

# BOLLETTINO di FERRARA

TUTTE LE VENDITE MOBILIARI - IMMOBILIARI della Provincia di Ferrara

N. 1 del 2025 del 7 Gennaio 2025

Tribunale di Ferrara  
Aste Immobiliari



[www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it)

inventari, perizie, foto, dati catastali, confini, bandi



Aste

Mobiliari



**ESTENSE CASA D'ASTE**

Aste Antiquariato e Preziosi

[www.estenseaste.it](http://www.estenseaste.it)

# I NOSTRI SITI INTERNET

www.asteferrara.it www.ferraraaste.it - www.giudiziarieaste.it  
www.estenseaste.it - www.lasta.it www.astemantova.it  
www.liveaste.it - www.astepay.it - www.astepay.com  
www.veronaaste.it - www.rovigoaste.it - www.lombardiaaste.it  
www.casedaste.it - www.casedaste.com

testata giornalistica iscritta al ROC n. 15663

**ISTITUTO VENDITE SRL**

**Ferrara via del Lavoro 22**

**GESTORE VENDITE TELEMATICHE AL NUMERO PROGRESSIVO 78**

**CORTI D'APPELLO DI BOLOGNA, BRESCIA, MILANO E VENEZIA CON I SITI:**

www.asteferrara.it - www.giudiziarieaste.it - www.liveaste.it - www.astepay.it

**AUTORIZZATO ALLE PUBBLICITÀ**

Autorizzazione - p.d.g. 25/11/2009 - 03/05/2010 - 13/03/2012 - 13/09/2024

**CORTI D'APPELLO DI BOLOGNA, BRESCIA, MILANO E VENEZIA CON I SITI:**

www.asteferrara.it; www.giudiziarieaste.it e https://bid.liveaste.it (raggiungibile tramite www.liveaste.it e www.astepay.it)

## COMUNICAZIONE

Abbiamo semplificato il metodo di partecipazione on line

- entrate sul nostro **sito www.liveaste.it**

- iscrivetevi all'asta di vostro interesse, nei tempi previsti della procedura, versate la cauzione **prevista, solitamente è il 10% dell'importo di possibile acquisto con un minimo di € 100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potrete fare offerte.**

**È possibile aumentare, se iscritti nei termini previsti dalla procedura, l'importo anche durante l'asta con carta di credito)**

ESEMPIO VERSAMENTO CAUZIONE: **versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita entro 48 ore)**

### TRIBUNALE DI FERRARA

Giudice Delegato sezione Fallimentare ed Esecuzioni: Dott.ssa Anna Ghedini

Giudice Esecuzioni GOT: Dott.ssa Leonarda D'Alonzo

Giudice Eredità Giacenti Dott.ssa Costanza Perri

Giudice Tutelare Amministrazioni di Sostegno Dott. Paolo Sangiuolo

Giudice Esecuzioni Immobiliari Dott. Stefano Giusberti

### TRIBUNALE DI VERONA SEZIONE FALLIMENTARE

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Monica Attanasio

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Silvia Rizzuto

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott. Pier Paolo Lanni

### TRIBUNALE DI ROVIGO

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Elisa Romagnoli

Giudice Delegato sezione Fallimentare: Dott.ssa Barbera Benedetta

Giudice Esecuzioni GOT: Dott.ssa Sandrina Fiorito

## LEGGERE IL CATALOGO ON LINE WWW.LIVEASTE.IT

- **DETTAGLIO:** descrizione, più foto, luogo di custodia, % di vendita, numero del fascicolo e cliccando **Visualizza tutti i lotti di questo fascicolo** saranno visualizzate tutte le informazioni della procedura: lotti, tipo di procedura, luogo di custodia, orari di visita ecc., e costi di passaggio di proprietà in caso di automezzi

- **RICERCHE:** per numero del lotto, descrizione e categoria lotto

- **FASCICOLO:** selezionando il numero del fascicolo avrai tutte le informazioni della procedura, luogo di custodia, data e ora delle visioni e tutti i lotti

- **PARTECIPA:** partecipare all'asta online (se sei stato approvato) oppure per vedere l'asta  
- **ISCRIVITI:** iscriversi all'asta ed effettuare il versamento cauzionale (dopo il versamento sarai approvato per partecipare all'asta)

- **AUTOBID fai la tua massima offerta:** iscriviti all'asta, entra in dettaglio, fai la tua massima offerta, dopo il versamento cauzionale e l'approvazione le tue offerte saranno attive, in ogni caso potrai partecipare all'asta online

**Si precisa che è possibile che a parità d'offerta l'autobid non risulti vincente, nei seguenti casi:**

1) chi ha presentato l'offerta per primo ha la precedenza

2) nella sequenza dell'asta risulta vincente il partecipante in sala o quello che ha presentato offerta scritta

3) il prezzo offerto è superiore all'ultima offerta, ma non è sufficiente a generare l'aumento minimo, (es.: sequenza d'asta 250,00 offerta autobid 260,00, aumento minimo previsto € 20,00, risulta quindi vincente chi ha offerto € 250,00). In ogni caso, il partecipante, potrà, inserendo le proprie credenziali (nome utente e password), potrà seguire l'asta in diretta, ed intervenire direttamente aumentando il prezzo.

- **PRESENTAZIONE O SLIDE SHOW:** cliccando su presentazione, potrai vedere scorrere tutto il catalogo, mentre se clicchi su slide dal lotto, potrai vedere quel lotto con tutte le foto di quel lotto, cliccando avanti, proseguirai con gli altri lotti, se fai stop su un lotto potrai vedere tutte le foto di quel lotto

- **STAMPA:** potrai stampare tutto il catalogo oppure selezionando il fascicolo potrai stampare solo i beni di quel fascicolo con i relativi dettagli

- **VERSAMENTO CAUZIONALE:** fermo restando l'iscrizione e il primo versamento cauzionale, entro il termine stabilito dalla procedura, solitamente un'ora prima dell'asta, **si potrà aumentare la cauzione** con carta di credito durante le fasi d'asta, dopo il versamento trascorreranno a 3/4 minuti il tuo plafond aumenterà

- **MESSAGGI DURANTE L'ASTA:** durante l'asta, oltre l'audio, in caso vi siano particolari comunicazioni, compariranno dei messaggi in alto a sinistra del monitor

- **BENI RIMASTI INVENDUTI:** durante l'asta mista, sui lotti invenduti, inserendo una autobid, il lotto sarà riproposto

**NOTA BENE:** in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA

**INFORMAZIONI:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com) 335674095

**BOLLETTINO ASTE**

ESTENSE CASA ASTE

Valutazione gratuita di beni da inserire  
nelle prossime aste di antiquariato

**AFFIDAMENTI DA:**

Privati, Collezioni, Eredità, Lasciti, Enti, Banche  
Pegni, Assicurazioni, Beneficenza, ecc.

di:

Arredi antichi, Dipinti antichi e contemporanei, Preziosi, Gioielli,  
Orologi da polso, Argenti, Ceramiche e Oggetti d'arte, tappeti, ecc.

**PER I PRIMI SUGGERIMENTI:**

Mandaci le foto con descrizioni a [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com) o WhatsApp 3356740955 possibilmente con:

- **Dipinti:** foto fronte e retro, dimensione della tela e autore se decifrato, in caso di possesso dell'autentica foto

- **Arredi:** foto del fronte, dimensioni lunghezza

- **Argenti:** foto e peso

- **Gioielli:** foto e certificato se in possesso

- **Orologi:** foto fronte e retro, certificato e scatola se in possesso

- **Altro:** foto e documentazioni se in possesso

oppure

- **potrai recarti personalmente** presso la nostra sede di Mantova via Nievo 8 su appuntamento tel. 335/6740955

- nei casi i beni siano intrasportabili un nostro incaricato verrà a visionarli dopo la spedizione delle foto e verificata la distanza

**POTRAI SEGUIRE L'AGGIUDICAZIONE DEI TUOI BENI:**

- in diretta internet sul sito [www.estenseaste.it](http://www.estenseaste.it)
- differita nei giorni successivi
- assistere all'asta in sala aste

**CONSEGNA DEI BENI ENTRO 5 GIORNI PRIMA DALL'APERTURA DELL'ESPOSIZIONE**

Informazioni: Estense Casa Aste  
0532/56655 - 0376/1888012 - 335/6740955 - fax 0376/1888017  
[estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)



## **ESECUZIONI ASTE IN LOCO**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
**ESECUZIONI GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI FERRARA**

**ASTE IN LOCO LUNEDÌ 20 GENNAIO 2025  
PER LA CONFERMA DELLE ASTE IN LUOGO**

**CHIAMARE IL VENERDÌ PRECEDENTE LA VENDITA PER LA CONFERMA  
E LUOGO DELL'ASTA 0532/56655 - 3356740955**

**Es. N. 801/24 IVG N. 6.122**

1) N. 28 VASETTI DI MARMELLATA € 25,50; 2) BILANCIA NA € 85,00; 3) MOBILE ESPOSITIVO IN VIMINI E FERRO BATTUTO A N. 4 RIPIANI € 25,50; 4) UN PIATTO PER BILANCIA € 8,50; 5) REGISTRATORE DI CASSA € 127,50; 6) BANCO CASSA IN LEGNO CON RIPIANO IN MARMO € 42,50; 7) MOBILETTO BASSO AD UN ANTA IN LEGNO CON RIPIANO IN MARMO € 42,50; 8) N.6 MENSOLINE IN VETRO € 12,75; 9) BANCO ESPOSITIVO PER FORNO-PASTICCERIA LUNGO 7M. CIRCA € 1.190,00; 10) UNA BILANCIA € 85,00; 11) DUE BILANCE DI CUI UNA BLU ED UNA IN LEGNO € 25,50; 12) UNA BILANCIA CON BASE IN MARMO € 12,75; 13) FRIGORIFERO MARCA TEKNA € 170,00; 14) SCAFFALATURA IN LEGNO A N 6 RIPIANI € 17,00; 15) ARREDO PER NEGOZIO COMPOSTO DA N. 8 MENSOLE IN VETRO UNA CASSETTIERA A N. 4 CASSETTI , RIPIANO LUNGO IN MARMO, MOBILETTO BASSO A N. 3 MENSOLE € 127,50; 16) UNO STEREO CON DUE CASSE € 8,50; 17) UNA PALA DA FORNO € 8,50; 18) N. 3 BILANCE PER IL PANE € 382,50; 19) SCAFFALATURA A N. 4 RIPIANI RETRO BANCO € 68,00; 20) UNA SCRIVANIA CON RIPIANO IN METALLO ED UNA CASSETTIERA IN LEGNO A N. 3 CASSETTI € 25,50; 21) UNA CASSETTIERA A N. CASSETTI E STAMPANTE PANTUM M6506 € 42,50; 22) UNA SEDIA CON SEDUTA IN PAGLIA ED UN PORTAOMBRELLI € 8,50; 23) UN MOBILE IN LEGNO A N. 6 RIPIANI € 17,00; 24) RASTRELLIERA IN ACCIAIO PER ALIMENTI A N. 9 RIPIANI € 127,50; 25) CARRELLO PORTA TEGLIE € 17,00; 26) UNA BILANCIA PROFESSIONALE PER ALIMENTI € 85,00; 27) UNA VECCHIA LAVATRICE DI COLORE BIANCO € 17,00; 28) IMPASTATRICE PER LABORATORIO ARTIGIANALE MARCA B.V.IMPIANTI € 850,00; 29) FORMATRICE PER LABORATORIO ARTIGIANALE MARCA BV TECHNOLOGY € 1.700,00; 30) GRISSINATRICE BV IMPIANTI € 850,00; 31) N. 2 IMPASTATRICI PROFESSIONALI € 850,00; 32) CELLA MARCA MONDIAL FREDDO € 680,00; 33) CELLA FERMOLIEVITAZIONE MARCA ALASKA € 340,00; 34) CARRELLO PER VASSOI A N.

19 RIPIANI € 17,00; 35) FORNO MARCA MONDIAL FORNI € 2.125,00; 36) RIPIANO DA LAVORO IN MARMO € 25,50; 37) FORMATRICE ARROTOLATRICE MARCA BV IMPIANTI € 680,00; 38) FORNO PROFESSIONALE MARCA DOVAIKER € 1.020,00; 39) TAVOLO DA LAVORO PER FORNO PASTICCERIA E RASTRELLIERA PER VASSOI € 51,00; 40) IMPASTATRICE PROFESSIONALE € 1.020,00; 41) RASTRELLIERA PER VASSOI IN LEGNO € 25,50; 42) RASTRELLIERA CON RUOTE PER VASSOI € 25,50; 43) SFOGLIATRICE PER PASTICCERIA € 680,00; 44) TAVOLO BANCO IN MARMO CON MOBILI IN ACCIAIO A DUE ANTE SOTTOSTANTI ED ELETTRODOMESTICO INCASSATO , DUE PENSILI CON ANTE SCORREVOLI A DUE RIPIANI INTERNI CIASCUNO IN ACCIAIO € 510,00; 45) FORNELLO IN APPOGGIO IN ACCIAIO SU MOBILE IN ACCIAIO A DUE ANTE BATTENTI, FORNELLO CON CASSETTO SOTTOSTANTE E DUE ANTE BATTENTI € 340,00; 46) RASTRELLIERA CON RUOTE PER VASSOI € 17,00; 47) FORNO ELETTRICO PROFESSIONALE MARCA MORETTI € 765,00; 48) IMPASTATRICE TUFFANTE E IMPASTATRICE A SPIRALE € 2.125,00; 49) MOBILETTO IN ACCIAIO A DUE RIPIANI € 34,00; 50) IMPASTATRICE € 170,00; 51) UNA CELLA MARCA TECNO AD UN'ANTA ED UNA CELLA MARCA ALASKA A DUE ANTE € 1.700,00; 52) UN FREEZER A POZZETTO € 17,00; 53) AFFETTATRICE € 212,50; 54) BIDONE ASPIRATUTTO € 8,50; 55) MOBILETTO A MURO A N. 6 ANTE € 17,00; 56) BIDONE IN ACCIAIO CON COPERCHIO € 25,50; 57) SPEZZATRICE ESAGONALE PER PANIFICIO € 425,00; 58) IMPASTATRICE SFOGLIATRICE PER PANIFICIO PROFESSIONALE € 340,00; 59) IMPASTATRICE A SPIRALE PROFESSIONALE € 1.020,00; 60) MOBILETTO IN ACCIAIO A MURO A DUE ANTE E DUE RIPIANI € 34,00; 61) ATTREZZI PER LA PULIZIA € 8,50; 62) SCALETTA € 8,50; 63) 13 ARMADIETTI IN METALLO AD UN'ANTA € 110,50; 64) STAMPANTE IN DISUSO € 4,25; 65) BILANCIA PROFESSIONALE € 68,00; 66) FORNETTO A MICROONDE € 4,25; 67) MOBILE IN LEGNO A N. 4 RIPIANI € 4,25;

**Es. N. 680/24 IVG N. 6.137**

1) FORNO ELETTRICO ROTATIVO GT 140 MONOCAMERA TOUCH € 8.000,00; 2) IMPASTATRICE TRIFASE 38 KG. € 900,00; 3) CUCINA TOP GAS A QUATTRO FUOCHI € 1.260,00; 4) FABBRICATORE GHIACCIO 79/40 ON DEPOSITO AD ARIA R134A, CUBE CRESCENT EDGE € 1.000,00; 5) VETRINA 400 LITRI FREEZER CON PORTA VETRO E DISPLAY € 920,00; 6) MACCHINA PER PASTA SINFONIA 3 CE 230 CON APPLICAZIONE, TAGLIAPASTA E TRAFILA € 1.330,00; 7) TAVOLO PIZZA, ALZATINA 20 CM. E TRE PORTE SOTTOSTANTI € 1.413,00; 8) ESPOSITORE REFRIGERATO ORIZZONTALE HORIZONTY € 600,00; 9) ABBINATO INOX TRIFASE € 680,00; 10) GELATO 4K TOUCH € 1.800,00; 11) MOTORE ELETTRICO MONOFASE MOD UED 2.5 CON VARIATORE E CANALI DI RACCORDO € 720,00; 12) SFOGLIATRICE SI/420 TRIFASE CON ACCESSORIO € 890,00; 13) ESPOSITORE REFRIGERATO CON VETRO PER NOVE GN 1/3 € 560,00; 14) LAVASTOVIGLIE A CAPOTTINA ELETTROMECCANICA CESTO 50X50 V 400 3N € 900,00;

**Es. N. 985/24 IVG N. 6.138**

1) CUCINA A GAS TIPO INDUSTRIALE IN ACCIAIO € 255,00; 2) N. 3 BANCHI DA LAVORO VARIE MISURE € 170,00; 3) FORNO ZANUSSI EASY PLUS € 170,00; 4) LAVASTOVIGLIE UNIVERBAR € 170,00; 5) LAVABICCHIERI UNIVERBAR € 85,00; 6) FABBRICATORE GHIACCIO MIGEL € 85,00;

**Es. N. 1107/24 IVG N. 6.139**

1) FORNO TIPO INDUSTRIALE CON SCRITTA VOLTA € 680,00; 2) FORNO AF AGIV FORNI € 850,00; 3) IMPASTATRICE € 425,00; 4) N. 2 IMPASTATRICI MARCA PIETRO BERTO € 680,00; 5) MACCHINA PER LAVORAZIONE PASTA € 425,00; 6) MACCHINA PER FARE IL PANE € 425,00; 7) IMPASTATRICE PIETRO BERTO € 425,00; 8) TAVOLO RETTANGOLARE DA LAVORO IN ACCIAIO € 255,00;

**Es. N. 906/24 IVG N. 6.140**

1) FORNO ELETTRICO A 4 CAMERE MARCA ZUCHELLI € 11.475,00; 2) FORNO LAINOX MATR. 04941178 € 765,00; 3) MACCHINA A CILINDRO PER AFFINARE LA PASTA BV IMPIANTI € 5.610,00; 4) MACCHINA COPPIATRICE BV IMPIANTI CASADEI MARINA € 5.610,00;

**In caso di asta deserta si procederà:**

**EVENTUALE 2. INCANTO IN LOCO IL 19/02/25 RIDOTTO DEL 30%**

**EVENTUALE 3. INCANTO IN LOCO IL 19/03/25 AL PREZZO RIBASSATO DI UN ULTERIORE 30%**

**ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA TEL. 0532/56655 - 335/6740955**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
**ESECUZIONI GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI FERRARA**  
**ASTE IN LOCO MERCOLEDÌ 22 GENNAIO 2025**  
**PER LA CONFERMA DELLE ASTE IN LUOGO**  
**0532/56655 - 3356740955**

**Es. N. 765/24 IVG N. 6.117**

**ORE 08,30 - VIA SEVERO POZZATI, 11 - LIDO ESTENSI (FE)**

1) N. 6 poltroncine in plastica bianca simil rattan € 124,95; 2) N. 3 divanetti in plastica bianca simil rattan € 124,95; 3) N. 3 tavolini in plastica bianca simil rattan € 62,48; 4) N. 20 tavolini in plastica bianca da esterno € 416,50; 5) N. 80 sedie in plastica bianca da esterno € 666,40; 6) N. 100 ombrelloni da spiaggia vari colori € 2.082,50; 7) N. 200 lettini da spiaggia colori vari € 4.165,00; 8) N. 2 ombrelloni grandi da esterno braccio color legno e tela avorio € 416,50; 9) Bancone bar ad angolo color legno e bianco completo di lavastoviglie in acciaio inox, lavello in acciaio, n.2 frigoriferi in acciaio sotto lavello e altro mobile frigo in acciaio € 1.041,25; 10) Vetrinetta frigo color marrone € 333,20; 11) Frigorifero con anta in vetro € 416,50; 12) Cucina in acciaio inox 8 fuochi completo di cappa € 1.249,50; 13) Mobiletto in acciaio 4 cassetti € 124,95; 14) N. 2 forni Smeg € 208,25; 15) Forno a microonde Daewoo € 20,83; 16) Mobiletto in acciaio inox € 41,65; 17) Affettatrice marca Oberwerk in acciaio inox € 166,60; 18) Frigorifero a colonna in acciaio inox € 249,90; 19) N. 2 freezer a colonna in acciaio inox € 499,80; 20) Mobile frigo in acciaio inox € 83,30;

**Es. N. 945/24 IVG N. 6.118**

**ORE 09,30 - VIA SARACENO, 60 - FERRARA**

1) N. 11 tavoli quadrati alti € 91,63;

**ESECUZIONI ASTE IN SEDE**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
ESECUZIONI TRIBUNALE FERRARA SENZA INCANTO  
**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 "SALA ASTE"**

**Es. N. 889/24 IVG N. 6.116**

1) Furgone Ford Transit Custom tg. FS795HV, anno imm.ne 2018, gasolio, color bianco € 4.998,00;

**Es. N. 1008/24 IVG N. 6.125**

1) Autocarro Dacia Dokker tg. FP160JE, anno imm.ne 2018, gasolio, SPROVVISTO DI CHIAVI € 2.677,50;

**Es. N. 1095/24 IVG N. 6.134**

1) Autovettura Volkswagen New Beetle tg. BV791HX, anno imm.ne 2001, gasolio € 595,00;

**PRIMI ESPERIMENTI**

**Es. N. 989/24 IVG N. 6.131**

1) Macchina spannociatrice completa di trinciastocchi € 2.550,00; 2) Autovettura Jeep Grand Cherokee tg. DV828RP, anno imm.ne 2009, gasolio € 5.950,00;

**Es. N. 1076/24 IVG N. 6.133**

1) Autocarro Ford Transit tg. GF595DS, anno imm.ne 2011, gasolio € 850,00;

**Es. N. 1049/24 IVG N. 6.136**

1) Autovettura BMW AG 5D tg. AK815TX, anno imm.ne 1996, benzina € 1.700,00; 2) Motociclo Suzuki tg. AF45339, anno imm.ne 1998 € 1.275,00;

**In caso di asta deserta si procederà:**

**EVENTUALE 2. INCANTO IL 18/02/25 RIDOTTO DEL 30%**

**EVENTUALE 3. INCANTO IL 18/03/25 AL PREZZO RIBASSATO DI UN ULTERIORE 30%**

**ASTE**  
**RAMI D'AZIENDA**  
**QUOTE SOCIETARIE E MARCHI**  
**CESSIONE DI CREDITI**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
**TRIBUNALE DI FERRARA**  
**N. 6.105 ESECUZIONE N. 169/2024 RG**  
**SECONDO ESPERIMENTO**  
**ASTA**  
**CESSIONE DI QUOTE**

**Le attività prevalenti indicate nell'oggetto sociale sono le seguenti:**

**N. 3 società operanti nel settore immobiliare**

Il tutto come meglio indicato dal C.T.U Dott. Leonardo Lucci pubblicata sul sito internet [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it) e [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) e visibile integralmente, con la precisazione che **per la consultazione dei relativi documenti l'interessato è tenuto a sottoscrivere un impegno alla riservatezza** da inoltrare all'indirizzo PEC: [estenseaste@legalmail.it](mailto:estenseaste@legalmail.it). o presso l'istituto Vendite Giudiziarie Ferrara via del Lavoro 22 dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle 13, il tutto come meglio indicato nel bando d'asta

**LOTTO 1) BASE ASTA 0,00**

Quota nominale € 25.690,00 pari al 25,69% del capitale sociale .....

Quota nominale € 15.150,00 pari al 15,15% del capitale sociale .....

Quota nominale € 14.790,00 pari al 14,79% del capitale sociale .....

**Rilancio minimo di € 100,00**

**LOTTO 2) BASE ASTA 0,00**

Quota nominale € 36.000,00 pari al 36% del capitale sociale .....

Quota nominale € 18.000,00 pari al 18% del capitale sociale .....

Quota nominale € 18.000,00 pari al 18% del capitale sociale .....

**Rilancio minimo di € 100,00**

**LOTTO 3) BASE ASTA € 15.898,40**

Quota nominale € 20.420,00 pari al 40,84% del capitale sociale .....

Quota nominale € 7.395,00 pari al 14,79% del capitale sociale .....

**Rilancio minimo di € 500,00**

**CONDIZIONI DI VENDITA**

- La partecipazione prevede il deposito di domanda di partecipazione con allegato assegno circolare del **10% per cauzione del prezzo offerto intestato a Istituto Vendite Giudiziarie** entro le **ore 12.00 del 15 Gennaio 2025** in busta chiusa in via del Lavoro 22 Ferrara

- **Asta con apertura delle buste il giorno 16 Gennaio 2025 ore 10.00 in Ferrara via del Lavoro 22**

**Nota bene:**

- **L'aggiudicatario** entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva, dovrà versare il saldo prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione già prestata.

- Tutte le spese e Notaio scelto dall'aggiudicatario nel foro di Ferrara inerenti al trasferimento delle quote societarie saranno a carico dell'aggiudicatario

- **Diritto di prelazione da parte dei soci**

**Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie: 053256655 - 335/6740955 - 03761888012**

**Email:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**In caso di asta deserta si procederà:**

Al terzo esperimento giovedì 16/01/25 con una ulteriore riduzione del 30%

ERA CASA ASTE

**TRIBUNALE DI VERONA**

**N. 1145 Fallimento N. 121/2018 R.F**

**AVVISO DI VENDITA DELL'AZIENDA**

**OGGETTO DEL CONTRATTO DI AFFITTO DI AZIENDA**

**Giudice Delegato:** Dott.ssa Monica Attanasio

**Curatore:** Avv. Michele Cetto

**Delegato alla vendita:** Istituto Vendite srl Era casa aste

**Deposito delle offerte in busta chiusa:** entro le **ore 12.00** del **14 Gennaio 2025** in Verona via Risorgimento 31

**Versamento cauzionale:** assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura "Fallimento Ceramiche Tosi s.a.s. di Tosi Marino e C.", per un importo pari al 20% del prezzo offerto

**Apertura delle buste, con eventuale gara, in caso di più offerte:** Verona via Risorgimento 29, **Mercoledì 15 Gennaio 2025 alle ore 10.00**

**Metodo di partecipazione:** in presenza presso la sala aste e online

**Perizia:** Geom. Michele Cavarzere, consultabili con il bando d'asta su

[www.veronaaste.it](http://www.veronaaste.it) - [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it), [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it), [www.astepay.it](http://www.astepay.it)

**Partecipazione online:** [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**Informazioni Era Casa aste:** 335/6740955, 0532/56655

**Email:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**Note:**

- i canoni di affitto sono stati regolarmente corrisposti
- in merito alle giacenze di magazzino, ai sensi del contratto di affitto di azienda, "al termine dell'affitto le eventuali differenze con le consistenze di magazzino all'inizio del rapporto saranno regolate dall'art. 2561, comma 4, c.c.

**L'AZIENDA** è composta dai beni mobili, il tutto come meglio identificato e descritto nella perizia estimativa consultabile sui siti internet: [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) [www.astepay.it](http://www.astepay.it) [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it); [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it);

In modo particolare, l'azienda, è **concessa in affitto con un canone annuo di € 8.400,00** oltre iva, e **solo la parte affittuaria avrà la facoltà di recedere**, è così costituita:

**Beni mobili:**

2) CALCOLATRICE OLIVETTI LOGOS 692 - 3) PC CAR UN COMPLETO DI MOUSE TASTIERA E VIDEO SAMSUNG DA 14 POLLICI - 4) CALCOLATRICE AURORA PR 710 - 5) RILEGATRICE MANUALE REXEL CB 350 - 7) TAGLIERINA MANUALE - 8) PC SPROVVISTO DI MARCA COMPLETO DI MOUSE TASTIERA E MONITOR LG - 9) SERVER SPROVVISTO DI MARCA COMPLETO DI MOUSE TASTIERA E MONITOR ACER - 10) CASSAFORTE CONFORTI COMPLETA DI CHIAVI E COMBINAZIONE - 11) IMPIANTO TELEFONICO ARCANET CENTRALINO SEI TELEFONI NORMALI - 12) CALCOLATRICE OLIVETTI LOGOS 692 - 13) STEREO AIWA COMPLETO DI CASSE - 14) CALCOLATRICE OLIVETTI SUMMA 220 - 15) CALCOLATRICE OLIVETTI LOGOS 692 - 16) PC FISSO SPROVVISTO DI MARCA COMPLETO DI MONITOR TUBO CATODICO MOUSE E TASTIERA - 19) CARRELLO ELEVATORE OM MODELLO DI 25 MATRICOLA 319 40 11 520 ANNO IMMATRICOLAZIONE 1999 DIESEL COMPLETO DI TRASLATORE - 21) SMERIGLIATRICE BOSCH GWS 20 230 H - 25) COMPRESSORE FINI SUPER TIGER DA CIRCA 100 LITRI - 26) SALDATRICE NORDIKA 2150 - 27) TAGLIPIASTRELLE CON MARCA ILLEGGIBILE - 30) JOLLATRICE PER MATTONELLE SPROVVISTA DI MARCA NUMERO DI MATRICOLA - 31) LUCIDA PIASTRELLE GRIZZLY MARCA MATIC CON MONOSPazzola - 33) TRONCATRICE MANUALE SPROVVISTA DI MARCA - 35) TRASPORTATRICE TRANSMAT 250 E TURBOSOL COMPLETA DI ACCESSORI - 36) COMPRESSORE CARRELLATO KAISER M38 - 37) SERBATOIO PER CARBURANTE COSMEK MATRICOLA 6831 ANNO DI COSTRUZIONE 2008 COMPLETO DI POMPA EROGATRICE CISTERNA DA 1000 1500 LITRI COMPLETO DI VASCA E GABBIA



- 41) SCRIVANIA IN LEGNO DA CIRCA 3 METRI CON GAMBE IN FERRO IN RUGGINE
- 42) CALCOLATRICE CASIO - 43) ESPOSITORE PER MATTONELLE MARCA GAZZOTTI
- 46) MAGAZZINO COME DA LISTA ALLEGATA

**Beni mobili registrati:**

17) TOYOTA COROLLA VERSO D4D TARGATA DT442TD ANNO 2008 CON LIBRETTO CDP E CHIAVI DICHIARATA NON FUNZIONANTE IN QUANTO CON MOTORE GUASTO A SEGUITO DI SCOPPIO DI TURBO - 18) AUTOCARRO NISSAN CABSTAR 35.13 TARGATO DD 415 V W ANNO PRIMA IMMATRICOLAZIONE 2007 CON CASSONE RIBALTABILE TRILATERALE CON LIBRETTO E CHIAVI - 20) AUTOCARRO IVECO EUROARGO 100 E 21 TARGATO DG 323 BZ ANNO PRIMA IMMATRICOLAZIONE 2006 CON CASSONE FISSO E GRU DIETRO CABINA PESCI SS75 COMPLETA DI RADIOCOMANDO CON LIBRETTO KM 253569 - 45) AUTOVETTURA JEEP CHEROKEE TARGATA CZ 743 ZL ANNO PRIMA IMMATRICOLAZIONE 2006 DICHIARATA CON MOTORE FUSO COMPLETO DI LIBRETTO E CHIAVI -

- Base asta € 14.205,00;

- Aumento minimo in caso di gara € 200,00;

- Diritti d'asta 14% oltre iva;

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
**TRIBUNALE DI FERRARA**  
**N. 1157 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 18/2024**  
**AVVISO DI VENDITA DELL'AZIENDA**

**Giudice Delegato:** Dott.ssa Anna Ghedini

**Curatore:** Dott.ssa Giovanna Stefanelli

**Delegato alla vendita:** Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

**Deposito delle offerte in busta chiusa:** entro le **ore 12.00** del 12 Febbraio **2025** in Ferrara via del Lavoro 22

**Versamento cauzionale:** assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura Liquidazione Giudiziale N. 18/2024 Global Cosmesi Srl", per un importo pari al 10% del prezzo offerto

**Apertura delle buste, con eventuale gara, in caso di più offerte:** Ferrara via del Lavoro 22, il **13 Febbraio 2025 alle ore 10.00**

**Metodo di partecipazione:** in presenza presso la sala aste e online

**Perizia:** Dott.ssa Elisabetta Fini, Geometra Michele Cervellati, Simone Mauroner IVG Ferrara, **consultabili con il bando d'asta su [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it) – [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it), [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it), [www.astespay.it](http://www.astespay.it)**

**Partecipazione online:** [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**Maggiori informazioni sulla documentazione relativa ai dipendenti e perizia integrale:** è reperibile all'Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara, previa **sottoscrizione di impegno alla riservatezza**, in via del lavoro 22 Ferrara o online su [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**Informazioni:** Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara: 335/6740955, 0532/56655

**Email:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**Sintesi delle principali condizioni di vendita:**

- l'azienda attualmente e in affitto in forza del contratto d'affitto con scadenza il 7 Maggio 2025 con un canone annuo di € 52.200,00 oltre IVA
- in merito alle giacenze di magazzino, ai sensi del contratto di affitto di azienda, "al termine dell'affitto le eventuali differenze con le consistenze di magazzino dalla data dell'inventario del 14/11/2024, saranno regolate
- facoltà da parte dell'aggiudicatario di acollo del TFR per € 135.506,00 che potranno essere scontati al momento della stipula Notarile
- N. 12 rapporti di lavoro dipendente pendenti alla data di cessione, descritti nell'elenco aggiornato al 01/01/2025 la cui consistenza potrà essere aggiornata sino al rogito

Dipendente	Mansione	Data assunzione
1	Add. Confezionamento / Logistica	07/01/2015
2	Add. Confezionamento	12/01/2015
3	Add. Confezionamento	15/05/2013
4	Add. Confezionamento	19/04/2018

5	Add. Confezionamento	04/09/2017
6	Add. Produzione / Logistica	01/10/2019
7	Add. Confezionamento	08/06/2020
8	Planning	10/09/2018
9	Ass. Qualità	16/04/2012
10	Add. Qualità	15/01/2014
11	Vendita / Commerciali	07/01/2020
12	ReS	11/04/2016

- Saldo prezzo: entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, detratto del versamento cauzionale con assegno circolare intestato a Liquidazione Giudiziale N. 18/2024 Global Cosmesi Srl e successivo rogito presso il Notaio scelto dall'aggiudicatario, iscritto nel Foro di Ferrara, entro il termine perentorio di giorni 45 dall'aggiudicazione definitiva
- le spese di trasferimento dell'azienda e Notarili sono a carico dell'aggiudicatario.
- Se il saldo prezzo non è depositato nel termine stabilito, l'aggiudicatario sarà ritenuto decaduto dall'aggiudicazione e la cauzione sarà ritenuta dalla procedura.
- Se il prezzo ricavato dalla successiva vendita, unito alla cauzione confiscata, risultasse inferiore a quello dell'aggiudicazione dichiarata decaduta, l'aggiudicatario inadempiente potrà essere condannato al pagamento della differenza ai sensi dell'art. 587 c.p.c..
- **tutte le condizioni di vendita e modalità di partecipazione sono indicate nell'avviso di vendita**

- Base asta € 429.235,00

- Aumento minimo in caso di gara: € 5.000,00

- Diritti d'asta 6% oltre iva

**L'AZIENDA È COMPOSTA DA:**

**IMMOBILE:** PIENA PROPRIETÀ DI UFFICI, MAGAZZINI E LABORATORI, OLTRE A CABINA ELETTRICA E PICCOLE AREE CORTLIVE ESCLUSIVE, **IN COMUNE DI VIGARANO MAINARDA (FE), VIA CENTO 6, 6/1, 6/1-I4, AL PIANO TERRA E PRIMO**

A) MAGAZZINO (MAPP. 188 SUB. 6) AL PIANO TERRA COMPOSTO AL PIANO TERRA DA UNICO VANO AD USO MAGAZZINO.

INTERNAMENTE LE PARETI ED I SOFFITTI SONO INTONACATE E TINTEGGIATE ED IN PARTE CON IL CONTROSOFFITTO IN PANNELLI DI CARTONGESSO. I PAVIMENTI SONO IN CEMENTO LISCIATO ED IL PORTONE D'INGRESSO È IN TELAIO DI ALLUMINIO E PANNELLI COIBENTATI MENTRE LE FINESTRE SONO IN TELAIO DI ALLUMINIO E VETRO. GLI IMPIANTI DOVE PRESENTI SONO IN PARTE A VISTA ED IN PARTE SOTTOTRACCIA CON CONFORMITÀ DA VERIFICARE, CON OGNI ONERE ED INCOMBENTE A CARICO DELL'EVENTUALE AGGIUDICATARIO.

STATO DI USO E MANUTENZIONE E MANUTENZIONE SUFFICIENTE/NORMALE.

B) MAGAZZINO (MAPP. 188 SUB. 8) AL PIANO TERRA, UFFICI (MAPP. 188 SUB. 8) AL PIANO PRIMO COMPOSTO AL PIANO TERRA DA INGRESSO, VANO SCALA CHE CONDUCE AL PIANO PRIMO, ACCETTAZIONE, NUM. DUE MAGAZZINI, DISIMPEGNO, SALA RIUNIONI, RIPOSTIGLIO E BAGNO. AL PIANO PRIMO COMPOSTO DA VANO SCALA, NUM. DUE DISIMPEGNI, NUM. TRE UFFICI E BAGNO.

INTERNAMENTE LE PARETI ED I SOFFITTI SONO INTONACATE E TINTEGGIATE ED IN PARTE CON IL CONTROSOFFITTO IN PANNELLI DI CARTONGESSO. I PAVIMENTI SONO IN CEMENTO LISCIATO ED IL PORTONE D'INGRESSO È IN TELAIO DI ALLUMINIO E PANNELLI COIBENTATI MENTRE LE FINESTRE SONO IN TELAIO DI ALLUMINIO E VETRO.

GLI IMPIANTI DOVE PRESENTI SONO IN PARTE A VISTA ED IN PARTE SOTTOTRACCIA CON CONFORMITÀ DA VERIFICARE, CON OGNI ONERE ED INCOMBENTE A CARICO DELL'EVENTUALE AGGIUDICATARIO.

ALCUNE PARTIZIONI INTERNE SONO IN PARETI DI CARTONGESSO TINTEGGIATO CON INFISSI IN TELAI DI ALLUMINIO.

LE ZONE INTERESSATE DAGLI UFFICI SONO PAVIMENTATI IN CERAMICA.

I BAGNI SONO PAVIMENTATI E RIVESTITI IN CERAMICA E SONO DOTATI DEI NECESSARI ACCESSORI SANITARI.

IL RISCALDAMENTO E LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA è AUTONOMO. STATO DI USO E MANUTENZIONE E MANUTENZIONE SUFFICIENTE/NORMALE.

C) LABORATORIO (MAPP. 188 SUB. 9) AL PIANO TERRA, UFFICI (MAPP. 188 SUB. 9) AL PIANO TERRA, UFFICI (MAPP. 188 SUB. 9) AL PIANO PRIMO

COMPOSTO AL PIANO TERRA DA NUM. DUE MAGAZZINI, VANO SCALA CHE CONDUCE AL PIANO PRIMO, DISIMPEGNO, NUM. DUE UFFICI, DISIMPEGNO E NUM. DUE BAGNI. AL PIANO PRIMO COMPOSTO DA VANO SCALA, NUM. DUE UFFICI E BAGNO.

COMPOSTO AL PIANO TERRA DA INGRESSO, VANO SCALA CHE CONDUCE AL PIANO PRIMO, ACCETTAZIONE, NUM. DUE MAGAZZINI, DISIMPEGNO, SALA RIUNIONI, RIPOSTIGLIO E BAGNO. AL PIANO PRIMO COMPOSTO DA VANO SCALA, NUM. DUE DISIMPEGNI, NUM. TRE UFFICI E BAGNO.

INTERNAMENTE LE PARETI ED I SOFFITTI SONO INTONACATE E TINTEGGIATE ED IN PARTE CON IL CONTROSOFFITTO IN PANNELLI DI CARTONGESSO. I PAVIMENTI SONO IN CEMENTO LISCIATO ED IL PORTONE D'INGRESSO è IN TELAIO DI ALLUMINIO E PANNELLI COIBENTATI MENTRE LE FINESTRE SONO IN TELAIO DI ALLUMINIO E VETRO.

GLI IMPIANTI DOVE PRESENTI SONO IN PARTE A VISTA ED IN PARTE SOTTOTRACCIA CON CONFORMITÀ DA VERIFICARE, CON OGNI ONERE ED INCOMBENTE A CARICO DELL'EVENTUALE AGGIUDICATARIO.

ALCUNE PARTIZIONI INTERNE SONO IN PARETI DI CARTONGESSO TINTEGGIATO CON INFISSI IN TELAI DI ALLUMINIO.

LE ZONE INTERESSATE DAGLI UFFICI SONO PAVIMENTATI IN CERAMICA.

I BAGNI SONO PAVIMENTATI E RIVESTITI IN CERAMICA E SONO DOTATI DEI NECESSARI ACCESSORI SANITARI.

IL RISCALDAMENTO E LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA è AUTONOMO. STATO DI USO E MANUTENZIONE E MANUTENZIONE SUFFICIENTE/NORMALE

D) MAGAZZINO (MAPP. 188 SUB. 19) AL PIANO TERRA

COMPOSTO AL PIANO TERRA DA MAGAZZINO, RIPOSTIGLIO, ANTIBAGNO E NUM. DUE BAGNI. INTERNAMENTE LE PARETI ED I SOFFITTI SONO INTONACATE E TINTEGGIATE ED IN PARTE CON IL CONTROSOFFITTO IN PANNELLI DI CARTONGESSO. I PAVIMENTI SONO IN CERAMICA ED IL PORTONE D'INGRESSO è IN TELAIO DI ALLUMINIO E PANNELLI COIBENTATI MENTRE LE FINESTRE SONO IN TELAIO DI ALLUMINIO E VETRO.

GLI IMPIANTI DOVE PRESENTI SONO IN PARTE A VISTA ED IN PARTE SOTTOTRACCIA CON CONFORMITÀ DA VERIFICARE, CON OGNI ONERE ED INCOMBENTE A CARICO DELL'EVENTUALE AGGIUDICATARIO.

I BAGNI SONO PAVIMENTATI E RIVESTITI IN CERAMICA E SONO DOTATI DEI NECESSARI ACCESSORI SANITARI.

IL RISCALDAMENTO E LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA è AUTONOMO. STATO DI USO E MANUTENZIONE E MANUTENZIONE SUFFICIENTE/NORMALE.

E) NEGOZIO (MAPP. 188 SUB. 24) AL PIANO TERRA, UFFICIO (MAPP. 188 SUB. 24) AL PIANO PRIMO COMPOSTO AL PIANO TERRA DA NEGOZIO, SCALA CHE CONDUCE AL PIANO PRIMO, DISIMPEGNO E BAGNO. AL PIANO PRIMO COMPOSTO DA VANO SCALA E UFFICIO.

INTERNAMENTE LE PARETI ED I SOFFITTI SONO INTONACATE E TINTEGGIATE ED IN PARTE CON IL CONTROSOFFITTO IN PANNELLI DI CARTONGESSO. I PAVIMENTI SONO IN CEMENTO LISCIATO ED IL PORTONE D'INGRESSO è IN TELAIO DI ALLUMINIO E PANNELLI COIBENTATI MENTRE LE FINESTRE SONO IN TELAIO DI ALLUMINIO E VETRO.

GLI IMPIANTI DOVE PRESENTI SONO IN PARTE A VISTA ED IN PARTE SOTTOTRACCIA CON CONFORMITÀ DA VERIFICARE, CON OGNI ONERE ED INCOMBENTE A CARICO DELL'EVENTUALE AGGIUDICATARIO.

STATO DI USO E MANUTENZIONE E MANUTENZIONE SUFFICIENTE/NORMALE.

F) CORTE (MAPP. 188 SUB. 16), CORTE (MAPP. 188 SUB. 17) COMPOSTO DA NUM. DUE PORZIONI DI AREA CORTILIVA SCOPERTA.

G) CABINA ENEL (MAPP. 188 SUB. 14) AL PIANO TERRA (SOLO PER LA QUOTA DI 1/4 DI PROPRIETÀ) COMPOSTA AL PIANO TERRA DA UNICO VANO IN STRUTTURA PREFABBRICATA.

**BENI MOBILI E MARCHI:** - 1-A) LAVASCIUGA FIMAP GENIE 8 (CESPITE N. 5)

- 2) ELETTROPOMPA (CESPITE N. 6) - 3) CARRELLO (CESPITE N. 7) - 4) N. 2 CARRELLI

PORTAPOMPA (CESPITE N. 8) - 5) ASPIRAPOLVERE GHIBLI AS59/M.P. (CESPITE N. 9)  
- 6) TAVOLO MT. 3X1,2 (CESPITE N. 1) - 7) SIGILLATRICE SEMIAUTOMATICA MARCFA TGM  
MOD. AL1, MATR. 02AL1886/11, ANNO 2011 (CESPITE N. 2) - 8) COMPRESSORE ABAC  
MOD. B4900, KG. 220, ANNO 2006, 10 BAR (CESPITE N. 3) - 9) TRANSPALLET ELEVATORE  
OMG LOGOS, MATRICOLA 22530, ANNO 2006, PORATTA KG. 1.200 E CARICABATTERIE  
(CESPITE N. 4) - 10) TURBOEMULSORE DIBIR MATR. 7-001100038, LT. 100, ANNO 2006  
(CESPITE N. 5) - 11) RIEMPITRICE PNEUMATICA DV350 (CESPITE N. 6)  
- 12) SCAFFALATURA LEGGERA A N. 7 MONTANTI (CESPITE N. 7) - 13) SCAFFALATURA  
PORTA PALLET A N. 6 MONTANTI (CESPITE N. 8) - 14) MESCOLATORE DA 500 LT MOD CFC  
E SCALETTA(CESPITE N. 10) - 15) CODIFICATORE GETTO D'INCHIOSTRO IN DISUSO  
(CESPITE N. 11) - 16) SISTEMA DI REFRIGERAZIONE CON MOTORE ESTERNO (CESPITE N.  
12) - 17) CENTRIFUGA MOD. R-8D SN CFLC-3551 COMPLETA DI ROTORE FISSO (CESPITE  
N. 14) - 18) FRIGOTERMOSTATO MOD. M250 TBR BASIC (CESPITE N. 15) - 19) TOUCH  
SCREEN PROFACE MO. LT3201 A1 D24 (CESPITE N. 16 CON LOTTO 7) - 20) BILANCIA A  
PIATTAFORMA MOD. IFS 30K02DL CON CARRELLO (CESPITE N. 18) - 21) N. 2  
CODIFICATORI CITRONIX MOC CI580 (CESPITE N. 20) - 22) LINEA DI RIEMPIMENTO,  
TAPPATURA E MARCATURA, MINILIN 2 MS-143052, MATR. 143052, ANNO 2014, CESPITE N.  
21 E N. 38) - 23) TAM TAPPATORE (CESPITE N. 22) - 24) POMPA PN FUSTO 1000 (CESPITE  
N. 23) - 25) CODIFICATORE CITRONIX MOD. CI1000 MATR. 0407058F (CESPITE N. 24)  
- 26) ESSICCATORE PER COMPRESSORE (CESPITE N. 25) - 27) CAMICIA RISCALDANTE DA  
RIPARARE (CESPITE N. 26) - 28) MISCELATORE 4000 MIX COMPLETO DI SCALA IN  
ACCIAIO(CESPITE N. 27) - 29) SCAFFALATURA PORTA PALLET A N. 18 MONTANTI CON  
TRAVERSI (CESPITE N. 28) - 30) VISCOSIMETRO ROTAZIONE V2 VERSIONE R 3000  
(CESPITE N. 29) - 31) OMOGENEIZZATORE OV5 CON SUPPORTO (CESPITE N. 30)  
- 32) DENSIMETRO DIGITALE KYOTO DA100 (CESPITE N. 31) - 33) SCAFFALATURA  
METALLICA A N. 4 MONTANTI (CESPITE N. 32) - 34) COMPRESSORE ABAC B4900 LN 270  
FT4 (CESPITE N. 33) - 35) ESSICCATORE AVAC DRY45 (CESPITE N. 34) - 36) STRUTTURA  
PER COMPRESSORE (CESPITE N. 35) - 37) ELETTROPOMPA (CESPITE N. 40)  
- 38) SCAFFALATURA N. 3 MONTANTI E RIPIANI MT. 4,40 (CESPITE N. 41) - 39) N. 36  
ROMPITRATTA (CESPITE N. 42) - 40) CAMICIA RISCALDANTE HM THERMOS 1000 IBC2  
(CESPITE N. 43) - 41) SILVER MIXER L5M SENZA TESTA 220V TESTATA TUBOLAR 1" E  
TESTATA STANDARD INOX L5 E L4 COMPLETA DI N. 4 TESTINE (CESPITE N. 44)  
- 42) RIEMPITRICE PNEUMATICA TELM (CESPITE N. 45) - 43) LINEA AUTOMATICA  
RIEMPIMENTO, TAPPATURA, ETICHETTATURA, MATR. 9200-9201, ANNO 2018 (CESPITE N.  
48 49 50) - 44) TURBOEMULSIONATORE SOTTOVUOTO DUMEK MOD. TURBO MEK 1000,  
MATR. D4180053, ANNO 2019, CENTRALINA DI TEMPERATURA FRIGOSYSTEM  
TRW15048/135 COMPLETA DI CELLA DI CARICO (CESPITE N. 46 E 20) - 45) FUSORE DA  
400 LITRI DUMEK MOD. MELTER 400, ANNO 2019 (CESPITE N. 47) - 46) CONTENITORE  
JUNIOR (CESPITE N. 1) - 47) FILTRO JUNIOR (CESPITE N. 2 CON LOTTO 46) - 48) PEDANA  
IN LAMIERA ZINCATA PER CARRELLI (CESPITE N. 3) - 49) ELETTROPOMPA DIAM. 25  
(CESPITE N. 4) - 50) BANCO PARETE CON N. 2 CASSETTIERE (CESPITE N. 8) - 51) BANCO  
DA LABORATORIO COMPLETO DI CASSETTIERE (CESPITE N. 9) - 52) N. 2 PORTAREAGENTI  
PARETE ETA (CESPITE N. 10) - 53) N.2 ARMADI PENSILE ANTE BATTENTI (CESPITE N. 11)  
- 54) GRUPPO LAVAGGIO INOX 120 VASCA DX, DUE ANTE(CESPITE N. 12)  
- 55) SCOLAVETRERIE IN MATERIALE PLASTICO (CESPITE N. 13) - 56) SCOLAVETRERIA A  
72 PIOLI GROSSI E 11 PICCOLI (CESPITE N. 15) - 57) BILANCIA WUNDER NHN 300  
(CESPITE N. 16) - 58) CONTENITORE IN ACCIAIO INOX AISI 316L (CESPITE N. 17)  
- 59) FILTRO 20" PLUIRODYNE II 0,5 (CESPITE N. 18 CON LOTTO 58) - 60) TRAMOGGIA  
CONICA 15 LT., PORTAGOMMA CURVO, UGELLO 1/2 E CASSA MEDIA 92X52X61 (CESPITE  
N. 21) - 61) PLOTTER ROLAND VS-300 VERSACAMM (CESPITE N. 22) - 62) FRIGORIFERO  
WHIRLPOOL (CESPITE N. 25) - 63) INCUBATORE ARGOLAB MOD. ICN 120 BASIC MATR.  
170305950 (CESPITE N. 26) - 64) BILANCIA GIBERTINI MOD. EU-4002 LCD E BILANCIA  
EXACTA (CESPITE N. 27) - 65) IDROPULITRICE 160 BAR LAVOR 2500W APACE (CESPITE N.  
28) - 66) COMPRESSORE IR R5.5I TAS CON SEPARATORE ACQUA/OLIO MOD. ES2100-TI  
(CESPITE N. 29) - 67) CODIFICATORE CITRONIX MOD. CI500 (CESPITE N. 30)  
- 68) DOPPIO CONTROROTOLATORE LATERALE MATR. 4086 (CESPITE N. 31 E 24)  
- 69) CAPPASPIRANTE ASALAIR CARBO 900/A CHIM (CESPITE N. 32) - 70) SPEEDBOX  
CELLOFANATRICE MANUALE (CESPITE N. 33) - 71) ELETTROPOMPA AUTODESCANTE  
RAPID. MOD. R/50/8 ACCIAIO INOX AISI 316L (CESPITE N. 34) - 72) RIEMPITRICE

MANUALE (CESPITE N. 35) - 73) N.2 CAMICIE RISCALDANTI IBC/2 THERMOSAFE DIM. 4160/4310X950 (CESPITE N. 36) - 74) FASCIA RISCALDANTE MOD. HHC PER FUSTI DA 200 L (CESPITE N. 37) - 75) N. 2 SCALE CASTELLO A 7 GRADINI (CESPITE N. 38) - 76) LIBRERIA A NIDO D'APE (CESPITE N. 1) - 77) LIBRERIA YMMY (CESPITE N. 2) - 78) N. 2 MENSOLE E SCAFFALE (CESPITE N. 3) - 79) MOBILE AD ANTE SCORREVOLI GALANT 160X120, SCAFFALE A QUATTRO VANI GIORNO, SCRIVANIA A L E DUE SEDIE (CESPITE N. 4) - 80) MOBILE TV VALLVIK 118X45, DUE POLTRONE, SCAFFALINO (CESPITE N. 5) - 81) ARMADIO SPOGLIATOIO A DUE POSTI (CESPITE N. 6) - 82) PORTA TELEFONO (CESPITE N. 7) - 83) ARMADIETTO SPOGLIATOIO A DUE SCOMPARTI IN METALLO (CESPITE N. 9) - 84) N. 4 CASSETTIERE ALEX BIANCO, N. 2 SEDIE E POLTRONA (CESPITE N. 10) - 85) N. 4 PIANI TAVOLO LINNKON (CESPITE N. 11) - 86) ARMADIETTO AD UN'ANTA, TRE VANI E DUE RIPIANI (CESPITE N. 15) - 87) MOBILE CON ANTE GALANT BIANCO (CESPITE N. 16) - 88) N. 7 SEDIE SIMONE ECOPELLE (CESPITE N. 17) - 89) PENSILE E SCRIVANIA IN NOBILITATO BIANCO (CESPITE N. 18) - 90) ARMADIO IN NOBILITATO BIANCO (CESPITE N. 19) - 91) CUCINA componibile con forno, lavello, frigorifero, piano cottura, tavolo rettangolare, struttura con n. 3 panche, n. 7 sgabelli, n. 6 sedie (CESPITE N. 8 E 20) - 92) SGABELLO PIEGHEVOLE (CESPITE N. 24) - 93) ARMADIO SPOGLIATOIO SPORCO PULITO A TRE VANI (CESPITE N. 25) - 94) N. 4 BANCHI DA LABORATORIO E N. 4 CASSETTIERE (CESPITE N. 26) - 95) N. 2 ARMADI E ARMADIO DI SICUREZZA (CESPITE N. 27) - 96) BANCO CENTRALE DA MT. 3 CON CASSETTIERE (CESPITE N. 28) - 97) SCAFFALATURA A N. 16 MONTANTI E TRAVERSI VARI (CESPITE N. 29) - 98) N. 8 LIBRERIE BILLY (CESPITE N. 30) - 99) N. 4 TECDESK MODEL 5 (CESPITE N. 31) - 100) PC PRODUCTIVA SICOMPUTER (CESPITE N. 4) - 101) NOTEBOOK ACER CI3/2328 (CESPITE N. 9) - 102) PC SICOMPUTER PRODUCTIVA (CESPITE N. 10) - 103) MONITOR AOC (CESPITE N. 11) - 104) PC REM ASUS SCK 115 INTE CORE I3 3220 HD500GB (CESPITE N. 13) - 105) PHILIPS LED (CESPITE N. 15) - 106) GRUPPO EATON (CESPITE N. 18) - 107) NAS 2BAY (CESPITE N. 20) - 108) ZYXEL SWITCH 8P (CESPITE N. 21) - 109) PC ASUS INTERCORE I3 (CESPITE N. 23) - 110) PHILIPS LED 23" (CESPITE N. 25) - 111) PC PRODUCTIVA K200 I5-4460 4GB (CESPITE N. 27) - 112) HANNPREE 21.5 WIDE FULL HD AUDIO (CESPITE N. 29) - 113) BROTHER DCP L5500DN (CESPITE N. 34) - 114) MONITOR ASUS (CESPITE N. 35) - 115) PC ACER VERITON (CESPITE N. 36) - 116) BROTHER HL-L2360DN (CESPITE N. 39) - 117) PC ACER VERITON 2670G (CESPITE N. 42) - 118) MONITOR PHILIPS (CESPITE N. 43) - 119) STAMPANTE BROTHER MFC L5750DW (CESPITE N. 45) - 120) NOTEBOOK ACER TM P2510 (CESPITE N. 46) - 121) VODAFONE STATION REVOLUTION HHG2500 ATW (CESPITE N. 48) - 122) NOTEBOOK ACER TM P2510 (CESPITE N. 51) - 123) IPHONE XR 256 GB BLACK (CESPITE N. 52) - 124) IPAD PRO 11 256GB GREY (CESPITE N. 53) - 125) SISTEMA HARDWARE EASY 4.0 COMPRENSIVO DI SOFTWARE EMBEDDED DELLA MACCHINA TURBO EMULSPORE DUMEK, N. 2 PC E CABLAGGI (CESPITE N. 54) - 126) SERVER DELL PWEREDGE T440 (CESPITE N. 56) - 127) STAMPANTE BROTHER MFC L2750DW (CESPITE N. 58) - 128) N. 3 NOTEBOOK DELL (CESPITE N. 59) - 129) MONITPOR ACER (CESPITE N. 60) - 130) IPHONE 12 MINI BLACK (CESPITE N. 61) - 131) NOTEBOOK ACER (CESPITE N. 62) - 132) MONITOR DELL SE2422H (CESPITE N. 63) - 133) NOTEBOOK DELL VOSTRO (CESPITE N. 64) - 134) N. 2 STAMPANTE HP LASERJET PRO M404DN (CESPITE N. 65) - 135) IPHONE SE BLACK (CESPITE N. 66) - 136) STAMPANTE BROTHER EPSON WF C579RDTWF (CESPITE N. 68) - 137) CARRELLO ELEVATORE ELETTRICO CESAB BLITZ 316 A TRE RUOTE CON CARICABATTERIE (CESPITE N. 1) - 138) TRANSPALLET GIALLO (CESPITE N. 2) - 139) TRANSPALLET GIALLO (CESPITE 3) - 140) MARCHI: HAPPYBEARD e ESTETICARE (CESPITE N. 1) - 142) HUAWEI AR150, TP LINK E AETHRA BG6200L - 143) VANO SCALE: ARMADIO A OTTO ANTE, ARMADIETTO IN PLASTICA A TRE ANTE, SEDIA ARANCIONE, PENSILE - 144) STAMPANTE PER ETICHETTE CAB MACH1 - 145) SCRIVANIA A J, TRE SCRIVANIE RETTANGOLARI, N. 4 POLTRONCINE VARIE, SCAFFALE BASSO, APPENDIABITI, N. 5 SCAFFALI IN METALLO, N. 2 CARRELLINI E TAVOLO - 146) IMPIANTO OSMOSI ACQUA COMPLETO DI ADDOLCITORE, FILTRI, OSMOSI, N. 2 ACCUMOLI E SUPPORTI - 147) BILANCIA GRAM PS30K - 148) TAVOLO RETTANGOLARE, SCALETTA E BANCHETTO - 149) IMPIANTO DI REFRIGERAZIONE TURBOEMULSORE COMPOSTO DA SERBATOIO PACETTI 19/645-10/01, RACCORDERIA E TUBATURE E CHILLER REFRIGERANTE HIDROS 234471 (IMPIANTI STABELLINI) - 150) N. 2 MISCELATORI AD ELICA DA 50 LT. - 151) PC HP ALL IN ONE - 152) N. 3 SCAFFALI, N. 2 SCRIVANIE, FRIGO IGNIS, N. 4 SEDIE VARIE E SCAFFALINO - 153) TRANSPALLET MANUALE

- 154) ARMADIETTO RACK, GRUPPO DI CONTINUITÀ E PC - 155) N. 4 SCAFFALI  
- 156) PHAMETRO PH50 - 157) TRANSPALLET MANUALE - 158) N. 2 SCAFFALI LEGGERI  
- 159) DEUMIDIFICATORE TERMOZETA (CESPITE 15) - 160) SUPPORTO COMPRESSORE CM.  
90X50X80H - 161) N. 2 ARMADIETTI SPOGLIATOIO A TRE ANTE - 163) RIMANENZE  
SEMILAVORATI COME DA ALLEGATO C - 165) RIMANENZE PACKAGING COME DA ALLEGATO  
B - 166) RIMANENZE MATERIE PRIME COME DA ALLEGATO A - 168) RIMANENZE DI  
PRODOTTO FINITO COME DA ALLEGATO D)

ERA CASA ASTE  
**TRIBUNALE DI VERONA**  
**N. 1136 Liquidazione Giudiziale 90/24VR**  
**AVVISO DI VENDITA DELL'AZIENDA**  
**ASTA IN ATTESA DI FISSAZIONE**

**Giudice Delegato:** Dott.ssa Monica Attanasio

**Curatore:** Avv. Elena De Iulii

**Delegato alla vendita:** Istituto Vendite srl Era casa aste

**Deposito delle offerte in busta chiusa:** entro le **ore 12.00** del ..... **2025** in Verona via Risorgimento 31

**Versamento cauzionale:** assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura ".....", per un importo pari al 20% del prezzo offerto

**Apertura delle buste, con eventuale gara, in caso di più offerte:** Verona via Risorgimento 31, il ..... **ore 11.30**

**Metodo di partecipazione:** in presenza presso la sala aste e online

**Perizia:** **Dott. Francesco Nonfarmale, Geom. Michele Cavarzere, consultabili con il bando d'asta su [www.veronaaste.it](http://www.veronaaste.it) - [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it), [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it), [www.astepay.it](http://www.astepay.it)**

**Partecipazione online:** [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**Informazioni Era Casa aste:** 335/6740955, 0532/56655

**Email:** estenseaste@gmail.com

**Beni in:** San Martino Buon Albergo (VR) Viale del Lavoro N. 33

**L'AZIENDA** è composta dai beni materiali e immateriali come da perizia da parte del dott. Francesco Nonfarmale, con base d'asta il valore di realizzo come indicato in perizia, **ossia euro 106.925,00**, il tutto come meglio identificato e descritto nella perizia estimativa consultabile sui siti internet: [wwwwww.liveaste.it](http://wwwwww.liveaste.it) [www.astepay.it](http://www.astepay.it) [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it); [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it);

In modo particolare, l'azienda, allo stato **concessa in affitto**, è così costituita:

**Beni mobili materiali:** 1) CONFEZIONATRICE MANUALE JUNIOR 220V/50 MULTISYSTEM  
- 2) ESTINTORE - 3) 4 SCRIVANIE, 3 SEDIE E MENSOLE, MOBILE BASSO CON CASSETTI E ANTE, TRE LIBRERIE IN LEGNO CON ANTE E RIPIANI - 4) 9 POLTRONE, SPECCHIO E 4 CASSETTIERE - 5) MOBILE ARTECO SUPPORTO - 6) CLASSIFICATORE QUATTRO CASSETTI - 7) CLASSIFICATORE QUATTRO CASSETTI - 8) ARMADI BIANCHI A 12 ANTE +SCAFF. NOCE CON QUATTRO ANTE , CASSETTIERA E VANI A GIORNO - 9) STAMPANTE HP LASER JET - 10) PC COMPAQ EVO D300/41.7 - 11) CALCOLATRICE OLIVETTI LOGOS 692-2(CAMBIATA CON LA 912) - 12) DISTRUGGI DOCUMENTI REXEL V60 - 13) DUE CALCOLATRICI CANON MP1211-LTS - 14) MONITOR LG LCD L19 - 15) NOTEBOOK 15.4 DV5-1212EM DELL CORE I5 - 16) PC BUSINESS OPTIPLEX 790 CON MONITOR SAMSUNG TASTIERA E MOUSE - 17) PC BUSINESS DELL LAPTOP CORE I5 - 18) RIPIANI, ANGOLARI E BULLONI CHE COSTITUISCONO UNA SCAFFALATURA LEGGERA DI CIRCA 28 M/2 - 19) FRIGORIFERO WHIRPOOL - 20) CARRELLO PORTA PC - 21) POLTRONCINE, SEDIA E TAVOLO RECEPTION - 22) CASSETTIERA TERRY STORE AGE - 23) PIANO BIANCO 1000X40 - 24) FIREWALL E ANTIVIRUS - 25) TELEFONI DIGITALI SAMSUNG VECCHI NON FUNZIONANTI - 26) CENTRALINO CISCO MULTI LINE COMPLETO DI ARMADIO RACK E TELEFONI - 29) MAGAZZINO SEMILAVORATI, PAKAGING E PRODOTTI FINITI ( COME DA LISTA ALLEGATA)

Elaborato peritale

**Elementi immateriali del patrimonio aziendale:**

**A. 27) MARCHIO REGISTRO N.1173696 "HERNY"NELLA CLASSE 3. IL MARCHIO E' COSTITUITO DALLA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA DI UN VOLTO FEMMINILE STILIZZATO**

CON AL DI SOTTO LA DICITURA "HENRY"IN CARATTERE DI FANTASIA. SCADENZA 25  
MAGGIO 2025

**B. Avviamento commerciale.....**

**C. rapporti di lavoro subordinato con i dipendenti .....**

- **Base asta € 106.925,00 oltre IVA se dovuta**
- **Aumento minimo in caso di gara € 1.000,00;**
- **diritti d'asta 10% oltre iva;**
- **saldo prezzo entro 15 giorni dall'aggiudicazione**

**ASTA N. 1/25**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

**METODI DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA DEL 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

- presso la sala aste: registrazione, con documento d'identità valido, dalle ore 9 del giorno d'asta con possibilità di iscrizione anche su [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it), in caso di iscrizione online venire con la fotocopia "stampa profilo iscrizione"
- on line con versamento cauzionale e partecipazione su [www.liveaste](http://www.liveaste.it) (in caso di aggiudicazione on line il diritto d'asta sarà maggiorato dell'1% oltre IVA)
- offerta scritta on line tramite autobid con versamento cauzionale su [www.liveaste](http://www.liveaste.it)
- Partecipazione telefonica con versamento cauzionale su [www.liveaste](http://www.liveaste.it)

**METODO E VERSAMENTO CAUZIONALE PER ASTE ON LINE:  
SCRITTE TRAMITE AUTOBID E TELEFONICHE**

PAGAMENTI ACCETTATI:  
CARTA DI CREDITO, BONIFICO

ASSEGNO CIRCOLARE DA CONSEGNARE IN UFFICIO VIA DEL LAVORO 22 FERRARA

- Versamento cauzionale del 10% dell'importo del possibile acquisto con un minimo di € 100,00, durante l'asta sarete aggiornati del residuo che potete ancora utilizzare, in caso venga superato, non potete fare offerte sul quel lotto e sarete avvisati.
- Le iscrizioni e i depositi cauzionali devono essere effettuati entro un'ora prima dell'inizio dell'asta, è possibile, aumentare la cauzioni, solo con carta di credito, anche durante l'asta, se iscritti entro i termini previsti
- Le cauzioni versate con bonifico devono essere a noi accreditate entro il giorno precedente l'asta

**ESEMPIO DI VERSAMENTO CAUZIONALE**

versate € 200,00, potete acquistare fino ad un massimo di € 2.000,00 (in caso di nessuna aggiudicazione la somma versata sarà restituita con predisposizione alla banca entro 48 ore)

Si partecipa all'asta su [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE  
N. 1156 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 20/2024  
Giudice delegato Dott. Luigi Pagliuca  
Curatore Dott. Matteo Toffolatti**

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**San Bonifacio Viale Del Lavoro Z.A. 2**

**ASTA IN ATTESA DI FISSAZIONE**

**LOTTO UNICO BASE ASTA 1.150,00**

**8) CABINA DI VERNICIATURA USI ITALIA E STRUTTURA CON ASPIRATORE - 9) REPARTO**

PREPARAZIONE COLORE COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA E SCAFFALI E ARMADIO TERMICO

**ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE**

**N. 1094 VENDITA COMMISSIONARIA**

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI**

**Lunedì 20 gennaio 2025 dalle ore 14.30 alle 16.00**

**Strada Chiesanuova 29 Mantova**

1) SCAFFALATURA METALLICA CIRCA 35 MONTANTI IN PARTE RIVESTITE IN LEGNO, COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA € 0,00 - 2) TAVOLO IN LEGNO PRIMI 900 CON GAMBE TORNITE, CM. 190X100 € 0,00 - 3) LOTTO DI UN CARRELLINO, PENSILE IN LEGNO, SEDIA IN VIMINI, DUE BOTTO IN LEGNO, CESTE IN VIMINI, DUE SCALE, ARMADIETTO, VETRINETTA, CLASSIFICATORE, LAVAGNE, DUE TAVOLI IN LEGNO, TRE TAVOLI € 0,00 - 4) LOTTO DI RAMI € 0,00 - 5) LOTTO DI DUE RUOTE DA CARRO, UNA RUOTA ADATTATA A LAMPADARIO, DUE GIOGHI ADATTATI A LAMPADARI, CORNO, POSATE IN LEGNO, LAMPADARIO, PICCOLA RUOTA, DUE PALE € 0,00 - 6) LOTTO DI MANIFESTI SPARSI COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA € 0,00 - 7) ARREDI UFFICI VARI COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA € 0,00 - 8) SCAFFALATURE PESANTI COMPOSTE DA 6 MONTANTI € 0,00 - 9) TRE FRIGO VETRINE € 0,00 - 10) DUE SCALE IN LEGNO € 0,00 - 11) TRANSPALLET € 0,00 - 12) TRANSPALLET € 0,00 - 13) FRIGORIFERO COCACOLA € 0,00 - 15) CARROZZA SMONTATA € 0,00 - 16) VECCHI ATTREZZI PER IL VINO € 0,00 - 17) IDROPULITRICE CON LANCIA SUSETTE 10M € 0,00 - 18) CRIC E UN COMPRESSORE € 0,00 - 19) LOTTO DI TRE BANCHI CON SPINA E UNO SENZA SPINA € 0,00 - 20) LOTTO DI GLASSETTE E SECCHIELLI PER VINO € 0,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

**TRIBUNALE DI FERRARA**

**N. 6123 Amministrazione sostegno n. 3997/18**

**Giudice Delegato:** Dott. Paolo Sangiuolo

**Amministratore di sostegno:** Avv. Maria Elena Fornasini

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI**

**Ferrara, Via G. Bianchi, n.39/C terzo piano**

1) LOTTO DI ARREDI E ACCESSORI CASA COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 0,00 €

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

**TRIBUNALE DI FERRARA**

**N. 1161 Liquidazione Giudiziale N. 22/24**

**Giudice Delegato:** Dott.ssa Anna Ghedini

**Curatore:** Dott. Antonio Agresta

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI**

**POROTTO DI FERRARA VIA VIA 10 MARTIRI 3 E VIA BELLINI 106**

**LOTTO UNICO BASE ASTA 4.210,00**

1) ARREDAMENTO PER PANIFICIO IN LEGNO CON BANCONE COMPLETO DI TECA ESPOSIZIONE PANIFICATI E SCAFFALI CON VANI PORTA PANE - 2) VETRINA FRIGO - 3) DUE BILANCE DI CUI UNA NON FUNZIONANTE - 4) REGISTRATORE DI CASSA - 5) CELLA FRIGORIFERA ALASKA - 6) CELLA LIEVITAZIONE VICTUS - 7) FORNO VICTUS CON 4 CARRELLI - 8) LOTTO DUE TRASFORMATRICI, UN CILINDRO, - 9) ARREDAMENTO PER PANIFICIO IN LEGNO CON BANCONE COMPLETO DI TECA ESPOSIZIONE PANIFICATI E SCAFFALI CON VANI PORTA PANE - 10) VETRINA FRIGO - 11) LOTTO DI DUE BILANCE



- 12) REGISTRATORE DI CASSA - 13) FRIGORIFERO E UNA SCALETTA - 14) IMPASTATRICE A SPIRALE - 15) IMPASTATRICE A FORCELLA MARCA CHIAREGATO ENZO F120RV, 120 LITRI, ANNO 2000 - 16) CILINDRO DANTE AVONI - 17) CILINDRO CHIAREGATO ENZO - 18) TRASFORMATRICE B V IMPIANTI - 19) MACCHINA PER COPPIE CHIAREGATO - 20) MACCHINA PER GRISSINI B V IMPIANTI - 21) MACCHINA PER PANE GRATTUGGIATO PIETRO BERTO - 22) MACCHINA PER COPPIE CHIAREGATO - 23) CELLA DI LIEVITAZIONE COLIP - 24) FORNO DANZI - 25) CELLA FRIGO COLIP - 26) MACCHINA PER GRATTUGIARE IL PANE - 27) LOTTO DI 5 CARRELLI PORTA TEGLIA, TAVOLI, SCALA, CESTE COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

**TRIBUNALE DI FERRARA**

**N. 6141 Amministrazione di sostegno N. 1611/2023**

Giudice tutelare: Dott. Paolo Sangiuolo

Amministratore di sostegno: avv. Paolo Pifferi

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

1) LOTTO DI 6 LIBRI VARI FORMATI 50,00 € - 2) MADONNA CON GESU, E SAN GIOVANNINO, CM. 95, RIPRODUZIONE 10,00 € - 3) PAPA FRANCESCO, LITOGRAFIA 34/50, A FIRMA VALENTINO MARRA, RITOCATA A MANO, CM. 60X80 20,00 € - 4) MADONNA CON GESU E SAN GIOVANNINO, CM. 79X105, RIPRODUZIONE 10,00 € - 5) BACCO, RIPRODUZIONE, CM. 70X70 CIRCA 10,00 €

ERA CASA ASTE

**TRIBUNALE DI VERONA**

**N. 1136 Liquidazione Giudiziale 90/24VR**

**Giudice Delegato:** Dott.ssa Monica Attanasio

**Curatore:** Avv. Elena De Iulii

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

Montecchio Maggiore via Carducci

28) MERCEDES GLA 200 D TG FN839BC ANNO 2018 CC 2143,00 KW 100,00 KM 186.744 REVISIONATA IL 25/01/24 CON LIBRETTO E CHIAVE **€ 7.000,00**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

**TRIBUNALE DI FERRARA**

**N.1165 Liquidazione Giudiziale N. 16/24**

**Giudice Delegato:** Dott.ssa Anna Ghedini

**Curatore:** Dott.ssa Eleonora Permunion

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI**

**Ferrara via Foro Boario N. 159**

1) LOTTO DI VECCHIE UNITA CENTRALI CON MONITOR, UN REGISTRATORE DI CASSA OLIVETTI, BILANCIA DIBAL, BILANCE VARIE, FOTOCOPIATRICE TOSHIBA, VECCHI ARREDI, MOTORI E PARTI DI CELLE FRIGORIFERE, SCALA IN FERRO IL TUTTO COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, BENI PRIVI DI VALORE **€ 0,00**

**Ferrara via Bologna N. 1062**

2) LOTTO DI PARETI PER CELLE SMONTATE DI NESSUN VALORE COMMERCIALE **€ 0,00**

**Ferrara via Chiesa n. 106**

3) AUTOCARRO NISSAN TARGA CA508VE ANNO 2003 CON CASSONE COIBENTATO, UNA VECCHIA BILANCIA ALEXIA E UN REGISTRATORE DI CASSA DATA PROCESS, TRANSPALET

ELETTRICO, CARRELLO A 4 RUOTE, 2CARICABATTERIE E PARTI DI MOTORI DI VCELLE IL TUTTO COME DA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA € 100,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
TRIBUNALE DI FERRARA

**N. 1164 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE 17/2024**

Giudice Delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Dott.ssa Deborah Minguzzi

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

7) PC Portatile HP NB 255 GB € 100,00 - 8) PC Portatile HP NB 470 GB € 100,00 -

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
TRIBUNALE DI FERRARA

**N. 1155 LIQUIDAZIONE CONTROLLATA 40/2024**

Giudice Delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Dott. Pietro Mazzilli

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

1) AUTOVETTURA FIAT PUNTO, BENZINA/METANIO CC 1368 KW 57, ANNO 2017, SCADENZA DELLA REVISIONE 03/2025, TARGATA FH086CM (PRESENTA DELLE AMMACCATURE) **1.500,00 €**

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA  
TRIBUNALE DI FERRARA

**N. 1152 LIQUIDAZIONE CONTROLLATA 19/2024**

Giudice Delegato: Dott.ssa Anna Ghedini

Curatore: Dott.ssa Aurora Prencipe

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

Codigoro viale dell'artigianato 4

1) N. 3 TESTER PROVA BATTERIE (CESPITE 7) € 30,00 - 2) N. 2 CENTRALINE A/C CARICA A VUOTO GAS (CESPITE 11) € 40,00 - 3) CENTRALINA DI RICARICA A/C WAECO (CESPITE 28) € 80,00 - 4) TESTER PROVA BATTERIE (CESPITE 29) € 10,00 - 5) STRUMENTO DIAGNOSI AXONE NEMO TEXA (CESPITE 40) € 200,00 - 6) STRUMENTO DIAGNOSI NAVIGATOR NANO TEXA (CESPITE 41) € 120,00 - 7) CARICA BATTERIA (CESPITE 44) € 80,00 - 8) N. 2 VALIGETTE CON UTENSILI E RACCORDI (CESPITE 45) € 20,00 - 9) SISTEMA DI RECUPERO PER R22 (CESPITE 50) € 20,00 - 10) AUTOCARRO PEUGEOT EXPERT, ALLESITIMENTO FURGONE, GASOLIO CC 1997 KW 69, ANNO 2003, TARGATO CH572HV (CESPITE 13) € 400,00 - 12) PC SICOMPUTER, MONITOR PHILIPS, TASTIERA, MOUSE E STAMPANTE (CESPITE 15) € 30,00 - 13) PC DELL, MONITOR E TASTIERA (CESPITE 34) € 10,00 - 14) POMPA DI SISTEMA DI RECUPERO (CESPITE 3) € 80,00 - 15) UNITA' PER TRASFERIMENTO REFRIGERANTE (CESPITE 25) € 10,00 - 16) STAZIONE KONFORT (CESPITE 31) € 80,00 - 17) STRUMENTO FLASH POINT AUTO MOTO LCV E TRASDATA (CESPITE 47) € 50,00 - 18) STUFA DIANA A LEGNA (CESPITE 27) € 30,00 - 19) ATTREZZATURA VARIA DA LAVORO E MINUTA COMPOSTA DA CINGHIE, FILTRI, PICCOLE MINUTERIE, SCAFFALATURE LEGGERE, CARRELLO PORTA ATTREZZATURE, BANCHI DA LAVORO, ASPIRATORE, TESTER VECCHIO, BULLONERIA, PICCOLE ATTREZZATURE E RIMANENZE COME DA FOTO € 800,00 - 20) TESTER TEXA € 180,00 - 21) ARREDO UFFICIO COMPOSTO DA SCRIVANMIE, ARMADIETTI E SCAFFALI IN PESSIME CONDIZIONI € 10,00 -

ISTITUTO VENDITE ERA CASA ASTE  
VENDITE COMMISSIONARIE N. 1088

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 "SALA ASTE"**

**VISIONE DEI BENI**

**Galliera (BO) via del Lavoro 3**

2) ATOMIZZATORE TRAINATO DA 600 LITRI € 300,00 - 4) SEMINATRICE TRAINATA  
SAMA € 100,00 - 8) ROTOLONE PER IRRIGAZIONE IRTEC DA 300 METRI € 1.600,00

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

**TRIBUNALE DI FERRARA**

**N. 1026 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE R.G. N. 6/2023**

Giudice Delegato: Dott. Stefano Giusberti

Curatore: Avv. Paolo Pifferi

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**Ferrara, Via del Lavoro 22**

**LOTTO A LIBERA OFFERTA**

7) LAVASTOVIGLIE A CAMPANA PROFESSIONALE KIPRO NON FUNZIONANTE,  
6) LAVABICCHIERI PROFESSIONALE KIPRO PROFESSIONAL KITCHEN

**TRIBUNALE DI FERRARA**

**N. 1012 CONCORDATO PREVENTIVO LIQUIDATORIO N. 1/23**

Giudice Delegato: Dott. Stefano Giusberti

Commissario Giudiziale: Dott. Andrea Ranieri

Liquidatore Giudiziale: Dott.ssa Elisabetta Fini

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**Copparo (FE), Via del Lavoro 48**

**LOTTO 1) ATTREZZATURA VARIA BASE ASTA € 400,00**

3) CARRELLO DI INFORNAMENTO MT. 4,5 CIRCA - 18) BINS SU RUOTE, N. 2 STRUTTURE  
IN METALLO, N. 5 PIANI IN LEGNO - 38) BANCO DA LAVORO CON PIANO IN MARMO MT.  
2X1,5 E BANCO DA CON PIANO IN MARMO MT. 3X1,5 - 45) BANCO DA LAVORO CON PIANO  
IN ACCIAIO MT. 2X1,5 - 60) CARRELLO PORTAPACCHI - 66) BANCO DA LAVORO  
- 67) SCAFFALATURA LEGGERA - 68) CARRELLO PORTA PACCHI - 71) PENSILE  
EMERGENZA - 73) SIGILLATRICE - 77) SIGILLATRICE - 78) CARRELLO PORTA PACCHI -  
79) CARRELLO, BANCO DA LAVORO, BILANCIA E N. 3 BIDONI, 92) ABBATTITORE -  
124) MAGAZZINO RIPARAZIONI: SCAFFALATURA LEGGERA, RICAMBI VARI, CARRELLINI  
PORTA ATTREZZI, SCALA, ARMADIETTO IL TUTTO COME DA DOCUMENTAZIONE  
FOTOGRAFICA -

ISTITUTO VENDITE ERA CASA ASTE  
VENDITE COMMISSIONARIE

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**  
**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 "SALA ASTE"**

**VISIONE DEI BENI**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 "SALA ASTE"**

**N. 1085 vendita commissionaria**

2) Tappeto Persiano, cm. 123X80 € 30,00 - 3) Tappeto Belucistan, cm. 130x83 € 20,00

ERA CASA ASTE

**TRIBUNALE DI VERONA**

**N. 1133 Liquidazione Giudiziale N. 80/24 VR**

Giudice Delegato: Pagliuca Luigi

Curatore: Dott. Zeno Cavaggioni

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**Vigasio Via Brigata Sassari**

**3) FRIGORIFERO VERTICALE COCA-COLA 60,00 €**

ERA CASA ASTE

**TRIBUNALE DI VERONA**

**N. 1126 Liquidazione Giudiziale N. 83/24**

Giudice Delegato: Pagliuca Luigi

Curatore: Dott.ssa Alessandra Ceresa

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**Belfiore via Gramsci**

**LOTTO UNICO BASE ASTA € 90,00**

**3) MOBILE SALA CON DUE CASSETTI, DUE ANTE DI CUI UNA IN VETRO E DUE ANTE SCORREVOLI IN VETRO CON VANI A GIORNO, MOBILETTO IN FERRO E PIANO IN VETRO E UN MOBILE A COLONNA PORTA CD - 4) TELEVISORE E IMPIANTO STEREO PANASONIC CON DUE CASSE - 5) DIVANO IN STOFFA DI COLORE ROSSO E MARRONE - 6) FLESSIBILE BOSCH GWS 22-230 E PICCOLO COMPRESSORE FINI CIAO**

ERA CASA ASTE

**TRIBUNALE DI VERONA**

**N. 1094 LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 1/24VR**

Giudice: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Pelizzaro Cristiana

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**ARCOLE VIA PADOVANA 2**

**57) BREVETTO N. 102020000024916, AVENTE TITOLO: "GALLERIA DI SANIFICAZIONE" DEPOSITATO IN ITALIA IL 22/10/2020 E CONCESSO IN DATA 25/11/2022, COME MEGLIO DESCRITTO NELLA PERIZIA DEL PERITO BONINI ING. ERCOLE, **COMPENSIVO DEL MODULO PROTOTIPO** PER SANIFICAZIONE PER PERSONE MT. 5,5X2,5 CON N. 2 FORNELLI, PAVIMENTO ASPIRANTE, TELECAMERA, DISPOSITIVO STS **BASE ASTA € 128.000,00****

**ISTITUTO VENDITE SRL ERA CASA ASTE**

**N. 1159 Liquidazione Giudiziale 99/24VR**

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Francesco Ferrarese Girardi

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**VILLAFRANCA DI VERONA VIA MONTE ORTIGARA N. 20**

**54) ETICETTATRICE EPACKAGING, SN. 40017, ANNO 2016 A DOPPIA FUNZIONE, BASE DI LAVORO CM. 34 CON ENTRATA € 600,00 - 55) ETICETTATRICE A DUE NASTRI EPACKAGING SATURNO 2T, BASE DI LAVORO CIRCA CM. 17, SN. 40036, ANNO 2018 € 750,00**

**VILLAFRANCA DI VERONA VIA BELGIO N.20**

**LOTTO 1) BASE ASTA 2.030,00**

**1) CUCINA ANGOLARE SU MISURA CON TAVOLO APPENDICE, IN LAMINATO CON CASSETTI, ANTE, TRE PENSILI, DUE MENSOLE, CAPPASPIRANTE ERNESTOMEDA, PIANO COTTURA A GAS A CINQUE FUOCHI FOSTER, LAVELLO IN ACCIAIO AD UNA VASCA CON SGOCCIOLATOIO, LAVASTOVIGLIE ELECTROLUX, FRIGORIFERO, FORNO ELECTROLUX,**

CUCINA MISURE CIRCA MT. 3,80X2,64, TAVOLO MT. 2,08X0,9 E N. 4 SEDIE - 14) N. 2 MOBILI PENSILI PER BAGNO CON SPECCHIO, E LUCE E N. 2 MENSOLE - 18) CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE: LETTO MATRIMONIALE, CASSETTONE CON ALZATA A SPECCHIO, SEDIA, ARMADIO A QUATTRO ANTE MT. 1,8X2,45H E ARMADIO A SEI ANTE MT. 2,7X2,45H E SCARPIERA - 87) PORTE SCORREVOLI IN OPERA -

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA

**TRIBUNALE DI FERRARA**

**N. 6114 AMMINISTRAZIONE DI SOSTEGNO 1041/2008**

**Giudice Delegato:** Dott. Paolo Sangiuolo

**Amministratore di sostegno:** Avv. Paolo Pifferi

**ASTA**

**MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ORE 10.00**

**FERRARA VIA DEL LAVORO, N. 22 SALA ASTE**

**VISIONE DEI BENI SU APPUNTAMENTO**

**Argenta (FE), Via Celletta 14**

**1) AUTOVETTURA FORD FOCUS, GASOLIO CC. 1.560 KW 66, ANNO 2005, SPROVVISTA DI CHIAVI E DOCUMENTI, IN CATTIVO STATO CONSERVATIVO, TARGATA CY118LP 100,00 €**

## ASTE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI FERRARA

**N. 781 Eredità Giacente 2103/2022 Settimo Esperimento**

**Curatore:** Avv. Elettra Garuti tel. 0532/825458

**Delegato alla vendita** Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

**Deposito delle offerte:** entro le ore 12.00 del giorno 22 gennaio 2025 in Ferrara via del Lavoro 22

**Vendita:** Giovedì **23 gennaio 2025 alle ore 10.00** in Ferrara via del Lavoro 22,

**Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie:** 335/6740955 – 0532/56655

**Email:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**Perizie, bando e dettagli:** [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it) e [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) - [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it)

**FERRARA Via Ravenna, 121**

**Lotto 1) APPARTAMENTO**, di superficie lorda complessiva di mq. 62,90, posto al Piano terzo di un edificio condominiale in zona residenziale, l'immobile è composto da: ingresso, cucinotto, sala da pranzo, corridoio, camere da letto, balcone al quale si accede dal cucinotto e ripostiglio. L'accesso all'abitazione avviene tramite porta posta nel vano scala condominiale. Il ripostiglio è ubicato al Piano Seminterrato ed ha una superficie lorda di mq. 5,70. Il tutto è sito in Ferrara, Via Ravenna, 121

Identificazione catastale:

l'abitazione è censita all'Agenzia del Territorio del Comune di Ferrara al foglio 195, mappale 648/sub. 14 – Zona cens. 2, abitazione categoria A/3, classe 2, vani 4,5, rendita € 476,43.

Diritto venduto: Piena Proprietà

**Prezzo a base d' asta € 31.968,00 (€ Trentunomilanovecentosessantotto/00)**

**FERRARA Via Verga, s.n.c.**

**Lotto 2) AUTORIMESSA** di superficie lorda di mq. 17,00, posta al I Piano sottostrada in linea con altre autorimesse è sita a Ferrara, Via Verga, s.n.c.

Identificazione catastale: l'autorimessa è censita all'Agenzia del Territorio del Comune di Ferrara al foglio 159, mappale 146/sub. 52 – Zona cens. 2 – autorimessa categoria C/6, classe 3, mq. 17, rendita € 79,79.

**Diritto venduto:** Piena Proprietà

**Prezzo a base d' asta € 12.132,00 (€ Dodicimilacentotrentadue/00)**

**Rilanci minimi: 3% dell'offerta più alta**

TRIBUNALE DI VERONA

**EREDITA' GIACENTE R.G.V.G. n. 4476/2020**

Vendita senza incanto sincrona mista - Primo Esperimento

**Giudice Delegato:** Dott. Massimo Vaccari

**Curatore:** Avv. Vincenzo Bonanno

**Delegato alla vendita** Istituto Vendite srl Era Casa aste

**Deposito delle offerte:** entro le ore **12.00 del giorno precedente la vendita** in Verona (VR), via Risorgimento, 31

**CAUZIONE:** 10% del prezzo offerto

**VERSAMENTO CAUZIONALE:** assegno circolare per intestato "EREDITA' GIACENTE N. 4476/2020CURATORE AVV. V. BONANNO"

**APERTURA DELLE BUSTE E ASTA: Verona (VR), via Risorgimento, 31, 5 febbraio 2025 ore 10.00 e segg.**

**Informazioni Era Casa aste:** 335/6740955 – 335/6162287 – 0376/1888012 –

**Email:** estenseaste@gmail.com – perizie360@gmail.com

**Perizie, bando, dettagli:** www.veronaaste.it - www.liveaste.it – www.giudiziarieaste.it

**Perito:** Arch. Anna Girardello

**NOTA BENE:** eventuali iscrizioni e trascrizioni saranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario

**Cazzano Di Tramigna (VR), in centro storico, Via Don Giovanni Minzoni n.4**

**LOTTO UNICO: Appartamento bilocale** posto al piano secondo e un posto auto coperto al piano interrato

Identificazione catastale Catasto Fabbricati del Comune di Cazzano Di Tramigna (VR):

-Foglio n. 16, mappale 541, subalterno 29, categoria A/2, classe 2, consistenza 3 vani, superficie catastale, totale. 46 mq, totale escluse aree scoperte 46 mq, rendita € 151,53- posto al piano 2 con ascensore.

- Foglio n.16, mappale 541, subalterno 40, categoria C/6, classe 3, consistenza 14 mq, superficie catastale, totale. 15 mq, rendita € 13,01- posto al piano S1.

Sono beni Comuni Non Censibili i seguenti:

-Foglio 16, mapp.541, sub. 73, si tratta della corte e dello scivolo che porta ai garage ed è BCNC a tutti i subalterni.

-Foglio 16, mapp. 541, sub. 74, si tratta del vano scale con ascensore e pianerottoli ai piani BCNC tra gli altri anche al sub 29.

Confini: all'NCT:

-Mapp. 515: nord Mapp.58-1160-1009-63-sud 72-strada Comunale della Riva-est mapp.1138-63-strada Comunale della Riva-ovest Via don Giovanni Minzoni (salvo altri confini più recenti e precisi)

**STATO DI OCCUPAZIONE: Libero**

L'immobile viene venduto con i beni mobili presenti al suo interno

**IMMOBILE DI CATEGORIA:** A/2 abitazione tipo civile

**DIRITTO VENDUTO: Piena Proprietà**

**La vendita degli immobili sarà soggetta ad imposte secondo Legge**

**PREZZO BASE: € 52.000,00 (€ cinquantaduemila/00)**

**RILANCIO MINIMO: € 1.000,00**

#### **TRIBUNALE DI VERONA**

#### **N. 788 CONCORDATO PREVENTIVO N. 27/2019 SESTO ESPERIMENTO**

**Giudice Delegato:** Dott.ssa Monica Attanasio

**Commissario Giudiziale:** Dott.ssa Stefania Perna

**Liquidatore Giudiziale:** Dott. Francesco Nonfarmale

**Delegato alla vendita** Istituto Vendite srl Era Casa aste

**Deposito delle offerte:** entro le ore 12.00 del **4 Febbraio 2025** in Verona via Risorgimento 31

**Vendita:** Verona via Risorgimento 31, "Sala Aste" il **5 Febbraio 2025 alle ore 12:00**

**Metodo di partecipazione:** in presenza presso la sala aste e online

**Perizie, bando, dettagli:** www.veronaaste.it - www.liveaste.it – www.giudiziarieaste.it

**Partecipazione online:** www.liveaste.it

**Perizia:** Dott. Geom. Arianna Filippozzi

**Informazioni Era Casa aste:** 335/6740955 – 335/6162287 – 0376/1888012

**Email:** estenseaste@gmail.com – perizie360@gmail.com

**VILLAFRANCA DI VERONA (VR), VIA MONTE BALDO 8/D-8/C**

**LOTTO UNICO: UFFICIO** al piano terra e **QUATTRO POSTI AUTO** al piano interrato siti nel Comune di Villafranca di Verona (VR), Via Monte Baldo 8/D-8/C, all'interno

del complesso immobiliare denominato "Airport Center".

Identificazione catastale catasto Fabbricati del Comune di Villafranca di Verona (VR): Foglio n 11:

-m.n. 1328, sub. 57(ex44), categoria A/10, classe 2, consistenza vani 14, sup. catastale totale mq 368, RC € 3.759,81;

-m.n. 1333, sub. 91, categoria C/6, classe 3, consistenza mq 15, sup. catastale mq 16, RC € 33,31;

-m.n. 1333, sub. 96, categoria C/6, classe 3, consistenza mq 13, sup. catastale mq 14, RC € 28,87;

-m.n. 1333, sub. 97, categoria C/6, classe 3, consistenza mq 13, sup. catastale mq 14, RC € 28,87;

-m.n. 1333, sub. 185, categoria C/6, classe 3, consistenza mq 12, sup. catastale mq 13, RC € 26,65.

**DIRITTO VENDUTO: Piena Proprietà**

**La vendita degli immobili sarà soggetta ad imposte secondo Legge**

**PREZZO BASE: € 331.221,00**

**Rilancio minimo € 5.000,00**

**TRIBUNALE DI VERONA**

**Liquidazione Controllata del Patrimonio ex L.n.3/2012R.G. 21/2018**

**ASTA ABILITATA ALLA PARTECIPAZIONE ON LINE**

**Giudice Delegato:** Dott.ssa Cristiana Bottazzi

**Liquidatore:** Dott.ssa Alessandra Ceresa

**Delegato alla vendita:** Istituto Vendite srl Era Casa aste

**Deposito delle offerte:** entro le ore 12.00 del 4 Febbraio 2025 in Verona via Risorgimento 31

**Vendita:** Verona via Risorgimento 31, mercoledì 5 Febbraio 2025 alle ore 14:00

**Perizie, bando, dettagli:** [www.veronaaste.it](http://www.veronaaste.it) - [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) - [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it)

**Partecipazione online:** [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**Informazioni Era Casa aste:** 335/6740955 - 335/6162287 - 0376/1888012

**Email:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com) - [perizie360@gmail.com](mailto:perizie360@gmail.com)

**CATANIA VIA SIMONE N.3**

Lotto 1) **APPARTAMENTO** AL SECONDO PIANO DI UN CONDOMINIO DI CINQUE PIANI FUORI TERRA Catasto fabbricati del Comune di Catania (CT): Sezione 002, Foglio 4, Particella 704-Sub. 9, Zona Censuaria 2, Categoria A/2, Classe 1, Consistenza 5,5 vani, Superficie Catastale 138 mq. Totale escluse aree scoperte 130 mq., Rendita 497,09 €.

**Diritto venduto:** quota di **1/2**

**Prezzo base d'asta:** € 29.400,00

**Rilancio minimo:** € 1.000,00

**TRIBUNALE DI VERONA**

**EREDITÀ N. 13394/2023 V.G.**

**Giudice delegato:** Dr. Eugenia Tommasi di Vignano

**Curatore:** avv. Nicola Caltroni

**Delegato alla vendita:** avv. Nicola Caltroni

**Deposito delle offerte:** entro le ore 12:00 del **13.02.2025**, in Verona via **Risorgimento 3**

**Versamento cauzione:** assegno circolare intestato "Eredità Giacente n. 13394/2023 Tribunale di Verona"

**Vendita:** Verona via **Risorgimento 31**, **venerdì 14 Febbraio 2025** alle ore **10:00**

**Perito:** geom. Ilenia Berti

**Perizie, bando, dettagli:** [www.veronaaste.it](http://www.veronaaste.it) - [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) - [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Informazioni:** avv. Nicola Caltroni, con studio in Verona, Via del Risorgimento n. 3, scrivendo al seguente indirizzo PEC: [avvnicolacaltroni@ordineavvocativrpec.it](mailto:avvnicolacaltroni@ordineavvocativrpec.it), o via e-mail a: [caltroni@studiolegale.vr.it](mailto:caltroni@studiolegale.vr.it) o chiamando il n. 045/580210

**Erbezzo (VR) Via Roma 118**

**LOTTO UNICO ABITAZIONE E GARAGE:**

**A.** unità abitativa: Catasto Fabbricati, Comune di Erbezzo (VR), fg. 18, mappale n. 301 sub 1, categoria A/2, classe 1, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 159 mq, totale escluse aree scoperte 155 mq, rendita € 302,13, indirizzo Via Roma, piano T;

B. unità accessoria: Catasto Fabbricati, Comune di Erbezzo (VR), fg. 18, mappale n. 301 sub 2, categoria C/6, classe 1, consistenza 50 mq, superficie catastale 63 mq, rendita € 46,48, indirizzo Via Roma, piano S1;

**Diritto venduto:** piena proprietà

**Prezzo base d'asta:** € 186.500,00

**Rilancio minimo:** € 2.000,00

TRIBUNALE DI FERRARA

**N. 861 Amministrazione di Sostegno 603/2024**

**Primo Esperimento**

**Amministratore di sostegno:** Avv. Paolo Pifferi tel. 0532/762207

**Delegato alla vendita** Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

**Deposito delle offerte:** entro le ore 12.00 del 5 febbraio 2025 in Ferrara via del Lavoro 22

**CAUZIONE:** 20% del prezzo offerto

**APERTURA DELLE BUSTE E ASTA:** Giovedì **06 febbraio 2025 alle ore 10.00** in Ferrara via del Lavoro 22

**Informazioni Istituto Vendite Giudiziarie:** 335/6740955 – 0532/56655

**Email:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**Perizie, bando e dettagli:** [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it) e [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) [www.giudiziarieaste.it](http://www.giudiziarieaste.it)

**Perito:** Geom. Debora Fortini

**FERRARA**

**Via Santa Caterina da Siena, 20-22**

**Lotto unico: ABITAZIONE** a tipologia bifamiliare indipendente su tre lati, composta da piano seminterrato, rialzato e primo, con area cortiliva esclusiva sui tre lati sulla quale sorge un accessorio adibito ad autorimessa e bassocomodo. L'abitazione risulta composta al piano rialzato da ingresso, sala da pranzo, soggiorno, cucinotto avente accesso anche da portafinestra con terrazzo sul cortile interno esclusivo e scala interna comunicante dal retro del cucinotto col piano seminterrato; al piano seminterrato, caldaia e cantina (oltre ad ulteriore zona seminterrata realizzata senza autorizzazione e che verrà tamponata dalla parte alienante prima della formale stipula dell'atto di compravendita); al primo piano, cui si accede con scala dal vano ingresso, un bagno e n. 3 camere da letto di cui una dotata di balconcino. L'altezza interna dei vani si rileva mediamente di ml. 3.30 circa al piano rialzato e ml. 3.06 al piano primo, mentre il piano interrato ha un'altezza di ml. 1.80 circa; l'ulteriore zona seminterrata ha un'altezza inferiore, non è abitabile e verrà tamponata dalla parte alienante prima della formale stipula dell'atto di compravendita. La relativa superficie lorda commerciale dell'abitazione (compresa la quota parte dello spessore delle murature) complessiva è stata calcolata di mq. 160,00 arrotondati. Il garage e bassocomodo e wc ubicati in corpo staccato al piano terra avente accesso dalla corte esclusiva circostante, si compone di un locale a "L" avente altezza interna massima di ml. 2,45 circa (autorimessa) e altezza interna massima di ml. 2,28 circa (bassocomodo); la superficie lorda commerciale dell'autorimessa (compresa la quota parte dello spessore delle murature) complessiva è stata calcolata di mq. 19,60 arrotondati. La relativa superficie lorda commerciale del bassocomodo e del wc (compreso la quota parte dello spessore delle murature) complessiva è stata calcolata di mq. 19,00 arrotondati e computati al 50% uguale a 9,50 mq. Nell'area cortiliva è presente anche una tettoia/pergolato ricoperta da rampicanti, non autorizzata, che verrà rimossa dalla parte alienante prima della formale stipula dell'atto di compravendita. Nell'immobile risultano alcune lievi difformità catastali ed urbanistiche, che la parte alienante provvederà a ripristinare correttamente od a sanare, anteriormente alla stipula notarile per la formalizzazione dell'atto di compravendita che dovrà necessariamente seguire all'aggiudicazione, in quanto il trasferimento della proprietà immobiliare non farà seguito ad alcun decreto di trasferimento ma ad un formale atto di compravendita da stipularsi avanti al notaio scelto dall'aggiudicatario.

Compete inoltre agli immobili sopra descritti la proporzionale quota di comproprietà degli enti comuni a norma dell'art. 1117 C.C., tra i quali l'area di sedime del fabbricato e area cortiliva circostante.

**IMMOBILE DI CATEGORIA: A/7 Abitazioni in villini C/6 Rimesse per autoveicoli, posti auto coperti o scoperti**

**Diritto venduto:** Piena Proprietà pari al 100%.

**Prezzo a base d'asta € 310.000,00 (€ Trecentodiecimila/00)**

**Offerta minima: € 277.000,00 (€ Duecentosettantasettemila,00)**



**Rilanci minimi: € 3.000,00 (€ Tremila,00 a partire dall'offerta più alta)**

**TRIBUNALE DI FERRARA**

**N. 2825 Eredità Giacente R.G. 565/2024 Secondo Esperimento**

**Curatore:** Avv. Michele Manfrini

**Delegato alla vendita:** Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara

**Deposito delle offerte:** entro le ore **12.00 del 05 febbraio 2025** in Ferrara via del Lavoro 22

**CAUZIONE:** 20% del prezzo offerto

**APERTURA DELLE BUSTE E ASTA:** in Ferrara via del Lavoro 22, Giovedì **06 febbraio 2025 alle ore 11.00 e seguenti**

**Informazioni:** Istituto Vendite Giudiziarie 335/6740955 – 0532/566655

**Email:** [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**Perizie, bando e dettagli:** [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it)- [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) – [eee.giudiziarieaste.it](http://eee.giudiziarieaste.it)

**Perito:** [Geom. Marco Parisini](#)

**GORO (FE)**

**Via Provinciale, 56**

**Lotto unico) VILLETTA** monofamiliare contigua e binata ad altra villetta simile di proprietà di terzi con corte pertinenziale esclusiva (non separata da alcuna recinzione dalla corte pertinenziale della villetta contigua e binata). Il confine del cortile fronte retro è determinato dal prolungamento del muro strutturale che separa i due fabbricati. La villetta si eleva su due piani (terra/seminterrato e 1° rialzato). L'ingresso principale è sul fronte strada, esiste altro ingresso fronte strada sotto al porticato, ulteriore ingresso secondario sul fianco sinistro nonché ingresso al garage sul retro. L'immobile all'interno risulta così disposto, al P. Terra o Seminterrato: ampio garage per 2 automezzi, lavanderia- centrale termica, attiguo servizio igienico, corridoio disimpegno per accedere al ripostiglio sottoscala, vano tavernetta – cantina fronte strada con attiguo porticato/patio. Al P. Primo si trovano un vano ingresso dal P. Terra con scala e corridoio disimpegno, un bagno, due camere da letto di cui una dotata di balcone sul fianco sinistro della casa, cucina e ampio soggiorno con accesso all'ampia veranda fronte strada. Il cortilivo è recintato ad esclusione del contiguo terreno confinante a servizio dell'altra villetta, di superficie complessiva di mq. 1338 compresa area di sedime A ridosso del confine est esiste una "casetta" in legno del tipo prefabbricata di modeste dimensioni, è in pianta di forma rettangolare ml. 4x2,45 h. max in colmo 2,16 Min. 1,85. Tetto a due falde inclinate. Le superfici commerciali arrotondate al lordo delle murature di competenza suddivise per utilizzo/destinazione, anche a fini estimativi sono le seguenti: garage mq. 42, PT/seminterrato (servizi mq. 74, appartamento al P. 1° mq. 100, porticato su strada mq. 17, balcone e terrazzo mq. 22, terreno mq. 1338 catastali

**IMMOBILE DI CATEGORIA: A/7 Abitazioni in villini, C/6 Rimesse per autoveicoli, posti auto coperti o scoperti**

**DIRITTO VENDUTO:** Piena e Intera Proprietà

**PREZZO BASE: € 152.000,00**

**(€ Centocinquantaduemila,00)**

**OFFERTA MINIMA ridotta del 25%: € 114.000,00**

**(€ Centoquattordicimila,00)**

**RILANCIO MINIMO: 3% del prezzo base**

**TRIBUNALE DI VERONA**

**N. 853 Fallimento N. 110/18**

vendita senza incanto

**ASTA ABILITATA ALLA PARTECIPAZIONE ON LINE**

**Giudice Delegato:** Dott. Pier Paolo Lanni

**Curatore:** Dott. Enrico Comparotto

**Delegato alla vendita** Istituto Vendite srl Era Casa aste

**Deposito delle offerte:** entro le ore 12.00 del **12 Febbraio 2025** in Ferrara via del Lavoro 22

**Versamento cauzionale: 20%** del prezzo offerto con assegno circolare intestato a "Fallimento Diamante srl n. 110/2018"

**Vendita:** Ferrara via del Lavoro 22, il **13 Febbraio 2025 alle ore 12:00**

**Informazioni: Era Casa aste:** 335/6740955, 0532/56655

**Email:** estenseaste@gmail.com

**Internet:** www.asteferrara.it e www.veronaaste.it

**Partecipazione online:** www.liveaste.it

**COMACCHIO (FE) VIA VALLE RAIBOSOLA**

**LOTTO 2: piena proprietà di un TERRENO EDIFICABILE MQ. 3.480**, Foglio 47 particella n.1224, terreno pianeggiante attualmente incolto e di facile collegamento alla rete stradale vista la vicinanza delle strade di lottizzazione in precedenza realizzate. Esso è raggiungibile tramite Via Giovanni Farinelli e Via Valle Raibosola. Lungo il lato sud-ovest tutto il lotto è affiancato da un fossato paludoso. Dati catastali Catasto Terreni - Comune di Comacchio (FE), fg. 47 part.: 1224, qualità seminativo, classe 4, superficie 3480 mq., RD € 15,20,RA € 14,38.

**DIRITTO VENDUTO:** Piena Proprietà

**PREZZO BASE: € 100.352,00**

**AUMENTO MINIMO: € 2.000,00**

**INFORMAZIONI ASTE MOBILIARI E IMMOBILIARI**

**Istituto Vendite Giudiziarie Ferrara:**

via del Lavoro 22, Ferrara dal lunedì al venerdì dalle ore 9/ 13  
0532/56655 - 335/6740955 Fax 0532/774331 - [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)

**TUTTE LE VENDITE MOBILIARI E IMMOBILIARI**

Inventari e Foto [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it)

**Condizioni di vendita Giudiziarie, Fallimentare, Corpi di Reato,  
Sovraindebitamento, Agenzia delle Entrate Riscossione**

1) **La merce si acquista per visto e piaciuto** nello stato di fatto in cui si trova, l'IVG non si assume nessuna responsabilità sullo stato e sul funzionamento dei beni, in caso i beni non rispettino le normative vigenti sulla sicurezza, l'aggiudicatario, a proprie spese, dovrà provvedere alla messa a norma e utilizzarli solo dopo i dovuti collaudi, in caso contrario dovrà provvedere alla rottamazione o utilizzarli esclusivamente come pezzi di ricambio, consigliamo di prendere visione dei beni prima di partecipare all'asta. **Il Banditore**, in fase d'asta, ha la facoltà di dividere o unire i lotti e di modificare eventuali descrizione dei lotti.

2) **La vendita è per contanti o assegni circolari**, il saldo prezzo deve essere effettuato immediatamente al momento della aggiudicazione, il contante non potrà superare € 1.000,00 e pertanto la differenza dovrà essere integrata con bonifico bancario o con assegno circolare o con bancomat.

3) **Pagamento tramite bonifico** con il metodo **Bonifico BIR** (permette l'accredito entro le 24 ore) **BPER IT50L053871300400000037037**, Cod. Swit **BPMOIT22XXX (possibilità di bonifico rapido)**

4) **Automezzi:** il ritiro del veicolo, avverrà dopo il passaggio di proprietà nei tempi necessari per effettuarlo, a spese anticipate dall'aggiudicatario. **Nei casi di vendita di demolizione per esportazione, il mezzo potrà essere esportato solo se revisionato come prevede la legge, e pertanto l'interessato dovrà verificare lo stato della revisione prima di partecipare all'asta**, dovrà essere fornito dall'aggiudicatario il CMR di partenza e di arrivo ed il trasporto dovrà essere effettuato da trasportatore autorizzato ad emettere CMR, si precisa che potrà essere richiesta cauzione e restituita dopo l'avvenuta consegna dei documenti necessari ad effettuare la demolizione per esportazione, tutte le spese sono a carico dell'aggiudicatario, **ci raccomandiamo di verificare**, prima di partecipare, che l'automezzo possa essere esportato, nei casi in cui il mezzo sia sprovvisto di libretto non sarà possibile effettuare la demolizione per esportazione e nel caso in cui non abbia la revisione entro i 6 mesi.

5) **Automezzi**: in caso di iscrizione sul libretto della sentenza di Fallimento, trascrizione di Pignoramento o altri tipo di iscrizioni, l'IVG fornirà il provvedimento di cancellazione del Giudice all'aggiudicatario, il quale, a proprie spese, dovrà provvedere presso il PRA, alla cancellazione dell'iscrizione. In caso il mezzo sia sprovvisto di Libretto **va aggiunta una marca da 16,00** e di verificare **l'anno di immatricolazione, quello da noi indicato è quello di immatricolazione Italiana, il costo del passaggio di proprietà e ulteriori spese, a carico dell'aggiudicatario, saranno indicate dal banditore al momento dell'asta nella presentazione del bene, e inseriti in fattura.**

6) **Agenzia delle Entrate Riscossione**: oltre diritti d'asta e Iva di legge, € 42,96 (13,72 registro 29,24 Marche), automezzi **€ 54,48** (3 marche da 16,00 + 10,62 per copia conforme oltre passaggio di proprietà)

7) **Diritti d'asta: Esecuzioni Giudiziarie**: 9%, Automezzi 6%, **Corpi di reato, Fallimenti, Concordati, L.C.A. ECC**: 14%; **Agenzia delle entrate Riscossione**: 16% e 14% (in caso di vendita dopo 40 giorni dal pignoramento); oltre IVA; **Bolli € 16,00, Automezzi € 42,62** (2 marche 16,00 e marca 10,62 per copia verbale) in caso di aggiudicazione con offerte on line su [www.astepay.it](http://www.astepay.it) [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) il diritto d'asta sarà maggiorato **dell'1% oltre IVA**

8) **Tutti i tipi di vendita**: Il prezzo d'aggiudicazione è maggiorato: dei diritti di vendita + IVA, IVA sulla aggiudicazione se prevista, bolli ed eventuali imposte di legge fissate nella procedura, Il banditore preciserà il costo dell'anticipo del costo del passaggio di proprietà per automezzi e di tutte le maggiorazioni previste prima di presentare il bene oggetto di vendita; **non è consentito aumento di 1/5**, dove è consentito sarà indicato nella procedura

9) **Partecipazione e iscrizione all'asta**: documento di identità valido, codice fiscale o partita Iva per le ditte **CODICE DESTINATARIO (CODICE UNIVOCO SDI)** o procura Notarile dell'eventuale delegato, in caso di automezzi documenti necessari per poter effettuare il passaggio di proprietà. **Partecipazione di soggetti esteri** dovranno essere forniti tutti i dati e le documentazioni che comprovino l'esistenza della società e passaporto del legale rappresentante o procura Notarile dell'eventuale delegato e passaporto, se privato passaporto, il tutto dovrà essere fornito almeno 2 ore prima dell'inizio dell'asta per una verifica dei documenti di identità. In caso di partecipazione in sala aste è prevista l'iscrizione sul sito [www.astepay.it](http://www.astepay.it)

10) **La vendita è preceduta dall'esposizione.**

11) **La partecipazione all'asta è libera salvo per il debitore** ed i soggetti di cui al Codice.

12) **Il ritiro dei beni acquistati in sede** deve essere effettuato, a spese dell'aggiudicatario, entro giorni 7 dall'aggiudicazione; trascorso tale termine, saranno applicate le spese di custodia, salvo diversi accordi con la direzione; L'IVG non si assume alcuna responsabilità circa, eventuali danni, furti ecc. arrecati al bene, successivamente al giorno della aggiudicazione, **nel caso in cui i beni non siano ritirati entro 30 giorni dall'aggiudicazione, saranno da dichiararsi 'abbandonati', e di conseguenza l'aggiudicatario non ne potrà più disporre né vantare alcuna pretesa in merito ad essi; nel caso in cui vi siano spese di smaltimento, verranno addebitate direttamente all'aggiudicatario, salvo diversi accordi scritti con la direzione. nelle vendite esecuzioni in loco** il ritiro deve essere immediato.

13) **Ritiro di beni**: Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri e spese accessorie, anche quelle connesse al ritiro della merce. Si precisa che quest'ultimo avverrà con mezzi e personale propri dell'aggiudicatario e che tutti i beni dovranno essere ritirati e/o smaltiti da parte dell'aggiudicatario, in caso via siano beni che necessiti lo svuotamento di liquidi, oli, ecc, sarà a carico dell'aggiudicatario lo smaltimento, che dovrà essere effettuato da aziende specializzate nello smaltimento, in caso in cui i beni, per il ritiro, necessiti la demolizioni di pareti, o altro l'aggiudicatario dovrà ripristinare, togliere bulloneria dal pavimento in caso di macchine utensili o altro, il tutto senza possibilità di rinuncia al ritiro di parte dei beni. Responsabilità dell'aggiudicatario: durante tutte le operazioni di ritiro della merce, all'interno dell'area di pertinenza della procedura, l'aggiudicatario sarà responsabile degli eventuali infortuni che dovessero accadere al personale addetto al ritiro della merce stessa,

esonando le curatele e l'Istituto Vendite srl Era Casa Aste da qualsivoglia responsabilità in merito. Inoltre l'aggiudicatario si impegna a risarcire alla curatela gli eventuali danni che il proprio personale e mezzi dovesse arrecare ad altri beni mobili ed immobili della procedura, l'aggiudicatario dovrà fornire il piano di sicurezza. Tempo di ritiro della merce: in caso di aggiudicazione, i beni, dovranno essere ritirati a spese dell'aggiudicatario, entro 3 giorni dal saldo prezzo, salvo diversi accordi con il curatore o con il banditore, L'IV Era Casa aste e il Curatore non si assume alcuna responsabilità circa, eventuali danni arrecati al bene, furti ecc. successivamente al giorno della aggiudicazione. nel caso in cui i beni non siano ritirati entro 30 giorni dall'aggiudicazione, saranno da dichiararsi abbandonati, e di conseguenza l'aggiudicatario non ne potrà più disporre né vantare alcuna pretesa in merito ad essi; nel caso in cui vi siano spese di smaltimento, verranno addebitate direttamente all'aggiudicatario, salvo diversi accordi scritti con la direzione. Si precisa inoltre, che la casa d'aste stabilirà dei giorni per ritiro dei beni, calcolando il tempo necessario per effettuarlo (senza spese per l'aggiudicatario), in caso in cui i beni non siano ritirati nei giorni stabili, sarà applicato un costo orario di € 25,00 oltre iva oltre le spese di viaggio per tempo impiegato del nostro dipendente per assistere al ritiro, qualora per il ritiro del bene si dovesse demolire o intervenire sull'immobile l'aggiudicatario dovrà ripristinare a proprie spese l'immobile. L'I.V. Era Casa d'aste potrà richiedere una cauzione per le operazioni di asporto.

**Eventuali beni non rispondenti alle normative attualmente vigenti** in materia, verranno considerati, unicamente quali beni "da rottamare", con esclusione di qualunque responsabilità della procedura per l'ipotesi di utilizzo degli stessi da parte del cessionario. In particolare, per gli eventuali beni non conformi alle normative sulla sicurezza, privi di marchio CE, è fatto obbligo all'aggiudicatario di procedere, a propria esclusiva cura, onere e rischio, alla loro messa a norma ovvero, nel caso in cui ciò non risulti possibile, al loro smaltimento nelle forme di legge.

**Automezzi**: il ritiro del veicolo, avverrà dopo il passaggio di proprietà nei tempi necessari per effettuarlo, a spese anticipate dall'aggiudicatario. Nei casi di vendita di demolizione per esportazione, il mezzo potrà essere esportato solo se revisionato come prevede la legge, e pertanto l'interessato dovrà verificare lo stato della revisione prima di partecipare all'asta, dovrà essere fornito dall'aggiudicatario il CMR di partenza e di arrivo ed il trasporto dovrà essere effettuato da trasportatore autorizzato ad emettere CMR, si precisa che potrà essere richiesta cauzione e restituita dopo l'avvenuta consegna dei documenti necessari ad effettuare la demolizione per esportazione, tutte le spese sono a carico dell'aggiudicatario, **ci raccomandiamo di verificare**, prima di partecipare, che l'automezzo possa essere esportato, nei casi in cui il mezzo sia sprovvisto di libretto non sarà possibile effettuare la demolizione per esportazione e nel caso in cui non abbia la revisione entro i 6 mesi. **In caso di iscrizione sul libretto** della sentenza di Fallimento, trascrizione di Pignoramento o altri tipo di iscrizioni, l'IVG fornirà il provvedimento di cancellazione del Giudice all'aggiudicatario, il quale, a proprie spese, dovrà provvedere presso il PRA, alla cancellazione dell'iscrizione. In caso il mezzo sia sprovvisto di Libretto va aggiunta una marca da 16,00 e di verificare l'anno di immatricolazione, quello da noi indicato è quello di immatricolazione Italiana, il costo del passaggio di proprietà e ulteriori spese sono a carico dell'aggiudicatario e saranno indicate nel catalogo d'asta e dal banditore al momento dell'asta nella presentazione del bene, e inseriti in fattura.

14) **Vendita di quote societarie**: la vendita è all'incanto, l'aggiudicatario dovrà versare a titolo di cauzione il 30% del prezzo base d'asta, con assegno circolare intestato all'Istituto Vendite Giudiziarie; trascorsi 10 giorni, se non pervengono ulteriori offerte, (sempre cauzionate in misura pari al 30% del prezzo base), di pari entità o superiori, da parte di soci o persone accompagnate da soci, che ne abbiano titolo, le quote verranno aggiudicate all'offerente, previa ulteriore richiesta di autorizzazione da parte del Giudice. Successivamente l'aggiudicatario dovrà effettuare il saldo prezzo entro giorni 10. La registrazione all'Ufficio del Registro e la trascrizione alla Camera di Commercio saranno a cura e a spese dell'aggiudicatario e dovranno essere effettuate entro e non oltre 30 giorni dal saldo prezzo. In caso di mancata assegnazione sarà restituito l'assegno circolare del versamento cauzionale effettuato.

15) **Vendite antiquariato e Preziosi**: Diritti d'asta del 20% in caso di aggiudicazione con offerte on line su [www.astepay.it](http://www.astepay.it) diritto d'asta sarà maggiorato del 1%.

16) **Vendite estero:** IVA a cauzione fino alla consegna della documentazione che certifica l'avvenuta esportazione che dovrà avvenire, entro e non oltre 90 giorni dalla data fattura.  
**Nota bene:** sarà richiesta la somma di € 100,00 oltre IVA per emissione elenchi Intrastat.

17) **Vendita armi:**

- le armi si trovano in loco, non verranno trasportate presso la sala d'aste pertanto sono visibili esclusivamente su monitor

- potranno partecipare alla vendita 'raccolta della massima offerta' soggetti aventi i requisiti per l'acquisto di armi e solo dopo la verifica, da parte dell'IVG, di tale idoneità saranno ammessi alla raccolta d'offerta.

**Ammessi all'asta**

- Porto d'armi rilasciato dalla Prefettura **valido**
- Licenza uso sportivo validità 6 anni senza bolli per tassa
- Licenza di caccia, con verifica del pagamento del bollo della tassa governativa (validità 1 anno altrimenti è scaduto)
- Nulla osta da parte della questura per acquisto armi, con documento identità valido, essendo tale documento senza foto, validità 30 giorni

18) **Vendita PAC**

- Il soggetto acquirente dei titoli deve essere agricoltore in attività, a norma dell'Art. 9 del Reg. (UE) n. 1307/2013, conformemente a quanto stabilito dalla circolare AGEA prot. ACIU 2016,121 del 1 marzo 2016 e successive modificazione ed integrazioni poiché, in assenza di detto requisito, non sarà possibile eseguire il trasferimento dei titoli in capo all'acquirente

19) **Aste on line**

1) registrazione, inserimento dei propri documenti di identità e versamento cauzionale sul nostro sito **www.astepay.it** entro 1 ora prima dell'inizio dell'asta

2) L'approvazione all'asta sul sito **www.astepay.it** **www.liveaste.it** è successiva al versamento cauzionale **con carta di credito o bonifico** del 10% dell'importo del probabile acquisto, versamento minimo € 100,00, sul nostro sito **www.astepay.it**

**3) Creazione account** (prima volta) sul nostro sito **www.astepay.it**, inserimento dei propri dati anagrafici e relativi documenti di identità, dati per emissione della fattura, nei casi dove è richiesto un versamento cauzionale, possibilità di pagamento con carta di credito o con bonifico bancario **BPER IT50L053871300400000037037**, Cod.

Swit **BPMOIT22XXX** (**possibilità di bonifico rapido**) oppure con assegno circolare

a) per società Italiane, documento del legale rappresentante e camerale della società.

b) per società straniera documento di identità del legale rappresentante valido, camerale o documento del proprio stato che certifichi l'esatta denominazione della società e i poteri del legale rappresentante

c) per privati Italiani documento di identità e codice fiscale valido

d) per privati stranieri passaporto o documento di identità della propria nazione

e) inserimento della ricevuta di bonifico, in questo caso il bonifico deve essere effettuato almeno 3 giorni prima dell'inizio dell'asta e il proprio IBAN per la restituzione, in caso di non acquisto.

- **L'iscrizione on line sarà dall'IVG Era casa aste approvata**, dopo la verifica dei documenti sopra indicati e il versamento cauzionale dove richiesto; il versamento cauzionale con carta di credito o con bonifico, sarà trattenuto in caso di aggiudicazione e restituito nello stesso metodo di presentazione, se con carta di credito su carta di credito se con bonifico con bonifico allo stesso iban di presentazione entro 48 ore dalla data d'asta

- **Asta live con** offerte sul sito [www.astepay.it](http://www.astepay.it) [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it), saranno visualizzate sia le offerte on line che quelle in sala, (possibilità di seguire l'asta on line come ospite in questo caso non sarà necessaria nessuna iscrizione).

-----  
- **Autobid** (fai la tua massima offerta online) un ottimo metodo di partecipare all'asta se non puoi seguire l'asta in diretta

**a)** registrarsi (se non si è già registrato) su [www.astepay.it](http://www.astepay.it) **iscriviti** all'asta di tuo interesse, attendi 5 minuti prima di poter effettuare un'offerta su [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**b)** entrare nel catalogo dell'asta di tuo interesse con le stesse credenziali su [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it)

**c) fai la tua massima offerta**, il banditore non è a conoscenza della tua offerta, le tue offerte seguiranno la sequenza dell'asta, fino al raggiungimento della tua massima offerta, gareggiando tra la sala, le offerte online, scritte e quelle telefoniche

**d) Si precisa che è possibile che a parità d'offerta l'autobid non risulti vincente, nei seguenti casi:**

**Si precisa che è possibile che a parità d'offerta l'autobid non risulti vincente, nei seguenti casi:**

1) L'autobid risulta essere la penultima offerta nella sequenza dell'asta

**esempio:**

Base asta € 100,00, **offerta autobid 140,00:**

**Sequenza d'asta**

offerta autobid 110,00

offerta in sala 120,00

offerta autobid 130,00

**offerta in sala 140,00** vincente sala

2) risulta vincente chi ha presentato l'offerta autobid per primo in caso vi siano più autobid

3) il prezzo offerto tramite autobid è superiore all'ultima offerta, ma non è sufficiente a raggiungere l'aumento minimo previsto

**esempio:**

la sequenza dell'asta ha portato le offerte fino € 250,00

**l'offerta autobid è di 260,00**

**l'aumento minimo** previsto € 20,00

risulta vincente chi ha offerto € 250,00 (nonostante l'offerta autobid sia 260,00)

**In caso in cui l'offerente autobid abbia effettuato il login, e vede che non è sua l'ultima offerta, potrà di continuare ad offrire in diretta.**

La partecipazione online avviene collegandosi al sito [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) al quale si accede utilizzando le proprie credenziali adoperate per il sito [www.astepay.it](http://www.astepay.it).

La direzione non si assume alcuna responsabilità, qualora l'utente sia impossibilitato a partecipare per mancanza di collegamento alla linea internet, disfunzionamento della stessa o qualsiasi altro problema, l'impossibilità di partecipazione per tali ragioni non potrà mai essere motivo di rivalsa da parte dell'utente.

**e) nella sequenza d'asta, in caso di parità d'offerte** tra le offerte, autobid, online, in sala, telefoniche o scritte, **si darà precedenza alle offerte** online, in sala, telefoniche, scritte **e per ultimo quelle Autobid**

**f)** le offerte saranno attive, dopo il versamento cauzionale previsto e rispetteranno il tuo versamento cauzionale

**g)** l'autobid, ti permette, in ogni caso di partecipare all'asta online, di seguire i tuoi risultati e di fare offerte in diretta durante l'asta fino al raggiungimento della tua cauzione

-----  
- **Asta a tempo** sul sito [www.astepay.it](http://www.astepay.it) [www.liveaste.it](http://www.liveaste.it) indicazione della data e ora di chiusura dell'asta, nei casi in cui le offerte saranno effettuate nell'ultimo minuto, il termine di chiusura sarà prorogato di un ulteriore minuto

- **Possibilità di offerta massima on line** sul sito [www.astepay.it](http://www.astepay.it): le offerte dovranno essere presentate entro 1 ora prima dell'inizio dell'asta, [www.astepay.it](http://www.astepay.it) parteciperà fino alla vostra massima offerta (l'IVG non è conoscenza dell'offerta massima)

- **in caso di aggiudicazione on line** il diritto d'asta sarà maggiorato del 1% + iva= 1,22

- **L'asta è registrata**, successivamente è visibile su [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it) e [www.lasta.it](http://www.lasta.it)

- **Nei casi di parità d'offerta durante l'asta** tra sala, telefono e on line si darà precedenza all'offerta on line, avendo qualche secondo di ritardo la comunicazione dell'offerta, mentre nei casi d'offerta scritta si darà precedenza all'offerta scritta non potendo il soggetto aumentare il prezzo

## 20) **Partecipazione telefonica e offerta scritta**

- registrazione e inserimento dei documenti di identità su [www.astepay.it](http://www.astepay.it) **entro 1 ora prima dell'inizio dell'asta**

- offerte scritte: versamento cauzionale del 10% delle offerte presentate, **con carta di credito o bonifico**

- partecipazione telefonica: versamento del 10%, **con carta di credito o bonifico**, dell'importo del probabile acquisto, versamento minimo € 100,00 non si accettano richieste telefoniche per beni inferiori a € 100,00

Partecipazione telefonica. L'interessato deve innanzitutto creare un proprio account sul sito [www.astepay.it](http://www.astepay.it), dopodiché utilizzando le proprie credenziali potrà procedere all'iscrizione all'asta alla quale intende partecipare. Il primo adempimento richiesto è il versamento cauzionale, come già precisato dovrà essere pari al 10% dell'importo complessivo massimo di aggiudicazione, dovranno poi essere indicati i numeri dei lotti per cui si chiede di essere raggiunti telefonicamente e dovrà essere scritto il numero del telefono di contatto. Un nostro incaricato chiamerà qualche minuto prima della presentazione del lotto e parteciperà in sala seguendo al telefono le istruzioni dell'iscritto. La direzione non si assume alcuna responsabilità nel caso in cui il telefono contattato non risulti raggiungibile o per altri motivi, l'impossibilità di partecipazione non potrà mai essere motivo di rivalsa da parte dell'utente.

- Partecipazione scritta. L'interessato deve innanzitutto creare un proprio account sul sito [www.astepay.it](http://www.astepay.it), dopodiché utilizzando le proprie credenziali potrà procedere all'iscrizione all'asta alla quale intende partecipare. Il primo adempimento richiesto è il versamento cauzionale, come già precisato dovrà essere pari al 10% dell'importo complessivo massimo di aggiudicazione, dovranno poi essere indicati i numeri dei lotti ed il prezzo massimo che si intende offrire per ciascuno. Le offerte dovranno seguire gli aumenti minimi, in caso di parità d'offerte con la sala, con le partecipazioni telefoniche e con quelle online, risulterà sarà vincente chi nella sequenza d'asta avrà presentato l'ultima offerta, ciò significa che potrà risultare perdente anche chi ha presentato l'offerta scritta, si precisa che questo non potrà in nessun caso rappresentare motivo di rivalsa da parte dell'utente

## **DOCUMENTI NECESSARI PER IL PASSAGGIO DI PROPRIETÀ**

### **Munirsi di fotocopia al momento della aggiudicazione**

- Privato carta identità valida
- Società visura camerale e carta identità del legale rappresentante

<b>TIPO PRATICA</b>	<b>DOCUMENTI NECESSARI</b>
Trasferimento di Proprietà a favore di un privato.	<ul style="list-style-type: none"><li>• Documento Valido</li><li>• Codice fiscale</li></ul>
Trasferimento di Proprietà a Favore di un Cittadino extracomunitario	<ul style="list-style-type: none"><li>• Carta d'identità</li><li>• Permesso di soggiorno valido</li><li>• Codice fiscale</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Autocertificazione firmata</li> </ul>
Trasferimento di proprietà a favore di un concessionario d'auto	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Visura Camera di Commercio</li> <li>• Documento Legale Rappresentante</li> <li>• Autocertificazione Commercianti per le Società</li> </ul>
Trasferimento di Proprietà a favore di una Società	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Visura Camera di Commercio</li> <li>• Documento Legale rappresentante</li> <li>• Autocertificazione Commercianti</li> </ul>

### **Aste in diretta web, [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it)**

Le aste giudiziarie e fallimentari sono trasmesse in diretta web sul suo canale YouTube "**EstenseAste**"

Lo scopo di questa iniziativa è cercare la massima trasparenza nelle delicate vendite giudiziarie e dar modo a tutti di vedere in tempo reale l'esito della vendita.

Pertanto, le aste mobiliari e immobiliari (gestite dall'IVG) tenute nella sede di Ferrara in via del Lavoro 22, saranno trasmesse in diretta all'ora stabilita, così come tutti i principali Fallimenti fuori sede, là dove le linee telefoniche lo permetteranno

#### **Dettagli**

- **collegarsi** [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it), (tramite un link si accederà sul nostro canale YouTube "**EstenseAste**")

- **sara' visibile**, immagine dei beni, numero del lotto, descrizione, base d'asta e la voce del banditore

- **non sara' visibile il pubblico**

- **il giorno successivo** alla vendita nella rubrica su [www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it) "**filmati delle aste**" saranno pubblicate le registrazioni

### **AUMENTI MINIMI I BENI CON BASE ASTA ZERO LA PRIMA OFFERTA € 10,00**

DA € 0 A 100	AUMENTO MINIMO	€ 5,00
DA € 100 A 200	AUMENTO MINIMO	€ 10,00
DA € 200 A 1.000	AUMENTO MINIMO	€ 20,00
DA € 1.000 A 3.000	AUMENTO MINIMO	€ 50,00
DA € 3.000 A 10.000	AUMENTO MINIMO	€ 100,00
DA € 10.000 A 20.000	AUMENTO MINIMO	€ 200,00
Da € 20.000 a 100.000	AUMENTO MINIMO	€ 500,00
Da € 100.000 a 200.000	AUMENTO MINIMO	€ 1.000,00
Da € 200.000 a 500.000	AUMENTO MINIMO	€ 2.000,00
Da € 500.000 a 800.000	AUMENTO MINIMO	€ 5.000,00
Oltre € 800.000	AUMENTO MINIMO	€ 10.000,00

**ESTENSE CASA D'ASTE  
LA NOSTRA ESPERIENZA A VOSTRA DISPOSIZIONE**





### **Inventari e cataloghi personalizzati senza affidamento alla vendita**

Arredi antichi, Dipinti antichi e contemporanei  
Argenti, Ceramiche e Oggetti d'arte  
Preziosi, Gioielli, Tappeti, ecc.

**La creazione del catalogo prevede: inventario con descrizioni, ricerca di mercato e autori, fotografie, stima e stampa personalizzata**

Il vostro patrimonio, sarà stimato con valori commerciali, utilissimi per assicurazioni, eredità, vendite, furti, ecc.

Il catalogo, valorizza i beni e le stime potranno essere aggiornate facilmente negli anni, questo consente di essere sempre a conoscenza dei valori del proprio patrimonio e di avere una memoria storica dei beni.

Questo servizio è a pagamento, il costo sarà calcolato solamente per le ore impiegate e la distanza chilometrica, senza considerare il valore dei beni, riducendo pertanto i costi.

**Informazioni e preventivi [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com) 335/6740955**

## **Estense Casa Aste**

### **Valutazione gratuita**

di beni da inserire nelle prossime aste di antiquariato e preziosi



#### **AFFIDAMENTI DA:**

**Privati, Collezioni, Eredità, Lasciti, Enti, Banche, Pegni, Assicurazioni, Beneficenza, ecc.**

Arredi antichi, Dipinti antichi e contemporanei, Preziosi, Gioielli, Orologi da polso, Argenti, Ceramiche e Oggetti d'arte, Tappeti, ecc.

**per primi suggerimenti spedisce le foto a [estenseaste@gmail.com](mailto:estenseaste@gmail.com)**

## **ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE FERRARA**

**Aste Giudiziarie Mobiliari, Fallimenti, Antiquariato**

**Sala Aste** via del Lavoro 22 Ferrara

**Sala Esposizione Giudiziaria** Via del Lavoro 20a Ferrara

### **CALENDARIO ASTE 2024**

MARTEDÌ 23 GENNAIO 2024 ore 10.00	MARTEDÌ 9 LUGLIO 2024 ore 10.00
MARTEDÌ 20 FEBBRAIO 2024 ore 10.00	MARTEDÌ 17 SETTEMBRE 2024 ore 10.00
MARTEDÌ 19 MARZO 2024 ore 10.00	MARTEDÌ 15 OTTOBRE 2024 ore 10.00
MARTEDÌ 16 APRILE 2024 ore 10.00	MARTEDÌ 12 NOVEMBRE 2024 ore 10.00
MARTEDÌ 14 MAGGIO 2024 ore 10.00	MARTEDÌ 10 DICEMBRE 2024 ore 10.00
MARTEDÌ 11 GIUGNO 2024 ore 10.00	

### **CALENDARIO ASTE 2025**

MARTEDÌ 21 GENNAIO 2025 ore 10.00	MARTEDÌ 8 LUGLIO 2025 ore 10.00
MARTEDÌ 18 FEBBRAIO 2025 ore 10.00	MARTEDÌ 16 SETTEMBRE 2025 ore 10.00
MARTEDÌ 18 MARZO 2025 ore 10.00	MARTEDÌ 14 OTTOBRE 2025 ore 10.00
MARTEDÌ 15 APRILE 2025 ore 10.00	MARTEDÌ 11 NOVEMBRE 2025 ore 10.00
MARTEDÌ 13 MAGGIO 2025 ore 10.00	MARTEDÌ 9 DICEMBRE 2025 ore 10.00
MARTEDÌ 10 GIUGNO 2025 ore 10.00	

#### **Visione dei beni**

**il venerdì e il lunedì che precedono l'asta  
dalle ore 9 alle 13**

**il martedì dell'asta dalle ore 8.30 all'inizio asta**

**[www.asteferrara.it](http://www.asteferrara.it)**

**Informazioni tel. 0532/56655 - 3356740955**

## **ESTENSE CASA D'ASTE**

**Mantova via I. Nievo 8 SALA ASTE**

(centro storico)

**ASTE ANTIQUARIATO E PREZIOSI**

**[www.estenaste.it](http://www.estenaste.it)**

**ASTE**

# **PROGRAMMATE DI VOLTA IN VOLTA**

## **ESPOSIZIONE DEI BENI**

**SALA ASTE: 2 GIORNI CHE PRECEDONO DELL'ASTA**  
**PRESSO ABITAZIONI: 2 GIORNI CHE PRECEDONO L'ASTA**  
**dalle ore 10 alle 12.30 e dalle 16.00 alle 19.30**

**Informazioni tel. 0376/1888012 fax 0376/1888017**

