

Delegato alla vendita: avv. Nicola Caltroni

Deposito delle offerte: entro le ore 12:00 del **13.02.2025**, in Verona via **Risorgimento 3**

Versamento cauzione: assegno circolare intestato "Eredità Giacente n. 13394/2023 Tribunale di Verona"

Vendita: Verona via **Risorgimento 31**, **venerdì 14 Febbraio 2025** alle ore **10:00**

Perito: geom. Ilenia Berti

Perizie, bando, dettagli: www.veronaaste.it - www.liveaste.it - www.giudiziarieaste.it - www.asteannunci.it

Informazioni: avv. Nicola Caltroni, con studio in Verona, Via del Risorgimento n. 3, scrivendo al seguente indirizzo PEC: avvnicolacaltroni@ordineavvocativrpec.it, o via e-mail a: caltroni@studiolegale.vr.it o chiamando il n. 045/580210

Erbezzo (VR) Via Roma 118

LOTTO UNICO ABITAZIONE E GARAGE:

A. unità abitativa: Catasto Fabbricati, Comune di Erbezzo (VR), fg. 18, mappale n. 301 sub 1, categoria A/2, classe 1, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 159 mq, totale escluse aree scoperte 155 mq, rendita € 302,13, indirizzo Via Roma, piano T;

B. unità accessoria: Catasto Fabbricati, Comune di Erbezzo (VR), fg. 18, mappale n. 301 sub 2, categoria C/6, classe 1, consistenza 50 mq, superficie catastale 63 mq, rendita € 46,48, indirizzo Via Roma, piano S1;

Diritto venduto: piena proprietà

Prezzo base d'asta: € 186.500,00

Rilancio minimo: € 2.000,00

TRIBUNALE DI FERRARA
N. 861 Amministrazione di Sostegno 603/2024
Primo Esperimento

Amministratore di sostegno: Avv. Paolo Pifferi tel. 0532/762207

Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del 5 febbraio 2025 in Ferrara via del Lavoro 22

CAUZIONE: 20% del prezzo offerto

APERTURA DELLE BUSTE E ASTA: Giovedì **06 febbraio 2025 alle ore 10.00** in Ferrara via del Lavoro 22

Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie: 335/6740955 - 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it e www.liveaste.it www.giudiziarieaste.it

Perito: Geom. Debora Fortini

FERRARA

Via Santa Caterina da Siena, 20-22

Lotto unico: ABITAZIONE a tipologia bifamiliare indipendente su tre lati, composta da piano seminterrato, rialzato e primo, con area cortiliva esclusiva sui tre lati sulla quale sorge un accessorio adibito ad autorimessa e bassocomodo. L'abitazione risulta composta al piano rialzato da ingresso, sala da pranzo, soggiorno, cucinotto avente accesso anche da portafinestra con terrazzo sul cortile interno esclusivo e scala interna comunicante dal retro del cucinotto col piano seminterrato; al piano seminterrato, caldaia e cantina (oltre ad ulteriore zona seminterrata realizzata senza autorizzazione e che verrà tamponata dalla parte alienante prima della formale stipula dell'atto di compravendita); al primo piano, cui si accede con scala dal vano ingresso, un bagno e n. 3 camere da letto di cui una dotata di balconcino. L'altezza interna dei vani si rileva mediamente di ml. 3.30 circa al piano rialzato e ml. 3.06 al piano primo, mentre il piano interrato ha un'altezza di ml. 1.80 circa; l'ulteriore zona seminterrata ha un'altezza inferiore, non è abitabile e verrà tamponata dalla parte alienante prima della formale stipula dell'atto di compravendita. La relativa superficie lorda commerciale dell'abitazione (compresa la quota parte dello spessore delle murature) complessiva è stata

calcolata di mq. 160,00 arrotondati. Il garage e bassocomodo e wc ubicati in corpo staccato al piano terra avente accesso dalla corte esclusiva circostante, si compone di un locale a "L" avente altezza interna massima di ml. 2,45 circa (autorimessa) e altezza interna massima di ml. 2,28 circa (bassocomodo); la superficie lorda commerciale dell'autorimessa (compresa la quota parte dello spessore delle murature) complessiva è stata calcolata di mq. 19,60 arrotondati. La relativa superficie lorda commerciale del bassocomodo e del wc (compreso la quota parte dello spessore delle murature) complessiva è stata calcolata di mq. 19,00 arrotondati e computati al 50% uguale a 9,50 mq. Nell'area cortiliva è presente anche una tettoia/pergolato ricoperta da rampicanti, non autorizzata, che verrà rimossa dalla parte alienante prima della formale stipula dell'atto di compravendita. Nell'immobile risultano alcune lievi difformità catastali ed urbanistiche, che la parte alienante provvederà a ripristinare correttamente od a sanare, anteriormente alla stipula notarile per la formalizzazione dell'atto di compravendita che dovrà necessariamente seguire all'aggiudicazione, in quanto il trasferimento della proprietà immobiliare non farà seguito ad alcun decreto di trasferimento ma ad un formale atto di compravendita da stipularsi avanti al notaio scelto dall'aggiudicatario.

Compete inoltre agli immobili sopra descritti la proporzionale quota di comproprietà degli enti comuni a norma dell'art. 1117 C.C., tra i quali l'area di sedime del fabbricato e area cortiliva circostante.

IMMOBILE DI CATEGORIA: A/7 Abitazioni in villini C/6 Rimesse per autoveicoli, posti auto coperti o scoperti

Diritto venduto: Piena Proprietà pari al 100%.

Prezzo a base d' asta € 310.000,00 (€ Trecentodiecimila/00)

Offerta minima: € 277.000,00 (€ Duecentosettantasettemila,00)

Rilanci minimi: € 3.000,00 (€ Tremila,00 a partire dall'offerta più alta)

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 2825 Eredità Giacente R.G. 565/2024 Secondo Esperimento

Curatore: Avv. Michele Manfrini

Delegato alla vendita: Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore **12.00 del 05 febbraio 2025** in Ferrara via del Lavoro 22

CAUZIONE: 20% del prezzo offerto

APERTURA DELLE BUSTE E ASTA: in Ferrara via del Lavoro 22, Giovedì **06 febbraio 2025 alle ore 11.00 e seguenti**

Informazioni: Istituto Vendite Giudiziarie 335/6740955 - 0532/566655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it- www.liveaste.it - eee.giudiziarieaste.it

Perito: Geom. Marco Parisini

GORO (FE)

Via Provinciale, 56

Lotto unico) VILLETTA monofamiliare contigua e binata ad altra villetta simile di proprietà di terzi con corte pertinenziale esclusiva (non separata da alcuna recinzione dalla corte pertinenziale della villetta contigua e binata). Il confine del cortile fronte retro è determinato dal prolungamento del muro strutturale che separa i due fabbricati. La villetta si eleva su due piani (terra/seminterrato e 1N. rialzato). L'ingresso principale è sul fronte strada, esiste altro ingresso fronte strada sotto al porticato, ulteriore ingresso secondario sul fianco sinistro nonché ingresso al garage sul retro. L'immobile all'interno risulta così disposto, al P. Terra o Seminterrato: ampio garage per 2 automezzi, lavanderia- centrale termica, attiguo servizio igienico, corridoio disimpegno per accedere al ripostiglio sottoscala, vano tavernetta - cantina fronte strada con attiguo porticato/patio. Al P. Primo si trovano un vano ingresso dal P. Terra con scala e corridoio disimpegno, un bagno, due camere da letto di cui una dotata di balcone sul fianco sinistro della casa, cucina e ampio soggiorno con accesso all'ampia veranda fronte strada. Il cortilivo è recintato ad esclusione del contiguo terreno confinante a servizio dell'altra villetta, di superficie complessiva di mq. 1338 compresa area di sedime A ridosso del confine est esiste una "casetta" in legno del tipo prefabbricata di modeste dimensioni, è in pianta di forma rettangolare ml. 4x2,45 h. max in colmo 2,16 Min. 1,85. Tetto a due falde inclinate. Le superfici commerciali arrotondate al lordo delle murature di

competenza suddivise per utilizzo/destinazione, anche a fini estimativi sono le seguenti: garage mq. 42, PT/seminterrato (servizi mq. 74, appartamento al P. 1N. mq. 100, porticato su strada mq. 17, balcone e terrazzo mq. 22, terreno mq. 1338 catastali

IMMOBILE DI CATEGORIA: A/7 Abitazioni in villini, C/6 Rimesse per autoveicoli, posti auto coperti o scoperti

DIRITTO VENDUTO: Piena e Intera Proprietà

PREZZO BASE: € 152.000,00

(€ Centocinquantaduemila,00)

OFFERTA MINIMA ridotta del 25%: € 114.000,00

(€ Centoquattordicimila,00)

RILANCIO MINIMO: 3% del prezzo base

TRIBUNALE DI VERONA

N. 853 Fallimento N. 110/18

vendita senza incanto

ASTA ABILITATA ALLA PARTECIPAZIONE ON LINE

Giudice Delegato: Dott. Pier Paolo Lanni

Curatore: Dott. Enrico Comparotto

Delegato alla vendita Istituto Vendite srl Era Casa aste

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del **12 Febbraio 2025** in Ferrara via del Lavoro 22

Versamento cauzionale: 20% del prezzo offerto con assegno circolare intestato a "Fallimento Diamante srl n. 110/2018"

Vendita: Ferrara via del Lavoro 22, il **13 Febbraio 2025 alle ore 12:00**

Informazioni: Era Casa aste: 335/6740955, 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Internet: www.asteferrara.it e www.veronaaste.it

Partecipazione online: www.liveaste.it

COMACCHIO (FE) VIA VALLE RAIBOSOLA

LOTTO 2: piena proprietà di un TERRENO EDIFICABILE MQ. 3.480, Foglio 47 particella n.1224, terreno pianeggiante attualmente incolto e di facile collegamento alla rete stradale vista la vicinanza delle strade di lottizzazione in precedenza realizzate. Esso è raggiungibile tramite Via Giovanni Farinelli e Via Valle Raibosola. Lungo il lato sud-ovest tutto il lotto è affiancato da un fossato paludoso. Dati catastali Catasto Terreni - Comune di Comacchio (FE), fg. 47 part.: 1224, qualità seminativo, classe 4, superficie 3480 mq., RD € 15,20,RA € 14,38.

DIRITTO VENDUTO: Piena Proprietà

PREZZO BASE: € 100.352,00

AUMENTO MINIMO: € 2.000,00

TRIBUNALE DI VERONA

N. 856 Liquidazione Giudiziale n. 64/23 Quarto Esperimento

Vendita senza incanto sincrona mista

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Emma Fasoli

Delegato alla vendita Istituto Vendite srl Era Casa aste

Deposito delle offerte: entro le ore **12.00 del 25 Febbraio 2025** in Verona (VR), via Risorgimento, 31

CAUZIONE: 10% del prezzo offerto

VERSAMENTO CAUZIONALE: assegno circolare per intestato "liquidazione giudiziale nuova imballaggi 2002 srl"

APERTURA DELLE BUSTE E ASTA: Verona (VR), via Risorgimento, 31, **Mercoledì 26 Febbraio 2025** ore 10:00 e segg.

Informazioni Era Casa aste: 335/6740955 - 3356162287 - 03761888012 -

Email: estenseaste@gmail.com - perizie360@gmail.com

Perizie, bando, dettagli: www.veronaaste.it - www.lasta.it - www.liveaste.it

Perito: Dott. Geom. Arianna Filippozzi

VERONA (VR), STRADELLA BIONDE 11

LOTTO UNICO: Opifici (**IMMOBILI INDUSTRIALI**), deposito (canile), tettoia fatiscente e ampia area esterna, Sup. commerciale opificio **MQ. 2.854**, deposito (canile) mq. 143, tettoia fatiscente mq. 633, ente urbano su cui insistono fabbricati mq 21.424 compresa area di sedime, sito in Verona (VR), Stradella Bionde 11. Identificazione catastale Catasto Fabbricati del Comune di Verona:

Foglio n. 183, part.n.: m.n. 3, sub 1, categoria D/1, RC € 9.380,00, m.n. 3, sub 3, categoria C/2, consistenza mq 127, sup. mq 139 RC € 341,07, m.n. 3, sub 6, categoria F/2

NOTA BENE:

STATO DI POSSESSO: gli immobili oggetto di procedura risultano occupati in forza di un regolare **contratto di locazione 6+6** dal 01 ottobre 2018 a fronte di un corrispettivo annuale di € 72.000,00 oltre iva.

IMMOBILE DI CATEGORIA: D/1 Opifici (immobili industriali)

DIRITTO VENDUTO: Piena Proprietà

PREZZO BASE: € 571.354,00

RILANCIO MINIMO: € 10.000,00

TRIBUNALE DI MODENA

Liquidazione Giudiziale n. 85/23

TERZO AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Giudice Delegato: Dott.ssa Giulia Lucchi

Curatore: Dott. Santo Donnicola

Delegato alla vendita: Istituto Vendite Giudiziarie Modena, Tel. 059 847301, Fax. 059 885436

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 ore 12,00 dell'ultimo giorno non festivo precedente quello della vendita in Modena Viale Virgilio 42/F

Versamento cauzionale: Contabile di versamento sul conto corrente bancario codice IBAN IT98U0538712905000003909161, intestato a "Liquidazione Giudiziale n. 85/2023"

Vendita: in Modena Viale Virgilio 42/F, il **11 Febbraio 2025 alle ore 15:00**

Stima: redatta dal Geom. Valerio De Maria

Internet: www.ivgmodena.it

Informazioni: potranno essere richiesti all'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena - Viale Virgilio 42/F - inviando una mail all'indirizzo: segreteria.mo@astagiudiziaria.com con l'indicazione di un recapito telefonico al quale l'utente vorrà essere ricontattato

Fiorano Modenese (MO), frazione Spezzano, Via Don Giovanni Minzoni snc (catastalmente Via Ghiarella)

Lotto A) Piena ed esclusiva proprietà di porzioni del fabbricato civile posto in Comune di costituite dette porzioni da:

2) **AUTORIMESSA** al piano primo sottostrada.

Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Fiorano Modenese, Foglio 23, Mappale: 55 sub. 29, Via Ghiarella, P. S1, Cat. C/6, cl. 9, mq. 15, Superficie Catastale Totale mq. 17, Rendita Euro 44,16.

PREZZO BASE: Euro 10.530,00

OFFERTA MINIMA: Euro 7.897,50

AUMENTO MINIMO: Euro 1.000,00

Gli immobili sono liberi.

Si segnala:

- Convenzione edilizia stipulata con atto del Notaio Giulio Dallari Rep. n. 120091/37148, trascritto a Modena in data 1 agosto 2012 al n. 13065 reg. part.;

- servitù attiva di passaggio trascritta a Modena il 31 marzo 2006 al n. 6923 reg. part.

Riolunato (MO), lungo Via Fontanabuona

Lotto B) Piena ed esclusiva proprietà di appezzamento di **TERRENO SENZA SOVRASTANTI FABBRICATI**, Dati Catastali: Catasto Terreni del Comune di Riolunato, Foglio 20, Mappali:

212 - incolt prod - Cl. 2 - Ha 0.61.40 - R.D. Euro 0,00 - R.A. Euro 0,32;

233 - seminativo - Cl. 3 - Ha 0.08.30 - R.D. Euro 1,03 - R.A. Euro 1,07;

235 - seminativo - Cl. 2 - Ha 0.23.20 - R.D. Euro 5,27 - R.A. Euro 4,19.

Gli immobili sono liberi.

PREZZO BASE: Euro 77.760,00

OFFERTA MINIMA: Euro 58.320,00

AUMENTO MINIMO: Euro 5.000,00

**Ferrara (FE), frazione Fossanova San Biagio
all'interno del civico 127 di Via Bassa**

Lotto C) Piena ed esclusiva proprietà di **FABBRICATO DIROCCATO AD USO
MAGAZZINO**, con circostante area cortiliva esclusiva ed annesso terreno agricolo di pertinenza, il tutto formante unico corpo. Dati Catastali: Catasto Fabbricati del Comune di Ferrara, Foglio 290, Mappale:

324, Via Bassa n. snc, P. T, Z.C. 2, Cat. D/10, Rendita Euro 1.502,40,24. Dati Catastali: Catasto Terreni del Comune di Ferrara, Foglio 290, Mappali: 291 – seminativo – Cl. 3 – Ha 0.32.95 – Deduz. A6 - R.D. Euro 27,09 – R.A. Euro 14,46; 295 – seminativo – Cl. 3 – Ha 0.04.10 – R.D. Euro 3,39 – R.A. Euro 1,80.

PREZZO BASE: Euro 59.940,00

OFFERTA MINIMA: Euro 44.955,00

AUMENTO MINIMO: 5.000,00

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 864 Amministrazione di sostegno R.G. 377/2023

Primo Esperimento

Amministratore di sostegno: Avv. Vittorio Zappaterra tel. 0532/212260

Giudice Tutelare: Dott. Paolo Sangiuolo

Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 05 marzo 2025 in Ferrara via del Lavoro 22

Vendita: Giovedì 06 marzo 2025 alle ore 10.00 in Ferrara via del Lavoro 22,

Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie: 335/6740955 – 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it e www.liveaste.it www.giudiziarieaste.it

FERRARA Via Ippolito Nievo, 151, Quinto Piano

Lotto Unico) APPARTAMENTO con AUTORIMESSA. Trattasi di un appartamento posto al Quinto Piano di uno stabile condominiale dotato di ascensore, con autorimessa al Piano Terra. L'appartamento è composto da: ingresso, pranzo, soggiorno, cucina, n. 3 camere da letto, disimpegno, w.c., bagno e due verande. L'altezza interna risulta di circa m. 2,95. L'autorimessa è costituita da un unico vano con accesso da porta basculante, ha un'altezza interna di circa m. 2,43 ed è dotato di impianto di illuminazione. Compete all'immobile proporzionale quota di comproprietà indivisa delle parti comuni dell'edificio ai sensi dell'art. 1117 del c.c.. Identificazione catastale: l'abitazione è censita al catasto Fabbricati del Comune di Ferrara come segue: foglio 161, mapp. 948, sub. 80, zona censuaria 2, cat. A/3, cl. 3, consistenza 7,0 vani, sup. catastale 112,00 mq. (escluse aree scoperte 110,00 mq), Rendita € 867,65; foglio 161, mapp. 948, sub. 3, zona censuaria 2, cat. C/6, cl. 4, consistenza 12,00 mq, sup. catastale tot. 12,00 mq., Rendita € 74,37

Diritto venduto: Piena Proprietà

Prezzo a base d' asta € 65.0000,00 (€ Sessantacinquemila/00)

Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 865 Eredità Giacente R.G. 1265/2023

Primo Esperimento

Curatore: Avv. Elettra Garuti tel. 0532/825458

Giudice: Dott.ssa Costanza Perri

Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 05 marzo 2025 in Ferrara via del Lavoro 22

Vendita: Giovedì 06 marzo 2025 alle ore 10.30 in Ferrara via del Lavoro 22,

Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie: 335/6740955 – 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it e www.liveaste.it - www.giudiziarieaste.it

CENTO (FE) fraz. RENO CENTESE

Via Salvi, 60, Primo Piano

Lotto Unico) APPARTAMENTO con POSTO AUTO, di superficie lorda complessiva di mq. 33,40, posto al Piano Primo di un condominio dove sono presenti altre unità: al Piano Terra ci sono dei locali ad uso bar e ristorante-pizzeria, mentre al Piano Primo, ci sono n. 9 unità abitative e n. 2 locali ad uso ufficio. L'immobile si compone di camera con angolo cottura e

bagno e vi si accede dalla scala condominiale comune ad altri appartamenti. Alla porzione immobiliare compete anche un posto auto scoperto della superficie di mq. 12,00 ed è situato sul piazzale antistante il fabbricato abitazione. L'immobile risulta gravato da ipoteca volontaria. Identificazione catastale: l'abitazione è censita all'Agenzia del Territorio del Comune di Cento al foglio 4, particella 1450 sub. 19, cat. A/3, classe 1, vani 1,5, rendita € 135,57, Via Salvi, c.n. 60, Piano 1°. Il posto auto è censito all'Agenzia del Territorio del Comune di Cento al foglio 4, particella 1450 sub. 22, cat. C/6 classe, 1, consistenza mq. 12, rendita € 45,24, Via Salvi, Piano T.

Diritto venduto: Piena Proprietà

Prezzo a base d'asta € 30.691,00 (€ Trentamilaseicentonovantuno/00)

Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 781 Eredità Giacente: 2103/2022 Ottavo Esperimento

Curatore: Avv. Elettra Garuti tel. 0532/825458

Delegato alla vendita: Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 05 marzo 2025 in Ferrara via del Lavoro 22

Vendita: Giovedì 06 marzo 2025 alle ore 11.00 in Ferrara via del Lavoro 22

Informazioni: Istituto Vendite Giudiziarie: 335/6740955 – 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it e www.liveaste.it www.giudiziarieaste.it

FERRARA Via Verga s.n.c.

Lotto 2) AUTORIMESSA di superficie lorda di mq. 17,00, posta al I Piano sottostrada in linea con altre autorimesse è sita a Ferrara, Via Verga, s.n.c. Identificazione catastale: l'autorimessa è censita all'Agenzia del Territorio del Comune di Ferrara al foglio 159, mappale 146/sub. 52 – Zona cens. 2 – autorimessa categoria C/6, classe 3, mq. 17, rendita € 79,79.

Diritto venduto: Piena Proprietà

Prezzo a base d'asta: € 12.132,00 (€ Dodicimilacentotrentadue/00)

Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 2825 Eredità Giacente R.G. 565/2024 Terzo Esperimento

Giudice: Dott.ssa Costanza Perri

Curatore: Avv. Michele Manfrini

Delegato alla vendita: Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore **12.00 del giorno mercoledì 26 marzo 2025** in Ferrara via del Lavoro 22

CAUZIONE: 20% del prezzo offerto

APERTURA DELLE BUSTE E ASTA: in Ferrara via del Lavoro 22, **Giovedì 27 marzo 2025 alle ore 10.00 e seguenti**

Informazioni: Istituto Vendite Giudiziarie 335/6740955 – 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it- www.liveaste.it – www.giudiziarieaste.it

Perito: Geom. Marco Parisini

GORO (FE) Via Provinciale, 56

Lotto unico) VILLETTA monofamiliare contigua e binata ad altra villetta simile di proprietà di terzi con corte pertinenziale esclusiva (non separata da alcuna recinzione dalla corte pertinenziale della villetta contigua e binata). Il confine del cortile fronte retro è determinato dal prolungamento del muro strutturale che separa i due fabbricati. La villetta si eleva su due piani (terra/seminterrato e 1° rialzato). L'ingresso principale è sul fronte strada, esiste altro ingresso fronte strada sotto al porticato, ulteriore ingresso secondario sul fianco sinistro nonché ingresso al garage sul retro. L'immobile all'interno risulta così disposto, al P. Terra o Seminterrato: ampio garage per 2 automezzi, lavanderia- centrale termica, attiguo servizio igienico, corridoio disimpegno per accedere al ripostiglio sottoscala, vano tavernetta – cantina fronte strada con attiguo porticato/patio. Al P. Primo si trovano un vano ingresso dal P. Terra con scala e corridoio disimpegno, un bagno, due camere da letto di cui una dotata di balcone sul fianco sinistro della casa, cucina e ampio soggiorno con accesso all'ampia veranda fronte strada. Il cortilivo è recintato

ad esclusione del contiguo terreno confinante a servizio dell'altra villetta, di superficie complessiva di mq. 1338 compresa area di sedime A ridosso del confine est esiste una "casetta" in legno del tipo prefabbricata di modeste dimensioni, è in pianta di forma rettangolare ml. 4x2,45 h. max in colmo 2,16 Min. 1,85. Tetto a due falde inclinate. Le superfici commerciali arrotondate al lordo delle murature di competenza suddivise per utilizzo/destinazione, anche a fini estimativi sono le seguenti: garage mq. 42, PT/seminterrato (servizi mq. 74, appartamento al P. 1° mq. 100, porticato su strada mq. 17, balcone e terrazzo mq. 22, terreno mq. 1338 catastali

IMMOBILE DI CATEGORIA: A/7 Abitazioni in villini, C/6 Rimesse per autoveicoli, posti auto coperti o scoperti

DIRITTO VENDUTO: Piena e Intera Proprietà

PREZZO BASE: € 121.600,00 (€ Centoventunomilaseicento,00)

OFFERTA MINIMA ridotta del 25%: € 91.200,00 (€ Novantunomiladuecento,00)

RILANCIO MINIMO: 3% del prezzo base

TRIBUNALE DI FERRARA

N. 861 Amministrazione di Sostegno 603/2024 Secondo Esperimento

Giudice: Dott. Paolo Sangiuolo

Amministratore di sostegno: Avv. Paolo Pifferi tel. 0532/762207

Delegato alla vendita Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 16 Aprile 2025 in Ferrara via del Lavoro 22

CAUZIONE: 20% del prezzo offerto

APERTURA DELLE BUSTE E ASTA: Giovedì 17 Aprile 2025 alle ore 10.30 in Ferrara via del Lavoro 22

Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie: 335/6740955 – 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it e www.liveaste.it www.giudiziarieaste.it

Perito: Geom. Debora Fortini

FERRARA Via Santa Caterina da Siena, 20-22

Lotto unico: ABITAZIONE a tipologia **BIFAMILIARE INDIPENDENTE** su tre lati, composta da piano seminterrato, rialzato e primo, con area cortiliva esclusiva sui tre lati sulla quale sorge un accessorio adibito ad autorimessa e bassocomodo. L'abitazione risulta composta al piano rialzato da ingresso, sala da pranzo, soggiorno, cucinotto avente accesso anche da portafinestra con terrazzo sul cortile interno esclusivo e scala interna comunicante dal retro del cucinotto col piano seminterrato; al piano seminterrato, caldaia e cantina (oltre ad ulteriore zona seminterrata realizzata senza autorizzazione e che verrà tamponata dalla parte alienante prima della formale stipula dell'atto di compravendita); al primo piano, cui si accede con scala dal vano ingresso, un bagno e n. 3 camere da letto di cui una dotata di balconcino. L'altezza interna dei vani si rileva mediamente di ml. 3.30 circa al piano rialzato e ml. 3.06 al piano primo, mentre il piano interrato ha un'altezza di ml. 1.80 circa; l'ulteriore zona seminterrata ha un'altezza inferiore, non è abitabile e verrà tamponata dalla parte alienante prima della formale stipula dell'atto di compravendita. La relativa superficie lorda commerciale dell'abitazione (compresa la quota parte dello spessore delle murature) complessiva è stata calcolata di mq. 160,00 arrotondati. Il garage e bassocomodo e wc ubicati in corpo staccato al piano terra avente accesso dalla corte esclusiva circostante, si compone di un locale a "L" avente altezza interna massima di ml. 2,45 circa (autorimessa) e altezza interna massima di ml. 2,28 circa (bassocomodo); la superficie lorda commerciale dell'autorimessa (compresa la quota parte dello spessore delle murature) complessiva è stata calcolata di mq. 19,60 arrotondati. La relativa superficie lorda commerciale del bassocomodo e del wc (compreso la quota parte dello spessore delle murature) complessiva è stata calcolata di mq. 19,00 arrotondati e computati al 50% uguale a 9,50 mq. Nell'area cortiliva è presente anche una tettoia/pergolato ricoperta da rampicanti, non autorizzata, che verrà rimossa dalla parte alienante prima della formale stipula dell'atto di compravendita. Nell'immobile risultano alcune lievi difformità catastali ed urbanistiche, che la parte alienante provvederà a ripristinare correttamente od a sanare, anteriormente alla stipula notarile per la formalizzazione dell'atto di compravendita che dovrà necessariamente seguire all'aggiudicazione, in quanto il trasferimento della proprietà immobiliare non farà seguito ad

alcun decreto di trasferimento ma ad un formale atto di compravendita da stipularsi avanti al notaio scelto dall'aggiudicatario.

Compete inoltre agli immobili sopra descritti la proporzionale quota di comproprietà degli enti comuni a norma dell'art. 1117 C.C., tra i quali l'area di sedime del fabbricato e area cortiliva circostante.

IMMOBILE DI CATEGORIA: A/7 Abitazioni in villini C/6 Rimesse per autoveicoli, posti auto coperti o scoperti

Diritto venduto: Piena Proprietà pari al 100%

Prezzo a base d' asta € 260.000,00 (€ Duecentosessantamila/00)

Rilanci minimi: € 3.000,00 (€ Tremila,00 a partire dall'offerta più alta)

TRIBUNALE DI VERONA

N. 866 Liquidazione controllata del patrimonio N. 51/2024

Giudice delegato: dott. Francesco Bartolotti

Liquidatore: avv. Nicola Caltroni

Delegato alla vendita: avv. Nicola Caltroni

Deposito delle offerte: entro le ore 12:00 del **24.03.2025**, in Verona via **Risorgimento 3**

Versamento cauzione: assegno circolare intestato ""SO.GE.IM. sas in liq. contr.";

Vendita: Verona via **Risorgimento 3**, **martedì 25 Marzo 2025** alle ore **10:00**

Perito: arch. Andrea Zenaretti

Perizie, bando, dettagli: www.veronaaste.it - www.liveaste.it - www.giudiziarieaste.it - www.asteannunci.it

Informazioni: avv. Nicola Caltroni, con studio in Verona, Via del Risorgimento n. 3, scrivendo al seguente indirizzo PEC: avvicolocaltroni@ordineavvocativrpec.it, o via e-mail a: caltroni@studiolegale.vr.it o chiamando il n. 045/580210

Comune di Grezzana (VR) frazione Stallavena via Chiesuola n. 2

Lotto 2) **ABITAZIONE** categoria. A2 di vani 4,5, superficie catastale totale mq. 102, censiti al Catasto Fabbricati al: Foglio 24, mappale 79, sub 17, cat. A/2, classe 2, consistenza 4,5 vani, rendita euro 290,51

Diritto venduto: quota di **2/33** di proprietà

Prezzo a base d' asta: euro 6.150,00

Aumento minimo: euro 500,00

Lotto 3) **ABITAZIONE** categoria. A2 di vani 3,5, superficie catastale totale mq. 99, censiti al Catasto Fabbricati al: Foglio 24, mappale 79, sub 21, cat. A/2, classe 2, consistenza 3,5 vani, rendita euro 225,95

Diritto venduto: quota di **2/33** di proprietà

Prezzo a base d' asta: euro 6.700,00

Aumento minimo: euro 500,00

TRIBUNALE DI VERONA

N. 355 CONCORDATO N. 78/2014

ASTA ABILITATA ALLA PARTECIPAZIONE ON LINE

ESPERIMENTO DI VENDITA SENZA INCANTO ALL'OFFERTA PERVENUTA

Giudice Delegato: Dott.ssa Bottazzi Cristiana

Commissario Giudiziale: Dott. Lorenzo Miollo

Liquidatore: Dott.ssa Peretti Angela

Delegato alla vendita: Istituto Vendite srl Era Casa aste

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del 01 Aprile 2025 in Verona via Risorgimento 31

Vendita: Verona via Risorgimento N. 31, il **02 Aprile 2025 alle ore 10:00**

Perizia: in data 31 marzo 2015 del Geom. Maritati

Informazioni Era Casa aste: 335/6740955, 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Internet con bando e perizia: www.veronaaste.it

Partecipazione online: www.liveaste.it

Lotto 2) **Comune di Nogara (VR), località Sabbioni**, piena proprietà di terreno con destinazione speciale per deposito inerti (con autorizzazione non rinnovata), sul quale insistono alcuni manufatti con differente destinazione d'uso (edificio abitativo di edilizia di modesto valore e magazzino e locale deposito). Catasto Fabbricati del Comune di Nogara (VR), Fg. 1.; m.n.58- Via Motta-p. T1-cat. A/4-cl. 1- 5 vani- R.C. Euro 149,77 insistenti su

m.n 58 ente urbano di are 03.38; m.n.85- Via Motta-p. T-cat.C/2-cl. 4- 374 mq- R.C. Euro 540,83 insistente su m.n 85 ente urbano di are 33.85. Catasto Terreni del Comune di Nogara (VR), Fg.1.; m.n. 23- semin irrig. -cl.3- are 73.50- R.D. Euro 75,92- R.A. Euro 37,96; m.n. 57- semin. -cl.3- are 16.38- R.D. Euro 10,24- R.A. Euro 6,77; m.n. 78- semin. -cl.3- are 25.88- R.D. Euro 16,17- R.A. Euro 10,69; m.n. 80- semin irrig. -cl.3- are 24.47- R.D. Euro 25,28- R.A. Euro 12,64; m.n. 82- semin. -cl.3- are 20.54- R.D. Euro 12,84- R.A. Euro 8,49

-m.n. 84- semin irrig. -cl.3- are 38.11- R.D. Euro 39,36- R.A. Euro 19,68

PREZZO BASE: € 160.00,00 all'offerta pervenuta

Aumento minimo: € 5.000,00

N. 855 Liquidazione Coatta Amministrativa (D.M. 157/2020) N. 157/20
VENDITA TERRENI EDIFICABILI SITI A CAVRIAGO (RE) LOC. RONCAGLIO

Commissario Liquidatore: Dott. Francesco Pietrogrande

Deposito delle offerte irrevocabili: entro le ore 12,00 del giorno **5 MAGGIO 2025** in Ferrara via Ugo Tognazzi, 1/B presso la società S.E.E.D. Società Estense Elaborazione Dati S.r.l.

CAUZIONE: 10% del prezzo offerto

VERSAMENTO CAUZIONALE: assegno circolare intestato a "GIFINALE IMMOBILIARE SOCIETA' COOPERATIVA in L.C.A."

ACCONTO SPESE e DIRITTI DI GARA: assegno circolare pari al 5% del prezzo offerto intestato a "GIFINALE IMMOBILIARE SOCIETA' COOPERATIVA in L.C.A."

APERTURA DELLE BUSTE E ASTA: in Ferrara via Ugo Tognazzi, 1/B, presso la società S.E.E.D. Società Estense Elaborazione Dati S.r.l. **6 MAGGIO 2025 alle ore 10,00**

Email: lcagifinale@studiopietrogrande.net

Perizie, bando e dettagli: www.asteferrara.it- www.liveaste.it - www.giudiziarieaste.it

Perito: Geom. Michele Cervellati

CAVRIAGO (RE) località Roncaglio

Lotto Unico come di seguito composto:

A): TERRENO EDIFICABILE in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 7", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 596, semin arbor, classe 2, cons. mq 810;

B): TERRENO EDIFICABILE in **Via Teofilo Calcagnini**, denominato nel PUA come "Lotto 15", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 603, semin arbor, classe 2, cons. mq 801;

C): TERRENO EDIFICABILE in **Via Teofilo Calcagnini**, denominato nel PUA come "Lotto 19", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 606, semin arbor, classe 2, cons. mq 1.462;

D): TERRENO EDIFICABILE in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 21", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 608, semin arbor, classe 2, cons. mq 801;

E): TERRENO EDIFICABILE in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 17", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 605, semin arbor, classe 2, cons. mq 1.333;

F): TERRENO EDIFICABILE in **Via Dante Alighieri**, denominato nel PUA come "Lotto 40", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 579, semin arbor, classe 2, cons. mq 1.878;

G): TERRENO EDIFICABILE in **Via Dante Alighieri**, denominato nel PUA come "Lotto 39", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 580, semin arbor, classe 2, cons. mq 1.884;

H): TERRENO EDIFICABILE in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 37", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 617, semin arbor, classe 2, cons. mq 803;

I): TERRENO EDIFICABILE in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 38", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 618, semin arbor, classe 2, cons. mq 803;

L): TERRENO EDIFICABILE in **Via Don Pacifico Vellani**, denominato nel PUA come "Lotto 31", censito al 3 Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 619, semin arbor, classe 2, cons. mq 836;

M): TERRENO EDIFICABILE in Via Luigi Emore Gilli, denominato nel PUA come "Lotto 33", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 621, semin arbor, classe 2, cons. mq 940;

N): TERRENO EDIFICABILE in **Via Don Pacifico Vellani**, denominato nel PUA come "Lotto 32", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 620, semin arbor, classe 2, cons. mq 987;

O): TERRENO EDIFICABILE in **Via Don Pacifico Vellani**, denominato nel PUA come "Lotto 26", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 612, semin arbor, classe 2, cons. mq 827;

P): TERRENO EDIFICABILE in **Via Luigi Emore Gilli**, denominato nel PUA come "Lotto 30", censito al Catasto Terreni del Comune di Cavriago al foglio 19, mapp. 731, semin arbor, classe 2, cons. mq 1.001.

Prezzo a base d' asta € 1.556.100,00 (€

Unmilione cinquecentocinquantesimilacento/00) oltre oneri fiscali, spese notarili di gara e trasferimento

TRIBUNALE DI VERONA

N. 150 Fallimento N. 178/2015 settimo esperimento

ASTA ABILITATA ALLA PARTECIPAZIONE ON LINE

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Marta Bellini

Delegato alla vendita Istituto Vendite srl Era Casa aste

Deposito delle offerte: entro le ore 12.00 del **16 Aprile 2025** in Ferrara via del Lavoro 22

Vendita: Ferrara via del Lavoro 22, **17 Aprile 2025 alle ore 11:30**

Informazioni Era Casa aste: 335/6740955, 0532/56655

Email: estenseaste@gmail.com

Internet: www.asteferrara.it

Partecipazione online: www.liveaste.it - www.astepay.it

FISCAGLIA (FE) VIA CIRCONVALLAZIONE MASSAFISCAGLIA

Lotto unico: CAPANNONE ARTIGIANALE/INDUSTRIALE oltre ad uffici, una abitazione e due terreni, Identificati al Catasto fabbricati del Comune di Fiscaglia (FE) con i seguenti estremi catastali: Foglio 9 part. 98 sub 1 (D/8) e sub 2 (A/3), Catasto Terreni, Foglio 9 Part. 98 (ente urbano) part. 702 (terreno) e part. 703 (terreno- demanio pubblico dello Stato per opere di bonifica)

Diritto venduto: Piena Proprietà

Prezzo a base d' asta € 113.400,00

INFORMAZIONI ASTE MOBILIARI E IMMOBILIARI

Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara:

via del Lavoro 22, Ferrara dal lunedì al venerdì dalle ore 9/ 13
0532/56655 - 335/6740955 Fax 0532/774331 - estenseaste@gmail.com

TUTTE LE VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI

Inventari e Foto www.asteferrara.it

Condizioni di vendita Giudiziarie, Fallimentare, Corpi di Reato, Sovraindebitamento, Agenzia delle Entrate Riscossione

1) **La merce si acquista per visto e piaciuto** nello stato di fatto in cui si trova, l'IVG non si assume nessuna responsabilità sullo stato e sul funzionamento dei beni, in caso i beni non rispettino le normative vigenti sulla sicurezza, l'aggiudicatario, a proprie spese, dovrà provvedere alla messa a norma e utilizzarli solo dopo i dovuti collaudi, in caso contrario dovrà provvedere alla rottamazione o utilizzarli esclusivamente come pezzi di ricambio, consigliamo di prendere visione dei beni prima di partecipare all'asta. **Il Banditore**, in fase d'asta, ha la facoltà di dividere o unire i lotti e di modificare eventuali descrizione dei lotti.

2) **La vendita è per contanti o assegni circolari**, il saldo prezzo deve essere effettuato immediatamente al momento della aggiudicazione, il contante non potrà superare € 1.000,00 e

pertanto la differenza dovrà essere integrata con bonifico bancario o con assegno circolare o con bancomat.

3) **Pagamento tramite bonifico** con il metodo **Bonifico BIR** (permette l'accredito entro le 24 ore) **BPER IT50L053871300400000037037**, Cod. Swit **BPMOIT22XXX (possibilità di bonifico rapido)**

4) **Automezzi**: il ritiro del veicolo, avverrà dopo il passaggio di proprietà nei tempi necessari per effettuarlo, a spese anticipate dall'aggiudicatario. **Nei casi di vendita di demolizione per esportazione, il mezzo potrà essere esportato solo se revisionato come prevede la legge, e pertanto l'interessato dovrà verificare lo stato della revisione prima di partecipare all'asta**, dovrà essere fornito dall'aggiudicatario il CMR di partenza e di arrivo ed il trasporto dovrà essere effettuato da trasportatore autorizzato ad emettere CMR, si precisa che potrà essere richiesta cauzione e restituita dopo l'avvenuta consegna dei documenti necessari ad effettuare la demolizione per esportazione, tutte le spese sono a carico dell'aggiudicatario, **ci raccomandiamo di verificare**, prima di partecipare, che l'automezzo possa essere esportato, nei casi in cui il mezzo sia sprovvisto di libretto non sarà possibile effettuare la demolizione per esportazione e nel caso in cui non abbia la revisione entro i 6 mesi.

5) **Automezzi**: in caso di iscrizione sul libretto della sentenza di Fallimento, trascrizione di Pignoramento o altri tipo di iscrizioni, l'IVG fornirà il provvedimento di cancellazione del Giudice all'aggiudicatario, il quale, a proprie spese, dovrà provvedere presso il PRA, alla cancellazione dell'iscrizione. In caso il mezzo sia sprovvisto di Libretto **va aggiunta una marca da 16,00** e di verificare **l'anno di immatricolazione, quello da noi indicato è quello di immatricolazione Italiana, il costo del passaggio di proprietà e ulteriori spese, a carico dell'aggiudicatario, saranno indicate dal banditore al momento dell'asta nella presentazione del bene, e inseriti in fattura.**

6) **Agenzia delle Entrate Riscossione**: oltre diritti d'asta e Iva di legge, € 42,96 (13,72 registro 29,24 Marche), automezzi **€ 54,48** (3 marche da 16,00 + 10,62 per copia conforme oltre passaggio di proprietà)

7) **Diritti d'asta: Esecuzioni Giudiziarie**: 9%, **Automezzi** 6%, **Corpi di reato, Fallimenti, Concordati, L.C.A. ECC**: 14%; **Agenzia delle entrate Riscossione**: 16% e 14% (in caso di vendita dopo 40 giorni dal pignoramento); oltre IVA; **Bolli € 16,00, Automezzi € 42,62** (2 marche 16,00 e marca 10,62 per copia verbale) in caso di aggiudicazione con offerte on line su www.astepay.it www.liveaste.it il diritto d'asta sarà maggiorato **dell'1% oltre IVA**

8) **Tutti i tipi di vendita**: Il prezzo d'aggiudicazione è maggiorato: dei diritti di vendita + IVA, IVA sulla aggiudicazione se prevista, bolli ed eventuali imposte di legge fissate nella procedura, Il banditore preciserà il costo dell'anticipo del costo del passaggio di proprietà per automezzi e di tutte le maggiorazioni previste prima di presentare il bene oggetto di vendita; **non è consentito aumento di 1/5**, dove è consentito sarà indicato nella procedura

9) **Partecipazione e iscrizione all'asta**: documento di identità valido, codice fiscale o partita Iva per le ditte **CODICE DESTINATARIO (CODICE UNIVOCO SDI)** o procura Notarile dell'eventuale delegato, in caso di automezzi documenti necessari per poter effettuare il passaggio di proprietà. **Partecipazione di soggetti esteri** dovranno essere forniti tutti i dati e le documentazioni che comprovino l'esistenza della società e passaporto del legale rappresentante o procura Notarile dell'eventuale delegato e passaporto, se privato passaporto, il tutto dovrà essere fornito ameno 2 ore prima dell'inizio dell'asta per una verifica dei documenti di identità. In caso di partecipazione in sala aste è prevista l'iscrizione sul sito www.astepay.it

10) **La vendita è preceduta dall'esposizione.**

11) **La partecipazione all'asta è libera salvo per il debitore** ed i soggetti di cui al Codice.

12) **Il ritiro dei beni acquistati in sede** deve essere effettuato, a spese dell'aggiudicatario, entro giorni 7 dall'aggiudicazione; trascorso tale termine, saranno applicate le spese di custodia, salvo diversi accordi con la direzione; L'IVG non si assume alcuna responsabilità

circa, eventuali danni, furti ecc. arrecati al bene, successivamente al giorno della aggiudicazione, **nel caso in cui i beni non siano ritirati entro 30 giorni dall'aggiudicazione, saranno da dichiararsi 'abbandonati', e di conseguenza l'aggiudicatario non ne potrà più disporre né vantare alcuna pretesa in merito ad essi; nel caso in cui vi siano spese di smaltimento, verranno addebitate direttamente all'aggiudicatario, salvo diversi accordi scritti con la direzione. nelle vendite esecuzioni in loco** il ritiro deve essere immediato.

13) Ritiro di beni: Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri e spese accessorie, anche quelle connesse al ritiro della merce. Si precisa che quest'ultimo avverrà con mezzi e personale propri dell'aggiudicatario e che tutti i beni dovranno essere ritirati e/o smaltiti da parte dell'aggiudicatario, in caso vi siano beni che necessiti lo svuotamento di liquidi, oli, ecc, sarà a carico dell'aggiudicatario lo smaltimento, che dovrà essere effettuato da aziende specializzate nello smaltimento, in caso in cui i beni, per il ritiro, necessiti la demolizioni di pareti, o altro l'aggiudicatario dovrà ripristinare, togliere bulloneria dal pavimento in caso di macchine utensili o altro, il tutto senza possibilità di rinuncia al ritiro di parte dei beni. Responsabilità dell'aggiudicatario: durante tutte le operazioni di ritiro della merce, all'interno dell'area di pertinenza della procedura, l'aggiudicatario sarà responsabile degli eventuali infortuni che dovessero accadere al personale addetto al ritiro della merce stessa, esonerando le curatele e l'Istituto Vendite srl Era Casa Aste da qualsivoglia responsabilità in merito. Inoltre l'aggiudicatario si impegna a risarcire alla curatela gli eventuali danni che il proprio personale e mezzi dovesse arrecare ad altri beni mobili ed immobili della procedura, l'aggiudicatario dovrà fornire il piano di sicurezza. Tempo di ritiro della merce: in caso di aggiudicazione, i beni, dovranno essere ritirati a spese dell'aggiudicatario, entro 3 giorni dal saldo prezzo, salvo diversi accordi con il curatore o con il banditore, L'IV Era Casa aste e il Curatore non si assume alcuna responsabilità circa, eventuali danni arrecati al bene, furti ecc. successivamente al giorno della aggiudicazione. nel caso in cui i beni non siano ritirati entro 30 giorni dall'aggiudicazione, saranno da dichiararsi abbandonati, e di conseguenza l'aggiudicatario non ne potrà più disporre né vantare alcuna pretesa in merito ad essi; nel caso in cui vi siano spese di smaltimento, verranno addebitate direttamente all'aggiudicatario, salvo diversi accordi scritti con la direzione. Si precisa inoltre, che la casa d'aste stabilirà dei giorni per ritiro dei beni, calcolando il tempo necessario per effettuarlo (senza spese per l'aggiudicatario), in caso in cui i beni non siano ritirati nei giorni stabili, sarà applicato un costo orario di € 25,00 oltre iva oltre le spese di viaggio per tempo impiegato del nostro dipendente per assistere al ritiro, qualora per il ritiro del bene si dovesse demolire o intervenire sull'immobile l'aggiudicatario dovrà ripristinare a proprie spese l'immobile. L'I.V. Era Casa d'aste potrà richiedere una cauzione per le operazione di asporto. **Eventuali beni non rispondenti alle normative attualmente vigenti** in materia, verranno considerati, unicamente quali beni **"da rottamare"**, con esclusione di qualunque responsabilità della procedura per l'ipotesi di utilizzo degli stessi da parte del cessionario. In particolare, per gli eventuali beni non conformi alle normative sulla sicurezza, privi di marchio CE, è fatto obbligo all'aggiudicatario di procedere, a propria esclusiva cura, onere e rischio, alla loro messa a norma ovvero, nel caso in cui ciò non risulti possibile, al loro smaltimento nelle forme di legge.

Automezzi: il ritiro del veicolo, avverrà dopo il passaggio di proprietà nei tempi necessari per effettuarlo, a spese anticipate dall'aggiudicatario. Nei casi di vendita di demolizione per esportazione, il mezzo potrà essere esportato solo se revisionato come prevede la legge, e pertanto l'interessato dovrà verificare lo stato della revisione prima di partecipare all'asta, dovrà essere fornito dall'aggiudicatario il CMR di partenza e di arrivo ed il trasporto dovrà essere effettuato da trasportatore autorizzato ad emettere CMR, si precisa che potrà essere richiesta cauzione e restituita dopo l'avvenuta consegna dei documenti necessari ad effettuare la demolizione per esportazione, tutte le spese sono a carico dell'aggiudicatario, **ci raccomandiamo di verificare**, prima di partecipare, che l'automezzo possa essere esportato, nei casi in cui il mezzo sia sprovvisto di libretto non sarà possibile effettuare la demolizione per esportazione e nel caso in cui non abbia la revisione entro i 6 mesi. **In caso di iscrizione sul libretto** della sentenza di Fallimento, trascrizione di Pignoramento o altri tipo di iscrizioni, l'IVG fornirà il provvedimento di cancellazione del Giudice all'aggiudicatario, il quale, a proprie spese, dovrà provvedere presso il PRA, alla cancellazione dell'iscrizione. In caso il mezzo sia sprovvisto di Libretto va aggiunta una marca da 16,00 e di verificare l'anno

di immatricolazione, quello da noi indicato è quello di immatricolazione Italiana, il costo del passaggio di proprietà e ulteriori spese sono a carico dell'aggiudicatario e saranno indicate nel catalogo d'asta e dal banditore al momento dell'asta nella presentazione del bene, e inseriti in fattura.

14) **Vendita di quote societarie:** la vendita è all'incanto, l'aggiudicatario dovrà versare a titolo di cauzione il 30% del prezzo base d'asta, con assegno circolare intestato all'Istituto Vendite Giudiziarie; trascorsi 10 giorni, se non pervengono ulteriori offerte, (sempre cauzionate in misura pari al 30% del prezzo base), di pari entità o superiori, da parte di soci o persone accompagnate da soci, che ne abbiamo titolo, le quote verranno aggiudicate all'offerente, previa ulteriore richiesta di autorizzazione da parte del Giudice. Successivamente l'aggiudicatario dovrà effettuare il saldo prezzo entro giorni 10. La registrazione all'Ufficio del Registro e la trascrizione alla Camera di Commercio saranno a cura e a spese dell'aggiudicatario e dovranno essere effettuate entro e non oltre 30 giorni dal saldo prezzo. In caso di mancata assegnazione sarà restituito l'assegno circolare del versamento cauzionale effettuato.

15) **Vendite antiquariato e Preziosi:** Diritti d'asta del 20% in caso di aggiudicazione con offerte on line su www.astepay.it diritto d'asta sarà maggiorato del 1%.

16) **Vendite estero:** IVA a cauzione fino alla consegna della documentazione che certifica l'avvenuta esportazione che dovrà avvenire, entro e non oltre 90 giorni dalla data fattura.

Nota bene: sarà richiesta la somma di € 100,00 oltre IVA per emissione elenchi Intrastat.

17) **Vendita armi:**

- le armi si trovano in loco, non verranno trasportate presso la sala d'aste pertanto sono visibili esclusivamente su monitor

- potranno partecipare alla vendita 'raccolta della massima offerta' soggetti aventi i requisiti per l'acquisto di armi e solo dopo la verifica, da parte dell'IVG, di tale idoneità saranno ammessi alla raccolta d'offerta.

Ammessi all'asta

- Porto d'armi rilasciato dalla Prefettura **valido**
- Licenza uso sportivo validità 6 anni senza bolli per tassa
- Licenza di caccia, con verifica del pagamento del bollo della tassa governativa (validità 1 anno altrimenti è scaduto)
- Nulla osta da parte della questura per acquisto armi, con documento identità valido, essendo tale documento senza foto, validità 30 giorni

18) **Vendita PAC**

- Il soggetto acquirente dei titoli deve essere agricoltore in attività, a norma dell'Art. 9 del Reg. (UE) n. 1307/2013, conformemente a quanto stabilito dalla circolare AGEA prot. ACIU 2016,121 del 1 marzo 2016 e successive modificazione ed integrazioni poiché, in assenza di detto requisito, non sarà possibile eseguire il trasferimento dei titoli in capo all'acquirente

19) **Aste on line**

1) registrazione, inserimento dei propri documenti di identità e versamento cauzionale sul nostro sito **www.astepay.it** entro 1 ora prima dell'inizio dell'asta

2) L'approvazione all'asta sul sito **www.astepay.it** **www.liveaste.it** è successiva al versamento cauzionale **con carta di credito o bonifico** del 10% dell'importo del probabile acquisto, versamento minimo € 100,00, sul nostro sito **www.astepay.it**

3) Creazione account (prima volta) sul nostro sito **www.astepay.it**, inserimento dei propri dati anagrafici e relativi documenti di identità, dati per emissione della fattura, nei casi dove è richiesto un versamento cauzionale, possibilità di pagamento con carta di credito o con bonifico bancario **BP**ER IT50L053871300400000037037, Cod.

Swit **BPMOIT22XXX** (possibilità di bonifico rapido) oppure con assegno circolare

- a) per società Italiane, documento del legale rappresentante e camerale della società.
- b) per società straniera documento di identità del legale rappresentante valido, camerale o documento del proprio stato che certifichi l'esatta denominazione della società e i poteri del legale rappresentante
- c) per privati Italiani documento di identità e codice fiscale valido
- d) per privati stranieri passaporto o documento di identità della propria nazione
- e) inserimento della ricevuta di bonifico, in questo caso il bonifico deve essere effettuato almeno 3 giorni prima dell'inizio dell'asta e il proprio IBAN per la restituzione, in caso di non acquisto.

- **L'iscrizione on line sarà dall'IVG Era casa aste approvata**, dopo la verifica dei documenti sopra indicati e il versamento cauzionale dove richiesto; il versamento cauzionale con carta di credito o con bonifico, sarà trattenuto in caso di aggiudicazione e restituito nello stesso metodo di presentazione, se con carta di credito su carta di credito se con bonifico con bonifico allo stesso iban di presentazione entro 48 ore dalla data d'asta

- **Asta live con** offerte sul sito www.astepay.it www.liveaste.it, saranno visualizzate sia le offerte on line che quelle in sala, (possibilità di seguire l'asta on line come ospite in questo caso non sarà necessaria nessuna iscrizione).

- **Autobid** (fai la tua massima offerta online) un ottimo metodo di partecipare all'asta se non puoi seguire l'asta in diretta

a) registrarsi (se non si è già registrato) su astepay.it **iscriviti** all'asta di tuo interesse, attendi 5 minuti prima di poter effettuare un'offerta su www.liveaste.it

b) entrare nel catalogo dell'asta di tuo interesse con le stesse credenziali su liveaste.it

c) fai la tua massima offerta, il banditore non è a conoscenza della tua offerta, le tue offerte seguiranno la sequenza dell'asta, fino al raggiungimento della tua massima offerta, gareggiando tra la sala, le offerte online, scritte e quelle telefoniche

d) Si precisa che è possibile che a parità d'offerta l'autobid non risulti vincente, nei seguenti casi:

Si precisa che è possibile che a parità d'offerta l'autobid non risulti vincente, nei seguenti casi:

1) L'autobid risulta essere la penultima offerta nella sequenza dell'asta

esempio:

Base asta € 100,00, **offerta autobid 140,00:**

Sequenza d'asta

offerta autobid 110,00

offerta in sala 120,00

offerta autobid 130,00

offerta in sala 140,00 vincente sala

2) risulta vincente chi ha presentato l'offerta autobid per primo in caso vi siano più autobid

3) il prezzo offerto tramite autobid è superiore all'ultima offerta, ma non è sufficiente a raggiungere l'aumento minimo previsto

esempio:

la sequenza dell'asta ha portato le offerte fino € 250,00

l'offerta autobid è di 260,00

l'aumento minimo previsto € 20,00

risulta vincente chi ha offerto € 250,00 (nonostante l'offerta autobid sia 260,00)

In caso in cui l'offerente autobid abbia effettuato il login, e vede che non è sua l'ultima offerta, potrà di continuare ad offrire in diretta.

La partecipazione online avviene collegandosi al sito www.liveaste.it al quale si accede utilizzando le proprie credenziali adoperate per il sito www.astepay.it.

La direzione non si assume alcuna responsabilità, qualora l'utente sia impossibilitato a

partecipare per mancanza di collegamento alla linea internet, disfunzionamento della stessa o qualsiasi altro problema, l'impossibilità di partecipazione per tali ragioni non potrà mai essere motivo di rivalsa da parte dell'utente.

e) nella sequenza d'asta, in caso di parità d'offerte tra le offerte, autobid, online, in sala, telefoniche o scritte, **si darà precedenza alle offerte** online, in sala, telefoniche, scritte **e per ultimo quelle Autobid**

f) le offerte saranno attive, dopo il versamento cauzionale previsto e rispetteranno il tuo versamento cauzionale

g) l'autobid, ti permette, in ogni caso di partecipare all'asta online, di seguire i tuoi risultati e di fare offerte in diretta durante l'asta fino al raggiungimento della tua cauzione

- **Asta a tempo** sul sito www.astepay.it www.liveaste.it indicazione della data e ora di chiusura dell'asta, nei casi in cui le offerte saranno effettuate nell'ultimo minuto, il termine di chiusura sarà prorogato di un ulteriore minuto

- **Possibilità di offerta massima on line** sul sito www.astepay.it: le offerte dovranno essere presentate entro 1 ora prima dell'inizio dell'asta, www.astepay.it parteciperà fino alla vostra massima offerta (l'IVG non è conoscenza dell'offerta massima)

- **in caso di aggiudicazione on line** il diritto d'asta sarà maggiorato del 1% + iva= 1,22

- **L'asta è registrata**, successivamente è visibile su www.asteferrara.it e www.lasta.it

- **Nei casi di parità d'offerta durante l'asta** tra sala, telefono e on line si darà precedenza all'offerta on line, avendo qualche secondo di ritardo la comunicazione dell'offerta, mentre nei casi d'offerta scritta si darà precedenza all'offerta scritta non potendo il soggetto aumentare il prezzo

20) **Partecipazione telefonica e offerta scritta**

- registrazione e inserimento dei documenti di identità su www.astepay.it **entro 1 ora prima dell'inizio dell'asta**

- offerte scritte: versamento cauzionale del 10% delle offerte presentate, **con carta di credito o bonifico**

- partecipazione telefonica: versamento del 10%, **con carta di credito o bonifico**, dell'importo del probabile acquisto, versamento minimo € 100,00 non si accettano richieste telefoniche per beni inferiori a € 100,00

Partecipazione telefonica. L'interessato deve innanzitutto creare un proprio account sul sito www.astepay.it, dopodiché utilizzando le proprie credenziali potrà procedere all'iscrizione all'asta alla quale intende partecipare. Il primo adempimento richiesto è il versamento cauzionale, come già precisato dovrà essere pari al 10% dell'importo complessivo massimo di aggiudicazione, dovranno poi essere indicati i numeri dei lotti per cui si chiede di essere raggiunti telefonicamente e dovrà essere scritto il numero del telefono di contatto. Un nostro incaricato chiamerà qualche minuto prima della presentazione del lotto e parteciperà in sala seguendo al telefono le istruzioni dell'iscritto. La direzione non si assume alcuna responsabilità nel caso in cui il telefono contattato non risulti raggiungibile o per altri motivi, l'impossibilità di partecipazione non potrà mai essere motivo di rivalsa da parte dell'utente.

- Partecipazione scritta. L'interessato deve innanzitutto creare un proprio account sul sito www.astepay.it, dopodiché utilizzando le proprie credenziali potrà procedere all'iscrizione all'asta alla quale intende partecipare. Il primo adempimento richiesto è il versamento cauzionale, come già precisato dovrà essere pari al 10% dell'importo complessivo massimo di aggiudicazione, dovranno poi essere indicati i numeri dei lotti ed il prezzo massimo che si intende offrire per ciascuno. Le offerte dovranno seguire gli aumenti minimi, in caso di parità d'offerte con la sala, con le partecipazioni telefoniche e con quelle online, risulterà sarà vincente chi nella sequenza d'asta avrà presentato l'ultima offerta, ciò significa che potrà risultare perdente anche chi ha presentato l'offerta scritta, si precisa che questo non potrà in nessun caso rappresentare motivo di rivalsa da parte dell'utente

DOCUMENTI NECESSARI PER IL PASSAGGIO DI PROPRIETÀ

Munirsi di fotocopia al momento della aggiudicazione

- Privato carta identità valida
- Società visura camerale e carta identità del legale rappresentante

TIPO PRATICA	DOCUMENTI NECESSARI
Trasferimento di Proprietà a favore di un privato.	<ul style="list-style-type: none">• Documento Valido• Codice fiscale
Trasferimento di Proprietà a Favore di un Cittadino extracomunitario	<ul style="list-style-type: none">• Carta d'identità• Permesso di soggiorno valido• Codice fiscale• Autocertificazione firmata
Trasferimento di proprietà a favore di un concessionario d'auto	<ul style="list-style-type: none">• Visura Camera di Commercio• Documento Legale Rappresentante• Autocertificazione Commercianti per le Società
Trasferimento di Proprietà a favore di una Società	<ul style="list-style-type: none">• Visura Camera di Commercio• Documento Legale rappresentante• Autocertificazione Commercianti

Aste in diretta web, www.asteferrara.it

Le aste giudiziarie e fallimentari sono trasmesse in diretta web sul suo canale YouTube "**EstenseAste**"

Lo scopo di questa iniziativa è cercare la massima trasparenza nelle delicate vendite giudiziarie e dar modo a tutti di vedere in tempo reale l'esito della vendita.

Pertanto, le aste mobiliari e immobiliari (gestite dall'IVG) tenute nella sede di Ferrara in via del Lavoro 22, saranno trasmesse in diretta all'ora stabilita, così come tutti i principali Fallimenti fuori sede, là dove le linee telefoniche lo permetteranno

Dettagli

- **collegarsi** www.asteferrara.it, (tramite un link si accederà sul nostro canale YouTube "**EstenseAste**")
- **sarà visibile**, immagine dei beni, numero del lotto, descrizione, base d'asta e la voce del banditore
- **non sarà visibile il pubblico**
- **il giorno successivo** alla vendita nella rubrica su www.asteferrara.it "**filmati delle aste**" saranno pubblicate le registrazioni

AUMENTI MINIMI

I BENI CON BASE ASTA ZERO LA PRIMA OFFERTA € 10,00

DA € 0 A 100	AUMENTO MINIMO	€ 5,00
DA € 100 A 200	AUMENTO MINIMO	€ 10,00
DA € 200 A 1.000	AUMENTO MINIMO	€ 20,00
DA € 1.000 A 3.000	AUMENTO MINIMO	€ 50,00
DA € 3.000 A 10.000	AUMENTO MINIMO	€ 100,00
DA € 10.000 A 20.000	AUMENTO MINIMO	€ 200,00
Da € 20.000 a 100.000	AUMENTO MINIMO	€ 500,00

Da € 100.000 a 200.000	AUMENTO MINIMO	€ 1.000,00
Da € 200.000 a 500.000	AUMENTO MINIMO	€ 2.000,00
Da € 500.000 a 800.000	AUMENTO MINIMO	€ 5.000,00
Oltre € 800.000	AUMENTO MINIMO	€ 10.000,00

ESTENSE CASA D'ASTE
LA NOSTRA ESPERIENZA A VOSTRA DISPOSIZIONE



Inventari e cataloghi personalizzati senza affidamento alla vendita

Arredi antichi, Dipinti antichi e contemporanei
 Argenti, Ceramiche e Oggetti d'arte
 Preziosi, Gioielli, Tappeti, ecc.

La creazione del catalogo prevede: inventario con descrizioni, ricerca di mercato e autori, fotografie, stima e stampa personalizzata

Il vostro patrimonio, sarà stimato con valori commerciali, utilissimi per assicurazioni, eredità, vendite, furti, ecc.

Il catalogo, valorizza i beni e le stime potranno essere aggiornate facilmente negli anni, questo consente di essere sempre a conoscenza dei valori del proprio patrimonio e di avere una memoria storica dei beni.

Questo servizio è a pagamento, il costo sarà calcolato solamente per le ore impiegate e la distanza chilometrica, senza considerare il valore dei beni, riducendo pertanto i costi.

Informazioni e preventivi estenseaste@gmail.com 335/6740955

Estense Casa Aste

Valutazione gratuita

di beni da inserire nelle prossime aste di antiquariato e preziosi





AFFIDAMENTI DA:

Privati, Collezioni, Eredità, Lasciti, Enti, Banche, Pegni, Assicurazioni, Beneficenza, ecc.

Arredi antichi, Dipinti antichi e contemporanei, Preziosi, Gioielli, Orologi da polso, Argenti, Ceramiche e Oggetti d'arte, Tappeti, ecc.

per primi suggerimenti spedisce le foto a estenseaste@gmail.com

tel. 335/6740955

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

Aste Giudiziarie Mobiliari, Fallimenti, Antiquariato

Sala Aste via del Lavoro 22 Ferrara

Sala Esposizione Giudiziaria Via del Lavoro 20a Ferrara

CALENDARIO ASTE 2024

MARTEDÌ 23 GENNAIO 2024 ore 10.00	MARTEDÌ 9 LUGLIO 2024 ore 10.00
MARTEDÌ 20 FEBBRAIO 2024 ore 10.00	MARTEDÌ 17 SETTEMBRE 2024 ore 10.00
MARTEDÌ 19 MARZO 2024 ore 10.00	MARTEDÌ 15 OTTOBRE 2024 ore 10.00
MARTEDÌ 16 APRILE 2024 ore 10.00	MARTEDÌ 12 NOVEMBRE 2024 ore 10.00
MARTEDÌ 14 MAGGIO 2024 ore 10.00	MARTEDÌ 10 DICEMBRE 2024 ore 10.00
MARTEDÌ 11 GIUGNO 2024 ore 10.00	

CALENDARIO ASTE 2025

MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ore 10.00	MARTEDÌ 8 LUGLIO 2025 ore 10.00
MARTEDÌ 18 FEBBRAIO 2025 ore 10.00	MARTEDÌ 16 SETTEMBRE 2025 ore 10.00
MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ore 10.00	MARTEDÌ 14 OTTOBRE 2025 ore 10.00
MARTEDÌ 15 APRILE 2025 ore 10.00	MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ore 10.00
MARTEDÌ 13 MAGGIO 2025 ore 10.00	MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ore 10.00
MARTEDÌ 10 GIUGNO 2025 ore 10.00	

Visione dei beni

**il venerdì e il lunedì che precedono l'asta
dalle ore 9 alle 13**

il martedì dell'asta dalle ore 8.30 all'inizio asta

www.asteferrara.it

Informazioni tel. 0532/56655 - 3356740955

ESTENSE CASA D'ASTE
Mantova via I. Nievo 8 SALA ASTE
(centro storico)

ASTE ANTIQUARIATO E PREZIOSI
www.estenaste.it

ASTE
PROGRAMMATE DI VOLTA IN VOLTA

ESPOSIZIONE DEI BENI
SALA ASTE: 2 GIORNI CHE PRECEDONO DELL'ASTA
PRESSO ABITAZIONI: 2 GIORNI CHE PRECEDONO L'ASTA
dalle ore 10 alle 12.30 e dalle 16.00 alle 19.30

Informazioni tel. 0376/1888012 fax 0376/1888017

